

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β' Ανωνύμων Εταιρειών

Αθήνα, 12/07/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3324173

Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae80@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**DNC INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (ΝΤΙ ΕΝ ΣΙ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ).

Την **12/07/2024** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4292175**, η από **05/07/2024 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**DNC INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (ΝΤΙ ΕΝ ΣΙ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ), το διακριτικό τίτλο «**DNC INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**» (ΝΤΙ ΕΝ ΣΙ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.) και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008086801000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

Ο Σύμβουλος-Διαχειριστής της εταιρείας με την επωνυμία «**DNC INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και τον διακριτικό τίτλο «**DNC INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**», που εδρεύει στο Δήμο Παπάγου – Χολαργού Αττικής, Λεωφόρος Μεσογείων 184, ανακοινώνει διά της παρούσης σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν.4548/2018, ότι:

Δυνάμει της από 04.07.2024 Αυτόκλητης Καθολικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, η οποία λήφθηκε κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 97, 99 και 100 του Ν. 4548/2018, αποφασίστηκε η κατάρτιση σύμβασης με συνδεδεμένο μέρος, με τον Ιωάννη Στυλιανού του Γεωργίου και της Ιουλίας, προκειμένου να πωλήσει σε αυτόν το ιδανικό μερίδιο των οριζοντίων ιδιοκτησιών της παραπάνω πολυκατοικίας, ήτοι 1) του με στοιχεία Δέλτα κεφαλαίο ένα Σίγμα κεφαλαίο ένα (Δ-1/Σ-1) διαμερίσματος – μαϊζονέτας των τετάρτου (Δ') πάνω από το ισόγειο ορόφου και δώματος, στον εκάστοτε ιδιοκτήτη του οποίου ανήκει το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης: α) κλειστού τμήματος του δώματος με τα στοιχεία Άλφα Χι κεφαλαία δύο (ΑΧ-2) και β) του τμήματος του ανοικτού δώματος με τα στοιχεία Άλφα Χι κεφαλαία τρία (ΑΧ-3), 2) με στοιχεία Άλφα Πι κεφαλαία ένα (ΑΠ-1) αποθήκης του υπογείου και 3) με στοιχεία Ρο Υψίλον κεφαλαία ένα (ΡΥ-1) θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου 4) με στοιχεία Ρο Υψίλον κεφαλαία πέντε (ΡΥ-5) θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου της παραπάνω πολυκατοικίας, μεταβιβαστούν στον Ιωάννη Στυλιανού του Γεωργίου και της Ιουλίας, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, αντί συνολικού τιμήματος οκτακοσίων πενήντα χιλιάδων (850,000.00) ευρώ εκ των οποίων εκατόν εξήντα μία χιλιάδες πεντακόσια (161.500,00) ευρώ είναι η αναλογία της εταιρείας στο συνολικό τίμημα της εν λόγω αγοραπωλησίας, με όρους και συμφωνίες πάντοτε προς το συμφέρον της εταιρείας. Η καταβολή του τιμήματος θα δοθεί άτοκα σε δόσεις.

Αποφασίστηκε η παροχή εξουσιοδότησης στον Σύμβουλο-Διαχειριστή της εταιρείας, Ιωάννη Στυλιανού, ως νόμιμος εκπρόσωπος αυτής, όπως ενεργώντας ατομικά και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη οποιουδήποτε άλλου, όπως εμφανιστεί ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Παπασταυροπούλου ή στον νόμιμο αναπληρωτή της, συμβληθεί και υπογράψει το σχετικό αγοραπωλητήριο συμβόλαιο για τη μεταβίβαση από την ως άνω εταιρεία προς τον Ιωάννη Στυλιανού του Γεωργίου και της Ιουλίας, ήτοι 1) του με στοιχεία Δέλτα κεφαλαίο ένα Σίγμα κεφαλαίο ένα (Δ-1/Σ-1) διαμερίσματος – μαϊζονέτας των τετάρτου (Δ') πάνω από το ισόγειο ορόφου και δώματος, στον εκάστοτε ιδιοκτήτη του οποίου ανήκει το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης: α) κλειστού τμήματος του δώματος με τα στοιχεία Άλφα Χι κεφαλαία δύο (ΑΧ-2) και β) του τμήματος του ανοικτού δώματος με τα στοιχεία Άλφα Χι κεφαλαία τρία (ΑΧ-3), 2) με στοιχεία Άλφα Πι κεφαλαία ένα (ΑΠ-1) αποθήκης του υπογείου και 3) με στοιχεία Ρο Υψίλον κεφαλαία ένα (ΡΥ-1) θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου 4) με στοιχεία Ρο Υψίλον κεφαλαία πέντε (ΡΥ-5) θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου της παραπάνω πολυκατοικίας αντί του ως άνω τιμήματος ευρώ οκτακοσίων

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Website: www.acci.gr, Email: info@acci.gr

Κωδικός : Ε/Ο.ΓΑ.110.03-02	Αριθμός Έκδοσης : 8	Ημερομηνία Έκδοσης : 04.01.2022	Σελίδα : 1
----------------------------	---------------------	---------------------------------	------------

πενήντα χιλιάδων (850,000.00) και κατά τα προαναφερθέντα. Επίσης, να υπογράψει κάθε απαραίτητο έγγραφο, υπεύθυνες δηλώσεις σύμφωνα με το Ν.4495/2017, ή οποιαδήποτε άλλη δήλωση, δήλωση Φ.Μ.Α. κλπ και γενικά να προβεί σε κάθε ενέργεια και διαδικασία για την ολοκλήρωση της εν λόγω αγοραπωλησίας και κάθε είδους έγγραφο που θα απαιτηθεί ενόψει της σύναψης των προαναφερόμενων συμβάσεων αλλά και κατά την εκτέλεση αυτών και να προβαίνει σε κάθε σχετική δήλωση με όρους που θα διαπραγματευθεί και θα συμφωνήσει κατά την απολύτως αδέσμευτη και ανέλεγκτη κρίση του.

Επιπλέον, αποφασίστηκε η παροχή εξουσιοδότησης στο Σύμβουλο-Διαχειριστή της εταιρείας όπως ενεργώντας ατομικά και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη οποιουδήποτε άλλου, να προβαίνει σε κάθε ενέργεια που κρίνεται απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν.4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την κατάρτιση της άνω σύμβασης με συνδεδεμένο μέρος.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις, πραγματοποιήθηκε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου σύμφωνα με τα άρθρα 3 παρ. ιθ & 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/7.04.2022)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».