ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Λαμπριανίδου 40
Τ.Κ.: 66132
Πληροφορίες: KALITSIS ATHANASIOS
Τηλέφωνο: 2521022750
E-mail: kalitsis@dramanet.gr

Δράμα,11/07/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3322274

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Δ.ΠΑΝΩΡΙΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **121825119000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **11/07/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4288666**, το από 08/07/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «Δ.ΠΑΝΩΡΙΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.121825119000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊστάμενη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Παπαδοπούλου Αποστολία

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Δ.ΠΑΝΩΡΙΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ
ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ ΚΑΒΔΑ 6, 66100, ΔΡΑΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Δ. ΠΑΝΩΡΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

(Α.Φ.Μ.: 800424818)

(αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 121825119000)

Κεφάλαιο 3.000,00 €

Στη Δράμα σήμερα στις 08.07.2024, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) Δήμητρα Πανωρίου του Ιωάννη και της Σπυριδούλας, κάτοικος Δράμας (οδός Εθνική Αμύνης αριθμός 49), κάτοχος του με αριθμό ΑΡ 275957 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 03/08/2022 από το Τ.Α. Δράμας, με αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) 150110359 Δ.Ο.Υ. Δράμας και

2) Αλέξανδρος – Θεόφιλος Παυλίδης του Γεωργίου και της Μανώλας-Μερόπης κάτοικος Πολίχνης Θεσσαλονίκης (οδός Ελπίδος αριθμός 72), κάτοχος του με αριθμό ΑΟ 656659 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 22/03/2021 από το Τ.Α. Παύλου Μελά, με αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) 140267527 Δ.Ο.Υ. Νεάπολης, συμφώνησαν, συνομολογήσαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Α.1. Δυνάμει του από 12.07.2012 ιδιωτικού συμφωνητικού, συστάθηκε μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων Ετερόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία «Δ. Πανωρίου & ΣΙΑ Ε.Ε.» με έδρα τη Δράμα και σκοπό της εταιρίας την λειτουργία εξειδικευμένου κέντρου, με τη μέθοδο του franchise, του Δικτύου «DYSLEXIACENTERS PAVLIDIS METHOD» αντικείμενο του οποίου είναι η έρευνα, πρόγνωση, διάγνωση και αντιμετώπιση - θεραπεία δυσλεξίας και συναφής σκοποί, κεφάλαιο το ποσό των 3.000,00 ευρώ, διάρκεια έξι (6) ετών και συμμετοχή στις κερδοζημίες της μεν ομορρύθμου εταίρου κατά ποσοστό 99%, του δε ετερόρρυθμου εταίρου κατά ποσοστό 1%. Η εταιρία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και έλαβε Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 121825119000.

2. Δυνάμει του από 21.12.2015 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποιήσεως, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 29.12.2015 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) 493746, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι με σκοπό να αντιμετωπίσουν υποχρέωση της Εταιρίας ως προς το ύψος της αμοιβής του διαχειριστή – εκπροσώπου της εταιρίας, ο οποίος καθημερινά διαχειρίζεται τις τρέχουσες υποθέσεις του νομικού προσώπου, συμφώνησαν ότι η ομόρρυθμη εταίρος και εκπρόσωπος της εταιρίας θα δικαιούται αποζημίωσης για τις υπηρεσίες που παρέχει, επακριβώς δε τροποποίησαν το άρθρο 8 του καταστατικού προσθέτοντας τα κάτωθι: «*Για τις παραπάνω αναφερόμενες υπηρεσίες*

διαχείρισης και νόμιμης εκπροσώπησης της εταιρίας, ο ομόρρυθμος εταίρος δικαιούται να λαμβάνει από την εταιρία ετήσια αποζημίωση, αρχής γενομένης από το έτος 2015, η οποία θα καθορίζεται στο τέλος κάθε διαχειριστικής περιόδου με κοινή απόφαση των εταίρων και θα αποτελεί δαπάνη της εταιρίας. Δύναται όμως ο εταίρος να λάβει τμήμα της αποζημίωσης εντός οποιασδήποτε χρονικής περιόδου η οποία θα συμψηφίζεται με την συνολική ετήσια αποζημίωση του που έχει αποφασιστεί από τους εταίρους».

3. *Δυνάμει του από 04.07.2018* ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποιήσεως, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 06.07.2018 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) 1418346, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας ως προς την διάρκεια αυτής και συμφώνησαν να παραταθεί αυτή για ακόμη έξι (6) έτη, ήτοι μέχρι 12.07.2024.

Β. Ήδη σήμερα με το παρόν οι ίδιοι ως άνω συμβαλλόμενοι, αποφασίζουν την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας ως προς την διάρκεια αυτής, δεδομένου ότι αυτή λήγει στις 12.07.2024 και συμφωνούν ομόφωνα να παραταθεί αυτή για ακόμη έξι (6) έτη, ήτοι μέχρι 12.07.2030. Ειδικότερα το άρθρο 5 του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

5. Διάρκεια : Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται μέχρι 12.07.2030.

Μετά τα παραπάνω, οι εταίροι της εταιρίας αποφασίζουν ομόφωνα να ενσωματώσουν την γενόμενη κατά τα άνω τροποποίηση στο Καταστατικού και προβαίνουν στην κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρίας, το οποίο πλέον θα έχει ως ακολούθως:

1. Σύσταση εταιρίας : Η Εταιρία είναι ετερόρρυθμη, εφεξής η ομόρρυθμος εταίρος αυτής ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της εταιρίας εις ολόκληρον και απεριόριστα ενώ ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

2. Έδρα : Έδρα της Εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Δράμας και το επί της οδού Περικλέους Κάβδα,, αρ. 6, 1ος όροφος, μισθωμένο ακίνητο.

3. Επωνυμία : Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι «Δ. Πανωρίου και ΣΙΑ ΕΕ».

4. Σκοπός : Σκοπός της εταιρίας είναι η λειτουργία εξειδικευμένου κέντρου, με τη μέθοδο του franchise, του Δικτύου «DYSLEXIACENTERS PAVLIDIS METHOD» αντικείμενο του οποίου είναι η έρευνα, πρόγνωση, διάγνωση και αντιμετώπιση - θεραπεία δυσλεξίας, μαθησιακών προβλημάτων, προβλημάτων λόγου και ομιλίας, προβλημάτων επικέντρωσης της προσοχής,

υπερκινητικότητας καθώς και άλλων παρόμοιων προβλημάτων που εμφανίζονται στο σχολείο ή στο σπίτι. Επίσης η χρήση για το σκοπό αυτό, κατάλληλου λογισμικού και ηλεκτρονικών συσκευών που χρησιμοποιούνται για πρόγνωση, διάγνωση και αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων ή θεμάτων. Η διοργάνωση σεμιναρίων και συνεδρίων που σχετίζονται με τα παραπάνω προβλήματα - θέματα για την ευαισθητοποίηση της κοινής γνώμης στα παραπάνω προβλήματα. Η παροχή υπηρεσιών - service προς άλλες εταιρίες ή πρόσωπα ή Δημοσίους Φορείς που ασχολούνται με παρόμοια θέματα και γενικά Υπηρεσίες καθοδήγησης ατόμων με προβλήματα. Η μέσω Ηλεκτρονικών Υπολογιστών επιτόπια εξέταση ή εξ αποστάσεως διάγνωση, αντιμετώπιση και θεραπεία των ας άνω προβλημάτων. Η δημιουργία, ανατύπωση, έκδοση, εμπορία φυλλαδίων, εγχειριδίων και πάσης μορφής βιβλίων για ενημερωτικούς, εκπαιδευτικούς, και άλλους σκοπούς που έχουν άμεση, ή έμμεση σχέση με τις δραστηριότητες της εταιρίας. Δεδομένης της φύσεως της σύμβασης franchise η οποία θα συνδέει την εταιρία με την «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΔΥΣΛΕΞΙΑΣ ΚΑΙ ΟΦΘΑΛΜΟΚΙΝΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ως Δικαιοπάροχο του Συστήματος Δικαιόχρησης «DYSLEXIA CENTERS PAVLIDIS METHOD», απαγορεύεται ρητά στην εταιρία να συμμετέχει σε οποιαδήποτε άλλη επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό και υπό οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη εκτός της παραχωρηθείσας με σύμβαση franchise περιοχής ή περιοχών (αλλά και εντός αυτών χωρίς την έγγραφη έγκριση του Δικαιοπαρόχου) και να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ελληνική ή αλλοδαπή. Απαγορεύεται επίσης στους εταίρους η άσκηση έργων που αντιτίθενται στο άνω εταιρικό σκοπό ή γίνονται ενάντια στα συμφέροντά της «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΔΥΣΛΕΞΙΑΣ ΚΑΙ ΟΦΘΑΛΜΟΚΙΝΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και του Συστήματος Δικαιόχρησης «DYSLEXIA CENTERS PAVLIDIS METHOD» και η συμμετοχή σε εταιρία, οποιασδήποτε νομικής μορφής, η οποία επιδιώκει ίδιους ή παρόμοιους με τους άνω σκοπούς.

5. Διάρκεια : Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται μέχρι 12.07.2030.

6. Εισφορά εταίρων-Κεφάλαιο : Το κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων (3.000,00) ευρώ καταβλήθηκε δε στο ταμείο της εταιρίας από τους εταίρους ως ακολούθως :

Η πρώτη συμβαλλόμενη ΠΑΝΩΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, η οποία είναι ομόρρυθμη εταίρος, συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα (2.970) Ευρώ σε μετρητά και μετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό 99 %, ο δε δεύτερος συμβαλλόμενος ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ο οποίος είναι ετερόρρυθμος εταίρος,

συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των τριάντα (30) ευρώ σε μετρητά και μετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό 1%. Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας κατά το λόγο συμμετοχής τους στο κεφάλαιο αυτής, ήτοι η ΠΑΝΩΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ μετέχει κατά ποσοστό 99 % και ο ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ κατά ποσοστό 1%. Σημειώνεται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

7. Μεταβίβαση Εταιρικής Μερίδας : Οι εταίροι δεν δύνανται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα η μέρος αυτής σε τρίτο παρά μόνο μετά από την γραπτή σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων και με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην σύμβαση franchise που προτίθεται να υπογράψει με την «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΔΥΣΛΕΞΙΑΣ ΚΑΙ ΟΦΘΑΛΜΟΚΙΝΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ως Δικαιούχος του συστήματος δικαιόχρησης «DYSLEXIACENTERS PAVLIDIS METHOD».

8. Διαχειριστές – Εκπρόσωποι : Διαχειρίστρια της εταιρίας ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος ΠΑΝΩΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ και αναλαμβάνει δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία δια της υπογραφής της κάτω από την εταιρική επωνυμία. Για την ανάληψη από την εταιρία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή της διαχειρίστριας ομορρύθμου εταίρου, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από τη εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνο θα δεσμεύεται η εταιρία. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν μπορεί να έχει καμία ανάμειξη στη διοίκηση και διαχείριση της εταιρίας, υποχρεούται δε να απέχει από τέτοιες πράξεις. Η διαχειρίστρια εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνη της με την υπογραφή της που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Για τις παραπάνω αναφερόμενες υπηρεσίες διαχείρισης και νόμιμης εκπροσώπησης της εταιρίας, η ομόρρυθμος εταίρος δικαιούται να λαμβάνει από την εταιρία ετήσια αποζημίωση, αρχής γενομένης από το έτος 2015, η οποία θα καθορίζεται στο τέλος κάθε διαχειριστικής περιόδου με κοινή απόφαση των εταίρων και θα αποτελεί δαπάνη της εταιρίας. Δύναται όμως η εταίρος να λάβει τμήμα της αποζημίωσης εντός οποιασδήποτε χρονικής περιόδου, η οποία θα συμψηφίζεται με την συνολική ετήσια αποζημίωση του που έχει αποφασιστεί από τους εταίρους.

9. Θάνατος εταίρου : Ο θάνατος ενός από τους εταίρους δεν επιφέρει τη λύση της εταιρίας, αλλά αυτή θα συνεχίζεται με τον επιζώντα εταίρο και κατ' εξαίρεση από τους από τη διαθήκη εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου υπό τις προϋποθέσεις της σύμβασης franchise «DYSLEXIA CENTERS PAVLIDIS METHOD».

εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου υπό τις προϋποθέσεις της σύμβασης franchise «DYSLEXIA CENTERS PAVLIDIS METHOD».

10. Διανομή κερδών : Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρίας, τα οποία θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων αναλόγως του ποσού της εισφοράς τους, ήτοι στην ΠΑΝΩΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ κατά ποσοστό 99% και στον ΠΑΥΛΙΔΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ κατά ποσοστό 1%. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται.

11. Σφράγιση : Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτών δεν δύναται να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιούσιας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

12. Λύση – Εκκαθάριση : Η εταιρία λύνεται με την πάροδο του χρόνου διάρκειας αυτής (αρχικού ή κατά παράταση), με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων και εν γένει για όλους τους λόγους που προβλέπονται στο νόμο. Επιπλέον δε λύεται και εφόσον λήξει ή λυθεί για οποιονδήποτε λόγο η σύμβαση franchise «DYSLEXIACENTERS PAVLIDIS METHOD», την οποία έχει υπογράψει η εταιρία. Επίσης λύεται αυτοδίκαια σε περίπτωση απαγόρευσης ή πτώχευσης ενός εκ των εταίρων. Τη διάλυση της εταιρίας ακολουθεί εκκαθάριση, εκκαθαριστές δε διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων, αναλόγως του ποσού της εισφοράς τους.

13. Δωσιδικία : Σε περίπτωση που ανακύψει, για οποιοδήποτε λόγο, διαφωνία μεταξύ των εταίρων, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια της Δράμας.

Αυτά συμφώνησαν οι συμβαλλόμενοι και συνέταξαν το παρόν σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα, τα οποία αναγνώσθηκαν, βεβαιώθηκαν και υπογράφηκαν και έλαβε καθένας τους από ένα, τα δε υπόλοιπα θα στις αρμόδιες Υπηρεσίες, για την κατά νόμο δημοσίευση.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΝΩΡΙΟΥ **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ**