ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ν. Φαντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382427
Fax: 210 3617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα, 30/09/2015
Αριθ. Πρωτ.: 71626

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΒΙΑΜΑΞ Ανώνυμος Επενδυτική - Εμπορική -Τουριστική και Βιομηχανική Εταιρεία»,** το διακριτικό τίτλο **«ΒΙΑΜΑΞ Α.Ε.Ε.Β.Ε.»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 002555601000**, η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ. 38440/01ΔΤ/Β/97/90(00).**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **24/09/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 425924**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2014 - 17ης εταιρικής χρήσης (01/01/2014 - 31/12/2014)** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΒΙΑΜΑΞ Ανώνυμος Επενδυτική - Εμπορική -Τουριστική και Βιομηχανική Εταιρεία»**, το διακριτικό τίτλο **«ΒΙΑΜΑΞ Α.Ε.Ε.Β.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 002555601000**, που υποβλήθηκε την **«08/06/2015»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του**.
Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών (Α.Π. 6860-21/08/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΒΙΑΜΑΞ Ανώνυμος Επενδυτική - Εμπορική -Τουριστική και Βιομηχανική Εταιρεία»
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΟΥ 3, Τ.Κ. 12242, ΑΙΓΑΛΕΩ

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ.
Τρώων 1 & Χαλκίδος
121 33 Περιστέρι

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της «**ΒΙΑΜΑΞ Ανώνυμος Επενδυτική - Εμπορική - Τουριστική και Βιομηχανική Εταιρεία**», που εδρεύει στο Περιστέρι Αττικής και έχει **ΑΡ.ΜΑΕ 38440/01/ΔΤ/Β/97/90(00)**.

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπόψη σας, προς ενημέρωση και διευκόλυνσή σας στη μελέτη της ημερήσιας διάταξης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της **30ης Ιουνίου 2015**, τα ακόλουθα:

1. **Για το 1ο θέμα** «Έγκριση του Ισολογισμού της Εταιρικής Χρήσης 01/01/2014 - 31/12/2014», θέτουμε υπόψη σας τα εξής:
   Οι Ζημίες του Ισολογισμού αυτού, προέκυψαν κυρίως από τα έξοδα συντήρησης των ακινήτων της Εταιρείας, σε συνδυασμό με το ότι αξιοποιήθηκε το ακίνητο της Λ. Κηφισού 3 - Αιγάλεω αλλά δεν πουλήθηκε οποιοδήποτε ακίνητο στην υπό κρίση χρήση, στην οποία, με εξαίρεση τις δραστηριότητες για τις ανάγκες της εκκαθάρισης, δεν υπήρξαν άλλες εμπορικές και βιομηχανικές δραστηριότητες.
2. **Για το 2ο θέμα** «Απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την πιο πάνω Εταιρική Χρήση», σας υπενθυμίζουμε την κατά νόμο αρμοδιότητά σας για την απαλλαγή ή μη απαλλαγή.
3. **Για το 3ο θέμα** «Εκλογή Τακτικών και Αναπληρωματικών Ελεγκτών για την Εταιρική Χρήση 2015», σας υπενθυμίζουμε την κατά νόμο αρμοδιότητά σας για την εκλογή αυτή και σας ενημερώνουμε ότι δεν υπάρχει υποχρέωση για τη χρήση αυτή, εκλογής των Ελεγκτών από το ΣΟΛ.
4. **Για το 4ο θέμα** «Έγκριση αμοιβών και λοιπών παροχών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου», σας υπενθυμίζουμε την κατά νόμο αρμοδιότητα της Γ.Σ., για την έγκριση αυτή.
5. **Για το 5ο θέμα** «Έγκριση ειδικών συμβάσεων εργασίας Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου», σας υπενθυμίζουμε την κατά νόμο αρμοδιότητα της Γ.Σ.
6. **Για το 6ο θέμα** «Μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με διαγραφή ζημιών και τροποποίηση του Άρθρου 5 του Καταστατικού της», εισηγούμεθα τη μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της με διαγραφή των αντίστοιχων ζημιών.
7. **Για το 7ο θέμα** «Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας και τροποποίηση του Άρθρου 5 του Καταστατικού της», σας γνωρίζουμε ότι η εταιρεία προτίθεται να αξιοποιήσει και άλλα ακίνητά της, όπως της Λ. Συγγρού 342 (Λ. Κατσώνη, Δοϊράνης και Σόλωνος), καθώς και του Ασπροπύργου. Για τη χρηματοδότηση της αξιοποίησης των ως άνω ακινήτων, θα απαιτηθεί η συνεισφορά των μετόχων της εταιρείας και για το λόγο αυτό εισηγούμεθα την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της.

8. **Για το 8° θέμα** «Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου», σας υπενθυμίζουμε την κατά νόμο αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης και σας προτείνουμε την εκλογή νέου
9. **Σχετικά με το θέμα 9** «Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις», στη φάση αυτή δεν έχουμε να σας γνωρίσουμε οτιδήποτε. Αν προκύψει θέμα, θα κρίνει η Γενική Συνέλευση για τη συζήτησή του και λήψη της σχετικής απόφασης.

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2014, διέθετε τα ακόλουθα ακίνητα:

1. Οικόπεδο στο Αιγάλεω Αττικής, επί της Λεωφόρου Κηφισού 3 - 13 και Θεσσαλίας 6, αρχικής εκτάσεως μ² 9.134,50, η οποία περιορίστηκε σε μ² 6.277,78 με την με αριθμό 5/2006 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής της Νομαρχίας Δυτικής Αττικής. Και το επ' αυτού ανεγερθέν κτίριο.
2. Οικόπεδο στο ύψος της Λεωφόρου Συγγρού 342 (Λ. Κατσώνη, Δοϊράνης και Σόλωνος), μ² 791,67 και το επ' αυτού ημιτελές κτίριο.
3. Οικόπεδο στο Άνω Διμηνιό Κορινθίας, στο 11° χλμ. της Παλαιάς Εθνικής Οδού Κορίνθου - Πατρών, επιφανείας μ² 34.605,58.
4. Αγροτεμάχιο στη θέση "Στρίφη" Ελευσίνας, μ² 12.501,45.
5. Γήπεδο στη θέση "Βαρυμάτσι" Ασπροπύργου Αττικής, μ² 156.906,45.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ιωάννης Ανδριτσογιάννης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΙΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΡΙΚΟΥΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
«ΒΙΑΜΑΞ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Ελέγξαμε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρείας «**ΒΙΑΜΑΞ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» της Εταιρικής Χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014. Ο έλεγχός μας, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του κωδ. Ν.2190/1920 ''περί Ανωνύμων Εταιρειών'' και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, με βάση τις αρχές και κανόνες ελεγκτικής που ακολουθούνται και που είναι σύμφωνοι με τις βασικές αρχές των Διεθνών Ελεγκτικών Προτύπων. Τέθηκαν στη διάθεσή μας, τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η Εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες, για τον έλεγχο, πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η Εταιρεία, εφάρμοσε ορθά το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου, προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το Προσάρτημα, περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παράγραφο 1 του άρθρου 43α του κωδ. Ν.2190/1920. Από τον παραπάνω έλεγχό μας, προέκυψαν τα εξής: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/1992, έγινε την 31.12.2012, 2) Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Κατά τη γνώμη μας οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας, απεικονίζουν μαζί με το Προσάρτημα, αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω σημειώσεις μας, την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η Εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2015

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ.158790
ΟΕΕ 9993028225

ΑΝΤΩΝΗ ΒΙΡΓΙΝΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ.725107
ΟΕΕ 9903047983

ΒΙΑΜΑΞ Α.Ε.Ε.Β.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης Δεκεμβρίου 2014

(Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1.5 του Π.Δ. 1123/1980 και του κωδ. Ν.2190/1920)

(ποσά σε ΕΥΡΩ)

1. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1α και άρθρ. 43 παρ. 9 κωδ. Ν.2190/1920 / Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων, καθώς και συναλλαγματικών διαφορών

   α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές που διαμορφώθηκαν μετά την αναπροσαρμογή του Ν.2065/1992, πλέον αξίας βελτιώσεων - προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων.

   β) Τα αποθέματα (εμπορεύματα, έτοιμα προϊόντα, υλικά, κλπ), όσα βρέθηκαν στην απογραφή, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ τιμής κτήσεως και τρέχουσας τιμής αγοράς. Για τα έτοιμα προϊόντα, ως τιμή κτήσεως λήφθηκε η αξία ιστορικού κόστους. Για τα εμπορεύματα, εκτός των ανταλλακτικών και των υλικών, ως τιμή κτήσεως λήφθηκε η τιμή αγοράς, αυξημένη κατά τα ειδικά έξοδα αγοράς και μειωμένη κατά τις εκπτώσεις. Για τα ανταλλακτικά αυτοκινήτων, γεωργικών μηχανημάτων, κ.λπ. και για τα κάθε φύσεως υλικά κτήσεως, προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του κυκλοφοριακού μέσου όρου ή των διαδοχικών υπολοίπων.

   γ) Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος, την 31η Δεκεμβρίου 2014.

   δ) Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως.

2. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 2 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43 παρ. 1α και 2. κωδ. Ν.2190/1920 / Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης

   Δεν έγινε παρέκκλιση.

3. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 3 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 / Αποσβέσεις παγίων στοιχείων όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης:

   Αποσβέσεις παγίων στοιχείων χρήσης 2014 σε Ευρώ:

α)	Κτιρίων - Τεχνικών Έργων	549.158,52
β)	Μηχανημάτων - Τεχνικών Εγκαταστάσεων και Λοιπού Μηχανολογικού Εξοπλισμού	4.227,88
γ)	Μεταφορικών Μέσων	32.376,29
δ)	Επίπλων και Λοιπού Εξοπλισμού	17.008,21
ε)	Ασώματων Ακινητοποιήσεων	2.407,92
	ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ ΕΥΡΩ	605.178,82

4. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 4 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43 παρ. 3 περίπτ. δ εδάφιο δεύτερο κωδ. Ν.2190/1920 / Πρόσθετες αποσβέσεις

   Δεν έγιναν.

5. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 5 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1 περίπτ. ι κωδ. Ν.2190/1920 / Διαφορές αποτιμήσεως κυκλοφορούντων στοιχείων Ενεργητικού

Λογαριασμός 1 - 64.12 Ζημίες από πώληση μετοχών και χρεογράφων εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Ευρώ 0,00

6. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 6 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43 παρ. 7 περίπτ. γ κωδ. Ν.2190/1920 / Διαφορές αποτιμήσεως αποθεμάτων

Δεν υπάρχουν.

7. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 7 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43 παρ. 3γ και 43α παρ. 1α κωδ. Ν.2190/1920 / Συναλλαγματικές διαφορές - Λογιστικός χειρισμός τους

α) Χρεωστικές	0,00
β) Πιστωτικές	0,00
	0,00

8. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. ι άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1β κωδ. Ν.2190/1920 / Συμμετοχές με ποσοστό άνω του 10%

Δεν υπάρχουν.

9. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 9 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. παρ. 1γ κωδ. Ν.2190/1920 / Εγγραφή στο Μετοχικό Κεφάλαιο / Απόκτηση ιδίων μετοχών

Έγινε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας / Ίδιες μετοχές δεν αποκτήθηκαν.

10. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 10 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1δ κωδ. Ν.2190/1920 / Κατηγορίες μετοχών

Μία κατηγορία: 2.082.399 ονομαστικές.

11. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 11 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1ε κωδ. Ν.2190/1920 / Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα

Δεν υπάρχουν.

12. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 12 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1στ κωδ. Ν.2190/1920 / Μακροπρόθεσμες άνω των 5 ετών υποχρεώσεις και καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες

α) Άνω των 5 ετών

Δεν υπάρχουν.

β) Καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες

Δεν υπάρχουν.

13. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 13 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1ζ κωδ. Ν.2190/1920 / Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

14. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 14 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1η κωδ. Ν.2190/1920 / Κατηγορίες καθαρών πωλήσεων

α) Βιομηχανικές δραστηριότητες	0,00
β) Εμπορικές δραστηριότητες	2.064.333,10

15. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 15 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 10 κωδ. Ν.2190/1920 / Κατηγορίες και κόστος προσωπικού

α) Μέσος όρος προσωπικού	40
β) Κατηγορίες προσωπικού	
Υπάλληλοι	36
Εργατοτεχνίτες	4
γ) Αμοιβές - Έξοδα προσωπικού	
γ1. Μισθοί	
Λ/Χ - 60.00	902.807,55
γ2. Ημερομίσθια	
Χ - 60.01	63.383,27
γ3. Κοινωνικές επιβαρύνσεις	
Χ / 60.03 / 60.04	232.021,00
Ποσοστό για συντάξεις 41% ή Ευρώ	95.128,61

16. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 16 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43 παρ. 1ια κωδ. Ν.2190/1920 / Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσης από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης

Δεν υπάρχουν αποκλίσεις.

17. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 17 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1ιβ κωδ. Ν.2190/1920 / Οφειλόμενα ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

18. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 18 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1ιγ κωδ. Ν.2190/1920 / Αμοιβές μελών - οργάνων διοίκησης

α) Μισθοί - Αντιμισθίες	228.127,07
β) Αμοιβές - Έξοδα συνεδριάσεων	0,00

19. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 19 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1ιδ κωδ. Ν.2190/1920 / Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

Δεν υπάρχουν.

20. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 20 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 42ε παρ. 9 κωδ. Ν.2190/1920 / Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Εγγυητικές επιστολές εκτελέσεως συμβάσεων	2.727,86

21. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 21 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43ε παρ. 8 κωδ. Ν.2190/1920 / Μεταβολές παγίων στοιχείων

Ποσά σε ΕΥΡΩ

	Αξία Κτήσεως Αναπρ/γής	Αγορές Χρήσης Αναπρ.	Πωλήσεις Καταστρ. (Τιμή Κτήσεως)	Αφαιρέσεις Μειώσεις	Προσθήκες Βελτ.	Αποσβέσεις Χρήσ.	Συνολικές Αποσβ.	Αναπόσβ. Αξία
Έξοδα	60.198,01	0,00	0,00	0,00	0,00	2.407,92	33.268,68	24.521,41
Παρ. και Δικ. Βιομ. Ιδιοκτ.	29.347,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.346,01	1,02
α) Γήπεδα - Οικόπεδα	10.843.066,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.843.066,01
β) Κτίρια - Τεχν. Έργα	13.781.065,71	0,00	0,00	0,00	0,00	549.158,52	764.519,82	12.467.387,37
γ) Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ. και Λοιπός Μηχαν. Εξοπλ.	97.854,74	-2.388,19	0,00	0,00	0,00	4.227,88	77.125,09	18.889,96
δ) Μεταφορικά Μέσα	1.017.910,80	-26.000,00	1,00	0,00	-553,50	32.376,29	872.117,11	139.969,90
ε) Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	467.869,49	0,00	0,00	0,00	0,00	17.008,21	340.093,64	110.767,64
ζ) Ακινητοποιήσεις υπό Εκτέλεση και Προκ/λές	1.362.247,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.362.247,90
	27.659.559,69	-28.388,19	1,00	0,00	-553,50	605.178,82	2.116.470,35	24.966.851,21

22. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 22 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43ε παρ. 15β κωδ. Ν.2190/1920 / Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα και έσοδα

α) Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα

- Συναλλαγματικές διαφορές	73.533,42
β) Έκτακτα Κέρδη	
- Κέρδη από εκποίηση παγίων στοιχείων	299,00
γ) Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	0,00
	73.832,42

δ) Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα

- Ποινικές ρήτρες	0,00
- Συναλλαγματικές διαφορές	274,87
	274,87

ε) Έκτακτες Ζημίες

- Από εκποίηση παγίων	0,00
- Από ανεπίδεκτες εισπράξεως (προβλέψεις) απαιτήσεις	0,00
	-274,87

στ) Έξοδα - Έσοδα Επόμενων Χρήσεων

(α) Χ - 36.02.20	2.922,79
(β) Χ - 56.0010	137,40

23. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 23 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1ζ κωδ. Ν.2190/1920 / Οικονομικές δεσμεύσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

24. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 24 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43 παρ. 3ε / Έξοδα πολυετούς απόσβεσης, αποσβέσεις βάσει ειδικών διατάξεων

α) Έξοδα ιδρύσεως και εγκαταστάσεως	Ευρώ	29.347,03
β) Δικαιώματα Βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Ευρώ	1,02

25. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 25 Π.Δ. 1123/1980 / Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας
Δεν έγινε.

26. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 27 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 42β παρ. 1 κωδ. Ν.2190/1920 / Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του Ισολογισμού
Δεν έγινε.

27. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 28 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 42β παρ. 3 κωδ. Ν.2190/1920 / Συμπτύξεις στοιχείων Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς / Καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων
Δεν έγιναν.

28. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 29 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 42β παρ. 5 κωδ. Ν.2190/1920 / Συγκρισιμότητα Χρήσεως και προηγούμενων Χρήσεων
Η συγκρισιμότητα είναι απόλυτη, στις περιπτώσεις που υπάρχουν υπόλοιπα προηγούμενων χρήσεων.

29. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 30 Π.Δ. 1123/1980 / Σχέσεις κονδυλίων Ενεργητικού και Παθητικού του Ισολογισμού
Δεν υπάρχει τέτοια σχέση.

30. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 31 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43α παρ. 1ιε κωδ. Ν.2190/1920 / Πληροφορίες για τις συνδεμένες επιχειρήσεις
Δεν υπάρχουν.

31. Παρ. 4.1.5 01 περιπτ. 32 Π.Δ. 1123/1980 / Άλλες αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες

α) Αρθρ. 42α παρ. 3 κωδ. Ν.2190/1920 / Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί Ισολογισμού, κλπ για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρ. 42α παρ. 2.
Δεν χρειάστηκε να γίνει.

β) Αρθρ. 42ε παρ. 10 κωδ. Ν.2190/1920 / Μετοχές επικαρπίας - Ιδρυτικοί τίτλοι που εκδόθηκαν
Δεν εκδόθηκαν.

γ) Αρθρ. 42ε παρ. 11 κωδ. Ν.2190/1920 / Ανάλυση λογαριασμών τάξεως

1) Εγγυητικές επιστολές	2.727,86
2) Ενδοκοινοτικές και άλλες απαλλαγές από Φ.Π.Α.	
α) Λ/. 1-04.93.08.2014	242.849,33
β) Λ/. 1-04.94.07.2014	1.251.199,57
γ) Λ/. 1-04.94.08.2014	0,00

δ) Αρθρ. 43 παρ. 4β κωδ. Ν.2190/1920 / Υπεραξία επιχείρησης (good will)
Δεν εμφανίζεται.

ε) Αρθρ. 43 παρ. 5ε κωδ. Ν.2190/1920 / Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων
Δεν έγιναν.

στ) Αρθρ. 43α παρ. 1στ κωδ. Ν.2190/1920 / Απόκτηση Ιδίων Μετοχών
Δεν αποκτήθηκαν.

ζ) Αρθρ. 43 παρ. 1ιζ κωδ. Ν.2190/1920 / Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων και των τρίτων
Δεν υπάρχουν.

(2) Υπολογισμός Αποσβέσεων
Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με το Π.Δ. 88/1973.

(3) Προβλέψεις Αποζημιώσεων Προσωπικού
Έγιναν προβλέψεις αποζημιώσεων προσωπικού (υπαλληλικού και εργατοτεχνικού) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112 Χ-68 (χρήσεως 2014)

	Ευρώ	0,00

(4) Μακροπρόθεσμες - Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις
Διαχωρίστηκαν με κριτήριο το 1° έτος από 31/12/2013, δηλαδή βραχυπρόθεσμες, εκείνες που έχουν λήξει πάνω από ένα έτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 1123/1980 (ΓΛΣ).

(5) Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις (κονδ. ΓΙΙΙ / 7)
Δεν υπάρχουν.

(6) Γραμμάτια Εισπρακτέα σε Καθυστέρηση

Αναλύονται σε εσωτερικού	Ευρώ	177.851,62
και εξωτερικού	Ευρώ	0,00

(7) Αποσβέσεις Χρήσεως 2014
Οι συνολικές αποσβέσεις της χρήσεως 2014, αναλύονται ως εξής:

- Λειτουργία παραγωγής (περιλαμβάνονται στο κόστος πωλημένων / απογραφή δεν υπάρχει)	0,00
- Λειτουργία Διοίκησης	605.178,82
- Λειτουργία Διάθεσης	0,00
	605.178,82

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 2014

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΙΤΣΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Β ΓΚΙΩΝΗΣ.

ΒΙΑΜΑΞ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.ΜΑΕ 38440/01ΑΤ/Β/97/90(00)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα Ιδρύσεως & Α' Εγκαταστάσεως	2.819,63	1.823,55	996,08	2.819,63	1.710,75	1.108,88
4. Λοιπά Έξοδα Εγκαταστάσεως	57.378,38	33.853,05	23.525,33	57.378,38	31.557,93	25.820,45
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	60.198,01	35.676,60	24.521,41	60.198,01	33.268,68	26.929,33
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I Ασώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Παραχωρήσεις και Δικαιώματα Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	29.347,03	29.346,01	1,02	29.347,03	29.346,01	1,02
II Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	10.843.066,01	0,00	10.843.066,01	10.843.066,01	0,00	10.843.066,01
2. Κτίρια και Τεχνικά Έργα	13.781.065,71	1.313.678,38	12.467.387,33	13.781.065,71	764.519,86	13.016.545,85
3. Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκατ. & Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	100.244,46	81.354,50	18.889,96	97.856,27	77.126,62	20.729,65
4. Μεταφορικά Μέσα	1.033.605,93	893.636,04	139.969,89	1.017.910,83	872.117,15	145.793,68
5. Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	467.881,73	357.114,09	110.767,64	467.881,73	340.105,88	127.775,85
6. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	1.362.247,90	0,00	1.362.247,90	1.295.080,06	0,00	1.295.080,06
	27.588.111,74	2.645.783,01	24.942.328,73	27.502.860,61	2.053.869,51	25.448.991,10
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	27.617.458,77	2.675.129,02	24.942.329,75	27.532.207,64	2.083.215,52	25.448.992,12
III Συμμετοχές & Άλλες Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις						
2. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις			10.253,41			10.253,41
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+ΓΙ+ΓΙΙ)			24.952.583,16			25.459.245,53
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			56.700,00			421.440,72
3. Γραμμάτια σε Καθυστέρηση			177.851,62			177.851,62
5. Επιταγές Εισπρακτέες σε Καθυστέρηση			253.869,15			253.869,15
6. Χρεώστες Διάφοροι			2.151.515,48			2.151.287,28
7. Λογ/σμοί Διαχ/σεως Προκ/λών & Πιστώσεων			16.101,82			16.714,12
8. Προκαταβολές σε Προμηθευτές			68,87			0,00
			2.656.106,94			3.021.162,89
IV Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			25.737,76			29.984,45
3. Καταθέσεις Όψεως & Προθεσμίας			2.228.101,76			1.374.300,97
			2.253.839,52			1.404.285,42
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			4.909.946,46			4.425.448,31
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Λοιποί Μεταβατικοί Λογ/σμοί Ενεργητικού			2.922,79			2.609,55
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**29.889.973,82**			**29.914.232,72**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια Περιουσιακά Στοιχεία			2,00			2,00
2. Χρεωστικοί Λογ/σμοί Εγγυήσεων & Εμπράγμ. Ασφαλειών			2.727,86			2.727,86
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			1.500.000,00			1.500.000,00
4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως			37.662.226,93			36.132.897,34
			39.164.956,79			**37.635.627,20**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	61.118.410,65	60.317.155,65
IV Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	1.295.124,29	1.295.124,29
4. Έκτακτα Αποθεματικά	596.796,17	596.796,17
5. Αφορολόγητα Αποθεμ. Ειδ. Διατ. Νόμων	3.927.463,00	4.000.048,80
	5.819.383,46	5.891.969,26
V Αποτελέσματα εις Νέο		
Υπόλοιπο Ζημιών Χρήσεως εις Νέο	-38.398.853,09	-37.509.383,30
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (AI+AIV+AV)	28.538.941,02	28.699.741,61
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	863.167,80	847.559,64
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	352.782,93	270.978,98
2. Τράπεζες Λ/σμοί Βραχυπρ. Υποχρ/σεων	5,69	5,69
3. Προκαταβολές Πελατών	0,00	0,00
4. Υποχρεώσεις από Φόρους και Τέλη	79.509,75	67.832,56
5. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	52.180,53	26.148,14
6. Πιστωτές Διάφοροι	3.248,70	1.788,70
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	487.727,60	366.754,07
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
Λοιποί Μεταβατικοί Λογ/σμοί Παθητικού		
1. Έσοδα Επόμενων Χρήσεων	137,40	177,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)	**29.889.973,82**	**29.914.232,72**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι Αλλότριων Περιουσ. Στοιχείων	2,00	2,00
2. Πιστωτικοί Λογ. Εγγυήσ. και Εμπρ. Ασφαλ.	2.727,86	2.727,86
3. Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	1.500.000,00	1.500.000,00
4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως	37.662.226,93	36.132.897,34
	39.164.956,79	**37.635.627,20**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014 - 31.12.2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
I Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ : Κόστος Πωλήσεων			0,00			0,00
			0,00			0,00
ΠΛΕΟΝ : Άλλα Έσοδα Εκμεταλλεύσεως			2.064.333,10			2.049.746,99
ΣΥΝΟΛΟ			2.064.333,10			2.049.746,99
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας			3.075.339,40			2.896.468,09
Μερικά Αποτελέσματα Εκμ/σεως (ζημίες)			-1.011.006,30			-846.721,10
ΠΛΕΟΝ : 4. Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα		48.565,41			46.028,18	
ΜΕΙΟΝ : 3. Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα		-586,45	47.978,96		-471,41	46.556,77
Ολικά Αποτελ. (Κέρδη / Ζημίες) Εκμ/σεως			**-963.027,34**			**-801.164,33**
II Πλέον (ή Μείον) : Έκτακτα Αποτελέσματα						
1. Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα		73.533,42			0,00	
2. Έκτακτα Κέρδη		299,00			2.053,34	
ΣΥΝΟΛΟ		73.832,42			2.053,34	
ΜΕΙΟΝ : 1. Έκτακτα & Ανόργ. Έξοδα	274,87			398,78		
2. Έκτακτες Ζημίες	0,00	274,87	73.557,55	14.763,65	15.162,43	-13.109,09
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελ. (Κέρδη / Ζημίες)			-889.469,79			-814.273,42
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο Αποσβ. Παγίων Στοιχείων		605.178,82			620.431,62	
ΜΕΙΟΝ : Οι από αυτές Ενσωμ/νες στο Λειτουργικό Κόστος		605.178,82	0,00		620.431,62	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (Κέρδη / Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**-889.469,79**			**-814.273,42**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημίες) Χρήσεως	-889.469,79	-814.273,42
Υπόλοιπο Ζημιών Προηγούμενων Χρήσεων	-37.509.383,30	-36.695.109,88
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	**-38.398.853,09**	**-37.509.383,30**

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Κ. ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΑΝΔΡΙΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ