ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
E-mail: gemi.lekadachamber@gmail.com

Λευκάδα,27/06/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3304418

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΛΙΘΟΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **016264043000**.

Την **27/06/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4254796**, το από 05/06/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 4, 5, 6, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΛΙΘΟΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 016264043000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
Ι ΓΑΖΗ 7, 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Α.Φ.Μ. 800184333 ΓΕΜΗ 16264043000

Στην Λευκάδα σήμερα , 05 Ιουνίου 2024 οι υπογραφόμενοι :

- Σταυρακας Σπυρίδων του Παντελή και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Λευκάδας , κάτοχος του υπ΄αριθμου δελτίου ταυτότητας ΑΟ761600 και ΑΦΜ 301367874 και
- Σταυρακας Ξενοφών του Παντελή και της Κωνσταντίνας , κάτοικος Λευκάδας , κάτοχος του υπ΄αριθμου δελτίου ταυτότητας ΑΟ874576 με ΑΦΜ 065778629

Αποφασίζουν τα κατωθι

Α. Δυνάμει του από 05 Οκτώβριου του 2005 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης , το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιριών του Πρωτοδικείου Λευκάδας με αυξ. αριθμό **101/2005**, συστήθηκε μεταξύ των :
α) Αρβανίτης Ανδρέας του Ζώη , κάτοικος Λευκάδας 8ης Μεραρχίας με Α.Φ.Μ. 024258511 και
β) Σταυρακας Σπυρίδων του Παντελή , κάτοικος Λευκάδας με Α.Φ.Μ. 301367874
συνέστησαν Ομόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία Αρβανίτης Ανδρέας και Σια ΟΕ με διακριτικό τίτλο «Λίθος» , έδρα της επιχείρηση ορίστηκε η πόλη της Λευκάδας , η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε αόριστη , ο σκοπός της εταιρείας ήταν η μεσιτεία , ανέγερση και αποπεράτωση νεόκτιστων οικοδομών , η αγοροπωλησία ακίνητων , το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε 10.000€ και καταβλήθηκε ολόκληρο σε μετρητά ο Αρβανίτης Ανδρέα κατέθεσε 5000€ με ποσοστό συμμετοχής 50% στην εταιρεία και ο Σταυρακας Σπύρος κατέβαλε το υπόλοιπο ποσό των 5000€ με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 50%, διαχειριστής της εταιρείας ορίστηκε ο εταίρος Αρβανίτης Ανδρέας .
Β. Δυνάμει του από 07 Νοέμβριου 2007 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας , το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιριών του Πρωτοδικείου Λευκάδας με αυξ. Αριθμό **142/2007** κοινή συναινέσει προβαινουν στην τροποποίηση του καταστατικού σύστασης και συγκεκριμένα αποφασίζουν οι εταίροι την είσοδο σε αυτήν ως ομόρρυθμο μέλος τον Σταυρακα Ξενοφώντα του Παντελή , κάτοικο Λευκάδας με ΑΦΜ. 065778629 και ποσοστό 25% το οποίο παραχωρεί – μεταβιβάζει ο Σταυρακας Σπύρος του Παντελή ο όποιος κατέχει το 50% της ομόρρυθμης εταιρείας .
Έτσι τα εταιρικά μερίδια συμμετοχής των εταίρων στα κέρδη και στις ζημίες διαμορφώνονται ως έξης :
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ποσοστό 50%
ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ ΣΠΥΡΟΣ ποσοστό 25%
ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ ΞΕΝΟΦΩΝ ποσοστό 25% .

Στις 21 Ιανουαρίου 2014 ο ομόρρυθμος εταίρος Αρβανίτης Ανδρέας απεβίωσε .

1. Με την από 18/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 21/03/2014 αποποιείται την κληρονομία το τέκνο του Αρβανίτης Ζώης του Ανδρέα και της Ελένης από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη.
2. Με την από 19/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 21/03/2014 αποποιείται την κληρονομία το τέκνο του

Αρβανίτη Μαρία του Ανδρέα και της Ελένης από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη.

3. Με την από 36/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 04/07/2014 αποποιούνται την κληρονομία ο Αρβανίτης Ζώης και η Μίχα Βασιλική για λογαριασμό του ανήλικο τέκνο του, Ανδρέας Αρβανίτης από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανιτη
4. Με την από 37/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 07/07/2014 αποποιούνται την κληρονομία ο Βασίλειος Κόντος και η Μαρία Αρβανίτη για λογαριασμό των τέκνων τους Κωνσταντίνου Κόντου του Βασιλείου και της Μαρίας και του αβάπτιστου άρρενος τέκνο τους από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη
5. Με την από 39/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 29/07/2014 αποποιείται την κληρονομία η Μαρία Αρβανίτη χήρα Ζώη Αρβανίτη από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη
6. Με την από 40/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 29/07/2014 αποποιείται την κληρονομία η Βουκελάτου Αναστασία του Ζώη από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη
7. Με την από 41/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 29/07/2014 αποποιείται την κληρονομία Αρβανίτη Φωτεινή του Ζώη από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη
8. Με την από 42/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 29/07/2014 αποποιείται την κληρονομία ο Τσαμπανακης Κωνσταντίνος του Βασιλείου από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη
9. Με την από 43/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 29/07/2014 αποποιείται την κληρονομία ο Βουκελατος Δημήτριος του Κωνσταντίνου από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη
10. Με την από 44/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 29/07/2014 αποποιείται την κληρονομία ο Βουκελατος Ζώης του Κωνσταντίνου από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη
11. Με την από 81/2014 έκθεση δήλωσης αποποίησης κληρονομίας που κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας στις 13/11/2014 αποποιείται την κληρονομία Βουκόλου Αναστασία του Ζώη για λογαριασμό της Τσαμπανάκη Μαρίας του Βασιλείου από όλη την κληρονομία του αποβιώσαντος Ανδρέα Αρβανίτη

Βάσει των παραπάνω αποποιήσεων των νόμιμων κληρονόμων του αποθανόντα τα εναπομείναντα μελή της εταιρείας :

- Σταυρακας Σπυρίδων του Παντελή και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Λευκάδας , κάτοχος του υπ΄αριθμου δελτίου ταυτότητας ΑΟ761600 και ΑΦΜ 301367874 και
- Σταυρακας Ξενοφών του Παντελή και της Κωνσταντίνας , κάτοικος Λευκάδας , κάτοχος του υπ΄αριθμου δελτίου ταυτότητας ΑΟ874576 με ΑΦΜ 065778629,

αποφασίζουν και συναποδέχονται τα παρακάτω :

το άρθρο 1 και η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται σε Σταυρακας Σπυρίδων και σια ΟΕ και διακριτικό τίτλο «Λίθος»
το άρθρο 4 στο οποίο αποφασίζεται η διακοπή της Μεσιτείας
Το άρθρο 5 και τα ποσοστά των εταίρων αναπροσαρμόζονται ως έξης : Σταυρακας Σπυρίδων , με ποσοστό 50% και Σταυρακας Ξενοφών με ποσοστό 50% .
Το άρθρο 6 , διαχειριστής και υπεύθυνος της εταιρείας ορίζεται ο Σταυρακα Σπυρίδων του Παντελή.

Έτσι δια του παρόντος το Καταστατικό της ομόρρυθμης εταιρίας προσαρμόζεται ως έξης :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ ΛΙΘΟΣ
Α.Φ.Μ. 800184333 ΓΕΜΗ 16264043000

Στην Λευκάδα σήμερα , οι κατωθι υπογεγραμμένοι

- Σταυρακας Σπυρίδων του Παντελή και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Λευκάδας κάτοχος του υπ΄αριθμου δελτίου ταυτότητας ΑΟ761600 και ΑΦΜ 301367874 και
- Σταυρακας Ξενοφών του Παντελή και της Κωνσταντίνας , κάτοικος Λευκάδας , κάτοχος του υπ΄αριθμου δελτίου ταυτότητας ΑΟ874576 με ΑΦΜ 065778629Συμφωνήσαν και έγιναν αμοιβαία και αποδεκτά τα παρακάτω:

1. Μεταξύ των συμβαλλόμενων συνίσταται ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία Σταυρακας Σπυρίδων και Σια ΟΕ , με διακριτικό τίτλο Λίθος.
2. Έδρα της επιχείρησης ορίζεται η πόλη της Λευκάδας οπού έχει κέντρο της διεύθυνσης και διαχείρισης των εργασιών της .
3. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε αόριστος .
4. ο σκοπός της εταιρείας είναι η ανέγερση και αποπεράτωση νεόκτιστων οικοδομών και η αγοραπωλησία ακίνητων. Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρεία μπορεί να συνιστά εταιρείες κάθε τύπου και να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε , επίσης να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που επιδιώκουν τον ίδιο η παραπλήσιο σκοπό .
5. Το κεφάλαιο της εταιρείας παραμένει στις 10.000€ και τα ποσοστά συμμετοχής είναι :
   Σπυρίδων Σταυρακας 50% και
   Ξενοφών Σταυρακας 50%
6. Διαχειριστής και υπεύθυνος και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Σταυρακας Σπυρίδων ο όποιος θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου , ενώπιων του δικαστηρίου και γενικά κάθε αρχής. Η εταιρεία δεσμεύεται και αναλαμβάνει υποχρεώσεις με την θέση της υπογραφής του διαχειριστής κάτω από την εταιρική επωνυμία .
7. Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη και της ζημίες της εταιρείας κατά το ποσοστό τους .
8. Η εταιρική χρήση αρχίζει την Ιανουαρίου κάθε χρόνο και λήγει την 31 Δεκεμβρίου του ιδίου έτους , οπότε και συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρείας .

9. Η εταιρεία λύεται : α) με κοινή απόφαση των εταίρων, β) μετά απο καταγγελία από κάποιον από τους δυο εταίρους για σπουδαίο λόγο, γ) με την πτώχευση κάποιου από τους εταίρους , δ) με την θέση υπό απαγόρευση κάποιου από τους εταίρους . Ο θάνατος κάποιου από τους εταίρους δεν επιφέρει την λύση της εταιρείας αλλά αυτή συνεχίζεται με τον επιζόντα και τους νόμιμους κληρονόμους του αποθανέτω .
10. Κατά την διάλυση της εταιρείας ακόλουθη η εκκαθάριση αυτής , ορίζονται δε εκκαθαριστές οι ίδιοι οι εταίροι, κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχειά της εταιρείας , εξοφλούνται τα χρέη προς τρίτους , αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και αυτό διαμένετε μεταξύ των εταίρων.
11. Κάθε διάφορα που θα προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος λύεται υποχρεωτικώς με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του κ. πολ. Δικον. Περί διαιτησίας από δυο διαιτητές . Σε περίπτωση δε διαφωνίας αυτών ως διαιτητής ορίζεται από τώρα ο πρόεδρος των Πρόεδρος των πρωτοδικών Λευκάδας ή ο από αυτών διορισθείσης .

Αφού συντάθηκε το παρόν , υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους

Οι συμβαλλόμενοι εταίροι

Σταυρακας Σπυρίδων



Σταυρακας Ξενοφών

