ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β' Ανωνύμων Εταιρειών

Αθήνα, 25/06/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3310705

Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae80@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο «**ΓΕΡΑ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008015801000**.

Την **21/06/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4243343,** η από **20/06/2024 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΓΕΡΑ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008015801000**, σύμφωνα με το οποίο:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΓΕΡΑ Α.Ε.» και ΑΡ. ΓΕΜΗ: 00 801 580 1000**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ

Α) ΕΚΔΟΣΗ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ:
ότι κατά τη συνεδρίαση της 20-06-2024, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την έκδοση κοινού, μή εξασφαλισμένου, ομολογιακού δανείου, με ιδιωτική τοποθέτηση σύμφωνα με τους κάτωθι βασικούς όρους:

Ποσό Δανείου	**Πεντακόσιες χιλιάδες ευρώ (€500.000,00)**
Αριθμός και ονομαστική αξία ομολογιών	**Πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) αξίας €1,00/εκάστη**
Προθεσμία Κάλυψης	**31-12-2025**
Προθεσμία έκδοσης ομολογιών	**Κατά την κάλυψη του δανείου**
Επιτόκιο	**6,00%**
Περίοδος Εκτοκισμού	**Δώδεκα (12) μηνών**
Διάρκεια Δανείου	**Δύο (2) έτη**
Ημερομηνία Λήξης Δανείου	**30 Ιουνίου 2026**
Σκοπός Δανείου	**εκμετάλλευση επιχειρηματικών ευκαιριών που εμφαίνονται στον εγγύς χρονικό ορίζοντα και την προς το σκοπό αυτό εξασφάλιση τρέχουσας ρευστότητας της εταιρείας**
Εξασφαλίσεις	**Άνευ**
Πρόγραμμα Αποπληρωμής Δανείου	**Σε 1 ολική δόση κεφαλαίου κατά τη λήξη του με δυνατότητα πρόωρης αποπληρωμής**
Ειδικοί Όροι	**Οι ομολογίες θα εκδοθούν ως μεταβιβάσιμες**

Β) ΠΑΡΟΧΗ ΑΔΕΙΑΣ αρ. 100 Ν. 4548/2021:

ότι κατά τη συνεδρίαση της 20-06-2024, το Διοικητικό Συμβούλιο **παρέσχε την άδεια** που προβλέπεται από τα **άρθρα 100 και επόμενα του Ν. 4548/2018** για την κατάρτιση και **σύναψη συμβάσεως** ομολογιακού δανείου στα πλαίσια της από 1/4/2024 αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων και με συνδεδεμένα με την εταιρεία μέρη που τυχόν εκδηλώσουν ενδιαφέρον και εξουσιοδότησε την Πρόεδρο του Δ.Σ. της εταιρείας κα. Μαρία Αγγελή ή/και τα Μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας κο Βασίλειο Κέρτσικωφ ή/και την κα Ιρίνα Κέρτσικωφ όπως έκαστος εξ αυτών από κοινού ή και ξεχωριστά προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την έκδοση του δανείου και ενδεικτικά:

(α) να εκδώσει και υπογράψει το πρόγραμμα του κοινού ομολογιακού δανείου μετά των συμβάσεων καλύψεως και διαθέσεως, σύμφωνα με τα ανωτέρω και καθορίζοντας τους λοιπούς όρους αυτού και των ως άνω συμβάσεων κατά την απολύτως αδέσμευτη και ανέλεγκτη κρίση του.

(β) να υπογράφει, λαμβάνει και παραδίδει κάθε είδους έγγραφο που αναφέρεται στο πρόγραμμά του ομολογιακού δανείου ή το αφορά (ενδεικτικά να εκδίδει ομολογίες και παραδίδει αυτές στους ομολογιούχους, αιτήσεις κάλυψης, αποδείξεις αποπληρωμής κοκ) και να καθορίζει το ειδικότερο περιεχόμενο των εγγράφων αυτών κατά την απολύτως αδέσμευτη και ανέλεγκτη κρίση του.

(γ) να ορίσει εκπρόσωπο των Ομολογιούχων και να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, καθώς και κάθε είδους έγγραφα μεταξύ της Εταιρίας, του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, των Ομολογιούχων και τρίτων.

(δ) να εκπροσωπεί την Εταιρία ενώπιον κάθε Αρχής σχετικά με το παραπάνω ομολογιακό δάνειο και να προβαίνει σε κάθε είδους ανακοινώσεις, προσκλήσεις ή/και δημοσιεύσεις, που τυχόν απαιτηθούν.

(ε) εν γένει να προβαίνει σε κάθε άλλη ενέργεια που απαιτείται για την υλοποίηση των ανωτέρω, έστω και αν αυτή δεν αναφέρεται ρητώς στην παρούσα την οποία η Εταιρεία αναγνωρίζει από τώρα ως έγκυρη και ισχυρή και δεσμεύουσα αυτήν.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».