Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.06.21 14:12:42 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,21/06/2024
Αριθ. Πρωτ.:3310714

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗ Ε.Ε**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **116671401000**.

Την **21/06/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **4241159**, η από 31/12/2023 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗ Ε.Ε.» ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ
ΝΑ ΜΕΤΑΤΡΑΠΕΙ ΣΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019

Απρίλιος 2024

Περιεχόμενα

1. ΑΝΑΘΕΣΗ 3

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΒΑΣΙΣΘΗΚΕ Η ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΑΣ 4

3. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 5

3.1. Ίδρυση 5

3.2. Επωνυμία 5

3.3. Έδρα 5

3.4. Διάρκεια 5

3.5. Σκοπός 5

3.6. Κεφάλαιο 6

3.7. Εταιρική σύνθεση 6

3.8. Διαχείριση – εκπροσώπηση Εταιρείας 6

4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΠΟΓΡΑΦΗ) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023-ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ 7

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2023-ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ 9

5. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 11

5.1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 11

5.1.1. Ενσώματα Πάγια 11

5.1.2. Άυλα πάγια στοιχεία 12

5.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 12

5.1.4. Δάνεια και απαιτήσεις 12

5.2. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 13

5.2.1 Αποθέματα 13

5.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις 13

5.2.3 Λοιπές απαιτήσεις 14

5.2.4 Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα 15

5.2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 15

6. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 16

6.1 Εταιρικό Κεφάλαιο 16

7 ΠΑΘΗΤΙΚΟ 16

7.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 17

7.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 17

7.2.1 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων 17

7.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις 18

7.2.3 Λοιποί φόροι-τέλη 19

7.2.4 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 19

7.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις 20

8 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 21

9 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ -ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 21

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ -ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 31/12/2023 23

11 Απριλίου 2024

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας
ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗ ΕΕ
ΗΡΟΥΣ 2
10442 ΑΘΗΝΑ

Αξιότιμοι Κύριοι,

1. ΑΝΑΘΕΣΗ

Σε εκτέλεση της από 19/02/2024 σύμβασης με την εταιρεία ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗ Ε.Ε οι υπογράφοντες Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:

1. Ιωάννης Σκιαδόπουλος με Α.Μ. ΣΟΕΛ. 43771
2. Θεόδωρος Δεληγιάννης με Α.Μ.ΣΟΕΛ. 31341

οριστήκαμε ως πρόσωπα του άρθρου 17 του Νόμου 4548 προκειμένου να προβούμε στην εκτίμηση κατά την 31/12/2023 του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗ Ε.Ε με ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 146213901000, με σκοπό να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4601/2019 όπως ισχύει.

Διενεργήσαμε την εργασία αυτή σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400 «Αναθέσεις για την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Αναφορικά με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση» και έγινε αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς που αναφέρονται ανωτέρω.

Επισημαίνεται πως τόσο η Ωρίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε όσο και οι υπογράφοντες την παρούσα έκθεση γνωμοδότησης, ορκωτοί ελεγκτές λογιστές κ.κ. Ιωάννης Σκιαδόπουλος και Θεόδωρος Δεληγιάννης είναι ανεξάρτητοι από την Εταιρεία την τελευταία τριετία πριν από τη μετατροπή και πληρούν τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στο άρθρο 10 του Ν.4601/2019, σε συνδυασμό με τα κριτήρια του άρθρου 21 του Ν.4449/2017 και της παραγράφου 4 του άρθρου 17 Ν.4548/2018.

Ο διαχειριστής της ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗ Ε.Ε μας διαβεβαίωσε ότι όλες οι εξηγήσεις και τα απαραίτητα στοιχεία και πληροφορίες που χρειάστηκαν για τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης ήταν πλήρη και ακριβή.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΒΑΣΙΣΘΗΚΕ Η ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΑΣ

Η εταιρεία προτίθεται να αλλάξει νομική μορφή και να μετατραπεί από Ετερόρρυθμη εταιρεία σε Ανώνυμη εταιρεία κάνοντας χρήση των σχετικών διατάξεων του Ν. 4601/2019.

Η εργασία μας βασίστηκε στην Κατάσταση Απογραφής της 31/12/2023 η οποία προέκυψε ύστερα από την απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την ίδια ημερομηνία και μας παραδόθηκε για τους σκοπούς της παρούσας.

ΜΕΘΟΔΟΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Για την διαπίστωση της πραγματικής αξίας του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων, ακολουθήθηκε η προσέγγιση της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ). Συγκεκριμένα, οι αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας αναπροσαρμόστηκαν, όπου αυτό κρίθηκε απαραίτητο, προκειμένου να προσεγγίσουν την εύλογη αξία. Θεωρούμε ότι είναι η πλέον κατάλληλη και ενδεδειγμένη μέθοδος καθώς πραγματοποιείται η αποτίμηση των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας. Οι αναπροσαρμογές αφορούν κυρίως τις αξίες κονδυλίων που αποτυπώνονται στο ιστορικό κόστος.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις & υποχρεώσεις

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και υποχρεώσεις προς προμηθευτές επισκοπήσαμε την ανάλυση των πελατών και προμηθευτών, και επιβεβαιώσαμε τα υπόλοιπα αυτών μέσω αποστολής επιστολών σε δείγμα πελατών και προμηθευτών με τα μεγαλύτερα υπόλοιπα. Η ίδια ελεγκτική εργασία πραγματοποιήθηκε και στις περιπτώσεις απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη.

Καταθέσεις σε τράπεζες/ τραπεζικά δάνεια

Έγινε επιβεβαίωση των τραπεζικών καταθέσεων και δανείων μέσω λήψης επιστολών από τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα.

Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού-Παθητικού

Για τα λοιπά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού εφαρμόσαμε τις μεθόδους που κρίναμε κατάλληλες στα πλαίσια των ελεγκτικών αρχών για την εξακρίβωση της πραγματικής τους αξίας.

3. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

3.1. Ίδρυση

Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 07/07/2011, λειτουργεί ως Ετερόρρυθμη εταιρεία και είναι εγγεγραμμένη στο ΓΕΜΗ με αριθμό μητρώου 116671401000.

3.2. Επωνυμία

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗ Ε.Ε»

3.3. Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων Αττικής.

3.4. Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται ως αορίστου χρόνου.

3.5. Σκοπός της Εταιρείας

Σκοπός της της εταιρείας είναι:
- Σχεδιασμός, ανάπτυξη & εκμετάλλευση συστημάτων δικαιόχρησης (franchise) & παροχή υπηρεσιών συμβούλου επιχειρήσεων και συμβούλου επιδοτούμενων & αναπτυξιακών προγραμμάτων.
- Εμπόριο Η/Υ, αναλωσίμων, περιφερειακών, μηχανών γραφείου, ταμειακών συστημάτων και γενικά ότι έχει σχέση με τηλεπικοινωνίες και πληροφορική.
- Εμπόριο βιβλίων, περιοδικών και συναφών ειδών, εμπορία ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου, παντός είδος διαφημιστικού υλικού και διαφημιστικού δώρου, υλικών εσωτερικής διακόσμησης, επιγραφών και πινακίδων, εξοπλισμού γραφείου.
- Παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης στην Πληροφορική, ανάπτυξη, υποστήριξη και πώληση εφαρμογών λογισμικού, τηλεπικοινωνιακές υπηρεσίες, υπηρεσίες διαδικτύου, και εν γένει ότι έχει να κάνει με πληροφοριακά και τηλεπικοινωνιακά συστήματα.
- Εμπόριο και παροχές κινητής & σταθερής τηλεφωνίας, υπηρεσίες διαδικτύου (internet) παντός είδους, κατασκευή και εκμετάλλευση ιστοσελίδων-εφαρμογών διαδικτύου, υπηρεσίες φιλοξενίας δικτυακών τόπων (web hosting), υπηρεσίες ψηφιοποιήσεις και εκμετάλλευσης ψηφιακού περιεχομένου. Παροχή υπηρεσιών διαφημιστικής προβολής στο διαδίκτυο και ηλεκτρονικού marketing.
- Έκδοση – εκμετάλλευση βιβλίων σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή. Υπηρεσίες διάθεσης ψηφιακού περιεχομένου σε οποιοδήποτε μέσο, έντυπο, οπτικοί δίσκοι/αποθηκευτικά μέσα, διαδίκτυο, δίκτυα τηλεφωνίας.
- Παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης, υπηρεσίες εργαστηρίου ελευθέρων σπουδών και υπηρεσίες εξ' αποστάσεως εκπαίδευσης.
- Πραγματοποίηση ενδοκοινοτικών συναλλαγών (εμπορίας και παροχής) και συναλλαγών με χώρες εκτός Ε.Ε.

3.6. Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2023 ανέρχεται σε ποσό € 10.000,00 επί του οποίου ο κάθε εταίρος συνεισέφερε σε μετρητά τα εξής:

- ο ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ συμμετέχοντας στην εταιρική μερίδα κατά ποσοστό 97% ως ομόρρυθμος εταίρος, συνεισφέροντας το ποσό των 9.700,00 ευρώ,
- ο ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ συμμετέχοντας στην εταιρική μερίδα κατά ποσοστό 3% ως ετερόρρυθμος εταίρος, συνεισφέροντας το ποσό των 300,00 ευρώ

3.7. Εταιρική σύνθεση

Η εταιρική σύνθεση κατά την 31/12/2023 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Εταίροι		Ποσοστό
ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	Ο.Ε.	97%
ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Ε.Ε.	3%
Σύνολο		**100%**

Στις 22/01/2024 έγινε είσοδος νέου ετερόρρυθμου εταίρου, του Δημητρούκα Σπυρίδωνα, ο οποίος έλαβε 30% από τον Ομόρρυθμο εταίρο Κουτσαντώνη Διονύσιο και ταυτόχρονα ο Ομόρρυθμος εταίρος Κουτσαντώνης Διονύσιος μεταβίβασε ποσοστό 7% στον ετερρόρυθμο εταίρο, Σιμόπουλο Κωνσταντίνο, οπότε η εταιρική σύνθεση και τα ποσοστά συμμετοχής διαμορφώθηκαν όπως παρακάτω:

Εταίροι		Ποσοστό
ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	Ο.Ε.	60%
ΔΗΜΗΤΡΟΥΚΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Ε.Ε.	30%
ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Ε.Ε.	10%
Σύνολο		**100%**

3.8. Διαχείριση – εκπροσώπηση Εταιρείας

Διαχειριστής της εταιρείας ορίστηκε ο ομόρρυθμος εταίρος ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ο οποίος μπορεί να ενεργεί μεμονωμένα κάθε πράξη διαχειρίσεως ή εκπροσωπήσεως της εταιρείας, έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου και κατά πάσης αρχής.

4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΠΟΓΡΑΦΗ) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023-ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Στο παράρτημα της παρούσας έκθεσης παρατίθεται η λογιστική κατάσταση, όπως λήφθηκε από την Εταιρεία.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	5.1.1	9.547,37
Μεταφορικά μέσα	5.1.1	6.265,19
Λοιπός εξοπλισμός	5.1.1	12.899,72
Σύνολο		**28.712,28**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	5.1.2	33.584,92
Σύνολο		**33.584,92**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.1.3	32.049,76
Δάνεια και απαιτήσεις	5.1.4	1.304,11
Σύνολο		**33.353,87**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**95.651,07**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	5.2.1	8.438,21
Σύνολο		**8.438,21**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	5.2.2	261.710,01
Λοιπές απαιτήσεις	5.2.3	299.191,66
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	5.2.4	97.970,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.2.5	87.670,88
Σύνολο		**746.543,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**754.981,30**
Σύνολο ενεργητικού		**850.632,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31/12/2023
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	6.1	10.000,00
Σύνολο		**10.000,00**
Αποτελέσματα εις νέο		305.893,94
Σύνολο		**305.893,94**
Σύνολο καθαρής θέσης		**315.893,94**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	7.1	12.483,03
Σύνολο		**12.483,03**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	8.1	174.640,06
Σύνολο		**174.640,06**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	8.2.1	59.396,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.2.2	63.192,01
Υποχρεώσεις από Φόρο εισοδήματος	8.2.3	34.841,86
Λοιποί φόροι και τέλη	8.2.4	60.903,43
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	8.2.5	30.920,90
Λοιπές υποχρεώσεις	8.2.6	98.360,27
Σύνολο		**347.615,34**
Σύνολο υποχρεώσεων		**522.255,40**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**850.632,37**

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2023-ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ

Με βάση την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού (των υποχρεώσεων) που προέκυψαν από την εργασία μας συντάχθηκε η λογιστική κατάσταση μετασχηματισμού η οποία και παρατίθεται αμέσως παρακάτω.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	5.1.1	9.547,37
Μεταφορικά μέσα	5.1.1	6.265,19
Λοιπός εξοπλισμός	5.1.1	12.899,72
Σύνολο		**28.712,28**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	5.1.2	33.584,92
Σύνολο		**33.584,92**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.1.3	32.049,76
Δάνεια και απαιτήσεις	5.1.4	1.304,11
Σύνολο		**33.353,87**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**95.651,07**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	5.2.1	8.438,21
Σύνολο		**8.438,21**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	5.2.2	261.710,01
Λοιπές απαιτήσεις	5.2.3	299.191,66
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	5.2.4	97.970,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.2.5	87.670,88
Σύνολο		**746.543,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**754.981,30**
Σύνολο ενεργητικού		**850.632,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31/12/2023
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	6.1	10.000,00
Σύνολο		**10.000,00**
Αποτελέσματα εις νέο		305.893,94
Σύνολο		**305.893,94**
Σύνολο καθαρής θέσης		**315.893,94**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	7.1	12.483,03
Σύνολο		**12.483,03**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	8.1	174.640,06
Σύνολο		**174.640,06**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	8.2.1	59.396,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.2.2	63.192,01
Υποχρεώσεις από Φόρο εισοδήματος	8.2.3	34.841,86
Λοιποί φόροι και τέλη	8.2.4	60.903,43
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	8.2.5	30.920,90
Λοιπές υποχρεώσεις	8.2.6	98.360,27
Σύνολο		**347.615,34**
Σύνολο υποχρεώσεων		**522.255,40**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**850.632,37**

Μετά την λογιστική κατάσταση μετασχηματισμού παρατίθενται αναλυτικά στοιχεία για την εκτίμηση της αξίας κάθε ενός περιουσιακού στοιχείου και καθεμιάς υποχρέωσης (Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού –της 31/12/2023)

5. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

5.1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

5.1.1. Ενσώματα Πάγια

Ακίνητα	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Ακίνητα-Αξία κτήσης	17.584,77	17.584,77
Σωρευμένες αποσβέσεις	(8.037,40)	(8.037,40)
Σύνολο	**9.547,37**	**9.547,37**

Ο υπολογαριασμός «Ακίνητα» περιλαμβάνει προσθήκες και βελτιώσεις επί των μισθωμένων ακινήτων της όπου στεγάζεται η Εταιρεία. Οι προσθήκες αφορούν κυρίως ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, γυψοσανίδες και πάνελ χωρισμάτων.

Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με τις αξίες που απεικονίζονται στο μητρώο παγίων.

Επιπλέον έγινε επανυπολογισμός των αποσβέσεων χωρίς να προκύψουν αποκλίσεις.

Μεταφορικά μέσα	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Μεταφορικά μέσα-Αξία κτήσης	23.604,94	23.604,94
Σωρευμένες αποσβέσεις	(17.339,75)	(17.339,75)
Σύνολο	**6.265,19**	**6.265,19**

Ο υπολογαριασμός «Μεταφορικά μέσα» αναλύεται στο Μητρώο Παγίων και περιλαμβάνει 1 επιβατικό IX και 1 δίκυκλο, για τα οποία λάβαμε τις άδειες κυκλοφορίας προκειμένου να επιβεβαιώσουμε την κυριότητα τους. Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με το τηρούμενο από την Εταιρεία Μητρώο Παγίων. Έγινε σύγκριση με τις αγοραίες αξίες και δεν προέκυψαν εξαιρέσεις.

Επιπλέον έγινε επανυπολογισμός των αποσβέσεων χωρίς να προκύψουν αποκλίσεις.

Λοιπός εξοπλισμός	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Λοιπός εξοπλισμός-Αξία κτήσης	110.048,95	110.048,95
Σωρευμένες αποσβέσεις	(97.149,23)	(97.149,23)
Σύνολο	**12.899,72**	**12.899,72**

Ο υπολογαριασμός «Λοιπός εξοπλισμός» περιλαμβάνει έπιπλα γραφείου μικρής αξίας και λοιπό ηλεκτρονικό εξοπλισμό.

Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με τις αξίες που απεικονίζονται στο μητρώο παγίων.

Επιπλέον έγινε επανυπολογισμός των αποσβέσεων χωρίς να προκύψουν αποκλίσεις.

Η αξία του λογαριασμού «Ενσώματα Πάγια» εκτιμάται ως έχει.

5.1.2. Άυλα πάγια στοιχεία

Λοιπά άυλα	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Λοιπά άυλα-Αξία κτήσης	97.183,82	97.183,82
Σωρευμένες αποσβέσεις	(63.598,90)	(63.598,90)
Σύνολο	**33.584,92**	**33.584,92**

Ο υπολογαριασμός «Λοιπά άυλα» περιλαμβάνει λογισμικά προγράμματα και software.

Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με τις αξίες που απεικονίζονται στο μητρώο παγίων.

Επιπλέον έγινε επανυπολογισμός των αποσβέσεων χωρίς να προκύψουν αποκλίσεις.

Η αξία του λογαριασμού «Άυλα πάγια στοιχεία» εκτιμάται ως έχει.

5.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Αμοιβαία κεφάλαια	32.049,76	32.049,76
Σύνολο	**32.049,76**	**32.049,76**

Ο λογαριασμός αφορά τοποθέτηση της Εταιρείας σε αμοιβαία κεφάλαια.

Λάβαμε την αποτίμηση αυτών κατά την 31/12/2023 χωρίς αποκλίσεις.

Η αξία του λογαριασμού «Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» εκτιμάται ως έχει.

5.1.4. Δάνεια και απαιτήσεις

Δάνεια και απαιτήσεις	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Δοσμένες εγγυήσεις	1.304,11	1.304,11
Σύνολο	**1.304,11**	**1.304,11**

Ο λογαριασμός αφορά τις δοσμένες εγγυήσεις για ενοίκια καθώς και τις εγγυήσεις μακροχρόνιας μίσθωσης αυτοκινήτου που έχει συνάψει με την AVIS.

Οι εγγυήσεις για ενοίκια περιλαμβάνουν ένα μηνιαίο μίσθωμα ύψους 400 €. Λάβαμε τα πληροφοριακά στοιχεία της μίσθωσης όπως έχουν υποβληθεί στο taxisnet όπου αναφέρεται το ποσό των καταβλημένων εγγυήσεων.

Οι εγγυήσεις leasing ύψους 904,11 € αφορούν 3 μηνιαία μισθώματα ύψους 301,37 € το καθένα. Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με το συμφωνητικό της μίσθωσης όπου αναφέρεται το ποσό των καταβλημένων εγγυήσεων.

Η αξία του λογαριασμού «Δάνεια και απαιτήσεις» εκτιμάται ως έχει.

5.2. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

5.2.1 Αποθέματα

Αποθέματα	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Εμπορεύματα	8.438,21	8.438,21
Σύνολο	**8.438,21**	**8.438,21**

Ο λογαριασμός «Εμπορεύματα» περιλαμβάνει την αξία αποθέματος κατά την 31/12/2023.

Έγινε επισκόπηση της απογραφής των αποθεμάτων κατά την 31/12/2023 καθώς και επανυπολογισμός της τιμής αποτίμησης των σημαντικότερων σε αξία αποθεμάτων με αντιπαραβολή των τελευταίων τιμολογίων αγορών.

Ο λογαριασμός εκτιμάται ως έχει.

5.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Πελάτες εσωτερικού	248.690,51	248.690,51
Πελάτες εξωτερικού	3.223,50	3.223,50
Επιταγές εισπρακτέες	9.796,00	9.796,00
Σύνολο	**261.710,01**	**261.710,01**

Όπως αναλύεται παραπάνω οι εμπορικές απαιτήσεις αφορούν απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού καθώς και επιταγές εισπρακτέες. Για την επιβεβαίωση του λογαριασμού στάλθηκαν επιστολές σε δείγμα πελατών συνολικού ποσού € 180.451,53. Το δείγμα επιλέχθηκε με κριτήριο το ύψος του υπολοίπου καθώς και με τυχαία δειγματοληψία καλύπτοντας το 72% των απαιτήσεων. Λήφθηκαν απαντήσεις στο σύνολο των επιστολών χωρίς ουσιώδεις αποκλίσεις.

Οι επιταγές εισπρακτέες αφορούν απαίτηση από έναν πελάτη για την οποία λάβαμε το αντίγραφο της επιταγής.

Η αξία του λογαριασμού «Εμπορικές απαιτήσεις» εκτιμάται ως έχει.

5.2.3 Λοιπές απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Απαιτήσεις από τους μετόχους	269.000,00	269.000,00
Εγγυητικές επιστολές	21.806,95	21.806,95
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	8.384,71	8.384,71
Σύνολο	**299.191,66**	**299.191,66**

Ο λογαριασμός αφορά στο μεγαλύτερο μέρος του απαιτήσεις από τους μετόχους για τις οποίες έγινε επιβεβαίωση του υπολοίπου μέσω λήψης επιστολής από τους μετόχους.

Ο υπολογαριασμός «εγγυητικές επιστολές» περιλαμβάνει τα εξής: Ποσό 10.000 € αφορά εγγύηση έναντι του δανείου από την Eurobank και ποσό 11.800,31 € εγγυητικές επιστολές από το Ταμείο Παρακαταθηκών που αφορούν εγγυητικές καλής εκτέλεσης για συμβάσεις με το Δημόσιο για έργα τα οποία βρίσκονται ακόμα σε εξέλιξη. Για την εγγύηση του δανείου λήφθηκε σχετική ενημέρωση μέσω της επιβεβαιωτικής επιστολής από τη συνεργαζόμενη τράπεζα, ενώ για τις εγγυητικές επιστολές προς το Ταμείο Παρακαταθηκών λάβαμε τα αντίγραφα τους.

Τα χρεωστικά υπόλοιπα των προμηθευτών αφορούν προκαταβολές που έχουν δοθεί σε προμηθευτές. Για την επιβεβαίωση του λογαριασμού στάλθηκαν επιστολές σε δείγμα προμηθευτών συνολικού ποσού 5.636,32 €. Το δείγμα επιλέχθηκε με κριτήριο το ύψος του υπολοίπου, καλύπτοντας το 67% των απαιτήσεων. Λάβαμε απαντητικές επιστολές από το 100% του δείγματος χωρίς αποκλίσεις.

Συνεπώς, η αξία του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» εκτιμάται ως έχει.

5.2.4 Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	97.970,54	97.970,54
Σύνολο	**97.970,54**	**97.970,54**

Ο λογαριασμός «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» περιλαμβάνει επιχορηγήσεις από την ένταξη της Εταιρείας στο πρόγραμμα «ΕΡΕΥΝΩ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΩ – ΚΑΙΝΟΤΟΜΩ». Συγκεκριμένα, το ποσό αφορά έσοδο από πιστοποιημένες επιδοτούμενες δαπάνες το οποίο αφορά την χρήση 2023 αλλά εισπράχθηκε εντός της επόμενης χρήσης. Για την επιβεβαίωση του υπολοίπου λάβαμε τις αποφάσεις ένταξης στα προγράμματα αυτά καθώς και τις εκθέσεις πιστοποίησης των επιλέξιμων δαπανών.

Η αξία του λογαριασμού εκτιμάται ως έχει.

5.2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Ταμείο	3.800,31	3.800,31
Καταθέσεις όψεως	83.870,57	83.870,57
Σύνολο	**87.670,88**	**87.670,88**

Για το υπόλοιπο του υπολογαριασμού «Ταμείο» δεν διενεργήθηκε καταμέτρηση. Έγινε αντιπαραβολή με την εκτύπωση της ημερήσιας κίνησης του ταμείου που διατηρεί η Εταιρεία με ημερομηνία 31/12/2023. Από την διαδικασία της συμφωνίας δεν προέκυψαν εξαιρέσεις.

Ο λογαριασμός «Καταθέσεις όψεως» αναφέρεται σε λογαριασμούς καταθέσεων που τηρούνται σε ημεδαπά τραπεζικά ιδρύματα και αναλύονται ως εξής:

Καταθέσεις όψεως	Νόμισμα	Υπόλοιπο 31/12/2023
Τράπεζα Eurobank	EUR	13.126,59
Τράπεζα Πειραιώς	EUR	61.220,80
Τράπεζα Alpha Bank	EUR	1.357,52
Εθνική Τράπεζα	EUR	8.165,66
Σύνολο		**83.870,57**

Επιβεβαιώθηκαν τα ανωτέρω υπόλοιπα των τραπεζικών λογαριασμών μέσω λήψης επιβεβαιωτικών επιστολών από τις συνεργαζόμενες τράπεζες καθώς και των σχετικών extrait.

Ο υπολογαριασμός «Καταθέσεις όψεως» εκτιμάται ως έχει.

Συνεπώς, η αξία του λογαριασμού «Ταμειακά Διαθέσιμα και διαθέσιμα» εκτιμάται ως έχει.

Το σύνολο της πραγματικής αξίας των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2023 σε:

	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ)	**850.632,37**	**850.632,37**

6. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

6.1. Εταιρικό Κεφάλαιο

Εταιρικό κεφάλαιο	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
ΚΟΥΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	9.700,00	9.700,00
ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	300,00	300,00
Σύνολο	**10.000,00**	**10.000,00**

Ο λογαριασμός αφορά το εταιρικό Κεφάλαιο σύμφωνα με το τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό που έχει γνωστοποιηθεί στο ΓΕΜΗ.

Συνεπώς η αξία του λογαριασμού «Εταιρικό Κεφάλαιο» εκτιμάται ως έχει.

7. ΠΑΘΗΤΙΚΟ

7.1. Προβλέψεις

Προβλέψεις	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	12.483,03	12.483,03
Σύνολο	**12.483,03**	**12.483,03**

Ο λογαριασμός περιλαμβάνει το ποσό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Για την επιβεβαίωση του λογαριασμού προχωρήσαμε σε επανυπολογισμό της πρόβλεψης χωρίς αποκλίσεις.

Συνεπώς η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις» εκτιμάται ως έχει.

8.1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δάνεια	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Δάνεια Eurobank	106.155,32	106.155,32
Δάνειο Πειραιώς	68.484,74	68.484,74
Σύνολο	**174.640,06**	**174.640,06**

Ο λογαριασμός περιλαμβάνει το μακροπρόθεσμο μέρος των δανείων κεφαλαίου κίνησης που έχει λάβει η Εταιρεία από τις τράπεζες Eurobank και Πειραιώς. Συγκεκριμένα, με την τράπεζα Eurobank έχει συνάψει 3 δανειακές συμβάσεις συνολικού κεφαλαίου € 270.000, ενώ το ποσό του κεφαλαίου από την Πειραιώς ανέρχεται σε ποσό € 100.000. Τα υπόλοιπα κατά την 31/12/2023 ανέρχονταν σε € 154.173,42 προς την Eurobank και € 79.863,51 προς την Πειραιώς.

Για την επιβεβαίωση των υπολοίπων λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης από τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα καθώς επίσης και extrait. Επιβεβαιώθηκαν τα υπόλοιπα χωρίς αποκλίσεις τόσο από τις επιστολές όσο και από τα extrait.

Επομένως, ο λογαριασμός εκτιμάται ως έχει.

8.2. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

8.2.1. Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων

Δάνεια	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Δάνειο Eurobank	48.018,10	48.018,10
Δάνειο Πειραιώς	11.378,77	11.378,77
Σύνολο	**59.396,87**	**59.396,87**

Σε συνέχεια όσων παρατέθηκαν στη σημείωση 7.1, ο λογαριασμός περιλαμβάνει το βραχυπρόθεσμο μέρος των δανείων για κεφάλαιο κίνησης που έχει λάβει η Εταιρεία από τις τράπεζες Eurobank και Πειραιώς. Για την επιβεβαίωση των υπολοίπων λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης από τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα καθώς επίσης και extrait. Επιβεβαιώθηκαν τα υπόλοιπα χωρίς αποκλίσεις τόσο από τις επιστολές όσο και από τα extrait.

Επομένως, ο λογαριασμός εκτιμάται ως έχει.

8.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση του λογαριασμού «Εμπορικές Υποχρεώσεις» κατά την 31/12/2023 παρατίθεται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Προμηθευτές εσωτερικού	55.729,50	55.729,50
Προμηθευτές εξωτερικού	7.462,51	7.462,51
Σύνολο	**63.192,01**	**63.192,01**

Όπως αναλύεται παραπάνω οι εμπορικές υποχρεώσεις αφορούν υποχρεώσεις από προμηθευτές εσωτερικού και εξωτερικού. Για την επιβεβαίωση του λογαριασμού στάλθηκαν επιστολές σε δείγμα προμηθευτών συνολικού ποσού € 45.721,88. Το δείγμα επιλέχθηκε με κριτήριο το ύψος του υπολοίπου καθώς και με τυχαία δειγματοληψία καλύπτοντας το 72% των υποχρεώσεων. Λήφθηκε το σύνολο των απαντήσεων χωρίς αποκλίσεις.

Επομένως, ο λογαριασμός εκτιμάται ως έχει.

8.2.3. Υποχρεώσεις από Φόρο εισοδήματος

Υποχρεώσεις από Φόρο εισοδήματος	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Φόρος εισοδήματος	92.254,72	92.254,72
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	(56.897,20)	(56.897,20)
Παρακρατούμενοι φόροι	(1.515,66)	(1.515,66)
Σύνολο	**34.841,86**	**34.841,86**

Ο λογαριασμός αφορά την υποχρέωση φόρου εισοδήματος και περιλαμβάνει τον αναλογούν φόρο χρήσης και το τέλος επιτηδεύματος, συμψηφιζόμενα με την προκαταβολή φόρου προηγούμενου φορολογικού έτους και τους λοιπούς φόρους που παρακρατήθηκαν.

Για τη συμφωνία του λογαριασμού έγινε αντιπαραβολή με το έντυπο Ν της φορολογίας εισοδήματος χρήσης 2022, καθώς και με το σχέδιο δήλωσης φόρου εισοδήματος χρήσης 2023.

Επομένως, ο λογαριασμός εκτιμάται ως έχει.

8.2.4. Λοιποί φόροι-τέλη

Λοιποί φόροι-τέλη	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
ΦΠΑ	45.471,05	45.471,05
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	14.462,30	14.462,30
Φόρος ελεύθερων επαγγελματιών	600,00	600,00
Φόρος εργολάβων	360,00	360,00
Τέλος διαφημίσεων	10,08	10,08
Σύνολο	**60.903,43**	**60.903,43**

Η υποχρέωση ΦΠΑ προκύπτει από το χρεωστικό υπόλοιπο της περιοδικής δήλωσης του Δεκεμβρίου της χρήσης 2023.

Για τις υποχρεώσεις από φόρο μισθωτής εργασίας, φόρο ελεύθερων επαγγελματιών καθώς και φόρο εργολάβων έγινε αντιπαραβολή με τις σχετικές δηλώσεις των μηνών Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου.

Επίσης ελέγχθηκε η εξόφληση των σχετικών υποχρεώσεων εντός της χρήσης 2024.

Ο ανωτέρω λογαριασμός εκτιμάται ως έχει.

8.2.5. Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Υποχρεώσεις προς ΕΦΚΑ	30.920,90	30.920,90
Σύνολο	**30.920,90**	**30.920,90**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού περιλαμβάνει τις υποχρεώσεις προς ΕΦΚΑ όπως προκύπτουν από τις μισθοδοτικές καταστάσεις Δεκεμβρίου και Δώρου Χριστουγέννων. Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με τις αντίστοιχες δηλώσεις ΑΠΔ και με την οικονομική καρτέλα εργοδότη.

Επίσης ελέγχθηκε η εξόφληση της σχετικής υποχρέωσης εντός της χρήσης 2024.

Ο ανωτέρω λογαριασμός εκτιμάται ως έχει.

8.2.6. Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές υποχρεώσεις	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	97.265,15	97.265,15
Χρεωστικές κάρτες	193,72	193,72
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	901,40	901,40
Σύνολο	**98.360,27**	**98.360,27**

Τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών αφορούν προκαταβολές που έχουν δοθεί από πελάτες. Για την επιβεβαίωση του υπολοίπου στάλθηκαν επιστολές σε δείγμα προκαταβολών συνολικού ποσού 68.835,29 €. Το δείγμα επιλέχθηκε με κριτήριο το ύψος του υπολοίπου, καλύπτοντας το 71% των υποχρεώσεων. Λάβαμε απαντητικές επιστολές από το 100% του δείγματος χωρίς αποκλίσεις.

Τα έξοδα χρήσης δουλευμένα αφορούν λογαριασμούς ρεύματος και τηλεπικοινωνίας που εκδόθηκαν Δεκέμβριο 2023 και μέρος των οποίων αφορά τη χρήση 2024. Λάβαμε τους λογαριασμούς και προχωρήσαμε σε επανυπολογισμό των εξόδων που αφορούν τη χρήση χωρίς αποκλίσεις.

Ο λογαριασμός «Λοιπές υποχρεώσεις» εκτιμάται ως έχει.

Το σύνολο της πραγματικής αξίας των ανωτέρω Υποχρεώσεων ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2023 σε:

	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης Επιτροπής
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**534.738,43**	**534.738,43**

9. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α) Από την επιστολή του νομικού συμβούλου, προκύπτει ότι δεν υφίστανται εκκρεμείς αγωγές σε βάρος της Εταιρείας και κατά συνέπεια δεν προκύπτουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις από δικαστικές υποθέσεις.

β) Τέθηκαν υπόψιν μας φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ.

γ) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2018 μέχρι 2023. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

10. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ -ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Η Καθαρή Θέση της Εταιρείας εκτιμάται κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 σε **€ 315.893,94.**

Το σύνολο της Καθαρής Θέσης κατανέμεται ως εξής:

Καθαρή θέση 31/12/2023	
Κεφάλαιο	10.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	305.893,94
Σύνολο	**315.893,94**

Περιορισμός χρήσης

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, για να χρησιμεύσει μόνο για τους σκοπούς της διαπίστωσης της πραγματικής αξίας της Εταιρείας. Ως εκ τούτου η εφαρμογή διαφορετικών μεθόδων, εκτιμήσεων ή και υποθέσεων ενδέχεται να οδηγήσει στην εξαγωγή διαφορετικών συμπερασμάτων για την εκτίμηση της αξίας της καθαρής θέσης της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2023. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή αν είχαμε διενεργήσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2024

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Ιωάννης Ν. Σκιαδόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ 43771

Θεόδωρος Δεληγιάννης
ΑΜ ΣΟΕΛ 31341
Ωρίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε
Λεωφ. Ηρακλείου 531, Ν.Ηράκλειο
141 22 Νέο Ηράκελιο
ΑΜ ΣΟΕΛ 146

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ -ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 31/12/2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	9.547,37
Μεταφορικά μέσα	6.265,19
Λοιπός εξοπλισμός	12.899,72
Σύνολο	**28.712,28**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	33.584,92
Σύνολο	**33.584,92**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	32.049,76
Δάνεια και απαιτήσεις	1.304,11
Σύνολο	**33.353,87**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**95.651,07**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	8.438,21
Σύνολο	**8.438,21**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	261.710,01
Λοιπές απαιτήσεις	299.191,66
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	97.970,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	87.670,88
Σύνολο	**746.543,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**754.981,30**
Σύνολο ενεργητικού	**850.632,37**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2023
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	10.000,00
Σύνολο	**10.000,00**
Αποτελέσματα εις νέο	305.893,94
Σύνολο	**305.893,94**
Σύνολο καθαρής θέσης	**315.893,94**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	12.483,03
Σύνολο	**12.483,03**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	174.640,06
Σύνολο	**174.640,06**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	59.396,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	63.192,01
Υποχρεώσεις από Φόρο εισοδήματος	34.841,86
Λοιποί φόροι και τέλη	60.903,43
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	30.920,90
Λοιπές υποχρεώσεις	98.360,27
Σύνολο	**347.615,34**
Σύνολο υποχρεώσεων	**522.255,40**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**850.632,37**

Αθήνα, 22/2/2024

Ο Διαχειριστής	Ο λογιστής
Κουτσανώνης Διονύσιος	**Σταυρούλιας Σπυρίδων**
ΑΔΤ: AP514581	**ΑΔΤ: AP159673**
	Αριθ. αδείας ΟΕΕ: 86167