ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: SAKALIS NIKOLAOS
Τηλέφωνο: 2461034669
E-mail: gemisakalis@gmail.com

Κοζάνη,20/06/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3308202

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΕΟΔΩΡΟΥ Ν.ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **010995236000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **20/06/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4238063**, το από 29/05/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΟΔΩΡΟΥ Ν.ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε», το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 010995236000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΘΕΟΔΩΡΟΥ Ν.ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε
25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 32, 50200, ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΛΛΑΓΗ ΣΚΟΠΟΥ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ)

(ΑΦΜ:099885382 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 10995236000**)**

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα στις 29 Μαίου 2024 οι παρακάτω υπογράφοντες:

1) **Θεοδώρου Παναγιώτης του Ιωάννη**, κάτοχος του αριθμού δελτίου ταυτότητας ΑΕ 843843 και ΑΦΜ: 054904240
2) **Θεοδώρου Νικόλαος του Ιωάννη**, κάτοχος του αριθμού δελτίου ταυτότητας ΑΙ 349525 και ΑΦΜ: 106051604

άπαντες κάτοικοι Πτολεμαΐδας συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν ελεύθερα και αβίαστα τα εξής:

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι σύμφωνα με το από 8 Ιουλίου 2002 καταστατικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Κοζάνης με αριθμό 165/10-7-2002, την τροποποίηση του καταστατικού με ημερομηνία 2 Αυγούστου 2004 με αριθμό καταχώρησης 309/2-8-2004, επίσης την τροποποίηση καταστατικού με ημερομηνία 22 Αυγούστου 2005 και αριθμό δημοσίευσης στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Κοζάνης 318/ 23-8-2005, την τροποποίηση καταστατικού με ημερομηνία 23 Σεπτεμβρίου 2011 με αριθμό καταχώρησης στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Κοζάνης 330/ 29-9-2011 την τροποποίηση του καταστατικού που ακολούθησε με ημερομηνία 1 Νοεμβρίου 2011 και αριθμό δημοσίευσης στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Κοζάνης 383/ 4-11-2011 καθώς και τις από 29/11/2013 με αριθμό καταχώρησης 126969, από 02/12/2015 με αριθμό καταχώρησης 473461, από 24/03/2017 με αριθμό καταχώρησης 955087 και από 12-09-2018 με αριθμό καταχώρησης 1468385 τροποποιήσεις από την αρμόδια υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ Κοζάνης προκύπτει ότι οι δύο συμβαλλόμενοι είναι οι μόνοι εταίροι της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΘΕΟΔΩΡΟΥ Ν. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»**. Η έδρα της εταιρίας βρίσκεται στην Πτολεμαΐδα, με αντικείμενο εκμετάλλευση πιτσαρίας, τις υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από κυλικείο καθώς και τις υπηρεσίες εργολάβου καθαριότητα και λειτουργία καταστημάτων super market, με εταιρικό κεφάλαιο 6.000,00€ και συμμετοχή στο εταιρικό κεφάλαιο του πρώτου συμβαλλόμενου **Θεοδώρου Παναγιώτη** με ποσοστό 33,3% δηλαδή 2.000,00€ και

του δεύτερου συμβαλλόμενου **Θεοδώρου Νικόλαου** με ποσοστό 66,7% δηλαδή 4.000,00€.

Ήδη, με την παρούσα τροποποίηση απεφασίσθη από τους συμβαλλόμενους η μεταβολή του **άρθρου 4** του καταστατικού εισάγοντας νέες δραστηριότητες ως ακολούθως:

4. ΣΚΟΠΟΣ και αντικείμενο της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση πιτσαρίας - εστιατορίου καθώς και η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης επιχειρήσεων σε επισιτιστικούς τομείς και κλάδους, οι υπηρεσίες που παρέχονται από αναψυκτήριο, καφετέρια, σνακ – μπαρ με δυνατότητα παροχής γευμάτων και παροχή σερβιρίσματος, καθώς και οι υπηρεσίες εργολάβου καθαριότητας και η ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων εμπορίας super market.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι συμφωνίες του αρχικού καταστατικού της ομόρρυθμης εταιρείας.

Αυτά τροποποίησαν, συμφώνησαν και συνομολόγησαν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι σε πίστωση συνέταξαν και υπόγραψαν ως έπεται το παρόν καθώς και το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας το οποίο ακολουθεί

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ <<**ΘΕΟΔΩΡΟΥ Ν. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**>> ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ. 10995236000 ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ **BELLA ΠΙΤΣΑ**.

Τροποποίηση καταστατικού 02/12/2015 αρ. ΚΑΚ 473461

Τροποποίηση καταστατικού 24/03/2017 αρ. ΚΑΚ 955087

Τροποποίηση καταστατικού 12/09/2018 αρ. ΚΑΚ 1468385

Τροποποίηση καταστατικού 29/05/2024 αρ. ΚΑΚ 4191900

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 29 Μαίου 2024 οι υπογράφοντες:

1) **Θεοδώρου Νικόλαος** του Ιωάννη με ΑΔΤ AI 349525
2) **Θεοδώρου Παναγιώτης** του Ιωάννη με ΑΔΤ AE 843843

Άπαντες κάτοικοι Πτολεμαΐδας κωδικοποιούν το καταστατικό της εταιρείας ως εξής:

1. Η παρούσα εταιρεία είναι ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **'ΘΕΟΔΩΡΟΥ Ν. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.'**

2. **ΕΔΡΑ** της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Εορδαίας Κοζάνης.

3. **Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ** της εταιρείας είναι αόριστη.

4. **ΣΚΟΠΟΣ** και αντικείμενο της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση πιτσαρίας - εστιατορίου καθώς και η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης επιχειρήσεων σε επισιτιστικούς τομείς και κλάδους, οι υπηρεσίες που παρέχονται από αναψυκτήριο, καφετέρια, σνακ – μπαρ με δυνατότητα παροχής γευμάτων και παροχή σερβιρίσματος, καθώς και οι υπηρεσίες εργολάβου καθαριότητας και η ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων εμπορίας super market.

5. **ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ** της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00) ως εξής : κάθε εταίρος, εισφέρει στην εταιρεία μετρητά, το ποσό το αντίστοιχο της συμμετοχής του, δηλαδή:
   α) Θεοδώρου Νικόλαος 66,7% δηλαδή 4000,00 ευρώ.
   β) Θεοδώρου Παναγιώτης 33,3% δηλαδή 2000,00 ευρώ.

6. **ΚΑΘΕ** εταίρος, θα συμμετέχει στα κέρδη της εταιρείας και στις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό ανάλογα της συμμετοχής του στο κεφάλαιο, δηλαδή ο Θεοδώρου Νικόλαος με 66,7% και ο Θεοδώρου Παναγιώτης με 33,3%.

7. **ΓΙΑ** την προώθηση των εργασιών της εταιρείας και την επίτευξη του σκοπού της, κάθε εταίρος υποχρεούται να προσφέρει, χωρίς καμία αμοιβή, την προσωπική του εργασία.

8. **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ, ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΣ** της εταιρείας, ορίζονται και οι δύο εταίροι, οι οποίοι και θα χειρίζονται τις υποθέσεις της εταιρείας, θα την υποχρεώνουν και θα δεσμεύουν με την υπογραφή τους αποδεχόμενοι ή εκδίδοντας συναλλαγματικές, γραμμάτια ή επιταγές, όπως επίσης και ενεργώντας κάθε συναλλαγή που αφορά την εταιρεία μέσα στα πλαίσια της καλής πίστης και του συμφέροντος της εταιρεία. Προκειμένου όμως να συναφθεί δάνειο ρητά απαιτείται η σύμπραξη και των δύο εταιρειών. Η εξουσία της διαχείρισης είναι γενική. Οι διαχειριστές μπορούν ειδικότερα να ενεργούν για λογαριασμό της εταιρείας κάθε φύσης δικαιοπραξία, με την οποία η εταιρία αποκτά, αλλοιώνεται ή εκποιεί εμπράγματα ή όχι, δικαιώματα επί κινητών ή ακίνητων εμπορευμάτων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων της. Να υπογραφούν συμβάσεις, συμβόλαια και λοιπά έγγραφα με τα οποία η εταιρία αποκτά ή αναγνωρίζει δικαιώματα. Σε αυτή την περίπτωση εάν δεν υπάρξει σύμπραξη και των δύο εταίρων η εταιρεία δεν θα δεσμεύεται καθόλου από τη μονοενέργεια του ενός από τους δύο συνεταίρους. Ρητά συμφωνείται επ'αυτού, ότι καθένας από τους εταίρους μπορεί χωρίς τη σύμπραξη του άλλου εταίρου α προβαίνει σε πληρωμές και εισπράξεις και να δίνει τις απαραίτητες εξοφλητικές αποδείξεις. Θα εκπροσωπούν την εταιρεία Δικαστικά και εξώδικα, ενώπιον των Δικαστηρίων και κάθε αρχής , κάθε Ταμείου, κάθε Τράπεζας, κάθε Ασφαλιστικού Φορέα και γενικά κάθε νομικού ή φυσικού προσώπου συναλλασσόμενοι με την εταιρική επωνυμία κα για λογαριασμό της εταιρείας οπότε και μόνο την δεσμεύουν.

9. **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ** υποχρεούται να τηρεί τα βιβλία που απαιτεί ο νόμος.

10. **Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ** ή η εκχώρηση της εταιρικής μερίδας, σε τρίτο απαγορεύεται εκτός αν συμφωνήσουν όλοι οι εταίροι. Επιτρέπεται η πρόσληψη εταίρου με σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων.

11. **ΚΑΘΕ** τέλος του έτους, οι εταίροι υποχρεούνται να απογράψουν τη δραστηριότητα της εταιρείας του έτους που πέρασε και να προσδιορίσουν το ύψος των κερδών και των ζημιών της. Τα κέρδη θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων, μετά την αφαίρεση των εξόδων και το κλείσιμο των λογαριασμών. Κάθε ένας όμως από τους συνεταίρους, δικαιούται κατά μήνα σε απολείψεις για τη συντήρησή του, κατά ποσό που θα συμφωνείται κάθε φορά από τους συνεταίρους ανάλογα με τα έσοδα της εταιρείας. Και οι δύο εταίροι θα ευθύνονται προσωπικά για τα χρέη και τις ζημίες της εταιρείας.

12. **Η ΕΤΑΙΡΙΑ** διαλύεται μόνο μετά από σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων. Επίσης , μπορεί να λυθεί και μονομερώς μετά από καταγγελία από μέρους εταίρου, μόνο όταν συντρέχει σπουδαίος λόγος που καθιστά τη διατήρηση και εξακολούθηση της εταιρίας δύσκολη.

13. **ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρεία συνεχίζει να υπάρχει υπεισερχομένων των κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου στη θέση αυτού. Πρόσληψη συνεταίρου επιτρέπεται μετά από συμφωνία των εταίρων.

14. **ΚΑΘΕ** διαφωνία ή διένεξη, που θα προκύπτει κατά την διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας και θα αφορά την εταιρική σχέση ή θα προέρχεται από αυτήν, θα λύεται πρώτα μεταξύ των εταίρων. Σε περίπτωση που θα δε βρεθεί λύση μεταξύ τους, η διαφορά θα λύεται από δημοσία δύο διαιτητών, τους οποίους θα ορίζουν οι εταίροι, έναν ο καθένας από αυτούς. Όλοι οι διαιτητές θα αποφασίσουν σε σύσκεψή τους με ομοφωνία. Σε περίπτωση διαφωνίας και των διαιτητών ότι, την οριστική και των διαιτητών ορίζεται ότι, την οριστική λύση στη διαφορά θα την δώσει ο Πρόεδρος του αρμόδιου κατά τόπο Δικαστήριο. Στη συγκεκριμένη περίπτωση ο Πρόεδρος του Μον. Πρωτ. Κοζάνης. Η απόφαση του Προέδρου Πρωτοδικών, θα είναι οριστική και αμετάκλητη και θα υποχρεώνει όλους τους εταίρους.

15. **ΜΕΤΑ** την οποιαδήποτε λύση της εταιρείας, ακολουθεί εκκαθάριση αυτής. Εκκαθαριστές ορίζονται και οι δύο εταίροι, οι οποίοι προβαίνουν στην απογραφή της εταιρικής περιουσίας και στη συνέχεια προβαίνουν στη ρευστοποίηση των εταιρικών περιουσιακών στοιχείων, εφόσον τούτο κρίνεται απαραίτητο. Κατόπιν προβαίνουν στην ανάληψη του κεφαλαίου που εισφέρθηκε, εξοφλούν όλες τις υποχρεώσεις της εταιρίας και τέλος διανέμουν τα εταιρικά κέρδη κατά το λόγο συμμετοχής του καθένα.

16. **ΚΑΘΕ** εταίρος δικαιούται να προβαίνει στον έλεγχο των στοιχείων της εταιρείας όποτε το επιθυμεί. Στη περίπτωση αυτή οι διαχειριστές, οι εκπρόσωποι και οι ταμίες της, υποχρεούνται να θέσουν στη διάθεση του κάθε στοιχείο.

17. **ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ** και εκπρόσωποι της εταιρείας δύνανται, δια πληρεξουσίου τους, να ορίσουν άλλο διαχειριστή και εκπρόσωπο της εταιρίας που θα ενεργεί για λογαριασμό τους.

18. **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ** μπορεί να ανοίγει υποκαταστήματα σε όλη την επικράτεια και στο εξωτερικό.

19. **ΑΝ ΕΝΑΣ** εκ των δύο εταίρων θέλει να αποχωρήσει από την εταιρεία το μερίδιο του μεταβιβάζεται σε άτομο της επιλογής του εταίρου που παραμένει στην εταιρία με τίμημα που θα συμφωνηθεί την στιγμή της μεταβίβασης.

Το παρόν συντάχθηκε και υπογράφηκε ως έπεται από τους συμβαλλόμενους:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. **Θεοδώρου Νικόλαος**

2. **Θεοδώρου Παναγιώτης**