Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα,29/09/2015
Αριθ. Πρωτ.: 171700

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο «**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Μ.ΕΠΕ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 007006501000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/09/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **ΚΑΚ 423606,** η με αριθμό 168/11-09-2015 πράξη της Συμβολαιογράφου **Αθηνών ΜΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ** της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο «**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Μ.ΕΠΕ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 007006501000**,
η οποία αφορά σε:

Α) Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των ευρώ διακοσίων πενήντα έξι χιλιάδων πενήντα (256.050,00) , το οποίο διαιρείται σε δύο χιλιάδες οκτακόσια σαράντα πέντε (2.845) νέα εταιρικά μερίδια , ονομαστικής αξίας ενενήντα (90,00) ευρώ το καθένα και καταβλήθηκε ήδη στο ταμείο της εταιρείας από την μοναδική εταίρο και με **αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού**, που αφορά το κεφάλαιο το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ ΠΕΜΠΤΟ (5ο).
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των διακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων εκατό (278.100,00) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε τρεις χιλιάδες ενενήντα (3.090) εταιρικά μερίδια αξίας ενενήντα (90,00) ευρώ το καθένα, καταβλήθηκε δε ολόκληρο στο Ταμείο της Εταιρείας, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του εμφανισθέντος στο παρόν νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με Μετοχές με την επωνυμία "GORDAND INVESTMENTS LIMITED" (ΓΚΟΡΝΤΑΝΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ Λ1ΜΙΤΕΝΤ) -όττως εδώ παρίσταται και εκπροσωπείται-, η οποία μετέχει στο παραπάνω εταιρικό κεφάλαιο με το σύνολο των εταιρικών μεριδίων.

Β) Τροποποίηση του άρθρου 20 , το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ (20ο).
ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης (Καταστατικού), μετά από απόφαση της μοναδικής εταίρου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 43α του Ν.3190/1955. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2. Ως προς το ύψος του εταιρικού κεφαλαίου εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Μετά τα παραπάνω , γίνετε **ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ** του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο.

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

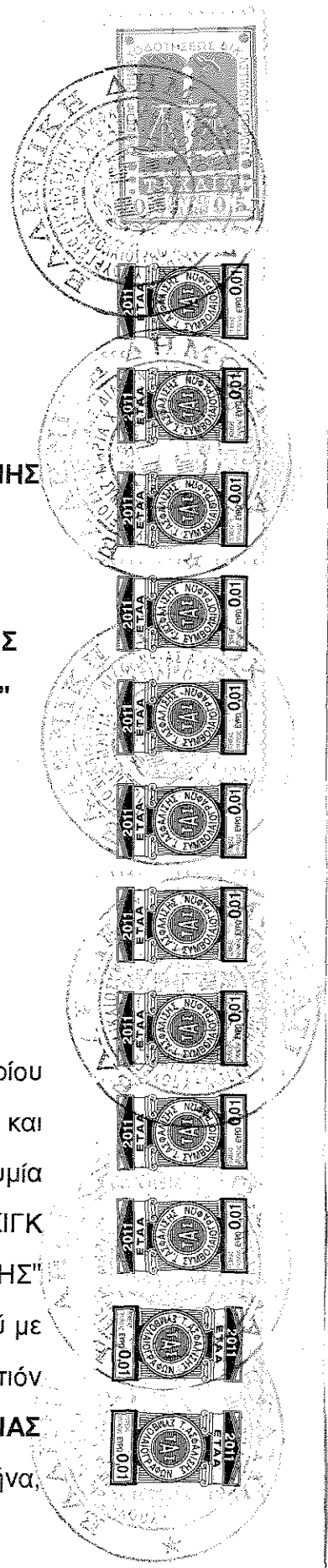
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Μ.ΕΠΕ.»
Δ/νση: ΚΑΤΕΧΑΚΗ 22, ΑΘΗΝΑ.

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΜΑΡΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
Ιπποκράτους 7 - 7ος ορ. – Αθήνα
τηλ. 210.3604253, fax 210.3617361
e-mail: m.vasilikopoulou@gmail.com

Α Ν Τ Ι Γ Ρ Α Φ Ο



ΑΡΙΘΜΟΣ 168

Α. ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΚΙΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και Διακριτικό τίτλο "ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Μ.ΕΠΕ" ΚΑΤΑ 256.050,00 ΕΥΡΩ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 5 ΚΑΙ 20 ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Β. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις ένδεκα (11) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα πέντε (2015) ημέρα Παρασκευή και στην έδρα της κατωτέρω εταιρίας με την επωνυμία "ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΚΙΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" επί της οδού Κατεχάκη αριθμός 22, 4ος όροφος, όπου αφού με κάλεσαν, προσήλθα για την υπογραφή του παρόντος, ενώπιόν μου της Συμβολαιογράφου Αθηνών **ΜΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ** του Χαράλαμπου, με έδρα την Αθήνα,

οδός Ιπποκράτους αριθμός 7 (ΑΦΜ 300152564, Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών), εμφανίστηκε ο μη εξαιρούμενος από το νόμο: **Κυριάκος ΧΡΥΣΟΧΟΣ** του Γεωργίου, κατά δήλωσή του και της Ευφημίας, κατά δήλωσή του, πολιτικός μηχανικός, που γεννήθηκε στην Λευκωσία Κύπρου στις 1-2-1962, κάτοικος Στρόβολου Λευκωσίας (Αμαζώνων 11), κάτοχος του με αριθμό Κ00212260 Διαβατηρίου της Κυπριακής Δημοκρατίας που εκδόθηκε στις 04-3-2015 ισχύος έως 04-3-2025 με Α.Φ.Μ. 047341067, Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού, ο οποίος ενεργεί στο παρόν ως Διευθυντής και νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης δια μετοχών, με την επωνυμία "GORDAND INVESTMENTS LIMITED" (ΓΚΟΡΝΤΑΝΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΛΙΜΙΤΕΝΤ). Η εν λόγω εταιρία συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113 της Κυπριακής Δημοκρατίας με το από 15-6-2006 Ιδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό της, ακριβές αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην με αριθμό 154/24-7-2015 πράξη μου, όπως προκύπτει από το επισυναπτόμενο στην ίδια ως άνω πράξη μου σε ακριβές αντίγραφο υπό στοιχεία ΗΕ 178123/ΗΕ 44/8-6-2015 Πιστοποιητικό Σύστασης Εταιρείας του Εφόρου Εταιρειών της Κυπριακής Δημοκρατίας. Η Διεύθυνση του Εγγεγραμμένου Γραφείου της εν λόγω εταιρίας βρίσκεται στον Στρόβολο Λευκωσίας Κύπρου, οδός Λεμεσού αριθμός 132, 5ος όροφος, Τ.Κ. 2015, όπως προκύπτει από το επισυναπτόμενο στην ίδια ως άνω πράξη μου υπό στοιχεία ΗΕ 178123/8-6-2015 Πιστοποιητικό της Κυπριακής Δημοκρατίας Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, Τμήμα

Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη, μέτοχοι δε της Εταιρείας αυτής είναι οι: α) Κυριάκος Χρυσοχός με διεύθυνση Λεμεσού 132, Cyfield Tower, 5ος όροφος, Στρόβολος 2015, Λευκωσία Κύπρου και β) Γεώργιος Χρυσοχός με διεύθυνση Αμαζώνων 11, Στρόβολος, 2057, Λευκωσία Κύπρου, όπως προκύπτει από το επισυναπτόμενο στην με αριθμό ίδια ως άνω πράξη μου υπό στοιχεία ΗΕ 178123/23-4-2015 Πιστοποιητικό της Κυπριακής Δημοκρατίας Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη. Διευθυντής της εν λόγω εταιρίας είναι ο Κυριάκος Χρυσοχός, Κυπριακής Υπηκοότητας με διεύθυνση κατοικίας Αμαζώνων 11, Στρόβολος, Τ.Κ. 2057, Λευκωσία Κύπρου και Γραμματέας η Ιωάννα Ιωάννου, Κυπριακής Υπηκοότητας με διεύθυνση Λεωφόρος Λεμεσού 132, 5ος όροφος, Στρόβολος, Τ.Κ. 2015, Λευκωσία Κύπρου, όπως προκύπτει από το επισυναπτόμενο στην ίδια ως άνω πράξη μου υπό στοιχεία ΗΕ 178123/5-6-2015 Πιστοποιητικό της Κυπριακής Δημοκρατίας, Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη. Η εν λόγω εταιρία, η οποία φέρει ΑΦΜ 998773724 (ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών) ενεγράφη στις 15-6-2006 στο Αρχείο Εφόρου Εταιρειών της Λευκωσίας της Κύπρου και εξακολουθεί να βρίσκεται εγγεγραμμένη στο Μητρώο αυτό, όπως προκύπτει από το επισυναπτόμενο στην ίδια ως άνω πράξη μου υπό στοιχεία ΗΕ 178123/8-6-2015 Πιστοποιητικό της Κυπριακής Δημοκρατίας, Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη, κατά δε δήλωση του εμφανιζόμενου στο παρόν Διευθυντή και νομίμου εκπροσώπου της η άνω εταιρία δεν έχει περαιτέρω τροποποιηθεί, δεν έχει λυθεί, δεν έχει

κηρυχθεί σε πτώχευση ούτε έχει τεθεί σε εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση έως σήμερα και δεν εκκρεμούν τέτοιες αγωγές σε βάρος της. Ο εμφανισθείς, υπό του άνω ιδιότητά του ζήτησε τη σύνταξη της πράξης αυτής και δήλωσε ότι η εκπροσωπούμενη από αυτόν στο παρόν εταιρία είναι μοναδική εταίρος της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΚΙΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Μ.ΕΠΕ", που έχει την έδρα της στη Αθήνα, οδός Κατεχάκη αριθμός 22 με ΑΦΜ 998858117 (Δ.Ο.Υ. Ψυχικού) και αριθμό ΓΕΜΗ 7006501000. Η εταιρεία αυτή συστάθηκε με το επισυναπτόμενο στη με αριθμό 49/2015 πράξη μου αντίγραφο του με αριθμό 19.630/14-7-2006 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Α. Μαργαρίτη, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας στις 17-7-2006, με γενικό αριθμό 11127 και ειδικό 3074 και σε περίληψη στο με αριθμό 7664/18-7-2006 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην με αριθμό 49/2015 πράξη μου. Ακολούθως, τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε: α) δυνάμει του επισυναπτόμενου στην με αριθμό 49/2015 πράξη μου σε επικυρωμένο αντίγραφο με αριθμό 20.375/15-6-2009 συμβολαίου του ίδιου ως άνω συμβολαιογράφου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας στις 17-6-2009 με γενικό αριθμό

9665 και ειδικό 3014 και σε περίληψη στο με αριθμό 5644/18-6-2009 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην με αριθμό 49/2015 πράξη μου και β) δυνάμει της με αριθμό 154/24-7-2015 πράξης μου, που καταχωρίστηκε την 4-8-2015 στο ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 398866, όπως προκύπτει από το επισυναπτόμενο στο παρόν αντίγραφο της με αριθμ. πρωτοκόλλου 56540/21-8-2015 Ανακοίνωσης-Βεβαίωσης της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ – Τμήμα Μητρώου του ΕΒΕΑ, δημοσιευθείσας στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ. Η ως άνω εταιρεία έχει σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, όπως τροποποιήθηκε, κεφάλαιο είκοσι δύο χιλιάδες πενήντα (22.050,00) ευρώ και διαιρείται σε διακόσια σαράντα πέντε (245) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου ευρώ ενενήντα (90,00), το οποίο αποτελεί την συμμετοχή της μοναδικής εταίρου. Η εταιρία αυτή δεν έχει περαιτέρω τροποποιηθεί, δεν έχει λυθεί, δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση ούτε έχει τεθεί σε εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση έως σήμερα και δεν εκκρεμούν τέτοιες αγωγές σε βάρος της κατά δήλωση του εμφανισθέντος στο παρόν.

Ήδη σήμερα με την παρούσα πράξη μου,

Α. η εταιρεία με την επωνυμία "GORDAND INVESTMENTS LIMITED", ως μοναδική εταίρος της εταιρείας με την επωνυμία "ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΚΙΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Μ.ΕΠΕ", η οποία εκπροσωπεί το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου, **αποφάσισε** σε έκτακτη συνέλευση στις 11-9-2015, αντίγραφο του πρακτικού της οποίας προσαρτάται στην παρούσα πράξη και, επαναλαμβάνοντας την απόφαση

αυτή και ενώπιόν μου, νομίμως εκπροσωπουμένη, συνελθούσα σε αυτόκλητη Συνέλευση των Εταίρων εκπροσωπώντας το εκατό τοις εκατό (100%) του εταιρικού κεφαλαίου και ψήφων, να τροποποιήσει: α) το άρθρο 5 του καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, ορίζοντας ότι **το εταιρικό κεφάλαιο αυξάνεται κατά το ποσό των ευρώ διακοσίων πενήντα έξι χιλιάδων πενήντα (256.050,00)**, το οποίο διαιρείται σε δύο χιλιάδες οκτακόσια σαράντα πέντε (2.845) νέα εταιρικά μερίδια αξίας ενενήντα (90,00) ευρώ το καθένα και καταβλήθηκε ήδη στο ταμείο της εταιρείας από την μοναδική εταίρο, το δε αρχικό κεφάλαιο των είκοσι δύο χιλιάδων πενήντα (22.050,00) ευρώ διαιρείται σε διακόσια σαράντα πέντε (245) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου ενενήντα (90,00), και β) το άρθρο 20 του καταστατικού, το οποίο αφορά την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, ώστε αυτό να αναφέρει την ισχύουσα μορφή του ν. 3190/1955 ως προς το ύψος του εταιρικού κεφαλαίου, κατά τα κατωτέρω.

Με την προαναφερόμενη αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, το άρθρο 5 του καταστατικού, θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ ΠΕΜΠΤΟ (5ο).-

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των διακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων εκατό (278.100,00) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε τρεις χιλιάδες ενενήντα (3.090) εταιρικά μερίδια αξίας ενενήντα (90,00) ευρώ το καθένα, καταβλήθηκε δε ολόκληρο στο Ταμείο της Εταιρείας, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του εμφανισθέντος στο παρόν νομίμου εκπροσώπου

της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με Μετοχές με την επωνυμία "GORDAND INVESTMENTS LIMITED" (ΓΚΟΡΝΤΑΝΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΛΙΜΙΤΕΝΤ) -όπως εδώ παρίσταται και εκπροσωπείται-, η οποία μετέχει στο παραπάνω εταιρικό κεφάλαιο με το σύνολο των εταιρικών μεριδίων.

Περαιτέρω το άρθρο 20 του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ (20ο).-

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης (Καταστατικού), μετά από απόφαση της μοναδικής εταίρου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 43α του Ν.3190/1955. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.-

2. Ως προς το ύψος του εταιρικού κεφαλαίου εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Έτσι, μετά την ανωτέρω αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου και την τροποποίηση των άρθρων 5 και 20 του καταστατικού, η εμφανισθείσα μοναδικός εταίρος, όπως παρίσταται και εκπροσωπείται, προβαίνει σε κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρίας, το οποίο, με τις μέχρι τώρα τροποποιήσεις του, έχει ως εξής:

Β. Μετά τα παραπάνω, **κωδικοποιείται** ολόκληρο το καταστατικό της εταιρείας, το οποίο με όλες τις διορθώσεις και τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις του και όπως διαμορφώθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άνω νόμου και τη λοιπή συναφή νομοθεσία, αποτυπώνεται σε νέο κείμενο και θα έχει πλέον ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ ΠΡΩΤΟ (1ο).-

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το συμβόλαιο αυτό Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Μ.ΕΠΕ".

ΑΡΘΡΟ ΔΕΥΤΕΡΟ (2ο). -

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, οδός Κατεχάκη αριθμός 22. Η Εταιρεία μπορεί να συγκροτεί γραφεία και παραρτήματα στον άνω Δήμο ή σε άλλους Δήμους της Ελλάδας και στο εξωτερικό ή ακόμα και να μεταφέρει την έδρα αυτής σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 6 του Νόμου 3190/1955 όπως αυτό ισχύει σήμερα μετά την τροποποίηση του από το Π.Δ. 419/1986 (άρθρο 4).

ΑΡΘΡΟ ΤΡΙΤΟ (3ο).-

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1.- Οι αγορές, πωλήσεις, ανταλλαγές, κατατμήσεις, μισθώσεις, εκμισθώσεις, ή ανέγερση χώρων στάθμευσης (PARKING), πολυκατοικιών ή πάσης φύσεως οικοδομών κατά το σύστημα της αντιπαροχής ή επί ιδιοκτήτων οικοπέδων και η διαχείριση,

εκμετάλλευση και εμπορία αυτών, και γενικώς η διενέργεια πάσης δικαιοπραξίας σχετικής με ακίνητα και κινητά στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

2.- Η ανάληψη, εκπόνηση, σύνταξη μελετών, η ανέγερση, κατασκευή, επίβλεψη και εκτέλεση αναπτυξιακών τεχνικών, οικοδομικών, βιομηχανικών, τουριστικών, ξενοδοχειακών έργων, οικοδομών, εγκαταστάσεων και γενικώς πάσης φύσεως και είδους έργου δημόσιου, δημοτικού ή ιδιωτικού, η εμπορία και εκμετάλλευση αυτών και γενικώς η διενέργεια κάθε πράξεως προς επίτευξη και ευόδωση του σκοπού της εταιρείας στην ημεδαπή και αλλοδαπή.

3.- Η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία ειδών υγιεινής, πλακιδίων και συναφών ειδών, υδραυλικών, καλοριφέρ, θερμαντικών κλιματιστικών ειδών, ηλιακών θερμοσιφώνων και συναφών ειδών, ως και υλικών μηχανημάτων, εργαλείων, αυτοκινήτων και ανταλλακτικών και γενικώς παντός είδους τοιούτων χρησιμοποιούμενων ή δυνάμενων να χρησιμοποιηθούν για την επίτευξη των σκοπών της εταιρίας.

4.- Η διενέργεια των εργασιών και επιχειρήσεως μεταφορών στην Ελλάδα και το εξωτερικό, με όλα τα μέσα μεταφοράς και γενικώς η άσκηση κάθε επιχειρήσεως ή βιομηχανίας, η οποία θα θεωρείται ότι προωθεί τις εργασίες της εταιρίας και προάγει τα συμφέροντα της.

5.- Η συναφή συμφωνιών και συμβάσεων με οποιαδήποτε κρατική, δημοτική τοπική ή άλλη αρχή οποίες μπορούν να συμβάλλουν στην επίτευξη και προαγωγή των σκοπών της εταιρίας.

Β) Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε στην ημεδαπή ή αλλοδαπή.

Να παρέχει εγγυήσεις υπέρ τρίτων.

Να ιδρύει, συνεργάζεται, συμμετέχει, σε οποιαδήποτε κοινοπραξία, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, της ημεδαπής και αλλοδαπής που επιδιώκει τους ίδιους, παρεμφερείς ή μη σκοπούς με αυτή, με οποιονδήποτε τρόπο.

Να αντιπροσωπεύει και εκπροσωπεί οποιαδήποτε επιχείρηση, Οίκο, ή Εταιρεία της ημεδαπής ή αλλοδαπής με ίδιο ή συναφή σκοπό. Να συμμετέχει, να αναλαμβάνει οποιαδήποτε επιχειρηματική δραστηριότητα, υπηρεσία, έργο κλπ. που συντελεί σ-επίτευξη του σκοπού της, που μπορεί να τη αποφέρει ωφέλεια ή μπορεί να συνδυαστεί ή να υποβοηθήσει οποιαδήποτε επιχείρηση δραστηριότητα της άμεσα ή έμμεσα και να ανυψώσει την αξία της περιουσίας ή των δικαιωμάτων της ή να καταστήσει επικερδή την διεξαγωγή των εργασιών ή επιχειρήσεων της. Και γενικώς να ενεργεί οτιδήποτε θα θεωρούσε αναγκαίο ή θα συντελούσε στην επίτευξη του σκοπού της.

ΑΡΘΡΟ ΤΕΤΑΡΤΟ (4ο).-

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από της δημοσιεύσεως περιλήψεως του αρχικού καταστατικού στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του δύο χιλιάδες πενήντα έξι (2056) έτους. Η διάρκεια της εταιρίας θα μπορεί να παραταθεί ή να συντομευθεί και για οποιοδήποτε χρόνο, για οποιοδήποτε λόγο και οποτεδήποτε, με

απόφαση της μοναδικής εταίρου, η οποία θα τροποποιεί το άρθρο αυτό και θα λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ ΠΕΜΠΤΟ (5ο).-

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των διακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων εκατό (278.100,00) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε τρεις χιλιάδες ενενήντα (3.090) εταιρικά μερίδια αξίας ενενήντα (90,00) ευρώ το καθένα, καταβλήθηκε δε ολόκληρο στο Ταμείο της Εταιρείας, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του εμφανισθέντος στο παρόν νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με Μετοχές με την επωνυμία "GORDAND INVESTMENTS LIMITED" (ΓΚΟΡΝΤΑΝΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΛΙΜΙΤΕΝΤ) -όπως εδώ παρίσταται και εκπροσωπείται-, η οποία μετέχει στο παραπάνω εταιρικό κεφάλαιο με το σύνολο των εταιρικών μεριδίων.

ΑΡΘΡΟ ΕΚΤΟ (6ο)

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1)Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβασθούν "εν ζωή" μόνο μετά από απόφαση της μοναδικής εταίρου, η οποία θα λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α παρ. 3 του Ν.3190/1955.-

2) Σε περίπτωση θανάτου, η εταιρεία συνεχίζεται με τους κληρονόμους του μοναδικού εταίρου, εφαρμοζόμενης κατά τα λοιπά της διάταξης του άρθρου 29 του Ν.3190/1955.-

3)Η είσοδος με οποιονδήποτε τρόπο νέου εταίρου στην εταιρεία, απαιτεί τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ ΕΒΔΟΜΟ (7ο). -

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει νόμιμα για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από την μοναδική εταίρο.

ΑΡΘΡΟ ΟΓΔΟΟ (8ο). -

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή της εταιρείας. Μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από την λήξη της εταιρικής χρήσης συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας η τακτική Γενική Συνέλευση, με αντικείμενο την έγκριση του τακτικού ετησίου ισολογισμού του προηγουμένου έτους.

ΑΡΘΡΟ ΕΝΑΤΟ (9ο)

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από την μοναδική εταίρο, που ασκεί όλες τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ (10ο).-

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

Την διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας αναλαμβάνει με το παρόν και για όλη τη διάρκεια της Εταιρείας, Αμβρόσιος Αμβροσίου του Ανδρέα και της Σαλώμης, πολιτικός μηχανικός, που γεννήθηκε στις 3-3-1985 στην Λεμεσό Κύπρου, κάτοικος

Αθηνών (Αχαΐας 8), με Α.Φ.Μ. 140235230 , κάτοχος του υπ' αριθμόν 891021 Δελτίου Ταυτότητας της Κυπριακής Δημοκρατίας που εκδόθηκε στις 17-11-2006 και λήγει στις 17-11-2016, οποίος με την υπογραφή του δεσμεύει την εταιρεία, εκπροσωπεί αυτήν και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξη που καλύπτεται από τον σκοπό της Εταιρείας. Ειδικότερα, ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή Οργανισμό και σε κάθε Δημόσια, Δημοτική και Κοινοτική Αρχή, σε κάθε Τράπεζα, Επιμελητήριο και σε κάθε Δικαστήριο γενικώς κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, Πολιτικό, Ποινικό, Διοικητικό, Φορολογικό, ακόμη και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο Επικρατείας και το Ελεγκτικό Συνέδριο. Κανονίζει τα της εσωτερικής και εξωτερικής λειτουργίας της εταιρείας και προσδιορίζει καθ ε δαπάνη. Ασκεί αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα, δέχεται, επάγει και αντεπάγει όρκους, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, καταργεί δίκες, συνάπτει δικαστικούς και εξώδικους συμβιβασμούς με οποιουσδήποτε οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρείας και με οποιουσδήποτε όρους, επιβάλλει και αίρει κατασχέσεις σε κινητά και ακίνητα, ενεργεί εγγραφές και εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων. Αγοράζει, πωλεί, μισθώνει και εκμισθώνει για λογαριασμό της εταιρείας κινητά ή ακίνητα πράγματα. Αποκτά, δημιουργεί και μεταβιβάζει δικαιώματα επί κινητών και ακινήτων. Εκχωρεί και ενεχυριάζει, με οποιουσδήποτε εγκρίνει όρους, φορτωτικές, εμπορεύματα, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις, απαιτήσεις κατά τρίτων από πώληση εμπορευμάτων. Συνάπτει συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών ή πιστώσεων δι' ανοικτού λογαριασμού με οποιουσδήποτε όρους

εγκρίνει. Εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές. Εκδίδει οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγήν. Αναλαμβάνει και εισπράττει χρήματα. Παρέχει και λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό της Εταιρείας, δίνει εντολές πληρωμής και αναγνωρίζει υποχρεώσεις, παρέχει εξοφλήσεις και οποιεσδήποτε απαλλαγές. Παραλαμβάνει φορτωτικές. Συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις και συμφωνίες με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα και προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό της εταιρείας και ορίζει τις αποδοχές αυτού.

2. Η παραπάνω απαρίθμηση των εξουσιών του διαχειριστή είναι απλώς ενδεικτική, γιατί ο διαχειριστής έχει δικαίωμα και εξουσία να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης κατά περίπτωση, που ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής επιχείρησης και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη αναγκαία για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

3. Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της εταιρείας.

4. Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ της μοναδικής εταίρου και της Εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά και καταρτίζονται γραπτώς, εκτός αν πρόκειται για τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

5. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία, θέτοντας τη υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.-

6. Ο διαχειριστής δύναται να αναθέτει την άσκηση των εξουσιών και καθηκόντων του που αναφέρονται στο παρόν άρθρο ή σε άλλο άρθρο του παρόντος Καταστατικού, εν όλω ή εν μέρει, σε άλλο πρόσωπο της εκλογής και εμπιστοσύνης

του με απλή εξουσιοδότηση ή με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απόφαση του, η οποία πρέπει να καταχωρηθεί στο νομίμως θεωρημένο βιβλίο αποφάσεων. Δύναται δε να ανακαλεί ελεύθερα και κατά τ' ανωτέρω εξουσιοδότηση ή πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ ΕΝΔΕΚΑΤΟ (11ο).-

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της συνέλευσης, τις εξουσίες της οποίας ασκεί ο μοναδικός εταίρος.-

2. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση, τις εξουσίες της οποίας ασκεί ο μοναδικός εταίρος, αποφασίζει για την αναπλήρωση του. Ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος. Η εκλογή του ή των διαχειριστών καταχωρίζεται στο Βιβλίο που τηρείται κατά νόμο στο αρμόδιο Πρωτοδικείο για τις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.-

ΑΡΘΡΟ ΔΩΔΕΚΑΤΟ (12ο).-

ΑΠΟΓΡΑΦΗ-ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

1. Στο τέλος κάθε χρόνο, με την φροντίδα του διαχειριστή κλείνονται τα Βιβλία της εταιρείας, γίνεται απογραφή των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων αυτής και συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε (Ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα)

2.Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.

Η καταχώρηση στο μητρώο των αρχικών και τω τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπεται η τήρηση των προθεσμιών του άρθρου 8 παρ. 2 του Ν.3190/1955.

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΤΡΙΤΟ (13ο).-

ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα ελληνικά και τα εξής βιβλία, εκτός από τα από άλλους Νόμους επιβαλλόμενα, θεωρημένα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.:

α) Το βιβλίο εταίρων, στο οποίο καταχωρείται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας του, η εισφορά του, καθώς και οι τυχόν μεταβολές του.-

β) Το βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις της.-

γ)Το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΤΕΤΑΡΤΟ (14ο).-

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια του ίδιου εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του εταίρου.-

Η εταίρος μπορεί, με τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού, να μεταβιβάσει τα εταιρικά της μερίδια σε τρίτα πρόσωπα, οπότε η Εταιρεία παύει πλέον να είναι

Μονοπρόσωπη και καθίσταται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης περισσοτέρων του ενός εταίρων.-

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΠΕΜΠΤΟ (15ο).-

ΕΚΤΑΚΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων μπορεί, από τα καθαρά κέρδη, να αφαιρείται ορισμένο ποσό για σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού.-

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΕΚΤΟ (16ο).-

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Η Γενική Συνέλευση δύναται να αποφασίσει για την κάλυψη τυχόν ζημιών που έχουν βεβαιωθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με συμπληρωματική εισφορά του μοναδικού εταίρου. Στην περίπτωση αυτή καθορίζει και το ύψος της εισφοράς αυτής, το οποίο σε καμιά περίπτωση δεν δύναται να είναι μεγαλύτερο από το ύφος του αρχικού κεφαλαίου.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΕΒΔΟΜΟ (17ο).-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Τηρουμένων των διατάξεων του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί όλα τα δικαιώματα της συνέλευσης, με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

2. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της ν σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων, η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.-

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΟ ΟΓΔΟΟ (18ο).-

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχεί¬ρησης επιτρέπεται μόνο μετά από απόφαση, που λαμβάνεται από τον μοναδικό εταίρο, ως ασκούντα όλες τις εξουσίες της συνέλευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Ν.3190/1955.-

ΑΡΘΡΟ ΔΕΚΑΤΑΟ ΕΝΑΤΟ (19ο).-

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης (Καταστατικού), μετά από απόφαση της μοναδικής εταίρου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 43α του Ν.3190/1955.-

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ (20ο).-

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης (Καταστατικού), μετά από απόφαση της μοναδικής εταίρου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 43α του Ν.3190/1955. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.-

2. Ως προς το ύψος του εταιρικού κεφαλαίου εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει. ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΠΡΩΤΟ (21ο). -

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

1. Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης (Καταστατικού) σε περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου, μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από την δημοσίευση, με

φροντίδα του διαχειριστή, μία φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 παρ.2 του Ν.3190/1955 και δύο (2) φορές σε ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας, περίληψης της απόφασης του μοναδικού εταίρου για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον, μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, κανένας από τους πριν από την τελευταία δημοσίευση δανειστές της εταιρείας, δεν διατυπώνει και υποβάλει στην εταιρεία γραπτές τις αντιρρήσεις του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ (22ο).-

ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1. Η εταιρεία λύεται:

α) Με την πάροδο του χρόνου για τον οποίο έχει συσταθεί, εκτός αν ο μοναδικός εταίρος αποφασίσει την παράταση της διάρκειας της.-

β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνεται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 43.α του Ν.3190/1955.-

γ) Αν η εταιρεία κηρυχθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως και

δ) Σε κάθε από το Νόμο και το Καταστατικό προβλεπόμενη περίπτωση.-

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.-

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΤΡΙΤΟ (23ο).-

1. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην

επωνυμία της στην οποία γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".-

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.-

3. Οι διατάξεις του παρόντος για την διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.-

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΤΕΤΑΡΤΟ (24ο).-

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥ

1. Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, εκτός και αν αποφασίσει αλλιώς η Συνέλευση.

2. Ο εκκαθαριστής που ορίζεται με το παρόν Καταστατικό, ανακαλείται για σπουδαίο λόγο, κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 19 παρ. 1 του Ν.3190/1955.-

3. Η Συνέλευση μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τον εκκαθαριστή που διόρισε με απόφαση της, καθώς και τους εκκαθαριστές που ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου. Ο διορισμός και η, για οποιοδήποτε λόγο, παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή, με τα στοιχεία της ταυτότητας του, καθώς και ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του, υπόκειται στις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955,όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του.-

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΠΕΜΠΤΟ (25ο).-

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει

τον ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύει στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει κάθε χρόνο ισολογισμό.-

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΕΚΤΟ (26ο).-

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ

1. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί, όπως και ο διαχειριστής, την εταιρεία και υπογράφει γι'αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία.-

2.Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει, τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό της αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορεί ο εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις.-

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΕΒΔΟΜΟ (27ο).-

ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις τελειώσει την εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, τον οποίο υποβάλλει στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ. 1 του Ν. 3190/1955 και τον δημοσιεύει στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του ίδιου άρθρου και διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στο μοναδικό εταίρο.-

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΟΓΔΟΟ (28ο).-

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει στη μία (1) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση άρχισε από τη νόμιμη δημοσίευση του αρχικού καταστατικού στο δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών

Περί (ορισμένης Ευθύνης και έληξε την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες επτά (2007).-

ΑΡΘΡΟ ΕΙΚΟΣΤΟ ΕΝΑΤΟ (29ο).-

1.Η -παραπάνω μοναδική εταίρος δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδική εταίρος σε άλλη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης. Η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, επί ποινή ακυρότητας, δεν μπορεί να έχει ως μοναδικό εταίρο άλλη Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.-

2. Η μοναδική εταίρος και ο διαχειριστής, δύναται να ενεργεί για δικό του λογαριασμό ο καθένας ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται σε κάποιον από τους σκοπούς που επιδιώκει η εταιρεία και να μετέχει ως εταίρος ή ως διαχειριστής σε εταιρείες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς.

ΑΡΘΡΟ ΤΡΙΑΚΟΣΤΟ (30ό) (τελευταίο).-

1. Για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, -όπως αυτός ισχύει σήμερα μετά την τροποποίηση του με το Π.Δ. 419/1986, το Νόμο 2065/1992 και το Π.Δ. 279/1993 "Περί Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης" και γενικώς οι διατάξεις περί εταιρειών της ισχύουσας Νομοθεσίας.-

Ο εδώ εμφανισθείς νόμιμος εκπρόσωπος της άνω εταιρείας δήλωσε υπεύθυνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.1599/1986, ότι εταιρεία αυτή δεν είναι μοναδικός εταίρος σε άλλη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, πλην της συνιστώμενης δια του καταστατικού αυτού.

Η εδώ εμφανιζόμενη -όπως εδώ παρίσταται και εκπροσωπείται- δήλωσε ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε εν γένει δικαίωμα της, αγωγή ή ένσταση προς προσβολή ή διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία, καθώς και γι' αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 174,178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Σημειώνεται ότι: 1) Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν ΔΙΑΔΠ/Α118368/25-9-2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Φ.Ε.Κ. 1276/1-10-2002 τ.Β), ο εμφανισθείς δήλωσε σε μένα με ατομική του ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 -του άρθρου 22 του Ν.1599/1986, ότι η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που δήλωσε στην αρχή της παρούσης πράξης. 2) Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στον εμφανισθέντα: α) τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010 και ειδικότερα την υποχρέωση για την καταχώρησή του στο ΓΕΜΗ και β) την υποχρέωσή του για την καταβολή του φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου για την παρούσα σύμβαση κατά τις διατάξεις του Ν.1942/1986. Σημειώνεται, επίσης, ότι η πράξη αυξήσεως κεφαλαίου της εν λόγω εταιρίας περιορισμένης ευθύνης δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε καταβολή υπέρ του Ταμείου Προνοίας Δικηγόρων ούτε και σε καταβολή υπέρ του Ταμείου Νομικών, επειδή αυτή γίνεται μετά την παρέλευση δώδεκα (12) μηνών από την σύσταση της εταιρίας.

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω, που συμφώνησε και αποδέχτηκε ο εμφανισθείς συντάχθηκε το παρόν συμβόλαιο σε

δώδεκα (12) φύλλα επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 3,50 ευρώ για το πρωτότυπο και 1,00 Ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων, εισπράχθηκαν ευρώ εισπράχθηκαν ευρώ: 225,02 πλέον 23% Φ.Π.Α ευρώ 51,75 (γενικό σύνολο ευρώ 276,77), εκ των οποίων καθαρή αμοιβή ευρώ 206,95 και δικαιώματα υπέρ του Ταμείου Νομικών, του Τ.Α.Σ. και λοιπά τέλη ευρώ 18,07. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο εμφανισθείς, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

τέθηκε υπογραφή
στο πρωτότυπο

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ) ΜΑΡΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ– ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Η αμοιβή για την έκδοση ταυ παρόντος αντιγράφου εισπράχθηκε και ανοφέρεται στο πρωτότυπο.
Δεν απαιτείται Α.Π.Υ. (αρ. 7, παρ. 5, Ν.4093/2012 Κωδ. Φορολογικής απεικόνισης συναλλαγών)

