Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β' ΑΕ

Αθήνα,18/06/2024
Αριθ. Πρωτ.:3306872

Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae80@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **LAMDA MALLS A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **141173801000**.

Την **18/06/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **4231819,** η από 13/06/2024 ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **LAMDA MALLS A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **141173801000**, σύμφωνα με την οποία :

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟ ΥΠΕΡ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΟΥ ΜΕΡΟΥΣ
σύμφωνα με τα άρθρα 99-101 του Ν. 4548/2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» (η «**Εταιρεία**») ενέκρινε σύμφωνα με το άρθρο 99§1 και με το άρθρο 100 του ν.4548/2018, όπως σήμερα ισχύει, την παροχή εμπράγματης ασφάλειας προς την Τράπεζα Eurobank ΑΕ, ως εκπροσώπου των ομολογιούχων του κάτωθι ομολογιακού δανείου και ως εκδότριας της εγγυητικής επιστολής πιστούμενου τιμήματος σε σχέση με τα κατωτέρω έγγραφα εγγυητικής επιστολής πιστούμενου τιμήματος, ήτοι την παροχή συναίνεσης **(α)** για την προσχώρηση της Εταιρείας ως ενεχυράζουσας στην σύμβαση ενεχύρου πρώτης (α') τάξης και προτεραιότητας, η οποία θα συναφθεί έως 31 Δεκεμβρίου του έτους 2024, επί των μετοχών κυριότητας της Εταιρείας, έκδοσης της εταιρίας με την επωνυμία «LAMDA ELLINIKON MALLS AND COMMERCIAL PROPERTIES HOLDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», και **(β)** για την τροποποίηση της ανωτέρω σύμβασης ενεχύρου μετοχών κατόπιν αυξήσεως του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «LAMDA ELLINIKON MALLS AND COMMERCIAL PROPERTIES HOLDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης που απορρέει από το από 24.06.2021 κοινό ομολογιακό δάνειο του Ν. 4548/2018, ύψους ευρώ 347.200.000, ***εκδόσεως της εταιρείας με την επωνυμία «LAMDA Development Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών και Αξιοποίησης Ακινήτων»,*** όπως αυτό τροποποιήθηκε και επαναδιατυπώθηκε την 8η Δεκεμβρίου 2023 καθώς και κάθε συνδεδεμένης με το ομολογιακό δάνειο απαίτησης (άρθρο 73 παρ.2 του Ν.4548/2018 και άρθρο 14 του Ν.3156/2003) που απορρέει από την από 24.06.2021 σύμβαση ανοιχτού αλληλόχρεου λογαριασμού ύψους ευρώ 347.200.000 σε συνδυασμό με έγγραφα έκδοσης εγγυητικής επιστολής ύψους ευρώ 347.200.000 (αίτηση - σύμβαση για την έκδοση αρχικής εγγυητικής επιστολής και τυχόν αιτήσεις - συμβάσεις για την έκδοση εγγυητικών επιστολών προς τυχόν αντικατάσταση/τροποποίηση/ανανέωση της αρχικής εγγυητικής επιστολής καθώς και σύμβαση πλαίσιο για αίτηση - σύμβαση/αιτήσεις-συμβάσεις για την έκδοση εγγυητικής/ών επιστολής/ών). Οι ασφαλιζόμενες, με την ανωτέρω σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί των μετοχών (ως τροποποιήθηκε και επαναδιατύπωθηκε) απαιτήσεις που απορρέουν από την ως άνω σύμβαση ανοιχτού αλληλόχρεου λογαριασμού, σε συνδυασμό με τα ανωτέρω έγγραφα έκδοσης εγγυητικής επιστολής συνδέονται με τις ασφαλιζόμενες, με την ανωτέρω σύμβαση ενεχύρου επί των μετοχών, απαιτήσεις που απορρέουν από το ανωτέρω ομολογιακό δάνειο, υπό την έννοια και σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.2 του Ν.4548/2018 και το άρθρο 14 του Ν.3156/2003, καθότι σκοπός του ομολογιακού δανείου είναι η χρηματοδότηση της εγγυητικής επιστολής σύμφωνα με τα έγγραφα έκδοσής της και τη σύμβαση ανοιχτού αλληλόχρεου λογαριασμού.

Περαιτέρω, ανακοινώνεται ότι οι μέτοχοι της Εταιρείας, ήτοι η «LAMDA Development Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών και Αξιοποίησης Ακινήτων» και η «LAMDA DEVELOPMENT (NETHERLANDS) B.V.», έχουν δηλώσει εγγράφως ότι συμφωνούν με την σύσταση της ανωτέρω εξασφάλισης και δεν προτίθενται να ζητήσουν τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης των μετόχων τους προκειμένου να αποφασίσουν επί της συναίνεσης για την σύσταση της ως άνω εξασφάλισης, σύμφωνα με το άρθρο 100 παράγραφος 3, εδάφιο 3 του Νόμου 4548/2018 και, επομένως, η παρούσα παροχή αδείας από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι οριστική και πλήρως έγκυρη.

Η LAMDA Development Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών και Αξιοποίησης Ακινήτων (μητρική) αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με την Εταιρεία, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 99§2.β) του ν.4548/2018.

Η ως άνω έγκριση κρίθηκε σκόπιμη και η παροχή της ανωτέρω εξασφάλισης προάγει το εταιρικό συμφέρον, καθώς από τη χρηματοδότηση στο πλαίσιο της οποίας δίνεται η ως άνω εμπράγματη εξασφάλιση αναμένεται να ωφεληθεί ολόκληρος ο όμιλος των εταιρειών της μητρικής εταιρείας, στον οποίο εντάσσεται και η Εταιρεία.

Η ανωτέρω εξασφάλιση θα συσταθεί έως 31 Δεκεμβρίου του έτους 2024 σύμφωνα με την απόφαση που έλαβε το Διοικητικό Συμβούλιο περί της παροχής ειδικής άδειας για την παροχή της (άρθρο 100§1 εδ. α' του ν.4548/2018).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx