ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΝΟΥΕΣΕΡ ΝΙΚΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
gemioe@acci.gr

Αθήνα,17/06/2024
Αριθ. Πρωτ.:3306103

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΚΕΡΑΜΑΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΥΝΚΕΡ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001111801000**.

Την **17/06/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4228714**, το από 24/05/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΕΡΑΜΑΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΚΟΥΝΚΕΡ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001111801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΛΛΑΓΗΣ ΕΔΡΑΣ, ΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΦΟΙ ΚΕΡΑΜΑΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε»

Στην Αθήνα, σήμερα την 24η Μαΐου 2024, μεταξύ των συμβαλλομένων:

α. Δημητρίου Κεραμάρη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Γέρακα Αττικής (οδός Θεσσαλίας, αρ. 4) με Α.Φ.Μ. 036188677 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης και Α.Δ.Τ. ΑΙ 582482/24.9.2010 του Τ.Α. Γέρακα και

β. Άννας Κεραμάρη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Παλλήνης Αττικής (οδός Καραϊσκάκη, αρ. 62) με Α.Φ.Μ. 036188628 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης και Α.Δ.Τ. Χ 084412/6.5.2003 του Α.Τ. Χολαργού, συμφωνούνται και γίνονται ομόφωνα δεκτά τα εξής:

Με την από 10 Ιανουαρίου 1989 «ΣΥΣΤΑΣΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ», οι συμβαλλόμενοι στο παρόν μαζί με τον Βασίλειο Κεραμάρη, συνέστησαν μεταξύ τους ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΕΡΑΜΑΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» και το διακριτικό τίτλο «ΚΟΥΝΚΕΡ», με έδρα την Αθήνα (Λεωφ. Μεσογείων, αρ. 58 - 60) και με κύριο σκοπό την εκτροφή κουνελιών και δευτερευόντως την εκτροφή πειραματόζωων, την παρασκευή και εμπορία ζωοτροφών, την κατασκευή και εμπορία ειδών πειραματόζωων, την κατασκευή και εμπορία ειδών κτηνοτροφίας - πτηνοτροφίας και κάθε άλλη συναφή δραστηριότητα, με διάρκεια τριάντα έτη και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ως άνω αρχικό καταστατικό, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 1321/1989.

Στη συνέχεια, δυνάμει του από 3 Φεβρουαρίου 2000 «ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ», τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3 και 7 του καταστατικού της εταιρίας και ειδικότερα ορίστηκε ως κύριος σκοπός της εταιρίας η εκτροφή κουνελιών και πειραματόζωων, η εμπορία ζωοτροφών, η κατασκευή και εμπορία ειδών κτηνοτροφίας - πτηνοτροφίας και ως δευτερεύων σκοπός η εμπορία μεταλλικών εξοπλισμών και κάθε άλλη

συναφής με τους ανωτέρω σκοπούς δραστηριότητα, ενώ ταυτόχρονα ορίστηκαν διαχειριστές της εταιρίας όλοι οι εταίροι, οι οποίοι και θα την εκπροσωπούσαν σε όλες εν γένει τις συναλλαγές της. Το εν λόγω συμφωνητικό δημοσιεύτηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 2627/2000.

Δυνάμει της από 11 Ιανουαρίου 2012 «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ», τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 και 3 του καταστατικού της εταιρίας και ειδικότερα ορίστηκε ως έδρα της εταιρίας η Παλλήνη Αττικής και συγκεκριμένα το επί της οδού Παπανικολή αρ. 1 στο Γέρακα Αττικής μίσθιο ακίνητο, ενώ ταυτόχρονα ορίστηκε σκοπός της εταιρίας: α) η εκτροφή κουνελιών και πειραματόζωων, β) η εμπορία ζωοτροφών, γ) η κατασκευή και εμπορία ειδών κτηνοτροφίας, δ) η παραγωγή και πώληση ζωικών ή φυτικών λιπασμάτων, ε) η εμπορία μεταλλικών εξοπλισμών, στ) η εμπορία εργαλείων – μηχανημάτων, ζ) η πώληση, κατασκευή και τοποθέτηση ρολών ασφαλείας – γκαραζόπορτων, η) η δημιουργία ηλεκτρονικού καταστήματος με σκοπό την πώληση μέσω διαδικτύου και θ) κάθε άλλη συναφής με τους ανωτέρω σκοπούς δραστηριότητα. Η εν λόγω τροποποίηση δημοσιεύτηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 1063/2012.

Τέλος με το από 20 Δεκεμβρίου 2018 "ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΕ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ" τροποποιήθηκαν τα άρθρα 24, 5, 6, 7, 8, 12 και 13 του καταστατικού της εταιρίας και ειδικότερα 1) ο Βασίλειος Κεραμάρης αποχώρησε από τη συσταθείσα μεταξύ τους ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΕΡΑΜΑΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε», λόγω επικείμενης συνταξιοδότησής του. Ο ανωτέρω έλαβε σε μετρητά τη μερίδα της συμμετοχής του στην εταιρία δραχμών διακοσίων χιλιάδων (200.000) και ήδη πεντακοσίων ογδόντα έξι Ευρώ και ενενήντα τεσσάρων λεπτών (586,94) από τους λοιπούς εταίρους και μοναδικοί εταίροι παρέμειναν οι συμβαλλόμενοι στο παρόν, οι οποίοι ομόφωνα αποφάσισαν όπως συμμετάσχουν στο εταιρικό κεφάλαιο των πεντακοσίων χιλιάδων δραχμών (500.000) ή χιλίων τετρακοσίων εξήντα επτά

Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.467,35) σε ποσοστό 50 % ο καθένας τους. 2) Επιπλέον μετέτρεψαν την εταιρία σε αόριστου χρόνου, προκειμένου αυτή να δυνηθεί να ασκήσει απρόσκοπτα και ανεμπόδιστα τη δραστηριότητά της.

Ήδη σήμερα, οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν να αλλάξουν την έδρα της εταιρείας και ως εκ τούτου μίσθωσαν ένα ακίνητο ισογείου στην περιοχή της Αθήνας, επί της οδού Κορινθίας, αριθμ. 38, συνολικής επιφάνειας 34,20 τ.μ., ιδιοκτησίας του Σέργη Βασιλείου (ΑΦΜ: 019176539).

Με το παρόν 24-05-2024 συμφωνητικό οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν ομόφωνα την **τροποποίηση του άρθρου 2 (Έδρα)** του καταστατικού της εταιρείας προκειμένου αυτό να ανταποκρίνεται στην νέα πραγματική κατάσταση. Το άρθρο 2 που είχε ως εξής : "Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Παλλήνης και συγκεκριμένα το επί της οδού Παπανικολής αρ.1 στο Γέρακα μίσθιο ακίνητο" τροποποιείται και διαμορφώνεται ως ακολούθως:

" Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και συγκεκριμένα επί της οδού Κορινθίας, αριθμ. 38 μίσθιο ακίνητο"

Ως εκ τούτου οι συμβαλλόμενοι με το παρόν ***αποφασίζουν ομόφωνα να κωδικοποιήσουν και να επαναδιατυπώσουν το νέο καταστατικό της εταιρείας ως ακολούθως:***

«ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΦΟΙ ΚΕΡΑΜΑΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο: Συνιστάται ομόρρυθμη κτηνοτροφική εμπορική και βιοτεχνική εταιρία υπό την επωνυμία ΑΦΟΙ ΚΕΡΑΜΑΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. και το διακριτικό τίτλο ΚΟΥΝΚΕΡ. Η εταιρική επωνυμία θα μνημονεύεται απαραιτήτως επί παντός εντύπου εγγράφου της εταιρίας.

Άρθρο 2ο: Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και συγκεκριμένα επί της οδού Κορινθίας, αριθμ. 38 μίσθιο ακίνητο.

Άρθρο 3ο: Σκοπός της εταιρίας ορίζεται: α) η εκτροφή κουνελιών και πειραματόζωων, β) η εμπορία ζωοτροφών, γ) η κατασκευή και εμπορία ειδών κτηνοτροφίας, δ) η παραγωγή και πώληση ζωικών ή φυτικών λιπασμάτων, ε) η εμπορία μεταλλικών εξοπλισμών, στ) η εμπορία εργαλείων – μηχανημάτων, ζ) η πώληση, κατασκευή και τοποθέτηση ρολών ασφαλείας – γκαραζόπορτων, η) η δημιουργία ηλεκτρονικού καταστήματος με σκοπό την πώληση μέσω διαδικτύου και θ) κάθε άλλη συναφής με τους ανωτέρω σκοπούς δραστηριότητα.

Άρθρο 4ο: Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστου χρόνου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 5ο: Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των χιλίων τετρακοσίων εξήντα επτά Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.467,35), καταβληθέν υπό των ως άνω εταίρων ως εξής: ποσό επτακοσίων τριάντα τριών Ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτών (733,68) παρά του Δημητρίου Κεραμάρη και ποσό επτακοσίων τριάντα τριών Ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (733,67) παρά της Άννας Κεραμάρη.

Άρθρο 6ο: Για την επίτευξη του προεκτεθέντος εταιρικού σκοπού έκαστο μέλος υποχρεούται να συνεισφέρει την προσωπική του εργασία κάθε ώρα λειτουργίας της επιχείρησης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 7ο: Διαχειριστές της εταιρίας ορίζονται όλοι οι εταίροι, ήτοι ο Δημήτριος Κεραμάρης και η Άννα Κεραμάρη, οι οποίοι θα εκπροσωπούν αυτή

ενώπιον παντός Δικαστηρίου, παντός βαθμού δικαιοδοσίας καθώς και ενώπιον πάσης διοικητικής, φορολογικής ή αστυνομικής αρχής και σε όλες τις σχέσεις μετά των τραπεζών, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, θα εκπροσωπούν αυτή σε όλες εν γένει τις συναλλαγές και θα ενεργούν κάθε πράξη της εταιρίας και ας μην κατονομάζεται αυτή στο παρόν. Επισημαίνεται με το παρόν ότι οι ανωτέρω διαχειριστές θα εκπροσωπούν και θα δεσμεύουν την εταιρία με την υπογραφή τους, υπογράφοντας είτε όλοι μαζί, είτε ο καθένας τους χωριστά. Επίσης μπορεί με εξουσιοδότησή τους να αναθέτουν την εκπροσώπηση της εταιρίας για συγκεκριμένες πράξεις και σε οποιοδήποτε τρίτο.

Άρθρο 8ο: Ταμίες της εταιρίας ορίζονται επίσης ο Δημήτριος Κεραμάρης και η Άννα Κεραμάρη, οι οποίοι και θα τηρούν το εταιρικό ταμείο.

Άρθρο 9ο: Οι ταμίες της εταιρίας υποχρεούνται όπως τηρούν επιμέλεια των υπό του Εμπορικού Νόμου οριζόμενα βιβλία σε συνδυασμό με τα υπό του κώδικα φορολογικών στοιχείων προβλεπόμενα λογιστικά βιβλία θεωρημένα από τον αρμόδιο οικονομικό έφορο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Άρθρο 10ο: Έκαστος των εταίρων έχει το δικαίωμα να λαμβάνει από το εταιρικό ταμείο κατά μήνα ποσό μέχρι εκατόν δύο Ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτά (102,71), για τη συντήρηση του εαυτού του και της οικογενείας του υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχει τέτοια ταμειακή ευχέρεια της εταιρίας, υπογράφοντας αντίστοιχη απόδειξη και στο προς το σκοπό αυτό τηρούμενο βιβλίο μηνιαίων απολήψεων των εταίρων.

Άρθρο 11ο: Κατά το τέλος εκάστου οικονομικού έτους οι συνέταιροι συντάσσουν απογραφή των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της εταιρίας μετά περιγραφής εκάστου αυτών. Με βάση την απογραφή καταρτίζεται από τους διαχειριστές οι ισολογισμός στον οποίο πρέπει να

εικονίζεται η αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρίας. Τον ισολογισμό θα συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών.

Άρθρο 12ο: Στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρίας οι συνέταιροι θα μετέχουν ως εξής: ο Δημήτριος Κεραμάρης κατά 50 % και η Άννα Κεραμάρη κατά 50 %. Καθαρά κέρδη νοούνται το απομένον υπόλοιπο από τις ακαθάριστες εισπράξεις μετά την αφαίρεση παντός εξόδου για την απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρίας, ήτοι εργατικά, μισθοί, μισθώματα, προμήθεια, οδοιπορικά, γενικά έξοδα κλπ. Εάν προκύπτει από τον ισολογισμό ότι η εταιρία πραγματοποίησε κέρδη θα διανέμονται τα καθαρά τέτοια μεταξύ των συνεταίρων κατά τα ανωτέρω. Στην περίπτωση πραγματοποίησης ζημιών οι συνέταιροι υποχρεούνται να καταθέσουν στο εταιρικό ταμείο κατά την αναλογία κερδοζημιών τη βαρύνουσα έκαστο μερίδα ζημιά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 13ο: Η εταιρία λύεται: 1) με ομοφωνία των εταίρων, 2) με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου με αίτηση τινός εκ των εταίρων και 3) για τους λόγους που προβλέπονται στο νόμο.

Άρθρο 14ο: Λυθείσης της εταιρίας για οποιοδήποτε λόγο αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστές ορίζονται από τούδε άπαντες οι συνέταιροι οι οποίοι από κοινού ενεργούντες θα ενεργήσουν την εκκαθάριση. Μέχρι πέρατος της εκκαθάρισης αυτής διανομής, η εταιρία λογίζεται ότι εξακολουθεί να διατηρεί και την επωνυμία αυτής στην οποία προστίθεται οι λέξεις «ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ». Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Οι εκκαθαριστές με την έναρξη της εκκαθάρισης υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και κατάρτιση ισολογισμού. Μετά ταύτα, αφού εξοφλούνται όλες οι υπέρ τρίτων

οφειλές της εταιρίας, θα κατατίθενται οι τυχόν εκκρεμείς και ανεκκαθάριστες σε κάθε τράπεζα, θα διανέμονται στους συνεταίρους τα προκύψαντα κατά τον τελευταίο μήνα καθαρά κέρδη και τελικώς θα διανεμηθεί η υπόλοιπη εταιρική περιουσία ως εξής:

Έκαστος των συνεταίρων θα αναλαμβάνει την εισενεχθείσα εταιρική του εισφορά, θα αναλαμβάνει έκαστος κατά το λόγο της συμμετοχής του στις κερδοζημιές τα στο εταιρικό ταμείο μετρητά, τις κατά τρίτων απαιτήσεις της εταιρίας, και κατά το ήμισυ εξ αδιαιρέτου τα δια χρημάτων της εταιρίας κτηθέντα κατά την εταιρική διάρκεια κινητά και ακίνητα πράγματα.

Άρθρο 15ο: Σιωπηρή τροποποίηση του παρόντος, η παραίτηση από οποιονδήποτε των όρων αυτών αποκλείεται, κάθε δε τέτοια πρέπει να αποδεικνύεται εγγράφως.

Άρθρο 16ο: Απαγορεύεται η από κάποιο των συνεταίρων εκχώρηση ή μεταβίβαση του εταιρικού του μεριδίου σε τρίτο χωρίς έγγραφη συγκατάθεση και των εταίρων μελών, κάθε δε τυχόν τέτοια που θα γίνει θεωρείται άκυρη και ανίσχυρη, χωρίς να συνεπάγεται κανένα έννομο αποτέλεσμα για το μη συναινούν μέλος.

Άρθρο 17ο: Κάθε διαφορά, διαφωνία ή διένεξη των εταίρων περί την ερμηνεία και την εφαρμογή του παρόντος καταστατικού είτε κατά τη διάρκεια της εταιρικής σχέσης είτε κατά το στάδιο της εκκαθάρισης λύεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά την οικεία διαδικασία.».

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, θα δημοσιευτεί δε νομίμως στα βιβλία του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ