ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. Κοντογιάννη
Τηλέφωνα: 210 3382121
Fax: 210 3616464
E-mail: kontogianni@acci.gr

Αθήνα,05/10/2015
Αριθ. Πρωτ.:90517/14

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 7291 – 04/06/2013)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2012 – 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΡΥΘΜΟΔΟΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** το διακριτικό τίτλο **«ΡΥΘΜΟΔΟΜΗ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **003091801000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **41542/01ΑΤ/Β/98/327.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **17/07/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 421910**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2012 – 14η εταιρική χρήση (01/01/2012 – 31/12/2012)** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΡΥΘΜΟΔΟΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΡΥΘΜΟΔΟΜΗ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **003091801000**, που υποβλήθηκε την **«06/06/2013»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π. 16637/14 – 14/07/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΡΥΘΜΟΔΟΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Λ. Κηφισίας 355, 14564, Κηφισιά

2. Περιφέρεια Αττικής
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Αθηνών Βόρειος Τομέας
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΡΥΘΜΟΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) - Α.Μ.Α.Ε. 41542/01ΑΤ/Β/98/327

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης		2012	Ποσά προηγούμενης		2011
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1. Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	**4.658,15**	**4.658,11**	**0,04**	**4.658,15**	**4.658,11**	**0,04**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	542.736,93		**542.736,93**	388.528,59		**388.528,59**
2. Κτήρια & Τεχνικά Εργα	670.341,76	99.562,11	**570.779,65**	599.783,30	56.698,10	**543.085,20**
3. Μηχανήματα	884,25	884,24	**0,01**	884,25	884,24	**0,01**
4. Μεταφορικά Μέσα	3.540,00	3.539,99	**0,01**	3.540,00	3.539,99	**0,01**
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	47.986,35	41.097,05	**6.889,30**	41.098,35	40.473,05	**625,30**
	1.265.489,29	**145.083,39**	**1.120.405,90**	**1.033.834,49**	**101.595,38**	**932.239,11**
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπροθεσμες απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00			0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1.120.405,90**			**932.239,11**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
2. Ετοιμα Προιόντα & Ημιτελή	21		2.339.054,55			1.435.668,50
3. Παραγωγή σε εξέλιξη	23		242.137,75			828.638,12
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	30		3.150,00			3.150,00
11. Χρεώστες διάφοροι	33		74.303,20			45.864,90
			2.658.645,50			**2.313.321,52**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο	38.00		132.687,33			117.071,70
2.Καταθέσεις Οψεως	38.03		20.650,59			119.205,87
			153.337,92			**236.277,57**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙV)			**2.811.983,42**			**2.549.599,09**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**3.932.389,36**			**3.481.838,24**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης	2012	Ποσά προηγούμενης χρήσης	2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ι. Κεφάλαιο					
1. Καταβλημένο	40.00		1.939.224,00		1.939.224,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής. - Επιχορ. Επενδύσεων					
2. Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσ. Στοιχείων	41.07		494.657,05		120,15
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια					
1. Τακτικό αποθεματικό	41.02		5.517,62		5.517,62
V. Αποτελέσματα εις νέο					
Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο	42.00				4.539,44
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	42.01		-45.467,86		
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑV)			**2.393.930,81**		**1.949.401,21**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΣΕΙΣ					
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	45.00		31.150,00		24.100,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
1. Προμηθευτες			947,63		5.723,35
3. Τράπεζες λ/βραχυπρ. Υποχρεώσεων	52		1.500.000,00		1.500.000,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	54		6.360,92		2.613,68
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί					0,00
10. Πιστωτές διάφοροι					0,00
			1.507.308,55		**1.508.337,03**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)			**1.538.458,55**		**1.532.437,03**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ					
1. Εσοδα επόμενων χρήσεων					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)			**3.932.389,36**		**3.481.838,24**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/2012 - 31/12/2012)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης		2012	Ποσά προηγούμενης	2011
Πωλήσεις	71		0,00		0,00
Μείον : Κόστος Πωληθέντων	(71 - 80.01)		0,00		0,00
Μεικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	**86.00.00**		**0,00**		**0,00**
Πλεον: 1.Αλλα Εσοδα Εκμετάλλευσης	86.00.01		179.839,48		138.329,88
Σύνολο			**179.839,48**		
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής Λειτουργίας	86.00.02		63.847,94		70.223,83
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ			**115.991,54**		**68.106,05**
ΠΛΕΟΝ (ή μείον):					
4. Πιστωτικοί Τόκοι	86.01.03	182,30		1.462,92	
Μείον :					
3. Χρεωστικοί Τόκοι & συναφή	86.01.09	-108.051,57	**-107.869,27**	-89.086,32	**-87.623,40**
Οργανικά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης (Ζημία)			**8.122,27**		**-19.517,35**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον) Εκτακτα αποτελέσματα					
1. Εκτακτα ανόργανα Εσοδα	86.02.00	3.000,00		946,41	
Μείον:					
:1. Εκτακτα ανόργανα Εξοδα	81.00	-9.339,84		-1.125,17	
2. Εκτακτες ζημίες	81.02	-11.944,70			
3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	86.02.09		**-18.284,54**		**-178,76**
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα [Κέρδη ή Ζημίες(-)]			**-10.162,27**		
ΜΕΙΟΝ:					
Σύνολο Αποσβέσεων παγίων στοιχείων	66+85	34.141,09		30.098,68	
Μείον : Οι απ' αυτές ενσ/νες στο λειτουργικό κόστος	66	34.141,09	**0,00**	30.098,68	**0,00**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ [ΚΕΡΔΗ / ΖΗΜΙΕΣ(-)] ΧΡΗΣΗΣ	86.99		**-10.162,27**		**-19.696,11**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

			Ποσά προηγούμενης χρήσης	2011
Καθαρά αποτελέσματα [κέρδη /ζημίες (-)] χρήσης	88.00 /88.01(-)	**-10.162,27**		-19.696,11
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	42.00	4.539,44		53.262,22
Διαφορές φορολογικου ελέγχου	42.04			
Φόρος Εισοδήματος	88.08			
Λοιποι μη ενσωμ. στο λειτ.κόστος φόροι	88.09	-39.845,03		-29.026,67
ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ(-) ΕΙΣ ΝΕΟ	88.98	**-45.467,86**		**4.539,44**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :				
1. Τακτικό αποθεματικό	41.02			0,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	42.00			4.539,44
Σύνολο		**0,00**		**4.539,44**

ΑΘΗΝΑ 30-4-2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΜΠΟΥΡΙΤΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΜΠΟΥΡΙΤΗΣ	ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΣΕΡΕΠΕΤΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ592360	Α.Δ.Τ. Σ281141	ΑΦΜ 057881366