**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,07/06/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3294911

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **XENIOS GA** και αριθμό ΓΕΜΗ **018578139000**.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **07/06/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4209709**, το από 29/05/2024 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκαν τα άρθρα τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 3 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο XENIOS GA και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 018578139000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ**
**Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**

**ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ
ΚΑΣΤΡΟ ΤΚ23070, ΚΑΣΤΡΟ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

**"ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε"**

**(ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 18578139000)**

( ΑΛΛΑΓΗ ΣΚΟΠΟΥ )

Στη Τοπική Κοινότητα Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας σήμερα την 29ην Μαίου του έτους 2024 οι συμβαλλόμενοι:

**α)** ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ του Γεωργίου και της Αγγελικής, έμπορος, κάτοικος Πειραιά Κάσσου 4, κάτοχος του υπ' αριθ. Τ. Ρ-566557/24-3-1995 του ΙΕ' Τ.Α. Πειραιά και ΑΦΜ 132290174, υπηκοότητας Ελληνικής και,

**β)** ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ του Γεωργίου και της Αγγελικής, έμπορος, κάτοικος Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας κάτοχος του υπ' αριθ. Δ.Τ. Α00115376/24-11-2023 του Α.Τ. Μολάων και ΑΦΜ. 068221384, υπηκοότητας Ελληνικής , συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Την 26ην Ιουλίου 2006 βάσει ιδιωτικού εγγράφου, συστήθηκε μεταξύ των εμπορική ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **"ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε"** και με διακριτικό τίτλο **"XENIOS G.A.",** έδρα το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγγελώνας του Δήμου Μονεμβασίας, σκοπό την ίδρυση και εκμετάλλευση Ξενοδοχείου στο Κάστρο Μονεμβασίας, διάρκεια τριακονταετή, κεφάλαιο πενήντα χιλιάδες (50.000,00) ευρώ και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο αρχικό καταστατικό το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 31/07/2006 με αύξοντα αριθμό καταχωρήσεως 82/2006 και έλαβε ΑΦΜ 998716096 από την Δ.Ο.Υ. Μολάων.

Την 25ην Ιουλίου 2007 αποφασίστηκε να αυξηθεί το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας κατά οκτακόσιες πενήντα χιλιάδες (850.000,00) ευρώ με κατάθεση εκ μέρους των εταίρων και κατά το ποσοστό συμμετοχής των στην εταιρία, σε τραπεζικό λογαριασμό που τηρείται επ' ονόματί της. Η αύξηση αυτή γίνεται (α) κατά ποσόν διακοσίων σαράντα μία χιλιάδων εκατόν πενήντα ευρώ (241.150,00) δια την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής και του αναγκαίου κεφαλαίου κίνησης στο επενδυτικό της σχέδιο , στα πλαίσια του Αναπτυξιακού Νόμου Ν.3299/2004 και που η ένταξή του σε αυτόν έγινε με την Α.Π.

2512/11-4-2007 Απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Περιφέρειας Πελοποννήσου. (β) κατά το υπόλοιπο ποσόν των εξακοσίων οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα ευρώ (608.850,00) για την χρηματοδότηση λοιπών επενδυτικών σχεδίων της εταιρίας και κυρίως για αγορά ακινήτων η τροποποίηση δε αυτή καταχωρήθηκε νομίμως στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 02/08/2007 με αύξοντα αριθμό καταχωρήσεως 137/2007. Στην ως άνω όμως τροποποίηση εκ παραδρομής και στο άρθρο 5 του Κωδικοποιημένου Καταστατικού αναφέρεται ως ύψος εταιρικού κεφαλαίου το ποσόν του ενός εκατομμυρίου (1.000.000,00) ευρώ αντί του ορθού ποσού των εννιακοσίων χιλιάδων (900.000,00) ευρώ.

Ακολούθως την 7ην Αυγούστου , έτους 2007 δια νέας τροποποιήσεως του Καταστατικού αντικαταστάθηκε το εν λόγω άρθρο ως εξής:

**Άρθρο 5**

**Κεφάλαιο**

"1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσόν των εννιακοσίων χιλιάδων ευρώ (900.000,00) ευρώ και για τον σχηματισμό του οι εταίροι κατέθεσαν ως συνεισφορά στο ταμείο της εταιρίας κατά τον χρόνο, τον τρόπο και τον σκοπό που αναφέρονται στο αρχικό και στο παρόν καταστατικό τα παρακάτω ποσά:

α) Η Χρυσούλα Ισαακίδου το ποσό των τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων (450.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρία με ποσοστό 50%.

β) Η Γεσθημανή Ισαακίδου το ποσό των τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων (450.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρία με ποσοστό 50%. "

Η Τροποποίηση δε αυτή αυτή καταχωρήθηκε νομίμως στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 08/08/2007 με αύξοντα αριθμό καταχωρήσεως 139/2007.

Εν συνεχεία την 11ην Δεκεμβρίου του έτους 2014 οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφάσισαν :

**Α)** Να μεταφέρουν την έδρα της εταιρείας, από την Τοπική Κοινότητα Αγγελώνας του Δήμου Μονεμβασίας, στο Κάστρο της Τοπικής Κοινότητας Μονεμβασίας του αυτού ως άνω Δήμου Μονεμβασίας.

**Β) Ν**α Τροποποιήσουν τον σκοπό της εταιρίας και να συμπεριλάβουν σε αυτόν και τις εξής δραστηριότητες :

1. Την Ιδρυση και Εκμετάλλευση Ξενοδοχείων, Ενοικίαση Διαμερισμάτων και Ενοικιαζομένων Δωματίων παντός τύπου.

2. Την Εκμετάλλευση Παραδοσιακού Ξενοδοχείου τύπου Ενοικιαζομένων Διαμερισμάτων στο Κάστρο Μονεμβασίας.

3. Την Ιδρυση και Εκμετάλλευση Καφετέριας, Κάφε-Μπάρ και Εστιατορίων εντός και εκτός Ξενοδοχείων.

4. Την Εμπορία Παραδοσιακών Ειδών Λαϊκής Τέχνης και Παραδοσιακών Προϊόντων και Αγροτικών Προϊόντων.

5. Την Ιδρυση και Εκμετάλλευση Τουριστικών Επιχειρήσεων Γενικά.

Η Τροποποίηση δε αυτή αυτή καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ την 19/12/2014 με Κ.Α.Κ. **285441.**

Ηδη δια του παρόντος οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν :

Να Τροποποιήσουν τον σκοπό της εταιρίας και να συμπεριλάβουν σε αυτόν και τις εξής δραστηριότητες με τους αντίστοιχους Κ.Α.Δ.:

1) 47.11.10.03 Λιανικό εμπόριο ειδών διατροφής γενικά

2) 47.29.22.01 Λιανικό εμπόριο ελαιόλαδου

3) 96.09.19.04 Υπηρεσίες γευσιγνωσίας ελαιόλαδου

4) 55.10.10.03 Υπηρεσίες ξενοδοχείου ύπνου πολυτελείας και α κατηγορίας με εστιατόριο

5) 56.10.11.11 Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από σνακ μπαρ με παροχή σερβιρίσματος

6) 56.30.10.13 Υπηρεσίες που παρέχονται από μπαρ ξενοδοχείων

7)56.10.11.02 Υπηρεσίες εστιατορίου μέσα σε ξενοδοχείο ύπνου

8) 56.10.19.02 Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρετησεως (φαστ-φουντ), χωρίς παροχή καθίσματος

9) 56.10.19.12 Υπηρεσίες που παρέχονται από καταστήματα αναψυκτηριων, χωρίς παροχή καθίσματος

10) 56.10.19.13 Υπηρεσίες που παρέχονται από καταστήματα που πωλούν σουβλάκια, σάντουιτς και τα συναφή, χωρίς παροχή καθίσματος

11) 56.10.19.14 Υπηρεσίες που παρέχονται από καταστήματα πώλησης παγωτών ή άλλων γλυκών, χωρίς παροχή καθίσματος

12) 56.10.19.15 Υπηρεσίες πώλησης πίτσας σε πακέτο

13) 56.30.10.04 Υπηρεσίες που παρέχονται από καφέ μπαρ

14) 53.20.12 Υπηρεσία διανομής.

Μετά την παραπάνω προσθήκη στον σκοπό της εταιρείας και την αντίστοιχη τροποποίηση των άρθρων 1, και 3 ως και τις προηγούμενες τροποποιήσεις , το Καταστατικό της εταιρίας κωδικοποιημένο έχει ως ακολούθως:

## Άρθρο 1

## Σύσταση - Εταίροι - Επωνυμία

1. Συνιστάται ομόρρυθμη εταιρία η οποία θα διέπεται από τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του παρόντος Καταστατικού.

2. Εταίροι αυτής είναι:

**α)** ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ του Γεωργίου και της Αγγελικής, έμπορος, κάτοικος Πειραιά Κάσσου 4, κάτοχος του υπ' αριθ. Τ. Ρ-566557/24-3-1995 του ΙΕ' Τ.Α. Πειραιά και ΑΦΜ 132290174, υπηκοότητας Ελληνικής και,

**β)** ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ του Γεωργίου και της Αγγελικής, έμπορος, κάτοικος Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας κάτοχος του υπ' αριθ. Δ.Τ. Α00115376/24-11-2023 του Α.Τ. Μολάων και ΑΦΜ. 068221384, υπηκοότητας Ελληνικής .

3. Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρία είναι «ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ». και με διακριτικό τίτλο "XENIOS G.A".

## Άρθρο 2

## Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζεται το Κάστρο της Τοπικής Κοινότητας Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας. Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες περιοχές της Ελλάδας ή του εξωτερικού.

## Άρθρο 3

## Σκοπός

Σκοπός της εταιρίας είναι:

1) Η Ιδρυση και Εκμετάλλευση Ξενοδοχείων, Ενοικίαση Διαμερισμάτων και Ενοικιαζομένων Δωματίων παντός τύπου.

2) Η Εκμετάλλευση Παραδοσιακού Ξενοδοχείου τύπου Ενοικιαζομένων Διαμερισμάτων στο Κάστρο Μονεμβασίας.

3) Η Ιδρυση και Εκμετάλλευση Καφετέριας, Κάφε-Μπάρ και Εστιατορίων εντός και εκτός Ξενοδοχείων.

4) Η Εμπορία Παραδοσιακών Ειδών Λαϊκής Τέχνης και Παραδοσιακών Προϊόντων και Αγροτικών Προϊόντων.

5) Η Ιδρυση και Εκμετάλλευση Τουριστικών Επιχειρήσεων Γενικά.

6) 47.11.10.03 Λιανικό εμπόριο ειδών διατροφής γενικά

7) 47.29.22.01 Λιανικό εμπόριο ελαιόλαδου

8) 96.09.19.04 Υπηρεσίες γευσιγνωσίας ελαιόλαδου

9) 55.10.10.03 Υπηρεσίες ξενοδοχείου ύπνου πολυτελείας και α κατηγορίας με εστιατόριο

10) 56.10.11.11 Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από σνακ μπαρ με παροχή σερβιρίσματος

11) 56.30.10.13 Υπηρεσίες που παρέχονται από μπαρ ξενοδοχείων

12) 56.10.11.02 Υπηρεσίες εστιατορίου μέσα σε ξενοδοχείο ύπνου

13) 56.10.19.02 Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρετησεως (φαστ-φουντ), χωρίς παροχή καθίσματος

14) 56.10.19.12 Υπηρεσίες που παρέχονται από καταστήματα αναψυκτηριων, χωρίς παροχή καθίσματος

15) 56.10.19.13 Υπηρεσίες που παρέχονται από καταστήματα που πωλούν σουβλάκια, σάντουιτς και τα συναφή, χωρίς παροχή καθίσματος

16) 56.10.19.14 Υπηρεσίες που παρέχονται από καταστήματα πώλησης παγωτών ή άλλων γλυκών, χωρίς παροχή καθίσματος

17) 56.10.19.15 Υπηρεσίες πώλησης πίτσας σε πακέτο

18) 56.30.10.04 Υπηρεσίες που παρέχονται από καφέ μπαρ

19) 53.20.12 Υπηρεσία διανομής.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, να αποκτά ή να μισθώνει ακίνητα ή κινητά πράγματα, να συνάπτει συμβάσεις εργασίας, δανείου και πιστώσεως με τράπεζες και ιδιώτες κ.λπ.

## Άρθρο 4

## Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται τριακονταετής. Αρχίζει από της δημοσιεύσεως του καταστατικού της και λήγει την 10ην Ιουλίου του έτους 2036. Αλλά η εταιρία συνεχίζεται αυτοδίκαια και κάθε φορά χωρίς άλλες διατυπώσεις για μία νέα πενταετία, αν το αργότερο εξήντα (60) ημέρες πριν από τη λήξη κάθε πενταετίας, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν εγγράφως με δικαστικό επιμελητή προς τους λοιπούς εταίρους και την εταιρία ότι επιθυμούν τη μη συνέχιση της εταιρίας.

## Άρθρο 5

## Κεφάλαιο

1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσόν των εννιακοσίων χιλιάδων ευρώ (900.000,00) ευρώ και για τον σχηματισμό του οι εταίροι

κατέθεσαν ως συνεισφορά στο ταμείο της εταιρίας κατά τον χρόνο, τον τρόπο και τον σκοπό που αναφέρονται στο αρχικό και στο παρόν καταστατικό τα παρακάτω ποσά:

α) Η Χρυσούλα Ισαακίδου το ποσό των τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων (450.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρία με ποσοστό 50%.

β) Η Γεσθημανή Ισαακίδου το ποσό των τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων (450.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρία με ποσοστό 50%.

## Άρθρο 6

## Διαχείριση - Εκπροσώπηση

1. Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εταίροι οι οποίοι διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπούν την εταιρία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των δικαστηρίων και κάθε άλλης αρχής, ενεργούντες είτε από κοινού είτε και ο καθένας χωριστά .

2. Ο Διαχειριστής δεσμεύει την εταιρία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν ενέχεται η εταιρία, αλλά ο υπογράφων ατομικά.

3. Ο Διαχειριστής δικαιούται να εξουσιοδοτήσει οποιονδήποτε εκ των λοιπών εταίρων για την ενέργεια πράξεων αναγομένων στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με ιδιωτικό έγγραφο που θα φέρει θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του από αρμόδια αρχή.

4. Ο Διαχειριστές της εταιρίας δεν δικαιούνται ιδιαιτέρας αμοιβής για τις πράξεις που ενεργούν υπό τις ιδιότητές τους αυτές, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η συνέλευση της εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος.

5. Κατ’ εξαίρεση, ειδικά για τις κατωτέρω πράξεις η εταιρία θα δεσμεύεται μόνον εφόσον συμπράξουν και οι δύο διαχειριστές.

α) Συμβάσεις πιστώσεων ή δανείων με τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

β) Υποθήκευση ακινήτων της εταιρίας ή συναίνεση για εγγραφή προσημείωσης υποθήκης επί ακινήτων της εταιρίας.

γ) Έκποίηση ακινήτων της εταιρίας.

6. Κάθε άλλος συνεταίρος δικαιούται να παρακολουθεί τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων με έλεγχο της κινήσεως των χρεοαπαιτήσεων της εταιρίας, επί των σχετικών αποδεικτικών και των τηρουμένων κατά νόμο βιβλίων.

## Άρθρο 7

## Λήψη αποφάσεων

1. Η συνέλευση των εταίρων έχει γενική αρμοδιότητα για κάθε θέμα που ανάγεται στις εταιρικές υποθέσεις.

2. Οι αποφάσεις των εταίρων που δεν ανάγονται σε θέματα τακτικής ή έκτακτης διαχειρίσεως λαμβάνονται σε συνέλευση.

3. Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται στην έδρα της εταιρίας μετά από πρόσκληση του διαχειριστή που κοινοποιείται στους λοιπούς εταίρους δύο (2) τουλάχιστον ημέρες πριν απ' αυτήν και στην οποία ορίζονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

4. Κάθε μη διαχειριστής εταίρος δικαιούται να ζητήσει εγγράφως από τον Διαχειριστή τη σύγκληση συνελεύσεως, ορίζοντας και τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Στην περίπτωση αυτή ο Διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση εντός πέντε (5) ημερών από της σχετικής αιτήσεως του εταίρου.

## 'Αρθρο 8

## Κέρδη - Ζημίες

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ανάλογα με τη συνεισφορά τους στο κεφάλαιο της εταιρίας, δηλαδή κατά τα ποσοστά που καθορίζονται στο άρθρο πέντε (5) του παρόντος.

## Άρθρο 9

## Ισολογισμός

1. Κάθε έτος θα συντάσσεται ισολογισμός και θα γίνεται προσδιορισμός των καθαρών κερδών ή ζημιών της εταιρίας και διανομή αυτών. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα περιλαμβάνει μία εταιρική χρήση, η οποία αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους είναι υποχρεωτικός γι' αυτούς και

τους δεσμεύει απόλυτα. Η αμφισβήτηση του ισολογισμού, είτε γενικά, είτε ορισμένων κονδυλίων του, αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

2. Στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρίας και εφόσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της (δαπάνες κίνησης και λειτουργίας, πληρωμή προσωπικού κ.λπ.) και υπάρχει ενεργητικό, μπορούν να γίνονται απολήψεις από κάθε εταίρο, με τη σύμφωνη γνώμη των άλλων εταίρων, για την αντιμετώπιση των δαπανών διαβίωσής του. Οι απολήψεις γίνονται έναντι μελλοντικών κερδών και θα συμψηφίζονται στα κέρδη που δικαιούται κάθε εταίρος στο τέλος της εταιρικής χρήσης.

## Άρθρο 10

## Δικαιώματα - Υποχρεώσεις των εταίρων - Απαγορεύσεις

1. Είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

2. Μεταβίβαση της μερίδας συμμετοχής στην εταιρία κάποιου εκ των εταίρων προς τρίτον επιτρέπεται μόνο μετά από τη σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων. Το αυτό ισχύει και για την εκχώρηση της μερίδας συμμετοχής προς τρίτον.

3. Απαγορεύεται στους εταίρους, τους διαδόχους ή τους κληρονόμους αυτών να προβαίνουν σε σφράγιση του καταστήματος της εταιρίας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

4. Οι εταίροι υποχρεούνται να συμβάλλουν σύμφωνα με τις ανάγκες της εταιρίας και τις ικανότητές τους στη διεξαγωγή και προαγωγή των εταιρικών υποθέσεων.

5. Οι εταίροι, για τον έλεγχο των εταιρικών υποθέσεων, έχουν τα δικαιώματα που παρέχει σ’ αυτούς ο Νόμος.

6. Δεν Επιτρέπεται στους εταίρους η άσκηση πράξεων αναγομένων στον αυτό με το παρόν εταιρικό σκοπό και η συμμετοχή τους σε εταιρίες που επιδιώκουν τον αυτό εταιρικό σκοπό.

## Άρθρο 11

## Θάνατος - Πτώχευση - Δικαστική συμπαράσταση

1. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των συνεταίρων η εταιρία δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οι οποίοι θα υπεισέρχονται σε όλα τα δικαιώματα και όλες τις υποχρεώσεις που είχε, όταν ήταν στην ζωή, ο αποβιώσας εταίρος.

2. Η εταιρία δεν λύεται σε περίπτωση πτώχευσης ή δικαστικής συμπαράστασης ενός εκ των εταίρων, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταιριών.

## Άρθρο 12

## Λύση

Η εταιρία λύεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Με κοινή απόφαση των εταίρων.

β) Με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της και μόνο με την κοινοποίηση προς τους λοιπούς εταίρους κατά το άρθρο τέσσερα (4) του παρόντος έγγραφης δήλωσης εταίρου.

## Άρθρο 13

## Εκκαθάριση

Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές διορίζονται αμφότεροι οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, εξοφλούνται τα χρέη προς τρίτους, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και ό,τι απομένει διανέμεται μεταξύ αυτών ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία.

## Άρθρο 14

## Επίλυση των διαφορών

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύνεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901

του ΚΠολΔ από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα σαν επιδιαιτητής ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Σπάρτης, η απόφαση του οποίου θα είναι υποχρεωτική για τα μέρη.

Το παρόν συντάχθηκε σε 5 αντίγραφα τα οποία υπογράφηκαν από τους εταίρους, ο καθένας από τους οποίους έλαβε από ένα όμοιο. Τα υπόλοιπα θα χρησιμοποιηθούν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και για την Καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ .....

ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ ΙΣΑΑΚΙΔΟΥ .....