Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.06.06 08:58:48 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,06/06/2024

Αριθ. Πρωτ.:3299307

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΙΑΣ Αθλητικά Κέντρα Εταιρία Περιωρισμένης Ευθύνης**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **002715301000**.

Την **06/06/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4206846,** οι εγκεκριμένες από την 04/06/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΙΑΣ Αθλητικά Κέντρα Εταιρία Περιωρισμένης Ευθύνης», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **002715301000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ( Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης )**

**ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕ, Α.Φ.Μ.:095750110, Φορολογικό έτος 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023) Γ.Ε.ΜΗ.:002715301000**

**Ποσά σε μονάδες ευρώ**

| **Σημείωση** | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Ακίνητα | 671.845,50 | 705.022,36 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 2.155,61 | 2.998,81 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 117.004,56 | 75.582,88 |
| **Σύνολο** | **791.005,67** | **783.604,05** |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 0,00 | 7.782,68 |
| Λοιπά άυλα | 0,20 | -7.782,54 |
| **Σύνολο** | **0,20** | **0,14** |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 1.449,11 | 1.449,11 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες | 32.670,00 | 32.670,00 |
| **Σύνολο** | **34.119,11** | **34.119,11** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **825.124,98** | **817.723,30** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Εμπορεύματα. | 7.387,62 | 7.715,54 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά. | 4.334,57 | 1.146,57 |
| Προκαταβολές για αποθέματα. | 1.530,92 | 7.045,09 |
| **Σύνολο** | **13.253,11** | **15.907,20** |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 15.212,57 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 19.322,79 | 21.112,09 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.351,83 | 6.275,58 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 84.034,69 | 55.793,95 |
| **Σύνολο** | **119.921,88** | **83.181,62** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων** | **133.174,99** | **99.088,82** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **958.299,97** | **916.812,12** |
| | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 981.600,00 | 891.600,00 |
| **Σύνολο** | **981.600,00** | **891.600,00** |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 4.835,24 | 4.835,24 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 11.500,00 | 11.500,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -238.152,11 | -199.770,16 |
| **Σύνολο** | **-221.816,87** | **-183.434,92** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **759.783,13** | **708.165,08** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Υποχρεώσεις | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 12.159,69 | 3.640,25 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 13.901,22 | 12.334,11 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 | 11.905,14 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 172.188,29 | 177.350,08 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 267,64 | 3.417,46 |
| **Σύνολο** | **198.516,84** | **208.647,04** |
| | | |
| **Σύνολο** | **198.516,84** | **208.647,04** |
| **Σύνολο** | **958.299,97** | **916.812,12** |

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ΄ είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

**ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕ, Α.Φ.Μ.:095750110, Φορολογικό έτος 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023) Γ.Ε.ΜΗ.:002715301000**

| **Σημείωση** | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **733.733,67** | **703.521,63** |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 2.860,08 | 4.126,31 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 659,94 | 6.040,65 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | -125.564,04 | -112.653,25 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | -343.090,61 | -320.307,61 |
| Αποσβέσεις | -88.001,24 | -107.046,12 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -219.743,59 | -229.490,10 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 5.746,93 | 12.382,82 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-33.398,86** | **-43.425,67** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -4.983,09 | -4.676,14 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-38.381,95** | **-48.101,81** |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-38.381,95** | **-48.101,81** |

**04/06/2024**

**Οι Διαχειριστές**
**Δημητρόπουλος Χρήστος**
**ΑΔΤ ΑΒ606567**
**ΑΦΜ 056624409**

**Δημητρόπουλος Μάριος**
**ΑΔΤ ΑΖ050411**
**ΑΦΜ 118237045**

**Ο Λογιστής**
**Μπουζιόπουλος Όθωνας**
**ΑΔΤ ΑΒ087440**
**ΑΦΜ 116408316**

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ Ε.Π.Ε. με ΑΦΜ:095750110 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ:002715301000 επί της οδού Λεωφόρος Ανθούσας 9 , στην Ανθούσα συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Β.1 και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά λειτουργία Β21 που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2023 έως 31/12/2023 .

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ( Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης )**
**ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕ Α.Φ.Μ. 095750110, περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023**

**Γ.Ε.ΜΗ. 002715301000 ποσά σε €**

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Ακίνητα | 671.845,50 | 705.022,36 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 2.155,61 | 2.998,81 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 117.004,56 | 75.582,88 |
| **Σύνολο** | **791.005,67** | **783.604,05** |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 0,00 | 7.782,68 |
| Λοιπά άυλα | 0,20 | -7.782,54 |
| **Σύνολο** | **0,20** | **0,14** |
| *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία* | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 1.449,11 | 1.449,11 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και | 32.670,00 | 32.670,00 |
| **Σύνολο** | **34.119,11** | **34.119,11** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **825.124,98** | **817.723,30** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Αποθέματα* | | |
| Εμπορεύματα. | 7.387,62 | 7.715,54 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά. | 4.334,57 | 1.146,57 |
| Προκαταβολές για αποθέματα. | 1.530,92 | 7.045,09 |
| **Σύνολο** | **13.253,11** | **15.907,20** |
| *Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές* | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 15.212,57 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 19.322,79 | 21.112,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.351,83 | 6.275,58 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 84.034,69 | 55.793,95 |
| **Σύνολο** | **119.921,88** | **83.181,62** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων** | **133.174,99** | **99.088,82** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **958.299,97** | **916.812,12** |
| **Καθαρή θέση** | | |
| *Καταβλημένα κεφάλαια* | | |
| Κεφάλαιο | 981.600,00 | 891.600,00 |
| **Σύνολο** | **981.600,00** | **891.600,00** |
| *Διαφορές εύλογης αξίας* | | |
| **Σύνολο** | **0,00** | **0,00** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 4.835,24 | 4.835,24 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 11.500,00 | 11.500,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -238.152,11 | -199.770,16 |
| **Σύνολο** | **-221.816,87** | **-183.434,92** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **759.783,13** | **708.165,08** |
| *Προβλέψεις* | | |
| **Σύνολο** | **0,00** | **0,00** |
| Υποχρεώσεις | | |
| *Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| **Σύνολο** | **0,00** | **0,00** |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 12.159,69 | 3.640,25 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 13.901,22 | 12.334,11 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 | 11.905,14 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 172.188,29 | 177.350,08 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 267,64 | 3.417,46 |
| **Σύνολο** | **198.516,84** | **208.647,04** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **198.516,84** | **208.647,04** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και** | **958.299,97** | **916.812,12** |

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

**ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕ Α.Φ.Μ. 095750110, περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023**
**Γ.Ε.ΜΗ. 002715301000 ποσά σε €**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών** | **733.733,67** | **703.521,63** |
| Κόστος πωλήσεων | -124.278,00 | -108.526,94 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **609.455,67** | **594.994,69** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 659,94 | 6.040,65 |
| | **610.115,61** | **601.035,34** |
| Έξοδα διοίκησης | -216.420,09 | -216.943,26 |
| Έξοδα διάθεσης | -432.840,20 | -429.366,81 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -4.946,33 | -15.209,90 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 5.746,93 | 12.382,82 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-38.344,08** | **-48.101,81** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -37,87 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-38.381,95** | **-48.101,81** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-38.381,95** | **-48.101,81** |

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β1 και Β21**) Ισολογισμού.

| **Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014** | |
|---|---|
| Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **( Παρ. 3 (στ) άρθρου 29 )** | **Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων** |
| Εκκαθάριση **( Παρ. 3(ζ) άρθρου 29 )** | **Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση** |
| Κατηγορία οντότητας **( Παρ. 3(η) άρθρου 29 )** | **Μικρή Οντότητα** |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **( Παρ. 3(θ) άρθρου 29 )** | **Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.** |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα **( Παρ. 4 άρθρου 29 )** | **Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.** |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. **( Παρ. 5 άρθρου 29 )** | **Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.** |
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 **( Παρ. 6 άρθρου 29 )** | **Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.** |

| | |
|---|---|
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. **( Παρ. 7 άρθρου 29 )** | **Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.** |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων **( Παρ. 8 άρθρου 29 )** | **ο κατωτέρω πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.** |

**Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων » ( άρθρο 29, παρ. 8 )**

| | Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα | | | 13. Μηχανολογικός εξοπλισμός | 14. Μεταφορικά μέσα | 15. Λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά ενσώματα | Άυλα | | | Πάγια υπό εκτέλεση | Σύνολα |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 10. Γη (οικόπεδα) | 11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση | 12. Κτήρια - τεχνικά έργα | | | | | 18.01 Δαπάνες ανάπτυξης | 18.02 Υπεραξία | 18.03 Λοιπά άυλα | | |
| | -1 | -2 | -3 | -4 | -5 | -6 | -10 | -11 | -12 | -13 | -14 | |
| **Μικτή λογιστική αξία 01.01.2023** | **0,00** | **0,00** | **1.076.166,04** | **16.270,68** | **174.888,96** | **319.749,93** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **9.675,21** | **0,00** | **1.596.740,33** |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Τόκοι περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Λοιπά | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Μικτή λογιστική αξία 31.12.2023** | **0,00** | **0,00** | **1.076.166,04** | **16.270,68** | **174.888,96** | **319.749,93** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **9.675,21** | **0,00** | **1.596.740,33** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2023** | 0,00 | 0,00 | 359.752,08 | 13.271,87 | 55.753,11 | 281.033,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.782,61 | 0,00 | **717.733,29** |
| **Αποσβέσεις περιόδου** | **0,00** | **0,00** | **45.330,46** | **843,20** | **23.846,84** | **16.088,29** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1.892,47** | **0,00** | **88.001,24** |
| **Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Απομειώσεις περιόδου** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Αναστοφές απομειώσεων περιόδου** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Λοιπές μειώσεις απομειώσεων** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2023** | **0,00** | **0,00** | **404.320,54** | **14.115,07** | **79.599,95** | **298.023,92** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **9.675,08** | **0,00** | **805.734,53** |
| **Καθαρή λογστική αία 31.12.2023** | **0,00** | **0,00** | **671.845,50** | **2.155,61** | **95.289,01** | **21.715,55** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,14** | **0,00** | **791.005,80** |
| **Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τέλους χρήσης** | **791.005,80** | | | | | | | | | | | |

***(Ακολουθεί συνέχεια του πίνακα προσαρτήματος)***

| | |
|---|---|
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία **( Παρ. 10 άρθρου 29 )** | **Δεν υφίστανται.** |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις **( Παρ. 13 άρθρου 29 )** | **Δεν υφίστανται.** |
| Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. **( Παρ. 14 άρθρου 29 )** | **Δεν υφίστανται.** |
| Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας **( Παρ. 17 άρθρου 29 )** | **Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.** |
| Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. **( Παρ. 18 άρθρου 29 )** | **Δεν υφίστανται.** |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **( Παρ. 25 άρθρου 29 )** | **Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια** |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **( Παρ. 16 άρθρου 29 )** | **Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.** |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **( Παρ. 34 άρθρου 29 )** | **Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.** |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **( Παρ. 23α άρθρου 29 )** | **19** |
| Σημειώσεις | |

Για την οντότητα

Λεωφόρος Ανθούσας 9 , Ανθούσα

Τρίτη 04/06/2024

| Οι Διαχειριστές | | Ο Λογιστής |
|---|---|---|
| Δημητρόπουλος Χρήστος | Δημητρόπουλος Μάριος | Μπουζιόπουλος Όθωνας |
| ΑΔΤ ΑΒ606567 | ΑΔΤ ΑΖ050411 | ΑΔΤ ΑΒ087440 |

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**
**«ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕ»**
**Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων**

**ΑΦΜ. 095750110 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 002715301000**

Κύριοι εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 2023 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η εταιρεία ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ Ε.Π.Ε. έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξής της, την δραστηριοποίησή της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επιδίωξη της διοίκησης της εταιρίας είναι η πώληση προϊόντων και υπηρεσιών, σε ανταγωνιστικές τιμές, με σεβασμό στον καταναλωτή, καθώς και η περαιτέρω διείσδυση και βελτιστοποίηση της θέσης της στην αγορά.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά προϊόντα και υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών της σκοπών.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 733.733,67€ και τα αποτελέσματα προ φόρων -38.381,95€. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημιά χρήσης που ανέρχεται σε -38.381,95€, και

η φορολογική της υποχρέωση ήταν μηδενική. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2023 είναι μηδενικό και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης ανήλθε σε -38.381,95€.. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2023.

Ο Διαχειριστής βλέπει με αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία ανοδική πορεία της εταιρίας. Η επιχείρηση, λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον και παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο και τις τάσεις που διαμορφώνουν οι ανταγωνιστές σε προϊόντα και υπηρεσίες. Θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της με σκοπό να επιτύχει αύξηση του μεριδίου αγοράς και την αύξηση των πωλήσεων και της κερδοφορίας της.

Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2023 η οντότητα ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ Ε.Π.Ε παρουσιάζει, σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Καθαρές πωλήσεις : Ανήλθαν στο 2023 σε 733.733,67€, έναντι 703.521,63€ στο 2022.
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων: Ο EBITDA της εταιρείας στο 2023 ανήλθε σε 49.657,16€ έναντι 58.944,31€ στο 2022.
Ίδια κεφάλαια: Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο 2023 ανέρχονται στο ποσό των 759.783,13€ με κεφάλαιο εταιρείας ποσό 981.600,00€ ενώ τη προηγούμενη χρήση 2022 τα Ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν στο ποσό 708.165,08€ με κεφάλαιο εταιρείας να ανέρχεται στο ποσό 891.600,00€.
Αποσβέσεις: διαμορφώθηκαν στα 88.001,24€ το 2023 από 107.046,12€ το 2022.

**Οι λογαριασμοί που τεκμηριώνουν το αποτελέσματα και τον EBITDA της χρήσης αναλύονται ως εξής:**

| **Κύκλος εργασιών** | **Χρήση 2023** |
|---|---|
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 70 | 733.733,67 |
| **Σύνολο** | **733.733,67** |
| **Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)** | |
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 20 | -327,92 |
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 24 | 3.188,00 |
| **Λοιπά συνήθη έσοδα** | |
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 71 | 659,94 |
| **Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία** | |
| **Αγορές εμπορευμάτων και υλικών** | |
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 20 | -26.664,84 |
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 24 | -92.353,88 |

| | |
|---|---|
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 25 | -6.545,32 |
| **Παροχές σε εργαζομένους** | |
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 60 | -343.090,61 |
| **Αποσβέσεις** | |
| Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 66 | -88.001,24 |
| **Λοιπά έξοδα και ζημίες** | |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-01 | -19.441,04 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-02 | -45.997,22 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-03 | -319,97 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-04 | -3.829,83 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-05 | -79.610,04 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-06 | -3.176,47 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-07 | -6.823,91 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-08 | -9.934,25 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-09 | -13.827,40 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-10 | -1.691,40 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-11 | -13.813,71 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-12 | -19.711,97 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 67-03 | -1.391,66 |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 67-04 | -174,72 |
| **Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων** | |
| **Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων** | |
| **Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία** | |
| **Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων** | |
| **Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας** | |
| **Λοιπά έσοδα και κέρδη** | |
| Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 71-04 | 5.746,93 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-33.398,86** |
| Πλέον αποσβέσεων | 88.001,24 |
| **EBITDA** | **54.602,38** |

Ο δείκτης EBITDA την κλειόμενη χρήση 2023 ανήλθε στο ποσό 54.602,38€ και μας δείχνει πόσο προσοδοφόρα μπορεί να είναι η επιχείρηση χωρίς να λαμβάνει υπ όψιν εξωτερικούς παράγοντες που μπορεί να αλλάζουν το αποτέλεσμα.

**Ο δείκτης EBITDA εμφανίζει την πραγματική προοπτική της εταιρείας και όχι το καθαρό κέρδος της που είναι ένα νούμερο το οποίο εξαρτάται από φόρους, τόκους και αποσβέσεις.**

Η εταιρεία ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕ παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Παρακολουθεί συνεχώς τις επιπτώσεις των δραστηριοτήτων της στο περιβάλλον λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα με κύριο στόχο την ευημερία και εξέλιξη του ανθρώπου σε αρμονία με τη φύση.

Η εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών .

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία ΑΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

Για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων θα αναλύσουμε δύο βασικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες.

**Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. ( Current ratio )**

*Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. ( Current ratio ) = Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις*

2022

$$\text{Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. ( Current ratio )} = \frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{99.088,82}{208.647,04} = \mathbf{0,47}$$

2023

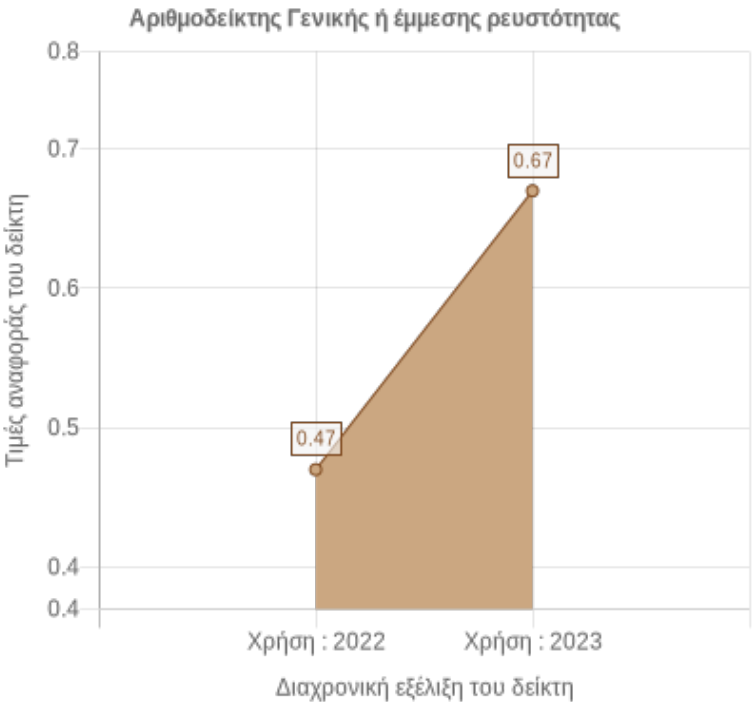
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. ( Current ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | = | 133.174,99 / 198.516,84 | = | **0,67** |

Ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας μας δείχνει την ισορροπία μεταξύ βραχυχρόνιων στοιχείων που συνθέτουν τον ισολογισμό. ( δηλαδή σε τι ποσοστό οι βραχυχρόνιες απαιτήσεις που έχει μια επιχείρηση μπορούν να καλύψουν τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της. Εκτός από το μέτρο της ρευστότητας μιας επιχείρησης μας δείχνει και το περιθώριο ασφαλείας που διατηρεί ώστε να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει κάποια ανεπιθύμητη εξέλιξη στη ροή των κεφαλαίων κίνησης. Επειδή σπάνια υπάρχει ακριβής αντιστοιχία μεταξύ των εισερχόμενων κεφαλαίων και των εξοφλούμενων υποχρεώσεων, γι' αυτό μια επιχείρηση θα πρέπει να διατηρεί επαρκή κυκλοφοριακά στοιχεία για να είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις τρέχουσες υποχρεώσεις της όταν καταστούν ληξιπρόθεσμες. Όσο μεγαλύτερος είναι ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας τόσο καλύτερη, από πλευράς ρευστότητας, είναι η θέση της συγκεκριμένης επιχείρησης. Γενικά ένας δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας μεγαλύτερος του 2 θεωρείται καλή ένδειξη, όμως μπορεί να ποικίλλει ανάλογα με τον τύπο της επιχείρησης και τον κλάδο στον οποίο αυτή ανήκει.

Μια συνεχής μείωση του δείκτη είναι ένδειξη ότι αρχίζει να αναπτύσσεται μια όχι ευνοϊκή κατάσταση για την επιχείρηση, κάτι το οποίο θα πρέπει να διερευνηθεί. Ένας χαμηλός αριθμοδείκτης κεφαλαίου κίνησης παρέχει ένδειξη ύπαρξης μεγαλύτερου βαθμού κινδύνου στην επιχείρηση από ότι ένας υψηλός αριθμοδείκτης.

Στη συνέχεια της έκθεσης ακολουθεί γράφημα που περιέχει τις τιμές του κλάσματος που προσδιορίζουν την απόδοση του αριθμοδείκτη Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας ( Current ratio ) που εξετάζουμε.

Ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας μας δείχνει πόσες φορές καλύπτονται οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης από το κυκλοφορούν ενεργητικό.




**<u>Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. ( Cash Ratio )</u>**

**<u>Τύπος = Διαθέσιμο ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>**

2022

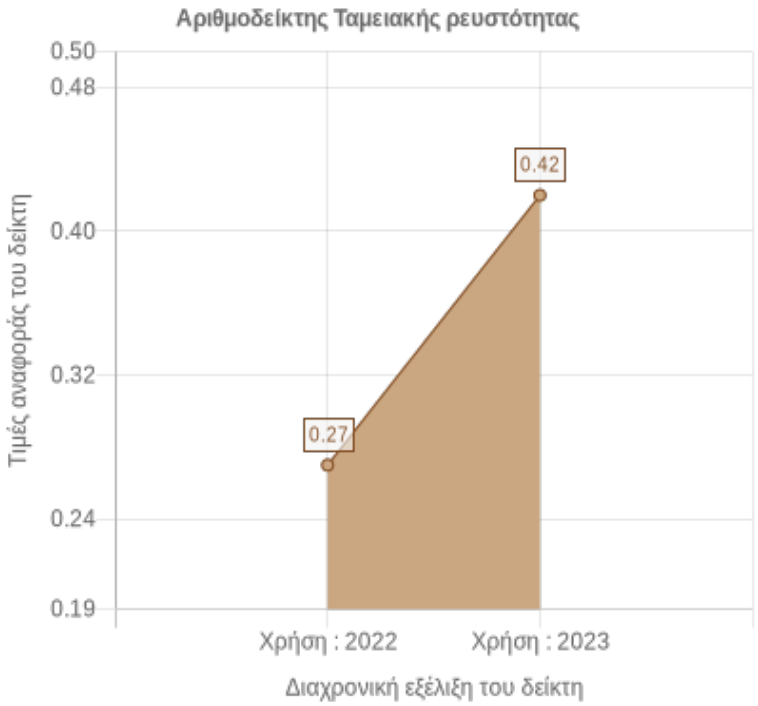
$$\text{Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. ( Cash Ratio )} = \frac{\text{Διαθέσιμο ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{55.793,95}{208.647,04} = \mathbf{0,27}$$

2023

$$\text{Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. ( Cash Ratio )} = \frac{\text{Διαθέσιμο ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{84.034,69}{198.516,84} = \mathbf{0,42}$$

Ο αριθμητής Διαθέσιμο Ενεργητικό περιλαμβάνει μετρητά, καταθέσεις όψεως, επιταγές και γενικά όσα στοιχεία είναι ισοδύναμα με μετρητά. Ο δείκτης ταμειακής ρευστότητας μας δίνει την εικόνα της επάρκειας (ή όχι) μετρητών στην επιχείρηση σε σχέση με τις τρέχουσες λειτουργικές της ανάγκες και θα πρέπει να εξετάζεται διαχρονικά, σε σύγκριση με όμοιες επιχειρήσεις του ίδιου κλάδου και με το μέσο όρο του κλάδου αυτού ώστε να είναι περισσότερο αξιόπιστος. Η ταμειακή ρευστότητα εκφράζει την ικανότητα μιας επιχείρησης να εξοφλήσει τις τρέχουσες και ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της με τα μετρητά που διαθέτει.

Ο αριθμοδείκτης ταμειακής ρευστότητας μας δείχνει πόσες φορές τα διαθέσιμα περιουσιακά στοιχεία μιας επιχείρησης καλύπτουν τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της.




Οι Διαχειριστές

Δημητρόπουλος Χρήστος

Δημητρόπουλος Μάριος

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών των εταίρων.

Τρίτη, 04/06/2024