ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3
Τ.Κ.: 43100
Πληροφορίες: KARDITSA admin
Τηλέφωνο: 2441022334
Fax: 2441022238
E-mail: info@karditsacci.gr

Καρδίτσα, 24/09/2015
Αριθ.Πρωτ.: 148217

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**MASSIMA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **24/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **420344** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «MASSIMA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **19326631000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 51071/30/Β/02/01).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Καρδίτσας (Αρ. Πρωτ.: 1838/22-9-2015).

Με Εντολή Προέδρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ · ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ · ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΟΤΡΩΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Κοινοποίηση:

1. MASSIMA A.E.
   Δ ΛΑΠΠΑ 115Α ΚΑΙ Γ ΜΠΟΤΣΗ 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ

2. ΠΕ Καρδίτσας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«MASSIMA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Στην Καρδίτσα σήμερα την 3η Σεπτεμβρίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.00, συνέρχεται το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας με την επωνυμία «MASSIMA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», στα γραφεία της (Δ. Λάππα 115^{α} και Γ. Μπότση), ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου του.
Από τα μέλη παραβρέθηκαν οι :

1. Παναγιώτα Γουργούλια του Δημητρίου , Πρόεδρος και Δ/νουσα Σύμβουλος.
2. Έλενα Μηλάτου του Διονυσίου,
3. Ισμήνη Καλαμάρα του Χρήστου και
4. Χρήστος Καλαμάρας του Ηλία, μέλη.

Επειδή παρίστανται άπαντες οι διορισμένοι σύμβουλοι το Δ.Σ ευρίσκεται σε απαρτία και μπορεί να λάβει έγκυρες αποφάσεις.
Στην αρχή επικυρώθηκαν τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης και στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

1ον) Έγκριση του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως.
2^{ον}) Έγκριση του πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως 1.1.2014 – 31.12.2014
3ον) Έγκριση Προσαρτήματος.
4ον) Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.
5ον) Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.
6ον) Έκθεση διαχειρίσεως του Δ.Σ.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: **Έγκριση του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως**

Κατόπιν εισηγήσεως της Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κας. Παναγιώτας Γουργούλια, γίνεται ανάλυση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 1.1.2014 - 31.12.2014. Προς τούτο δόθηκαν στα μέλη του Δ.Σ. οι ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινίσεις για όλα τα κονδύλια του Ισολογισμού και μελετήθηκαν προσεκτικά τα ποσά που απεικονίζονται στους αντίστοιχους λογαριασμούς αυτού.
Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: **Έγκριση του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων της Χρήσεως 1.1.2014 - 31.12.2014**

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. διαβάζει την πρόταση διάθεσης των αποτελεσμάτων της χρήσεως 1.1.2014 - 31.12.2014, όπως απεικονίζεται στο θεωρημένο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης		-23.756,69
(+)	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγ. Χρήσεων	-273.764,29
(-)	Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσεων	0,00
Σύνολο		**-297.520,98**
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος		15.804,25
	2. Λοιποί φόποι μη ενσωματωμένοι στο λειτ.κόστος	800,00
Ζημίες εις νέο		-314.125,23

Το Δ.Σ.,μετά από διεξοδική συζήτηση, εγκρίνει ομόφωνα την πρόταση αυτή προς την Γενική Συνέλευση για τον τρόπο διάθεσης των αποτελεσμάτων της χρήσεως 1.1.2014 - 31.12.2014.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ: Έγκριση Προσαρτήματος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα το ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ του Ισολογισμού της 31.12.2014, όπως τούτο συντάχθηκε και παρουσιάσθηκε σ' αυτό από τον Λογιστή κ. Βασίλειο Αργυρόπουλο.

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ: **Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα όπως τον Ισολογισμό και τις λοιπές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κλεισθείσας χρήσης υπογράψουν: α) η Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Παναγιώτα Γουργούλια, β) το μέλος του Δ.Σ. κ. Ισμήνη Καλαμάρα και γ) ο Λογιστής κ. Βασίλειος Αργυρόπουλος.

ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ: **Πρόσκληση Γενικής Συνέλευσης.**

Με εισήγηση της Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζεται ομόφωνα όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας συνέλθει την 30ή Σεπτεμβρίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00 στα γραφεία της έδρας της εταιρίας στην Καρδίτσα (Δημ. Λάππα αρ. 115^{α} και Γ. Μπότση), χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιεύσεως των Προσκλήσεων στο Φ.Ε.Κ. και στις εφημερίδες, εφ' όσον θεωρείται βέβαιο ότι θα παραστεί το σύνολο των Μετόχων εκπροσωπούντων το 100% των μετοχών της Εταιρίας, με θέματα ημερήσιας διάταξης τα εξής:

1) Υποβολή και έγκριση της εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 1.1.2014 - 31.12.2014
2) Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 1.1.2014- 31.12.2014
3) Απαλλαγή των μελών του διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη για την χρήση 1.1.2014- 31.12.2014
4) Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών-λογιστών για τη χρήση 1.1.2015 -31.12.2015 και καθορισμός της αμοιβής αυτών.

5) Έγκριση συμβάσεων συναφθησομένων με την εταιρεία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ Α.Ε».
6) Διάφορες ανακοινώσεις κατά τους όρους που ορίζει ο Νόμος και το Καταστατικό της εταιρίας.

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟ : Έκθεση Διαχειρίσεως του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση της Προέδρου του και διεξοδική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα την έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την ετήσια γενική συνέλευση που έχει ως εξής:

« ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ "MASSIMA Α.Ε."

Εν όψει της ετήσιας τακτικής γενικής συνελεύσεως της 30ης Σεπτεμβρίου 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εκθέτει προς αυτήν τα υπ' αυτού πεπραγμένα που έχουν ως εξής:
Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2014 - 31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.
Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2014 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.
I. *Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας καθ' όλη την διάρκεια της ελεγχόμενης χρήσης λειτούργησε τακτικά και εύρυθμα σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό. Ειδικότερα δε το Δ.Σ. προσπάθησε να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του με γνώμονα πάντοτε την ανάπτυξη της Εταιρίας και τη σύννομη λειτουργία της.*
II. *Το Διοικητικό Συμβούλιο, με γνώμονα τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων, σχεδίασε την πορεία της εταιρίας και κατάφερε σε σημαντικό βαθμό να προσεγγίσει τους στόχους που τέθηκαν.*
III. *Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών αν και το οικονομικό και πολιτικό περιβάλλον ήταν δυσμενέστατα, φαίνεται από την εξέλιξη των συνολικών εσόδων της επιχείρησης που ανέρχονται στο ικανοποιητικό ποσό των 466.800,00 ευρώ, έναντι 285.749,02 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, παρουσίασαν δηλαδή μια σημαντική αύξηση, κυρίως λόγω κάποιων έργων που έγιναν στην περιοχή μας από πελάτες μας εργολάβους.*
Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης.

α) *Το σύνολο του παγίου ενεργητικού της εταιρίας με βάση την αξία κτήσεως ανερχόταν την 31.12.2014 σε ευρώ 1.053.119,15 έναντι 1.114.747,90 της προηγούμενης χρήσης.*

β) *Το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρίας, παρουσίασαν μικρή αύξηση και ανήλθε σε 3.274.655,63 ευρώ έναντι 2.966.289,89 ευρώ*

γ) *Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται στο ποσό των 3.103.067,25 ευρώ έναντι 2.806.220,60 ευρώ.*

δ) *Το κόστος πωλήσεων είχε φυσιολογική πορεία, τα λειτουργικά έξοδα παρουσίασαν μικρή μείωση, και οι τόκοι δανείων παρουσίασαν μείωση.*

ε) *Τα μικτά κέρδη εκμετάλλευσης παρουσίασαν αύξηση φυσιολογική λόγω της αύξησης του τζίρου και ανέρχονται σε 320.954,34 ευρώ έναντι 198.244,23 ευρώ και τα ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σης ανέρχονται σε κέρδη 123.245,83 έναντι ζημιών 85.274,45 ευρώ πέρυσι. Τέλος τα Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως ανήλθαν στα 23.756,69*

ευρώ έναντι ζημιών 89.417,42 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Η μείωση αυτή των ζημιών, οφείλεται κυρίως αφ'ενός μεν στην αύξηση του τζίρου, αφετέρου στο ότι τα έξοδα έμειναν σταθερά ή μειώθηκαν λίγο από την προηγούμενη χρήση.

Απ' όσα παραπάνω συνοπτικά εκτίθενται, καθίσταται προφανές ότι καταβλήθηκαν σημαντικές προσπάθειες εφαρμογής των προηγούμενων αποφάσεων των Γ.Σ. και επιτελέσθηκε συγκεκριμένο έργο που εκτιμάται ότι, σε συνδυασμό με τα προτεινόμενα μέτρα που ήδη εφαρμόζονται, αποτελεί την βάση της περαιτέρω αναπτυξιακής πορείας της εταιρίας.
Τελειώνοντας την έκθεσή μας θέλουμε να τονίσουμε τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.
Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα το οικονομικό περιβάλλον και η περιρρέουσα αρνητική ατμόσφαιρα έχουν επηρεάσει όλες τις επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα και η κατάσταση δείχνει τουλάχιστον ένα αβέβαιο μέλλον. Για την φετεινή χρονιά λόγω αυτής της κατάστασης αναμένεται να μειωθεί αισθητά η πορεία των εργασιών της εταιρείας.
Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2014 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Καρδίτσα, 3-09-2015
Με τιμή
Το Διοικητικό Συμβούλιο»

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύθηκε η συνεδρίαση και προς πίστωση συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΑΜΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΓΟΥΡΓΟΥΛΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΑ ΙΣΜΗΝΗ

ΜΗΛΑΤΟΥ ΕΛΕΝΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2014 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Massima Ανώνυμη Εμπορική Λατομική Κτηματική Τεχνική και Κατασκευαστική Εταιρεία» Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 51071/01/Β/02/90

1. Αρθρ.42α Κωδ. Ν. 2190/20. Παρέκκλιση από τις διατάξεις περί Ισολογισμού κ.λ.π. για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρου 42α παρ.α.
Δεν χρειάστηκε να γίνει οποιαδήποτε παρέκκλιση.

2. Αρθρ.42β παρ.1 Κωδ.Ν.2190/20. Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει την δομή του Ισολογισμού.
Δεν υπάρχει παρέκκλιση.

3. Αρθρ.42β παρ.2 Κωδ.Ν.2190/20. Προσθήκη Λογαριασμών.
Όλοι οι λογαριασμοί του Ισολογισμού του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως " και του "πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων" είναι αυτοί που προβλέπονται στα υποδείγματα στα οποία παραπέμπουν τα άρθρα 42γ και 42δ του Κωδ.Ν.2190/20 καταχωρημένοι ξεχωριστά ο καθένας και με την σειρά που καθορίζεται στα υποδείγματα αυτά.

4. Αρθρ.42β παρ.3 Κωδ.Ν.2190/20. Συμπτύξεις στοιχείων του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.
Καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων.
Δεν χρειάστηκε να γίνει προσαρμογή της δομής και των τίτλων των λογαριασμών του Ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως" με στόχο την σαφέστερη απεικόνιση της περιουσιακής διάρθρωσης , της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, αφού οι χρησιμοποιούμενοι τίτλοι λογαριασμών υποδηλώνουν με σαφήνεια τα απεικονιζόμενα στοιχεία. Επίσης σε κανένα από τους παραπάνω λογαριασμούς δεν έγινε καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων .

5. Αρθρ.42β παρ.4 Κωδ.Ν.2190/20. Συγχώνευση λογαριασμών.
Κανένας από τους λογαριασμούς των υποδειγμάτων του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως στα οποία παραπέμπουν τα άρθρα 42γ και 42δ, οι οποίοι έχουν αραβική αρίθμηση , δεν συγχωνεύτηκαν σε άλλον.

6. Αρθρ.42β παρ.5 Κωδ.Ν.2190/20. Συγκαταβατικότητα κονδυλίων χρήσεως και προηγούμενης χρήσεως.
Η συγκρισιμότητα των κονδυλίων χρήσεως με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως δεν παρουσιάζει απόκλιση.

7. Αρθρ.42β παρ.8 Κωδ.Ν.2190/20. Μεταβολές Παγίων Στοιχείων.
Οι μεταβολές που έγιναν μέσα στη χρήση στα στοιχεία του παγίου ενεργητικού και στις αποσβέσεις τους, παρατίθενται στον πιο κάτω πίνακα :

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Β.	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
	4.	Λοιπά έξοδα εγατάστασης	9.794,93	9.784,40	10,53	9.794,93	9.742,40	52,53
			9.794,93	9.784,40	10,53	9.794,93	9.742,40	52,53
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
	ΙΙ.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
	2.	Γήπεδα	195.099,18	0,00	195.099,18	195.099,18	0,00	195.099,18
	3.	Κτίρια-Τεχνικά έργα	261.703,43	101.613,44	160.089,99	202.203,43	91.489,39	110.714,04
	4.	Μηχ/τα-Τεχν.Εγκ/σεις & Λ. Εξοπλ.	549.790,20	495.238,45	54.551,75	599.223,03	540.160,85	59.062,18
	5.	Μεταφορικά μέσα	1.400,00	1.399,99	0,01	1.400,00	1.399,99	0,01
	6.	Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	39.676,34	39.295,11	381,23	39.676,34	39.146,46	529,88
	7.	Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλ.-προκ.	5.450,00	0,00	5.450,00	77145,92	0	77145,92
		Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.053.119,15	637.546,99	415.572,16	1.114.747,90	672.196,69	442.551,21
	ΙΙΙ.	Συμμετοχές & Λ. Μακρ. Απαιτήσεις						
	1.	Συμμετοχές σε συνδεδ. Επιχ/σεις			483.400,19			483.400,19
	7.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			6.971,77			6.971,77
					490.371,96			490.371,96
		Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			905.944,12			932.923,17

8. Αρθρ.42ε παρ.9 Κωδ.Ν.2190/20. Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις ή εμπράγματες ασφάλειες.

9. Αρθρ.42ε παρ.10 Κωδ.Ν.2190/20. Μετοχές επικαρπίας - ιδρυτικοί τίτλοι που εκδόθηκαν.
Από την εταιρεία δεν εκδόθηκαν μετοχές επικαρπίας ούτε ιδρυτικοί τίτλοι.

10. Αρθρ.42ε παρ.11 Κωδ.Ν.2190/20. Ανάλυση λογαριασμών τάξεως.
Δεν υπάρχουν.

11. Αρθρ.42ε παρ.14 Κωδ.Ν.2190/20. Ανάλυση μεταβατικών λογαριασμών.
Τα Εξοδα επόμενων χρήσεων ποσού είναι 0,00

12. Αρθρ.42ε παρ.14 Κωδ.Ν.2190/20. Ανάλυση προβλέψεων.
Δεν υπάρχουν.

13. Αρθρ.42ε παρ.158 Κωδ.Ν.2190/20. Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έξοδα.
Α. Τα έκτακτα κέρδη ανέρχονται σε 15,000,00 και τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα είναι 0,00 ενώ τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανέρχονται σε 158.060,24 και τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων είναι 3.942,28 και οι έκτακτες ζημιές 0,00

14. Αρθρ.43 παρ.2 Κωδ.Ν.2190/20. Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης.
Δεν υπάρχει παρέκκλιση στην μέθοδο της αποτίμησης των εμπορευμάτων.

15. Αρθρ.43 παρ. 3γ Κωδ.Ν.2190/20. Συναλλαγματικές διαφορές δανείων ή πιστώσεων σε ξένο νόμισμα για απόκτηση Παγίων περιουσιακών στοιχείων.
Από την εταιρεία δεν έχουν συναφθεί τέτοια δάνεια και συνεπώς δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές.

16. Αρθρ. 43 παρ. 3δ Κωδ.Ν.2190/20. Ανάλυση εξόδων "πολυετούς απόσβεσης".

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
4.		Λοιπά έξοδα εγατάστασης	9.794,93	9.784,40	10,53	9.794,93	9.742,40	52,53
			9.794,93	9.784,40	10,53	9.794,93	9.742,40	52,53

17. Αρθρ. 43 παρ.4α Κωδ.Ν.2190/20.Ανάλυση εξόδων ερευνών & ανάπτυξης.
Στα βιβλία της εταιρείας δεν εμφανίζονται τέτοια έξοδα.

18.Αρθρ.43 παρ.4β Κωδ.Ν.2190/20.Υπεραξία επιχ/σης(Goodwill)
Στα βιβλία της επιχείρησης δεν εμφανίζεται λογαριασμός υπεραξίας επιχείρησης.

19.Αρθρ.43 παρ.5δ Κωδ.Ν.2190/20.Πρόσθετες αποσβέσεις παγίων στοιχείων.
Δεν διενεργήθηκαν από την εταιρεία πρόσθετες αποσβέσεις.

20.Αρθρ.43 παρ.5ε Κωδ.Ν.2190/20.Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.
Από την εταιρεία δεν θεωρήθηκε αναγκαίο να σχηματισθούν τέτοιες προβλέψεις αφού, κατά τις εκτιμήσεις της, δεν υφίστανται λόγοι που να επιβάλουν τον σχηματισμό τους.

22. Αρθρ.43 παρ.7γ Κωδ.Ν.2190/20. Διαφορές αποτίμησης αποθεμάτων.
Δεν υπάρχουν διαφορές αποτίμησης αποθεμάτων.

23.Αρθρ.43 παρ.4 Κωδ.Ν.2190/20. Αναπροσαρμογή αξίας παγίων.
Δεν έχει γίνει στην χρήση αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων της εταιρείας.

24.Αρθρ.43α παρ.1α Κωδ Ν.2190/20. Μέθοδοι αποτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων – Μέθοδοι υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων.
α. Μέθοδοι αποτιμήσεως
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είναι αποτιμημένα σε τιμές κτήσεως και στην αξία την καθορισθείσα από την εκτιμητική επιτροπή αρ.9 Ν.2190/20 (για όσα πάγια περιουσιακά στοιχεία συνέτρεξε τέτοια περίπτωση), μείον αξία αποσβέσεων.

β. Μέθοδοι υπολογισμού αποσβέσεων.
Οι αποσβέσεις των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με άμεσο τρόπο, σύμφωνα με τους συντελεστές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Π.Δ. 4110 / 2013.

25. Αρθρ.43α παρ.1β Κωδ.Ν.2190/20 . Συμμετοχές σε ποσοστά άνω του 10%.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

27. Αρθρ. 43α παρ.1δ.Κωδ.Ν.2190/20. Κατηγορίες μετόχων.
Το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.014.848,00 .

28. Αρθρ.43α παρ.1ε Κωδ.Ν.2190/20. Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα.
Δεν υπάρχουν.

29. Αρθρ. 43α παρ.1στ Κωδ.Ν.2190/20. Μακροπρόθεσμες άνω των 5 ετών υποχρεώσεις και υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Τράπεζα Κύπρου ύψους 1.940.669,34 ευρώ και στην Τράπεζα Προμπάνκ 367.923,28 ευρώ.

30. Αρθρ.43α παρ.1ζ Κωδ.Ν.2190/20. Οικονομικές δεσμεύσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.
Η εταιρεία δεν έχει οικονομικές δεσμεύσεις ούτε πιθανές υποχρεώσεις άνω των πέντε (5) ετών.

31. Αρθρ. 43α παρ.1η Κωδ.Ν.2190/20. Ανάλυση Κύκλου Εργασιών.
Οι πραγματοποιηθείς από την εταιρεία, στην παρούσα χρήση, κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των **466.800,00** ευρώ και αφορά πωλήσεις στο εσωτερικό με την πιο κάτω ανάλυση:

1. Από παραγωγική δραστηριότητα	**466.800,00€**
4. Από λοιπά έσοδα επιχειρήσεων	**0,00€**

Οι Ζημίες ανέρχονται στο ποσό των - 23.756,69 ευρώ.

32.Αρθρ. 43α παρ.1θ. Κωδ.Ν.2190/20. Μέσος όρος και κόστος προσωπικού.
Μέσος όρος έμμισθου προσωπικού 7 άτομα.
Μέσος όρος ημερομίσθιου προσωπικού 7 άτομα.

Τακτικές κλπ. Έμμισθου προσωπικού αποδοχές	69.490,34 €
Τακτικές κλπ. Ημερομίσθιου προσωπ. αποδοχές	69.605,39 €
Συνολικό Κόστος	**139.095,73 €**

33. Αρθρ.43α παρ. Ιι Κωδ.Ν.2190/20. Διαφορές υποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού.
Δεν υπάρχουν διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού.

34. Αρθρ.43α παρ.1ια Κωδ.Ν.2190/20. Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσεως από τυχόν παρεκκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης.
Από την εταιρεία δεν έγινε ουσιαστική παρέκκλιση από τις αρχές αποτίμησης και συνεπώς δεν υπάρχει επηρεασμός των αποτελεσμάτων χρήσεως.

35. Αρθρ.43α παρ.1κ Κωδ.Ν.2190/20. Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.
Στην εταιρεία δεν υπάρχουν σημαντικά ποσά οφειλομένων φόρων που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό.

36. Αρθρ.43α παρ.1λ Κωδ.Ν.2190/20. Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης.
Δεν υπάρχουν.

37. Αρθρ.43α παρ.1δ Κωδ.Ν.2190/20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.
Από την εταιρεία δεν έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

38. Αρθρ.43α παρ.1ιε Κωδ.Ν.2190/20. Πληροφορίες για συνδεδεμένες επιχειρήσεις που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
Δεν υπάρχουν τέτοιες επιχειρήσεις.

39. Αρθρ.43α παρ. 1ιστ Κωδ.Ν.2190/20. Απόκτηση ιδίων μετοχών.
Δεν αποκτήθηκαν από την εταιρεία ίδιες μετοχές.

40. Αρθρ.43α παρ.1ιζ Κωδ.Ν.2190/20. Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων.
Δεν υπάρχει κάτι άλλο που θα μπορούσε να βοηθήσει περαιτέρω την πληρέστερη ενημέρωση των μετόχων και των τρίτων, πέραν της απεικόνισης στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΑΛΑΜΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	**ΓΟΥΡΓΟΥΛΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**	**ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

Massima Ανώνυμη Εμπορική Λατομική Κτηματική Τεχνική και Κατασκευαστική Εταιρεία

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 -12η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2014-31/12/2014 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 51071/01/Β/02/90 ΓΕΜΗ:019326631000

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
4. Λοιπά έξοδα εγατάστασης	9.794,93	9.784,40	10,53	9.794,93	9.742,40	52,53
	9.794,93	9.784,40	10,53	9.794,93	9.742,40	52,53
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
2. Γήπεδα	195.099,18	0,00	195.099,18	195.099,18	0,00	195.099,18
3. Κτίρια-Τεχνικά έργα	261.703,43	101.613,44	160.089,99	202.203,43	91.489,39	110.714,04
4. Μηχ/τα-Τεχν.Εγκ/σεις & Λ. Εξοπλ.	549.790,20	495.238,45	54.551,75	599.223,03	540.160,85	59.062,18
5. Μεταφορικά μέσα	1.400,00	1.399,99	0,01	1.400,00	1.399,99	0,01
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	39.676,34	39.295,11	381,23	39.676,34	39.146,46	529,88
7. Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλ.-προκ.	5.450,00	0,00	5.450,00	77145,92	0	77145,92
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.053.119,15	637.546,99	415.572,16	1.114.747,90	672.196,69	442.551,21
III. Συμμετοχές & Λ. Μακρ. Απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεδ. Επιχ/σεις			483.400,19			483.400,19
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			6.971,77			6.971,77
			490.371,96			490.371,96
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			905.944,12			932.923,17
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
2. Προιόντα ετοιμα και ημιτελή			0,00			0,00
4. Πρώτες & β.ύλες			19.500,00			4.500,00
5. Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων			0,00			0,00
			19.500,00			4.500,00
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			1.543.222,78			1.295.797,04
2. Γραμμάτια Εισπρακτέα			109.040,31			109.040,31
3α. Επιταγές εισπρακτέες			1.000,00			1.000,00
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			1.129.371,84			1.129.371,84
8. Δεσμευμένοι λογ/σμοι καταθέσεων			0,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			244.031,93			231.388,53
			3.026.666,86			2.766.597,72
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			43.828,35			22.012,87
3. Καταθέσεις όψεως			13.072,04			13.110,01
			56.900,39			35.122,88
Σύνολο κυκλ. Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			3.103.067,25			2.806.220,60
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			1.820,80
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			4.009.021,90			3.741.017,10

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμ. Χρήσης 2014	Ποσά προηγ. Χρήσης 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
1. Καταβλημένο	1.014.848,00	1.014.848,00
III. Διαφορές αναπροσ. Επιχορ.επενδ		
2. Διαφ.αναπροσ. Αξίας περ.στοιχ	0,00	0,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	11.143,50	11.143,50
5. Αφορολ.αποθ.ειδ.διατ-νόμων	22.500,00	22.500,00
	33.643,50	33.643,50
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-314.125,23	-273.764,29
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	734.366,27	774.727,21
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	2.308.592,62	2.188.690,28
	2.308.592,62	2.188.690,28
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	90.619,09	64.216,67
2α. Επιταγές πληρωτές (μετ/νες)	14.071,20	14.071,20
3. Τράπεζες λ/βραχυπρ.υποχρεώσ	77.690,99	75.328,61
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	641.148,20	489.539,64
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	127.530,93	119.440,89
11. Πιστωτές διάφοροι	15.002,60	15.002,60
	966.063,01	777.599,61
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	3.274.655,63	2.966.289,89
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	4.009.021,90	3.741.017,10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

I. Αποτελέσματα εκμετάλευσης	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			466.800,00			224.050,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων			145.845,66			87.504,79
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλευσης			320.954,34			136.545,21
Πλέον: 1. Αλλα έσοδα εκμετάλευσης			0,00			61.699,02
Σύνολο			320.954,34			198.244,23
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		25.533,42			39.132,92	
3. Εξοδα λειτουργίας διάθεσης		44.678,62	70.212,04		45.935,43	85.068,35
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλευσης			250.742,30			113.175,88
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		127.496,47	127.496,47		198.450,33	198.450,33
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλευσης			123.245,83			-85.274,45
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα						
Πλέον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		0,00			266,83	
2. Έκτακτα κέρδη		15.000,00			28.500,00	
3. Εσοδα προηγ.χρήσεων		0,00	15.000,00		0,00	28.766,83
Μεί 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	158.060,24			7.387,55		
2. Εκτακτες ζημιές	0,00			0,00		
2. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.942,28	162.002,52	147.002,52	25.522,25	32.909,80	4.142,97
Οργανικά & έκτακτα κέρδη εκμετάλευσης			-23.756,69			-89.417,42
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		27.021,05			24.158,23	
81 Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ.κόστος		27.021,05	0,00		24.158,23	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΗΣ			-23.756,69			-89.417,42

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2014	Ποσά πρ. Χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	-23.756,69	-89.417,42
(+) Υπόλοιπο αποτελ(κερδών) πρ.χρήσ	-273.764,29	-183.546,87
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	0
Σύνολο	-297.520,98	-272.964,29
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος Εισοδήματος	15.804,25	0,00
2.Λοιποί φόροι μη ενσωμ.στο λειτ.κόστος	800,00	800,00
Κέρδη προς διάθεση		
Ζημίες εις νέο	-314.125,23	-273.764,29

Καρδίτσα 30 Απριλίου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ
ΓΟΥΡΓΟΥΛΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΚΑΛΑΜΑΡΑ ΙΣΜΗΝΗ
ΑΔΤ: ΑΙ 320351	ΑΔΤ:Ξ435359

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΔΤ: Π171633