ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,31/05/2024
Αριθ. Πρωτ.:3295404

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **GN APARTMENTS E.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **177268101000**.

Την **31/05/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **4196581,** το από 22/05/2024 ιδιωτικό συμφωνητικό της Επιχείρησης με την επωνυμία **GN APARTMENTS E.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **177268101000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 6, ΤΚ: 10562, ΑΘΗΝΑ), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε **Ομόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία «**GN APARTMENTS O.E.**».
Σημειώνεται ότι όλοι οι εταίροι της ως άνω εταιρείας, έχουν συμφωνήσει εγγράφως να μην καταρτιστεί επεξηγηματική έκθεση των διαχειριστών αυτής για τη μετατροπή, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 106 του Ν.4601/2019.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑ : «GN APARTMENTS Ε.Ε.»

ΝΕΑ ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «GN APARTMENTS Ο.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η: 177268101000

Α.Φ.Μ : 802486423

Στην Αθήνα σήμερα την 22/05/2024 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

Σ ΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ

1. **Ο ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΓΙΑΜΙΝΑ, το γένος ΝΤΡΙΝΤΙ, κάτοικος ΔΑΦΝΗ, επί της οδού ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ, αρ. 48, ΤΚ 17235, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΟ071233, Α.Φ.Μ. 140599743,**

2. **Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΓΙΑΜΙΝΑ, το γένος ΝΤΡΙΝΤΙ, κάτοικος ΔΑΦΝΗ, επί της οδού ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ, αρ. 48, ΤΚ 17235, κάτοχος Δ.Α.Τ. Α00117858, Α.Φ.Μ. 140597135**

3. **Ο ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΦΛΩΡΟΣ και της ΜΑΡΙΑΣ το γένος ΦΑΦΟΥΤΗ κάτοικος ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, επί της οδού ΜΥΚΟΝΟΥ, αρ. 15, ΤΚ 12133, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΟ644986, Α.Φ.Μ. 069274166**

Την 10/05/2024 συστάθηκε η εταιρία με την επωνυμία «GN APARTMENT Ε.Ε.», δημοσιευμένη νομίμως στο Γ.Ε.Μ.Η στις 10/05/2024 με αριθμό ΓΕΜΗ **177268101000**.

Σήμερα δια του παρόντος οι παραπάνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν τα παρακάτω

1. Τροποποιείται το **άρθρο 1,** του καταστατικού όσον αφορά ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η εταιρεία μετατρέπεται από ετερόρρυθμη σε Ομόρρυθμη με επωνυμία «**GN APARTMENTS Ο.Ε.**».
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**GN APARTMENTS G.P.**».

2. Τροποποιείται το **άρθρο 5**, του καταστατικού όσον αφορά το ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Ο εταίρος ο **ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ** ζητεί ότι θέλει να αποχωρήσει και πουλάει μεταβιβάζει το εταιρικό του μερίδιο στον νεοεισερχόμενο **ΒΛΑΚΟ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ** ποσοστό 5%. Ο εταιρος **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ** μεταβιβάζει το 45% του ποσοστού του στο **ΒΛΑΚΟ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ** οπού και τα δυο μέλη έχουν από 50%. Το κεφάλαιο τις εταιρείας τροποποιείτε και ορίζεται στις 20.000 ευρω.
Μετά την παραπάνω μεταβίβαση, τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων -μελών, πλέον διαμορφώνονται ως εξής

1. Ο Ομόρρυθμος εταίρος **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ και της ΓΙΑΜΙΝΑ**, το γένος **ΝΤΡΙΝΤΙ**, κάτοικος **ΔΑΦΝΗ**, επί της οδού **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**, αρ. **48**, ΤΚ **17235**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **Α00117858**, Α.Φ.Μ. **140597135**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **giorgosnaupliotis98@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **50%** .
2. Ο Ομόρρυθμος εταιρος **ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΦΛΩΡΟΣ και της ΜΑΡΙΑΣ το γένος ΦΑΦΟΥΤΗ κάτοικος ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, επί της οδού ΜΥΚΟΝΟΥ, αρ. 15, ΤΚ 12133, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΟ644986, Α.Φ.Μ. 069274166** ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **info@24electricsafe.gr** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **50%** .

Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι 20.000 ευρώ

3.Τροποποιείται το **άρθρο 3**, του καταστατικού όσον αφορά τον ΣΚΟΠΟ όπου προστίθεται

Η συνεργασία με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα και η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες με τον αυτό ή παρεμφερή σκοπό και γενικά κάθε δραστηριότητα που είναι συναφής με τον εταιρικό σκοπό και βοηθά την πραγματοποίησή του.

Η ανωτέρω απαρίθμηση των σκοπών της εταιρείας, είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα εντός ή και εκτός της Ελλάδος.

4.Τροποποιείται το **άρθρο 2,** του καταστατικού ΕΔΡΑ

Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 45 του Ν.4072/2012

Στο πλαίσιο της λειτουργίας της, η εταιρία έχει τη δυνατότητα να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα, όπως επίσης και να συμβάλλεται με φυσικά και νομικά πρόσωπα της Ελλάδας ή του εξωτερικού, για την εκτέλεση των εργασιών του αντικειμένου της.

5.Τροποποιείται το **άρθρο 6**, του καταστατικού όσον αφορά το ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι ομόρρυθμοι εταίροι:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	**Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση**
ο/η **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ και της ΓΙΑΜΙΝΑ**, το γένος **ΝΤΡΙΝΤΙ**, κάτοικος **ΔΑΦΝΗ**, επί της οδού **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**, αρ. **48**, ΤΚ **17235**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **Α00117858**, Α.Φ.Μ. **140597135**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **giorgosnaupliotis98@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**	✔	
ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΦΛΩΡΟΣ και της ΜΑΡΙΑΣ το γένος ΦΑΦΟΥΤΗ κάτοικος ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, επί της οδού ΜΥΚΟΝΟΥ, αρ. 15, ΤΚ 12133, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΟ644986, Α.Φ.Μ. 069274166 ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **info@24electricsafe.gr** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**	✔	

Ακολούθως τροποποιούνται τα άρθρα 1,2,3,4,5 και 6 του καταστατικού και κωδικοποιημένο το καταστατικό έχει ως ακολούθως :

Ά ρθ ρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη εταιρεία με επωνυμία «**GN APARTMENTS O.E.**».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**GN APARTMENTS G.P.**».

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος **ΑΘΗΝΑΙΩΝ** του νομού **ΑΤΤΙΚΗΣ**.

Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 45 του Ν.4072/2012

Στο πλαίσιο της λειτουργίας της, η εταιρία έχει τη δυνατότητα να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα, όπως επίσης και να συμβάλλεται με φυσικά και νομικά πρόσωπα της Ελλάδας ή του εξωτερικού, για την εκτέλεση των εργασιών του αντικειμένου της.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ**

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Η συνεργασία με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα και η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες με τον αυτό ή παρεμφερή σκοπό και γενικά κάθε δραστηριότητα που είναι συναφής με τον εταιρικό σκοπό και βοηθά την πραγματοποίησή του.

Η ανωτέρω απαρίθμηση των σκοπών της εταιρείας, είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα εντός ή και εκτός της Ελλάδος.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι **αόριστη**.

Άρθρο 5

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο Ομόρρυθμος εταίρος **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ και της ΓΙΑΜΙΝΑ**, το γένος **ΝΤΡΙΝΤΙ**, κάτοικος **ΔΑΦΝΗ**, επί της οδού **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**, αρ. **48**, ΤΚ **17235**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **Α00117858**, Α.Φ.Μ. **140597135**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **giorgosnaupliotis98@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **50%** .
2. Ο Ομόρρυθμος εταιρος **ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΦΛΩΡΟΣ και της ΜΑΡΙΑΣ το γένος ΦΑΦΟΥΤΗ κάτοικος ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, επί της οδού ΜΥΚΟΝΟΥ, αρ. 15, ΤΚ 12133, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΟ644986, Α.Φ.Μ. 069274166** ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **info@24electricsafe.gr** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **50%** .

Το συνολικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 20.000 Ευρώ

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι ομόρρυθμοι εταίροι:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	**Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση**
ο/η **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ και της ΓΙΑΜΙΝΑ**, το γένος **ΝΤΡΙΝΤΙ**, κάτοικος **ΔΑΦΝΗ**, επί της οδού **ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**, αρ. **48**, ΤΚ **17235**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **Α00117858**, Α.Φ.Μ. **140597135**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **giorgosnaupliotis98@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**	✔	
ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΦΛΩΡΟΣ και της ΜΑΡΙΑΣ το γένος ΦΑΦΟΥΤΗ κάτοικος ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, επί της οδού ΜΥΚΟΝΟΥ, αρ. 15, ΤΚ 12133, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΟ644986, Α.Φ.Μ. 069274166 ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **info@24electricsafe.gr** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**	✔	

Άρθρο 7

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ **ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ