ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βασ. Γεωργίου 2β
Τ.Κ.: 69100
Πληροφορίες: MARGARITIS SYMEON
Τηλέφωνο: 2531022831
E-mail: s.margaritis@rodopicci.gr

Κομοτηνή, 28/05/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3289413

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, τον διακριτικό τίτλο **ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **014010910000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **28/05/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4189952**, το από 13/05/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 6 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», τον διακριτικό τίτλο ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 014010910000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Μαργαρίτης Συμεών

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
ΠΛ ΒΙΖΥΗΝΟΥ 8, 69100, ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε»
ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ»
ΜΕ ΑΦΜ: 091430147 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜ. ΓΕΜΗ: 014010910000

Στην Κομοτηνή σήμερα στις 13-5-2024 συνήλθαν οι παρακάτω συμβαλλόμενοι και συναποδέχθηκαν τα εξής:

1)ο Παπαναστασίου Παναγιώτης του Νικολάου και της Μαρίας, κάτοικος Κομοτηνής (Ανδριανουπόλεως 18) Π.Ε Ροδόπης, κάτοχος του με αριθμ. ΑΖ364352 ΔΑΤ με ΑΦΜ 021809477

2)οΠαπαναστασίου Ιωάννης του Παναγιώτη και της Ζωής, κάτοικος Κομοτηνής (Δελφών 5) Π.Ε Ροδόπης, κάτοχος του με αριθμ. ΑΚ 444930 ΔΑΤ με ΑΦΜ 144259684

3) ο Παπαναστασίου Νικόλαος του Παναγιώτη και της Ζωής, κάτοικος οικισμού Ροδίτη Π.Ε Ροδόπης, κάτοχος του με αριθμ. ΑΗ 871551 ΔΑΤ με ΑΦΜ 136606060

4)ο Σταθόπουλος Θεμιστοκλής του Ιωάννη και της Βασιλικής, κάτοικος Κομοτηνής (Αδριανουπόλεως 18) Π.Ε Ροδόπης, με ΔΑΤ ΑΒ 379801 με ΑΦΜ 010296914

Δυνάμει του με ημερ. 22-05-1969 ιδιωτικού εγγράφου που χαρτοσημάνθηκε, δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ροδόπης με αριθμό καταχώρησης 70/69, οι Στέφανος Παπαναστασίου του Χρήστου και Νικόλαος Παπαναστασίου του Χρήστου, συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρεία με αντικείμενο την εμπορία υφασμάτων επί της οδού Ερμού 64 και εκμετάλλευση ξενοδοχείου επί της πλατείας Βιζυηνού 8.

Η ανωτέρω ομόρρυθμη εταιρεία τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τα υπ' αριθμ. 88/70, 137/72, 29/73, 116/74, 84/79, 172/82, 207/90, 224/93, 152/06 και 109/08 τροποποιητικά που κατατέθηκαν και δημοσιεύτηκαν στο Πρωτοδικείο Ροδόπης, την υπ' αριθμ. 124/28-06-2011 τροποποίηση που κατατέθηκε στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Ροδόπης, την υπ' αριθμ. 3214466/13-2-2024 ανακοίνωση καταχώρησης στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Ροδόπης(Υπηρεσία ΓΕ.ΜΗ), με τα οποία εν συντομία αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο στο ποσό των 271.155,81 ευρώ, ετέθη ρήτρα αόριστης διάρκειας της εταιρικής σχέσηςτροποποιήθηκε η εταιρική επωνυμία εξαλείφθηκε ο κλάδος της εκμετάλλευσης του επί της πλατείας Βιζυηνού 8 Ξενοδοχείου «ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ»,

με μοναδικούς εταίρους μέχρι την 6-1-2024: α) τον Παναγιώτη Παπαναστασίου με ποσοστό 60,5 %και β) την Ευγενία Παπαναστασίου με ποσοστό 39,5 % καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 3278077/2-5-2024 ανακοίνωση καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με την οποία κληρονόμησαν την εταιρική μερίδα της ομόρρυθμης εταίρου Παπαναστασίου Ευγενίας, η οποία απεβίωσε στις 6-1-2024 οι εξ' αδιαθέτου κληρονόμοι της Παπαναστασίου Ιωάννης του Παναγιώτη, Παπαναστασίου Νικόλαος του Παναγιώτη και Σταθόπουλος Θεμιστοκλής, οι οποίοι υπεισήλθαν στην εταιρεία ως ομόρρυθμοι εταίροι με ποσοστό 9,875%, 9,875% και 19,75% αντίστοιχα.

Σήμερα, με τη σύμφωνη απόφαση και των τεσσάρων συμβαλλομένων, τροποποιούμε τα άρθρα 5 και 6 του καταστατικού της εν λόγω εταιρείας, συνομολογούμε και συναποδεχόμαστε τα παρακάτω:

1)Σήμερα διά του παρόντος οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν και συναποδέχονται την αποχώρηση τουομόρρυθμου εταίρου, Σταθόπουλου Θεμιστοκλή του Ιωάννη, με ποσοστό 19,75% και την εφεξής αποξένωση αυτού από την εν λόγω εταιρεία, στο πλαίσιο της εκούσιας διανομής της κληρονομιαίας περιουσίας της Παπαναστασίου Ευγενίας, η οποία απεβίωσε στις 6-1-2024, μετά των λοιπών κληρονόμων της Παπαναστασίου Νικολάου του Παναγιώτη και Παπαναστασίου Ιωάννη του Παναγιώτη, ως αυτή συνομολογήθηκε δυνάμει του από 25-4-2024 ιδιωτικού συμφωνητικού που υπεγράφη μεταξύ του Σταθόπουλου Θεμιστοκλή, του Παπαναστασίου Νικολάου και του Παπαναστασίου Ιωάννη.

2)Το ποσοστό του αποχωρούντος ομορρύθμου εταίρου, μεταβιβάζεται εξ' ημισείας, ήτοι κατά ποσοστό 9,875% σε ένα έκαστο στους Παπαναστασίου Ιωάννη του Παναγιώτη και Παπαναστασίου Νικόλαο του Παναγιώτη.

3)Ορίζεται, ότι από τώρα και στο εξής, την εταιρεία την αποτελούν οι κάτωθι εταίροι και δη:

α)ο Παπαναστασίου Παναγιώτης του Νικολάου, ως ομόρρυθμος εταίρος με ποσοστό 60,5 %

β) οΠαπαναστασίου Ιωάννης του Παναγιώτη, ως ομόρρυθμος εταίρος με ποσοστό 19,75%

γ) ο Παπαναστασίου Νικόλαος του Παναγιώτη, ως ομόρρυθμος εταίρος με ποσοστό 19,75%

4) Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 271.155,81 ευρώ, που αντιστοιχεί στον Παπαναστασίου Παναγιώτη (60,5%) στο ποσό των 164.049,2 ευρώ, στον Παπαναστασίου Ιωάννη (19,75%) στο ποσό των 53.553,31 ευρώ και στον Παπαναστασίου Νικόλαο (19,75%) στο ποσό των 53.553,31 ευρώ, το οποίο μπορεί να

επαναπροσαρμόζεται για τις ανάγκες λειτουργίας της επιχείρησης, πάντοτε με απόφαση της πλειοψηφίας. Τα κέρδη δε και οι ζημίες συνυπολογίζονται πάντοτε με τα ως άνω ποσοστά συμμετοχής του κάθε ομόρρυθμου εταίρου.

5) Ρητώς συνομολογείται μεταξύ των συμβαλλομένων, όπως άλλωστε έχει συμφωνηθεί και με το από 25.04.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό για την εκούσια διανομή κληρονομιαίας περιουσίας, ότι οποιαδήποτε φορολογική επιβάρυνση προκύψει από την ως άνω μεταβίβαση των ποσοστών από τον Θεμιστοκλή Σταθόπουλο προς τους Ιωάννη και Νικόλαο Παπαναστασίου αντίστοιχα, θα βαρύνει αποκλειστικά τους αποκτώντες την εταιρική του μερίδα, ήτοι τους Νικόλαο και Ιωάννη Παπαναστασίου, σύμμετρα και κατά την αναλογία του ποσοστού που λαμβάνει ο καθένας, ακόμα και εάν αυτή (η φορολογική επιβάρυνση), βεβαιωθεί στο όνομα του μεταβιβάζοντος Θεμιστοκλή Σταθόπουλου, και θα καταβληθεί από τους αποκτώντες προς τον τελευταίο όποτε αυτή φορολογικά καταστεί απαιτητή.

6) Συμφωνείται τέλος ότι ο Θεμιστοκλής Σταθόπουλος δεν έχει καμία απολύτως ευθύνη για τις γεννημένες έως σήμερα υποχρεώσεις της εταιρείας, αλλά ούτε και για αυτές που ενδέχεται να γεννηθούν στην πορεία κατόπιν ενδεχόμενου φορολογικού, ασφαλιστικού ελέγχου, ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία, οι οποίες (υποχρεώσεις) θα βαρύνουν τους λοιπούς εταίρους, ακόμα και εάν βεβαιωθούν στο όνομα του Θεμιστοκλή Σταθόπουλου ως συνυπόχρεου προσώπου.

7)Συμφωνείται ότι για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 καθώς και του Αστικού Κώδικα.

8)Με τα ως άνω δεδομένα, αποφασίζεται η κωδικοποίηση του καταστατικού ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ» ΜΕ ΑΦΜ: 091430147 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜ. ΓΕΜΗ: 014010910000

Άρθρο 1: Επωνυμία Εταιρείας: «ΑΔΕΛΦΟΙ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

Άρθρο 2: Έδρα της εταιρείας: Ορίζεται η πόλη της Κομοτηνής (οδός Βιζυηνού 8)

Άρθρο 3: Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση του ξενοδοχείου «ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ» που βρίσκεται στην πόλη της Κομοτηνής και επί της οδού Βιζυηνού 8.

Άρθρο 4: Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνια. Η καταγγελία της εταιρείας επιτρέπεται από τους ομόρρυθμους εταίρους, μόνο στην περίπτωση που συντρέχει σπουδαίος λόγος.

Άρθρο 5: Εταίροι της εταιρείας είναι: **1)**ο Παπαναστασίου Παναγιώτης του Νικολάου και της Μαρίας, κάτοικος Κομοτηνής (Ανδριανουπόλεως 18) Π.Ε Ροδόπης, κάτοχος του με αριθμ. ΑΖ364352 ΔΑΤ με ΑΦΜ 021809477, με ποσοστό 60,5%,
2)οΠαπαναστασίου Ιωάννης του Παναγιώτη και της Ζωής, κάτοικος Κομοτηνής (Δελφών 5) Π.Ε Ροδόπης, κάτοχος του με αριθμ. ΑΚ 444930 ΔΑΤ με ΑΦΜ 144259684, με ποσοστό 19,75%
3) ο Παπαναστασίου Νικόλαος του Παναγιώτη και της Ζωής, κάτοικος οικισμού Ροδίτη Π.Ε Ροδόπης, κάτοχος του με αριθμ. ΑΗ 871551 ΔΑΤ με ΑΦΜ 136606060,με ποσοστό 19,75%

Άρθρο 6: Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 271.155,81 ευρώ, που αντιστοιχεί στον Παπαναστασίου Παναγιώτη (60,5%) στο ποσό των 164.049,2 ευρώ, στον Παπαναστασίου Ιωάννη (19,75%) στο ποσό των 53.553,31 ευρώ και στον Παπαναστασίου Νικόλαο (19,75%) στο ποσό των 53.553,31 ευρώ, το οποίο μπορεί να επαναπροσαρμόζεται για τις ανάγκες λειτουργίας της επιχείρησης, πάντοτε με απόφαση της πλειοψηφίας. Τα κέρδη δε και οι ζημίες συνυπολογίζονται πάντοτε με τα ως άνω ποσοστά συμμετοχής του κάθε ομόρρυθμου εταίρου.

Άρθρο 7: Τα καθήκοντα του Διευθυντή, Διαχειριστή και Ταμία ανατίθενται στον Παναγιώτη Παπαναστασίου, ο οποίος θα δεσμεύει την εταιρεία σε οποιοδήποτε είδους συναλλαγή είτε με πιστωτικά ιδρύματα, είτε με φορείς του Δημοσίου, είτε με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Άρθρο 8: Όλοι οι εταίροι, όσο είναι εφικτό, υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική εργασία τους στην εταιρεία.

Άρθρο 9: Οι εταίροι έχουν δικαίωμα να λαμβάνουν από το ταμείο της εταιρείας προκαταβολές για τις ανάγκες τους, αφού προηγηθεί ενημέρωση των άλλων εταίρων, ποσά τα οποία θα συνυπολογίζονται στην εκκαθάριση που γίνεται κάθε τέλος του μήνα.

Άρθρο 10: Παρέχεται το δικαίωμα στον Διαχειριστή να προσλαμβάνει και να απολύει προσωπικό πάντοτε για τις υφιστάμενες ανάγκες λειτουργίας της επιχείρησης.

Άρθρο 11: Κάθε τυχόν διαφωνία μεταξύ των εταίρων ή από τους εταίρους με την εταιρεία θα λύεται αποκλειστικά σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της διαμεσολάβησης.

Άρθρο 12: Εκκαθαριστές της εταιρείας ορίζονται όλοι οι ομόρρυθμοι εταίροι.

Άρθρο 13: Σε περίπτωση θανάτου ενός ομόρρυθμου εταίρου, η εταιρεία

συνεχίζει να υφίσταται και στην θέση του θανόντος υπεισέρχονται οι κληρονόμοι του.

Άρθρο 14: Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 καθώς και του Αστικού Κώδικα

Κομοτηνή, 13-5-2024

Οι Συμβαλλόμενοι