ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,20/05/2024
Αριθ. Πρωτ.:3285849

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **125388501000**.

Την **20/05/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4175169**, το από 15/05/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 8, 7, 6, 5, 3, 1 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 125388501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ Ο.Ε.» που έχει δ.τ. «ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.», αρ. ΓΕΜΗ 125388501000 και Α.Φ.Μ. 999324443

Στην Καλλιθέα Αττικής σήμερα, 15.05.2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ Ο.Ε.» που βρίσκονται στη Λεωφόρο Ελευθερίου Βενιζέλου 353 Τ.Κ. 17674 στην Καλλιθέα Αττικής, μεταξύ των ακόλουθων:

[1] Του Δημήτριου Παπαμιχαήλ του Σωτηρίου και της Λαμπρινής, πολιτικού μηχανικού, γεννημένου στην Αθήνα το έτος 1976, κατοίκου Βούλας Αττικής, οδός Συνταγματάρχου Δαβάκη 1 ΤΚ 16673, κατόχου του Α.Δ.Τ. ΑΚ 137161/2011/Α.Τ. Βούλας και του Α.Φ.Μ. 112137754 (Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας) και με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) dpapamichail21@gmail.com που θα καλείται στο εξής για συντομία: «**Δημήτριος Παπαμιχαήλ**».

[2] Του Δημήτριου Λαμπαδίτη του Νικολάου και της Λουκίας, Πολιτικού μηχανικού, γεννημένου στην Αθήνα το έτος 1975, κατοίκου Βάρης, οδός Ηροδότου 2Β Βάρη ΤΚ 16672, κατόχου του Α.Δ.Τ. ΑΝ 563362/2018/Α.Τ Βάρης και του Α.Φ.Μ. 107994419 (Δ.Ο.Υ. Χολαργού) και με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) dlabaditis@yahoo.gr που θα καλείται στο εξής για συντομία «**Δημήτριος Λαμπαδίτης**» και

[3] Της Χριστιάνας Ψαλτάκου του Παναγιώτη και της Μαρίας, Μηχανολόγου Μηχανικού, γεννημένης στην Αθήνα, κατοίκου Βάρης, οδός Ηροδότου 2Β Βάρη ΤΚ 16672, κατόχου του Α.Δ.Τ. ΑΝ 617285 και του Α.Φ.Μ. 132196536 (Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας) και με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) christianitsa@yahoo.gr που θα καλείται στο εξής για συντομία «**Χριστιάνα Ψαλτάκου**»,

Συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα.

ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Στις 10.11.2005 στην Καλλιθέα Αττικής οι Δημήτριος Παπαμιχαήλ και Δημήτριος Λαμπαδίτης **ίδρυσαν** την Εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ Ο.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.», σύμφωνα με το ήδη τότε υπογεγραμμένο από αυτούς και από 10.11.2005 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα (τότε) βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 17.11.2005 με γενικό αριθμό καταχώρισης 16326/2005.

Στη συνέχεια, στις 11.09.2017 στην Καλλιθέα Αττικής οι ίδιοι παραπάνω Συμβαλλόμενοι, Δημήτριος Παπαμιχαήλ και Δημήτριος Λαμπαδίτης συμφώνησαν την **Τροποποίηση** του Καταστατικού της Εταιρείας και ιδίως των άρθρων 2 (έδρα), 3 (σκοπός), 4 (διάρκεια), 10 (συνέχιση εταιρείας), 11 (λύση) και προσέθεσαν άρθρο 15 (εφαρμογή κατά τα λοιπά ισχύουσας νομοθεσίας). Η τροποποίηση αυτή συνοδεύτηκε από Κωδικοποίηση του κειμένου του Καταστατικού της Εταιρείας και δημοσιεύθηκε

νόμιμα στο ΓΕΜΗ με την ΚΑΚ 1212207/04.10.2017 Καταχώριση, σύμφωνα με την 1059503/10.10.2017 σχετική Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ (ΕΒΕΑ).

Ακολούθως, σύμφωνα με το από 15.05.2024 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μεταβίβασης Εταιρικών Μεριδίων που υπογράφτηκε μεταξύ των δύο παραπάνω Εταίρων (α) Δημήτριου Παπαμιχαήλ και (β) Δημήτριου Λαμπαδίτη, αλλά και (γ) της Χριστιάνας Ψαλτάκου **συμφωνήθηκε η μεταβίβαση όλων των εταιρικών μεριδίων** του αρχικού Εταίρου Δημήτριου Παπαμιχαήλ στους: Δημήτριο Λαμπαδίτη κατά 49% (όλων) των εταιρικών μεριδίων και Χριστιάνα Ψαλτάκου κατά 1% (όλων) των εταιρικών μεριδίων, με αποτέλεσμα να απομείνουν ως μοναδικοί Εταίροι της Εταιρείας: (α) ο Δημήτριος Λαμπαδίτης με ποσοστό 99% των εταιρικών μεριδίων και (β) η Χριστιάνα Ψαλτάκου με ποσοστό 1% των εταιρικών μεριδίων.

Επίσης, οι Δημήτριος Παπαμιχαήλ και Δημήτριος Λαμπαδίτης αποφασίζουν ομόφωνα ότι εγκρίνουν τη μέχρι σήμερα συνδιαχείριση του εξερχόμενου εταίρου Δημήτριου Παπαμιχαήλ και τον απαλλάσσουν από κάθε ευθύνη διαχείρισης.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Ήδη σήμερα, την ίδια μέρα, αποφασίζεται η τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας ως προς τα ακόλουθα:

Το άρθρο 1 του Καταστατικού της Εταιρείας τροποποιείται ως εξής: *«Η ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρείας είναι: «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος είναι: «ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ»*.

Η δεύτερη παράγραφος του άρθρου 3 του Καταστατικού της Εταιρείας τροποποιείται ως εξής: *«(...) 2. Για την επίτευξη του σκοπού της, η Εταιρεία μπορεί: α) Να συμμετέχει με οποιοδήποτε ποσοστό σε οποιαδήποτε Ελληνική ή αλλοδαπή επιχείρηση, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, που έχει συναφείς σκοπούς, β) Να συμμετέχει σε Κοινοπραξίες που έχουν συναφείς σκοπούς, γ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με οποιονδήποτε τρόπο ή νομική σχέση, δ) Να συνάπτει συμφωνίες με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, για την ανάληψη οποιωνδήποτε έργων, ε) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, Ελληνική ή αλλοδαπή, στ) Να διενεργεί κάθε συναφή προς τους πιο πάνω σκοπούς, τεχνική, εμπορική και άλλη επιχείρηση και ζ) Να διενεργεί κάθε δραστηριότητα ή πράξη που δεν κατονομάζεται ειδικά στο Καταστατικό αυτό, αλλά που είναι αναγκαία για την προώθηση των εργασιών και επιδιώξεων της Εταιρείας.»*.

Το άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρείας τροποποιείται ως εξής: *«Το ΚΕΦΑΛΑΙΟ της εταιρείας ορίζεται το ποσό των 30.000,00 Ευρώ και κατεβλήθη αρχικά κατά την ίδρυση της Εταιρείας μετρητοίς από τον κάθε έναν από τους αρχικούς εταίρους, ως εξής: Ο Δημήτριος Παπαμιχαήλ κατέβαλε το ποσό των 15.000,00 Ευρώ και ο Δημήτριος Λαμπαδίτης, κατέβαλε το ποσό των 15.000,00 Ευρώ. Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι δυνατόν να αυξηθεί με προσωρινό άτοκο δανεισμό της εταιρείας από τους εταίρους. Ήδη σήμερα ο Δημήτριος Λαμπαδίτης είναι κάτοχος και κύριος του 99% του κεφαλαίου της Εταιρείας και η Χριστιάνα Ψαλτάκου είναι κάτοχος και κύριος του 1% του κεφαλαίου της Εταιρείας, ύστερα από τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων του Δημήτριου Παπαμιχαήλ σε αυτούς (τον Δημήτριο Λαμπαδίτη και τη Χριστιάνα Ψαλτάκου).»*.

Το άρθρο 6 του Καταστατικού της Εταιρείας τροποποιείται ως εξής: *«Ο κάθε εταίρος θα ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ στα ΚΕΡΔΗ και στις ΖΗΜΙΕΣ της εταιρείας κατά το λόγο της εταιρικής*

του εισφοράς-μερίδας, δηλαδή ο Δημήτριος Λαμπαδίτης κατά 99% και η Χριστιάνα Ψαλτάκου κατά 1%».

Το άρθρο 7 του Καταστατικού της Εταιρείας τροποποιείται ως εξής: *«ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ και ΤΑΜΙΑΣ της εταιρείας ορίζεται ο Δημήτριος Λαμπαδίτης, ο οποίος ενεργεί διαχειριστικές πράξεις και εκπροσωπεί την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες της τις σχέσεις και ενώπιον πάσης αρχής και Δικαστηρίου, πάσης φύσεως και βαθμού. Ο Διαχειριστής υπογράφει μισθωτήρια συμβόλαια, συμβάσεις και γενικά κάθε έγγραφο δημιουργικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της εταιρείας. Ο Διαχειριστής αποφασίζει μόνος για κάθε ζήτημα που αφορά την εκπροσώπηση (εξωδικαστική και δικαστική), τη διοίκηση και τη λειτουργία της Εταιρείας και τις σχέσεις της με κάθε τρίτο, εκτός από εκείνες τις περιπτώσεις για τις οποίες ο Νόμος επιβάλλει αναγκαστικά τη λήψη απόφασης από τη Γενική Συνέλευση των Εταίρων, οπότε (σε τέτοιες περιπτώσεις) η Γενική Συνέλευση αποφασίζει με την προβλεπόμενη στον Νόμο απαρτία και πλειοψηφία. Για συγκεκριμένες περιπτώσεις εκπροσώπησης, ο Διαχειριστής δύναται να διορίσει εγγράφως ειδικό πληρεξούσιο, με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας.»*.

Στο άρθρο 8 του Καταστατικού της Εταιρείας η διατύπωση *«από τους διαχειριστές εταίρους»* αλλάζει σε: *«από τον Διαχειριστή»*.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Σύμφωνα με τα παραπάνω, το Καταστατικό της Εταιρείας κωδικοποιείται σήμερα σε ενιαίο κείμενο και έχει όπως ακολουθεί:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.» ΚΑΙ Δ.Τ. «ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ»
Αρ. ΓΕΜΗ : 125388501000, Α.Φ.Μ : 999324443

1. Η ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρείας είναι: **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.»** και ο διακριτικός τίτλος είναι: **«ΦΕΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ»**.

2. ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Καλλιθέας Αττικής και συγκεκριμένα ο μισθωμένος από την εταιρεία χώρος (γραφεία) που ευρίσκεται επί της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου 353, Τ.Κ. 176 74.

3. ΣΚΟΠΟΣ της εταιρείας είναι:

1. α) Η ανάληψη, εκπόνηση και επίβλεψη εφαρμογής κάθε είδους τεχνικών, οικοδομικών, οικονομοτεχνικών και ηλεκτρομηχανολογικών μελετών.

β) Η διοίκηση, σχεδίαση, οργάνωση και ο προγραμματισμός κάθε είδους τεχνικών έργων (PROJECT-MANAGEMENT).

γ) Η εκτέλεση – κατασκευή κάθε είδους τεχνικών έργων. Οι δραστηριότητες αυτές αφορούν έργα του Δημοσίου, Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Συνεταιρισμών κάθε είδους, Δημοσίων Επιχειρήσεων και Εκμεταλλεύσεων, Οργανισμών ή Επιχειρήσεων Κοινής Ωφέλειας, Τραπεζών, Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου γενικά και λοιπών Οργανισμών ή Επιχειρήσεων που ελέγχονται άμεσα ή έμμεσα από το

Δημόσιο ή από οποιοδήποτε Νομικό Πρόσωπο, Οργανισμό ή Επιχείρηση, από αυτά που αναφέρονται αμέσως παραπάνω. Οι ίδιες δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν επίσης έργα ιδιωτικά, εκτελούμενα με το σύστημα της αντιπαροχής ή με άλλο σύστημα, όλα δε τα πιο πάνω έργα μπορούν να εκτελούνται στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

δ) Η διενέργεια οικοδομικών και κτηματικών επιχειρήσεων, αγροτικών, ξενοδοχειακών, βιομηχανικών και τουριστικών επιχειρήσεων.

ε) Η εμπορία γενικά, η αγορά προς μεταπώληση, η εισαγωγή και εξαγωγή κάθε είδους υλικών, εργαλείων και μηχανημάτων.

στ) Η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων. Οι υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που προορίζονται για κατοικία. Οι υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοικία.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της, η Εταιρεία μπορεί: α) Να συμμετέχει με οποιοδήποτε ποσοστό σε οποιαδήποτε Ελληνική ή αλλοδαπή επιχείρηση, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, που έχει συναφείς σκοπούς, β) Να συμμετέχει σε Κοινοπραξίες που έχουν συναφείς σκοπούς, γ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με οποιονδήποτε τρόπο ή νομική σχέση, δ) Να συνάπτει συμφωνίες με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, για την ανάληψη οποιωνδήποτε έργων, ε) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, Ελληνική ή αλλοδαπή, στ) Να διενεργεί κάθε συναφή προς τους πιο πάνω σκοπούς, τεχνική, εμπορική και άλλη επιχείρηση και ζ) Να διενεργεί κάθε δραστηριότητα ή πράξη που δεν κατονομάζεται ειδικά στο Καταστατικό αυτό, αλλά που είναι αναγκαία για την προώθηση των εργασιών και επιδιώξεων της Εταιρείας.

4. Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρείας ορίζεται τριάντα (30) ετών από την ημερομηνία υπογραφής του καταστατικού σύστασής της, ήτοι μέχρι και την 10η Νοεμβρίου 2035 και θα παρατείνεται χωρίς άλλη συμφωνία για αόριστο χρόνο, αν δεν καταγγελθεί από εταίρο, με έγγραφο που θα κοινοποιηθεί στους υπόλοιπους εταίρους και θα δημοσιευτεί νομίμως, 60 ημέρες τουλάχιστον πριν από το χρόνο λήξεως της εταιρείας.

5. Το **ΚΕΦΑΛΑΙΟ** της εταιρείας ορίζεται το ποσό των 30.000,00 Ευρώ και κατεβλήθη αρχικά κατά την ίδρυση της Εταιρείας μετρητοίς από τον κάθε έναν από τους αρχικούς εταίρους, ως εξής: Ο Δημήτριος Παπαμιχαήλ κατέβαλε το ποσό των 15.000,00 Ευρώ και ο Δημήτριος Λαμπαδίτης, κατέβαλε το ποσό των 15.000,00 Ευρώ. Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι δυνατόν να αυξηθεί με προσωρινό άτοκο δανεισμό της εταιρείας από τους εταίρους. Ήδη σήμερα: **(α)** ο Δημήτριος Λαμπαδίτης του Νικολάου και της Λουκίας, πολιτικός μηχανικός, γεννημένος στην Αθήνα το έτος 1975, κάτοικος Βάρης, οδός Ηροδότου 2Β Βάρη ΤΚ 16672, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΝ 563362/2018/Α.Τ Βάρης και του Α.Φ.Μ. 107994419 (Δ.Ο.Υ. Χολαργού) και με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) dlabaditis@yahoo.gr είναι κάτοχος και κύριος του 99% του κεφαλαίου της Εταιρείας και **(β)** η Χριστιάνα Ψαλτάκου του Παναγιώτη και της Μαρίας, Μηχανολόγου Μηχανικού, γεννημένη στην Αθήνα, κάτοικος Βάρης, οδός Ηροδότου 2Β Βάρη ΤΚ 16672, κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΝ 617285 και του Α.Φ.Μ. 132196536 (Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας) και με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) christianitsa@yahoo.gr είναι κάτοχος και κύριος του 1% του κεφαλαίου της Εταιρείας, ύστερα από τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων του

Δημήτριου Παπαμιχαήλ σε αυτούς (τον Δημήτριο Λαμπαδίτη και τη Χριστιάνα Ψαλτάκου).

6. Ο κάθε εταίρος θα **ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ** στα **ΚΕΡΔΗ** και στις **ΖΗΜΙΕΣ** της εταιρείας κατά το λόγο της εταιρικής του εισφοράς-μερίδας, δηλαδή ο Δημήτριος Λαμπαδίτης κατά 99% και η Χριστιάνα Ψαλτάκου κατά 1%.

7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ και **ΤΑΜΙΑΣ** της εταιρείας ορίζεται ο **Δημήτριος Λαμπαδίτης** του Νικολάου, ο οποίος ενεργεί διαχειριστικές πράξεις και εκπροσωπεί την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες της τις σχέσεις και ενώπιον πάσης αρχής και Δικαστηρίου, πάσης φύσεως και βαθμού. Ο Διαχειριστής υπογράφει μισθωτήρια συμβόλαια, συμβάσεις και γενικά κάθε έγγραφο δημιουργικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της εταιρείας. Ο Διαχειριστής αποφασίζει μόνος για κάθε ζήτημα που αφορά την εκπροσώπηση (εξωδικαστική και δικαστική), τη διοίκηση και τη λειτουργία της Εταιρείας και τις σχέσεις της με κάθε τρίτο, εκτός από εκείνες τις περιπτώσεις για τις οποίες ο Νόμος επιβάλλει αναγκαστικά τη λήψη απόφασης από τη Γενική Συνέλευση των Εταίρων, οπότε (σε τέτοιες περιπτώσεις) η Γενική Συνέλευση αποφασίζει με την προβλεπόμενη στον Νόμο απαρτία και πλειοψηφία. Για συγκεκριμένες περιπτώσεις εκπροσώπησης, ο Διαχειριστής δύναται να διορίσει εγγράφως ειδικό πληρεξούσιο, με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας.

8. Τα υπό το νόμο οριζόμενα **ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ** θα τηρούνται από τον Διαχειριστή και επί τη βάσει αυτών, θα συντάσσεται ο **ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**, ο οποίος αφού εγκριθεί και υπογραφεί από τους εταίρους, θα θεωρείται απρόσβλητος και αδιάρρηκτος, μη δυνάμενος να διορθωθεί παρά μόνο για λογιστικά λάθη. Ο Ισολογισμός θα κλείνει την 31^{η} Δεκεμβρίου εκάστου έτους, οπότε και θα λαμβάνει έκαστος των εταίρων τα αναλογούντα κέρδη. Με απόφαση των εταίρων που συγκεντρώνουν την πλειοψηφία των μερίδων, κέρδη δύναται να διανεμηθούν και πριν από την πάροδο του έτους.

9. Επιτρέπεται υπό εκάστου των εταίρων η **ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ** της εταιρικής ιδιότητας και μερίδας ή μέρους αυτής σε εταίρο ή τρίτο, μόνο κατόπιν συμφωνίας των υπολοίπων εταίρων

10. Σε περίπτωση θανάτου τίνος εταίρου, η εταιρεία θα **ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ** με τους επιζώντες ή τον επιζώντα εταίρο και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος, που θα υπεισέρχονται σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της εταιρείας. Σε περίπτωση πτώχευσης ή νόμιμης ή δικαστικής απαγόρευσης εταίρου, η εταιρεία θα συνεχίζεται με τον εναπομείναντα εταίρο, εφόσον όμως εντός τεσσάρων μηνών, δημοσιευτεί στο Γ.Ε.ΜΗ η είσοδος στην εταιρεία νέου εταίρου, σύμφωνα με το αρ. 267 του Ν. 4072/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, διαφορετικά η εταιρεία θα λύεται και θα τίθεται υπό εκκαθάριση.

11. Επιτρέπεται **ΛΥΣΗ** της εταιρείας και πριν τη λήξη του χρόνου για τον οποίο συνεστήθη, με έγγραφη συμφωνία όλων των εταίρων. Σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρείας από κάποιον εταίρο, η εταιρεία θα συνεχίζεται με τον εναπομείναντα εταίρο, εφόσον όμως εντός τεσσάρων μηνών, δημοσιευτεί στο Γ.Ε.ΜΗ η είσοδος στην εταιρεία νέου εταίρου, σύμφωνα με το αρ. 267 του Ν. 4072/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και θα καταβάλλεται στον αποχωρούντα εταίρο η αξία του μεριδίου του, διαφορετικά η εταιρεία θα λύεται και θα τίθεται υπό εκκαθάριση.

12. Λυομένης της εταιρείας εξ οιουδήποτε νομίμου λόγου, άρχεται το στάδιο της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας. **ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ** δε ορίζονται από κοινού και εκ συμφώνου όλοι οι εταίροι, οι οποίοι θα συντάσσουν, οι ίδιοι ή δια προσώπου της εκλογής τους, τον Ισολογισμό και θα προβαίνουν από κοινού σε κάθε πράξη αναγκαία για την εκκαθάριση. Μετά την εκπλήρωση των προς τους τρίτους υποχρεώσεων της εταιρείας και μετά την ανάληψη των εισφερθέντων κεφαλαίων, η περιουσία της εταιρείας που απομένει, θα περιέχεται στους εταίρους κατ' αναλογία της συμμετοχής τους στα κέρδη της εταιρείας.

13. Απαγορεύεται στους εταίρους να ζητήσουν, για οποιονδήποτε λόγο, τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρείας, ιδίως δε τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος-γραφείου ή της εταιρικής περιουσίας.

14. Κάθε τροποποίηση του παρόντος συμφωνητικού πρέπει να αποδεικνύεται εγγράφως, με τήρηση και της νόμιμης διαδικασίας δημοσίευσης.

15. Για κάθε ζήτημα που δεν προβλέπεται στο Καταστατικό αυτό, εφαρμόζονται όσα ορίζονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία περί ομορρύθμων εταιρειών.

Σε πίστωση των παραπάνω, υπογράφεται το παρόν ηλεκτρονικά μέσω της πύλης Gov.gr, θα δημοσιευθεί νόμιμα στο ΓΕΜΗ και θα γνωστοποιηθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΟΙ ΙΔΡΥΤΕΣ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ**

ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΑΔΙΤΗΣ **ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΨΑΛΤΑΚΟΥ**