ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,17/05/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3283323

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΗΛΕΚΤΡΟΑΝΤΛΗΤΙΚΗ - ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο «» και αριθμό ΓΕΜΗ **012522346000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/05/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4172632**, η αρίθ 4332 / 17/04/2024 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΠΑΝΤΕΡΜΑΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 & 5 του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΗΛΕΚΤΡΟΑΝΤΛΗΤΙΚΗ -ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο « » και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012522346000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΗΛΕΚΤΡΟΑΝΤΛΗΤΙΚΗ -ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
5 ΧΙΛ ΞΑΝΘΗΣ ΛΑΓΟΥΣ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ 4.332

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΗΛΕΚΤΡΟΑΝΤΛΙΤΙΚΗ – ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Στην Ξάνθη σήμερα δέκα επτά (17) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα της εβδομάδος, Πέμπτη, στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον τρίτο (3^{ο}) όροφο της πολυωρόφου οικοδομής, κείμενης στην Ξάνθη και στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου με αριθμούς 72 – 76, ιδιοκτησίας Βασιλικής Κουκλά, σε εμένα τη συμβολαιογράφο και κάτοικο Ξάνθης, Ευαγγελία Παντερμαλή, με έδρα την Ξάνθη και με αριθμό φορολογικού μητρώου 059066345 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο, ήτοι οι:

1) Σταματία ΚΟΝΤΕΛΙΔΟΥ του Μιχαήλ και της Αθανασίας, ιδιωτική υπάλληλος, που γεννήθηκε στις 16/7/1968 στην Ξάνθη, κάτοικος Ξάνθης, οδός 28ης Οκτωβρίου 1940 με αριθμό 34, κάτοχος του με αριθμό ΑΕ 914037 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε στις 16/7/1968 από το Α.Τ. Περιφ. Ξάνθης και με αριθμό φορολογικού μητρώου 039666415, 2) Μιχαήλ ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗΣ του Ιωάννη και της Σταματίας, ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε στις 10/8/2001 στην Καβάλα, κάτοικος Ξάνθης, οδός 28ης Οκτωβρίου 1940 με αριθμό 34, κάτοχος του με αριθμό ΑΜ 292600 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε στις 27/12/2014 από το Τ.Α. Ξάνθης και με αριθμό φορολογικού μητρώου 173266283 και 3) Αθανασία ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΟΥ του Ιωάννη και της Σταματίας, αισθητικός, που γεννήθηκε στις 2/9/1996 στην Ξάνθη, κάτοικος Ξάνθης, οδός 28ης Οκτωβρίου 1940 με αριθμό 34, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ 900075 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε στις 18/12/2013 από το Τ.Α. Ξάνθης και με αριθμό φορολογικού μητρώου 164498465 και ζήτησαν τη σύνταξη του συμβολαίου αυτού, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα: Οι συμβαλλόμενοι

είναι οι νόμιμοι κληρονόμοι του αποβιώσαντος μοναδικού εταίρου, Ιωάννη ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗ του Αργυρίου, της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΗΛΕΚΤΡΟΑΝΤΛΙΤΙΚΗ – ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», Α.Φ.Μ. 095248709 της ΔΟΥ Ξάνθης, αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 012522346000, που εδρεύει στο πέμπτο (5ο) χιλιόμετρο Ξάνθης - Λάγους, η οποία συστάθηκε με το με αριθμό 581/29-12-1995 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ξάνθης, Στέλλας Αγαθοκλέους, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών περιορισμένης ευθύνης του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 1/96/15-1-1996, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 904/27-2-1196 φύλλο του δελτίου Ανώνυμων Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και όπως στη συνέχεια το καταστατικό της τροποποιήθηκε ως ακολούθως: α) Με τη με αριθμό 13.590/6-10-1999 πράξη τροποποίησης καταστατικού του συμβολαιογράφου Ξάνθης, Κωνσταντίνου Σισαμπέρη, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών περιορισμένης ευθύνης του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 16/6-10-1999, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 11.911/27-11-2002 φύλλο του δελτίου Ανώνυμων Εταιριών και Εταιριών

Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, β) με τη με αριθμό 8.004/16-2-2000 πράξη αύξησης εταιρικού κεφαλαίου και τροποποίησης καταστατικού της συμβολαιογράφου Ξάνθης, Γιαννούλας Νίκου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών περιορισμένης ευθύνης του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 11/17-2-2000, περίληψη δε αυτής δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 11.911/27-11-2002 φύλλο του δελτίου Ανώνυμων Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, γ) με τη με αριθμό 8.026/5-8-2002 πράξη τροποποίησης καταστατικού της συμβολαιογράφου Ξάνθης, Στέλλας Αγαθοκλέους, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών περιορισμένης ευθύνης του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 20/2-9-2003, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 14.130/25-11-2004 φύλλο του δελτίου Ανώνυμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, δ) με τη με αριθμό 21.147/7-2-2005 πράξη αύξησης εταιρικού κεφαλαίου και τροποποίησης καταστατικού του συμβολαιογράφου Ξάνθης, Κωνσταντίνου Σισαμπέρη, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών περιορισμένης ευθύνης του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 1/9-2-2005,

όπως νόμιμα δημοσιεύθηκε, και όπως το γεγονός αυτό αποδεικνύεται με την επισυναπτόμενη στην πράξη αυτή με αριθμό 175, τόμο 2 και από 26/10/2023 με χαρακτηριστικό ασφαλείας 051704069-MR0dTz9Vv6VZ7A6_ogaTEA ληξιαρχική πράξη θανάτου του, Ιωάννη Αρκουτζίδη του Αργυρίου, σε συνδυασμό με το με αρ. πρωτ. 14960/30-10-2023 και με χαρακτηριστικό ασφαλείας 041298440-9bTX7oMISZ_3BktiZE38WA πιστοποιητικό εγγύτερων συγγενών του Δήμου Αβδήρων και το με αριθμό 118/17-1-2024 πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης διαθήκης του Ειρηνοδικείου Ξάνθης, ακριβές αντίγραφα των οποίων επισυνάπτονται στο παρόν. *Σ ή μ ε ρ α* συνακόλουθα των ως άνω οι συμβαλλόμενοι με το συμβόλαιο αυτό προβαίνουν στα εξής:

Α) Αιτία όλων των άνω αναφερομένων με το συμβόλαιο αυτό λαμβάνει χώρα τροποποίηση των παρακάτω αναφερομένων άρθρων, ήτοι:

Άρθρο 1

Σύσταση και Επωνυμία

Συστήνεται με αυτή τη σύμβαση Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΗΛΕΚΤΡΟΑΝΤΛΙΤΙΚΗ -ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗΣ Ι. ΜΙΧΑΗΛ - ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ». Για τις διεθνείς

συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ILEKTROANTLITIKI – ARKOUTZIDIS I. MICHAIL - LIMITED LIABILITY COMPANY».

Άρθρο 3

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το πέμπτο (5°) χιλ. της επαρχιακής οδού Ξάνθης - Λάγους επί του ιδιόκτητου ακινήτου της εταιρείας. Η εταιρεία έχει τη δυνατότητα να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδος.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο - Εταιρικά μερίδια

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο χρηματικό ποσό των δέκα οκτώ (18.000) ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) μερίδια που το καθένα έχει αξία τριάντα (30) ευρώ. Κάθε εταίρος μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας σε μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από τόσα εταιρικά μερίδια όσο και η εξ αδιαθέτου μερίδα, ήτοι: α) Η Σταματία Κοντελίδου συμμετέχει με μία (1) μερίδα που αποτελείται από εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, β) Ο Μιχαήλ Αρκουτζίδης συμμετέχει με μία (1) μερίδα που αποτελείται από διακόσια είκοσι πέντε (225) εταιρικά μερίδια, γ) Η Αθανασία

Αρκουτζίδου συμμετέχει με μία (1) μερίδα που αποτελείται από διακόσια είκοσι πέντε (225) εταιρικά μερίδια.

Κεφάλαιο Β'

Περί της Συνέλευσης

Σύγκληση και αρμοδιότητες της Συνέλευσης

Άρθρο 6

Σύγκληση της Συνέλευσης

α) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση. Η συνέλευση συγκαλείται από τους διαχειριστές ή τον διαχειριστή, όταν έχει οριστεί ένας. Οι εταίροι καλούνται εγγράφως με μήνυμα στην ηλεκτρονική διεύθυνσης τους. Η πρόσκληση τους επιδίδεται με απόδειξη στην ηλεκτρονική διεύθυνση που είναι γραμμένη στο Βιβλίο Εταίρων οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνελεύσεως, ως και τα προς συζήτηση θέματα, β) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μια φορά τον χρόνο και εντός τριών μηνών από την λήξη της εταιρικής χρήσεως. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε αυτό το διάστημα από τους διαχειριστές ή τον διαχειριστή, η σύγκληση ενεργείται από κάθε εταίρο κατά ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 11 παράγραφος 2 του Ν.3190/1955. γ) Εφόσον είναι

σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνέλθουν σε συνέλευση και αν δεν τηρηθούν οι διατυπώσεις της παραγράφου α του παρόντος άρθρου. Επίσης εάν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, έγκυρα αποφασίζουν αν δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου από αυτούς, πάνε σε κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνελεύσεως. δ) Η συνέλευση ορίζει πρόεδρο και γραμματέα από τα μέλη της. Οι αποφάσεις κατά τις συνελεύσεις υπογράφονται από όλους τους εταίρους και καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων.

Άρθρο 7

Σύγκληση συνέλευσης από τη μειοψηφία

α) Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν την σύγκληση έκτακτης συνελεύσεως, προσδιορίζοντας το αντικείμενο των συζητητών θεμάτων, β) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση από τον ή τους διαχειριστές μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αιτήσεως, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους της προηγούμενης παραγράφου, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου και της έδρας της Εταιρείας, που εκδίδεται

κατά τη διαδικασία των άρθρων 686 επ. του Κώδικος της Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 8

Δικαίωμα ψήφου

α) Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα σε μια τουλάχιστον ψήφο στην συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού των μεριδίων. β) Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο προκειμένου περί λήψεως αποφάσεων που αναφέρονται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην έγκριση εγέρσεως εναντίον του.

Άρθρο 9

Δικαίωμα συμμετοχής και εκπροσώπησης

στη συνέλευση

α) Δικαίωμα συμμετοχής στην συνέλευση έχουν μέσω των νομίμων εκπροσώπων τους οι εταίροι οι εγγεγραμμένοι στο βιβλίο των εταίρων κατά τον χρόνο της συνελεύσεως.

α) Εάν το εταιρικό μερίδιο ανήκει σε περισσότερους, στην συνέλευση συμμετέχει ο κοινός τους εκπρόσωπος.

Άρθρο 10

Αρμοδιότητες συνέλευσης

Συνήθης πλειοψηφία

α) Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο

όργανο της Εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει πάνω σε κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της υποχρεώνουν άπαντες τους εταίρους ακόμα και τους διαφωνούντες. β) Οι αποφάσεις της συνελεύσεως λαμβάνονται με πλειοψηφία πάνω από το ήμισυ του όλου αριθμού των εταίρων και που εκπροσωπούν πάνω από το ήμισυ του όλου εταιρικού κεφαλαίου (συνήθης πλειοψηφία), εκτός εάν απαιτείται αυξημένη πλειοψηφία σύμφωνα με το Ν.3190/1995 ή εάν ορίζεται αλλιώς στο παρόν Καταστατικό, γ) Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει πάνω στα ακόλουθα θέματα: 1) Περί των τροποποιήσεων του Καταστατικού. 2) Περί του διορισμού της αντικαταστάσεως και της ανακλήσεως του διαχειριστή, περί εγκρίσεως των αρμοδιοτήτων και υποχρεώσεων του, ως και περί απαλλαγής αυτού από την ευθύνη. 3) Περί εγκρίσεως του ισολογισμού και διαθέσεως των κερδών. 4) Περί εγέρσεως αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρείας ή των κατ' ιδίαν εταίρων, για αξιώσεις της Εταιρείας κατά αυτών για αποζημίωση που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά την σύσταση ή κατά την λειτουργία της εταιρείας. 5) Περί παρατάσεως της διάρκειας της Εταιρείας, περί συγχωνεύσεως της, περί

μετατροπής της σε Ανώνυμο Εταιρεία, περί διαλύσεως της και περί διορισμού ή ανακλήσεως των εκκαθαριστών. 6) Περί πάσης άλλης περιπτώσεως που ορίζεται στον Ν.3190/1955 και στο παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 11

Αποφάσεις που απαιτούν εξαιρετική πλειοψηφία

Η συνέλευση των εταίρων παίρνει αποφάσεις με πλειοψηφία τουλάχιστον τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων και που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου πάνω στα ακόλουθα θέματα: α) Για τροποποίηση του Καταστατικού, εκτός εάν προβλέπεται αλλιώς στο παρόν Καταστατικό ή στον Ν.3190/1955. β) Για την αύξηση ή τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, γ) Για παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, δ) Για την διάλυση της Εταιρείας πριν τη λήξη της διάρκειας της. ε) Για κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται ρητά στο παρόν Καταστατικό ή στον Ν.3190/1955.

Άρθρο 12

Αποφάσεις που απαιτούν συναίνεση όλων των εταίρων

Η συνέλευση των εταίρων παίρνει αποφάσεις με τη συναίνεση όλων των εταίρων πάνω στα ακόλουθα θέματα: α) Μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας, β) Επαύξηση

των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης των ως και περί μειώσεως των εκ δικαιωμάτων τους από το Καταστατικό, εκτός εάν ορίζεται αλλιώς στον Ν.3190/1955. γ) περί μεταβιβάσεως των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 13

Προσβολή των αποφάσεων της Συνελεύσεως

Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλλουν τις αποφάσεις της συνελεύσεως ενώπιον του Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, εάν οι αποφάσεις πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού. Η σχετική αγωγή θα ασκείται κατά τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν.3190/1955.

Κεφάλαιο Γ

Διαχείριση και εκπροσώπησης της εταιρείας

Άρθρο 14

Εξουσία του Διαχειριστή

α) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ασκείται από ένα διαχειριστή. Ο Διαχειριστής ενεργεί από μόνος του στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως σε κάθε περίπτωση, που ανάγεται στο σκοπό

της Εταιρείας, πλην των περιπτώσεων κατά τις οποίες σύμφωνα με τον Νόμο και το παρόν Καταστατικό είναι αποκλειστικά αρμόδια η συνέλευση των εταίρων.

Ενδεικτικά και χωρίς καθόλου η παρακάτω απαρίθμηση να είναι εξαντλητική, ο διαχειριστής από μόνος του και στο όνομα της εταιρείας ενεργεί τα ακόλουθα:

1) Εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή Τράπεζας ή φυσικού προσώπου, ενώπιον του Ελληνικού Δημοσίου και κάθε ξένου κράτους ή άλλου οργανισμού, ημεδαπού ή αλλοδαπού, ενώπιον κάθε Αρχής Δημόσιας, Δημοτικής ή οποιασδήποτε άλλης καθώς και ενώπιον κάθε Δικαστηρίου, κάθε αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας και κάθε βαθμού, Πολιτικού ή Ποινικού, του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικράτειας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, εγχειρίζοντας μηνύσεις και εγκλήσεις, ασκώντας κάθε τακτικό ή έκτακτο μέσο κατά ποινικών βουλευμάτων, ποινικών αποφάσεων και ενεργώντας με γενική και ειδική πληρεξουσιότητα και εκπροσώπηση της Εταιρείας για όλες τις στο άρθρο 97 επ. του Κώδικας Πολιτικής Δικονομίας αναγραφόμενες πράξεις.

2) Υπογράφει, κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό, καταρτίζοντας έγγραφες συμβάσεις κάθε είδους και παντός

αντικειμένου και αυτές ακόμη που έχουν σαν αντικείμενο τη σύσταση, μετάθεση, αλλοίωση ή κατάρτιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, έχοντας το δικαίωμα της πώλησης και αγοράς ακινήτων από οποιουσδήποτε όρους, ακόμα και με πίστωση του τιμήματος, συνιστώντας δουλειές υπέρ και κατά της Εταιρείας και των ακινήτων της, εγγράφοντας προσημειώσεις και υποθήκες και συνομολογώντας συνυποσχετικά ή δάνεια με εμπράγματη ασφάλεια ή χωρίς αυτήν. Επίσης ενεργώντας συντηρητικά, προσωρινά και εξασφαλιστικά, ανακόπτοντας επιταγές, κατασχέσεις, πλειστηριασμούς και πίνακες κατατάξεως.

3) Υπογράφει συναλλαγματικές επιταγές και γραμμάτια σε διαταγή ή επ' ονόματι της εταιρείας και υπέρ ή εις βάρος της Εταιρείας ως εκδότριας, αποδέκτριας, οπισθογράφου, ή τριτεγγυήτριας, εκδίδει ανάλογα ως άνω, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει φορτωτικές και δημιουργώντας απεριορίστως δικαιώματα και υποχρεώσεις δια την Εταιρεία.

4) Διορίζει τους πληρεξουσίους Δικηγόρους της Εταιρείας, έχοντας επίσης το δικαίωμα πρόσληψης και απόλυσης του προσωπικού της και εκτελεί τα υπό των

διατάξεων του Ν.3190/1955 επιβαλλόμενα σε αυτούς καθήκοντα και ιδιαίτερα τα αφορούντα στην κατάρτιση του ετήσιου ισολογισμού και απογραφής, στην σύγκληση των συνελεύσεων των εταίρων στην τήρηση των κατά τον Νόμο υποχρεωτικών βιβλίων κ.λ.π.

β) Ο διαχειριστής, υπογράφοντας για την Εταιρεία θέτει την προσωπική του υπογραφή κάτω από την επωνυμία της Εταιρείας.

γ) Σε περίπτωση παραιτήσεως του διαχειριστή από τα καθήκοντα του ή αδυναμίας του να τα ασκήσει επί μακρό διάστημα, η συνέλευση των εταίρων ορίζει σε αντικατάσταση του νέο διαχειριστή με απόφαση της που παίρνεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 10 του παρόντος. Η παραίτηση μπορεί να γίνει μόνο για σπουδαίο λόγο.

δ) Η συνέλευση των εταίρων δικαιούται μόνο για σπουδαίο λόγο και με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος να ανακαλέσει τον καταστατικό διαχειριστή.

ε) Η διαχείριση και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στην Σταματία ΚΟΝΤΕΛΙΔΟΥ του Μιχαήλ και της Αθανασίας, που γεννήθηκε στις 16/7/1968 στην Ξάνθη, κάτοικος Ξάνθης, οδός 28ης Οκτωβρίου 1940 με αριθμό 34, κάτοχος του με αριθμό ΑΕ 914037 δελτίου

αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε στις 16/7/1968 από το Α.Τ. Περιφ. Ξάνθης και με αριθμό φορολογικού μητρώου 039666415.

Άρθρο 15

Τήρηση υποχρεωτικών βιβλίων

από τον Διαχειριστή

Ο διαχειριστής, υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική, εκτός των βιβλίων που επιβάλλονται από άλλους Νόμους, και τα ακόλουθα νομίμως θεωρημένα βιβλία: α) Το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας του και η ηλεκτρονική διεύθυνσή του, οι εισφορές του ως και τυχόν μεταβολές στα πρόσωπα των εταίρων, β) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους, γ) Το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών ή του διαχειριστή εάν είναι ένας.

Άρθρο 16

Ευθύνη Διαχειριστή

α) Ο διαχειριστής, ευθύνεται σε αποζημίωση, εφ' όσον δεν ενήργησε σύμφωνα με τις διατάξεις του

καταστατικού και του Ν.3190/1955 ή για πταίσματα περί την διαχείριση, υπέχοντας και ποινικές ευθύνες αν προκύψουν.

β) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση ασκείται από τους όρους της παραγράφου 2 του άρθρου 26 του Ν.3190/1955.

Άρθρο 17

Διάρκεια Εταιρικής Χρήσης

Η διάρκεια της εταιρικής χρήσεως ορίζεται ετήσια. Αρχίζει την πρώτη Ιανουάριου κάθε ημερολογιακού χρόνου και λήγει στις τριάντα μία Δεκεμβρίου του ίδιου ημερολογιακού χρόνου (1/1-31/12).

Άρθρο 18

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

α) Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

β) Για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης.

γ) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1,2,4 και 5 του άρθρου 43β του Ν.2190/1920 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν εφαρμόζονται αναλόγως και στις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 19

Αποθεματικό Κεφάλαιο και Κέρδη

α) Τα καθαρά κέρδη μοιράζονται στους εταίρους μετά από απόφαση της γενικής Συνελεύσεως και ανάλογα με τα μερίδια τους και σαν καθαρά κέρδη εννοούνται αυτά που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό μετά την αφαίρεση του αποθεματικού. β) Η συνέλευση των εταίρων δικαιούται μετά την απόφαση της που λαμβάνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος, να

μη προβαίνει εκάστοτε σε διανομή κερδών, όποτε το κρίνει αυτό αναγκαίο, ιδιαίτερα για την δημιουργία μεγαλύτερου αποθεματικού.

Κεφάλαιο Δ'

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των εταίρων

Άρθρο 20

Εταιρικό μερίδιο

α) Τα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την Εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλώς απόδειξη για την Εταιρική ιδιότητα, πάνω δε στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις «Απόδειξη μη φέρουσα χαρακτήρα αξιογράφου». β) Η μερίδα συμμετοχής εκφράζει την εταιρική ιδιότητα, ιδιαίτερα δε το δικαίωμα ψήφου στην συνέλευση, το δικαίωμα επί των διανεμητέων κερδών και το δικαίωμα επί του προϊόντος εκκαθαρίσεως. γ) Η ευθύνη του κάθε εταίρου φτάνει μόνο μέχρι την αξία της μερίδας συμμετοχής του.

Άρθρο 21

Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου

α) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται καταρχήν, τηρουμένων όμως των κατωτέρω

διατυπώσεων: Συμφωνείται ότι η μεταβίβαση από κάποιο από τους εταίρους της εταιρικής μερίδας του ή ορισμένων εταιρικών μεριδίων του, επιτρέπεται μόνο εάν συμφωνήσουν όλοι οι λοιποί εκάστοτε εταίροι.

β) Εταίρος επιθυμών να μεταβιβάσει το εταιρικό του μερίδιο υποχρεούται να γνωστοποιήσει τούτο προ ενός (1) μηνός στο Διαχειριστή και ταυτοχρόνως προς τη συνέλευση των εταίρων. Στην περίπτωση κατά την οποία κάποιος εταίρος προτίθεται να αγοράσει τούτο, θα προτιμάται επί ίσοις όροις από υπάρχοντα τρίτο μη εταίρο. Στην περίπτωση αυτή χορηγείται στον εταίρο αγοραστή προθεσμία τριάντα (30) ημερών προς αγορά. Παρερχομένης απράκτου της προθεσμίας αυτής ο προτιθέμενος να πωλήσει το μερίδιό του εταίρος δύναται να διαθέσει αυτό ελεύθερα προς οποιονδήποτε, πάντα υπό την προϋπόθεση της έγγραφης σύμφωνης γνώμης όλων των λοιπών εταίρων. Εάν περισσότεροι εταίροι προτίθενται να αγοράσουν τα υπό πώληση εταιρικά μερίδια, συντρέχουν αναλόγως της συμμετοχής τους στην εταιρεία. Η μεταβίβαση πάντως των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο δια συμβολαιογραφικού εγγράφου και διέπεται ευλόγως και από τις οικείες διατάξεις του Ν. 3190 / 1955 "περί

Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης", όπως ισχύει, προτιμώμενων όπως προαναφέρθηκε, των εταίρων.

γ) Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου κάποιου εταίρου η μερίδα συμμετοχής του (εταιρικά μερίδια) θα μεταβιβάζεται στους νομίμους κληρονόμους του κατά τον λόγο της κληρονομικής αυτών μερίδας. Στην περίπτωση αυτή η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων ή εταίρου και των καθολικών διαδόχων του αποθανόντος.

δ) Σε περίπτωση συννόμου συγκεντρώσεως όλων των εταιρικών μεριδίων στα χέρια ενός εταίρου, αυτή επιτρέπεται να μετατραπεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και να λειτουργήσει ως τέτοια.

Άρθρο 22

Έξοδος και αποκλεισμός εταίρου

α) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία με δήλωσή του προς το διαχειριστή. Το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται στην περίπτωση αυτή από πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ του αποχωρούντος εταίρου και της εταιρείας είτε στην πραγματική του αξία, όπως αυτή προσδιορίζεται με

απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

β) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία, με δήλωσή του προς τον διαχειριστή, εντός τριών (3) μηνών από την ημέρα κατά την οποία η διάρκειά της τρέπεται σε αόριστη σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 3 του άρθρου 6Α. Το εταιρικό μερίδιο του αποχωρούντος εταίρου εξαγοράζεται στην περίπτωση αυτή από πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ του αποχωρούντος εταίρου και της εταιρείας, είτε στην πραγματική του αξία, όπως αυτή προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

γ) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου. Με την απόφαση αυτή προσδιορίζεται και η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου, την οποία πρέπει να καταβάλλει η Εταιρεία στον εξερχόμενο εταίρο.

δ) Υφισταμένου σπουδαίου λόγου, το Δικαστήριο μπορεί με αίτηση του διαχειριστού ή εταίρου να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον ή κάποιους από τους εταίρους,

εφ' όσον πάρθηκε για αυτό απόφαση της συνελεύσεως ή συντρέχει σπουδαίος λόγος.

Άρθρο 23

Γνώση πορείας των εταιρικών υποθέσεων

Εντός του πρώτου δεκαημέρου από την λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου δικαιούται κάθε εταίρος να λαμβάνει γνώση, αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπων, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας. Δικαιούται επίσης με τα έξοδα του, να λαμβάνει αποσπάσματα από το βιβλίο των Εταίρων και το βιβλίο των πρακτικών της Συνελεύσεως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

Μεταβολές εταιρικού κεφαλαίου

Άρθρο 24

Αύξηση κεφαλαίου

α) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως, κατόπιν αποφάσεως της συνελεύσεως των εταίρων, που παίρνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 παράγραφος β του παρόντος.

β) Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται είτε από τους εταίρους κατά λόγο της συμμετοχής τους είτε από τρίτους,

στην τελευταία όμως αυτή περίπτωση κατόπιν εγκριτικής αποφάσεως της Συνελεύσεως με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος.

Άρθρο 25

Μείωση κεφαλαίου

α) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως, έπειτα από απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων, που παίρνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος. Στην απόφαση αναγράφεται ο σκοπός της μειώσεως, το ποσόν της, ως και τρόπος κατά τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

β) Ως μείωση του εταιρικού κεφαλαίου λογίζεται η καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

Κεφάλαιο Στ'

Διάλυση και εκκαθάριση της εταιρείας

Άρθρο 26

Λόγοι διάλυσης της εταιρείας

α) Η Εταιρεία λύεται: 1) Με την παρέλευση του χρόνου για τον οποίο έχει συσταθεί κατά το άρθρο 4 του παρόντος. 2) Με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων

που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος. 3) Με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου ύστερα από αίτηση κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου. 4) Με την κήρυξη της Εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως. 5) Με δικαστική απόφαση έπειτα από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σε περίπτωση συγκεντρώσεως όλων των εταιρικών μεριδίων στα χέρια ενός προσώπου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, που προβλέπεται από τον Ν.3190/1955 ή από τον παρόν Καταστατικό. 6) Η λύση της εταιρείας υπόκειται στις δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

β) Η εταιρεία δεν λύεται εξ αιτίας απαγορεύσεως, πτωχεύσεως, ή του θανάτου κάποιου από τους εταίρους. Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους και στους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους η λήψη ασφαλιστικών μέτρων και η σφράγιση κατά των περιουσιακών στοιχείων και των δικαιωμάτων της εταιρείας.

Άρθρο 27

Εκκαθάριση της εταιρείας

α) Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο, πλην της κηρύξεως της σε κατάσταση πτωχεύσεως

ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως μέχρι πέρατος της εκκαθαρίσεως και διανομής, η Εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί, διατηρεί δε και την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

β) Η εκκαθάριση διενεργείται από τον διαχειριστή, κατά τον χρόνο της λύσεως της Εταιρείας και απ' όλους τους εταίρους, ή νομίμως διορισμένου δια συμβολαιογραφικού εγγράφου αντιπροσώπου ενός εκάστου εταίρου.

γ) Η κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως εξουσία των οργάνων της Εταιρείας περιορίζεται στις πράξεις που είναι αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

δ) Κατά την αρχή της εκκαθαρίσεως πρέπει οι εκκαθαριστές να διενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας εντός μηνός και να καταρτίσουν ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί πρέπει να καταρτίζεται κάθε χρόνο ισολογισμός.

Άρθρο 28

Εξουσία εκκαθαριστών

α) Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την Εταιρεία και υπογράφουν για αυτήν, βάζοντας την προσωπική τους υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία, β)

Υποχρεούνται να περατώσουν αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, εξοφλώντας τα χρέη της, εισπράττοντας τις απαιτήσεις της και μετατρέποντας σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Προς το σκοπό της περατώσεως των εκκρεμών υποθέσεων μπορούν οι εκκαθαριστές, να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

Άρθρο 29

Πέρας της εκκαθάρισης

Μετά το πέρας της εκκαθαρίσεως οι εκκαθαριστές, καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, που δημοσιεύεται νόμιμα και διανέμουν το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά το λόγο της μερίδας συμμετοχής εκάστου.

Κεφάλαιο Ζ'

Άρθρο 30

Για κάθε θέμα που δεν περιλαμβάνεται στο παρόν καταστατικό, ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός με τις τροποποιήσεις ισχύει σήμερα.

Β) Περαιτέρω οι συμβαλλόμενοι προβαίνουν στην κωδικοποίηση σε ένα ενιαίο κείμενο του καταστατικού της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, ώστε αυτό να είναι σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις και ορίζεται ως ακολούθως:

Άρθρο 1

Σύσταση και Επωνυμία

Συστήνεται με αυτή τη σύμβαση Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΗΛΕΚΤΡΟΑΝΤΛΙΤΙΚΗ -ΑΡΚΟΥΤΖΙΔΗΣ Ι. ΜΙΧΑΗΛ - ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ILEKTROANTLITIKI – ARKOUTZIDIS I. MICHAIL - LIMITED LIABILITY COMPANY».

Άρθρο 2

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι: Η Εμπορία Αρδευτικών και Αντλητικών Συγκροτημάτων – γεωργικών μηχανημάτων – κατασκευή και εμπορία ηλεκτρολογικού υλικού και ηλεκτρικών πινάκων και ηλεκτρικών εγκαταστάσεων – εμπορία πυροσβεστικών ειδών.

Άρθρο 3

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το πέμπτο (5°) χιλ. της επαρχιακής οδού Ξάνθης - Λάγους επί του ιδιόκτητου ακινήτου της εταιρείας. Η εταιρεία έχει τη δυνατότητα να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδος.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε σαράντα (40) έτη και αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεως της περιλήψεως του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως Τεύχος Ανώνυμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης. Η δε διάρκεια αυτή μπορεί να παραταθεί μια φορά η κατ' επανάληψη με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που στη προκειμένη περίπτωση οι εξουσίες της ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο σύμφωνα και με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 179 / 1993 «περί προσαρμογής του Ν. 3190 / 1955 προς τις διατάξεις της Δωδέκατης Οδηγίας 89 / 667 / ΕΟΚ»

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο - Εταιρικά μερίδια

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο χρηματικό ποσό των δέκα οκτώ (18.000) ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) μερίδια που το καθένα έχει αξία τριάντα (30) ευρώ. Κάθε εταίρος μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας σε μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από τόσα εταιρικά μερίδια όσο και η εξ αδιαθέτου μερίδα, ήτοι: α) Η Σταματία Κοντελίδου συμμετέχει με μία (1) μερίδα που αποτελείται από εκατόν

πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, β) Ο Μιχαήλ Αρκουτζίδης συμμετέχει με μία (1) μερίδα που αποτελείται από διακόσια είκοσι πέντε (225) εταιρικά μερίδια, γ) Η Αθανασία Αρκουτζίδου συμμετέχει με μία (1) μερίδα που αποτελείται από διακόσια είκοσι πέντε (225) εταιρικά μερίδια.

Κεφάλαιο Β'

Περί της Συνέλευσης

Σύγκληση και αρμοδιότητες της Συνέλευσης

Άρθρο 6

Σύγκληση της Συνέλευσης

α) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση. Η συνέλευση συγκαλείται από τους διαχειριστές ή τον διαχειριστή, όταν έχει οριστεί ένας. Οι εταίροι καλούνται εγγράφως με μήνυμα στην ηλεκτρονική διεύθυνσης τους. Η πρόσκληση τους επιδίδεται με απόδειξη στην ηλεκτρονική διεύθυνση που είναι γραμμένη στο Βιβλίο Εταίρων οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνελεύσεως, ως και τα προς συζήτηση θέματα, β) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μια φορά τον χρόνο και εντός τριών μηνών από την λήξη της εταιρικής χρήσεως. Αν δεν

συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε αυτό το διάστημα από τους διαχειριστές ή τον διαχειριστή, η σύγκληση ενεργείται από κάθε εταίρο κατά ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 11 παράγραφος 2 του Ν.3190/1955. γ) Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνέλθουν σε συνέλευση και αν δεν τηρηθούν οι διατυπώσεις της παραγράφου α του παρόντος άρθρου. Επίσης εάν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, έγκυρα αποφασίζουν αν δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου από αυτούς, πάνε σε κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνελεύσεως. δ) Η συνέλευση ορίζει πρόεδρο και γραμματέα από τα μέλη της. Οι αποφάσεις κατά τις συνελεύσεις υπογράφονται από όλους τους εταίρους και καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων.

Άρθρο 7

Σύγκληση συνέλευσης από τη μειοψηφία

α) Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν την σύγκληση έκτακτης συνελεύσεως, προσδιορίζοντας το αντικείμενο των συζητητών θεμάτων, β) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση από τον ή τους διαχειριστές μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αιτήσεως, η σύγκληση

ενεργείται από τους εταίρους της προηγούμενης παραγράφου, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου και της έδρας της Εταιρείας, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 686 επ. του Κώδικος της Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 8

Δικαίωμα ψήφου

α) Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα σε μια τουλάχιστον ψήφο στην συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού των μεριδίων. β) Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο προκειμένου περί λήψεως αποφάσεων που αναφέρονται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην έγκριση εγέρσεως εναντίον του.

Άρθρο 9

Δικαίωμα συμμετοχής και εκπροσώπησης

στη συνέλευση

α) Δικαίωμα συμμετοχής στην συνέλευση έχουν μέσω των νομίμων εκπροσώπων τους οι εταίροι οι εγγεγραμμένοι στο βιβλίο των εταίρων κατά τον χρόνο της συνελεύσεως.

α) Εάν το εταιρικό μερίδιο ανήκει σε περισσότερους, στην συνέλευση συμμετέχει ο κοινός τους εκπρόσωπος.

Άρθρο 10

Αρμοδιότητες συνέλευσης

Συνήθης πλειοψηφία

α) Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει πάνω σε κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της υποχρεώνουν άπαντες τους εταίρους ακόμα και τους διαφωνούντες. β) Οι αποφάσεις της συνελεύσεως λαμβάνονται με πλειοψηφία πάνω από το ήμισυ του όλου αριθμού των εταίρων και που εκπροσωπούν πάνω από το ήμισυ του όλου εταιρικού κεφαλαίου (συνήθης πλειοψηφία), εκτός εάν απαιτείται αυξημένη πλειοψηφία σύμφωνα με το Ν.3190/1995 ή εάν ορίζεται αλλιώς στο παρόν Καταστατικό, γ) Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει πάνω στα ακόλουθα θέματα: 1) Περί των τροποποιήσεων του Καταστατικού. 2) Περί του διορισμού της αντικαταστάσεως και της ανακλήσεως του διαχειριστή, περί εγκρίσεως των αρμοδιοτήτων και υποχρεώσεων του, ως και περί απαλλαγής αυτού από την ευθύνη. 3) Περί εγκρίσεως του ισολογισμού και διαθέσεως των κερδών. 4) Περί εγέρσεως αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρείας ή των κατ' ιδίαν εταίρων, για αξιώσεις της Εταιρείας κατά αυτών για αποζημίωση που απορρέουν από

πράξεις ή παραλείψεις κατά την σύσταση ή κατά την λειτουργία της εταιρείας. 5) Περί παρατάσεως της διάρκειας της Εταιρείας, περί συγχωνεύσεως της, περί μετατροπής της σε Ανώνυμο Εταιρεία, περί διαλύσεως της και περί διορισμού ή ανακλήσεως των εκκαθαριστών. 6) Περί πάσης άλλης περιπτώσεως που ορίζεται στον Ν.3190/1955 και στο παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 11

Αποφάσεις που απαιτούν εξαιρετική πλειοψηφία

Η συνέλευση των εταίρων παίρνει αποφάσεις με πλειοψηφία τουλάχιστον τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων και που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου πάνω στα ακόλουθα θέματα: α) Για τροποποίηση του Καταστατικού, εκτός εάν προβλέπεται αλλιώς στο παρόν Καταστατικό ή στον Ν.3190/1955. β) Για την αύξηση ή τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, γ) Για παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, δ) Για την διάλυση της Εταιρείας πριν τη λήξη της διάρκειας της. ε) Για κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται ρητά στο παρόν Καταστατικό ή στον Ν.3190/1955.

Άρθρο 12

Αποφάσεις που απαιτούν συναίνεση όλων των εταίρων

Η συνέλευση των εταίρων παίρνει αποφάσεις με τη συναίνεση όλων των εταίρων πάνω στα ακόλουθα θέματα: α) Μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας, β) Επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης των ως και περί μειώσεως των εκ δικαιωμάτων τους από το Καταστατικό, εκτός εάν ορίζεται αλλιώς στον Ν.3190/1955. γ) περί μεταβιβάσεως των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 13

Προσβολή των αποφάσεων της Συνελεύσεως

Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλλουν τις αποφάσεις της συνελεύσεως ενώπιον του Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, εάν οι αποφάσεις πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού. Η σχετική αγωγή θα ασκείται κατά τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν.3190/1955.

Κ`εφάλαιο Γ

Διαχείριση και εκπροσώπησης της εταιρείας

Άρθρο 14

Εξουσία του Διαχειριστή

α) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ασκείται από ένα διαχειριστή.

Ο Διαχειριστής ενεργεί από μόνος του στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως σε κάθε περίπτωση, που ανάγεται στο σκοπό της Εταιρείας, πλην των περιπτώσεων κατά τις οποίες σύμφωνα με τον Νόμο και το παρόν Καταστατικό είναι αποκλειστικά αρμόδια η συνέλευση των εταίρων.

Ενδεικτικά και χωρίς καθόλου η παρακάτω απαρίθμηση να είναι εξαντλητική, ο διαχειριστής από μόνος του και στο όνομα της εταιρείας ενεργεί τα ακόλουθα:

5) Εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή Τράπεζας ή φυσικού προσώπου, ενώπιον του Ελληνικού Δημοσίου και κάθε ξένου κράτους ή άλλου οργανισμού, ημεδαπού ή αλλοδαπού, ενώπιον κάθε Αρχής Δημόσιας, Δημοτικής ή οποιασδήποτε άλλης καθώς και ενώπιον κάθε Δικαστηρίου, κάθε αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας και κάθε βαθμού, Πολιτικού ή Ποινικού, του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικράτειας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, εγχειρίζοντας μηνύσεις και εγκλήσεις, ασκώντας κάθε τακτικό ή έκτακτο μέσο κατά ποινικών βουλευμάτων, ποινικών αποφάσεων και ενεργώντας με γενική και ειδική πληρεξουσιότητα και εκπροσώπηση της Εταιρείας για όλες

τις στο άρθρο 97 επ. του Κώδικας Πολιτικής Δικονομίας αναγραφόμενες πράξεις.

6) Υπογράφει, κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό, καταρτίζοντας έγγραφες συμβάσεις κάθε είδους και παντός αντικειμένου και αυτές ακόμη που έχουν σαν αντικείμενο τη σύσταση, μετάθεση, αλλοίωση ή κατάρτιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, έχοντας το δικαίωμα της πώλησης και αγοράς ακινήτων από οποιουσδήποτε όρους, ακόμα και με πίστωση του τιμήματος, συνιστώντας δουλειές υπέρ και κατά της Εταιρείας και των ακινήτων της, εγγράφοντας προσημειώσεις και υποθήκες και συνομολογώντας συνυποσχετικά ή δάνεια με εμπράγματη ασφάλεια ή χωρίς αυτήν. Επίσης ενεργώντας συντηρητικά, προσωρινά και εξασφαλιστικά, ανακόπτοντας επιταγές, κατασχέσεις, πλειστηριασμούς και πίνακες κατατάξεως.

7) Υπογράφει συναλλαγματικές επιταγές και γραμμάτια σε διαταγή ή επ' ονόματι της εταιρείας και υπέρ ή εις βάρος της Εταιρείας ως εκδότριας, αποδέκτριας, οπισθογράφου, ή τριτεγγυήτριας, εκδίδει ανάλογα ως άνω, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει φορτωτικές και δημιουργώντας απεριορίστως δικαιώματα και υποχρεώσεις δια την Εταιρεία.

8) Διορίζει τους πληρεξουσίους Δικηγόρους της Εταιρείας, έχοντας επίσης το δικαίωμα πρόσληψης και απόλυσης του προσωπικού της και εκτελεί τα υπό των διατάξεων του Ν.3190/1955 επιβαλλόμενα σε αυτούς καθήκοντα και ιδιαίτερα τα αφορούντα στην κατάρτιση του ετήσιου ισολογισμού και απογραφής, στην σύγκληση των συνελεύσεων των εταίρων στην τήρηση των κατά τον Νόμο υποχρεωτικών βιβλίων κ.λ.π.

β) Ο διαχειριστής, υπογράφοντας για την Εταιρεία θέτει την προσωπική του υπογραφή κάτω από την επωνυμία της Εταιρείας.

γ) Σε περίπτωση παραιτήσεως του διαχειριστή από τα καθήκοντα του ή αδυναμίας του να τα ασκήσει επί μακρό διάστημα, η συνέλευση των εταίρων ορίζει σε αντικατάσταση του νέο διαχειριστή με απόφαση της που παίρνεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 10 του παρόντος. Η παραίτηση μπορεί να γίνει μόνο για σπουδαίο λόγο.

δ) Η συνέλευση των εταίρων δικαιούται μόνο για σπουδαίο λόγο και με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος να ανακαλέσει τον καταστατικό διαχειριστή.

ε) Η διαχείριση και η εκπροσώπηση της εταιρείας

ανατίθεται στην Σταματία ΚΟΝΤΕΛΙΔΟΥ του Μιχαήλ και της Αθανασίας, που γεννήθηκε στις 16/7/1968 στην Ξάνθη, κάτοικος Ξάνθης, οδός 28ης Οκτωβρίου 1940 με αριθμό 34, κάτοχος του με αριθμό ΑΕ 914037 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε στις 16/7/1968 από το Α.Τ. Περιφ. Ξάνθης και με αριθμό φορολογικού μητρώου 039666415.

Άρθρο 15

Τήρηση υποχρεωτικών βιβλίων

από τον Διαχειριστή

Ο διαχειριστής, υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική, εκτός των βιβλίων που επιβάλλονται από άλλους Νόμους, και τα ακόλουθα νομίμως θεωρημένα βιβλία: α) Το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας του και η ηλεκτρονική διεύθυνσή του, οι εισφορές του ως και τυχόν μεταβολές στα πρόσωπα των εταίρων, β) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους, γ) Το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών ή του διαχειριστή εάν είναι ένας.

Άρθρο 16

Ευθύνη Διαχειριστή

α) Ο διαχειριστής, ευθύνεται σε αποζημίωση, εφ' όσον δεν ενήργησε σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού και του Ν.3190/1955 ή για πταίσματα περί την διαχείριση, υπέχοντας και ποινικές ευθύνες αν προκύψουν.

β) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση ασκείται από τους όρους της παραγράφου 2 του άρθρου 26 του Ν.3190/1955.

Άρθρο 17

Διάρκεια Εταιρικής Χρήσης

Η διάρκεια της εταιρικής χρήσεως ορίζεται ετήσια. Αρχίζει την πρώτη Ιανουάριου κάθε ημερολογιακού χρόνου και λήγει στις τριάντα μία Δεκεμβρίου του ίδιου ημερολογιακού χρόνου (1/1-31/12).

Άρθρο 18

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

α) Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται,

σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

β) Για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης.

γ) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1,2,4 και 5 του άρθρου 43β του Ν.2190/1920 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν εφαρμόζονται αναλόγως και στις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 19

Αποθεματικό Κεφάλαιο και Κέρδη

α) Τα καθαρά κέρδη μοιράζονται στους εταίρους μετά από απόφαση της γενικής Συνελεύσεως και ανάλογα με τα μερίδια τους και σαν καθαρά κέρδη εννοούνται αυτά που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό μετά την

αφαίρεση του αποθεματικού. β) Η συνέλευση των εταίρων δικαιούται μετά την απόφαση της που λαμβάνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος, να μη προβαίνει εκάστοτε σε διανομή κερδών, όποτε το κρίνει αυτό αναγκαίο, ιδιαίτερα για την δημιουργία μεγαλύτερου αποθεματικού.

Κεφάλαιο Δ'

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των εταίρων

Άρθρο 20

Εταιρικό μερίδιο

α) Τα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την Εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλώς απόδειξη για την Εταιρική ιδιότητα, πάνω δε στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις «Απόδειξη μη φέρουσα χαρακτήρα αξιογράφου». β) Η μερίδα συμμετοχής εκφράζει την εταιρική ιδιότητα, ιδιαίτερα δε το δικαίωμα ψήφου στην συνέλευση, το δικαίωμα επί των διανεμητέων κερδών και το δικαίωμα επί του προϊόντος εκκαθαρίσεως. γ) Η ευθύνη του κάθε εταίρου φτάνει μόνο μέχρι την αξία της μερίδας συμμετοχής του.

Άρθρο 21

Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου

α) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται καταρχήν, τηρουμένων όμως των κατωτέρω διατυπώσεων: Συμφωνείται ότι η μεταβίβαση από κάποιο από τους εταίρους της εταιρικής μερίδας του ή ορισμένων εταιρικών μεριδίων του, επιτρέπεται μόνο εάν συμφωνήσουν όλοι οι λοιποί εκάστοτε εταίροι.

β) Εταίρος επιθυμών να μεταβιβάσει το εταιρικό του μερίδιο υποχρεούται να γνωστοποιήσει τούτο προ ενός (1) μηνός στο Διαχειριστή και ταυτοχρόνως προς τη συνέλευση των εταίρων. Στην περίπτωση κατά την οποία κάποιος εταίρος προτίθεται να αγοράσει τούτο, θα προτιμάται επί ίσοις όροις από υπάρχοντα τρίτο μη εταίρο. Στην περίπτωση αυτή χορηγείται στον εταίρο αγοραστή προθεσμία τριάντα (30) ημερών προς αγορά. Παρερχομένης απράκτου της προθεσμίας αυτής ο προτιθέμενος να πωλήσει το μερίδιό του εταίρος δύναται να διαθέσει αυτό ελεύθερα προς οποιονδήποτε, πάντα υπό την προϋπόθεση της έγγραφης σύμφωνης γνώμης όλων των λοιπών εταίρων. Εάν περισσότεροι εταίροι προτίθενται να αγοράσουν τα υπό πώληση εταιρικά μερίδια, συντρέχουν αναλόγως της συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Η μεταβίβαση πάντως των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο δια συμβολαιογραφικού εγγράφου και διέπεται ευλόγως και από τις οικείες διατάξεις του Ν. 3190 / 1955 "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης", όπως ισχύει, προτιμώμενων όπως προαναφέρθηκε, των εταίρων.

γ) Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου κάποιου εταίρου η μερίδα συμμετοχής του (εταιρικά μερίδια) θα μεταβιβάζεται στους νομίμους κληρονόμους του κατά τον λόγο της κληρονομικής αυτών μερίδας. Στην περίπτωση αυτή η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων ή εταίρου και των καθολικών διαδόχων του αποθανόντος.

δ) Σε περίπτωση συννόμου συγκεντρώσεως όλων των εταιρικών μεριδίων στα χέρια ενός εταίρου, αυτή επιτρέπεται να μετατραπεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και να λειτουργήσει ως τέτοια.

Άρθρο 22

Έξοδος και αποκλεισμός εταίρου

α) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία με δήλωσή του προς το διαχειριστή. Το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται στην περίπτωση αυτή από πρόσωπο που

υποδεικνύει η εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ του αποχωρούντος εταίρου και της εταιρείας είτε στην πραγματική του αξία, όπως αυτή προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

β) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία, με δήλωσή του προς τον διαχειριστή, εντός τριών (3) μηνών από την ημέρα κατά την οποία η διάρκειά της τρέπεται σε αόριστη σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 3 του άρθρου 6Α. Το εταιρικό μερίδιο του αποχωρούντος εταίρου εξαγοράζεται στην περίπτωση αυτή από πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ του αποχωρούντος εταίρου και της εταιρείας, είτε στην πραγματική του αξία, όπως αυτή προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

γ) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου. Με την απόφαση αυτή προσδιορίζεται και η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου, την οποία πρέπει να καταβάλλει η Εταιρεία στον εξερχόμενο εταίρο.

δ) Υφισταμένου σπουδαίου λόγου, το Δικαστήριο μπορεί με αίτηση του διαχειριστού ή εταίρου να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον ή κάποιους από τους εταίρους, εφ' όσον πάρθηκε για αυτό απόφαση της συνελεύσεως ή συντρέχει σπουδαίος λόγος.

Άρθρο 23

Γνώση πορείας των εταιρικών υποθέσεων

Εντός του πρώτου δεκαημέρου από την λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου δικαιούται κάθε εταίρος να λαμβάνει γνώση, αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπων, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας. Δικαιούται επίσης με τα έξοδα του, να λαμβάνει αποσπάσματα από το βιβλίο των Εταίρων και το βιβλίο των πρακτικών της Συνελεύσεως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

Μεταβολές εταιρικού κεφαλαίου

Άρθρο 24

Αύξηση κεφαλαίου

α) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως, κατόπιν αποφάσεως της συνελεύσεως των εταίρων, που παίρνεται

με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 παράγραφος β του παρόντος.

β) Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται είτε από τους εταίρους κατά λόγο της συμμετοχής τους είτε από τρίτους, στην τελευταία όμως αυτή περίπτωση κατόπιν εγκριτικής αποφάσεως της Συνελεύσεως με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος.

Άρθρο 25

Μείωση κεφαλαίου

α) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως, έπειτα από απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων, που παίρνεται με την εξαιρετική πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος. Στην απόφαση αναγράφεται ο σκοπός της μειώσεως, το ποσόν της, ως και τρόπος κατά τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

β) Ως μείωση του εταιρικού κεφαλαίου λογίζεται η καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

Κεφάλαιο Στ'

Διάλυση και εκκαθάριση της εταιρείας

Άρθρο 26

Λόγοι διάλυσης της εταιρείας

α) Η Εταιρεία λύεται: 1) Με την παρέλευση του χρόνου για τον οποίο έχει συσταθεί κατά το άρθρο 4 του παρόντος. 2) Με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 11 του παρόντος. 3) Με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου ύστερα από αίτηση κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου. 4) Με την κήρυξη της Εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως. 5) Με δικαστική απόφαση έπειτα από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σε περίπτωση συγκεντρώσεως όλων των εταιρικών μεριδίων στα χέρια ενός προσώπου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, που προβλέπεται από τον Ν.3190/1955 ή από τον παρόν Καταστατικό. 6) Η λύση της εταιρείας υπόκειται στις δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

β) Η εταιρεία δεν λύεται εξ αιτίας απαγορεύσεως, πτωχεύσεως, ή του θανάτου κάποιου από τους εταίρους. Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους και στους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους η λήψη ασφαλιστικών μέτρων και η σφράγιση κατά των περιουσιακών στοιχείων και των δικαιωμάτων της εταιρείας.

Άρθρο 27

Εκκαθάριση της εταιρείας

α) Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο, πλην της κηρύξεως της σε κατάσταση πτωχεύσεως ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως μέχρι πέρατος της εκκαθαρίσεως και διανομής, η Εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί, διατηρεί δε και την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

β) Η εκκαθάριση διενεργείται από τον διαχειριστή, κατά τον χρόνο της λύσεως της Εταιρείας και απ' όλους τους εταίρους, ή νομίμως διορισμένου δια συμβολαιογραφικού εγγράφου αντιπροσώπου ενός εκάστου εταίρου.

γ) Η κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως εξουσία των οργάνων της Εταιρείας περιορίζεται στις πράξεις που είναι αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

δ) Κατά την αρχή της εκκαθαρίσεως πρέπει οι εκκαθαριστές να διενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας εντός μηνός και να καταρτίσουν ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί πρέπει να καταρτίζεται κάθε χρόνο ισολογισμός.

Άρθρο 28

Εξουσία εκκαθαριστών

α) Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την Εταιρεία και υπογράφουν για αυτήν, βάζοντας την προσωπική τους υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία, β) Υποχρεούνται να περατώσουν αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, εξοφλώντας τα χρέη της, εισπράττοντας τις απαιτήσεις της και μετατρέποντας σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Προς το σκοπό της περατώσεως των εκκρεμών υποθέσεων μπορούν οι εκκαθαριστές, να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

Άρθρο 29

Πέρας της εκκαθάρισης

Μετά το πέρας της εκκαθαρίσεως οι εκκαθαριστές, καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, που δημοσιεύεται νόμιμα και διανέμουν το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά το λόγο της μερίδας συμμετοχής εκάστου.

Κεφάλαιο Ζ'

Άρθρο 30

Για κάθε θέμα που δεν περιλαμβάνεται στο παρόν καταστατικό, ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός με τις τροποποιήσεις ισχύει σήμερα.

Εν κατακλείδι τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι

παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους και από κάθε αγωγή και ένστασή τους προσβολής, διάρρηξης ή ακύρωσης του συμβολαίου αυτού και ειδικά και για τους λόγους που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και κατά τα υπόλοιπα στοιχεία ισχύουν όσα προβλέφθηκαν στις προηγούμενες συμβολαιογραφικές πράξεις καταστατικού. Σημειώνεται ότι: 1) Σύμφωνα με τη με αριθμό ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Φ.Ε.Κ. 1276/1-10-2002, τεύχος Β'), οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν σε εμένα τη συμβολαιογράφο με ατομική τους ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 22 παραγράφου 6 του Ν.1599/1986 κατά τις οποίες: «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών», ότι: α) Η μόνιμη κατοικία τους και τα στοιχεία της ταυτότητάς τους είναι

αυτά που δηλώθηκαν και καταγράφηκαν στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. β) Η εκπροσωπούμενη από αυτούς εταιρεία περιορισμένης ευθύνης μέχρι σήμερα δεν έχει λυθεί, δεν έχει τεθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή σε εκκαθάριση ή διαδικασία συνδιαλλαγής ή σε άλλη συλλογική διαδικασία ικανοποίησης πιστωτών ή σε αναγκαστική διαχείριση ή σε ειδική εκκαθάριση ούτε υφίσταται στο αρμόδιο δικαστήριο αίτηση για να τεθεί η εν λόγω εταιρεία σε μία από τις ως άνω αναφερόμενες καταστάσεις, υφίσταται νομίμως, το καταστατικό της δεν έχει υποστεί άλλη τροποποίηση και το διοικητικό συμβούλιό της υφίσταται νομίμως. 2) Υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του Ν.3190/1955 για τη δημοσίευση αυτού του συμβολαίου και τις συνέπειες παράλειψής της. Επισυνάπτονται στο συμβόλαιο αυτό: 1) Η με αριθμό καταχώρησης 1248742 και με αριθμό δήλωσης Θ491/17-4-2024 δήλωση φόρου κληρονομίας που υποβλήθηκε στη Δ.Ο.Υ. Ξάνθης μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας «my property» της ΑΑΔΕ και με την οποία πιστοποιείται ότι υποβλήθηκε δήλωση φόρου κληρονομίας για το ως άνω λεπτομερώς περιγραφόμενο κληρονομιαίο ακίνητο, αφορά την κληρονόμο, Σταματία

Κοντελίδου, η οποία κρίθηκε αφορολόγητη λόγω βαθμού συγγένειας και χρηματικού ποσού. 2) Η με αριθμό καταχώρησης 1248835 και με αριθμό δήλωσης Θ489/17-4-2024 δήλωση φόρου κληρονομίας που υποβλήθηκε στη Δ.Ο.Υ. Ξάνθης μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας «my property» της ΑΑΔΕ και με την οποία πιστοποιείται ότι υποβλήθηκε δήλωση φόρου κληρονομίας για το ως άνω λεπτομερώς περιγραφόμενο κληρονομιαίο ακίνητο, αφορά τον κληρονόμο, Μιχαήλ Αρκουτζίδη και ο φόρος που αναλογεί ανέρχεται στο χρηματικό ποσό των σαράντα επτά ευρώ και τεσσάρων λεπτών (47,04). 3) Η με αριθμό καταχώρησης 1248809 και με αριθμό δήλωσης Θ490/17-4-2024 δήλωση φόρου κληρονομίας που υποβλήθηκε στη Δ.Ο.Υ. Ξάνθης μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας «my property» της ΑΑΔΕ και με την οποία πιστοποιείται ότι υποβλήθηκε δήλωση φόρου κληρονομίας για το ως άνω λεπτομερώς περιγραφόμενο κληρονομιαίο ακίνητο, αφορά την κληρονόμο, Αθανασία Αρκουτζίδου και ο φόρος που αναλογεί ανέρχεται στο χρηματικό ποσό των σαράντα επτά ευρώ και τεσσάρων λεπτών (47,04). 4) Επίσημο αντίγραφο της με αριθμό 175, τόμο 2 και από 26/10/2023 ληξιαρχικής πράξης θανάτου του Δήμου Ξάνθης, με το οποίο αποδεικνύεται η αποβίωση του Ιωάννη Αρκουτζίδη

του Αργυρίου και της Αθανασίας. 5) Το με αρ. πρωτ. 14960/30-10-2023 και με χαρακτηριστικό ασφαλείας 041298440-9bTX7oMISZ_3BktiZE38WA πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών του Δήμου Αβδήρων. 6) Το με αριθμό πιστοποιητικού 118/17-1-2024 πιστοποιητικό της Γραμματείας του Ειρηνοδικείου Ξάνθης από το οποίο προκύπτει ότι κατά το χρονικό διάστημα 1/3/2013 έως και τη μέρα της έκδοσης του, δεν έχει δημοσιευτεί από το Ειρηνοδικείο Ξάνθης διαθήκη ούτε περιήλθε στην υπηρεσία αντίγραφο διαθήκης από άλλο Δικαστήριο ή Προξενική Αρχή με στοιχεία διαθέτη τον, Ιωάννη Αρκουτζίδη του Αργυρίου και της Αθανασίας. Όλες οι ως άνω δηλώσεις των συμβαλλομένων, που αποδέχτηκαν και συμφώνησαν αμοιβαία αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι, καταγράφηκαν στο συμβόλαιο αυτό που συντάχθηκε σε είκοσι οκτώ φύλλα και για το οποίο εισπράχθηκαν για δικαιώματα σύνταξης μετά των προσθέτων φύλλων και μετά της εκδόσεως επίσημων αντιγράφων το χρηματικό ποσό των τριακοσίων είκοσι δύο ευρώ, επί όλων των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε φόρος προστιθέμενης αξίας εβδομήντα επτά ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτά και εισπράχθηκε τέλος ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. πέντε ευρώ. Το

συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλόμενους, οι οποίοι, αφού το άκουσαν, το βεβαίωσαν και συμφώνησαν σε ολόκληρο το περιεχόμενό του, στη συνέχεια το υπέγραψαν αυτοί, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.-

Οι συμβαλλόμενοι Η συμβολαιογράφος