Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.05.16 14:49:19 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: eea@eea.gr

Αθήνα,16/05/2024

Αριθ. Πρωτ.:3285323

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **069416303000**.

Την **16/05/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4170638,** οι εγκεκριμένες από την 25/04/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο «GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **069416303000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES Ε.Π.Ε.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

Λ. ΑΛΙΜΟΥ 42 & ΡΩΜΑ 15, ΑΛΙΜΟΣ ΤΚ. 174 55

Δ.Ο.Υ. : Γλυφάδας, Α.Φ.Μ.: 998961643

Γ.Ε.ΜΗ: 069416303000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(Χρήσεως από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2023)

16ης εταιρικής χρήσης

Περιεχόμενα

Έκθεση διαχείρισης 3

Ισολογισμός της 31/12/2023 14

Προσάρτημα 15

Έκθεση διαχείρισης

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Του διαχειριστή της εταιρίας
<<**GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.** >>
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 069416303000

Για την διαχείριση χρήσεως (01.01.2023 έως 31.12.2023)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 25/04/2024.

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της Εταιρείας **Globe Williams Environmental Services E.Π.Ε.**, (στο εξής αναφερόμενη ως «Η Εταιρεία») αναφέρεται στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούν τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου 2023 έως 31ης Δεκεμβρίου 2023, έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία & σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955, του Ν.4308/2014 & του Ν.4403/2017.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει με συνοπτικό και ουσιαστικό τρόπο όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες , οι οποίες είναι απαραίτητες , με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει όλες τις σχετικές αναγκαίες πληροφορίες , προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση των εταίρων για την δραστηριότητα της Εταιρείας μέσα στο έτος.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας ,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία ,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των Εταίρων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 προς έγκριση σας.

Γενική ανασκόπηση

Ο δείκτης οικονομικού κλίματος τον Ιανουάριο- σύμφωνα με την έρευνα οικονομικής συγκυρίας του ΙΟΒΕ- εξασθένισε ήπια τόσο στην ΕΕ, όσο και στην Ευρωζώνη. Η εξέλιξη αυτή ήταν αποτέλεσμα της μικρής υποχώρησης των προσδοκιών σε Υπηρεσίες , Λιανικό Εμπόριο και Κατασκευές , καθώς οι προσδοκίες στην Βιομηχανία διατηρήθηκαν ουσιαστικά αμετάβλητες και η καταναλωτική εμπιστοσύνη ενισχύθηκε ήπια. Πιο συγκεκριμένα στην Βιομηχανία ο δείκτης παρέμεινε ουσιαστικά αμετάβλητος (-0,2) , το Λιανικό Εμπόριο

υποχώρησε (-1,0) σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα , στις Υπηρεσίες οι προσδοκίες εξασθένισαν έντονα (-1,6) . Στις Κατασκευές ο αντίστοιχος δείκτης εξασθένισε (-0,6), τέλος όσο αφορά την καταναλωτική εμπιστοσύνη , η μικρή βελτίωση του δείκτη (+0,4) οφείλεται στις λιγότερο απαισιόδοξες εκτιμήσεις των νοικοκυριών .

«Στην Ελλάδα , υπάρχει επιδείνωση του οικονομικού κλίματος , λόγω κυρίως των Κατασκευών και της υποχώρησης της καταναλωτικής εμπιστοσύνης. Ο δείκτης οικονομικού κλίματος υποχωρεί τον Φεβρουάριο και διαμορφώνεται στις 104,8 μονάδες , από 107,2 μονάδες τον Ιανουάριο , στην χαμηλότερη επίδοση των τελευταίων 14 μηνών. Στους επιμέρους επιχειρηματικούς δείκτες , καταγράφεται ισχυρή εξασθένιση των προσδοκιών στις Κατασκευές , αποκλειστικά λόγω των ιδιωτικών έργων , ενώ στους υπόλοιπους τομείς σημειώνεται οριακή έως μικρή βελτίωση . Παράλληλα ο δείκτης καταναλωτικής εμπιστοσύνης υποχωρεί οριακά και μειώνεται στο επίπεδο του Φεβρουαρίου του προηγούμενου έτους . Γενικά , πάντως , στον επιχειρηματικό τομέα κατά το τελευταίο διάστημα υπάρχει τάση συγκρατημένης αισιοδοξίας . Στα νοικοκυριά όμως , παρά την μικρή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού , η πίεση στα πραγματικά εισοδήματα από το υψηλό επίπεδο τιμών παραμένει».

Σε αυτό το πλαίσιο , η Εταιρεία συνέχισε το επενδυτικό της πρόγραμμα στην Ελλάδα σε επιλεγμένα έργα εκμετάλλευσης και διαχείρισης ακινήτων ως προς το αντικείμενο της . Συγκυριακά μειώνεται το ενδιαφέρον της πελατειακής της γκάμας για επιπρόσθετες υπηρεσίες απολύμανσης , με τους πελάτες πάντως να παραμένουν πιστοί στην επιχείρηση , παρόλο την ύπαρξη μεγάλου ανταγωνισμού στον κλάδο και τον κορεσμό στην αγορά. Για το 2023 δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους εστιάζοντας σταθερά στην αύξηση του μεριδίου της στην ελληνική αγορά , την εξυπηρέτηση πελατών , την ανταγωνιστικότητα τιμής , τα κανάλια διανομής των υπηρεσιών της και τέλος την συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών της.

Τα κυριότερα Οικονομικά Στοιχεία του 2023 σε σύγκριση με τα οικονομικά στοιχεία του 2022, έχουν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των € 253.951,06 έναντι 465.542,95 σημειώνοντας μείωση κατά -211.591,89 της τάξης του -45,45 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ φόρων , ανήλθαν σε ζημίες € -13.433,54 έναντι κερδών 105.165,52 σημειώνοντας μείωση κατά -118.599,06 της τάξης του -112,77 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 212.887,05 έναντι 416.068,35 σημειώνοντας μείωση κατά -203.181,30 της τάξης του -48.83 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων & αναλωσίμων ανήλθαν στο ποσό των € 8.357,03 έναντι 13.560,34 σημειώνοντας μείωση κατά -5.203,31 της τάξης του -38,37 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι απαιτήσεις διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 151.086,40 έναντι 262.983,44 σημειώνοντας μείωση κατά -111.897,04 της τάξης του -42,55 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η καθαρή θέση ανέρχεται στο ποσό των € 114.532,47 έναντι 162.966,01 σημειώνοντας μείωση κατά -48.433,54 της τάξης του -29,72 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 98.354,58 έναντι 253.102,34 σημειώνοντας μείωση κατά -154.747,76 της τάξης του -61,14 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Κατάσταση αποτελεσμάτων β.6

Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023				
Σημείωση :		2023		2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**253.951,06**		**465.542,95**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, πρ/ντα, ημ/να)		-5.203,31		233,48
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-17.619,57		-20.717,18
Παροχές σε εργαζόμενους		-138.880,43		-181.577,05
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-1.259,25		-1.086,65
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-103.579,14		-157.007,16
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3,60		613,57
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-846,50		-836,44
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος		**-13.433,54**		**105.165,52**
Φόρος εισοδήματος		0,00		-25.732,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-13.433,54**		**79.432,64**

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική διοίκηση της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση. Η διοίκηση παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος τιμών αγοράς, ο λειτουργικός κίνδυνος , ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Από τις αρχές του έτους 2023 , από τις πληθωριστικές πιέσεις από τον πόλεμο της Ουκρανίας που συνεχίζεται , τις εθνικές εκλογές του 2023 καθώς και τις επερχόμενες Ευρωεκλογές του Ιουνίου 2024 , ενισχύουν την αβεβαιότητα στο ήδη επιβαρυμένο ελληνικό μακροοικονομικό περιβάλλον . Στο πλαίσιο αυτό , δημιουργούνται κίνδυνοι , που σχετίζονται κυρίως με τη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος , την απομείωση των περιουσιακών στοιχείων , την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων , την εξυπηρέτηση των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων και ικανοποίηση / τήρησης όρων και χρηματοοικονομικών δεικτών και την επάρκεια προβλέψεων. Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις , αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει την επίπτωση των προαναφερόμενων κινδύνων και να συνεχίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της και την παροχή υπηρεσιών προς τους πελάτες της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις συνθήκες και τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν περισσότερο τις αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν , παρόλα αυτά όμως μπορεί να επηρεασθεί κατά το έτος 2023 από τα εξής :

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Ο κίνδυνος, που προκύπτει από μεταβολές στις τιμές αγαθών και υπηρεσιών, είναι ελάχιστος. Η Εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των

αποθεμάτων και εφόσον συντρέχουν λόγοι τυχόν απαξίωσης σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Η διοίκηση της εταιρείας προωθεί τη διαχείριση των συνολικών αγορών & υπηρεσιών με τρόπο ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες της αγοράς και της παραγωγικής διαδικασίας , χωρίς την υπέρμετρη δέσμευση ρευστότητας.

Λειτουργικός κίνδυνος (προσωπικό)

Η διοίκηση της εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία διαθέτουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών αγοράς του κλάδου. Το γεγονός αυτό συμβάλλει ουσιαστικά στην εύρυθμη λειτουργία των διαδικασιών της εταιρείας και στην περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Τα στελέχη της εταιρείας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με τη διοίκηση της εταιρείας. Ενδεχόμενη διατάραξη αυτής της σχέσης δύναται να επηρεάσει, προσωρινά, την εύρυθμη λειτουργία της. Ωστόσο, η υπάρχουσα στελεχιακή υποδομή της εταιρείας της επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελεχών, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει ως στόχο την επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας / σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχών επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύναται να επιφέρουν οι μεταβολές στα επιτόκια. Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ. Η διοίκηση πιστεύει ότι δεν υφίστανται κίνδυνοι , δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια .

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα . Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο είναι αυξημένη. Η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου και προβαίνει σε όλες τις δέουσες ενέργειες (νομικές ενέργειες κλπ) με βάση την πιστωτική της πολιτική για τη μείωση του κινδύνου αυτού. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την αποτελεσματική διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου και την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Γενικά, οι πωλήσεις είναι κατανεμημένες σε μικρό αριθμό πελατών, με συνέπεια να υφίστανται ουσιαστικοί κίνδυνοι εξάρτησης , κυριότερα ίσως από τους μεγάλους ομίλους. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από την διοίκηση ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Επίσης , όπου είναι δυνατόν , λαμβάνονται εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις.
Η διοίκηση της εταιρείας δίνει ιδιαίτερη έμφαση στη μείωση των αναγκών κεφαλαίου κίνησης. Προωθεί τη μείωση των πιστωτικών ορίων και τον περιορισμό του χρόνου πίστωσης των πελατών της , όπου είναι δυνατόν , με στόχο την ενίσχυση των ελεύθερων ταμειακών ροών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματορροές έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους εταίρους , για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο σε μικρό βαθμό, καθότι παρά τις πιέσεις ρευστότητας , όπως αποτυπώνεται στους αριθμοδείκτες έχει καταφέρει να βρίσκει τρόπο να ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της , ενώ ο δανεισμός της για την τρέχουσα χρήση είναι μηδενικός.

<u>Περιβαλλοντικά ζητήματα</u>

Περιβαλλοντική πολιτική

Με την ανάπτυξη ενός συστήματος περιβαλλοντικής πολιτικής , η εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και αναπτύσσει διαδικασίες και προγράμματα με σκοπό τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, ώστε να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών & υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση / διαχείριση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση της διοίκησης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση των εργαζομένων
- ✓ Τη συνεργασία με τις αρχές για την παροχή όλων των απαραίτητων στοιχείων
- ✓ Προτείνει στους πελάτες και στους συνεργάτες όπου είναι εφικτό, την προσαρμογή και υιοθέτηση πρακτικών για βιώσιμα και πράσινα κτίρια, μέσω δημιουργίας και εφαρμογής διεθνώς κατανοητών και αποδεκτών κριτηρίων αναφοράς και νέα πρότυπα τύπου L.E.E.D.
- ✓ Την μείωση του οικολογικού και ενεργειακού αποτυπώματος του κτηρίου
- ✓ Την εξοικονόμηση της απαιτούμενης κατανάλωσης ενέργειας και πόσιμου νερού
- ✓ Την μείωση των αποβλήτων που καταλήγουν στους ΧΥΤΑ
- ✓ Την μείωση των επιβλαβών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου & τοξικών ουσιών

Για τις υπηρεσίες που προσφέρει στους Πελάτες και χρησιμοποιούνται υλικά φροντίζει :

- ✓ Όλα τα σκευάσματα να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
- ✓ Όλα τα σκευάσματα να διαθέτουν δελτία δεδομένων ασφαλείας (MSDS)
- ✓ Όλα τα σκευάσματα καθαρισμού είναι καταχωρημένα και εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους
- ✓ Όλες οι εφαρμογές να πραγματοποιούνται βάση της νομοθεσίας και των προδιαγραφών HACCP με απόλυτο σεβασμό στην δημόσια υγεία και στο περιβάλλον.

Εργασιακά ζητήματα

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου , θρησκείας , ηλικίας , γενετήσιου προσανατολισμού , αναπηρίας , μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2023 βάση του ετήσιου πίνακα προσωπικού απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων , διαφορετικών ηλικιών και εθνικοτήτων , προσεγγίζει θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων παρακολουθώντας τις δραστηριότητες της στους εξής τομείς:

- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων , σταδιοδρομία.
- Διαχείριση παραπόνων.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας , ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών , προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης , τρόπος προαγωγών

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρείας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Η διοίκηση ανθρωπίνων πόρων εφαρμόζει διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης του προσωπικού. Οι στόχοι της διαδικασίας αυτής είναι :

-Λήψη αποφάσεων για προαγωγές , μισθολογικές αυξήσεις , απολύσεις κλπ.
-Εντοπισμός αναγκών εκπαίδευσης
-Βελτίωση απόδοσης και ανάπτυξη των εργαζομένων
-Διαπίστωση εγκυρότητας τεχνικών επιλογής προσωπικού
-Βελτίωση εσωτερικής οργάνωσης της εταιρείας
-Καθιέρωση ενός συγκεκριμένου και αποδεκτού συστήματος μέτρησης της απόδοσης

Προστασία προσωπικών δεδομένων

Η Εταιρεία τηρεί την Ελληνική Νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων των συναλλασσόμενων φυσικών προσώπων με σεβασμό στην ιδιωτικότητα. Η διαδικασία συμμόρφωσης είναι σε εξέλιξη .

Η διοίκηση εκτιμά την εμπιστοσύνη όλων των συναλλασσόμενων με την Εταιρεία και έχει σχεδιάσει και εφαρμόζει πολιτική προστασίας των προσωπικών δεδομένων και ευαίσθητων προσωπικών δεδομένων για όλα τα φυσικά πρόσωπα (επισκέπτες , συνεργάτες , πελάτες , προμηθευτές , νυν και πρώην εργαζομένους). Τις προσωπικές πληροφορίες που συλλέγει η Εταιρεία για επαγγελματικές ανάγκες μετά από νόμιμη συγκατάθεση , όπου χρειάζεται , φροντίζει να τις προστατεύει ασφαλώς με τη δέουσα επιμέλεια και διασφαλίζει όλα τα δικαιώματα των φυσικών προσώπων, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις οδηγίες της Αρχής Προστασίας (GDPR) . Δεν έχει οριστεί GDPO.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας στην κλειόμενη χρήση (1/1/2023-31/12/2023) και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων σωρευτικά έως και 31/12/2023 με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΥΠΟ ΚΟΙΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΕΠΙΡΡΟΗ					
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΑΦΜ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΑΓΑΘΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΝΟΙΚΙΑ ΕΔΡΑΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
GLOBE WILLIAMS HELLAS FACILITY MANAGEMENT ΕΠΕ	999542932	100.672,67	13.354,79	2.797,20	83.185,20

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2023

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2023 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Επιδόσεις της Εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2023 και 2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης						
		31/12/2023			**31/12/2022**	
Πάγιο ενεργητικό		7.746,03	0,04		6.989,22	0,02
Σύνολο ενεργητικού		212.887,05			416.068,35	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό.						
Ίδια κεφάλαια		114.532,47	1,16		162.966,01	0,64
Σύνολο υποχρεώσεων		98.354,58			253.102,34	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.						
Σύνολο υποχρεώσεων		98.354,58	0,46		253.102,34	0,61
Σύνολο παθητικού		212.887,05			416.068,35	
Ίδια κεφάλαια		114.532,47	0,54		162.966,01	0,39
Σύνολο παθητικού		212.887,05			416.068,35	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.						
Αποθέματα + Απαιτήσεις		159.443,43	1,62		276.543,78	1,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		98.354,58			253.102,34	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την ρευστότητα της Εταιρείας σε κεφάλαια κίνησης.						
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας						
		31/12/2023			**31/12/2022**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων		-13.433,54	-5,29%		105.165,52	22,56%
Σύνολο εσόδων		253.951,06			466.156,52	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.						
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων		-13.433,54	-11,73%		105.165,52	64,53%
Ίδια κεφάλαια		114.532,47			162.966,01	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.						

Θέση στον κλάδο

Η εταιρεία κατέχει μικρό ποσοστό στην εγχώρια αγορά στον κλάδο των απολυμάνσεων / απεντομώσεων .

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η χρήση 2023 μπορεί να θεωρηθεί ως χρονιά αναμονής και προσαρμογής στις προ covid-19 συνθήκες καθώς σημειώθηκε σημαντική μείωση στον κύκλο εργασιών . Στο διαρρεύσαν χρονικό διάστημα (α' τριμήνου 2024) διαφαίνεται αύξηση του κύκλου εργασιών στο 34,59 % περίπου , με μέσο σταθμικό όρο πωλήσεων τριμήνου στα 19.717,41. Επειδή όμως οι παρεχόμενες υπηρεσίες προς τους πελάτες δεν έχουν σταθερή μηνιαία κατανομή αλλά εξαρτώνται από τις περιοδικές εφαρμογές απολύμανσης , οι πωλήσεις χρήσης 2024 αναμένεται να είναι ελαφρώς βελτιωμένες. Παραμένει η μεγάλη εξάρτηση και προσαρμογή στους πελάτες «GWH FACILITY» με ποσοστό 55,34% & «ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ» με ποσοστό 28,77% , η υπόλοιπη διασπορά τζίρου αναφέρεται σε 25 πελάτες. Με την διατήρηση του υπάρχοντος πελατολογίου και την ενεργοποίηση μέτρων για την αύξηση κεφαλαίων κίνησης και την συμμετοχή σε περισσότερους διαγωνισμούς ανάληψης έργων, διαφαίνεται μικρός περιορισμός της απώλειας του τζίρου και για το υπόλοιπο διάστημα του 2024, πέρα των όποιων επιπτώσεων στις Υπηρεσίες από την συνέχιση του πολέμου της Ουκρανίας & του Ισραήλ , των πληθωριστικών πιέσεων και των Ευρωεκλογών .

Στόχος του διαχειριστή της εταιρείας παραμένει η ενίσχυση του κύκλου εργασιών της, με παράλληλη διατήρηση ή και μείωση του παραγωγικού κόστους και των λειτουργικών εξόδων, προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της.

Με κύριες στρατηγικές :

-Να παράγει ποιοτικές υπηρεσίες προς όφελος των πελατών ανώτερες του ανταγωνισμού
-Να αντιλαμβάνεται τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πελάτες και να ανταποκρίνεται σε αυτές
-Να επενδύει σε νέες τεχνολογίες για ανάπτυξη και απόδοση στην λειτουργία

Λοιπές πληροφορίες

Η Διοίκηση της Εταιρείας κάνει εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης φόρου εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί κατά τη διάρκεια της κανονικής ροής των εργασιών, για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός φόρου είναι αβέβαιος.

Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου που τυχόν προκύψουν σε φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2012-2022. Για την χρήση 2023, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη . Δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Με τον Ν.4308/2014 η Εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες με διπλογραφικά βιβλία . Για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές πολιτικές :

Η Εταιρεία έχει αποφασίσει την διατήρηση του υπάρχοντος λογιστικού σχεδίου με την ανάλογη προσαρμογή του όπου απαιτείται για την ορθότερη πληροφόρηση και προσέγγιση στα Ε.Λ.Π.

Η Εταιρεία έχει προσαρμόσει το λογισμικό της πρόγραμμα σε νέο περιβάλλον ERP (ENTERSOFT) & HRM (DATA COMMUNICATION-EPSILON) . Εφαρμόζει και προσπαθεί να εναρμονιστεί με τις υποχρεώσεις mydata.

Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Για τις αποσβέσεις των ενσώματων στοιχείων υιοθετήθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των κατεχόμενων παγίων. Δεν υπάρχει σημαντική απόκλιση μεταξύ φορολογικών και λογιστικών συντελεστών , δεν υπάρχουν σημαντικά αναπόσβεστα κονδύλια.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Αποτίμηση χρεογράφων .

Δεν αποκτήθηκαν χρεόγραφα στην χρήση.

Κόστος πωληθέντων.

Το κόστος πωληθέντων υπολογίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των εμπορεύσιμων αγαθών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων. Τα πάσης φύσεως αποθέματα εμπορεύματα – πρώτες ύλες –αναλώσιμα υλικά , επιμετρούνται στην χαμηλότερη αξία , μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Δεν σχηματίστηκαν.

Λοιπές προβλέψεις για επισφάλειες.

Δεν σχηματίστηκαν.

Έδρα – Υποκαταστήματα – Αποθήκες

Η Εταιρεία για την επίτευξη των δραστηριοτήτων της έχει την παρακάτω εγκατάσταση :

- Κεντρικό , επί της Λ. Αλίμου 42 & Ρώμα 15 , ΤΚ 17455 , Άλιμος , ως έδρα .

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν έχει προχωρήσει σε δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. εταίροι και με την διαπίστωση ότι οι διαχειριστές κατέβαλαν και θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως προβείτε στην :

1. Έγκριση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης (01/01/2023 - 31/12/2023) μετά της επ' αυτών εκθέσεως του διαχειριστή.

2. Απαλλαγή του Διαχειριστή καθώς και των οικονομικών υπευθύνων Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης (01/01/2023 - 31/12/2023) .

3. Έγκριση της διανομής αποτελεσμάτων χρήσεως (01/01/2023 - 31/12/2023).

Κύριοι Εταίροι, σας εκθέσαμε την οικονομική πορεία και το δυναμικό της Εταιρείας για την χρήση 2023 συγκρινόμενη με τα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης του 2022 .

Άλιμος 23/04/2024

Ισολογισμός της 31/12/2023

GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.

Λ. ΑΛΙΜΟΥ 42 & ΡΩΜΑ 15, ΑΛΙΜΟΣ ΤΚ. 174 55 , Α.Φ.Μ.: 998961643 Δ.Ο.Υ.: ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Β.5 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

16ης Εταιρικής Χρήσης (από 1ης Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ : 069416303000

(ποσά σε μονάδες - νόμισμα παρουσίασης Ευρώ)

Σημείωση :				
Περιουσιακά στοιχεία		**2023**		**2022**
Πάγια		16.124,20		14.108,14
Μείον: Αποσβεσμένα	8.378,17		7.118,92	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	8.378,17	0,00	7.118,92
		7.746,03		**6.989,22**
Αποθέματα		8.357,03		13.560,34
Απαιτήσεις		151.086,40		262.983,44
Λοιπά		45.697,59		132.535,35
Σύνολο ενεργητικού		**212.887,05**		**416.068,35**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		114.532,47		162.966,01
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		98.354,58		253.102,34
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**212.887,05**		**416.068,35**

Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Σημείωση :	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**253.951,06**	**465.542,95**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, πρ/ντα, ημ/να)	-5.203,31	233,48
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-17.619,57	-20.717,18
Παροχές σε εργαζόμενους	- 138.880,43	- 181.577,05
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.259,25	-1.086,65
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 103.579,14	- 157.007,16
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3,60	613,57
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-846,50	-836,44
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος	**-13.433,54**	**105.165,52**
Φόρος εισοδήματος	0,00	-25.732,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-13.433,54**	**79.432,64**

Άλιμος 23/04/2024

Προσάρτημα

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : **GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.**

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : (από 1/1/2023 έως 31/12/2023)

Μέγεθος οντότητας : *« Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .*

Νόμισμα : *«Ευρώ.»*

Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : *« Δεν έγινε.»*

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*«GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.»*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*«Ε.Π.Ε.»*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*«ΑΠΟ 1/1/2023 ΕΩΣ 31/12/2023»*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*«Λ. ΑΛΙΜΟΥ 42 & ΡΩΜΑ 15 , ΑΛΙΜΟΣ ΤΚ. 174 55»*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*«Γ.Ε.ΜΗ.: 069416303000»*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*«ΝΑΙ»*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*«ΟΧΙ»*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις :* *«Δεν υπάρχουν»* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού :* *«Δεν σχηματίσθηκαν»*

		<u>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :</u> *«Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου που τυχόν θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο , καθώς και για τις υπόλοιπες ανέλεγκτες χρήσεις έως-2022.»* *<u>Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/23 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) :</u>* *«17.947,77 και αφορούν σύμβαση 3 οχημάτων με την εταιρεία Avis / Σφακιανάκης»*
<u>3</u>	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7</u>** **Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.**	*«Ναι»*

<u>Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων</u>

«<u>Η</u> εταιρεία στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής των Ε.Λ.Π. έχει αποφασίσει στην διατήρηση του υπάρχοντος λογιστικού σχεδίου με την ανάλογη προσαρμογή του όπου απαιτείται για την ορθότερη πληροφόρηση. Για τις αποσβέσεις των ενσώματων στοιχείων υιοθετήθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των κατεχόμενων παγίων . Δεν υπάρχει σημαντική απόκλιση μεταξύ φορολογικών και λογιστικών συντελεστών , δεν υπάρχουν σημαντικά αναπόσβεστα κονδύλια»

Άλιμος 23/04/2024

Ο διαχειριστής	Ένα μέλος	Ο Λογιστής
Σακκάς Λουκάς Α.Δ.Τ. ΑΗ-527269	Globe Williams Holding ltd Καλαϊτζόπουλος Ιωάννης Α.Δ.Τ. ΑΡ-114720	Κωνσταντακόπουλος Διονύσιος Αρ. Μητρ.Αδείας Α’21012 Α.Δ.Τ. Ι-344024

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του διαχειριστή της εταιρίας
<<**GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES Ε.Π.Ε.** >>
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 069416303000

Για την διαχείριση χρήσεως (01.01.2023 έως 31.12.2023)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 25/04/2024.

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της Εταιρείας **Globe Williams Environmental Services Ε.Π.Ε.**, (στο εξής αναφερόμενη ως «Η Εταιρεία») αναφέρεται στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούν τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου 2023 έως 31ης Δεκεμβρίου 2023, έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία & σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955, του Ν.4308/2014 & του Ν.4403/2017.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει με συνοπτικό και ουσιαστικό τρόπο όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες , οι οποίες είναι απαραίτητες , με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει όλες τις σχετικές αναγκαίες πληροφορίες , προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση των εταίρων για την δραστηριότητα της Εταιρείας μέσα στο έτος.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας ,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία ,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των Εταίρων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 προς έγκριση σας.

Γενική ανασκόπηση

Ο δείκτης οικονομικού κλίματος τον Ιανουάριο- σύμφωνα με την έρευνα οικονομικής συγκυρίας του ΙΟΒΕ- εξασθένισε ήπια τόσο στην ΕΕ, όσο και στην Ευρωζώνη. Η εξέλιξη αυτή ήταν αποτέλεσμα της μικρής υποχώρησης των προσδοκιών σε Υπηρεσίες , Λιανικό Εμπόριο και Κατασκευές , καθώς οι προσδοκίες στην Βιομηχανία διατηρήθηκαν ουσιαστικά αμετάβλητες και η καταναλωτική εμπιστοσύνη ενισχύθηκε ήπια. Πιο συγκεκριμένα στην Βιομηχανία ο δείκτης παρέμεινε ουσιαστικά αμετάβλητος (-0,2) , το Λιανικό Εμπόριο υποχώρησε (-1,0) σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα , στις Υπηρεσίες οι προσδοκίες εξασθένισαν έντονα (-1,6) . Στις Κατασκευές ο αντίστοιχος δείκτης εξασθένισε (-0,6), τέλος όσο αφορά την καταναλωτική

εμπιστοσύνη , η μικρή βελτίωση του δείκτη (+0,4) οφείλεται στις λιγότερο απαισιόδοξες εκτιμήσεις των νοικοκυριών .

«Στην Ελλάδα , υπάρχει επιδείνωση του οικονομικού κλίματος , λόγω κυρίως των Κατασκευών και της υποχώρησης της καταναλωτικής εμπιστοσύνης. Ο δείκτης οικονομικού κλίματος υποχωρεί τον Φεβρουάριο και διαμορφώνεται στις 104,8 μονάδες , από 107,2 μονάδες τον Ιανουάριο , στην χαμηλότερη επίδοση των τελευταίων 14 μηνών. Στους επιμέρους επιχειρηματικούς δείκτες , καταγράφεται ισχυρή εξασθένιση των προσδοκιών στις Κατασκευές , αποκλειστικά λόγω των ιδιωτικών έργων , ενώ στους υπόλοιπους τομείς σημειώνεται οριακή έως μικρή βελτίωση . Παράλληλα ο δείκτης καταναλωτικής εμπιστοσύνης υποχωρεί οριακά και μειώνεται στο επίπεδο του Φεβρουαρίου του προηγούμενου έτους . Γενικά , πάντως , στον επιχειρηματικό τομέα κατά το τελευταίο διάστημα υπάρχει τάση συγκρατημένης αισιοδοξίας . Στα νοικοκυριά όμως , παρά την μικρή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού , η πίεση στα πραγματικά εισοδήματα από το υψηλό επίπεδο τιμών παραμένει».

Σε αυτό το πλαίσιο , η Εταιρεία συνέχισε το επενδυτικό της πρόγραμμα στην Ελλάδα σε επιλεγμένα έργα εκμετάλλευσης και διαχείρισης ακινήτων ως προς το αντικείμενο της . Συγκυριακά μειώνεται το ενδιαφέρον της πελατειακής της γκάμας για επιπρόσθετες υπηρεσίες απολύμανσης , με τους πελάτες πάντως να παραμένουν πιστοί στην επιχείρηση , παρόλο την ύπαρξη μεγάλου ανταγωνισμού στον κλάδο και τον κορεσμό στην αγορά. Για το 2023 δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους εστιάζοντας σταθερά στην αύξηση του μεριδίου της στην ελληνική αγορά , την εξυπηρέτηση πελατών , την ανταγωνιστικότητα τιμής , τα κανάλια διανομής των υπηρεσιών της και τέλος την συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών της.

Τα κυριότερα Οικονομικά Στοιχεία του 2023 σε σύγκριση με τα οικονομικά στοιχεία του 2022, έχουν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των € 253.951,06 έναντι 465.542,95 σημειώνοντας μείωση κατά -211.591,89 της τάξης του -45,45 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ φόρων , ανήλθαν σε ζημίες € -13.433,54 έναντι κερδών 105.165,52 σημειώνοντας μείωση κατά -118.599,06 της τάξης του -112,77 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 212.887,05 έναντι 416.068,35 σημειώνοντας μείωση κατά -203.181,30 της τάξης του -48.83 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων & αναλωσίμων ανήλθαν στο ποσό των € 8.357,03 έναντι 13.560,34 σημειώνοντας μείωση κατά -5.203,31 της τάξης του -38,37 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι απαιτήσεις διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 151.086,40 έναντι 262.983,44 σημειώνοντας μείωση κατά -111.897,04 της τάξης του -42,55 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η καθαρή θέση ανέρχεται στο ποσό των € 114.532,47 έναντι 162.966,01 σημειώνοντας μείωση κατά -48.433,54 της τάξης του -29,72 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 98.354,58 έναντι 253.102,34 σημειώνοντας μείωση κατά -154.747,76 της τάξης του -61,14 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Κατάσταση αποτελεσμάτων β.6

Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023		
Σημείωση :	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**253.951,06**	**465.542,95**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, πρ/ντα, ημ/να)	-5.203,31	233,48
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-17.619,57	-20.717,18
Παροχές σε εργαζόμενους	-138.880,43	-181.577,05
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.259,25	-1.086,65
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-103.579,14	-157.007,16
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3,60	613,57
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-846,50	-836,44
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος	**-13.433,54**	**105.165,52**
Φόρος εισοδήματος	0,00	-25.732,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-13.433,54**	**79.432,64**

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική διοίκηση της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση. Η διοίκηση παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος τιμών αγοράς, ο λειτουργικός κίνδυνος , ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Από τις αρχές του έτους 2023 , από τις πληθωριστικές πιέσεις από τον πόλεμο της Ουκρανίας που συνεχίζεται , τις εθνικές εκλογές του 2023 καθώς και τις επερχόμενες Ευρωεκλογές του Ιουνίου 2024 , ενισχύουν την αβεβαιότητα στο ήδη επιβαρυμένο ελληνικό μακροοικονομικό περιβάλλον . Στο πλαίσιο αυτό , δημιουργούνται κίνδυνοι , που σχετίζονται κυρίως με τη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος , την απομείωση των περιουσιακών στοιχείων , την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων , την εξυπηρέτηση των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων και ικανοποίηση / τήρησης όρων και χρηματοοικονομικών δεικτών και την επάρκεια προβλέψεων. Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις , αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει την επίπτωση των προαναφερόμενων κινδύνων και να συνεχίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της και την παροχή υπηρεσιών προς τους πελάτες της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις συνθήκες και τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν περισσότερο τις αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν , παρόλα αυτά όμως μπορεί να επηρεασθεί κατά το έτος 2023 από τα εξής :

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Ο κίνδυνος, που προκύπτει από μεταβολές στις τιμές αγαθών και υπηρεσιών, είναι ελάχιστος. Η Εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των

αποθεμάτων και εφόσον συντρέχουν λόγοι τυχόν απαξίωσης σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Η διοίκηση της εταιρείας προωθεί τη διαχείριση των συνολικών αγορών & υπηρεσιών με τρόπο ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες της αγοράς και της παραγωγικής διαδικασίας , χωρίς την υπέρμετρη δέσμευση ρευστότητας.

Λειτουργικός κίνδυνος (προσωπικό)

Η διοίκηση της εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία διαθέτουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών αγοράς του κλάδου. Το γεγονός αυτό συμβάλλει ουσιαστικά στην εύρυθμη λειτουργία των διαδικασιών της εταιρείας και στην περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Τα στελέχη της εταιρείας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με τη διοίκηση της εταιρείας. Ενδεχόμενη διατάραξη αυτής της σχέσης δύναται να επηρεάσει, προσωρινά, την εύρυθμη λειτουργία της. Ωστόσο, η υπάρχουσα στελεχιακή υποδομή της εταιρείας της επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελεχών, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει ως στόχο την επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας / σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχών επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύναται να επιφέρουν οι μεταβολές στα επιτόκια. Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ. Η διοίκηση πιστεύει ότι δεν υφίστανται κίνδυνοι , δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια .

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα . Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο είναι αυξημένη. Η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου και προβαίνει σε όλες τις δέουσες ενέργειες (νομικές ενέργειες κλπ) με βάση την πιστωτική της πολιτική για τη μείωση του κινδύνου αυτού. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την αποτελεσματική διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου και την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Γενικά, οι πωλήσεις είναι κατανεμημένες σε μικρό αριθμό πελατών, με συνέπεια να υφίστανται ουσιαστικοί κίνδυνοι εξάρτησης , κυριότερα ίσως από τους μεγάλους ομίλους. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από την διοίκηση ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Επίσης , όπου είναι δυνατόν , λαμβάνονται εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις.
Η διοίκηση της εταιρείας δίνει ιδιαίτερη έμφαση στη μείωση των αναγκών κεφαλαίου κίνησης. Προωθεί τη μείωση των πιστωτικών ορίων και τον περιορισμό του χρόνου πίστωσης των πελατών της , όπου είναι δυνατόν , με στόχο την ενίσχυση των ελεύθερων ταμειακών ροών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματορροές έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους εταίρους , για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο σε μικρό βαθμό , καθότι παρά τις πιέσεις ρευστότητας , όπως αποτυπώνεται στους αριθμοδείκτες έχει καταφέρει να βρίσκει τρόπο να ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της , ενώ ο δανεισμός της για την τρέχουσα χρήση είναι μηδενικός.

<u>Περιβαλλοντικά ζητήματα</u>

Περιβαλλοντική πολιτική

Με την ανάπτυξη ενός συστήματος περιβαλλοντικής πολιτικής , η εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και αναπτύσσει διαδικασίες και προγράμματα με σκοπό τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, ώστε να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών & υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση / διαχείριση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση της διοίκησης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση των εργαζομένων
- ✓ Τη συνεργασία με τις αρχές για την παροχή όλων των απαραίτητων στοιχείων
- ✓ Προτείνει στους πελάτες και στους συνεργάτες όπου είναι εφικτό, την προσαρμογή και υιοθέτηση πρακτικών για βιώσιμα και πράσινα κτίρια, μέσω δημιουργίας και εφαρμογής διεθνώς κατανοητών και αποδεκτών κριτηρίων αναφοράς και νέα πρότυπα τύπου L.E.E.D.
- ✓ Την μείωση του οικολογικού και ενεργειακού αποτυπώματος του κτηρίου
- ✓ Την εξοικονόμηση της απαιτούμενης κατανάλωσης ενέργειας και πόσιμου νερού
- ✓ Την μείωση των αποβλήτων που καταλήγουν στους ΧΥΤΑ
- ✓ Την μείωση των επιβλαβών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου & τοξικών ουσιών

Για τις υπηρεσίες που προσφέρει στους Πελάτες και χρησιμοποιούνται υλικά φροντίζει :

- ✓ Όλα τα σκευάσματα να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
- ✓ Όλα τα σκευάσματα να διαθέτουν δελτία δεδομένων ασφαλείας (MSDS)
- ✓ Όλα τα σκευάσματα καθαρισμού είναι καταχωρημένα και εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους
- ✓ Όλες οι εφαρμογές να πραγματοποιούνται βάση της νομοθεσίας και των προδιαγραφών HACCP με απόλυτο σεβασμό στην δημόσια υγεία και στο περιβάλλον.

Εργασιακά ζητήματα

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου , θρησκείας , ηλικίας , γενετήσιου προσανατολισμού , αναπηρίας , μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2023 βάση του ετήσιου πίνακα προσωπικού απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων , διαφορετικών ηλικιών και εθνικοτήτων , προσεγγίζει θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων παρακολουθώντας τις δραστηριότητες της στους εξής τομείς:

- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων , σταδιοδρομία.
- Διαχείριση παραπόνων.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας , ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών , προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης , τρόπος προαγωγών

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρείας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Η διοίκηση ανθρωπίνων πόρων εφαρμόζει διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης του προσωπικού. Οι στόχοι της διαδικασίας αυτής είναι :

-Λήψη αποφάσεων για προαγωγές , μισθολογικές αυξήσεις , απολύσεις κλπ.
-Εντοπισμός αναγκών εκπαίδευσης
-Βελτίωση απόδοσης και ανάπτυξη των εργαζομένων
-Διαπίστωση εγκυρότητας τεχνικών επιλογής προσωπικού
-Βελτίωση εσωτερικής οργάνωσης της εταιρείας
-Καθιέρωση ενός συγκεκριμένου και αποδεκτού συστήματος μέτρησης της απόδοσης

Προστασία προσωπικών δεδομένων

Η Εταιρεία τηρεί την Ελληνική Νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων των συναλλασσόμενων φυσικών προσώπων με σεβασμό στην ιδιωτικότητα. Η διαδικασία συμμόρφωσης είναι σε εξέλιξη .

Η διοίκηση εκτιμά την εμπιστοσύνη όλων των συναλλασσόμενων με την Εταιρεία και έχει σχεδιάσει και εφαρμόζει πολιτική προστασίας των προσωπικών δεδομένων και ευαίσθητων προσωπικών δεδομένων για όλα τα φυσικά πρόσωπα (επισκέπτες , συνεργάτες , πελάτες , προμηθευτές , νυν και πρώην εργαζομένους). Τις προσωπικές πληροφορίες που συλλέγει η Εταιρεία για επαγγελματικές ανάγκες μετά από νόμιμη συγκατάθεση , όπου χρειάζεται , φροντίζει να τις προστατεύει ασφαλώς με τη δέουσα επιμέλεια και διασφαλίζει όλα τα δικαιώματα των φυσικών προσώπων, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις οδηγίες της Αρχής Προστασίας (GDPR) . Δεν έχει οριστεί GDPO.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας στην κλειόμενη χρήση (1/1/2023-31/12/2023) και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων σωρευτικά έως και 31/12/2023 με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΥΠΟ ΚΟΙΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΕΠΙΡΡΟΗ					
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΑΦΜ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΑΓΑΘΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΝΟΙΚΙΑ ΕΔΡΑΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
GLOBE WILLIAMS HELLAS FACILITY MANAGEMENT ΕΠΕ	999542932	100.672,67	13.354,79	2.797,20	83.185,20

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2023

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2023 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Επιδόσεις της Εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2023 και 2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης						
		31/12/2023			**31/12/2022**	
Πάγιο ενεργητικό		7.746,03	0,04		6.989,22	0,02
Σύνολο ενεργητικού		212.887,05			416.068,35	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό.						
Ίδια κεφάλαια		114.532,47	1,16		162.966,01	0,64
Σύνολο υποχρεώσεων		98.354,58			253.102,34	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.						
Σύνολο υποχρεώσεων		98.354,58	0,46		253.102,34	0,61
Σύνολο παθητικού		212.887,05			416.068,35	
Ίδια κεφάλαια		114.532,47	0,54		162.966,01	0,39
Σύνολο παθητικού		212.887,05			416.068,35	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.						
Αποθέματα + Απαιτήσεις		159.443,43	1,62		276.543,78	1,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		98.354,58			253.102,34	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την ρευστότητα της Εταιρείας σε κεφάλαια κίνησης.						
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας						
		31/12/2023			**31/12/2022**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων		-13.433,54	-5,29%		105.165,52	22,56%
Σύνολο εσόδων		253.951,06			466.156,52	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.						
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων		-13.433,54	-11,73%		105.165,52	64,53%
Ίδια κεφάλαια		114.532,47			162.966,01	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.						

Θέση στον κλάδο

Η εταιρεία κατέχει μικρό ποσοστό στην εγχώρια αγορά στον κλάδο των απολυμάνσεων / απεντομώσεων .

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η χρήση 2023 μπορεί να θεωρηθεί ως χρονιά αναμονής και προσαρμογής στις προ covid-19 συνθήκες καθώς σημειώθηκε σημαντική μείωση στον κύκλο εργασιών . Στο διαρρεύσαν χρονικό διάστημα (α' τριμήνου 2024) διαφαίνεται αύξηση του κύκλου εργασιών στο 34,59 % περίπου , με μέσο σταθμικό όρο πωλήσεων τριμήνου στα 19.717,41. Επειδή όμως οι παρεχόμενες υπηρεσίες προς τους πελάτες δεν έχουν σταθερή μηνιαία κατανομή αλλά εξαρτώνται από τις περιοδικές εφαρμογές απολύμανσης , οι πωλήσεις χρήσεις 2024 αναμένεται να είναι ελαφρώς βελτιωμένες. Παραμένει η μεγάλη εξάρτηση και προσαρμογή στους πελάτες «GWH FACILITY» με ποσοστό 55,34% & «ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ» με ποσοστό 28,77% , η υπόλοιπη διασπορά τζίρου αναφέρεται σε 25 πελάτες. Με την διατήρηση του υπάρχοντος πελατολογίου και την ενεργοποίηση μέτρων για την αύξηση κεφαλαίων κίνησης και την συμμετοχή σε περισσότερους διαγωνισμούς ανάληψης έργων, διαφαίνεται μικρός περιορισμός της απώλειας του τζίρου και για το υπόλοιπο διάστημα του 2024, πέρα των όποιων επιπτώσεων στις Υπηρεσίες από την συνέχιση του πολέμου της Ουκρανίας & του Ισραήλ , των πληθωριστικών πιέσεων και των Ευρωεκλογών .

Στόχος του διαχειριστή της εταιρείας παραμένει η ενίσχυση του κύκλου εργασιών της, με παράλληλη διατήρηση ή και μείωση του παραγωγικού κόστους και των λειτουργικών εξόδων, προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της.

Με κύριες στρατηγικές :

-Να παράγει ποιοτικές υπηρεσίες προς όφελος των πελατών ανώτερες του ανταγωνισμού
-Να αντιλαμβάνεται τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πελάτες και να ανταποκρίνεται σε αυτές
-Να επενδύει σε νέες τεχνολογίες για ανάπτυξη και απόδοση στην λειτουργία

Λοιπές πληροφορίες

Η Διοίκηση της Εταιρείας κάνει εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης φόρου εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί κατά τη διάρκεια της κανονικής ροής των εργασιών, για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός φόρου είναι αβέβαιος.

Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου που τυχόν προκύψουν σε φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2012-2022. Για την χρήση 2023, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη . Δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Με τον Ν.4308/2014 η Εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες με διπλογραφικά βιβλία . Για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές πολιτικές :

Η Εταιρεία έχει αποφασίσει την διατήρηση του υπάρχοντος λογιστικού σχεδίου με την ανάλογη προσαρμογή του όπου απαιτείται για την ορθότερη πληροφόρηση και προσέγγιση στα Ε.Λ.Π.

Η Εταιρεία έχει προσαρμόσει το λογισμικό της πρόγραμμα σε νέο περιβάλλον ERP (ENTERSOFT) & HRM (DATA COMMUNICATION-EPSILON) . Εφαρμόζει και προσπαθεί να εναρμονιστεί με τις υποχρεώσεις mydata.

Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Για τις αποσβέσεις των ενσώματων στοιχείων υιοθετήθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των κατεχόμενων παγίων. Δεν υπάρχει σημαντική απόκλιση μεταξύ φορολογικών και λογιστικών συντελεστών , δεν υπάρχουν σημαντικά αναπόσβεστα κονδύλια.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Αποτίμηση χρεογράφων .

Δεν αποκτήθηκαν χρεόγραφα στην χρήση.

Κόστος πωληθέντων.

Το κόστος πωληθέντων υπολογίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των εμπορεύσιμων αγαθών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων. Τα πάσης φύσεως αποθέματα εμπορεύματα – πρώτες ύλες –αναλώσιμα υλικά , επιμετρούνται στην χαμηλότερη αξία , μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Δεν σχηματίστηκαν.

Λοιπές προβλέψεις για επισφάλειες.

Δεν σχηματίστηκαν.

Έδρα – Υποκαταστήματα – Αποθήκες

Η Εταιρεία για την επίτευξη των δραστηριοτήτων της έχει την παρακάτω εγκατάσταση :

- Κεντρικό , επί της Λ. Αλίμου 42 & Ρώμα 15 , ΤΚ 17455 , Άλιμος , ως έδρα .

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν έχει προχωρήσει σε δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. εταίροι και με την διαπίστωση ότι οι διαχειριστές κατέβαλαν και θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως προβείτε στην :

1. Έγκριση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης (01/01/2023 - 31/12/2023) μετά της επ' αυτών εκθέσεως του διαχειριστή.

2. Απαλλαγή του Διαχειριστή καθώς και των οικονομικών υπευθύνων Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης (01/01/2023 - 31/12/2023) .

3. Έγκριση της διανομής αποτελεσμάτων χρήσεως (01/01/2023 - 31/12/2023).

Κύριοι Εταίροι, σας εκθέσαμε την οικονομική πορεία και το δυναμικό της Εταιρείας για την χρήση 2023 συγκρινόμενη με τα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης του 2022 .

Άλιμος 23/04/2024

Ο διαχειριστής

Σακκάς Λουκάς
ΑΗ-527269

ένα μέλος

Globe Williams Holding ltd
Καλαϊτζόπουλος Ιωάννης
ΑΡ-114720