Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.05.14 14:16:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,14/05/2024
Αριθ. Πρωτ.:3147034

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006634701000**.

Την **14/05/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4167860,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **006634701000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ Α.Φ.Μ. : 998938129, φορολογικο ετος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - Γ.Ε.ΜΗ.: 006634701000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2022		2021
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		7.003.239,01		6.999.273,01
Μείον: Αποσβεσμένα	1.900.664,55		1.700.723,14	
Μείον: Απομειωμένα		1.900.664,55		1.700.723,14
		5.102.574,46		**5.298.549,87**
Απαιτήσεις		187.039,40		179.701,80
Λοιπά		1.029,16		2.225,03
Σύνολο ενεργητικού		**5.290.643,02**		**5.480.476,70**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.725.044,11		4.622.216,28
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		565.598,91		858.260,42
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**5.290.643,02**		**5.480.476,70**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2022

ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ Α.Φ.Μ. : 998938129, φορολογικο ετος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - Γ.Ε.ΜΗ.: 006634701000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**66.000,00**	**66.000,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(199.941,41)	(200.149,67)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(57.383,62)	(57.679,35)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(29.461,90)	(35.487,25)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(220.786,93)**	**(227.316,27)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(220.786,93)**	**(227.316,27)**

Πειραιάς, 1-10-2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
και Διευθύνουσα Σύμβουλος	ΘΕΑΓΕΝΗΣ Ι. ΣΑΡΡΗΣ	ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΧΡ. ΝΙΚΟΛΑΚΗ	ΑΔΤ 044179	ΑΦΜ:131957172/ΟΕΕ Α' ΤΑΞΗΣ 128519

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ Α.Φ.Μ. : 998938129, φορολογικο ετος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - Γ.Ε.ΜΗ.: 006634701000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2022		2021
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		7.003.239,01		6.999.273,01
Μείον: Αποσβεσμένα	1.900.664,55		1.700.723,14	
Μείον: Απομειωμένα		1.900.664,55		1.700.723,14
		5.102.574,46		**5.298.549,87**
Απαιτήσεις		187.039,40		179.701,80
Λοιπά		1.029,16		2.225,03
Σύνολο ενεργητικού		**5.290.643,02**		**5.480.476,70**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.725.044,11		4.622.216,28
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		565.598,91		858.260,42
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**5.290.643,02**		**5.480.476,70**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2022

ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ Α.Φ.Μ. : 998938129, φορολογικο ετος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - Γ.Ε.ΜΗ.: 006634701000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**66.000,00**	**66.000,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(199.941,41)	(200.149,67)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(57.383,62)	(57.679,35)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(29.461,90)	(35.487,25)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(220.786,93)**	**(227.316,27)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(220.786,93)**	**(227.316,27)**

Πειραιάς, 1-10-2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
και Διευθύνουσα Σύμβουλος	ΘΕΑΓΕΝΗΣ Ι. ΣΑΡΡΗΣ	ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΧΡ. ΝΙΚΟΛΑΚΗ	ΑΔΤ 044179	ΑΦΜ:131957172/ΟΕΕ Α' ΤΑΞΗΣ 128519

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 006634701000 - ΑΦΜ. 998938129 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ** ΑΦΜ. **998938129** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **006634701000** επί της οδού **ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ 24, Τ.Κ. 14233, ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2022 έως 31/12/2022**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ , Γ.Ε.ΜΗ.: 006634701000 - Α.Φ.Μ. : 998938129, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 ποσά σε €

		2022		2021
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		7.003.239,01		6.999.273,01
Μείον: Αποσβεσμένα	1.900.664,55		1.700.723,14	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	1.900.664,55	0,00	1.700.723,14
		5.102.574,46		**5.298.549,87**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		187.039,40		179.701,80
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		1.029,16		2.225,03
Σύνολο ενεργητικού		**5.290.643,02**		**5.480.476,70**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.725.044,11		4.622.216,28
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		565.598,91		858.260,42
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**5.290.643,02**		**5.480.476,70**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
ΝΟΥΦΑΡΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙ Γ.Ε.ΜΗ.: 006634701000 - Α.Φ.Μ. : 998938129, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022, ποσά σε €

	2022	2021
Κύκλος εργασιών	**66.000,00**	**66.000,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-199.941,41	-200.149,67
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-57.383,62	-57.679,35
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-29.461,90	-35.487,25
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-220.786,93**	**-227.316,27**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-220.786,93**	**-227.316,27**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 5.449.000,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 4.725.044,11€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταρείας ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα**

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**0**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ 24, ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ, 1/10/2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
και Διευθύνουσα Σύμβουλος	ΘΕΑΓΕΝΗΣ Ι. ΣΑΡΡΗΣ	ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ ΑΗ 517792 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 128519
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΧΡ. ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΑΔΤ Σ 167763	ΑΔΤ 044179	Α΄ΤΑΞΗΣ