ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 13/10/2015

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Μ. Τριανταφύλλου
Τηλέφωνα : 210 3382212
Fax : 210 3617217, 210 3619421
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα 21/09/2015
Αριθ. Πρωτ. : 36520/14

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 31/12/2012
2. Διπλότυπο ΔΟΥ Α/Α 5836-04/06/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009551801000, η οποία είχε ΑΡ.ΜΑΕ 70152/01ΝΤ/Β/10/173.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **16/04/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 416366**, ο **Ισολογισμός** της εταιρικής χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία **«ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009551801000,** που υποβλήθηκε στις 04/06/2013, διαβιβάστηκε και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης Ελέγχου της Περιφέρειας / ΠΕ Νοτίου Τομέα Αθηνών (Α.Π. 5854-07/04/2014).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1.« ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 5, ΤΚ 17455, ΑΛΙΜΟΣ
2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε,
Ελ. Βενιζέλου 283, Τ.Κ. 17674, Καλλιθέα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

NIKMAR ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 70152/01ΝΤ/Β/10/173

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2013			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
1 Εξοδα ιδρύσεως & πτώτης εγκατάστασης	6.443,56	6.443,56	0,00	6.443,56	6.443,56	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια	426.568,99	48.510,26	378.058,73	314.474,99	31.447,50	283.027,49
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	426.568,99	48.510,26	378.058,73	314.474,99	31.447,50	283.027,49
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ. χρηματ. απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			50,00			0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ ΙΙ+Γ ΙΙΙ)			378.108,73			283.027,49
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			0,00			9.487,73
11. Χρεώστες διάφοροι			7.098,61			35.156,67
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			10.365,30			58.266,03
2. Ψεως			29.615,56			3.242,30
3. Καταθέσεις προθεσμίας			0,00			20.413,17
			47.079,47			126.565,90
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			425.188,20			409.593,39

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 2013	Ποσά Προηγ. Χρήσεως 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβεβλημένο	405.000,00	405.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	287,31	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών χρήσεως εις νέο	5.458,99	-584,27
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	410.746,30	404.415,73
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	10.069,90	1.715,66
11. Πιστωτές διάφοροι	3.712,00	3.462,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ ΙΙ)	13.781,90	5.177,66
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	660,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	425.188,20	409.593,39

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1.1.2013 - 31.12.2013)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2013		Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012	
Κύκλος εργασιών(πωλήσεις)		11.154,15		17.274,30
ΜΕΙΟΝ:Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		11.154,15		17.274,30
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμετάλευσης		57.744,41		42.313,92
Σύνολο		68.898,56		59.588,22
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		56.828,52		34.231,69
Μερικά αποτελέσματα(κέρδη/ζημιές) εκμετάλλευσης		12.070,04		25.356,53
ΠΛΕΟΝ: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	751,32		1.045,82	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	2,16	-749,16	0,50	-1.045,32
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμετάλλευσης		12.819,20		26.401,85
ΙΙ.Πλέον:Εκτακτα αποτελέσματα				0,00
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα		359,19		873,06
ΜΕΙΟΝ: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα		0,00		0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		13.178,39		25.428,79
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο Αποσβέσεων παγίων στοιχείων	17.062,76		15.723,75	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	-17.062,76	0,00	-15.723,75	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ		13.178,39		25.428,79

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 2013	Ποσά Προηγ. Χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	13.178,39	25.428,79
Μείον: Υπόλοιπο αποτ. (ζημιών) προηγ. χρήσεων	-104,27	-21323,02
Σύνολο	13.074,12	4.105,77
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	5.158,71	825,15
2. Λοιποί μη ενσ/νοι στο λειτ. κόστος φόροι	2.169,11	-3.864,89
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	5.746,30	-584,27
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	287,31	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	5.458,99	-584,27
ΣΥΝΟΛΟ	5.746,30	-584,27

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 096905

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΒΑΡΒΑΡΑ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 096906

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 039575 - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 58710 ΤΑΞΗΣ Α'

ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 5, Τ.Κ. 174 55 - ΑΛΙΜΟΣ ΑΦΜ: 997931708 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΡΜΑΕ: 70152/01ΝΤ/Β/10/173 ΤΗΛ.: 210 9836284 FAX: 210 9834575