Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.05.02 14:52:03 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/05/2024
Αριθ. Πρωτ.:3278956

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **LEASEPLAN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΟΛΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **LEASEPLAN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005358101000**.

Την **02/05/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **4158646**, η από 30/04/2024 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Συγχώνευση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΙΕΛΝΤΙ ΟΤΟΜΟΤΙΒ Α.Ε. ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

Έκθεση αποτίμησης των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας κατά την 31/12/2023 προκειμένου να προβεί σε απορρόφηση από την εταιρεία LEASEPLAN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΟΛΟΥ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013 και του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016.

Πίνακας περιεχομένων

I. Εντολή – Σκοπός της Έκθεσης και περιορισμός χρήσης 3
II. Μεθοδολογία-Διαδικασίες 4
III. Δηλώσεις Διοίκησης 4
II. Πληροφοριακά Στοιχεία για την Εταιρεία 4
III. Εκτίμηση αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού 10
Α. Ενεργητικό 12
Α.1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία 12
Α.2. Λοιπά Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία 13
Α.3. Δικαιώματα Χρήσης Στοιχείων Ενεργητικού 13
Α.4. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία 13
Α.5. Απαίτησεις από Πελάτες 14
Α.6. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 14
Α.7. Αποθέματα 14
Α.8. Λοιπές Απαιτήσεις 15
Α.9. Τρέχουσες Φορολογικές Απαιτήσεις 15
Β.1.1. Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις 15
Β.1.2 Υποχρεώσεις Μισθώσεων 16
Β.1.3 Δανειακές Υποχρεώσεις 16
Β.1.4 Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα 16
Β.1.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 17
Β.1.6 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις 17
Γ. Καθαρή Θέση 18
V. Παράρτημα – Λογιστική Κατάσταση 31/12/2023 19

Ι. Εντολή – Σκοπός της Έκθεσης και περιορισμός χρήσης

Η εργασία μας ανατέθηκε μετά από σχετική αίτηση της Διοίκησης της εταιρείας «**LEASEPLAN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΟΛΟΥ**» (η «**Απορροφώσα**») προς την **Grant Thornton Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Συμβούλων Επιχειρήσεων** (εφεξής «**Ορκωτοί Ελεγκτές**»), στο πλαίσιο της από της 27η Ιουλίου 2023 σχετικής σύμβασής μας.

Με την από 22/04/2024 απόφαση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «**ΕΙΕΛΝΤΙ ΟΤΟΜΟΤΙΒ Α.Ε. ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**» (**«Εταιρεία»** ή **«Απορροφούμενη»**), αποφασίστηκε η συγχώνευση μέσω απορρόφησης της Εταιρείας από την εταιρεία με την επωνυμία «LEASEPLAN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΟΛΟΥ», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013 και του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016.

Η Εταιρεία όρισε την εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Grant Thornton, ως μέλη της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, προκειμένου οι τελευταίοι να προβούν σε αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων (Ενεργητικού και Παθητικού) της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Η παρούσα εργασία μας, έχει ως αντικείμενο την αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων (Ενεργητικού και Παθητικού) της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023. Σύμφωνα με το πνεύμα των διατάξεων του ν. 4601/2019, οι προβλεπόμενες αποτιμήσεις πραγματοποιούνται, προκειμένου να καθοριστεί μια δίκαιη σχέση ανταλλαγής των ανταλλασσόμενων συμμετοχικών τίτλων.

Για τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης λήφθηκαν υπόψη οι απαιτήσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ»), η ΣΛΟΤ 2696/2022, καθώς και ότι:

- οι εμπλεκόμενες οντότητες αποτελούν μέρος ενός μεγαλύτερου συνόλου (ίδιος μέτοχος) και
- υπάρχει πλήρη συμφωνία όλων των μετόχων για τους όρους της απορρόφησης.

Βάσει των ανωτέρω δεδομένων, η εργασία μας περιορίσθηκε στην αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Θα πρέπει, ωστόσο, να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό την αποτίμηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων (Ενεργητικού και Υποχρεώσεων) της Εταιρείας, καθώς και της Καθαρής Θέσης της κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς την Εταιρεία, για το σκοπό που αναφέρθηκε ανωτέρω και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίησή της για άλλους σκοπούς.

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές αναλαμβάνουν την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης βάσει της σχετικής σύμβασης και δεν αναλαμβάνουν καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής.

Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

Σε επόμενο κεφάλαιο της παρούσας έκθεσης, παραθέτουμε την αποτίμηση της αξίας των επιμέρους στοιχείων του Ισολογισμού της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2023.

II. Μεθοδολογία-Διαδικασίες

Προκειμένου να αποτιμήσουμε την αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, προβήκαμε στις ακόλουθες διαδικασίες:

- Πραγματοποιήσαμε αντιπαραβολή των ποσών, τα οποία είναι καταχωρημένα στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας με τα αντίστοιχα ποσά, όπως αυτά είναι καταγεγραμμένα στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023.
- Πραγματοποιήθηκε αποτίμηση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας και η Καθαρή Θέση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά της αποτιμηθείσας αξίας μεταξύ των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού.

Σημειώνουμε ότι η Εταιρεία τηρεί αναλυτικά αρχεία, ενιαία ή συνδυασμούς αυτών, όπως προβλέπεται από τα άρθρα 3 και 4 του νόμου 4308/2014, βάσει των οποίων προκύπτουν τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεών της.

III. Δηλώσεις Διοίκησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας, έχει την ευθύνη για την εμπρόθεσμη ενημέρωση και τήρηση των λογιστικών της βιβλίων, για τη κατάρτιση του Ισολογισμού της 31η Δεκεμβρίου 2023 και την παρουσίαση των Περιουσιακών Στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Εταιρείας, στην αποτιμηθείσα (εύλογη) αξία τους.

II. Πληροφοριακά Στοιχεία για την Εταιρεία

Η Εταιρεία καταχωρήθηκε στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών κατά την 14/06/2007, μετά την 9052/14.06.2007 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της.

Την 21/06/2019 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1770050, η με αριθμό 3268_20/06/2019 (ΑΔΑ: 6ΘΩΚ7Λ7-ΦΓΒ) απόφαση της Περιφέρειας Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 2,6 και 9 του καταστατικού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΙΕΛΝΤΙ ΟΤΟΜΟΤΙΒ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 122077301000 σύμφωνα με την από 15/05/2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της. Την

ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του.

Η **επωνυμία** της Εταιρείας είναι «ΕΙΕΛΝΤΙ ΟΤΟΜΟΤΙΒ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» με διακριτικό τίτλο «ALD Automotive».

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αλίμου, νομού Αττικής και τα γραφεία της βρίσκονται στο επί της οδού Αγίου Γεράσιμου 2 και Τριών Ιερά 1-3.

Η **διάρκεια** της Εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα εννέα (99) έτη και άρχεται από την καταχώριση στο οικείο Μητρώο Ανώνυμων Εταιρειών από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή της διοικητικής αποφάσεων για την παροχή άδειας συστάσεως της Εταιρείας και εγκρίσεως του καταστατικού της και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2106.

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα και με το άρθρο 2 του Καταστατικού, είναι:

- Η μίσθωση και/ ή υπομίσθωση οχημάτων, φορτηγών αυτοκινήτων, ημιφορτηγών, μοτοσικλετών, μοτοποδηλάτων, σκούτερ και γενικά πάσης φύσεως καινούργιων ή μεταχειρισμένων οχημάτων, υπό οποιαδήποτε νομική μορφή (μακροχρόνια/ βραχυχρόνια μίσθωση, χρηματοδοτική μίσθωση, υπομίσθωση, χρονομεριστική μίσθωση κλπ).
- Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης και διοίκησης στόλων οχημάτων οποιουδήποτε τύπου καθώς και η παροχή μεσολαβητικών ή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με την ως άνω δραστηριότητα. Οι υπηρεσίες διαχείρισης και διοίκησης των στόλων περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα: χρηματοδότηση, μίσθωση, τεχνική εξυπηρέτηση, καθώς και όποια άλλη υποστήριξη τυχόν χρειαστεί.
- Η εμπορία, εισαγωγή και/ ή εξαγωγή όλων των παραπάνω οχημάτων.
- Η χρηματοδότηση επί πιστώσει των μεταπωλητών, των εμπόρων ή των τελικών καταναλωτών για την πώληση οχημάτων οποιουδήποτε τύπου καθώς και η μεσολάβηση για την χρηματοδότηση αυτή.
- Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με την απόκτηση μέσω χρηματοδότησης οποιουδήποτε οχήματος.
- Η ίδρυση, εκμετάλλευση, διαχείριση συνεργείων/ γκαράζ (που θα παρέχουν είτε υπηρεσίες συντήρησης ή φανοποιεία) καθώς και σταθμών εξυπηρέτησης για οποιοδήποτε τύπο οχήματος.
- Η εμπορία ανταλλακτικών για οποιοδήποτε τύπο οχήματος.
- Ανάπτυξη και διανομή λογισμικού για την υποστήριξη όλων των ως άνω δραστηριοτήτων.
- Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με την διοίκηση, επιχειρηματική δραστηριότητα και τεχνογνωσία (Know how) σε εταιρείες που έχουν τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό με την Εταιρεία.
- Η δημιουργία από την Εταιρεία βάσης δεδομένων με σκοπό την οργάνωση των πληροφοριών που περιέχονται σε αυτή, την πιο αποδοτική οργάνωση της λειτουργίας της και την προώθηση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.
- Η παροχή εγγυήσεων προς τρίτα πρόσωπα, προς ευόδωσιν του εταιρικού σκοπού.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες, υποκαταστήματα, γραφεία, αντιπροσωπίες ή πρακτορεία στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, φορέα, ίδρυμα ή οργανισμό. Η Εταιρεία μπορεί να διορίζει αντιπροσώπους ή

πράκτορες, να διορίζεται αντιπρόσωπος ή πράκτορας, να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, να ιδρύει στην Ελλάδα ή στο εξωτερικού άλλες παρόμοιες εταιρείες και επιχειρήσεις ή να συμμετέχει σε υφιστάμενες εταιρείες ή επιχειρήσεις και γενικά να προβαίνει σε όποια ενέργεια είναι, άμεσα ή έμμεσα, απαραίτητη για την επίτευξη του σκοπού της.

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία κατά την διπλογραφική μέθοδο. Από τα δεδομένα της λογιστικής βάσης των βιβλίων προκύπτουν τα κονδύλια του Ισολογισμού.

- **Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται στο ποσό των € 12.090.100,00. Μοναδική μέτοχος της Εταιρείας καθίσταται η εταιρεία με τα ακόλουθα στοιχεία:
Η γαλλική εταιρεία με την επωνυμία «ALD SA», με έδρα επί της οδού Corosa, 1-3, rue Eugène et Armand Peugeot, 92500 Rueil-Malmaison, Γαλλίας, με αριθμό εμπορικού μητρώου 417 689 395.

- **Διαχείριση - Εκπροσώπηση**

Το Διοικητικό Συμβούλιο, σε συνέχεια του από 1/6/2023 Πρακτικού Συγκρότησης σε Σώμα και Παροχής Δικαιωμάτων Εκπροσώπησης, δεδομένης της αποχώρησης του Οικονομικού Διευθυντή κ. Χριστόφορου Πέξα, και της αντικατάστασής του από την κα Καλογήρου Παγιούλα και της συνακόλουθης αναγκαιότητας αλλαγής των δικαιωμάτων εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας, αποδεχόμενο την σχετική εισήγηση του Προέδρου του, αποφασίζει ομόφωνα τα κάτωθι:

Ι. Η Εταιρεία εκπροσωπείται εν γένει ενώπιον παντός τρίτου εν γένει φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, πιστωτικών ιδρυμάτων, καθώς και ενώπιον πάσης δικαστικής, διοικητικής ή δημόσιας αρχής (περιλαμβανομένων ενδεικτικώς Ι.Κ.Α., ΟΑΕΔ, ΕΟΤ κλπ.) από τα μέλη του Δ.Σ.: α) κ. Shane Patrick DOWLING και β) κ. Κωνσταντίνο ΠΕΤΡΟΥΤΣΟ, οι οποίοι ορίζονται ως νόμιμοι εκπρόσωποι, δυνάμενοι να δεσμεύουν την Εταιρεία ενεργώντας από κοινού ή/ και μεμονωμένα ο καθένας τους, με μόνη την υπογραφή του, υπό την εταιρική επωνυμία και σφραγίδα. Η εκπροσώπηση αυτή ισχύει και για την εξουσία των ανωτέρω προσώπων να αναλαμβάνουν χρέη της Εταιρείας έναντι των τραπεζών, χρήματα από τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας, χρηματόγραφα, να εκδίδουν επιταγές, να αποδέχονται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή, να ανοίγουν λογαριασμούς όψεως στις τράπεζες και να τους διακινούν, να συνάπτουν με τις τράπεζες συμβάσεις για το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της Εταιρείας ή υπέρ οποιουδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου και προς οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χορήγηση δανείων προς την Εταιρεία, πιστώσεων δι΄ ανοικτού αλληλόχρεου λογαριασμού και πιστώσεων ή και ασφαλισμένων υποθηκών ή γραμματίων και παντός είδους ενεχύρου και να ποιούνται χρήση αυτών. Ως προς τη γενική εξουσία των ανωτέρω προσώπων να εκπροσωπούν την Εταιρεία έναντι παντός αρμοδίου Δικαστηρίου και Δικαστικής ή Εισαγγελικής Αρχής εν γένει, διευκρινίζεται ότι, υπό την ιδιότητά τους αυτή, δύναται ο καθένας τους ξεχωριστά ή και από κοινού να προβαίνουν και σε κάθε δικαστική ή εξωδικαστική ενέργεια για την προάσπιση των δικαιωμάτων και συμφερόντων της Εταιρείας, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά μεταξύ άλλων δύναται έκαστος εξ αυτών : να υποβάλει εγκλήσεις/μηνύσεις κατά των υπευθύνων προσώπων για αδικήματα που διαπράττονται κατά της Εταιρείας, καταρτίζει και υποβάλλει υπομνήματα, αιτήσεις, αναφορές, έγγραφα, δηλώνει παράσταση πολιτικής αγωγής ενώπιον του αρμοδίου Εισαγγελέα ή παντός αρμοδίου προανακριτικού υπαλλήλου, καθώς και ενώπιον κάθε αρμοδίου για την εκδίκαση της υπόθεσης Δικαστηρίου, για τη μη

υλική ζημία του νομικού προσώπου της Εταιρείας, προσδιορίζει τη ζημία της Εταιρείας και τα πραγματικά περιστατικά που συγκροτούν τα διαπραχθέντα κατά της Εταιρείας αδικήματα, να προτείνει μάρτυρες, διορίζει πληρεξούσιους δικηγόρους και αντικλήτους της Εταιρείας, στους οποίους να χορηγεί κάθε φορά, με μόνη την υπογραφή του, την ειδική εντολή όπως υποβάλουν εγκλήσεις/μηνύσεις, έγγραφα, αιτήσεις, δηλώσεις, κλπ., εκπροσωπώντας την Εταιρεία σε κάθε στάδιο της εκάστοτε δίκης μέχρι εκδόσεως αμετακλήτου αποφάσεως, προβαίνοντας σε κάθε άλλη αναγκαία προς τούτο ενέργεια, που αποσκοπεί στην ποινική δίωξη και καταδίκη των εγκαλουμένων για τις τελεσθείσες κατά της Εταιρείας πράξεις, χωρίς να απαιτείται για τα ανωτέρω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΙΙ. Παράλληλα με την ανωτέρω εκπροσώπηση, η Εταιρεία εκπροσωπείται για καθεμιά από τις κατωτέρω πράξεις/συναλλαγές και από τα πιο κάτω αναφερόμενα πρόσωπα, υπαλλήλους της Εταιρείας, που δύνανται να ενεργούν με μόνη την υπογραφή τους, υπό την εταιρική επωνυμία:

1. Για την υπογραφή των συμβάσεων μακροχρόνιας μίσθωσης αυτοκινήτων με πελάτες της Εταιρείας, καθώς και των αντίστοιχων παραρτημάτων ή και πρόσθετων πράξεων ή και των μισθωτηρίων συμβολαίων ή και οποιωνδήποτε άλλων συμβάσεων σε σχέση με την εκμίσθωση αυτοκινήτων της Εταιρείας, συμφωνητικών διακανονισμού και αποπληρωμής, καθώς για τις πάσης φύσεως συναλλαγές της Εταιρείας με τελωνειακές αρχές, όπως ενδεικτικά ενέργειες για την απαλλαγή της Εταιρείας από τα προβλεπόμενα τέλη ταξινόμησης οχημάτων, την απόσυρση οχημάτων κλπ., από τον Διευθυντή Πωλήσεων, κο Νικόλαο Βελαώρα.

2. Για τις συναλλαγές με τράπεζες που αφορούν στην είσπραξη οποιουδήποτε ποσού από επιταγές, συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγή, περιλαμβανομένης της σχετικής οπισθογραφήσεως των αξιόγραφων, καθώς και για πράξεις ή συναλλαγές μέχρι 100.000 € ανά πράξη ή συναλλαγή και προς το σκοπό αντιμετώπισης των καθημερινών λειτουργικών δαπανών της Εταιρείας, από την Οικονομική Διευθύντρια κα Παγιούλα Καλογήρου.

3. Για τις συναλλαγές με ασφαλιστικές εταιρίες, με το Επικουρικό Κεφάλαιο, καθώς και για τις συναλλαγές με το Κέντρο Πληροφοριών, που αφορούν σε λήψη πληροφοριών και στοιχείων, αποζημιώσεις, περιλαμβανομένων των αποζημιώσεων από ολική καταστροφή ή κλοπή οχημάτων, για την είσπραξη των σχετικών ποσών, είτε με μετρητά είτε μέσω αξιόγραφων και ανεξαρτήτως ύψους, για την εκχώρηση των σχετικών δικαιωμάτων προς τις ασφαλιστικές εταιρίες, για την οριστική διαγραφή, απόσυρση και καταστροφή των οχημάτων λόγω ολικής καταστροφής τους, πυρκαγιάς κλπ. και την εκχώρηση των σχετικών δικαιωμάτων προς τους αρμόδιους δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς, επιπλέον, για την εκπροσώπηση της Εταιρείας ενώπιον των αρμοδίων υπηρεσιών που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως ενδεικτικά Δ.Ο.Υ., Υπουργείο Μεταφορών, Τελωνειακές Αρχές, Ε.Ο.Τ., Αστυνομικά Τμήματα κλπ. και για πάσης φύσης ενέργειες ενώπιον αυτών, όπως ενδεικτικά για: την μεταβίβαση της κυριότητας οχημάτων, την άρση παρακράτησης της κυριότητας οχημάτων μετά την ολοσχερή εξόφλησή τους, την παραγγελία και λήψη αντιγράφων κλειδιών οχημάτων, την αντικατάσταση πινακίδων κυκλοφορίας οχημάτων, τη διαγραφή πινακίδων κυκλοφορίας των προς εξαγωγή οχημάτων, την επανέκδοση αδειών κυκλοφορίας των οχημάτων, την παραλαβή των πινακίδων κυκλοφορίας οχημάτων, καθώς και των ίδιων των οχημάτων από τις αρμόδιες αρχές για κάθε αιτία (λόγω παραβάσεων, ανεύρεση κατόπιν εγκλήσεως κλπ.), την απαλλαγή από τα προβλεπόμενα τέλη ταξινόμησης οχημάτων, την απόσυρση οχημάτων κλπ., για την υπογραφή και υποβολή των

σχετικών με τα ως άνω έγγραφα, αιτήσεων, υπεύθυνων δηλώσεων και δηλώσεων του Ν.1599/1986 και γενικά για οποιαδήποτε άλλη σχετική ενέργεια απαιτείται για την πραγμάτωση της ως άνω εντολής και ανεξαρτήτως ποσών, από τον Τεχνικό Διευθυντή κο Χρήστο Μελά ή από τον Διευθυντή Προμηθειών κο Δημοσθένη Χαμόπουλο

4. Για την υπογραφή κάθε είδους συμβάσεων με προμηθευτές της Εταιρείας ρητά εξαιρούμενων των συμβάσεων αγοράς και πώλησης οχημάτων, για τις οποίες ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παράγραφο υπό ΙΙΙ, με οικονομικό αντικείμενο έως 20.000 ευρώ ετησίως, από την Οικονομική Διευθύντρια κα Παγιούλα Καλογήρου και από τον Δημοσθένη Χαμόπουλο, ενεργώντας από κοινού. Ειδικά για την υπογραφή συμβάσεων με Ελεγκτές/ Ελεγκτικές εταιρίες, καθώς και με εταιρίες Προσωρινής Απασχόλησης για την στελέχωση μόνιμων είτε προσωρινών αναγκών της Εταιρείας, δύνανται να υπογράφουν η κα Παγιούλα Καλογήρου και ο κος Δημοσθένης Χαμόπουλος, από κοινού μόνο μέχρι του ετήσιου οικονομικού αντικείμενου των 60.000 ευρώ ετησίως.

Ειδικώς για την αγορά ή πώληση αυτοκινήτων ή/και για την υπογραφή συμβάσεων, με τις οποίες η Εταιρεία αναλαμβάνει οικονομικές υποχρεώσεις έναντι τρίτων, η Εταιρεία εκπροσωπείται, αναλόγως ποσού, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι νόμιμες επιβαρύνσεις (ΦΠΑ κλπ), ως εξής:

1. Για τις παραπάνω πράξεις ή συναλλαγές, με οικονομικό αντικείμενο έως 1.000.000€ ανά πράξη ή συναλλαγή, η Εταιρεία εκπροσωπείται με μόνη την υπογραφή ενός εκ των δύο νομίμων εκπροσώπων της Εταιρείας, ήτοι των Shane Patrick DOWLING και Κωνσταντίνου ΠΕΤΡΟΥΤΣΟΥ.

2. Για τις παραπάνω πράξεις ή συναλλαγές, με οικονομικό αντικείμενο άνω των 1.000.001,00 € ανά πράξη ή συναλλαγή, απαιτείται απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι νόμιμοι εκπρόσωποι, που αναφέρονται στο κεφάλαιο Ι ανωτέρω, δύνανται να διενεργούν ο καθένας με μόνη την υπογραφή του οποιαδήποτε πληρωμή, στα πλαίσια εκτέλεσης των αγορών/πωλήσεων αυτοκινήτων ή/και συμβάσεων της Εταιρείας, που θα έχουν υπογραφεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα ανωτέρω υπό ΙΙΙ (2). Διευκρινίζεται ότι η υπογραφή συμβάσεων μακροχρονίων μισθώσεων αυτοκινήτων με πελάτες της Εταιρείας εμπίπτει στην περίπτωση Ι και ΙΙ (1) ανωτέρω.

Για όλες τις πράξεις που αφορούν σύσταση, κατάργηση ή αλλοίωση εμπραγμάτων δικαιωμάτων σε ακίνητα της Εταιρείας, καθώς και για αγορές ή πωλήσεις ακινήτων από την Εταιρεία απαιτείται προηγούμενη άδεια της Γενικής Συνέλευσης. V. Όλα τα ανωτέρω αναφερόμενα πρόσωπα δύνανται να αναθέτουν περαιτέρω σε υπαλλήλους της Εταιρείας ή τρίτους, μέσω πληρεξουσίου ή εξουσιοδότησης, την εκπροσώπηση της Εταιρείας ενώπιον οποιασδήποτε Αρχής ή Φορέα, συμπεριλαμβανομένων και των δικαστηρίων, όσον αφορά στη διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων της αρμοδιότητάς τους, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος ενός εκ των δύο ή/και των δύο νομίμων εκπροσώπων της Εταιρείας ταυτόχρονα, είναι δυνατή η αντικατάσταση αυτού ή και των δύο τους, οπότε η Εταιρεία εκπροσωπείται με δύο (2) υπογραφές, εκ οποιωνδήποτε εκ των Διευθυντή Πωλήσεων Νικόλαου Βελαώρα, Οικονομικής Διευθύντριας Παγιούλας Καλογήρου, της Γενικής Γραμματέως Κωνσταντίνας Σύρου, της Διευθύντριας Πληροφοριακών Συστημάτων Δέσποινας Καρακώστα και της Διευθύντριας Ανθρώπινου Δυναμικού Μαρίας Ειρήνης Καμπανέλλου, οι οποίοι δύνανται να αναπληρώνουν τους

νομίμους εκπροσώπους χωρίς να απαιτείται εξουσιοδότηση ή πληρεξούσιο, για τη διενέργεια πάσης φύσης τραπεζικών συναλλαγών και μέχρι του ποσού του 1.000.000 ευρώ, ανά πράξη ή συναλλαγή.

Τέλος, ο κ. Κωνσταντίνος ΠΕΤΡΟΥΤΣΟΣ και η κ. Κωνσταντίνα ΣΥΡΟΥ ορίζεται εξουσιοδοτούνται να εκδίδουν επικυρωμένα αντίγραφα ή αποσπάσματα των Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου ή Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων για κάθε νόμιμη χρήση.

- **Στοιχεία στα οποία βασίστηκε η αποτίμηση**

Η εργασία μας για την αποτίμηση των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας στηρίχθηκε στα εξής στοιχεία:

1. Λογιστική Κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, η οποία συντάχθηκε από τον αρμόδιο λογιστή και την Διοίκηση της Εταιρείας βάσει των διατάξεων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014), στην οποία απεικονίζεται η περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας.
2. Έκθεση εκτίμησης πιστοποιημένων εκτιμητών, για το στόλο οχημάτων – μεταφορικών μέσων της Εταιρείας.
3. Λογιστικά αρχεία και βιβλία, όπως αυτά ορίζονται από τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014).
4. Διαβεβαίωση της Διοίκησης της Εταιρείας, η οποία συμφωνεί και ευθυγραμμίζεται με τα ευρήματα - συμπεράσματα της έκθεσης εκτίμησης, επιβεβαιώνοντας την ορθότητα και την πληρότητα των παρασχεθέντων στοιχείων και πληροφοριών στον Πιστοποιημένο εκτιμητή ακινήτων.

III. Εκτίμηση αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας με ημερομηνία 31η Δεκεμβρίου 2023 συμπεριλαμβανομένων και των αναπροσαρμογών λόγω εκτίμησης στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων:

Ποσά σε €	**Λογιστική Βάση 31/12/2023**	**Προσαρμογές Εύλογης Αξίας**	**Εύλογη Αξία 31/12/2023**
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία-Στόλος	169.243.931	-577.756	168.666.175
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	830.222	0	830.222
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	372.468	0	372.468
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.414	0	1.414
Απαιτήσεις από Πελάτες	2.284.638	0	2.284.638
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**172.732.673**	**-577.756**	**172.154.917**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία και Προκαταβολές			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	329.674	0	329.674
Απαιτήσεις από Πελάτες	4.889.092	0	4.889.092
Αποθέματα	1.910.703	0	1.910.703
Λοιπές Απαιτήσεις	19.297.582	0	19.297.582
Απαιτήσεις από Τρέχοντα Φόρο Εισοδήματος	331	0	331
Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**26.427.382**	**0**	**26.427.382**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (Ενεργητικό)	**199.160.055**	**-577.756**	**198.582.299**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12.090.100	0	12.090.100
Διαφορά υπέρ το άρτιο	940.000	0	940.000
Τακτικό Αποθεματικό	591.203	0	591.203
Αποθεματικό από Παροχές προσωπικού	39.547	0	39.547
Αποθεματικό αναπροσαρμογής	0	-577.756	-577.756
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	11.184.305	0	11.184.305
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**24.845.155**	**-577.756**	**24.267.399**

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	33.794	0	33.794
Δάνεια	120.064.381	0	120.064.381
Αναβαλλόμενες Φορολογικές υποχρεώσεις	3.645.411	0	3.645.411
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	196.157	0	196.157
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.982.408	0	2.982.408
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**126.922.151**	**0**	**126.922.151**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20.872.351	0	20.872.351
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	119.379	0	119.379
Δάνεια	26.055.286	0	26.055.286
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	345.733	0	345.733
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**47.392.749**	**0**	**47.392.749**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**174.314.900**	**0**	**174.314.900**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**199.160.055**	**-577.756**	**198.582.299**

Η εύλογη αξία της Εταιρείας προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη λογιστικά δεδομένα, καθώς και εκτιμήσεις αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας, όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Η εύλογη αξία της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, όπως αυτή προέκυψε από την εργασία αποτίμησης, ανέρχεται στο ποσό των € 24.267.399 και αναλύεται παρακάτω.

Α. Ενεργητικό

Α.1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Η αξία του κονδυλίου «Ενσώματα πάγια» την 31η Δεκεμβρίου 2023 αφορά τον επιβατικό στόλο της Εταιρείας, ανέρχεται σε ποσό € 168.666.175 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίστηκαν αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η αποτίμηση των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιήθηκε, κατά κύριο λόγο, με εφαρμογή της Προσέγγισης του Κόστους. Η Προσέγγιση του Κόστους εφαρμόζεται κατά κύριο λόγο για την εκτίμηση μεγάλου αριθμού περιουσιακών στοιχείων, αντλώντας στοιχεία από το μητρώο παγίων (στην εν λόγω εκτίμηση λήφθηκαν υπόψη στοιχεία σχετικά με την μάρκα, το μοντέλο, τα κυβικά, τα διανυθέντα χιλιόμετρα, το καύσιμο, το έτος κτήσης/κατασκευής κτλ.).

Έπειτα, πραγματοποιήθηκε υπολογισμός του κόστους αντικατάστασης νέου (RCN). Το κόστος αντικατάστασης νέου, είναι το σημερινό κόστος ενός όμοιου περιουσιακού στοιχείου, που είναι κατά το δυνατόν πανομοιότυπο ή ισοδύναμο στην χρηστικότητα με αυτό το οποίο εκτιμάται. Προκειμένου να υπολογιστεί το Κόστος Αντικατάστασης Νέου, χρησιμοποιήθηκε η Μέθοδος της τάσης (Trending method) και συμπληρωματικά (όπου ήταν εφικτό) η μέθοδος της Συγκρίσιμής Αντιστοιχίας.

Μετά τον προσδιορισμό του Κόστους Αντικατάστασης Νέου (RCN) του εξοπλισμού, προσδιορίζονται οι τρείς (3) απαξιώσεις (Φυσιολογική, Τεχνολογική & Οικονομική).

Η χρήση των ανωτέρω μεθόδων εκπληρώνει όλες τις προδιαγραφές των Διεθνών Εκτιμητικών Προτύπων (International Valuation Standards – IVS), των Ευρωπαϊκών Εκτιμητικών Προτύπων (European Valuation Standards – EVS) λαμβάνει υπόψη τις οδηγίες και κώδικες του Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Πραγματογνωμόνων (Royal Institute of Chartered Surveyors – RICS) της Μεγάλης Βρετανίας.

Λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω μέθοδο προσδιορισμού, τα Ενσώματα Πάγια, όπως αυτά απεικονίζονται στο Μητρώο Παγίων, στο ισοζύγιο λογιστικής, καθώς και στην απογραφή που διενεργήθηκε από την Εταιρεία, διαμορφώνονται ως εξής:

Περιγραφή	**Αναπόσβεστη Αξία**	**Εύλογη αξία**
Μισθωμένα αυτοκίνητα & αυτοκίνητα κατηγορίας pool - Κόστος στόλου		
LTN	147.648.354	148.441.000
POOL	16.767.402	15.397.000
Car cost in process & rebates	4.828.175	4.828.175
Γενικό Σύνολο	**169.243.931**	**168.666.175**
Διαφορές Εύλογης Αξίας - Απομείωση	**-577.756**	

Α.2. Λοιπά Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Η αξία του κονδυλίου «Λοιπά Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία» την 31η Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται σε ποσό € 830.222 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον κονδύλι των Παγίων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

Τα Λοιπά Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία αφορούν βελτιώσεις εκμισθωμένων ακινήτων, Μεταφορικά Μέσα καθώς και Έπιπλα, Ηλεκτρικό & Λοιπό Εξοπλισμό που χρησιμοποιεί η Εταιρεία. Από την εργασία μας, δεν διαπιστώθηκε απόκλιση της εύλογης αξίας τους σε σχέση με τη λογιστική αξία, όπως αυτή προκύπτει από τα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας.

Περιγραφή	**Αναπόσβεστη Αξία**	**Εύλογη Αξία**
Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	155.223	155.223
Μεταφορικά Μέσα	523.912	523.912
Έπιπλα, Ηλεκτρονικός & Λοιπός Εξοπλισμός	151.087	151.087
Γενικό Σύνολο	**830.222**	**830.222**
Διαφορές Εύλογης Αξίας - Απομείωσης	**0,00**	

Α.3. Δικαιώματα Χρήσης Στοιχείων Ενεργητικού

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Δικαιώματα Χρήσης Στοιχείων Ενεργητικού» ανέρχεται σε € 372.468. Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων, τα οποία παρουσιάζονται στο ενεργητικό της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, σχετίζονται με δικαιώματα χρήσης κτιρίων. Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	**Λογιστική Αξία**	**Εύλογη Αξία**
Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	372.468	372.468
Σύνολο	**372.468**	**372.468**

Από την εργασία μας, δεν διαπιστώθηκε απόκλιση της εύλογης αξίας τους σε σχέση με την λογιστική αξία, όπως αυτή προκύπτει από τα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας.

Α.4. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2023 σε ποσό € 1.414. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίστηκαν αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Τα Λοιπά Άυλα αφορούν λογισμικά προγράμματα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία. Από την εργασία μας, δεν διαπιστώθηκε απόκλιση της εύλογης αξίας τους σε σχέση με τη λογιστική αξία, όπως αυτή προκύπτει από τα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας.

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Προγράμματα Η/Υ – Software	1.414	1.414
Σύνολο	**1.414**	**1.414**

Α.5. Απαίτησεις από Πελάτες

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Απαιτήσεις από Πελάτες» ανέρχεται σε € 7.173.729. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αυτοκινήτων, αναφέρονται σε αυτοκίνητα μισθωμένα σε πελάτες με δικαίωμα αγοράς τους από εκείνους.

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού «Απαιτήσεις από Πελάτες» παρατίθεται κατωτέρω:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις (Απαιτήσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις)	2.284.638	2.284.638
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.889.092	4.889.092
Σύνολο	**7.173.730**	**7.173.730**

Α.6. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα» ανέρχεται σε € 329.674.

Ο λογαριασμός αυτός αφορά λογαριασμούς όψεως, οι οποίου χρησιμοποιούνται για τις συναλλαγές της Εταιρείας.

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Καταθέσεις Όψεως	329.674	329.674
Σύνολο	**329.674**	**329.674**

Α.7. Αποθέματα

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Αποθέματα» ανέρχεται σε € 1.910.703.

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Αποθέματα	1.910.703	1.910.703
Σύνολο	**1.910.703**	**1.910.703**

Α.8. Λοιπές Απαιτήσεις

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Λοιπές Απαιτήσεις» ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2023 σε ποσό €19.297.582. Οι «Λοιπές Απαιτήσεις» αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Προπληρωμένα Έξοδα	223.542	223.542
Τέλη Κυκλοφορίας και Ασφάλιστρα Επόμενης Χρήσης	2.875.369	2.875.369
Απαιτήσεις από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας	3.892.713	3.892.713
Λοιπές Απαιτήσεις	12.305.958	12.305.958
Σύνολο	**19.297.582**	**19.297.582**

Α.9. Τρέχουσες Φορολογικές Απαιτήσεις

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Τρέχουσες Φορολογικές Απαιτήσεις» ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2023 σε ποσό € 331.

Β.1. Βραχυπρόθεσμες& Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Β.1.1. Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις» διακρίνεται τόσο σε Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις, όσο και σε Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις και ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2023 σε ποσό € 23.854.759 και αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Προμηθευτές και πιστωτές	13.417.854	13.417.854
Εγγυήσεις και Προκαταβολές Πελατών	7.571.071	7.571.071
Έξοδα πληρωτέα και έσοδα επόμενων χρήσεων	2.563.485	2.563.485
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	148.944	148.944
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	153.405	153.405
Σύνολο	**23.854.759**	**23.854.759**

Β.1.2 Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Υποχρεώσεις Μισθώσεων» διακρίνεται σε Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις, σε Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις και Υποχρεώσεις Φόρου Εισοδήματος. Ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2023 σε ποσό € 315.536. Οι «Υποχρεώσεις Μισθώσεων» αφορούν μισθώσεις κτιρίων και κτιριακών εγκαταστάσεων και αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	119.379	119.379
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	196.157	196.157
Σύνολο	**315.536**	**315.536**

Β.1.3 Δανειακές Υποχρεώσεις

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Δανειακές Υποχρεώσεις», αφορά τόσο το Μακροπρόθεσμο κομμάτι των δανείων που έχει η Εταιρεία όσο και το Βραχυπρόθεσμο. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται σε ποσό € 146.119.667 και αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Τραπεζικά Δάνεια	145.964.381	145.964.381
Δεδουλευμένοι Τόκοι Τραπεζικών Δανείων	155.286	155.286
Σύνολο	**146.119.667**	**146.119.667**

Β.1.4 Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα

Η Εταιρεία στο κονδύλι του Ισολογισμού «Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα» παρακολουθεί τις προβλέψεις για τυχόν ζημίες από ατυχήματα που έχουν αναφερθεί και για τα οποία δεν έχει λάβει τιμολόγιο, καθώς και προβλέψεις για τυχόν ζημίες από ατυχήματα που δεν έχουν αναφερθεί αλλά προκύπτουν βάσει εσωτερικών στατιστικών στοιχείων. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται σε ποσό € 345.733.

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Προβλέψεις Χρήσης	345.733	345.733
Σύνολο	**345.733**	**345.733**

Β.1.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται σε ποσό € 33.794 και αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	33.794	33.794
Σύνολο	**33.794**	**33.794**

Β.1.6 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται σε ποσό € 3.645.410,86 και αναλύεται ως εξής

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	3.141.337	3.141.337
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	(6.786.747)	(6.786.747)
Σύνολο	**(3.645.411)**	**(3.645.411)**

Γ. Καθαρή Θέση

Κατόπιν της εκτίμησης της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας, τα συνολικά μεγέθη αυτών, διαμορφώνονται ως εξής:

Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων (Ενεργητικό)	Ευρώ	**198.582.299**
Μείον: Μακροπρόθεσμες & Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	Ευρώ	-174.314.900
Σύνολο Καθαρής Θέσης	Ευρώ	**24.267.399**

Επομένως, η καθαρή αξία της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 εκτιμάται στο ποσό των **€24.267.399** και αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Μετοχικό κεφάλαιο	12.090.100	12.090.100
Διαφορά υπέρ το άρτιο	940.000	940.000
Τακτικό Αποθεματικό	591.203	591.203
Αποθεματικό από Παροχές προσωπικού	39.547	39.547
Αποθεματικό Αναπροσαρμογής	0	-577.756
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	11.184.305	11.184.305
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**24.845.155**	**24.267.399**

Αθήνα, 30/04/2024
Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

Βαργιεμέζης Χρήστος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30891

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

V. Παράρτημα – Λογιστική Κατάσταση 31/12/2023

V.1 Ισολογισμός – Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Λογιστικής Αξίας

Ποσά σε €	**31/12/2023**
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία-Στόλος	169.243.931
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	830.222
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	372.468
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.414
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	0
Απαιτήσεις από Πελάτες	2.284.638
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**172.732.673**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία και Προκαταβολές	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	329.674
Απαιτήσεις από Πελάτες	4.889.092
Αποθέματα	1.910.703
Λοιπές Απαιτήσεις	19.297.582
Απαιτήσεις από Τρέχοντα Φόρο Εισοδήματος	331
Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**26.427.382**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (Ενεργητικό)	**199.160.055**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	
Καταβλημένα Κεφάλαια	
Μετοχικό κεφάλαιο	12.090.100
Διαφορά υπέρ το άρτιο	940.000
Τακτικό Αποθεματικό	591.203
Αποθεματικό από Παροχές προσωπικού	39.547
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	11.184.305
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**24.845.155**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	33.794
Δάνεια	120.064.381
Αναβαλλόμενες Φορολογικές υποχρεώσεις	3.645.411
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	196.157
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.982.408
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**126.922.151**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20.872.351
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	119.379
Δάνεια	26.055.286
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	345.733
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**47.392.749**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**174.314.900**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**199.160.055**

Θεσσαλονίκη, 30 Απριλίου 2024

Διευθύνων Σύμβουλος **Οικονομική Διευθύντρια**

Πετρούτσος Κωνσταντίνος **Καλογήρου Παγιούλα**