**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ**

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

Αθήνα,23/04/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3271250

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000421801000**.

Την **22/04/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4140611**, η υπ΄αρίθ 1809 / 01/04/2024 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 05/03/2024 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 000421801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

AFRODITI VASILOPOULOU
15.04.2024 17:20

**ΑΦΡΟΔΙΤΗ Δ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ**
**ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**
**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΧΑΡΝΩΝ 6**
**ΑΧΑΡΝΕΣ – Τ.Κ. 13674**
**ΤΗΛ.: 210/2409297 & 2102465127**
**email:avassi@notariat.gr**
**Α.Φ.Μ.043959675 – Δ.Ο.Υ. ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ**

**ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ: 1809**

**1) ΔΩΡΕΑ ΕΝ ΖΩΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 129.600,00 ΕΥΡΩ – ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ 268.704,00 ΕΥΡΩ**

**2) ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 172.800,00 ΕΥΡΩ – ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ 358.272,00 ΕΥΡΩ**

**3) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**

**********

Στις Αχαρνές Αττικής, σήμερα την πρώτη (1η) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και στα γραφεία της έδρας των εδώ εμφανιζόμενων εταίρων της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ –

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ – ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», που εδρεύει στο Δήμο Αχαρνών Αττικής, στην οδό Αγίου Πέτρου επί της οποίας φέρει τον αριθμό 9, όπου με κάλεσαν και ήρθα για την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου, εμένα τη Συμβολαιογράφο Αχαρνών, **ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ (Α.Φ.Μ.043959675 της Δ.Ο.Υ. Αγίων Αναργύρων),** που εδρεύω στις Αχαρνές (Κεντρική Πλατεία Αχαρνών αριθμός 6), εμφανίστηκαν ενώπιόν μου οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο κ.κ.:

**ΑΦΕΝΟΣ**: **1) ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του Γεωργίου και της Φλώρας,** ιδιωτική υπάλληλος (κατά δήλωσή της), που γεννήθηκε στις 7/11/1963 στην Αθήνα, κάτοικος (κατά δήλωσή της) Εκάλης Αττικής, οδός Μυρτιάς αριθμός 24, κάτοχος του επιδειχθέντος σ' εμένα με αριθμό ΑΖ 998367 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 22/7/2013 από το Αστυνομικό Τμήμα Ευπαλίου Φωκίδας, με Α.Φ.Μ.027089690 της Δ.Ο.Υ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ και

**2) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του Αθανασίου και της Βασιλικής,** επιχειρηματίας (κατά δήλωσή του), που γεννήθηκε στη Χαλκίδα Ευβοίας στις 15-9-1934, κάτοικος (κατά δήλωσή του) Εκάλης Αττικής, οδός Μυρτιάς αριθμός 24, κάτοχος του επιδειχθέντος σ' εμένα με αριθμό ΑΟ 863060 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 02/11/2021 από το Τμήμα

Ασφαλείας Κηφισιάς, με Α.Φ.Μ.002917380 της Δ.Ο.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ.

**ΑΦΕΤΕΡΟΥ:** **1)** Ο ίδιος ως άνω **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του Αθανασίου και της Βασιλικής και**

**2) ΑΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του Γεωργίου και της Φλώρας**, επιχειρηματίας (κατά δήλωσή της), που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 22/7/1965 και κατοικεί (κατά δήλωσή της) στην Εκάλη Αττικής, οδός Μυρτιάς αριθμός 24, κάτοχος του επιδειχθέντος σ' εμένα με αριθμό ΑΝ 103135 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 17/05/2017 από το Τμήμα Ασφαλείας Νέας Ερυθραίας, με Α.Φ.Μ.028673591 της Δ.Ο.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ.

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, άπαντες Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας, μου ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ότι τυγχάνουν σήμερα οι μοναδικοί Εταίροι της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης **με την επωνυμία** «**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ – ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»,** η οποία **εδρεύει** στο **Δήμο Αχαρνών Αττικής**, **στην οδό Αγίου Πέτρου επί της οποίας φέρει τον αριθμό 9, με Α.Φ.Μ.095010899 – Δ.Ο.Υ. Αγίων Αναργύρων**, **με εταιρικό κεφάλαιο 432.000,00 ευρώ,** το οποίο διαιρείται σε επτά χιλιάδες διακόσια **(7.200) εταιρικά μερίδια**, **αξίας εκάστου εξήντα ευρώ (60,00€)**, στο οποίο (κεφάλαιο) συμμετέχουν οι εκ των εταίρων **α)** Γεώργιος Παπαθανασίου με 2.160 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 129.600

ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 30%), **β)** η Αλίκη Παπαθανασίου με 2.520 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 151.200 ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 35%) και **γ)** η Βασιλική Παπαθανασίου με 2.520 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 151.200 ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 35%), **διάρκεια αυτής** μέχρι τις 31-12-2024, **σκοπό** τον αναφερόμενο στο άρθρο «3» του καταστατικού της **και διαχειριστές** τους εκ των εταίρων α) Γεώργιο Παπαθανασίου και β) Αλίκη Παπαθανασίου, οι οποίοι ενεργούν είτε από κοινού, είτε έκαστος χωριστά.

Η εταιρία αυτή έχει λάβει αριθμό καταχώρησης στα Γενικά Μητρώα Εμπορικών Εταιριών (Γ.Ε.Μ.Η.) 000421801000 και έχει συσταθεί νόμιμα δυνάμει του με αριθμό 7.809/22-12-1964 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κωνσταντίνου Νιχογιαννοπούλου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 92 και Ειδικό 6 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 11/13-1-1965 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) και το καταστατικό της οποίας (εταιρείας) στη συνέχεια το καταστατικό αυτής τροποποιήθηκε ως εξής:

**1)** Με την με αριθμό **16.730/17-12-1974** πράξη του

συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κωνσταντίνου Νιχογιαννοπούλου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 16.483 και Ειδικό 2431 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 2163/21-12-1974 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης).

**2)** Με την με αριθμό **17.971/1976** πράξη του ως άνω συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κωνσταντίνου Νιχογιαννοπούλου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 20.277 και Ειδικό 3025 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 3054/21-12-1976 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης).

**3)** Με την με αριθμό **21.128/13-2-1984** πράξη του ως άνω συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κωνσταντίνου Νιχογιαννοπούλου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 4331 και Ειδικό 816 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 350/2-3-1984 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης).

**4)** Με την με αριθμό **21.129/13-2-1984** πράξη του ως άνω συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κωνσταντίνου Νιχογιαννοπούλου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 4332 και Ειδικό 817 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 350/2-3-1984 Φύλλο

της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης).

**5)** Με την με αριθμό **21.338/27-11-1984** πράξη του ως άνω συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κωνσταντίνου Νιχογιαννοπούλου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 18.671 και Ειδικό 4001 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 3261/30-11-1984 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης).

**6)** Με την με αριθμό **22.054/29-6-1987** πράξη του ως άνω συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κωνσταντίνου Νιχογιαννοπούλου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 14.288 και Ειδικό 2703 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 1922/3-7-1987 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης).

**7)** Με την με αριθμό **4.208/7-11-1994** πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλή, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 18.260 και Ειδικό 6604 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 6434/18-11-1994 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), με την οποία πράξη συγχρόνως

κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο.

**8)** Με την με αριθμό **8.073/16-4-2002** πράξη της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλή, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 6372 και Ειδικό 1980 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 4102/4-6-2002 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), με την οποία συγχρόνως κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο.

**9)** Με την με αριθμό **8.851/19-12-2003** πράξη της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλή, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 590 και Ειδικό 299 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 246/14-1-2004 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), με την οποία συγχρόνως κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο.

**10)** Με την με αριθμό **9.344/12-12-2004** πράξη της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλή, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς, Γενικό 19.859 και Ειδικό 6211 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 14/3-1-2005 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), με την οποία συγχρόνως κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο.

**11)** Με την με αριθμό **10.168/9-3-2006** πράξη της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλή, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 6-4-2006 με αριθμούς, Γενικό 5421 και Ειδικό 1490 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 2372/7-4-2006 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), δυνάμει της οποίας μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από τον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας στον Δήμο Αχαρνών.

**12)** Με την με αριθμό **10.655/12-12-2006** πράξη της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλή, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 21-12-2006 με αριθμούς, Γενικό 19.661 και Ειδικό 5440 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 13.801/21-12-2006 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), δυνάμει της οποίας επεκτάθηκε ο σκοπός της, τροποποιήθηκε το άρθρο της διαχείρισης και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της σε ενιαίο κείμενο.

**13)** Με το με αριθμό **13.124/19-11-2010** συμβόλαιο της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών **Βασιλικής Καραλή** του Αργυρίου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 20.093, επίσημο

αντίγραφο του οποίου από την Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η. του Ε.Β.Ε.Α. προσαρτάται εδώ και το οποίο (κωδικοποιημένο καταστατικό) δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 13.808/6-12-2010 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου επίσης προσαρτάται εδώ, δυνάμει του οποίου έγινε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρείας με κεφαλαιοποίηση ειδικού αποθεματικού της και με εισφορά στο ταμείο της σε μετρητά, επεκτάθηκε ο σκοπό της και κωδικοποιήθηκε και το καταστατικό της σε ενιαίο κείμενο με όλες τις μέχρι τότε τροποποιήσεις του **και τέλος**

**14)** Με το με αριθμό **1236/1-8-2016 συμβόλαιό μου,** δυνάμει του οποίου η εκ των τότε εταίρων Φλώρα Παπαθανασίου μεταβίβασε λόγω γονική παροχής τα ανήκοντα σ' αυτήν εταιρικά μερίδια και αποχώρησε από την εταιρεία και έτσι τροποποιήθηκε το καταστατικό και κωδικοποιήθηκε και σε ενιαίο κείμενο με όλες τις μέχρι τότε τροποποιήσεις του, το οποίο και καταχωρήθηκε στην Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η. του Ε.Β.Ε.Α. στις 03/08/2016 και έλαβε αριθμό καταχώρισης 708243.

Το καταστατικό δε της ως άνω εταιρείας εκτός από τις πιο πάνω τροποποιήσεις δεν έχει υποστεί άλλες τροποποιήσεις μέχρι και σήμερα και λειτουργεί αυτή κανονικά και νόμιμα, δεν έχει λυθεί, ούτε έχει πτωχεύσει, ούτε εκκρεμεί κατά αυτής ή των εταίρων της αίτηση για κήρυξή τους σε κατάσταση πτωχεύσεως, ούτε έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, όπως αυτό

προκύπτει από το προσαρτώμενο στο με αριθμό 1788/28-12-2023 συμβόλαιό μου με αριθμό πρωτοκόλλου 2433195.3657499/7-12-2023 ψηφιακά υπογεγραμμένο γενικό πιστοποιητικό της Υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Στη συνέχεια συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

**Α)** Η εκ των εταίρων Βασιλική Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας (πρώτη εκ των αφενός συμβαλλομένων), η οποία κατέχει, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, 2.520 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 151.200 ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 35%), αποφάσισε από τα ανήκοντα σ' αυτήν 2.520 εταιρικά μερίδια να μεταβιβάσει στον εκ των εταίρων Γεώργιο Παπαθανασίου του Αθανασίου και της Βασιλικής πατέρα της, λόγω δωρεάς εν ζωή, ισχυρής και αμετάκλητης, τα 2.160 εταιρικά της μερίδια αξίας εκατόν είκοσι εννέα χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (129.600,00€), ήτοι αξίας αντίστοιχης προς την ονομαστική αξία των μεριδίων αυτών, απομένοντας έτσι σ' αυτήν τα υπόλοιπα τριακόσια εξήντα (360) μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας είκοσι μία χιλιάδων εξακοσίων (21.600,00€) και με συμμετοχή στην εταιρεία με ποσοστό 5% και

**Β)** Ο εκ των εταίρων Γεώργιος Παπαθανασίου του

Αθανασίου και της Βασιλικής (δεύτερος εκ των αφενός συμβαλλομένων), ο οποίος ήδη κατέχει, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, τα 2.160 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας 129.600 ευρώ, μετέχοντας στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 30%) και μετά όμως την παραπάνω μεταβίβαση προς αυτόν λόγω δωρεάς εν ζωή από τη θυγατέρα του Βασιλική Παπαθανασίου των 2.160 εταιρικών μεριδίων συνολικής ονομαστικής αξίας 129.600 ευρώ, κατέχει συνολικά τα 4.320 εταιρικά μερίδια, αποφάσισε από τα ανήκοντα σ' αυτόν συνολικά 4.320 εταιρικά μερίδια να μεταβιβάσει στην εκ των εταίρων Αλίκη Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας, θυγατέρα του, λόγω γονικής παροχής τα 2.880 εταιρικά του μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας εκατόν εβδομήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (172.800,00€), ήτοι αξίας αντίστοιχης προς την ονομαστική αξία των μεριδίων αυτών, απομένοντας έτσι σ' αυτόν τα υπόλοιπα 1.440 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ογδόντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (86.400,00€) και με συμμετοχή στην εταιρεία με ποσοστό 20%.

Κατόπιν τούτων στις **5 Μαρτίου 2024** άπαντες οι εδώ συμβαλλόμενοι και ως οι μοναδικοί εταίροι, ως αναφέρθηκε, της ως άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ – ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων συνήλθαν νομοτύπως σε Έκτακτη Γενική

Συνέλευση και κατά τη συνεδρίασή της αυτή αποφάσισαν ομοφώνως και παμψηφεί **Α)** τη μεταβίβαση από την Βασιλική Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας λόγω δωρεάς εν ζωή προς τον πατέρα της Γεώργιο Παπαθανασίου του Αθανασίου και της Βασιλικής των δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα (2.160) εταιρικών μεριδίων αξίας εκατόν είκοσι εννέα χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (129.600,00€), ήτοι αξίας αντίστοιχης προς την ονομαστική αξία των μεριδίων αυτών, από τα ανήκοντα σ' αυτήν 2.520 εταιρικά μερίδια, απομένοντας έτσι σ' αυτήν (Βασιλική Παπαθανασίου) τα τριακόσια εξήντα (360) εταιρικά μερίδια αξίας είκοσι μία χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (21.600,00€), **Β)** τη μεταβίβαση από τον Γεώργιο Παπαθανασίου του Αθανασίου λόγω γονικής παροχής προς τη θυγατέρα του Αλίκη Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας των δύο χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα (2.880) εταιρικών μεριδίων αξίας εκατόν εβδομήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (172.800,00€), ήτοι αξίας αντίστοιχης προς την ονομαστική αξία των μεριδίων αυτών, από τα ανήκοντα πλέον σ' αυτόν (Γεώργιο Παπαθανασίου) 4.320 εταιρικά μερίδια (μετά και την μεταβίβαση προς αυτόν λόγω δωρεάς εν ζωή των 2160 μεριδίων), απομένοντας έτσι σ' αυτόν (Γεώργιο Παπαθανασίου) τα χίλια τετρακόσια σαράντα (1.440) εταιρικά μερίδια αξίας ογδόντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (86.400,00€) και στη συνέχεια την ανάλογη τροποποίηση του καταστατικού.

**ΗΔΗ** σήμερα με το παρόν συμβόλαιό μου και σε εκτέλεση της ως άνω ομόφωνης απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ – ΤΕΜΚΑ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», που λήφθηκε κατά τη συνεδρίασή της 5-3-2024, ακριβές αντίγραφο των πρακτικών της οποίας προσαρτάται εδώ, και με το οποίο (πρακτικό) επετράπη η παρούσα μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα, το περιεχόμενο της οποίας (απόφασης Γενικής Συνέλευσης) όλοι οι εδώ συμβαλλόμενοι **α)** Βασιλική Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας, **β)** Γεώργιος Παπαθανασίου του Αθανασίου και της Βασιλικής και **γ)** Αλίκη Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας, ως οι μοναδικοί εταίροι της ως άνω εταιρίας κατά τα προαναφερόμενα, και εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των μεριδίων της και σήμερα εγκρίνουν και αναγνωρίζουν και έτσι κατόπιν τούτων:

**Α)** Η πρώτη εκ των αφενός συμβαλλομένων **Βασιλική Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας,** η οποία θα καλείται εφεξής χάριν συντομίας **«δωρήτρια» ΔΗΛΩΝΕΙ** ότι από τα συνολικά ανήκοντα σ' αυτήν 2.520 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας αυτών 151.200,00€, εκχωρεί σήμερα, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει **λόγω δωρεάς εν ζωή, ισχυρής και αμετάκλητης** και άνευ ανταλλάγματος, τα δύο

χιλιάδες εκατόν εξήντα (2.160) εταιρικά της μερίδια, αξίας αυτών εκατόν είκοσι εννέα χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (129.600,00€), ήτοι αξίας αντίστοιχης προς την ονομαστική αξία των μεριδίων αυτών και μαζί με τα μεταβιβαζόμενα αυτά εταιρικά της μερίδια οποιαδήποτε δικαιώματά της, οποιασδήποτε φύσεως, προσωπικά και πραγματικά και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις της, προς τον εκ των εταίρων και **πρώτο εκ των αφετέρου συμβαλλομένων πατέρα της Γεώργιο Παπαθανασίου του Αθανασίου και της Βασιλικής**, ο οποίος θα καλείται στο εξής χάριν συντομίας **«δωρεοδόχος»**, απομένοντας έτσι σ' αυτήν (δωρήτρια) τα τριακόσια εξήντα (360) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας αυτών είκοσι μία χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (21.600,00€).

Η δωρήτρια δήλωσε ακόμη ότι εκχωρεί και μεταβιβάζει λόγω δωρεάς εν ζωή τα ανωτέρω δύο χιλιάδες εκατόν εξήντα (2.160) εταιρικά της μερίδια, όπως αυτά προσδιορίζονται από το καταστατικό και τα βιβλία της εταιρίας, και ότι υπόσχεται και εγγυάται τα εταιρικά μερίδια αυτά ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, παραχώρηση, βάρος, χρέος, κατάσχεση, ενέχυρο, εκνίκηση τρίτου, και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα και ότι απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια, αποκαθιστώντας έτσι τον δωρεοδόχο τέλειο κύριο, νομέα και κάτοχο αυτών, ο οποίος έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από

σήμερα και στο εξής μαζί με τα 2.160 εταιρικά μερίδια που ήδη αυτός κατέχει – κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα - να τα νέμεται και τα διαθέτει, όπως θέλει και κατά απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Η δωρήτρια δηλώνει δε επιπροσθέτως ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αγωγής και ένστασης της για διάρρηξη, ακύρωση και γενική προσβολή της σύμβασης αυτής και ανάκλησης της συσταθείσας δωρεάς εν ζωή, διότι αναγνωρίζει ότι αυτή γίνεται για εκπλήρωση ιδιαίτερου ηθικού καθήκοντος, για λόγους ευπρέπειας και από ιδιαίτερη αγάπη και ευγνωμοσύνη της δωρήτριας προς τον δωρεοδόχο.

Ο δωρεοδόχος δήλωσε με τη σειρά του ότι αποδέχεται με ευγνωμοσύνη τη δωρεά εν ζωή των προαναφερόμενων εταιρικών μεριδίων, τα οποία και παρέλαβε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του, δηλώνοντας παράλληλα ότι τελεί σε πλήρη γνώση όλων των άρθρων του καταστατικού της ως άνω εταιρίας, όπως ισχύει, και των λοιπών εγγράφων της, που κατά τη ρητή και ανεπιφύλακτη διαβεβαίωση της δωρήτριας απεικονίζουν την αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας, υπεισέρχεται δε στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το καταστατικό και τέλος ευχαριστεί τη δωρήτρια και έτσι πλέον αυτός (δωρεοδόχος) μαζί με τα 2.160 εταιρικά μερίδια - που ήδη κατέχει - αποκτά συνολικά τα 4.320 εταιρικά μερίδια.

Για τον υπολογισμό του φόρου και των εξόδων του παρόντος συμβολαίου οι δωρήτρια και δωρεοδόχος εκτίμησαν την αξία των μεταβιβαζομένων 2160 μεριδίων σε ευρώ διακόσιες

εξήντα οκτώ χιλιάδες επτακόσια τέσσερα (268.704,00€) και για την παρούσα δωρεά εν ζωή υποβλήθηκε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. του δωρεοδόχου που είναι η Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς μέσω της σχετικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (my property) και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην με αριθμό Α. 1249/9-12-2021 απόφαση του κ. Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ.5779/10-12-2021) η με αριθμό Ζ796/05-03-2024 και με αριθμό καταχώρισης 1147907 αρχική δήλωση φόρου δωρεάς εν ζωή φορολογητέας αξίας 268.704,00 ευρώ και η οποία δήλωση συμπληρώθηκε σύμφωνα με τα στοιχεία που δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι αυτοί και με δική τους ευθύνη, ηλεκτρονικά εκδοθέν αντίγραφο της οποίας από την ως άνω πλατφόρμα προσαρτάται εδώ και βάσει της οποίας δεν οφείλεται φόρος για την εν λόγω δωρεά.

Εγώ δε η συμβολαιογράφος ρώτησα τη δωρήτρια και τον δωρεοδόχο και σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2961/2001, όπως ισχύουν σήμερα, αν έχει συσταθεί μεταξύ τους άλλη γονική ή δωρεά μετά την 1/10/2021, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 2961/2001, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο πεντηκοστό έκτο του Ν. 4839/2021, και μου απάντησαν αρνητικά, υπενθυμίζοντας σ' αυτούς τις συνέπειες σε περίπτωση ανακρίβειας της δήλωσή τους.

Οι δωρητής και δωρεοδόχος διορίζουν αντίκλητό τους την

Αλίκη Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας, κάτοικο Εκάλης Αττικής, οδός Μυρτιάς 24, προς την οποία θα γίνεται κάθε κοινοποίηση από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. σχετική με την παρούσα σύμβαση.

Επίσης η δωρήτρια δηλώνει ότι έχει τόπο και έτος γέννησης αυτά που αναφέρθηκαν στην αρχή και ότι ο δωρεοδόχος είναι πατέρας της, ήτοι είναι συγγενείς εξ αίματος πρώτου (α') βαθμού.

**Β)** Ο δεύτερος εκ των αφενός συμβαλλομένων Γεώργιος Παπαθανασίου του Αθανασίου και της Βασιλικής, ο οποίος θα καλείται εφεξής χάριν συντομίας **«παρέχων» ΔΗΛΩΝΕΙ** ότι αυτός κατέχοντας ήδη – κατά τα στην αρχή αναφερόμενα - τα 2.160 εταιρικά μερίδια, μετά δε και την ως άνω μεταβίβαση προς αυτόν λόγω δωρεάς εν ζωή από τη θυγατέρα του Βασιλική Παπαθανασίου των 2.160 εταιρικών μεριδίων, αυτός πλέον κατέχει συνολικά τα 4.320 εταιρικά μερίδια και έτσι σήμερα από τα συνολικά ανήκοντα σ' αυτόν 4.320 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας αυτών 259.200,00€, εκχωρεί σήμερα, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει **λόγω γονικής παροχής και σύμφωνα με το άρθρο 1509 του Αστικού Κώδικα, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 1329/1983,** τα δύο χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα (2.880) εταιρικά του μερίδια αξίας αυτών εκατόν εβδομήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (172.800,00€), ήτοι αξίας αντίστοιχης προς την ονομαστική αξία αυτών και μαζί με τα μεταβιβαζόμενα αυτά εταιρικά του μερίδια οποιαδήποτε δικαιώματά του, οποιασδήποτε φύσεως, προσωπικά και

πραγματικά και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του, προς την εκ των εταίρων και δεύτερη εκ των αφετέρου συμβαλλομένων θυγατέρα του Αλίκη Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας, η οποία θα καλείται στο εξής χάριν συντομίας **«δεχόμενη την παροχή»** με σκοπό τη διατήρηση και ενίσχυση της οικονομικής και οικογενειακής αυτοτέλειας αυτής, απομένοντας έτσι σ' αυτόν (παρέχοντα) τα χίλια τετρακόσια σαράντα (1.440) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας αυτών ογδόντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (86.400,00€).

Ο παρέχων δήλωσε ακόμη ότι εκχωρεί και μεταβιβάζει με γονική παροχή τα ανωτέρω δύο χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα (2.880) εταιρικά του μερίδια, όπως αυτά προσδιορίζονται από το καταστατικό και τα βιβλία της εταιρίας, και ότι υπόσχεται και εγγυάται τα εταιρικά μερίδια αυτά ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, παραχώρηση, βάρος, χρέος, κατάσχεση, ενέχυρο, εκνίκηση τρίτου, και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα και ότι απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια, αποκαθιστώντας έτσι την δεχόμενη την παροχή τέλεια κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών, η οποία έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα και στο εξής μαζί με τα 2.520 εταιρικά μερίδια που ήδη αυτή κατέχει – κατά τα στην αρχή αναφερόμενα- στην εταιρία να τα νέμεται και τα διαθέτει, όπως θέλει και κατά

απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Ο παρέχων δηλώνει δε επιπροσθέτως ότι την ως άνω παροχή την κάνει με σκοπό να συνυπολογιστεί στην κληρονομική μερίδα της θυγατέρας του και ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αγωγής και ένστασης του για διάρρηξη, ακύρωση και γενική προσβολή της σύμβασης αυτής, διότι αναγνωρίζει ότι η παροχή αυτή γίνεται από ιδιαίτερο ηθικό καθήκον και γονικό ενδιαφέρον.

Η δεχόμενη την παροχή δήλωσε με τη σειρά της ότι αποδέχεται με ευγνωμοσύνη τη γονική παροχή από τον παρέχοντα πατέρα της των προαναφερόμενων εταιρικών μεριδίων, τα οποία και παρέλαβε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της, δηλώνοντας παράλληλα ότι τελεί σε πλήρη γνώση όλων των άρθρων του καταστατικού της ως άνω εταιρίας, όπως ισχύει, και των λοιπών εγγράφων της, που κατά τη ρητή και ανεπιφύλακτη διαβεβαίωση του παρέχοντα απεικονίζουν την αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας, υπεισέρχεται δε στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το καταστατικό και τέλος ευχαριστεί τον παρέχοντα και έτσι πλέον αυτή (δεχόμενη την παροχή) μαζί με τα 2.520 εταιρικά μερίδια που ήδη κατέχει, αποκτά συνολικά τα 5.400 εταιρικά μερίδια.

Για τον υπολογισμό του φόρου και των εξόδων του παρόντος συμβολαίου οι συμβαλλόμενοι εκτίμησαν την αξία των μεταβιβαζομένων 2.880 μεριδίων σε ευρώ τριακόσιες πενήντα οκτώ χιλιάδες διακόσια εβδομήντα δύο (358.272,00€) και για την παρούσα γονική παροχή υποβλήθηκε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. της

δεχόμενης την παροχή που είναι η Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς μέσω της σχετικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (my property) και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην με αριθμό Α. 1249/9-12-2021 απόφαση του κ. Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ.5779/10-12-2021) η με αριθμό Ζ854/08-03-2024 και με αριθμό καταχώρισης 1147918 αρχική δήλωση φόρου γονικής παροχής φορολογητέας αξίας 358.272,00 ευρώ και η οποία δήλωση συμπληρώθηκε σύμφωνα με τα στοιχεία που δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι αυτοί και με δική τους ευθύνη, ηλεκτρονικά εκδοθέν αντίγραφο της οποίας από την ως άνω πλατφόρμα προσαρτάται εδώ και βάσει της οποίας δεν οφείλεται φόρος για την εν λόγω γονική παροχή.

Εγώ δε η συμβολαιογράφος ρώτησα τον παρέχοντα και τη δεχόμενη την παροχή και σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2961/2001, όπως ισχύουν σήμερα, αν έχει συσταθεί μεταξύ τους άλλη γονική ή δωρεά μετά την 1/10/2021, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 2961/2001, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο πεντηκοστό έκτο του Ν. 4839/2021, και μου απάντησαν αρνητικά, υπενθυμίζοντας σ' αυτούς τις συνέπειες σε περίπτωση ανακρίβειας της δήλωσή τους.

Οι παρέχων και δεχόμενη την παροχή διορίζουν αντίκλητό τους την Φλώρα σύζυγο Γεωργίου Παπαθανασίου, το γένος Οδυσσέα και Αλίκης Μακριδάκη, κάτοικο Εκάλης Αττικής, οδός

Μυρτιάς 24, προς την οποία θα γίνεται κάθε κοινοποίηση από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. σχετική με την παρούσα σύμβαση.

Επίσης ο παρέχων δηλώνει ότι έχει τόπο και έτος γέννησης αυτά που αναφέρθηκαν στην αρχή και ότι η δεχόμενη την παροχή είναι θυγατέρα του, ήτοι είναι συγγενείς εξ αίματος πρώτου (α') βαθμού.

Μετά την παραπάνω μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων λόγω δωρεάς εν ζωή από τη Βασιλική Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας προς τον πατέρα της Γεώργιο Παπαθανασίου του Αθανασίου και της Βασιλικής και τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων λόγω γονικής παροχής από τον Γεώργιο Παπαθανασίου του Αθανασίου και της Βασιλικής προς τη θυγατέρα του Αλίκη Παπαθανασίου του Γεωργίου και της Φλώρας, το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε ευρώ τετρακόσιες τριάντα δύο χιλιάδες **(432.000)** και διαιρείται σε επτά χιλιάδες διακόσια **(7.200)** εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία εξήντα **(60)** ΕΥΡΩ. Κάθε εταίρος της εταιρείας μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τόσα εταιρικά μερίδια όση είναι η συνεισφορά του στο κεφάλαιο της εταιρείας, στο οποίο (κεφάλαιο) οι εταίροι πλέον της εταιρίας συμμετέχουν ως εξής:

**α) ο Γεώργιος Παπαθανασίου** με 1.440 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 86.400 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 20%), **β) η Αλίκη Παπαθανασίου** με 5.400 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας

324.000 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 75%) και **γ) η Βασιλική Παπαθανασίου** με 360 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 21.600 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 5%).

Στη συνέχεια και κατόπιν των προαναφερόμενων, οι μοναδικοί εταίροι σήμερα της ως άνω εταιρίας α) Γεώργιος Παπαθανασίου του Αθανασίου, β) Αλίκη Παπαθανασίου και γ) Βασιλική Παπαθανασίου, εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων της ως άνω εταιρίας και **σε εκτέλεση** της ως άνω ομόφωνης απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ – ΤΕΜΚΑ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» που λήφθηκε κατά τη συνεδρίασή της στις 5-3-2024 ακριβές αντίγραφο των πρακτικών της οποίας, ως αναφέρθηκε, προσαρτάται στο παρόν, αποφασίζουν ομόφωνα:

**Α)** Την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο, τα εταιρικά μερίδια της εταιρίας και τη μερίδα συμμετοχής, το οποίο άρθρο αντικαθίσταται και έχει ως εξής**:**

**«Άρθρο 5ο**

**ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ**

**ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

1) Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων **(432.000)** ΕΥΡΩ και διαιρείται σε επτά χιλιάδες διακόσια **(7.200)** εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία εξήντα **(60)** ΕΥΡΩ.

2) Κάθε εταίρος της εταιρείας μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τόσα εταιρικά μερίδια όση είναι η συνεισφορά του στο κεφάλαιο της εταιρείας.

3) Το κεφάλαιο της εταιρείας έχει καταβληθεί όλο και υπάρχει στο ταμείο της, όπως μου δήλωσαν οι εταίροι της και συμμετέχουν σ' αυτό:

**α) Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** με 1.440 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 86.400 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 20%).

**β) Η ΑΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** με 5.400 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 324.000 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 75%) και

**γ)** Η **ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** με 360 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 21.600 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 5%)».

**Β)** Την παράταση της διάρκειας της εταιρείας και τη μετατροπή αυτής σε αορίστου χρόνου και έτσι την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού της εταιρίας που αφορά τη διάρκεια της εταιρείας, το οποίο άρθρο αντικαθίσταται και έχει ως εξής:

**«Άρθρο 4ο**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας άρχισε από την επομένη ημέρα της δημοσίευσης της περίληψης του αρχικού Καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ήτοι από τις 13/1/1965 και είναι αορίστου χρόνου. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί με απόφασή της να αποφασίσει την τροποποίηση της διάρκειας της εταιρείας, καθιστώντας αυτήν σε ορισμένου χρόνου» και τέλος

**Γ)** Την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρίας σε ενιαίο κείμενο μετά την ως άνω τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Π.Δ.419/1986, το οποίο καταστατικό με ενσωματωμένες τις μέχρι και σήμερα τροποποιήσεις του, έχει ως εξής:

**ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'**

**Άρθρο 1ο**

**ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

1. Η επωνυμία της εταιρείας, η οποία μπορεί να κατατεθεί και ως σήμα, αφού τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία είναι «**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ - ΤΕΜΚΑ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».** Η εταιρεία για τις συναλλαγές της με το εξωτερικό θα χρησιμοποιεί την άνω επωνυμία μεταφρασμένη στη Γαλλική γλώσσα, ως ακολούθως:

«ETUDES – CONSTRICTIONS ET REPRESENTATIONS TECHNIQUES».

**Άρθρο 2ο**

**ΕΔΡΑ**

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αχαρνών Αττικής, τα δε γραφεία της στην οδό Αγίου Πέτρου αριθμός 9.

2. Με απλή απόφαση του διαχειριστή, μπορούν να μεταφερθούν τα γραφεία της εταιρείας σε άλλη διεύθυνση. Επίσης η εταιρεία μπορεί, αλλά με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων η οποία λαμβάνεται με συνηθισμένη πλειοψηφία, να ιδρύσει υποκαταστήματα, εργαστήρια καθώς και γραφεία ή απλώς αντιπροσωπείες της και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό.

**Άρθρο 3ο**

**ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοπός της εταιρείας στο εσωτερικό και εξωτερικό είναι:

**Α)** Η ανάληψη και η εκπόνηση μελετών και η εκτέλεση κάθε φύσεως και εκτάσεως δομικών, ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών έργων και εγκαταστάσεων με σκοπό το κέρδος.

**Β)** Η ανάληψη κάθε είδους αντιπροσωπειών οίκων του εσωτερικού ή εξωτερικού με σκοπό το κέρδος.

**Γ)** Η με σκοπό την εμπορία, εισαγωγή από το εξωτερικό ή η αγορά από το εσωτερικό, κάθε είδους μηχανημάτων και οχημάτων, ηλεκτρολογικών, ηλεκτρονικών και γενικά μηχανικών συσκευών, οργάνων και εργαλείων, ως και των εξαρτημάτων και

ανταλλακτικών τούτων και κάθε είδους μηχανολογικών, ηλεκτρολογικών και δομικών υλικών, υλών και αντικειμένων.

**Δ)** Η άσκηση κάθε άλλης συναφούς με τις ως άνω δραστηριότητες που μπορεί να εξυπηρετήσει άμεσα ή έμμεσα τους σκοπούς της εταιρείας.

**Ε)** Η εμπορία υλικών δημοσίων έργων (οδοποιίας, οδοσήμανσης, ασφάλειας) υλικών ανάπλασης, εξωραϊσμού και καθαριότητας εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και γενικά αστικού εξοπλισμού, καθώς και προϊόντων και υλικών περιβαλλοντικών παρεμβάσεων.

**ΣΤ)** Η παροχή συναφών υπηρεσιών (τοποθετήσεις υλικών, στατιστικές μελέτες και κατασκευές έργων κ.λ.π.)

**Ζ)** Η αντιπροσώπευση οίκων εξωτερικού.

Για την **επίτευξη του εταιρικού σκοπού** η εταιρεία δύναται ενδεικτικά:

**αα)** Να ιδρύει υποκαταστήματα με τους αυτούς ως άνω σκοπούς, να αγοράζει, να ανεγείρει, να εκμισθώνει ή να υπεκμισθώνει ακίνητα, οπουδήποτε εντός και εκτός της Ελλάδας.

**ββ)** Να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες και γενικώς να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις, νομικά ή φυσικά πρόσωπα, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

**γγ)** Να παρέχει εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

καθώς και εντολές για έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων.

**δδ)** Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο.

**εε)** Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση εγχώρια ή ξένη με τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό.

**στ,στ)** Να ιδρύει καταστήματα, υποκαταστήματα, παραγωγικές, βιομηχανικές μονάδες και να αποκτά πάγιες εγκαταστάσεις για τις επιχειρηματικές της ανάγκες και δραστηριότητες και

**ζζ)** Να δημιουργεί κοινές εταιρείες ή κοινοπραξίες στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό συνεργαζόμενες με οίκους του εσωτερικού ή του εξωτερικού.

**Άρθρο 4ο**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας άρχισε από την επομένη ημέρα της δημοσίευσης της περίληψης του αρχικού Καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ήτοι από τις 13/1/1965 και είναι αορίστου χρόνου. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί με απόφασή της να αποφασίσει την τροποποίηση της διάρκειας της εταιρείας, καθιστώντας αυτήν σε ορισμένου χρόνου

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'**

**Άρθρο 5ο**

**ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ**

**ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

1) Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων **(432.000)** ΕΥΡΩ και διαιρείται σε επτά χιλιάδες διακόσια **(7.200)** εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία εξήντα **(60)** ΕΥΡΩ.

2) Κάθε εταίρος της εταιρείας μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τόσα εταιρικά μερίδια όση είναι η συνεισφορά του στο κεφάλαιο της εταιρείας.

3) Το κεφάλαιο της εταιρείας έχει καταβληθεί όλο και υπάρχει στο ταμείο της, όπως μου δήλωσαν οι εταίροι της και συμμετέχουν σ' αυτό:

**α) Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** με 1.440 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 86.400 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 20%).

**β) Η ΑΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** με 5.400 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 324.000 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 75%) και

**γ)** Η **ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** με 360 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 21.600 ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής (ήτοι ποσοστό 5%).

**Άρθρο 6ο**

**ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

1) Η γενική συνέλευση των εταίρων με απόφαση της, η οποία

λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων που αντιπροσωπεύουν τα τρία τέταρτα (3/4) του κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Το ποσό της αύξησης του κεφαλαίου, θα μπορεί να καλυφθεί από οποιονδήποτε, αλλά υπάρχει δικαίωμα προτιμήσεως των εταίρων, το οποίο αυτοί πρέπει να ασκήσουν με δήλωσή τους στην εταιρεία μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημέρα που αποφασίστηκε η αύξηση.

3) Η παραπάνω αύξηση του κεφαλαίου δεν είναι υποχρεωτική για τους εταίρους, οι οποίοι μπορούν, διαθέτοντες τα μερίδιά τους να αποχωρήσουν από την εταιρεία, οπότε και για τη μεταβίβαση αυτή εφαρμόζονται τα όσα στο άρθρο 7 του παρόντος ορίζονται.

4) Εάν όμως υπάρχουν ζημίες της εταιρείας, οι οποίες είναι βεβαιωμένες από τον ισολογισμό, η γενική συνέλευση των εταίρων με η γενική συνέλευση των εταίρων με απόφασή της, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων που αντιπροσωπεύουν τα τρία τέταρτα (3/4) του κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλουν συμπληρωματικές εισφορές για να καλύψουν τις παραπάνω ζημίες. Οι υποχρεωτικές για τους εταίρους συμπληρωματικές αυτές εισφορές δεν μπορούν να είναι μεγαλύτερες από την αρχική εισφορά κάθε εταίρου.

**Άρθρο 7ο.**

**ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ**

1) Οι εταίροι μπορούν ελεύθερα να μεταβιβάσουν τα εταιρικά τους

μερίδια σε ήδη εταίρο, σε οποιονδήποτε δε τρίτο, δηλαδή μη εταίρο, μόνο μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των 3/4 που αντιπροσωπεύουν τα 3/4 του κεφαλαίου.

2) Σε περίπτωση που μια μερίδα συμμετοχής περιέλθει σε περισσότερους από έναν, αυτή δεν διαιρείται. – Οι συγκύριοι είναι υποχρεωμένοι να υποδείξουν και να γνωστοποιήσουν στην εταιρεία κοινό εκπρόσωπο για τις σχέσεις τους με την εταιρεία, αλλιώς δεν εκπροσωπούνται.

3) Κάθε νέος εταίρος για να συμμετέχει στην εταιρεία πρέπει να αποδεχθεί το Καταστατικό αυτό και τις τροποποιήσεις του, αν έχουν γίνει, καθώς επίσης και τις αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή.

4) Κάθε μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου για να ισχύει απέναντι στους εταίρους και τους τρίτους πρέπει να γίνει σύμφωνα με τα παραπάνω, να συνταχθεί συμβολαιογραφικό έγγραφο το οποίο να κοινοποιηθεί στην εταιρεία και να τηρηθούν οι διατυπώσεις δημοσιότητας που επιβάλλει ο νόμος.

**Άρθρο 8ο.**

**ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ**

1) Οι εταίροι, ατομικά ή ως εταίροι άλλης εταιρείας, δεν έχουν το δικαίωμα να ασκούν επιχειρήσεις ή να έχουν δραστηριότητες οι οποίες είναι ανταγωνιστικές προς το σκοπό αυτής της εταιρείας.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις η συνέλευση των εταίρων, με απόφασή της που λαμβάνεται με ομοφωνία όλων των υπολοίπων εταίρων, μπορεί να επιτρέψει σε εταίρο την άσκηση τέτοιων πράξεων.

2) Απαγορεύεται στους εταίρους και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους η λήψη συντηρητικών ή προφυλακτικών μέτρων κατά της περιουσίας της εταιρείας.

**Άρθρο 9ο.**

**ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

1) Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση.

2) Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίσει:

α) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, β) για τον διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών καθώς και για την απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγών κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων, ε) για τη παράταση της διάρκειας της εταιρείας, την αλλαγή ή τη συμπλήρωση του σκοπού της, τη διάλυσή της και τον διορισμό ή την ανάκληση και την απαλλαγή από την ευθύνη των εκκαθαριστών και στ) για κάθε άλλο θέμα για το οποίο σύμφωνα με τον νόμο ή το καταστατικό αυτό δεν μπορούν να ενεργήσουν οι διαχειριστές.

3) Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 3190/1955 από τους διαχειριστές μια φορά το χρόνο υποχρεωτικά εντός 3 μηνών από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης

(τακτική Συνέλευση) αν δε δεν συγκληθεί από τον διαχειριστή, τότε συγκαλείται από εταίρο ή εταίρους, οι οποίοι εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου σύμφωνα με τη διαδικασία των άρθρων 10 και 11 του νόμου 3190/1955.

4) Έκτακτη συνέλευση μπορεί να συγκληθεί όταν κριθεί αναγκαίο από τον διαχειριστή αλλά και μετά από αίτηση εταίρου που εκπροσωπεί τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου.

5) Κάθε εταίρος έχει τόσες ψήφους στη συνέλευση όσα και τα εταιρικά του μερίδια και τηρείται πάντα η διάταξη του άρθρου 7 αυτού του καταστατικού για το αδιαίρετο της μερίδας συμμετοχής.

6) Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί στη συνέλευση από οποιονδήποτε με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση.

7) Ο πρόεδρος και ο Γραμματέας της συνέλευσης των εταίρων ορίζεται από την πλειοψηφία των εταίρων που παρευρίσκονται.

8) Η συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρευρίσκονται σ' αυτήν τόσοι εταίροι όσων ο αριθμός είναι απαραίτητος για να πάρουν απόφαση πάνω στο συγκεκριμένο θέμα

9) Οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται από την πλειοψηφία των εταίρων οι οποίοι εκπροσωπούν το μισό (1/2) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που στον νόμο ή στο καταστατικό αυτό προβλέπεται διαφορετική πλειοψηφία.

10) Οι αποφάσεις της συνέλευσης καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών της εταιρείας, το οποίο είναι υποχρεωτικό. Τα πρακτικά αυτά πρέπει να υπογραφούν στο τέλος της συνέλευσης από όλους τους εταίρους. Αν κάποιος εταίρος αρνείται να υπογράψει, πρέπει να γίνει ιδιαίτερη μνεία γι' αυτό. Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα να ζητήσει και να πάρει με έξοδά του, αντίγραφα από τα πρακτικά αυτά.

**Άρθρο 10ο.**

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

1) Ο διαχειριστής διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις ενεργώντας κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως η οποία περιλαμβάνεται στον σκοπό της εταιρείας και εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλα τα δικαστήρια, τις αρχές και τους τρίτους.

2) Ο διαχειριστής παρίσταται για την εταιρεία, διορίζει τους πληρεξούσιους δικηγόρους της και τους ανακαλεί και επάγει, δέχεται, αντεπάγει και δίνει τους επαγομένους στην εταιρεία όρκους, την εκπροσωπεί ενώπιον όλων των Δικαστηρίων, του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας, καθώς και ενώπιον κάθε άλλης Αρχής ή επιτροπής και παντός νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.

3) Ο διαχειριστής βάζει την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία σε οποιοδήποτε έγγραφο δημόσιο, ιδιωτικό, αξιόγραφο, απόδειξη, αίτηση κ.λπ. και με αυτό τον τρόπο και μόνο δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία.

4) Κάθε διαχειριστής μπορεί, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο

να αναθέσει την ενέργεια ορισμένων ή και όλων των πράξεων που έχει το δικαίωμα να κάνει σε άλλον εταίρο της εταιρείας. – Για πράξεις όμως καθημερινών συναλλαγών, όπως είναι η παραλαβή συστημένων επιστολών, η είσπραξη ταχυδρομικών επιταγών και η εκπροσώπηση γενικά της εταιρείας στα Ελληνικά Ταχυδρομεία (ΕΛ.ΤΑ.), η εκπροσώπηση στους οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, Ο.Τ.Ε. ΕΥΔΑΠ), η εκπροσώπηση στα Ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης, τον Ο.Α.Ε.Δ., τα Τελωνεία, τις Αστυνομικές, Δημοτικές κ.λπ. Αρχές και Υπηρεσίες κ.λπ., ο διαχειριστής ή ο πληρεξούσιός του μπορούν, με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με βεβαιωμένη την υπογραφή τους από Αρχή ή Τράπεζα, να αναθέσουν την διεκπεραίωσή τους σε έναν οποιονδήποτε υπάλληλο της εταιρείας για ορισμένο ή αόριστο χρόνο.

5) Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τα παρακάτω βιβλία: α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο γράφονται τα ονοματεπώνυμα των εταίρων, η ιθαγένειά τους, η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές τους και οι μεταβολές γενικά, β) το βιβλίο πρακτικών των συνελεύσεων στο οποίο γράφονται οι αποφάσεις των συνελεύσεων των εταίρων και γ) το βιβλίο πρακτικών της διαχειρίσεως στο οποίο γράφονται οι αποφάσεις των διαχειριστών και οι προς τρίτους εξουσιοδοτήσεις που αναφέρονται στο άρ. 10 παρ.4.

6) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με συνήθη πλειοψηφία, μπορεί να καθορισθεί αμοιβή για τον διαχειριστή ή για εταίρο, ο οποίος προσφέρει υπηρεσίες στην εταιρεία ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.- Η αμοιβή αυτή μπορεί να είναι ορισμένο χρηματικό ποσό ή και ποσοστό στα κέρδη της εταιρείας.

7) Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή αποφασίζεται από τη συνέλευση των εταίρων με απόφασή της που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων οι οποίοι εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

**8) ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ** της εταιρείας, μέχρι το τέλος της διάρκειάς της, θα είναι οι εκ των εταίρων : **Α) ΓΕΩΡΓΙΟΣ Αθανασίου ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ Β) ΑΛΙΚΗ Γεωργίου ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**, οι οποίοι θα ενεργούν **είτε ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ είτε Ο ΚΑΘΕΝΑΣ ΜΟΝΟΣ** χωρίς την σύμπραξη του άλλου συνδιαχειριστή για να εκπροσωπείται, παρίσταται και δικαιοπρακτεί η εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

9) Πράξεις του διαχειριστή ακόμη και αν είναι εκτός εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το Καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας

του διαχειριστή της Εταιρίας, που προκύπτουν από το Καταστατικό ή από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8.

**Άρθρο 11ο.**

**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ**

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

**Άρθρο 12ο.**

**ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ Λ0ΓΑΡΙΑΣΜΟΙ-ΔΙΑΝΟΜΗ**

**ΚΕΡΔΩΝ**

1) Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, οι διαχειριστές της Εταιρίας υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας καταρτίζονται από τους διαχειριστές της με βάση την απογραφή αυτή.

2) Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3) Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη Συνέλευση των εταίρων,

εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστού και των ελεγκτών της Εταιρίας, υποβάλλονται, με επιμέλεια του διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ.419/ 1986.

5) Οι διατάξεις των παρ. 1,2,4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

6) Η συνέλευση των εταίρων, με απόφασή της που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων οι οποίοι εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει να παίρνουν οι εταίροι από την εταιρεία κάθε μήνα ένα ορισμένο ποσό χρημάτων έναντι των κερδών που θα έχουν από την εταιρική μερίδα τους στην εταιρεία.

7) Κάθε εταίρος ή ο νόμιμος αντιπρόσωπος αυτού, έχει δικαίωμα το πρώτο δεκαήμερο κάθε μηνός να ενημερώνεται για την πορεία της εταιρείας και να εξετάζει τα βιβλία της και διάφορα άλλα έγγραφα.

**Άρθρο 13ο**

**ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ**

**(ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ)**

1) Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43α του Κωδ.Ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από την Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986.

2) Εφόσον την ημέρα του κλεισίματος του ισολογισμού η εταιρία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δυο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παρ. 1

3) Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α και άρθρου 22 του Κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, εφαρμόζονται αναλόγως.

**Άρθρο 14ο**

**ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**

1) Για τη λύση και εκκαθάριση της εταιρίας εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 44 έως 50 του Ν. 3190/1955, όπως έχουν αντικατασταθεί και ισχύουν.

2) Ο εκκαθαριστής ενεργεί τις αναγκαίες για την εκκαθάριση της

εταιρικής περιουσίας πράξεις.

3) **ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ** της εταιρίας ορίζονται με αυτό το καταστατικό οι διαχειριστές αυτής.

4) Η λειτουργία της εταιρίας συνεχίζεται μόνο για τις ανάγκες της εκκαθαρίσεως.

5) Στο στάδιο της εκκαθαρίσεως τη θέση, τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις, τα καθήκοντα κ.λπ. του διαχειριστή αναλαμβάνει ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές (οι οποίοι ενεργούν από κοινού) και υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία που πρέπει να συμπληρώνεται από τις λέξεις: «υπό εκκαθάριση».

6) Μετά το τέλος της εκκαθαρίσεως οι διαχειριστές διανέμουν στους εταίρους το προϊόν της, σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής που είχε ο καθένας.

**Άρθρο 15ο.**

**ΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων που προέρχεται από την συμμετοχή τους στην εταιρία ή μεταξύ των εταίρων και της εταιρίας, όπως και όλες οι διαφορές της εταιρίας με τρίτους ή τρίτων κατ' αυτής, υπάγονται στην κατά τόπο αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της έδρας της εταιρίας.

**Άρθρο 16ο.**

Κάθε θέμα το οποίο δεν ρυθμίζεται από το παρόν, ρυθμίζεται από το νόμο 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα και τους υπόλοιπους νόμους για τις εταιρίες αυτού του τύπου.

Σημειώνεται ότι:

**1)** Κατά δήλωση των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986, η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του συμβολαίου αυτού και έδρα της εταιρείας αυτής, της οποίας τροποποιείται το καταστατικό της, αυτή που επίσης αναφέρθηκε στην αρχή του παρόντος

**2)** Ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε αυτή η ιδιότητα τους εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής του παρόντος ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή τέκνο του), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ Α΄ 45/28.02.2023) και μου απάντησαν αρνητικά.

Υπενθύμισα τέλος στους συμβαλλομένους την υποχρέωσή της να καταχωρίσουν το συμβόλαιο αυτό στο ΓΕΜΗ.

Οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι ενημερώθηκαν από εμένα τη Συμβολαιογράφο για τις διατάξεις του Νέου Ευρωπαϊκού Κανονισμού για την προστασία των προσωπικών δεδομένων (2016/679 GDPR) και δήλωσαν ότι συγκατατίθενται στην αποθήκευση των νομίμως απαραίτητων προσωπικών δεδομένων τους και επεξεργασία αυτών μόνο για τους σκοπούς για τους οποίους εδόθησαν.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο

αυτό, σε είκοσι ένα (21) φύλλα με τρία (3) αντίγραφα. Εισπράχθηκαν ευρώ τριάντα (30,00€) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ για το πρωτότυπο και για όσα αντίγραφα εκδοθούν και θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για συμβολαιογραφικά δικαιώματα εισπράχθηκαν ευρώ πέντε χιλιάδες εβδομήντα και ογδόντα τρία (5.070,83€). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ χίλια διακόσια δεκαεπτά (1.217,00€). Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ χίλια δεκατέσσερα και δεκαεπτά (1.014,17€).

Το συμβόλαιο αυτό, αφού διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι και βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του, το υπέγραψαν αυτοί, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ** **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Τ.Σ.) ΑΦΡΟΔΙΤΗ Δ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Ακριβές αντίγραφο – Αχαρνές αυθημερόν

ΑΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ