ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3
Τ.Κ.: 43100
Πληροφορίες: KARDITSA admin
Τηλέφωνο: 2441022334
Fax: 2441022238
E-mail: info@karditsacci.gr

Καρδίτσα, 16/09/2015
Αριθ.Πρωτ.: 141912

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε**».

Ανακοινώνεται ότι την **16/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **413408** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **19092631000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 41525/30-B-98-12).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Καρδίτσας (Αρ. Πρωτ.: 1753/15-09-2015).

Με Εντολή Προέδρου

Κοινοποίηση:
1. ΦΩΤΟΣ Α.Ε.
   2 ΧΙΛ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΑΘΗΝΩΝ 0, 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ
2. ΠΕ Καρδίτσας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ.Σ. Νο 168

Στην Καρδίτσα,σήμερα την 03 του μηνός Μαιου του έτους 2015 ημέρα της εβδομάδος Σάββατο και ώρα 6η απογευματινή συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία "ΤΕΔΑ ΑΕ" εις τα ενταύθα και επι της οδού 1ΟΥ χλμ Καρδίτσας Αθηνών 70 γραφεία της εταιρείας ύστερα απο πρόσκληση του Προέδρου σε νόμιμη συνεδρίαση.

Κατα τη συνεδρίαση αυτή παρέστησαν όλα τα μέλη του.
α. Φώτος Γρηγόριος του Αναστασίου σαν Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
β. Μετεντζής Σάββας του Δημητρίου ως Αντιπρόεδρος
γ. Χαρίκλεια συζ.Γρηγ.Φώτου ως Μέλος
και επομένως είναι δυνατή η λήψη αποφάσεων σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.

ΘΕΜΑ: Εγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31-12-2014 (Ισολογισμός,Αποτελέσματα Χρήσεως & Διάθεσης Κερδών) & Σύνταξη έκθεσης του Δ.Σ. προς την Γενική Συνέλευση

Αρχομένης της συνεδρίασης ο πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Φώτος Γρηγόριος, πληροφορεί τα μέλη το σκοπό της σημερινής συνεδρίασης και αποφασίζεται ομοφώνως να συντάξουν την έκθεση ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
"ΤΕΔΑ ΑΕ"
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30-6-2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατα το έτος 2014.

Η χρήση που έκλεισε ηταν για την εταιρεία μας μια περίοδος ιδιαίτερα δύσκολη για την εταιρεία λόγω της συνεχιζόμενης κρίσης της Ελληνικής οικονομίας που έπληξε σημαντικά τον κλάδο της κατασκευαστικής δραστηριότητας. Η εταιρική χρήση που έκλεισε ηταν δύσκολη για την Εταιρεία μας και πραγματικά μπόρεσε να ανταπεξέλθει στις δυσκολίες της αγοράς.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της προηγούμενης χρήσης είναι τα εξής:

1.Ο κύκλος εργασιών των προϊόντων μας έφτασε τα 1.583 χιλ.ευρώ
2. Τα μικτά κέρδη έφτασαν στα 41,09 χιλ.ευρώ και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διάθεσης,Διανομής,Χρηματοοικονομικών & Αποσβέσεων παρέμειναν κέρδη 42,19 χιλ. ευρώ.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2015

Τον περασμένο χρόνο η πτώση μας ήταν εμφανής. Οι προοπτικές μας για το 2015 πιστεύουμε οτι είναι καλύτερες.
Οι δυνατότητές μας για μεγαλύτερη παραγωγικότητα με παράλληλη βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών μας αυξάνονται θεαματικά.

ΑΚΟΛΟΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και τον συνοδέυοντα αυτόν Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοχείων και αποσβέσεις αυτών.
Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος) εκτός απο τα γήπεδα & τα κτίσματα τα οποία εμφανίζονται στην αξία η οποία προσδιορίστηκε κατα τη γενόμενη μέσα στο 2004 αναπροσαρμογή αυτών βάσει τις διατάξεις του Ν.2065/92.

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 88/1973.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων Τα αποθέματα ετοίμων προϊόντων και ημικατεργασμένων έχουν αποτιμηθεί στην κατ'είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσης των όπως η έννοια αυτή καθορίζεται με την παράγραφο 4 του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Νο 2.

Ολα τα άλλα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ'είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος) και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατα την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.

Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων όπως και του κόστους παραγωγής των προϊόντων , εφαρμόσθηκε η μέθοδος FIFO.

Στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι βάσει του Π.Δ. 88/1973 υπολογισθείσες αποσβέσεις των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα
Οι σε ξένα νομίσματα απαιτήσεις & υποχρεώσεις έχουν αποτιμηθεί με βάση τις σε δραχμές επίσημης τρέχουσας τιμής των ξένων νομισμάτων κατα την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.Οι δε προκύψασες συναλαγματικές διαφορές έχουν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα και στις προβλέψεις.

4. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων & υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες & βραχυπρόθεσμες.
Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των απο την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, έιναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων, τέτοιες είναι τα δάνεια των τραπεζών, όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων.Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

5. Αποζημιώσεις αποχωρούντος & απολυομένου προσωπικού.
Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος & απολυομένου προσωπικού.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του έτους 2014 ήταν αρκετά καλά σε σχέση με τις δυσκολίες της αγοράς.

Τα μικτά κέρδη έφτασαν τα 41,09 χιλ ευρώ και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διαθέσεως,των Γενικών εξόδων διαχείρησης των μη καταλογησθεισών αποσβέσεων των χρηματοοικονομικών εξόδων και έκτακτων ανόργανων εξόδων απέμεινε κέρδος 42,12 χιλ ευρώ

Ο Ισολογισμός & τα Αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως κάτωθι:

Μετά την παραπάνω ομόφωνη έγκριση των Οικονομικών καταστάσεων κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1.Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης

2.Να απαλάξετε εμάς και τους ελεγκτές απο κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας.

3.Να εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Μετά απο αυτά και επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν όπως ακολουθεί.

-Ο- Τα Μέλη
Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ακριβές αντίγραφο απο το βιβλίο
Πρακτικών του Δ.Σ.
-Ο-
Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΕΔΑ ΑΕ
ΑΦΜ ----------
Τηλ. 24410-70348
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 41525/30/Β/98/12

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1.5 του Π.Δ. 1123/1980 και του άρθρου 43α του Κωδ. ν.2190/1980)

1. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 1 Π.Δ.1123/1980 και άρθρο 43α παρ. 1α και άρθρ. 43 παρ. 9 Κωδ. ν.2190/1920/Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων, καθώς και συναλλαγματικών διαφορών .

Απάντηση

α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως, πλέον αξίας βελτιώσεων-προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων.

β) Τα αποθέματα (εμπορεύματα, έτοιμα προιόντα, υλικά κ.λ.π) αποτιμήθηκαν στην τελευταία τιμή κτήσεως. Για τα έτοιμα προιόντα ως τιμή κτήσεως λήφθηκε η αξία ιστορικού κόστους. Για τα εμπορεύματα, εκτός των ανταλλακτικών και των υλικών ως τιμή κτήσεως λήφθηκε η τιμή αγοράς, αυξημένη κατά τα ειδικά έξοδα αγοράς και μειωμένη κατά τις εκπτώσεις.

γ) Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία 31/12/05 της αποδοχής.

δ) Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως.

2. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 2 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43 παρ. 1 και 2 Κωδ. ν.2190/1920 Παρέκκλιση απο τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.

Απάντηση

Δεν έγινε παρέκκλιση

3. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 3 άρθρ. 1. Π.Δ. 1123/1980/ Αποσβέσεις παγίων στοιχείων όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στο λ/σμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Απάντηση

Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων χρήσης 2014

α) Κτιρίων-Τεχνικών έργων	24736,28
β) Μηχανημάτων-Τεχνικών εγκαταστάσεων και λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού	758,15
γ) Μεταφορικών μέσων	10334,52
δ) Επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	1800,00
ε) Ασωμ.ακινητοποιησεων	4687,13
Σύνολο	**42316,08**

4. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 4, άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 43 παρ. 5 περίπτ. εδάφιο δεύτερο Κωδ. ν.2190/1920/Πρόσθετες αποσβέσεις.

Απάντηση

Δεν έγιναν

5. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 5 άρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1 περίπτ. ι Κωδ. ν.2190/1920/Διαφορές υποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού.

Απάντηση

Δεν υπάρχουν

6. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 6 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43 παρ. 7 περιπτ. γ Κωδ. ν.2190/1920/Διαφορές αποτίμησης αποθεμάτων.

Απάντηση

Δεν υπάρχουν

7. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 7 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43 παρ. 3γ και 43α παρ. 1α Κωδ. ν.2190/1920/Συναλλαγματικές διαφορές-λογιστικός χειρισμός τους.

Απάντηση

Μεταφέρθηκαν στο λ/σμό αποτελεσμάτων χρήσης.

8. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 8 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1β Κωδ. ν.2190/1920/Συμμετοχές με ποσοστό ανω του 10% .-

Δεν συμμετέχει στο κεφαλαιο των εταιρειων.

9. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 9 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1γ Κωδ. ν.2190/1920/Εγγραφή στο μετοχικό κεφαλαιο/Απόκτηση ιδιων μετοχων.

Απαντηση

Δεν υπάρχει.

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.

10. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 10 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1δ Κωδ. ν.2190/1920/Κατηγορίες μετοχών.

Απάντηση

Ονομαστικές

11. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 11 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1ε Κωδ. ν.2190/1920/Ενσωματωμένα σε τιτλους δικαιωματα.

Απάντηση

Δεν υπαρχουν

12. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 12 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1στ Κωδ. ν.2190/1920/Μακροπροθεσμες ανω των 5 ετών υποχρεωσεις και καλυπτομενες με εμπράγματες ασφαλειες .-

Απάντηση

α) Ανω των 5 ετών Δεν υπάρχουν

β) Καλυπτομενες με εμπράγματες ασφαλειες

13. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 13 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α 1ζ Κωδ. ν.2190/1920/Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμο.

Απάντηση

Δεν υπάρχουν

14. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 14 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1η Κωδ. ν.2190/1920/Κατηγορίες καθαρών πωλήσεων.

Απαντηση

α) Βιομηχανικών δραστηριοτητων

α.1. Εσωτερικού ---

α.2. Εξωτερικού ---

β) Εμπορικών δραστηριοτητων

β.1. Εσωτερικου 1.583.807,58

β.2. Εξωτερικού

Ευρώ 1.583.807,58

15. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 15 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρο 43α παρ. 1θ Κωδ. ν.2190/1920/Κατηγορίες και κόστος προσωπικου.

Απαντηση

α) Μέσος όρο προσωπικού

β) Κατηγορίες προσωπικού

Υπάλληλοι
Εργατοτεχνίτες

γ) Αμοιβές-εξοδα προσωπικου 104.550,92

γ1.Μισθοί και ημερομίσθια

Λ/Χ-60.90

16. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 16 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1ια Κωδ. ν.2190/1920/Επηρεασμός αποτελεσματων χρησης απο τυχόν παρεκλισεις απο τις αρχές αποτίμησης.

Απάντηση

Δεν υπαρχουν αποκλισεις

17. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 17 αρθρ. 1.Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1ιβ Κωδ. ν.2190/1920/Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Απάντηση

Δεν υπαρχουν

18. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 18 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1ιγ Κωδ. 2190/1920/Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης.

Απαντηση

Δεν υπαρχουν

19. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 19 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1ιδ Κωδ. ν.2190/1920/Προκαταβολές και πιστωσεις σε οργανα διοικησης .

Απαντηση

Δεν υπαρχουν

20. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 20 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 42ε παρ. 9 Κωδ. ν.2190/1920/Εγγυήσεις και εμπραγματες εσφάλειες.

Απαντηση

Δεν υπαρχουν

21. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 21 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 42ε παρ. 8 Κωδ. ν.2190/1920/Μεταβολές παγίων στοιχείων.

Απάντηση

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Αξία κτήσεως Αναπροσ	Αγορές Χρήσης	Αποσβ. Χρήσης	Συνολ. Αποσβ.	Αναπόσβ. Αξία
Α)Γήπεδα-Οικόπεδα	11854,62				11854,62
Β)Κτίρια- Τεχνικά Εργα	618407,10		24736,28	394700,52	223706,58
Γ) Μηχ/τα Τεχν.Εγκ/σεις	41331,42		758,15	1589,56	39741,86
Δ) Μεταφ.Μέσα	106207,28		10334,52	89343,01	16864,27
Ε) Επιπλα & Λ.Εξοπλ.	9729,49		1800,00	9729,48	0,01
Στ) Ακιν.υπο εκτελ.	26815,57		4687,13	26815,57	0,00
Συνολα	814345,48		42316,08	522178,14	292167,34

22. ΠΑΡ. 4.1.501 ΠΕΡΙΠΤ. 22 ΑΡΘΡ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 42ε παρ. 12 και 15β Κωδ. ν.2190/1920/Επεξηγηματικες πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα και έσοδα .

Απάντηση

---

1) Εκτακτα και ανοργανα έσοδα 1206,00
2) Εκτακτα κέρδη
3) Εσοδα προηγ. χρήσεων

1) Εκτακτα και ανοργανα έξοδα 120,00
2) Εκτακτες ζημιές
3) Εξοδα προηγ. χρήσεων

23. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 23 αρθρ. 1 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 43α παρ. 1ιζ Κωδ. ν.2190/1920/Οικονομικές δεσμεύσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Απάντηση

Δεν υπαρχουν

24. Παρ. 4.1.501 περιπτ. 24 αρθρ. 1Π.Δ. 1123.1980 και αρθρ. 43 παρ. 3ε/Εξοδα πολυετους απόσβεσης, αποσβέσεις βάσει ειδικών διατάξεων.

Απάντηση

Δεν υπάρχουν

25. Παρ. 4.1.501 περίπτ. Π.Δ. 1123/1980/Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκλιση απο τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας.

Απάντηση

Δεν έγινε

26. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 26 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 42ε παρ. 14 Κωδ. ν.2190/1920/Ανάλυση λοιπών προβλέψεων.

Απάντηση

Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου απο την υπηρεσία --

---

27. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 27 Π.Δ. 1123/1980 και αρθρ. 42β παρ. 1 Κωδ. ν.2190/1920/Παρέκκλιση απο την αρχή που διέπει τη δομή του ισολογισμού.

Απάντηση

Δεν έγινε

28. Παρ. 4.1.501. περίπτ. 28 Π.Δ. 1123/1980 και άρθρ. 42β παρ. 3 Κωδ. ν.2190/1920/Συμπτύξεις στοιχείων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς/καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων.

Απάντηση

Δεν έγιναν

29. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 29 Π.Δ.. 1123/1980 και αρθρ. 42β παρ. 5 Κωδ. ν.2190/1920/Συγκρισιμότητα κονδυλίων χρήσεως και προηγουμένων χρήσεων.

Απάντηση

Η συγκρισιμότητα είναι απόλυτη

30. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 30 Π.Δ. 1123/1980/Σχέσεις κονδυλίων ενεργητικού και παθητικού του ισολογισμού.

Απάντηση

Δέν υπάρχουν

31. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 31 Π.Δ. 1123/1980 και άριρ. 43α παρ. 1ιε Κωδ. ν.2190/1920/Πληροφορίες για τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις .

Απάντηση

Δεν υπάρχουν

32. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 32 Π.Δ. 1123/1980/Αλλες αναγκαίες επεξηγητικές πληροφορίες.

α) 'Αρθρο 42α παρ. 3 Κωδ. ν.2190/1920/Παρέκκλιση απο τις σχετικές διατάξεις περί ισολογισμού κ.λ.π. για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρου 42α παρ. 2.

Απάντηση

Δεν χρειάστηκε να γίνει

β) 'Αρθρο 42ε παρ. 10 κωδ. ν.2190/1920/Μετοχές επικρατίας-Ιδρυτικοί τίτλοι που εκδόθηκαν .

Απάντηση

Δεν εκδόθηκαν

γ) 'Αρθρ. 42ε παρ. 11 Κωδ. ν. 2190/1920/Ανάλυση λογ.σμών τάξεως.

Απάντηση

Δεν υπάρχουν.

Απάντηση

Δεν εμφανίζεται

ε) Αρθρ. 43 παρ. 5ε Κωδ. ν.2190/1920/Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου.

Απάντηση

Δεν έγιναν

στ) Αρθρ. 43α παρ. 1ιστ Κωδ. ν.2190/1920/Απόκτηση ιδίων μετοχών.

Απάντηση

Δεν αποκτήθηκαν

ζ) Αρθρ. 43α παρ. 1ιζ Κωδ. ν.2190/1920/Αλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων.

Απάντηση

---

1) Υπολογισμός αποσβέσεων

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με το Π.Δ. 88/1973.

2) Προβλέψεις αποζημίωσεων προσωπικού (υπαλληλικού και εργατοτεχνικού) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112 Χ-68 .

3) Μακροπρόθεσμες -βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Διαχωρίστηκαν εκείνες που έχουν λήξει μέχρι 1 έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, δηλαδή βραχυπρόθεσμες εκείνες που έχουν λήξει μέχρι 1 έτους και μακροπρόθεσμες, εκείνες που έχουν λήξει πάνω απο ένα έτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 1123/1980 (ΦΛΣ).

Σημείωση :

Στο παρόν προσάρτημα περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες και επεξηγήσεις, οι οποίες προβλέπονται απο τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20, όπως έχει συμπληρωθεί με το Π.Δ. 409/86 και για τις οποίες συντρέχει περίπτωση για την εταιρεία μας .-

Ο	Ο	Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΦΩΤΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΜΕΤΕΝΤΖΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	ΤΣΙΩΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΕΔΑ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - ....η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	26.815,57	26.815,57	0,00
	26.815,57	26.815,57	0,00
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις			
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	11.854,62		11.854,62
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	618.407,10	394.700,52	223.706,58
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις	0,00		
και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	41.331,42	1.589,56	39.741,86
5. Μεταφορικά μέσα	106.207,28	89.343,01	16.864,27
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	9.729,49	9.729,48	0,01
Σύνολο ακινητοποιήσεων(ΓΙΙ)	787.529,91	495.362,57	292.167,34
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			
5. Γραμμάτια εισπρακτέα μακροπρόθεσμης λήξης			0,00
5α. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες			122.000,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00
			122.000,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			414.167,34
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ι. Αποθέματα			
2. Προιόντα έτοιμα & ημιτελή			71.359,97
5. Πρώτες & βοηθ. Υλες			103.030,68
			174.390,65
ΙΙ. Απαιτήσεις			
1. Πελάτες		311.206,91	
Μειον:Προβλέψεις		0,00	311.206,91
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			0,00
3α Επιταγές εισπρακτέες			53.112,65
3β Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00
10. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες & χρεώστες		0,00	
Μείον:Προβλέψεις		0,00	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			87.399,85
			451.719,41
ΙΙΙ. Χρεόγραφα			
1. Λοιπά χρεόγραφα			698,69
3.			698,69
Ταμείο			83.279,96
1. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			8.201,87
3.			91.481,83

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσης 2014
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο	
(..... μετοχές των .0,00 Euro)	
1. Καταβλημένο κεφάλαιο	58.694,06
	58.694,06
IV. Αποθεματικά κεφάλαια	
1. Τακτικό αποθεματικό	7.214,04
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	0,00
	7.214,04
V. Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	173.722,10
Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρήσεων εις νέο	0,00
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	0,00
	173.722,10
***VI.* Ποσά προορ. για αύξηση κεφαλαίου**	
Καταθέσεις εταίρων ή μετόχων	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	
(ΑΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	239.630,20
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
1. Ομολογιακά δάνεια	0,00
2 Δάνεια τραπεζών	0,00
	0,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
1. Προμηθευτές	675.686,97
2. Επιταγές πληρωτέες	0,00
3. Τράπεζες λ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00
4. Γραμμάτια πληρωτέα	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	19.729,78
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.850,97
7. Μακρ/σμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	200.000,00
	899.267,72
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	899.267,72

	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)	718.290,58
	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	
Ε.	Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα	6.440,00
2.		6.440,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	1.138.897,92

Δ.	**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**	
2.	Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00
		0,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.138.897,92
		0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			1.583.807,58
Μείον : Κόστος πωλήσεων			1.455.203,76
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			128.603,82
Πλέον : Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			65.172,94
Σύνολο			193.776,76
ΜΕΙΟΝ:1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		74.954,02	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		77.730,00	152.684,02
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες-κέρδη) εκμεταλλεύσεως			41.092,74
ΠΛΕΟΝ:(ή μείον)			
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4,43	4,43	
Μείον:			
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	59,73	59,73	-55,30
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες-κέρδη) εκμεταλλεύσεως			41.037,44
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Εκτακτα αποτελέσματα			
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.206,00		
2.Εκτακτα κέρδη	0,00		
3.Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	1.206,00	
Μείον:			
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	120,00		
2. Έκτακτες ζημιές	0,00		
3.Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	120,00	1.086,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες-κέρδη)			42.123,44
ΜΕΙΟΝ:			
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		41.192,07	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		41.192,07	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες-Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			42.123,44

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014
	Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) χρήσεως	42.123,44
Πλέον:	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών)προηγ.χρήσεων	144.986,75
	Διαφορες φορολογικου ελεγχου προηγουμενων	
Μείον:	χρήσεων	0,00
	Σύνολο	187.110,19
	ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	-11.888,09
	2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτ.κόστος φόροι	0,00
	Ζημιές εις νέον - Κέρδη προς διάθεση	175.222,10
	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής	
	1. Τακτικό Αποθεματικό	1.500,00
	8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	173.722,10
		175.222,10

ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ	42.123,44
ΚΙΝΗΤΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ	630,00
ΦΟΡΟΛ. ΠΡΟΣΤΙΜΑ	120,00
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ	2.850,00
	3.600,00
ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΚΕΡΔΗ	45.723,44
ΦΟΡΟΣ	11.888,09

ΚΑΡΔΙΤΣΑ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΤΣΙΩΡΑΣ
ΑΔΤ ΑΖ 285672