**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50100
Πληροφορίες: Απόστολος Κοκράνης
Τηλέφωνο: 2461034669
Fax: 2461026839
E-mail: apkokranis@gmail.com

Κοζάνη, 15/09/2015
Αριθ.Πρωτ.: 90401

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε**».

Ανακοινώνεται ότι την **15/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **412090** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις , η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **11231636000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 36904/056/Β/96/0012).

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Κοζάνης (Αρ. Πρωτ.: 3115 / 14/09/2015).**

**Με Εντολή Προέδρου**
**Η Υπηρεσία ΓΕΜΗ**

**Απόστολος Κοκράνης**

**Κοινοποίηση:**

1. "ΔΙΕΘΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟ ΓΟΥΝΑΣ (INTERNATIONAL CENTER FURS-I.C.F.)"»
   ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ-ΚΑΛΟΝΕΡΙ 0, 50300, ΣΙΑΤΙΣΤΑ

2. ΠΕ Κοζάνης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   , ,

**ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΤΗΣ**

**ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.**

**Διακριτικός Τίτλος: ΔΙΕΘΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟ ΓΟΥΝΑΣ(INTERNATIONAL CENTER FURS-I.C.F)**

**Αριθμός Μ.Α.Ε.: 36904/056/Β/96/0012**

**Αριθμός ΓΕΜΗ: 011231636000 - Α.Φ.Μ.: 094139476**

**ΤΗΣ 02 ΙΟΥΛΙΟΥ 2015**

Στην Σιάτιστα σήμερα την 02η Ιουλίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας, στην Αγία Κυριακή Καλονερίου, πρόσκληση του Προέδρου κ. Βασίλειο Μαντζιάρη, το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»** προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί του κατωτέρω θέματος:

Σ΄ αυτήν παραβρέθηκαν οι κ.κ.

**1.** Βασίλειος Μαντζιάρης του Παναγιώτη**, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος**
**2.** Παναγιώτης Κώτσικας του Δημητρίου, **Μέλος**
**3.** Δημήτριος Κωτσίκας του Σωτηρίου, **Μέλος**

Παρέστη επίσης, ο προϊστάμενος του λογιστηρίου κ. Σιαμπανόπουλος Αντώνιος του Κωνσταντίνου.

Υπαρχούσης, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό, της νομίμου απαρτίας το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση του μοναδικού θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

**ΘΕΜΑ 1ο:** Έγκριση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμού & Προσαρτήματος) και Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Βασίλειος Μαντζιάρης διαβάζει τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων) της 1/1/2014 – 31/12/2014 εταιρικής χρήσεως τα οποία έχουν ως ακολούθως:

| | **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **31/12/2014** | **31/12/2013** |
|---|---|---|---|
| ***Β.*** | ***ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ*** | 6.880,23 | 2.450,08 |
| ***Γ.*** | ***ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ*** | | |
| I. | Ασώματες ακινητοποιήσεις | 0,00 | 0,00 |
| II. | Ενσώματες ακινητοποιήσεις | 472.386,18 | 516.658,39 |
| | Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ +ΓΙΙ) | 472.386,18 | 516.658,39 |
| III. | Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις | 495.780,63 | 542.530,63 |
| | **Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)** | 968.166,81 | 1.059.189,02 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ***Δ.*** | ***ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ*** | | |
| I. | Αποθέματα | 6.123.041,27 | 5.159.967,56 |
| II. | Απαιτήσεις | 3.519.682,31 | 1.222.302,98 |
| III. | Χρεόγραφα | 0,00 | 0,00 |
| IV. | Διαθέσιμα | 659.617,40 | 1.698.984,41 |
| | **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)** | 10.302.340,98 | 8.081.254,95 |
| ***Ε.*** | ***ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ*** | 3.185,00 | 0,00 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | **11.280.573,02** | **9.142.894,05** |

| | **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **31/12/2014** | **31/12/2013** |
|---|---|---|---|
| ***Α.*** | ***ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ*** | | |
| I. | Μετοχικό κεφάλαιο | 501.480,00 | 501.480,00 |
| II. | Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | 0,00 | 0,00 |
| III. | Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγησεις επενδύσεων | 103.064,90 | 118.724,95 |
| IV. | Αποθεματικά κεφάλαια | 238.554,04 | 235.023,27 |
| V. | Αποτελέσματα εις νέον | 236.379,19 | 422.251,62 |
| VI. | Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου | 0,00 | 0,00 |
| | ***Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)*** | 1.079.478,13 | 1.277.479,84 |
| ***Β.*** | ***ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ*** | 154.265,42 | 39.111,49 |
| ***Γ.*** | ***ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ*** | | |
| I. | Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| II. | Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 10.046.829,47 | 7.826.302,72 |
| | ***Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)*** | 10.046.829,47 | 7.826.302,72 |
| ***Δ.*** | ***ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ*** | 0,00 | 0,00 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)** | **11.280.573,02** | **9.142.894,05** |
| | | 0,00 | 0,00 |

| | **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ** | | |
|---|---|---|---|
| | Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | 12.523.966,95 | 11.791.079,75 |
| | Μείον: Κόστος πωλήσεων | 10.941.400,39 | 9.881.389,07 |
| | Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης | 1.582.566,56 | 1.909.690,68 |
| | Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης | 19.401,07 | 17.539,80 |
| | Μείον: Έξοδα διοίκησης - διάθεσης | 1.150.126,54 | 1.085.774,31 |
| | Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης | 451.841,09 | 841.456,17 |
| | Πλέον ή μείον: Λοιπά οργανικά έσοδα - έξοδα | -266.441,05 | -187.443,91 |
| | Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | 185.400,04 | 654.012,26 |
| | Πλέον ή μείον: έκτακτα αποτελέσματα | -89.173,69 | 62.056,57 |
| | Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα | 96.226,35 | 716.068,83 |
| | Μείον: Σύνολο αποσ/εων παγίων στοιχείων μείον οι ενσωματ.στο λειτουργ.κόστος | 0,00 | 0,00 |
| | Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | **96.226,35** | **716.068,83** |

Μετά από διαλογική συζήτηση, κατά την οποία ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και ο παριστάμενος προϊστάμενος του λογιστηρίου παρέχουν τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινίσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την διάθεση των αποτελεσμάτων, όπως εμφανίζονται στο σχετικό πίνακα.

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | | | |
|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως | | | 96.226,35 |
| (+):Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων | | | 422.251,62 |
| Σύνολο | | | 518.477,97 |
| Μείον:1.Φόρος Εισοδήματος | | | -77.768,01 |
| 2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | | | -800,00 |
| Κέρδη προς διάθεση | | | 439.909,96 |
| | | | |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής: | | | |
| 1. Τακτικό αποθεματικό | | | 3.530,77 |
| 2. Πρώτο Μέρισμα | | | 23.686,85 |
| 3. Πρόσθετο Μέρισμα | | | 176.313,15 |
| 4. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | | | 236.379,19 |
| Σύνολο | | | 439.909,96 |

Με εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζεται ομόφωνα όπως τον ισολογισμό της κλεισθείσας 2014 εταιρικής χρήσεως υπογράψουν : α) ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Βασίλειος Μαντζιάρης, β) το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριος Κωτσίκας και γ) ο προϊστάμενος του λογιστηρίου κ. Αντώνιος Σιαμπανόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος του Δ.Σ., διαβάζει το προσάρτημα του Ισολογισμού της 31/12/2014 και το οποίο έχει ως εξής:

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»**

**(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920,όπως ισχύει)**

| **Διάταξη και περίληψη της:** | **Απάντηση:** |
|---|---|
| **§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας** | |
| (α) Άρθρο **42α § 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων | Δεν έγινε. |

| | |
|---|---|
| οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. | |
| (β) Άρθρο **42β § 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσεως». | Δεν έγινε. |
| (γ) Άρθρο **42β § 2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (δ) Άρθρο **42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (ε) Άρθρο **42β § 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν. |
| (στ) Άρθρο **42β § 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. | Δεν έγιναν. |

**§ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. | (1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Σημειώνεται ότι κατά την παρούσα χρήση οι αποσβέσεις επί των παγίων στοιχείων διενεργήθηκαν με βάση τους συντελεστές που καθορίζονται από το άρθρο 24 του Ν. 4172/13.<br>(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.<br>(3) Η εταιρία συμμετέχει στο κεφάλαιο της |

«Alpha Ενεργειακή Α. Ε.» με 49.500 μετοχές των 10,00 € η κάθε μία. Η αποτίμηση της συμμετοχής έγινε στην αξία κτήσης της, η οποία υπολείπεται της τρέχουσας, σύμφωνα με τον τελευταίο συνταγμένο ισολογισμό της.

(4) Συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις δεν υπάρχουν.

(5) Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως δεν υπάρχουν.

(6) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες , αναλώσιμα κλπ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(7) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατ΄ είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους παραγωγής και του, κατά το τέλος της χρήσεως, κόστους αναπαραγωγής. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

(8) Υπολείμματα και υποπροϊόντα δεν υπάρχουν.

(9) Η μέση τιμή κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίστηκε για μεν τις Α' ύλες με βάση την αξία αγορά κάθε παρτίδας (εξατομικευμένου κόστους), για δε τα προϊόντα με βάση την αξία του κόστους παραγωγής

(β) Άρθρο **43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

(1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν., της 31/12/2014. Από την αποτίμηση προέκυψαν χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 165.212,62 €, που βάρυναν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

(2) Υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. για κτήσεις παγίων στοιχείων δεν υπάρχουν.

(3) Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν. αφορούν: α) λογαριασμό όψεως της ALPHA BANK ποσού 2.967,39 USD, β) λογαριασμό της Εθνικής Τράπεζας ποσού 14.321,90 USD, γ)

| | |
|---|---|
| | λογαριασμό όψεως της ALPHA BANK ποσού 168.482,33 USD και δ) λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς ποσού 355.214,29 USD. Η αποτίμηση έγινε με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31/12/2014 και προέκυψαν πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 88.774,46 € που βάρυναν τα αποτελέσματα χρήσης.<br>(4) Υποκαταστήματα στο εξωτερικό δεν υπάρχουν. |
| (γ) Άρθρο **43 § 2:** Παρέκκλιση από τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. | Δεν έγινε. |
| (δ) Άρθρο **43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. | Δεν έγινε. |
| (ε) Άρθρο **43 § 7-γ:** Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους , εφόσον είναι αξιόλογη. | Δεν υπάρχει διαφορά. |
| (στ) Άρθρο **43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής». | Δεν έγινε αναπροσαρμογή στη χρήση 2014. |
| (ζ) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ιζ(δ):** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες. | Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα για τα οποία με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 να υφίσταται υποχρέωση αποτιμήσεως στην εύλογη αξία. |
| (η) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ιθ(ε):** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την § 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες. | Δεν συντρέχει περίπτωση. |

**§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **42$^{ε}$ § 8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). | Βλέπε επισυναπτόμενο πίνακα Νο 1 «Μεταβολές Παγίων περιουσιακών στοιχείων» |
| (β) Άρθρο **43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. | Δεν διενεργήθηκαν. |
| (γ) Άρθρο **43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. | Δεν σχηματίσθηκαν. |
| (δ) Άρθρο **43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. | Βλέπε επισυναπτόμενο πίνακα Νο 1 «Μεταβολές Παγίων περιουσιακών στοιχείων» |
| (ε) Άρθρο **43 § 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων. | Δεν υπάρχουν. |
| (στ) Άρθρο **43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)». | Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. |

**§ 4. Συμμετοχές**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. | Βλέπε § 2, περ. 3. |
| (β) Άρθρο **43$^{α}$ & 1-β** που προστέθηκε με το άρθρο 3 Π.Δ. 326/1994: Όταν η Α.Ε. (Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες Εταιρίες) στις οποίες η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι. | Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή. |
| (γ) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. | Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή. |

**§ 5. Αποθέματα**

(α) Άρθρο **43α § 1-ια:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο **43α § 1-ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

**§ 6. Μετοχικό κεφάλαιο**

(α) Άρθρο **43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

| | Αριθμός | Ονομ. αξία | Συνολική αξία |
|---|---|---|---|
| Κοινές | 16.716 | 30,00 € | 501.480,00 € |

(β) Άρθρο **43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(γ) Άρθρο **43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ΄ αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

(δ) Άρθρο **43α § 1- ιστ:** Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

**§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις**

(α) Άρθρο **42ε § 14 εδάφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχει τέτοιο ποσό.

(β) Άρθρο **43α § 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο **43α § 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

| | |
|---|---|
| (δ) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. | Δεν υπάρχουν. |
| (ε) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. | Στα ακίνητα της εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 704.328,69 € για εξασφάλιση Τραπεζικών Δανείων, τα ανεξόφλητα υπόλοιπα των οποίων, κατά την 31/12/2014, ανέρχονταν στο ποσό των 3.178.104,14 €. |

**§ 8 . Μεταβατικοί λογαριασμοί**

| | |
|---|---|
| - Άρθρο **42$^{ε}$ § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και « Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» | Δεν υπάρχουν τέτοιοι λογαριασμοί. |

**§ 9. Λογαριασμοί τάξεως**

| | |
|---|---|
| - Άρθρο **42$^{ε}$ § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10. | Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία 1,00 €<br>Ο λογαριασμός αυτός αφορά: α) μία (1) συσκευή 6 θέσεων Hotdrink.<br><br>Χρεωστικοί λογ .εγγυήσεων 146.060,00 €<br>Ο λογαριασμός αυτός αφορά γραμμάτια εισπρακτέα για εξασφάλιση εκτέλεσης όρων σύμβασης.<br><br>Λοιποί λογαριασμοί τάξεως 656.811,00 €<br>Ο λογαριασμός αυτός αφορά στο σύνολό τους τις αξίες των λογαριασμών σε ξένο νόμισμα. |

**§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες**

| | |
|---|---|
| - Άρθρο **42$^{ε}$ § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. | Βλέπε ανωτέρω §.7.(ε). και §.9. |

**§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας. | Δεν υπάρχουν. |
| (β) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που | Δεν υπάρχουν. |

δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

(γ) Άρθρο **43α § 1- ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

**§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως**

(α) Άρθρο **43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α΄).

| | |
|---|---|
| ▪ Εμπορική δραστηριότητα | |
| - Εσωτερικού | 106.518,00 € |
| - Ενδοκοινοτική | 25.254,00 € |
| - Εξωτερικού | 87.039,74 € |
| Σύνολο | 218.811,74 € |
| ▪ Βιομηχανική δραστηριότητα | |
| - Ενδοκοινοτική | 672.672,65 € |
| - Εξωτερικού | 10.442.140,22 € |
| Σύνολο | 11.114.812,87 € |
| ▪ Παροχή υπηρεσιών | |
| - Εσωτερικού | 258.886,50 € |
| - Εξωτερικού | 931.455,84 € |
| **Σύνολο** | **1.190.342,34 €** |
| Γενικό σύνολο | 12.523.966,95 € |

(β) Άρθρο **43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «Εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα: 117
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:
   - ▪ Διοικητικό προσωπικό άτομα: 11
   - ▪ Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα: 106
3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

| | |
|---|---|
| Μισθωτοί: | |
| ▪ Αμοιβές | 166.295,15€ |
| ▪ Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα | 42.105,73 € |
| ▪ Αποζημιώσεις απόλυσης | 1.504,28 € |
| | 209.905,16 € |
| Ημερομίσθιοι: | |
| ▪ Αμοιβές | 1.087.511,50 € |
| ▪ Κοινωνικές επιβαρύνσεις | |

και βοηθήματα 281.457,65 €

1.368.969,15 €

**Σύνολο** **1.578.874,31 €**

(γ) Άρθρο **42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «Έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «Έκτακτα και ανόργανα έξοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημίες» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ΄ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1–ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου).

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα 176.830,93 €
Αφορούν: α) πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 160.414,26 €, β) αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις επενδύσεων ποσού 15.660,05 €, γ) λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού 756,62 €.

**Έκτακτα και ανόργανα έξοδα 325.780,48 €**
Αφορούν: α) φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού 153,60 € και β) χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 325.626,88 €.

**Έκτακτες ζημίες 9.739,88 €**
Αφορούν εξ ολοκλήρου ζημίες από εκποίηση μεταφορικών μέσων ποσού 9.739,88 €.

**Έξοδα προηγ/νων χρήσεων 12.814,00 €**
Αφορούν: α) φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού 4,74 € β) φόροι και τέλη προηγουμένων χρήσεων ποσού 8.815,25 € και γ) τραπεζικά έξοδα προηγουμένων χρήσεων ποσού 3.994,01 €.

(δ) Άρθρο **42ε § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

**Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων 82.329,74 €**
Αφορούν στο σύνολό τους έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων προηγ. χρήσεων.

| | |
|---|---|
| (ε) Άρθρο **43α § 1-κ(ια):** Αμοιβές ελεγκτή. | Η συνολική αμοιβή του φορολογικού και τακτικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2014 ανέρχεται σε 10.000,00 €. |

**§ 13 . Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας**

| | |
|---|---|
| - Άρθρο **43α § 1–ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας. | - Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση, επειδή δεν υπήρχε κανείς από το προσωπικό που να θεμελιώνει δικαίωμα συνταξιοδότησης μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης (άρθρο 10 Ν.2065/92). Αν σχηματίζονταν θα ανέρχονταν στο ποσό των 48.000 € περίπου. |

Σιάτιστα, 02 Ιουλίου 2015

| Ο Πρόεδρος του Δ. Σ. | Το Μέλος του Δ.Σ. | Ο Λογιστής |
|---|---|---|
| Μάντζιαρης Βασίλειος<br>Α.Δ.Τ. ΑΒ 856848 | Κώτσικας Δημήτριος<br>Α.Δ.Τ. ΑΒ 858416 | Σιαμπανόπουλος Αντώνιος<br>Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε. 8383 – Α' Τάξη |

Στη συνέχεια ο πρόεδρος του Δ.Σ. διαβάζει την έκθεση διαχειρίσεως του διοικητικού συμβουλίου η οποία έχει ως ακολούθως:

**ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α. Β. Ε. Ε.**

**Ε Κ Θ Ε Σ Η Τ Ο Υ Δ Ι Ο Ι Κ Η Τ Ι Κ Ο Υ Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο Υ**

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό, τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως και τις άλλες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014.

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας, κινήθηκαν κατά την χρήση που σήμερα εξετάζουμε, όπως πιο κάτω αναφέρονται:

| | ΠΟΣΑ (σε ευρώ) | | ΠΟΣΟΣΤΑ ΕΠΙ Κ. ΕΡΓ. | | ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2014 | 2013 | 2014 | 2013 | ΠΟΣΑ | ΠΟΣΟΣΤΩΝ |
| ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ | 12.523.967 | 11.791.080 | 106,22% | 100,00% | 732.887 | 6,22% |
| ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ | 1.582.567 | 1.909.691 | 12,64% | 16,20% | -327.124 | -3,56% |
| ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ | 1.445.648 | 1.275.697 | 11,54% | 10,82% | 169.951 | 0,72% |
| ΟΡΓΑΝΙΚΟ ΑΠΟΤ/ΜΑ | 185.400 | 654.012 | 1,48% | 5,55% | -468.612 | -4,07% |
| ΟΥΔΕΤΕΡΑ ΜΕΓΕΘΗ | -89.174 | 62.057 | -0,71% | 0,53% | -151.231 | -1,24% |
| ΚΕΡΔΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | 96.226 | 716.069 | 0,77% | 6,07% | -619.843 | -5,30% |

Πάνω στα μεγέθη αυτά παρατηρούμε ειδικότερα τα εξής:

**1. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρίας παρουσίασε αύξηση κατά 6,22% και σε απόλυτο μέγεθος κατά 732.887 ευρώ (από 11.791.080 σε 12.523.967).

**2. ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ**

Το Μικτό Κέρδος της Εταιρίας παρουσίασε μείωση, κατά 327.124 ευρώ (από 1.909.691 σε 1.582.567) και ως ποσοστό επί του Κύκλου Εργασιών επίσης μείωση κατά 3,56% (από 16,20% σε 12,64%).

**3. ΔΑΠΑΝΕΣ**

Οι Γενικές Δαπάνες της Εταιρίας, αναλυτικά κατά κατηγορία, παρουσίασαν την πιο κάτω εξέλιξη, ανάμεσα στις χρήσεις 2014 / 2013.

[redacted]

**3.1. ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ**

Οι δαπάνες αυτής της κατηγορίας σημείωσαν, όπως φαίνεται και στον προηγούμενο Πίνακα, μείωση κατά 795 ευρώ και σε ποσοστό έναντι της προηγούμενης χρήσεως κατά 0,12%.

**3.2. ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ**

Οι δαπάνες αυτής της κατηγορίας σημείωσαν, όπως φαίνεται και στον προηγούμενο Πίνακα, αύξηση κατά 65.147 ευρώ και σε ποσοστό έναντι της προηγούμενης χρήσεως κατά 15,83%.

**3.3. ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΣ**

Οι Δαπάνες Χρήματος αυξήθηκαν, κατά 105.599 ευρώ και σε ποσοστό έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά 55,60%.

**4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | Κάλυψης Παγίας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων | = | Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό | = | 1.319.587,13 / 968.166,81 | = | 136,30% |
| **2** | Κεφαλαιϊκής Ανεξαρτησίας | = | Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια | = | 1.319.587,13 / 10.115.066,01 | = | 13,05% |
| **3** | Παγιοποίησης Περιουσίας | = | Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | = | 968.166,81 / 11.434.653,14 | = | 8,47% |
| **4** | Κυκλοφοριακής Ρευστότητας | = | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | = | 10.456.421,10 / 10.115.066,01 | = | 103,37% |
| **5** | Περιθώριο Μεικτού Κέρδους | = | Μεικτό Κέρδος / Κύκλος Εργασιών | = | 1.582.566,56 / 12.523.966,95 | = | 12,64% |
| **6** | Αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων (επιχειρηματία) | = | Καθαρά Κέρδη Χρήσης / Ίδια κεφάλαια | = | 96.226,35 / 251.913,14 | = | 38,20% |
| **7** | Αποδοτικότητα αποτελεσμάτων εκμετάλλευσης μέσω ιδίων και ξένων κεφαλαίων | = | Αποτέλεσμα Εκμετάλλευσης / Σύνολο Παθητικού | = | 185.400,04 / 11.434.653,14 | = | 1,62% |
| **8** | Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ιδίων κεφαλαίων | = | Κύκλος Εργασιών / Ίδια κεφάλαια | = | 12.523.966,95 / 1.319.587,13 | = | 9,49 |

Μετά τις εξελίξεις αυτές, το καθαρό αποτέλεσμα της χρήσεως 2014, αφού συνυπολογισθούν και τα ουδέτερα μεγέθη, δηλαδή αρνητικό ποσό 89.173,69 ευρώ, έναντι θετικού ποσού 62.056,57 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, διαμορφώθηκε σε κέρδος που ανέρχεται στο ποσό των 96.226,35 ευρώ, έναντι επίσης κερδών 716.068,83 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως (οργανικό αποτέλεσμα θετικό ποσού 185.400,04 ευρώ μείον έκτακτο αποτέλεσμα 89.173,69 ευρώ ίσον τελικό αποτέλεσμα κέρδος 96.226,35).

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει όπως, το κέρδος αυτό των 96.226,35 ευρώ μετά την προσθήκη του υπολοίπου κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού 422.251,62 ευρώ και την αφαίρεση: α) του Φόρου Εισοδήματος, ποσού 77.768,01 ευρώ, και β) των λοιπών μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων ποσού 800,00 ευρώ, δηλαδή το τελικό ποσό των κερδών των 439.909,96 ευρώ (96.226,35 + 422.251,62 – 77.768,01 – 800,00), διατεθεί ως εξής:

| | |
|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 3.530,77 |
| Πρώτο μέρισμα | 23.686,85 |
| Πρόσθετο Μέρισμα | 176.313.15 |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 236.379,19 |
| Σύνολο | 439.909,96 |

## 5. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Μάντζιαρης Α.Β.Ε.Ε. δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

## 6. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η εταιρία δεν διαθέτει χρεόγραφα βραχυπρόθεσμης τοποθέτησης.

Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν. αφορούν: α) λογαριασμό όψεως της ALPHA BANK ποσού 2.967,39 USD, β) λογαριασμό της Εθνικής Τράπεζας ποσού 14.321,90 USD, γ) λογαριασμό όψεως της ALPHA BANK ποσού 168.482,33 USD και δ) λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς ποσού 355.214,29 USD.

Τα ακίνητα τα οποία ανήκουν, κατά πλήρη κυριότητα, στην εταιρία είναι τα ακόλουθα:
1) Ένα οικόπεδο εκτάσεως 7.504,17 τ.μ., στην κτηματική περιοχή Καλονερίου, που προήλθε από τη συνένωση τριών (3) αγροτεμαχίων, συνολικής αξίας κτήσεως 19.369,04 ευρώ.
2) Δύο αγροτεμάχια εκτάσεως 23.000,00 τ.μ. και 18.500,00 τ.μ., στην κτηματική περιοχή Καλονερίου, συνολικής αξίας κτήσεως 42.585,94 ευρώ.
3) Δύο αγροτεμάχια εκτάσεως 2.780,00 τ.μ. και 3.161,85 τ.μ., στην κτηματική περιοχή Αγίας Κυριακής Καλονερίου, μετά την αναπροσαρμογή της χρήσης 2012 συνολικής αξίας 2.085,00 ευρώ.
4) Επί του ανωτέρω οικοπέδου έχει ανεγερθεί διώροφο βιοτεχνικό κτίριο, με υπόγειο, αξίας 730.627,46 ευρώ. Επίσης έγιναν διάφορα λοιπά τεχνικά έργα και διαμορφώσεις γηπέδων συνολικής αξίας κτήσεως 21.965,78 ευρώ.

## 7. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό

## 8. ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πορεία των εργασιών της Εταιρίας μας (Κύκλος Εργασιών) της χρήσεως που εξετάζουμε, παρουσίασε αύξηση, κατά 6,22% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ενώ τα υπόλοιπα μεγέθη κυμάνθηκαν σε ικανοποιητικά επίπεδα.

Η πορεία των εργασιών της εταιρίας, από την λήξη της προηγούμενης χρήσεως μέχρι και σήμερα, βαίνει ικανοποιητική. Το Δ.Σ. προβλέπει ότι η θετική πορεία της εταιρίας θα συνεχισθεί και στο μέλλον και υπόσχεται να εργασθεί με τον ίδιο ζήλο. Πιστεύει δε ότι πέτυχε στην αποστολή του.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις και να μας απαλλάξετε, όπως επίσης και τον Ορκωτό Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 1.1.2014 - 31.12.2014.

## 9. ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι τη σύνταξη της παρούσας δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της εταιρίας, ώστε να χρήζουν αναφοράς.

Σιάτιστα, 09 Ιουλίου 2015

| | |
|---|---|
| Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.<br>& Διευθύνων Σύμβουλος | Το Μέλος του Δ.Σ. |
| Μάντζιαρης Βασίλειος | Κώτσικας Δημήτριος |

Μετά από διαλογική συζήτηση τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνουν ομόφωνα την Έκθεση του Δ.Σ., τον Ισολογισμό & του Προσαρτήματος όπως αναφέρονται πιο πάνω.

Τέλος το Δ.Σ. μετά από συζήτηση ομόφωνα αποφασίζει να συγκληθεί η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στις 20η Αυγούστου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00, στα γραφεία της εταιρείας, στην Αγία Κυριακή Καλονερίου στο Δήμο Βοϊου, και εγκρίνει το πιο κάτω κείμενο της πρόσκλησης των μετόχων στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, που έχει ως ακολούθως :

**Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η**

**ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε.**

**ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.**

**Διακριτικός Τίτλος: ΔΙΕΘΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟ ΓΟΥΝΑΣ(INTERNATIONAL CENTER FURS-I.C.F)**

**Αριθμός Μ.Α.Ε.: 36904/056/Β/96/0012**

**Αριθμός ΓΕΜΗ: 011231636000 - Α.Φ.Μ.: 094139476**

**----------**

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» ,** σε Τακτική Γενική Συνέλευση 20η Αυγούστου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00, στα γραφεία της εταιρείας στην Αγία Κυριακή Καλονερίου στο Δήμο Βοϊου, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων :

**Θέματα ημερήσιας διάταξης**

**1.** Υποβολή και έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμός, λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων) της εταιρικής χρήσης 2014 μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, του Προσαρτήματος και των Ορκωτών Ελεγκτών.

**2.** Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του ορκωτού ελεγκτή από κάθε ευθύνη αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014.

**3.** Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή για τη χρήσης 2015.

**4.** Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Κάθε μέτοχος, που επιθυμεί να μετάσχει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρείας ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην έδρα της εταιρείας και να υποβάλει τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης, καθώς και το τυχόν έγγραφο αντιπροσώπευσης στο ταμείο της εταιρείας, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Σιάτιστα, 02 Ιουλίου 2015
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Την πρόταση αυτή του κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί επ΄ αυτού.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση η συνεδρίαση τελειώνει την 11.00.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.** **Τα Μέλη**

**Ακριβές Αντίγραφο**
**Σιάτιστα, 02 Ιουλίου 2015**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε."**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων:** Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Ε.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:.**1)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 48.000, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 48.000 ευρώ, τα ίδια

κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 48.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 11.000 ευρώ. **2)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται..

**Άλλο Θέμα:** Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31/12/13 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς επιφύλαξη την 2/6/2014 επί των οικονομικών καταστάσεων.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων:** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

**Παλαιό Φάληρο, 1 Ιουνίου 2015**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής**

**Δημήτριος Ντζανάτος**
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11521**

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**
**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**
**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»**
**(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920,όπως ισχύει)**

| **Διάταξη και περίληψη της:** | **Απάντηση:** |
|---|---|
| **§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας** | |
| (α) Άρθρο **42α § 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε. |
| (β) Άρθρο **42β § 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσεως». | Δεν έγινε. |
| (γ) Άρθρο **42β § 2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (δ) Άρθρο **42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (ε) Άρθρο **42β § 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν. |
| (στ) Άρθρο **42β § 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. | Δεν έγιναν. |
| **§ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων** | |
| (α) Άρθρο **43α § 1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. | (1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Σημειώνεται ότι κατά την παρούσα χρήση οι αποσβέσεις επί των παγίων στοιχείων διενεργήθηκαν με βάση τους συντελεστές που καθορίζονται από το άρθρο 24 του Ν. 4172/13.<br>(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.<br>(3) Η εταιρία συμμετέχει στο κεφάλαιο της «Alpha Ενεργειακή Α. Ε.» με 49.500 μετοχές των 10,00 € η κάθε μία. Η αποτίμηση της συμμετοχής έγινε στην αξία κτήσης της, η οποία υπολείπεται της τρέχουσας, σύμφωνα με τον τελευταίο συνταγμένο ισολογισμό της.<br>(4) Συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις δεν υπάρχουν.<br>(5) Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως δεν υπάρχουν.<br>(6) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα |

| | |
|---|---|
| | (εμπορεύματα, πρώτες ύλες , αναλώσιμα κλπ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.<br>(7) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατ΄ είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους παραγωγής και του, κατά το τέλος της χρήσεως, κόστους αναπαραγωγής. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.<br>(8) Υπολείμματα και υποπροϊόντα δεν υπάρχουν.<br>(9) Η μέση τιμή κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίστηκε για μεν τις Α' ύλες με βάση την αξία αγορά κάθε παρτίδας (εξατομικευμένου κόστους), για δε τα προϊόντα με βάση την αξία του κόστους παραγωγής |
| (β) Άρθρο **43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. | (1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν., της 31/12/2014. Από την αποτίμηση προέκυψαν χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 165.212,62 €, που βάρυναν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.<br>(2) Υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. για κτήσεις παγίων στοιχείων δεν υπάρχουν.<br>(3) Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν. αφορούν: α) λογαριασμό όψεως της ALPHA BANK ποσού 2.967,39 USD, β) λογαριασμό της Εθνικής Τράπεζας ποσού 14.321,90 USD, γ) λογαριασμό όψεως της ALPHA BANK ποσού 168.482,33 USD και δ) λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς ποσού 355.214,29 USD. Η αποτίμηση έγινε με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31/12/2014 και προέκυψαν πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 88.774,46 € που βάρυναν τα αποτελέσματα χρήσης.<br>(4) Υποκαταστήματα στο εξωτερικό δεν υπάρχουν. |
| (γ) Άρθρο **43 § 2:** Παρέκκλιση από τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. | Δεν έγινε. |
| (δ) Άρθρο **43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. | Δεν έγινε. |
| (ε) Άρθρο **43 § 7-γ:** Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους , εφόσον είναι αξιόλογη. | Δεν υπάρχει διαφορά. |
| (στ) Άρθρο **43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής». | Δεν έγινε αναπροσαρμογή στη χρήση 2014. |
| (ζ) Άρθρο **43α § 1-ιζ(δ):** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες. | Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα για τα οποία με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 να υφίσταται υποχρέωση αποτιμήσεως στην εύλογη αξία. |
| (η) Άρθρο **43α § 1-ιθ(ε):** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των | Δεν συντρέχει περίπτωση. |

χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την § 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

**§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **42$^{ε}$ § 8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). | Βλέπε επισυναπτόμενο πίνακα Νο 1 «Μεταβολές Παγίων περιουσιακών στοιχείων» |
| (β) Άρθρο **43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. | Δεν διενεργήθηκαν. |
| (γ) Άρθρο **43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. | Δεν σχηματίσθηκαν. |
| (δ) Άρθρο **43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. | Βλέπε επισυναπτόμενο πίνακα Νο 1 «Μεταβολές Παγίων περιουσιακών στοιχείων» |
| (ε) Άρθρο **43 § 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων. | Δεν υπάρχουν. |
| (στ) Άρθρο **43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)». | Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. |

**§ 4. Συμμετοχές**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. | Βλέπε § 2, περ. 3. |
| (β) Άρθρο **43$^{α}$ & 1-β** που προστέθηκε με το άρθρο 3 Π.Δ. 326/1994: Όταν η Α.Ε. (Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες Εταιρίες) στις οποίες η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι. | Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή. |
| (γ) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. | Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή. |

**§ 5. Αποθέματα**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ια:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. | Δεν έγινε παρέκκλιση. |
| (β) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. | Δεν υπάρχουν. |

**§ 6. Μετοχικό κεφάλαιο**

(α) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

| | Αριθμός | Ονομ. αξία | Συνολική αξία |
|---|---|---|---|
| Κοινές | 16.716 | 30,00 € | 501.480,00 € |

| | |
|---|---|
| (β) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. | Δεν εκδόθηκαν. |
| (γ) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες | Δεν εκδόθηκαν. |

| | |
|---|---|
| τίτλοι και ενσωματωμένα σ΄ αυτούς δικαιώματα. | |
| (δ) Άρθρο **43α § 1- ιστ:** Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. | Δεν αποκτήθηκαν. |

**§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **42ε § 14 εδάφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό. | Δεν υπάρχει τέτοιο ποσό. |
| (β) Άρθρο **43α § 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. | Δεν υπάρχουν. |
| (γ) Άρθρο **43α § 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. | Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. |
| (δ) Άρθρο **43α § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. | Δεν υπάρχουν. |
| (ε) Άρθρο **43α § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. | Στα ακίνητα της εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 704.328,69 € για εξασφάλιση Τραπεζικών Δανείων, τα ανεξόφλητα υπόλοιπα των οποίων, κατά την 31/12/2014, ανέρχονταν στο ποσό των 3.178.104,14 €. |

**§ 8 . Μεταβατικοί λογαριασμοί**

| | |
|---|---|
| - Άρθρο **42ε § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και « Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» | Δεν υπάρχουν τέτοιοι λογαριασμοί. |

**§ 9. Λογαριασμοί τάξεως**

| | |
|---|---|
| - Άρθρο **42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10. | **Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία 1,00 €**<br>Ο λογαριασμός αυτός αφορά: α) μία (1) συσκευή 6 θέσεων Hotdrink.<br><br>**Χρεωστικοί λογ .εγγυήσεων 146.060,00 €**<br>Ο λογαριασμός αυτός αφορά γραμμάτια εισπρακτέα για εξασφάλιση εκτέλεσης όρων σύμβασης.<br><br>**Λοιποί λογαριασμοί τάξεως 656.811,00 €**<br>Ο λογαριασμός αυτός αφορά στο σύνολό τους τις αξίες των λογαριασμών σε ξένο νόμισμα. |

**§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες**

| | |
|---|---|
| - Άρθρο **42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. | Βλέπε ανωτέρω §.7.(ε). και §.9. |

**§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως**

| | |
|---|---|
| (α) Άρθρο **43α § 1-ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων | Δεν υπάρχουν. |

διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

(β) Άρθρο **43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο **43α § 1- ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

**§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως**

(α) Άρθρο **43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α΄).

| | |
|---|---|
| ▪ Εμπορική δραστηριότητα | |
| - Εσωτερικού | 106.518,00 € |
| - Ενδοκοινοτική | 25.254,00 € |
| - Εξωτερικού | 87.039,74 € |
| **Σύνολο** | **218.811,74 €** |
| ▪ Βιομηχανική δραστηριότητα | |
| - Ενδοκοινοτική | 672.672,65 € |
| - Εξωτερικού | 10.442.140,22 € |
| **Σύνολο** | **11.114.812,87 €** |
| ▪ Παροχή υπηρεσιών | |
| - Εσωτερικού | 258.886,50 € |
| - Εξωτερικού | 931.455,84 € |
| **Σύνολο** | **1.190.342,34 €** |
| **Γενικό σύνολο** | **12.523.966,95 €** |

(β) Άρθρο **43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «Εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα: 117
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:
   - Διοικητικό προσωπικό άτομα: 11
   - Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα: 106
3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

| | |
|---|---|
| Μισθωτοί: | |
| ▪ Αμοιβές | 166.295,15€ |
| ▪ Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα | 42.105,73 € |
| ▪ Αποζημιώσεις απόλυσης | 1.504,28 € |
| | **209.905,16 €** |
| Ημερομίσθιοι: | |
| ▪ Αμοιβές | 1.087.511,50 € |
| ▪ Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα | 281.457,65 € |
| | **1.368.969,15 €** |
| **Σύνολο** | **1.578.874,31 €** |

(γ) Άρθρο **42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «Έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «Έκτακτα και ανόργανα έξοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημίες» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ΄ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1–ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου).

**Έκτακτα και ανόργανα έσοδα 176.830,93 €**

Αφορούν: α) πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 160.414,26 €, β) αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις επενδύσεων ποσού 15.660,05 €, γ) λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού 756,62 €.

**Έκτακτα και ανόργανα έξοδα 325.780,48 €**

Αφορούν: α) φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού 153,60 € και β) χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 325.626,88 €.

**Έκτακτες ζημίες 9.739,88 €**

Αφορούν εξ ολοκλήρου ζημίες από εκποίηση μεταφορικών μέσων ποσού 9.739,88 €.

| | |
|---|---|
| | **Έξοδα προηγ/νων χρήσεων 12.814,00 €**<br>Αφορούν: α) φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού 4,74 € β) φόροι και τέλη προηγουμένων χρήσεων ποσού 8.815,25 € και γ) τραπεζικά έξοδα προηγουμένων χρήσεων ποσού 3.994,01 €. |
| (δ) Άρθρο **42$^{ε}$ § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων». | **Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων 82.329,74 €**<br>Αφορούν στο σύνολό τους έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων προηγ. χρήσεων. |
| (ε) Άρθρο **43$^{α}$ § 1-κ(ια):** Αμοιβές ελεγκτή. | Η συνολική αμοιβή του φορολογικού και τακτικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2014 ανέρχεται σε 10.000,00 €. |

**§ 13 . Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας**

| | |
|---|---|
| - Άρθρο **43$^{α}$ § 1–ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας. | - Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση, επειδή δεν υπήρχε κανείς από το προσωπικό που να θεμελιώνει δικαίωμα συνταξιοδότησης μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης (άρθρο 10 Ν.2065/92). Αν σχηματίζονταν θα ανέρχονταν στο ποσό των 48.000 € περίπου. |

Σιάτιστα, 02 Ιουλίου 2015

| Ο Πρόεδρος του Δ. Σ. | Το Μέλος του Δ.Σ. | Ο Λογιστής |
|---|---|---|
| Μάντζιαρης Βασίλειος<br>Α.Δ.Τ. ΑΒ 856848 | Κώτσικας Δημήτριος<br>Α.Δ.Τ. ΑΒ 858416 | Σιαμπανόπουλος Αντώνιος<br>Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε. 8383 – Α' Τάξη |

# ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α. Β. Ε. Ε.

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (ποσά σε ευρώ)**

**18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2014 - 31.12.2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 36904/56/Β/96/12 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 011231636000**

| Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία |
| **Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 166.823,12 | 159.942,89 | **6.880,23** | 161.011,17 | 158.561,09 | **2.450,08** |
| **Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις | | | | | | |
| 1.Γήπεδα - Οικόπεδα | 64.039,98 | 0,00 | 64.039,98 | 64.039,98 | 0,00 | 64.039,98 |
| 3.Κτίρια & τεχνικά έργα | 752.593,24 | 510.364,86 | 242.228,38 | 712.084,92 | 500.779,54 | 211.305,38 |
| 4.Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις | 333.728,88 | 271.779,42 | 61.949,46 | 332.752,50 | 259.784,73 | 72.967,77 |
| 5.Μεταφορικά μέσα | 312.930,35 | 259.852,39 | 53.077,96 | 349.354,86 | 231.946,31 | 117.408,55 |
| 6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 237.031,26 | 185.940,86 | 51.090,40 | 229.354,45 | 178.417,74 | 50.936,71 |
| 7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ) | 1.700.323,71 | 1.227.937,53 | 472.386,18 | 1.687.586,71 | 1.170.928,32 | 516.658,39 |
| III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις | | | | | | |
| 2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις | | | 495.000,00 | | | 541.750,00 |
| 7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 780,63 | | | 780,63 |
| | | | 495.780,63 | | | 542.530,63 |
| **Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)** | | | **968.166,81** | | | **1.059.189,02** |
| **Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| I.Αποθέματα | | | | | | |
| 1.Εμπορεύματα | | | 5.698,11 | | | 4.639,11 |
| 2.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και υπολείμματα | | | 1.990.438,51 | | | 1.777.312,72 |
| 4.Πρώτες & βοηθ.ύλες - Αναλώσιμα υλ. - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας | | | 4.041.566,08 | | | 3.293.221,64 |
| 5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων | | | 85.338,57 | | | 84.794,09 |
| | | | 6.123.041,27 | | | 5.159.967,56 |
| II.Απαιτήσεις | | | | | | |
| 1.Πελάτες | 2.138.781,33 | | | 684.785,63 | | |
| Μείον: Προβλέψεις | 0,00 | | 2.138.781,33 | 82.329,74 | | 602.455,89 |
| 3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες) | | | 0,00 | | | 140.654,40 |
| 11.Χρεώστες διάφοροι | | | 1.380.900,98 | | | 479.192,69 |
| | | | 3.519.682,31 | | | 1.222.302,98 |
| IV.Διαθέσιμα | | | | | | |
| 1.Ταμείο | | | 15.590,86 | | | 220.855,75 |
| 3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 644.026,54 | | | 1.478.128,66 |
| | | | 659.617,40 | | | 1.698.984,41 |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)** | | | **10.302.340,98** | | | **8.081.254,95** |
| **Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 1.Έξοδα επομένων χρήσεων | | | 3.185,00 | | | 0,00 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)** | | | **11.280.573,02** | | | **9.142.894,05** |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| 1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία | | | 1,00 | | | 1,00 |
| 2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών | | | 146.060,00 | | | 81.006,40 |
| 4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως | | | 656.811,00 | | | 1.562.047,98 |
| | | | **802.872,00** | | | **1.643.055,38** |

| Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ. χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| **Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| I.Μετοχικό Κεφάλαιο | | |
| (16.716 Μετοχές των 30 ευρώ) | | |
| 1.Καταβλημένο | 501.480,00 | 501.480,00 |
| III.Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων | | |
| 2.Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων | 453,83 | 453,83 |
| 3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού | 102.611,07 | 118.271,12 |
| | 103.064,90 | 118.724,95 |
| IV.Αποθεματικά Κεφάλαια | | |
| 1.Τακτικό αποθεματικό | 89.670,99 | 86.140,22 |
| 4.Έκτακτο αποθεματικό | 130.000,00 | 130.000,00 |
| 5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων | 18.883,05 | 18.883,05 |
| | 238.554,04 | 235.023,27 |
| V.Αποτελέσματα εις νέο | | |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | 236.379,19 | 422.251,62 |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)** | **1.079.478,13** | **1.277.479,84** |
| **Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** | | |
| 2.Λοιπές προβλέψεις | **154.265,42** | **39.111,49** |
| **Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| 1.Προμηθευτές | 3.704.679,80 | 2.259.074,71 |
| 2α.Επιταγές πληρωτέες | 323.489,67 | 387.262,40 |
| 3.Τράπεζες λογ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | 3.195.830,56 | 3.062.541,84 |
| 4.Προκαταβολές πελατών | 2.197.411,53 | 1.260.911,98 |
| 5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη | 3.565,18 | 283.998,27 |
| 6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 73.869,80 | 75.261,90 |
| 10.Μερίσματα πληρωτέα | 470.000,00 | 497.251,62 |
| 11.Πιστωτές διάφοροι | 77.982,93 | 0,00 |
| | 10.046.829,47 | 7.826.302,72 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)** | **10.046.829,47** | **7.826.302,72** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)** | **11.280.573,02** | **9.142.894,05** |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |
| 1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων | 1,00 | 1,00 |
| 2.Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών | 146.060,00 | 81.006,40 |
| 4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως | 656.811,00 | 1.562.047,98 |
| | **802.872,00** | **1.643.055,38** |

**Σημειώσεις: 1)** Στα ακίνητα της εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 704.328,68 ευρώ για εξασφάλιση Τραπεζικών Δανείων, τα ανεξόφλητα υπόλοιπα των οποίων, κατά την 31.12.2014, ανέρχονταν στο ποσό των 3.178.104,14 ευρώ. **2)** Η τελευταία αναπροσαρμογή επί των ακινήτων της εταιρίας έγινε κατά τη χρήση 2012, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. **3)** Ο λογαριασμός του Ενεργητικού Γ.ΙΙΙ.1."Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις", αφορά τη συμμετοχή της εταιρίας σε μια Ανώνυμη εταιρία η οποία δεν ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή. Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται στο Προσάρτημα.

## Κ Α Τ Α Σ Τ Α Σ Η  Λ Ο Γ Α Ρ Ι Α Σ Μ Ο Υ  Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν  Χ Ρ Η Σ Ε Ω Σ

**31ης Δεκεμβριου 2014 (1 Ιανουαριου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)**

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | | | | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | | 12.523.966,95 | | | 11.791.079,75 |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων | | | 10.941.400,39 | | | 9.881.389,07 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης | | | 1.582.566,56 | | | 1.909.690,68 |
| Πλέον: 1.Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης | | | 19.401,07 | | | 17.539,80 |
| Σύνολο | | | 1.601.967,63 | | | 1.927.230,48 |
| ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας | | 673.334,75 | | | 674.129,78 | |
| 3.Έξοδα λειτουργίας Διαθέσεως | | 476.791,79 | 1.150.126,54 | | 411.644,53 | 1.085.774,31 |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης | | | 451.841,09 | | | 841.456,17 |
| ΠΛΕΟΝ: 4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 29.080,35 | | | 2.477,65 | |
| ΜΕΙΟΝ: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | 295.521,40 | -266.441,05 | | 189.921,56 | -187.443,91 |
| Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης | | | 185.400,04 | | | 654.012,26 |
| **ΙΙ.ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα Αποτελέσματα** | | | | | | |
| 1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 176.830,93 | | | 138.140,06 | | |
| 2.Έκτακτα κέρδη | 0,00 | | | 243,00 | | |
| 4.Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων | 82.329,74 | 259.160,67 | | 0,00 | 138.383,06 | |
| Μείον: 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 325.780,48 | | | 75.821,15 | | |
| 2.Έκτακτες ζημίες | 9.739,88 | | | 0,00 | | |
| 3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 12.814,00 | 348.334,36 | -89.173,69 | 505,34 | 76.326,49 | 62.056,57 |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) | | | 96.226,35 | | | 716.068,83 |
| ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων | | 65.075,64 | | | 50.688,26 | |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 65.075,64 | 0,00 | | 50.688,26 | 0,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) χρήσεως προ φόρων** | | | **96.226,35** | | | **716.068,83** |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ. χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως | 96.226,35 | 716.068,83 |
| (+):Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων | 422.251,62 | 367.100,76 |
| Σύνολο | 518.477,97 | 1.083.169,59 |
| Μείον:1.Φόρος Εισοδήματος | -77.768,01 | -202.124,96 |
| 2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | -800,00 | -10.432,86 |
| Κέρδη προς διάθεση | 439.909,96 | 870.611,77 |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής: | | |
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 3.530,77 | 26.108,53 |
| 2. Πρώτο Μέρισμα | 23.686,85 | 191.361,29 |
| 3. Πρόσθετο Μέρισμα | 176.313,15 | 230.890,33 |
| 4. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 236.379,19 | 422.251,62 |
| Σύνολο | 439.909,96 | 870.611,77 |

Σιάτιστα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 856848

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΚΩΤΣΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 858416

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΙΑΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Αρ.Αδ.ΟΕΕ 8383 - Α' Τάξη

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε."**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων:** Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ Α.Ε.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:.**1)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 48.000, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 48.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 48.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 11.000 ευρώ. **2)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.. **Άλλο Θέμα:** Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31/12/13 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς επιφύλαξη την 2/6/2014 επί των οικονομικών καταστάσεων. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων:** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Παλαιό Φάληρο, 1 Ιουνίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΖΑΝΑΤΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11521

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζερύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127