ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γεωργία Παλόγλου
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229, 82741
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 05/04/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3255544

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΓΑΝΤΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»** το διακριτικό τίτλο **«ΤΟ ΛΙΜΕΝΙ»** και τον αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 15592245000.**

Την **05/04/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4107094** το από 21/03/2024 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΓΑΝΤΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» το διακριτικό τίτλο «ΤΟ ΛΙΜΕΝΙ» και τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 15592245000,** από το οποίο προκύπτουν τα παρακάτω:

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου και η τροποποίηση του άρθρου 5 «ΚΕΦΑΛΑΙΟ» του καταστατικού της Εταιρείας.
2. Η κωδικοποίηση του καταστατικού της Εταιρείας σε ενιαίο κείμενο.

Το εν λόγω καταστατικό με ημερομηνία **21/03/2024**, αποτελείται από **έντεκα** (11) **άρθρα.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κωδικοποιημένο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
«ΣΓΑΝΤΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
ΧΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ
24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΣΓΑΝΤΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΤΟ ΛΙΜΕΝΙ»

ΑΦΜ: 999458734

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 015592245000

Στην Καλαμάτα σήμερα στις 21/03/2024 , οι κάτωθι υπογράφοντες:

α. Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη κάτοικος Καλαμάτας οδός ΨΑΡΩΝ 96 κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΕ 746042/19-10-2007 Τμήμα Ασφαλείας Καλαμάτας δελτίου ταυτότητας, Α.Φ.Μ. 064861685 Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, υπηκοότητα ελληνική.
β. Αθανάσιος Σγάντζος του Ιωάννη κάτοικος Καλαμάτας οδός Τσιλιβή 8 κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΙ 796096/22-12-2010 Τμήμα Ασφαλείας Καλαμάτας δελτίου ταυτότητας Α.Φ.Μ. 079432680 Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, υπηκοότητα ελληνική.

Συμφωνούν, συνομολογούν και δέχονται αμοιβαίως τα εξής:

Δυνάμει, του από 16-4-2004 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης Ομόρρυθμης Εταιρίας, δημοσιευθέντος νόμιμα στα βιβλία των Εταίρων του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 121/20-4-2004 συνεστήθη το πρώτον Ομόρρυθμος Εμπορική Εταιρία υπό την επωνυμία «ΣΓΑΝΤΖΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ – ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΟΕ» έδρα δε τον Δήμο Καλαμάτας του νομού Μεσσηνίας, σκοπό δε την ίδρυση και Λειτουργία Επιχείρησης προσφοράς φαγητού και ποτών (Ταβέρνα, Εστιατόριο, Αναψυκτήριο, Καφετέρια κ.λπ.), συνολικού κεφαλαίου τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00) στο οποίο έκαστος συμμετείχε κατά δέκα πέντε χιλιάδες ευρώ (15.000,00) δηλαδή κατά το ήμισυ (50%) σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της εταιρίας.

Δυνάμει, του από 1-10-2004 ιδιωτικού συμφωνητικού, δημοσιευθέντος νόμιμα στα βιβλία των εταίρων του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 266/5-10-2004 τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του αρχικού καταστατικού ως ακολούθως και προστέθηκε διακριτικός δε τίτλος της εταιρίας που είναι η φράση «ΤΟ ΛΙΜΕΝΙ» και το καταστατικό της εταιρείας έλαβε νέα κωδικοποίηση.

Δυνάμει, του από 7-2-2012 ιδιωτικού συμφωνητικού, δημοσιευθέντος νόμιμα στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 97/13-3-2012, τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του αρχικού καταστατικού. Συγκεκριμένα το κεφάλαιο της εταιρίας που ανερχόταν στο ποσό των ευρώ τριάντα χιλιάδων ευρώ (€ 30.000,00) αυξήθηκε κατά εξήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (€ 65.000,00) το οποίο έχει καταβληθεί από τους εταίρους ως εξής:
α) Ο Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη εισέφερε μετρητά τριάντα δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (€ 32.500,00).
β) Ο Παναγιώτης Πανταζής του Κωνσταντίνου εισέφερε μετρητά τριάντα δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (€ 32.500,00).
Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου έγινε αποκλειστικά για κάλυψη ίδιας συμμετοχής της εταιρίας, σε επένδυση της που υπήχθη στα ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΣΠΑ 2007 – 2013 ΠΕΠ – Δυτικής Ελλάδας – Πελοποννήσου – Ιονίων Νήσων – Άξονας 5 – (Υπηρεσίες) που αφορά Ενίσχυση Μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στους τομείς Μεταποίησης - Τουρισμού – Εμπορίου – Υπηρεσιών, με Κωδικό πρότασης ΕΑ 15906, για ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου της Εταιρίας που αφορά στον εκσυγχρονισμό και βελτίωση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού καταστήματος της που ευρίσκεται στο Δ.Δ. Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.
Μετά την αύξηση το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ ενενήντα πέντε χιλιάδων (€

95.000,00) και έχει καταβληθεί από τους εταίρους ως εξής:
α) Ο Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη εισέφερε σαράντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (€ 47.500,00)
β) Ο Παναγιώτης Πανταζής του Κωνσταντίνου εισέφερε σαράντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (€47.500,00)
Ως εκ τούτου το καταστατικό της εταιρείας έλαβε νέα κωδικοποίηση.

Δυνάμει, του από 12-4-2013 Ο Παναγιώτης Πανταζής του Κωνσταντίνου ο οποίος συμμετείχε στην εταιρία με Εταιρική μερίδα σαράντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (47.500,00) και με ποσοστό συμμετοχής 50%, αποχώρησε από την Εταιρία και εκχώρησε το Εταιρικό του μερίδιο καθώς όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις που απορρέουν εξ αυτού στον Κωνσταντίνο Σγάντζο του Ιωάννη αντί τμήματος σαράντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα ευρώ (46.550,00) και ποσοστό 49% και στον Αθανάσιο Σγάντζο του Ιωάννη αντί τιμήματος εννιακοσίων πενήντα ευρώ (950,00) και ποσοστό 1%. Σύμφωνα με τα παραπάνω τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 1, 2, 6, 7** και **8** του αρχικού καταστατικού και το καταστατικό της εταιρείας έλαβε νέα κωδικοποίηση.

Με βάση το από 10-06-2019 ιδιωτικό συμφωνητικό μετατροπής το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ την 01/07/2019 και έλαβε ΚΑΚ 1777122, ο Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη ο οποίος είχε το 99% μεταβίβασε το 38% των εταιρικών του μεριδίων στον Αθανάσιο Σγάντζο του Ιωάννη έναντι του ποσού των 36.100,00€ μαζί με όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους και πλέον κατείχε το 39%. Στην συνέχεια ο πρώτος των συμβαλλομένων Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη μεταβίβασε ακόμα 1% στον Κωνσταντίνο Κρανιώτη του Παύλου έναντι του ποσού των 950,00€ ο οποίος εισήλθε στην εταιρεία ως ετερόρρυθμος εταίρος.
Συνεπώς στην εταιρεία συμμετείχαν οι Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη σαν ομόρρυθμος εταίρος με 60% και συμμετοχή στο κεφάλαιο 57.000,00€, ο Αθανάσιος Σγάντζος του Κωνσταντίνου σαν ομόρρυθμος εταίρος με 39% και με συμμετοχή στο κεφάλαιο 37.050,00€ και ο Κωνσταντίνος Κρανιώτης του Παύλου σαν ετερόρρυθμος εταίρος με 1% και με συμμετοχή στο κεφάλαιο 950,00€. Η εταιρεία μετασχηματίστηκε από ομόρρυθμη σε ετερόρρυθμη και ακολούθησε νέα κωδικοποίηση. Η ως άνω μετατροπή ολοκληρώθηκε την 07/08/2019 με ΚΑΚ 1813010 και το καταστατικό της εταιρείας έλαβε νέα κωδικοποίηση.

Δυνάμει του από 16/10/2020 Ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού που καταχωρίσθηκε στο ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό καταχώρισης 2292730 αποφασίσθηκε η έξοδος του εταίρου Κωνσταντίνου Κρανιώτη του Παύλου με ΑΦΜ 101819760 από την εταιρεία και η μεταφορά των εταιρικών του μεριδίων στον Κωνσταντίνο Σγάντζο του Ιωάννη με ΑΦΜ 064861685. Επίσης αποφασίσθηκε η μεταβίβαση του 38% των εταιρικών μεριδίων του Αθανάσιου Σγάντζου του Ιωάννη με ΑΦΜ 079432680 στον ως άνω Κωνσταντίνο Σγάντζο του Ιωάννη με ΑΦΜ 064861685. Συνεπώς οι εταιρικές μερίδες διαμορφώθηκαν ως εξής: α) ο Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη με ΑΦΜ 064861685 κατέβαλε ως ομόρρυθμος εταίρος το ποσό των 94.050,00€ και έλαβε ποσοστό συμμετοχής 99% στα κέρδη και της ζημιές της εταιρείας και ο Αθανάσιος Σγάντζος του Ιωάννη με ΑΦΜ 079432680 κατέβαλε ως ετερόρρυθμος εταίρος το ποσό των 950,00€ σε μετρητά και έλαβε ποσοστό συμμετοχής 1% στα κέρδη και της ζημιές της και το καταστατικό της εταιρείας έλαβε νέα κωδικοποίηση.

Ήδη με το παρόν, αποφασίσθηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των σαράντα χιλιάδων ευρώ (40.000,00€). Συνεπώς το συνολικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στα εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ (135.000,00€). Το ανωτέρω χρηματικό ποσό κατεβλήθη από τους συμβαλλόμενους: α) ο Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη με ΑΦΜ 064861685 ο οποίος κατέβαλε τριάντα εννιά χιλιάδες εξακόσια ευρώ (39.600,00€) και διατήρησε ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας 99% και β) ο Αθανάσιος Σγάντζος του Ιωάννη με ΑΦΜ 079432680 ο οποίος κατέβαλε τετρακόσια ευρώ (400,00€) και διατήρησε ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας 1%.

<u>Κατόπιν των ανωτέρω τροποποιείται το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας ως εξής:</u>

5. **ΚΕΦΑΛΑΙΟ.** – Στην εταιρία που συνίσταται με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό εισφέρεται από τους εταίρους κεφάλαιο συνολικού ποσού 135.000,00€ , και ειδικότερα ο **Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη** εισέρχεται στην εταιρεία ως ομόρρυθμος εταίρος και εισφέρει το ποσό των 133.650,00€ και ο **Αθανάσιος Σγάντζος του Ιωάννη** εισέρχεται στην εταιρεία ως ετερόρρυθμος εταίρος εισφέροντας το ποσό των 1.350,00€ σε μετρητά.

Ως εκ τούτου το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ«ΣΓΑΝΤΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΤΟ ΛΙΜΕΝΙ»

ΑΦΜ: 999458734

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 015592245000

1. **ΣΚΟΠΟΣ.** – Ο σκοπός της εταιρίας είναι η προσφορά φαγητού και ποτών.

2. **ΕΠΩΝΥΜΙΑ.** – Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι «ΣΓΑΝΤΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε» και διακριτικός τίτλος αυτής «ΤΟ ΛΙΜΕΝΙ».

3. **ΕΔΡΑ.** – Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Καλαμάτας και συγκεκριμένα η διεύθυνση ΧΙΟΥ & ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ στην Μαρίνα Καλαμάτας. Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την επικράτεια της χώρας.

4. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ.** – Η διάρκεια της εταιρίας που αρχίζει από σήμερα συμφωνείται ότι θα είναι αορίστου χρόνου και λήγει οποτεδήποτε με καταγγελία ενός των εταίρων για σοβαρό λόγο.

5. **ΚΕΦΑΛΑΙΟ.** – Στην εταιρία που συνίσταται με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό εισφέρεται από τους εταίρους κεφάλαιο συνολικού ποσού 135.000,00€ , και ειδικότερα ο **Κωνσταντίνος Σγάντζος του Ιωάννη** εισέρχεται στην εταιρεία ως ομόρρυθμος εταίρος και εισφέρει το ποσό των 133.650,00€ και ο **Αθανάσιος Σγάντζος του Ιωάννη** εισέρχεται στην εταιρεία ως ετερόρρυθμος εταίρος εισφέροντας το ποσό των 1.350,00€ σε μετρητά.

6. **ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ.** - Κατά την αναλογία της συμμετοχής των εταίρων στο κεφάλαιο , δηλαδή κατά 99% ο **Κωνσταντίνος Σγάντζος** και κατα 1% ο **ΑθανάσιΟς Σγάντζος,** ο καθένας συμμετέχει και στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρίας.

7. **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ.** – Διαχειριστής , ταμίας και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος **Κωνσταντίνος Σγάντζος**. Αυτός μπορεί ενεργώντας μόνος του να διοικεί , να διαχειρίζεται και να εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις σχέσεις της και αναφορές της ενώπιον παντός Πολιτικού , Ποινικού και Διοικητικού Δικαστηρίου , Συμβουλίου ή Επιτροπής . Έτσι αυτός διοικεί , διαχειρίζεται, και εκπροσωπεί την εταιρία και θα εκδίδει, αποδέχεται , τριτεγγυάται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν , επιστολές , επιταγές , χρεωστικά ομόλογα και εν γένει οποιοδήποτε έγγραφο ή τίτλο εις τον κομιστήν ή εις διαταγή του κομιστού, επακτούς ή δικαστικούς όρκους και θα εκδίδει και υπογράφει για την εταιρία και επ΄ονόματι της όλα τα υποχρεούντα ή παρέχοντα

δικαιώματα , ιδιωτικά, δημόσια και πάσης φύσεως έγγραφα που αφορούν την εταιρία , υπογράφοντας σε όλα τα παραπάνω με την ατομική του ιδιόχειρη υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία.

8. ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ. - Η εταιρία δεν λύνεται με το θάνατο ό μη γένοιτο , ή την δικαστική ή την νόμιμη απαγόρευση κάποιου από τους εταίρους. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους , η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων τούτου και του απομένοντος εταίρου.

Ανά πάσα στιγμή οποιοσδήποτε από τους εταίρους και για σοβαρό λόγο , μπορεί να ζητήσει την λύση της εταιρίας.

Αμέσως μετά την λύση της εταιρίας κατά τον παραπάνω τρόπο , ή μετά από τη με οποιοδήποτε άλλο τρόπο λύση της , η εταιρία τίθεται σε εκκαθάριση. Εκκαθαριστές της εταιρίας ορίζονται και οι δυο εταίροι.

9. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ. – Οποιαδήποτε τυχόν διαφορά ή διαφωνία , η οποία θα προκύψει όσον αφορά τη διοίκηση της εταιρίας κατά το στάδιο λειτουργίας , ή της εκκαθαρίσεως , θα λύνεται υποχρεωτικά με διαιτησία , από δυο διαιτητές , ο καθένας δε από αυτούς θα υποδεικνύεται από τον καθένα από τους εταίρους , ενώ επιδιαιτητής δε ορίζεται ο Πρόεδρος Πρωτοδικείου Καλαμάτας ή αυτός που θα ορισθεί από αυτόν Δικαστής.

10. ΑΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟΥ Ή ΜΕΡΙΔΑΣ. – Έκαστος των εταίρων δεν δικαιούται να μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα ή ποσοστού αυτής σε άλλο πρόσωπο χωρίς την έγκριση και την έγγραφη αποδοχή και του άλλου εταίρου , τούτου προτιμώμενου στην αγορά της εταιρικής μερίδας.

11. Όλοι οι εταίροι έχουν υποχρέωση να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία , ανάλογα με τις δυνάμεις και τις ειδικότητες τους με επιμέλεια , με σκοπό την ευόδωση των εργασιών της εταιρίας. Γι’ αυτό το λόγο συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό σε τέσσερα αντίγραφα , το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συνεταίρους όπως ακολουθεί , οι οποίοι έλαβαν ανά ένα έκαστος , ενώ ένα αντίτυπο θα προσκομισθεί στην Δ.Ο.Υ. και το άλλο στο Επιμελητήριο Καλαμάτας για την δημοσίευση του στα βιβλία των εταιριών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΓΑΝΤΖΟΣ
ΑΦΜ 064861685

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΓΑΝΤΖΟΣ
ΑΦΜ 079432680