ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γ. Σεφέρη 3
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τηλέφωνο: 2682029414
E-mail: nkaramanis@prevezachamber.gr

Πρέβεζα,02/04/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3256663

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **017073049000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΕΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **02/04/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4103861**, η υπ.αριθμ. 18976/21.03.2024 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 12/02/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 & 3 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 017073049000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Αφορά : Έδρα – Διάρκεια.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ.Ε.ΜΗ



ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΝΕΑ ΣΙΝΩΠΗ ΔΗΜΟΥ ΖΑΛΟΓΓΟΥ 0, 48100, ΠΡΕΒΕΖΑ

Αριθμός 18.976

<u>ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ</u> ΤΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 6809/08-01-2004 ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» - <u>ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ</u>

Στην Πρέβεζα σήμερα στις είκοσι μία (21) Μαρτίου, του έτους δυο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Πέμπτη, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Γρηγορίου Ε' αριθμός 20 (1ος όροφος) ιδιοκτησίας Μαγδαληνής Αλ. Βουκελάτου, σε μένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Πρέβεζας **ΧΑΡΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ**, με έδρα την Πρέβεζα, εμφανίστηκε ο γνωστός μου και μη εξαιρούμενος από το Νόμο: **ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ (YOSEF GETZLER)** του ΑΡΙΕΛ και της ΝΕΟΜΙ που γεννήθηκε στις 11-06-1962 στο Ισραήλ όπου και κατοικεί, είναι κάτοχος του με αριθμό 39016147 Ισραηλινού διαβατηρίου το οποίο εκδόθηκε στις 06-08-2018 και ισχύει μέχρι τις 05-08-2028, με αριθμό φορολογικού μητρώου -131909070- της Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας, Υπήκοος Ισραήλ, Ισραηλινής Ιθαγένειας, ο οποίος από την επικοινωνία που είχα μαζί μου διαπίστωσα ότι αγνοεί την Ελληνική γλώσσα, ομιλεί σε την Αγγλική, προσέλαβε διερμηνέα της εκλογής του και εμπιστοσύνης του τον μετ΄ αυτού εμφανισθέντα μη εξαιρούμενο

από το Νόμο Έλληνα υπήκοο και ενήλικα **ΕΥΣΤΡΑΤΙΟ ΚΥΠΡΙΩΤΕΛΗ** του Δημητρίου και της Βασιλικής, καθηγητής, που γεννήθηκε στις 12/04/1963 στην Αθήνα, κατοικεί στην Πρέβεζα (οδός Σπηλιάδου αρ. 9), είναι κάτοχος του με στοιχεία ΑΖ 748815/05-12-2008 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Πρέβεζας, με αριθμό φορολογικού μητρώου -050250795- Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας, ο οποίος γνωρίζει καλώς τόσο την Ελληνική όσο και την Αγγλική γλώσσα και τον οποίον όρκισα επί του Ιερού Ευαγγελίου ότι θα κάνει πιστή μετάφραση του παρόντος από την Ελληνική γλώσσα στην Αγγλική και αντίστροφα προς αυτόν, ο οποίος ενεργεί και παρίσταται στο παρόν ως μοναδικός εταίρος της εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** με τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε», με έδρα την Νέα Σινώπη Νομού Πρέβεζας και αριθμό φορολογικού μητρώου – 999851925- της Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας, που συστήθηκε με το υπ' αριθμ. **6809/8-1-2004 καταστατικό σύστασης εταιρείας** περιορισμένης ευθύνης της συμβ/φου Πρέβεζας Χαράς Λαμπροπούλου, συστήθηκε η εταιρεία με την επωνυμία «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ» και τον διακριτικό τίτλο «GETZLER HELLAS L.T.D.» από τους 1) ΟΦΡΑ ΧΑΓΙΑ (OFRA HAYA GOLTZ) συζ. Αριε Γκολτς, το γένος Αριε και Ναομι Γκετζλερ , 2) ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ (ARIE GETZLER) του Γιοσεφ και της Σαρλότας και 3) ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ (YOSEF GETZLER)του Αριελ

(2ο φύλλο της με αριθμό 18976/2024 πράξης)
και της Νεομι. Με έδρα τον Δήμο Πρέβεζας και διάρκεια 20 ετών. Σκοποί της εταιρείας ορίσθηκαν οι εξής: 1) Παραγωγή καλλωπιστικών φυτών, 2) Εμπορία και εξαγωγή καλλωπιστικών φυτών, 3) Η αγορά ακινήτων ή ποσοστών ακινήτων αγροτικών ή αστικών, 4) Η ενοικίαση ακινήτων ή ποσοστών ακινήτων αγροτικών ή αστικών, 5) Η αγορά θερμοκηπίων ή ποσοστών αυτών, 6) Η ενοικίαση θερμοκηπίων ή ποσοστών αυτών, 7) Η εγκατάσταση θερμοκηπιακών μονάδων, 8) Η παροχή συμβούλων και οδηγιών καλλιέργειας, τρόπων καλλιέργειας, υλικών και γενικά κάθε γεωργικής συμβουλής, 9) Η αγορά εταιρειών, 10) Η συμμετοχή ή αντιπροσώπευση ή συνεργασία με οποιονδήποτε τρόπο σε εταιρίες και επιχειρήσεις που υφίστανται ή θα ιδρυθούν μελλοντικά ημεδαπές ή αλλοδαπές που έχουν τον ίδιο ή σχετικό σκοπό, 11) Η προώθηση βιολογικών – οικολογικών μεθόδων καλλιέργειας και η προστασία του περιβάλλοντος, 12) Δραστηριότητες διαχείρισης ελεγχουσών εταιρειών (Holding), 13) Η παραγωγή, επεξεργασία και τυποποίηση παντός είδους γεωργικών και αγροτικών προϊόντων συμπεριλαμβανομένων και όλων των ειδών διατροφής γενικότερα, 14) Η εμπορία των προαναφερομένων ειδών στο εσωτερικό και εξωτερικό, 15) Η προώθηση και εμπορία συγχρόνων καλλιεργητικών παραγωγικών μεθόδων, 16) Η εμπορία γεωργικών μηχανημάτων, ανταλλακτικών, εξαρτημάτων εργαλείων

(περιλαμβανομένων και ελκυστήρων) και λιπαντικών και γενικά κάθε εξοπλισμού. 17) Η εμπορία βασικών βιομηχανικών και χημικών προϊόντων, λιπασμάτων, συνθετικών ρητινών και πλαστικών σε πρωτογενείς μορφές, 18) Το χονδρικό και λιανικό εμπόριο πάσης φύσεως εμπορευμάτων, 19) Η αντιπροσωπεία ή μεσιτεία πώλησης ποικιλίας ειδών, 20) Οι μεταφορές, αποθήκευση και επικοινωνία μέσω χερσαίων και υδάτινων οδών, 21) Η δημιουργία και κατασκευή εμπορευματικών σταθμών διακίνησης εμπορευμάτων, 22) Η κατασκευή και εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών, 23) Η παραγωγή κατασκευή και εμπορία μετάλλων και μεταλλικών προϊόντων, 24) Η εμπορία και κατασκευή πάσης φύσεως μηχανημάτων, 25) Η αντιπροσωπεία ή μεσιτεία πάσης φύσεως προϊόντων, 26) Η συμμετοχή σε επιδοτούμενα προγράμματα έρευνας, ανάπτυξης, αξιοποίησης και αξιολόγησης ανθρωπίνου δυναμικού, 27) Η ανάπτυξη δραστηριοτήτων με χώρες του εξωτερικού, 28) Η εμπορία πάσης φύσεως εμπορευμάτων υλικού και λογιστικού πάσης φύσεως, 29) η συναρμολόγηση ηλεκτρονικών υπολογιστών και κάθε ηλεκτρονικής κατασκευής σύγχρονης τεχνολογίας, 30) Η παροχή μηχανογραφημένων υπηρεσιών, 31) Οι ηλεκτρονικές εκδόσεις σε όλους τους τομείς, 32) Η παροχή υπηρεσιών επιστημονικής έρευνας, η εκπόνηση τεχνικό- οικονομικών μελετών καθώς και η παροχή υπηρεσιών οργάνωσης και διοίκησης επιχειρήσεων, 33) Η ίδρυση και

(3ο φύλλο της με αριθμό 18976/2024 πράξης) εκμετάλλευση εμπορικών καταστημάτων, 34) Η αγορά και οικοδόμηση ακινήτων για εκμετάλλευση με το σύστημα της αντιπαροχής ή όχι, ή εμπορία καθώς και η παραγωγή και εμπορία οικοδομικών υλικών, 35) Το εισαγωγικό και εξαγωγικό εμπόριο, 36) Όλες τις παραπάνω δραστηριότητες μπορεί να τις εκτελεί η εταιρεία είτε για λογαριασμό της είτε για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά, είτε σε σύμπραξη με τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο (κοινοπραξία), 37) Η συγχώνευση μετ' άλλης εταιρείας ή η απορρόφηση εταιρειών, συναφών επιχειρήσεων ατομικών ή εταιρικών ή η εισφορά κλάδου σε υφιστάμενη ή υπό σύσταση νέα εταιρεία, 38) Για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας είναι δυνατή η παροχή εγγυήσεων υπέρ εταιρειών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η εταιρεία ή συνεργάζεται μαζί του με οποιοδήποτε τρόπο παρέχουσα πάσης φύσεως ασφάλειες ενοχικές ή εμπράγματες, 39) Η άσκηση των παραπάνω σκοπών μπορεί να γίνεται σε ιδιόκτητες ή ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις της εταιρείας ή και σε κατάλληλους βιομηχανικούς χώρους ιδιόκτητους ή ενοικιαζόμενους, 40) Η ίδρυση υποκαταστημάτων για την επίτευξη των σκοπών της, 41) Η αγοραπωλησία χρεογράφων, μετοχών, εταιρικών μεριδίων και τίτλων γενικότερα και 42) Μεσιτικές εργασίες πάσης φύσεως. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε σε (90.000 ευρώ) και

διαιρείτο σε 1.000 εταιρικά μερίδια αξίας (90,00 €) το καθένα. Οι εταίροι συμμετείχαν στα κέρδη και στις ζημίες με τα παρακάτω εταιρικά μερίδια, ήτοι: 1) ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ – 18.000 ποσοστό 20 %, 2) ΟΦΡΑ – ΧΑΓΙΑ ΓΚΟΛΤΣ – 21.600 ποσοστό 24 % και 3) ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ 50.400 ποσοστό 56 % και βεβαιώθηκε ότι οι συμβαλλόμενοι κατέβαλαν σε μετρητά ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο σύμφωνα με τις αναλογίες συμμετοχής.

Το ως άνω καταστατικό δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Πρέβεζας με αύξοντα αριθμό 8/5-4-2004 και σε περίληψη στο υπ'αριθμ. 3020/15-4-2004 ΦΕΚ (τευχ. ΑΕ και ΕΠΕ)

Με την υπ' αριθμ. **6988/30-4-2004 πράξη τροποποίησης** καταστατικού της συμβ/φου Πρέβεζας Χαράς Λαμπροπούλου, οι ως άνω αναφερόμενοι συμβαλλόμενοι τροποποιούν το ανωτέρω καταστατικό ως προς το άρθρο (2) που αφορά την έδρα της επιχείρησης. Συμφωνούν στην μεταβολή της έδρας από τον Δήμο Πρέβεζας στη θέση «Βάλτος» της Ν. Σινώπης Ν. Πρέβεζας. Η πράξη αυτή καταχωρήθηκε με αριθμ. 10/7-5-2004 στα ειδικά βιβλία της γραμματείας του Πρωτοδικείου Πρέβεζας, στο Επιμελητήριο Πρέβεζας με αριθμ. πρωτ. 1644/6-5-2004, στην Δ.Ο.Υ Πρέβεζας με αριθμ. πραξ. 29/6-5-2004 και σε περίληψη στο υπ'αριθμ. 8323/5-7-2004 ΦΕΚ (τευχ. ΑΕ και ΕΠΕ).

Με την υπ' αριθμ. **8421/24-2-2006 πράξη τροποποίησης** καταστατικού της συμβ/φου Πρέβεζας Χαράς Λαμπροπούλου, οι ως άνω αναφερόμενοι συμβαλλόμενοι

(4ο φύλλο της με αριθμό 18976/2024 πράξης) τροποποιούν το άρθρο (5) του αρχικού καταστατικού σύστασης το οποίο αναφέρεται στο κεφάλαιο και στην μερίδα συμμετοχής. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε σε 189.000 € και διαιρείτο σε 2.100 εταιρικά μερίδια αξίας 90,00 € το καθένα. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 99.000 ευρώ καταβλήθηκε ολόκληρο μετρητής με την σύνταξη της παρούσας τροποποίησης, ως αναφέρεται σ' αυτήν. Οι εταίροι μετά την αύξηση του κεφαλαίου συμμετείχαν στα κέρδη και στις ζημίες με τα παρακάτω εταιρικά μερίδια, ήτοι: 1) ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ με 420 εταιρικά μερίδια της μερίδας συμμετοχής ανερχόμενης στα 37.800 ευρώ – ποσοστό συμμετοχής 20 %, 2) ΟΦΡΑ – ΧΑΓΙΑ ΓΚΟΛΤΣ με 504 εταιρικά μερίδια της μερίδας συμμετοχής ανερχόμενης στα 45.360 ευρώ – ποσοστό συμμετοχής 24 % και 3) ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ με 1.176 εταιρικά μερίδια της μερίδας συμμετοχής ανερχόμενης στα 105.840 ευρώ – ποσοστό συμμετοχής 56 %. Η πράξη αυτή καταχωρήθηκε με αριθμ. 4/23-3-2006 στα ειδικά βιβλία της γραμματείας του Πρωτοδικείου Πρέβεζας, στο Επιμελητήριο Πρέβεζας με αριθμ. πρωτ. 1312/21-3-2006, στην Δ.Ο.Υ Πρέβεζας με αριθμ. πραξ. 12/10-3-2006 στην οποία καταβλήθηκε και ο ανάλογος φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 2457/2006 ΦΕΚ (τευχ. ΑΕ και ΕΠΕ).

Με την υπ' αριθμ. **11.670/4-5-2009 πράξη πώλησης** εταιρικών μεριδίων

εταιρείας περιορισμένης ευθύνης – τροποποίηση καταστατικού της συμβ/φου Πρέβεζας Χαράς Λαμπροπούλου, η ΟΦΡΑ – ΧΑΓΙΑ ΓΚΟΛΤΣ με την πράξη αυτή πούλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε ελεύθερα από κάθε εκχώρηση ή κατάσχεση, τρίτου εκδίκηση, τα εταιρικά της μερίδια 504 συνολικά, 90,00 ευρώ το καθένα, ήτοι κεφαλαίου 45.360,00 ευρώ στον ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ, αντί του τιμήματος των 45.360,00 ευρώ. Με την πώληση των παραπάνω μεριδίων, μόνοι εταίροι της εταιρείας κατέστησαν οι ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ και ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ, συμμετέχοντας στην εταιρεία, ως εξής: 1) ο ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ, με (924) εταιρικά μερίδια της μερίδας συμμετοχής ανερχόμενης στα 83.160 ευρώ – ποσοστό συμμετοχής 44 % και 2) ο ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ, με (1.176) εταιρικά μερίδια της μερίδας συμμετοχής ανερχόμενης στα 105.840 ευρώ – ποσοστό συμμετοχής 56 %. Η παρούσα πράξη καταχωρήθηκε στα ειδικά βιβλία της γραμματείας του Πρωτοδικείου Πρέβεζας με αριθμ 19/8-10-2009, στο Επιμελητήριο Πρέβεζας με αριθμ. πρωτ. 2915/5-10-2009, στην Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας καταχωρήθηκε με αριθμ. πράξης 78/2-10-2009 και σε περίληψη στο υπ'αριθμ. 11.038/15-9-2009 ΦΕΚ (τευχ. ΑΕ. και ΕΠΕ).

Τέλος με την αριθμ. **12.838/16-9-2010 πράξη μεταβίβαση**ς εταιρικών μεριδίων εταιρείας περιορισμένης ευθύνης αξία 83.180,00 ευρώ και τροποποίησης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και μετατροπής σε Μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης της ιδίας ως άνω συμβ/φου, ο ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ με την

πράξη αυτή μεταβίβασε ελεύθερα από κάθε εκχώρηση ή κατάσχεση, τρίτου εκδίκηση, τα εταιρικά του μερίδια 924 συνολικά, 90,00 ευρώ το καθένα, ήτοι κεφαλαίου 83.160,00 ευρώ στον ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ, αντί του τιμήματος των 83.160,00 €. Με την πώληση των μεριδίων αυτών ο ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ αποχωρεί από την εταιρεία. Μετά την οριστική αποχώρηση του ΑΡΙΕ ΓΚΕΤΖΛΕΡ μοναδικός εταίρος της εταιρείας αυτής κατέστη ο ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ, με σύνολο εταιρικών μεριδίων (2.100). Κατόπιν αυτού η εταιρεία σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις κατέστη μονοπρόσωπη με αναγκαία τροποποίηση των άρθρων 1, 5 και 11 του καταστατικού αυτής τα οποία τροποποιήθηκαν ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 1» - ΕΠΩΝΥΜΙΑ : Η επωνυμία της εταιρείας ορίσθηκε σε «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με το διακριτικό τίτλο «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.». Στις σχέσεις της η εταιρεία με το εξωτερικό θα χρησιμοποιεί την ακριβή απόδοση της επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες «GETZLER HELLAS L.T.D».,

«ΑΡΘΡΟ 5» - ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ: Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε σε 189.000,00 €, διαιρετό σε 2.100 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 90,00 ευρώ το καθένα. Ο ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ ως μοναδικός εταίρος συμμετέχει με 2.100 εταιρικά

μερίδια της μερίδας συμμετοχής του ανερχόμενη σε 189.000,00 ευρώ, με ποσοστό συμμετοχής 100 %.

«ΑΡΘΡΟ 11» - ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ: 1) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από τον διαχειριστή, 2) Διαχειριστής της εταιρίας ορίσθηκε ο μοναδικός εταίρος ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ του ΑΡΙΕ. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία στα Δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμη και στον Άρειο Πάγο, στο Συμβούλιο Επικρατείας και στο Ελεγκτικό Συνέδριο, στα Διοικητικά (φορολογικά) Δικαστήρια, σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή, οργανισμό, νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και τράπεζες. Ενεργεί κάθε είδους σύμβαση, όπως αγορές και πωλήσεις αυτοκινήτων, αυτοκινήτων μηχανημάτων, μισθώσεις ακινήτων και κάνει ή (συντάσσει) τον ισολογισμό. Κρατάει τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας βεβαιώνει στοιχεία της εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης και διαχείρισης και διάθεσης στις περιπτώσεις τις σχετικές με το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ενδεικτικά: Ο διαχειριστής ρυθμίζει και κανονίζει την εσωτερική και εξωτερική λειτουργία της εταιρείας και κάθε δαπάνη, κάνει αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα, τακτικά και έκτακτα, παραιτείται από ένδικα μέσα αγωγές και μηνύσεις δέχεται όρκο ή ζητάει όρκο από αντίδικο, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, καταργεί δίκες, κάνει δικαστικούς και εξωδικαστικούς συμβιβασμούς με

οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρείας, με όρους που κρίνει αυτός, ενεργεί και καταργεί κατασχέσεις σε κινητά και ακίνητα καθώς και εγγραφές και εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων, εκχωρεί και ενεχυριάζει φορτωτικές συναλλαγματικές γραμμάτια χρεωστικές αποδείξεις και απαιτήσεις που έχει η εταιρία από τρίτους, κάνει συμβάσεις με τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, συμφωνεί πιστώσεις με ανοικτό λογαριασμό με όρους που θα εγκρίνει, εκδίδει, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές και γραμμάτια, αναλαμβάνει και παίρνει χρήματα μερισματοαποδείξεις και τοκομερίδια, δίνει και παίρνει δάνεια για λογαριασμό της εταιρείας, δίνει εντολές πληρωμής ενεργεί εξοφλήσεις και είδους απαλλαγές, παραλαμβάνει φορτωτικές, κάνει συμβάσεις και συμφωνίες με τρίτα πρόσωπα, φυσικά ή νομικά, ενεργεί πρόσληψη και απόλυση των υπαλλήλων και εργατών της εταιρείας και ορίζει τις αποδοχές τους, διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξούσιους για να εκπροσωπούν την εταιρεία στα Δικαστήρια και τις Αρχές και για να ενεργούν τις παραπάνω πράξεις, 3) Ο Διαχειριστής μπορεί να ορίσει με ειδικό πληρεξούσιο ως υποκατάστατο αυτού οποιοδήποτε πρόσωπο της εκλογής του για να αναπληροί και να ενεργεί αντ' αυτού κάθε πράξη περιλαμβανόμενη στην διαχειριστική εξουσία του ως νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας. Η παρούσα πράξη

καταχωρήθηκε στα ειδικά βιβλία της γραμματείας του Πρωτοδικείου Πρέβεζας με αριθμ 14/25-11-2010, στην Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας καταχωρήθηκε με αριθμ. πράξης 81/25-11-2010 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 12360/25-10-2010 ΦΕΚ (τευχ. ΑΕ. και ΕΠΕ).

** Η εταιρεία σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις και με τις ως άνω τροποποιήσεις κατέστη μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με αναγκαία τροποποίηση των άρθρων 1, 5 και 11 του αρχικού καταστατικού αυτής (6809/2004 σύσταση ΕΠΕ), τα υπόλοιπα άρθρα που είναι σχετικά με την προηγούμενη μορφή της εταιρείας, καταργήθηκαν λόγω αλλαγής εταιρικής υπόστασης, εκ του Ν. 3190/1955 αρ. 43Α, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 279/1993 και ισχύει σήμερα και η οποία (εταιρεία) δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθμό πρωτ. 2553304.3854994/16-03-2024 Γενικό Πιστοποιητικό του Επιμελητηρίου Πρέβεζας, Τμήμα Μητρώου/ Υπηρεσία ΓΕΜΗ και δεν έχει λυθεί και δεν καταχωρήθηκε καμία μεταβολή σ'αυτή κατά δήλωσή του και ο οποίος μου δήλωσε ότι τροποποιεί την ως άνω εταιρεία, ως προς την έδρα και την διάρκειά της, της οποίας τα άρθρα δύο (2) και τρία (3) θα τροποποιηθούν ως εξής:

(7ο φύλλο της με αριθμό 18976/2024 πράξης)

Άρθρο 2

Η έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Πρέβεζας, του Δήμου Πρέβεζας, οδός Μπιζανίου αριθμ. 42.

Άρθρο 3

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη

Εν συνεχεία, οι ως άνω συμβαλλόμενοι, αποφάσισαν την ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ του καταστατικού ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

με την επωνυμία:

«ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» και στην αλλοδαπή «GETZLER HELLAS L.T.D.»

****

ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΣΚΟΠΟΣ

Άρθρο 1

Η ΕΠΩΝΥΜΙΑ της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης θα είναι: «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με τον

διακριτικό τίτλο «ΓΚΕΤΖΛΕΡ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.», με την οποία θα συναλλάσσεται με τους τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα. Για τις συναλλαγές με Αλλοδαπούς Οίκους θα χρησιμοποιείται ο διακριτικός τίτλος «GETZLER HELLAS L.T.D.».

Άρθρο 2

Η έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Πρέβεζας, του Δήμου Πρέβεζας, οδός Μπιζανίου αριθμ. 42.

Άρθρο 3

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη

Άρθρο 4

ΣΚΟΠΟΣ: Σκοποί της εταιρείας είναι οι εξής:
1) Η Παραγωγή καλλωπιστικών φυτών, 2) Η Εμπορία και εξαγωγή καλλωπιστικών φυτών, 3) Η αγορά ακινήτων ή ποσοστών ακινήτων αγροτικών ή αστικών, 4) Η ενοικίαση ακινήτων ή ποσοστών ακινήτων αγροτικών ή αστικών, 5) Η αγορά θερμοκηπίων ή ποσοστών αυτών, 6) Η ενοικίαση θερμοκηπίων ή ποσοστών αυτών, 7) Η εγκατάσταση θερμοκηπιακών μονάδων, 8) Η παροχή συμβούλων και οδηγιών καλλιέργειας, τρόπων καλλιέργειας, υλικών και γενικά κάθε γεωργικής συμβουλής, 9) Η αγορά εταιρειών, 10) Η συμμετοχή ή αντιπροσώπευση ή συνεργασία με οποιονδήποτε τρόπο σε εταιρίες και επιχειρήσεις που υφίστανται ή θα ιδρυθούν μελλοντικά ημεδαπές ή αλλοδαπές που

έχουν τον ίδιο ή σχετικό σκοπό, 11) Η προώθηση βιολογικών – οικολογικών μεθόδων καλλιέργειας και η προστασία του περιβάλλοντος, 12) Δραστηριότητες διαχείρισης ελεγχουσών εταιρειών (Holding), 13) Η παραγωγή, επεξεργασία και τυποποίηση παντός είδους γεωργικών και αγροτικών προϊόντων συμπεριλαμβανομένων και όλων των ειδών διατροφής γενικότερα, 14) Η εμπορία των προαναφερομένων ειδών στο εσωτερικό και εξωτερικό, 15) Η προώθηση και εμπορία συγχρόνων καλλιεργητικών παραγωγικών μεθόδων, 16) Η εμπορία γεωργικών μηχανημάτων, ανταλλακτικών, εξαρτημάτων εργαλείων (περιλαμβανομένων και ελκυστήρων) και λιπαντικών και γενικά κάθε εξοπλισμού. 17) Η εμπορία βασικών βιομηχανικών και χημικών προϊόντων, λιπασμάτων, συνθετικών ρητινών και πλαστικών σε πρωτογενείς μορφές, 18) Το χονδρικό και λιανικό εμπόριο πάσης φύσεως εμπορευμάτων, 19) Η αντιπροσωπεία ή μεσιτεία πώλησης ποικιλίας ειδών, 20) Οι μεταφορές, αποθήκευση και επικοινωνία μέσω χερσαίων και υδάτινων οδών, 21) Η δημιουργία και κατασκευή εμπορευματικών σταθμών διακίνησης εμπορευμάτων, 22) Η κατασκευή και εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών, 23) Η παραγωγή κατασκευή και εμπορία μετάλλων και μεταλλικών προϊόντων, 24) Η εμπορία και κατασκευή πάσης φύσεως μηχανημάτων, 25) Η αντιπροσωπεία ή μεσιτεία πάσης φύσεως προϊόντων, 26) Η συμμετοχή σε

επιδοτούμενα προγράμματα έρευνας, ανάπτυξης, αξιοποίησης και αξιολόγησης ανθρωπίνου δυναμικού, 27) Η ανάπτυξη δραστηριοτήτων με χώρες του εξωτερικού, 28) Η εμπορία πάσης φύσεως εμπορευμάτων υλικού και λογισμικού πάσης φύσεως, 29) η συναρμολόγηση ηλεκτρονικών υπολογιστών και κάθε ηλεκτρονικής κατασκευής σύγχρονης τεχνολογίας, 30) Η παροχή μηχανογραφημένων υπηρεσιών, 31) Οι ηλεκτρονικές εκδόσεις σε όλους τους τομείς, 32) Η παροχή υπηρεσιών επιστημονικής έρευνας, η εκπόνηση τεχνικό- οικονομικών μελετών καθώς και η παροχή υπηρεσιών οργάνωσης και διοίκησης επιχειρήσεων, 33) Η ίδρυση και εκμετάλλευση εμπορικών καταστημάτων, 34) Η αγορά και οικοδόμηση ακινήτων για εκμετάλλευση με το σύστημα της αντιπαροχής ή όχι, ή εμπορία καθώς και η παραγωγή και εμπορία οικοδομικών υλικών, 35) Το εισαγωγικό και εξαγωγικό εμπόριο, 36) Όλες τις παραπάνω δραστηριότητες μπορεί να τις εκτελεί η εταιρεία είτε για λογαριασμό της είτε για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά, είτε σε σύμπραξη με τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο (κοινοπραξία), 37) Η συγχώνευση μετ' άλλης εταιρείας ή η απορρόφηση εταιρειών, συναφών επιχειρήσεων ατομικών ή εταιρικών ή η εισφορά κλάδου σε υφιστάμενη ή υπό σύσταση νέα εταιρεία, 38) Για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας είναι δυνατή η παροχή εγγυήσεων υπέρ εταιρειών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στις

οποίες συμμετέχει η εταιρεία ή συνεργάζεται μαζί του με οποιοδήποτε τρόπο παρέχουσα πάσης φύσεως ασφάλειες ενοχικές ή εμπράγματες, 39) Η άσκηση των παραπάνω σκοπών μπορεί να γίνεται σε ιδιόκτητες ή ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις της εταιρείας ή και σε κατάλληλους βιομηχανικούς χώρους ιδιόκτητους ή ενοικιαζόμενους, 40) Η ίδρυση υποκαταστημάτων για την επίτευξη των σκοπών της, 41) Η αγοραπωλησία χρεογράφων, μετοχών, εταιρικών μεριδίων και τίτλων γενικότερα και 42) Μεσιτικές εργασίες πάσης φύσεως

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ
Άρθρο 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 189.000,00 €, διαιρούμενο σε 2.100 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 90,00 ευρώ το καθένα. Ο ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ ως μοναδικός εταίρος συμμετέχει με 2.100 εταιρικά μερίδια της μερίδας συμμετοχής του ανερχόμενη σε 189.000,00 ευρώ, με ποσοστό συμμετοχής 100 %.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ, ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ
Άρθρο 6

1) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από τον διαχειριστή.
2) Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο μοναδικός εταίρος ΓΙΟΣΕΦ ΓΚΕΤΖΛΕΡ του ΑΡΙΕ. Ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί

την εταιρεία στα Δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμη και στον Άρειο Πάγο, στο Συμβούλιο Επικρατείας και στο Ελεγκτικό Συνέδριο, στα Διοικητικά (Φορολογικά) Δικαστήρια, σε κάθε Διοικητική, Οικονομική ή άλλη Αρχή, Οργανισμό, Νομικά πρόσωπα, Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου και Τράπεζες. Ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, όπως αγορές και πωλήσεις αυτοκινήτων, αυτοκινήτων μηχανημάτων, μισθώσεις ακινήτων και κάνει ή (συντάσσει) τον ισολογισμό. Κρατάει τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει στοιχεία της εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης και διαχείρισης και διάθεσης στις περιπτώσεις τις σχετικές με το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ενδεικτικά: Ο διαχειριστής ρυθμίζει και κανονίζει την εσωτερική και εξωτερική λειτουργία της εταιρείας και κάθε δαπάνη, κάνει αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα, τακτικά και έκτακτα, παραιτείται από ένδικα μέσα, αγωγές, μηνύσεις, δέχεται όρκο ή ζητάει όρκο από αντίδικο, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, καταργεί δίκες, κάνει δικαστικούς και εξωδικαστικούς συμβιβασμούς με οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρίας, με όρους που κρίνει αυτός, ενεργεί και καταργεί κατασχέσεις σε κινητά και ακίνητα καθώς και εγγραφές και εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων, εκχωρεί και ενεχυριάζει φορτωτικές συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις και απαιτήσεις που έχει η εταιρία από τρίτους, κάνει συμβάσεις με τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων,

(10^{ο} φύλλο της με αριθμό 18976/2024 πράξης)
εκδίδει εγγυητικές επιστολές, συμφωνεί πιστώσεις με ανοικτό λογαριασμό με όρους που θα εγκρίνει. Εκδίδει, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές και γραμμάτια, αναλαμβάνει και παίρνει χρήματα, μερισματοαποδείξεις και τοκομερίδια, δίνει και παίρνει δάνεια για λογαριασμό της εταιρείας, δίνει εντολές πληρωμής, ενεργεί εξοφλήσεις και είδους απαλλαγές, παραλαμβάνει φορτωτικές, κάνει συμβάσεις και συμφωνίες με τρίτα πρόσωπα, φυσικά ή νομικά, ενεργεί πρόσληψη και απόλυση των υπαλλήλων και εργατών της εταιρείας και ορίζει τις αποδοχές τους, διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξουσίους για να εκπροσωπούν την εταιρεία στα Δικαστήρια και τις Αρχές και για να ενεργούν τις παραπάνω πράξεις.

3) Ο διαχειριστής μπορεί να ορίσει με ειδικό πληρεξούσιο ως υποκατάστατο αυτού οποιοδήποτε πρόσωπο της εκλογής του για να αναπληροί και να ενεργεί αντ' αυτού κάθε πράξη περιλαμβανόμενη στην διαχειριστική εξουσία του ως νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας.

Ο δηλών, δηλώνει ότι παραιτείται ρητά από κάθε δικαίωμα του για προσβολή ή διάρρηξη του παρόντος για οποιοδήποτε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και για οποιαδήποτε αιτία.

Στο σημείο αυτό γίνεται μνεία ότι στην παρούσα πράξη, προσαρτώνται τα παρακάτω σχετικά έγγραφα:

α)Το από 12/02/2024 πρακτικό της Τακτικής Συνέλευσης της εταιρείας και

β)Το με αριθμό πρωτ. 2553304.3854994/16-03-2024 Γενικό Πιστοποιητικό του Επιμελητηρίου Πρέβεζας – Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία ΓΕΜΗ .

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε αυτό το συμβόλαιο σε δέκα (10) φύλλα, για το οποίο εισπράχθηκαν υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ πέντε (5,00) ευρώ, που θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας κατά τα οριζόμενα στην παρ.1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος και για δικαιώματα έκδοσης δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν (.....) ευρώ επί των οποίων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. (..... Χ 24% = ...) ευρώ.

Το παρόν διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στον εμφανισθέντα και στον διερμηνέα, ο οποίος μετέφρασε λέξη προς λέξη ότι άκουγε από την Ελληνική Γλώσσα στην Αγγλική στην οποία εκφράζεται και συνεννοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας και ο οποίος το άκουσε, το βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενό του και το υπέγραψε ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με τη μορφή της Αγγλικής γλώσσας, ο διερμηνέας και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ορίζει ο Νόμος.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ Ο ΔΙΕΡΜΗΝΕΑΣ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ