ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίων Αποστόλων 55
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: Μπιρμπίλη Χαρίκλεια
Τηλέφωνο: 2665029480
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα,29/03/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3253447

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **MEGA AMMOS Ο.Ε.**, τκαι αριθμό ΓΕΜΗ **019335128000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **29/03/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4099871**, το από 26/03/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7, 6, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «MEGA AMMOS Ο.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 019335128000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
MEGA AMMOS Ο.Ε.
ΣΥΒΟΤΑ 0, 46100, ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

«MEGA AMMOS Ο.Ε.»

Α.Φ.Μ. 998945655

ΑΡ. ΓΕΜΗ 019335128000

Στα Σύβοτα Θεσπρωτίας σήμερα στις **26/03/2024** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α) Καραγιαννίδης Χρήστος του Στέφανου με Α.Τ. ΑΕ290612 και ΑΦΜ 028 685184

Β) Καραγιαννίδου Ελένη του Νικολάου με Α.Τ. ΑΒ861049 και ΑΦΜ 121 712 228

Γ) Ρίζος Σπυρίδων του Γεωργίου με Α.Τ. Π895125 και ΑΦΜ 066 132 017

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Δυνάμει του υπ' αριθμόν **59/16-05-2007** εταιρικού σύστασης νομίμως δημοσιευμένο στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας είχε συσταθεί ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία:

«MEGA AMMOS Ο.Ε.»

Μεταξύ των ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ του Στέφανου με ΑΦΜ 028 685 184 και της ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΓΕΣΘΗΜΑΝΗΣ του Χρήστου με ΑΦΜ 067 771 950, με έδρα τα Σύβοτα Θεσπρωτίας και σκοπό την δημιουργία, ενοικίαση, εκμετάλλευση παντός είδους τουριστικών δραστηριοτήτων συμπεριλαμβανομένων και του θαλάσσιου τουρισμού, τουριστικό γραφείο και εμπορία και πώληση τουριστικών ειδών.

Με το υπ' αριθμόν **144/14-12-2007** καταστατικό επήλθε τροποποίηση ως προς τα μέλη της εταιρείας με την αποχώρηση της ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΓΕΣΘΗΜΑΝΗΣ του Χρήστου και την μεταβίβαση του ποσοστού της, ήτοι 50% στην ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ του Νικολάου με ΑΦΜ 121 712 228.

Με το υπ' αριθμόν **51244/10-05-2013** καταστατικό επήλθε τροποποίηση ως προς το ποσοστό συμμετοχής των εταίρων, με την μεταβίβαση από την ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ του ποσοστού της 48% στον ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ με αποτέλεσμα τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων στο Εταιρικό Κεφάλαιο να έχουν ως εξής:

Α) ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ποσοστό 98%

Β) ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ ποσοστό 2%.

Με το υπ' αριθμόν **246120/09-09-2014** καταστατικό, επήλθε τροποποίηση στο άρθρο 9 με την προσθήκη αρμοδιοτήτων στον διαχειριστή.

Με τον παρόν καταστατικό, επέρχεται τροποποίηση στο άρθρο 6 και 7 όπου αποχωρεί το μέλος ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ και μεταβιβάζει το ποσοστό της στο νεοεισερχόμενο μέλος ΡΙΖΟ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του Γεωργίου με ΑΦΜ 066 132 017.

Έτσι η κωδικοποίηση των άρθρων έχει ως εξής:

Άρθρο 1ο – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι **«MEGA AMMOS Ο.Ε.»**

Άρθρο 2ο – ΕΔΡΑ

Η έδρα της εταιρείας ορίζεται τα Σύβοτα Θεσπρωτίας.. Η εταιρεία μπορεί με απόφαση των αμφοτέρων των εταίρων, να μεταφέρει την έδρα της, να ιδρύει υποκαταστήματα ή εκθέσεις καθώς και να ορίζει αντιπροσώπους της οπουδήποτε της Ελλάδος.

Άρθρο 3ο – ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η δημιουργία, ενοικίαση, εκμετάλλευση παντός είδους τουριστικών δραστηριοτήτων (εστιατόρια – μπαρ – ξενοδοχεία – κάμπινγκ – ενοικιαζόμενα δωμάτια) συμπεριλαμβανομένων και του θαλάσσιου τουρισμού (ενοικίαση σκαφών – θαλάσσια σπορ), τουριστικό γραφείο και εμπορία και πώληση τουριστικών ειδών. Η εταιρεία θα πραγματοποιεί και ενδοκοινοτικές αποκτήσεις – παραδόσεις.

Άρθρο 4ο

Οι εταίροι, για την επιτυχία των σκοπών της Εταιρείας, υποχρεούνται να προσφέρουν αγογγύστως τις προσωπικές υπηρεσίες τους και να εργάζονται

ανελλιπώς με ζήλο και κάθε επιμέλεια για την γενικότερη εξέλιξη των εταιρικών εργασιών.

Άρθρο 5ο – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστος, αρχόμενη από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Ηγουμενίτσας.

Άρθρο 6ο – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των **10.000,00 (δέκα χιλιάδες ευρώ)** το οποίο καταβλήθηκε σήμερα από τους Εταίρους στο Ταμείο της εταιρίας ως εξής:

Α) Ο πρώτος των συμβαλλόμενων, **ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ** συμμετέχει στην εταιρεία ως **ομόρρυθμο μέλος** και κατέβαλε το ποσό των **9.800,00 (εννέα χιλιάδες οχτακόσια ευρώ)** που αντιστοιχεί στο **98%** των μεριδίων του εταιρικού κεφαλαίου.

Β) Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, **ΡΙΖΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ** συμμετέχει στην εταιρεία ως **ομόρρυθμο μέλος,** και κατέχει το ποσό των **200,00 (διακόσια ευρώ)**, που αντιστοιχεί στο **2%** των μεριδίων του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 7ο – ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη της εταιρίας ανάλογα με τα ποσοστά συμμετοχής τους στο Εταιρικό κεφάλαιο. Δηλαδή για τον

α) ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ με ποσοστό 98%,

β) ΡΙΖΟ ΣΠΥΡΙΔΩΝ με ποσοστό 2%

Κατά τα ίδια, ως άνω, ποσοστά είναι υποχρεωμένοι οι εταίροι να συμμετέχουν στις τυχόν εταιρικές ζημιές.

Άρθρο 8ο – ΑΝΑΛΗΨΕΙΣ

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρίας, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε μηνιαίες αναλήψεις, έναντι των εικαζόμενων κερδών της εταιρίας και ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του καθένα στα κέρδη αυτής. Κάθε ανάληψη γίνεται με απόδειξη είσπραξης και το ποσό που, με την μορφή αναλήψεων, θα αναλαμβάνουν οι εταίροι από το Ταμείο της Εταιρίας, θα βαρύνει τη μερίδα τους στα κέρδη, από την οποία θα αφαιρείται.

Άρθρο 9ο – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Διαχειριστής, εκπρόσωπος και Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο εκ των εταίρων **ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ.** Ο εν λόγω Διαχειριστής, ενεργώντας πάντοτε για λογαριασμό της εταιρίας και προς το συμφέρον της, δεσμεύει αυτή με μόνη την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Εκπροσωπεί και αντιπροσωπεύει την εταιρία εξωδίκως και δικαστικώς σε όλες τις σχέσεις της με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα και ενώπιον οποιαδήποτε Αρχής, Οργανισμού ή Τράπεζας, καθώς και ενώπιον όλων των ημεδαπών και αλλοδαπών Δικαστηρίων, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας. Προβαίνει στη σύναψη κάθε μορφής δικαιοπραξίας με τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο και οργανισμό. Διορίζει και παύει το προσωπικό της εταιρίας, κανονίζοντας τις υποχρεώσεις, αρμοδιότητες και αποδοχές για καθένα απ' αυτούς. Προβαίνει σε καταθέσεις και αναλήψεις χρημάτων από κάθε τράπεζα εσωτερικού ή εξωτερικού. Υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία, για οποιαδήποτε συναλλαγή, σχέση ή σύμβαση της εταιρίας έστω και μη αναφερόμενη στο παρόν, αφού η πιο πάνω παράθεση στοιχείων είναι ενδεικτική. Επίσης, για την αγορά και πώληση ακινήτων, το άνοιγμα Τραπεζικού λογαριασμού καταθέσεων όψεως (μπλοκ επιταγών), τη συνομολόγηση δανειακών Συμβάσεων, ενυπόθηκων σε ακίνητα, την έκδοση, αποδοχή, τριτεγγύηση, οπισθογράφηση και ανάληψη κάθε μορφής υποχρέωσης από Συναλλαγματικές, Τραπεζικές ή άλλες Επιταγές και κάθε είδους Αξιόγραφα και την παροχή εγγύησης για οφειλή τρίτου, απαιτείται η σύμπραξη και υπογραφή του διαχειριστή. Τέλος, ο Διαχειριστής μπορεί για λογαριασμό της εταιρίας να υπογράφει μόνος του συμβάσεις (ανοιχτοί ΑΑΛ λογαριασμοί, δάνεια,

εκχωρήσεις, εγγυητικές επιστολές, ενέγγυες πιστώσεις) απεριορίστου ύψους και ποσού χωρίς τη σύμπραξη του άλλου εταίρου και για οποιοδήποτε είδος σύμβασης και δικαιοπραξίας. Η πιο πάνω αρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική για όλες τις δεσμευτικές πράξεις της εταιρίας με την υπογραφή και τις ενέργειές του **ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗ**.

Άρθρο 10ο – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ

Η εταιρία τηρεί από το νόμο προβλεπόμενα εμπορικά βιβλία τα οποία όπως και κάθε άλλο έγγραφο ή στοιχείο της, θα είναι στη διάθεση των εταίρων για έλεγχο κάθε στιγμή. Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους, οπότε και ενεργείται απογραφή της εταιρικής περιουσίας κλείνονται τα βιβλία και καταρτίζεται ο ισολογισμός της εταιρίας, ο οποίος θα είναι στη διάθεση των εταίρων για έλεγχο και υπογραφή. Ο καταρτιζόμενος Ισολογισμός πρέπει να υπογράφεται από τους εταίρους μέχρι τη 15η Μαρτίου κάθε έτους. Ισολογισμός που δεν έχει υπογραφεί από κάποιον Εταίρο, που δεν έχει διατυπώσει εγγράφως αντιρρήσεις επ' αυτού, θεωρείται ότι εγκρίθηκε και από τον ίδιο και δεν χωράει πλέον καμία προσβολή. Η αμφισβήτηση του Ισολογισμού, είτε γενικά, είτε μερικά, αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

Άρθρο 11ο – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε τυχόν αναφυόμενη διαφορά των εταίρων θα λύνεται με διαιτησία από διοριζόμενους από τους εταίρους Διαιτητές. Αν οι διαιτητές αυτοί διαφωνήσουν υποχρεούνται να διατυπώσουν εγγράφως τις απόψεις τους, οπότε στην περίπτωση αυτή, διορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο πρώτος πρόεδρος Πρωτοδικών Ηγουμενίτσας ή ο υπ' αυτού διοριζόμενος Δικαστής που αποφασίζει κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-903 ΚπολΔ όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

Άρθρο 12ο – ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία δεν λύεται, αλλά συνεχίζει τις εργασίες της μόνο από τους επιζήσαντες εταίρους.

Άρθρο 13ο – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους να εκχωρήσουν ή να μεταβιβάσουν, με οποιοδήποτε τρόπο, μέρος ή ολόκληρο το εταιρικό τους μερίδιο σε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς την έγγραφη συναίνεση των άλλων εταίρων.

Άρθρο 14ο – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Κάθε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού γίνεται με κοινή απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 15ο – ΛΥΣΗ

Η εταιρία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, καθώς και για κάθε άλλο λόγο που προβλέπεται από το νόμο.

Άρθρο 16ο – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την καθ' οποιονδήποτε τρόπο λύση της εταιρίας θα επακολουθήσει το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστές δε, αυτής ορίζονται και οι δύο εταίροι.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα τα οποία υπογράφηκαν από τους εταίρους, ο καθένας από τους οποίους έλαβε από ένα όμοιο. Τα υπόλοιπα θα χρησιμοποιηθούν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και για τη δημοσίευση στις Υπηρεσίες Γ.Ε.ΜΗ του Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ***ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ***

ΡΙΖΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ