Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄

Αθήνα,28/03/2024
Αριθ. Πρωτ.:3252485

Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae50@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000231501000**.

Την **27/03/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **4098550,** η από 15/03/2024 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000231501000**, από την οποία προκύπτει ότι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εδρεύουσας στην Αθήνα ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΑΕ» (πρώην «ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΚΟΝΤΕΛΛΗΣ Βιομηχανία και Εμπόριον Αυτοκινήτων - Γενικαί Επιχειρήσεις και Αντιπροσωπείαι - Ανώνυμος Εταιρία»), με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 000231501000 ανακοινώνει σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 ότι η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας στην συνεδρίασή της 15.3.2024 αποφάσισε ομόφωνα την παροχή άδειας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν.4548/18, για την σύναψη με την συνδεδεμένη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΘΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» (ΑΦΜ 099253803, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, αρ.Γ.ΕΜΗ 004880201000) σύμβασης δανείου με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, όπως αναφέρονται στο σχέδιο του Σύμβασης Δανείου το οποίου έχει προσαρτηθεί ως παράρτημα στο οικείο πρακτικό της Αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης έως του ποσού των δύο εκατομμύριων διακοσίων χιλιάδων ευρώ (2.200.000,00). Το δάνειο αυτό θα είναι άτοκο και πληρωτέο έως τις 31.12.2025 με δυνατότητα παράτασης αποπληρωμής με τους ίδιους όρους με έγγραφη συμφωνία των μερών ενώ δεν θα δοθούν εξασφαλίσεις (εμπράγματες ή ενοχικές).

3. Η υπογραφή εκ μέρους της εταιρείας με ιδιότητα του δανειολήπτη σύμβασης δανείου προάγει αναμφισβήτητα το σκοπό και τα συμφέροντα της καθώς θα της εξασφαλίσει ρευστότητα προκειμένου να προχωρήσει στην ταχύτερη αποπληρωμή των υποχρεώσεών της προς τους τρίτους πιστωτές της

4. Η δανείστρια ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΘΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» (ΑΦΜ 099253803, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, αρ.Γ.ΕΜΗ 004880201000) είναι συνδεδεμένο μέρος με την (δανειολήπτρια) εταιρεία μας, καθώς και οι δύο εταιρείες (δανείστρια και δανειολήπτρια) έχουν κοινούς μετόχους (ήτοι τον κ.Ιωάννη Κοντέλλη του Εμμανουήλ και την κ. Αλεξάνδρα Κοντέλλη του Εμμανουήλ) και μέλη Διοικητικού Συμβουλίου (ήτοι τον κ. Ιωάννη Κοντέλλη του Εμμανουήλ, την κ. Αλεξάνδρα Κοντέλλη του Εμμανουήλ και τον κ. Ιωάννη Κοντέλλη του Δημητρίου).

Η υπογραφή σύμβασης δανείου θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός τριών (3) μηνών μετά την άνω δημοσίευση, η δε συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία και τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, ενώ δεν υφίστανται μέτοχοι μειοψηφίας

"Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx