Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄ΑΕ
Πληροφορίες: Μέλλου Μαρία
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα, 26/03/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3249811

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, τον διακριτικό τίτλο **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003254301000**.

Την **26/03/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **4095874,** η από 15/03/2024 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, τον διακριτικό τίτλο **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003254301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση: ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 63, ΤΚ: 10555, ΑΘΗΝΑ), η οποία έχει ως εξής:

Ανακοίνωση ΔΣ παροχής ειδικής άδειας των άρθρων 99επ. ν. 4548/2018, όπως ισχύει, για την παροχή εγγύησης και την παροχή εμπράγματων εξασφαλίσεων υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ – Τουριστικές – Τεχνικές – Βιομηχανικές – Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία», προς το πιστωτικό ίδρυμα «Τράπεζα Optima bank Α.Ε.», υπό την ιδιότητα του αρχικού Ομολογιούχου Δανειστή, Διαχειριστή Πληρωμών και Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, που θα καλύψει ομολογιακό δάνειο που θα εκδώσει η ως άνω εταιρεία, ποσού Ευρώ είκοσι τριών εκατομμυρίων εξακοσίων είκοσι χιλιάδων (€ 23.620.000) – Παροχή συναφών εξουσιοδοτήσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σε εκτέλεση της από 15.03.2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, ανακοινώνει ότι αποφασίσθηκε, η χορήγηση της προβλεπόμενης στα άρθρα 99επ. ν. 4548/2018 ειδικής άδειας για την εκ μέρους της Εταιρείας παροχή εγγύησης και εμπραγμάτων εξασφαλίσεων υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗ – Τουριστικές – Τεχνικές – Βιομηχανικές – Εμπορικές & Γεωργικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία», στο πλαίσιο χρηματοδότησης της της τελευταίας προς το σκοπό πλήρους αποπληρωμής υφιστάμενης δανειακής οφειλής της, ειδικότερα με την έκδοση από αυτήν (καλούμενη η «Εκδότρια») κοινού, εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου, ποσού Ευρώ είκοσι τριών εκατομμυρίων εξακοσίων είκοσι χιλιάδων (€ 23.620.000), διεπόμενου από τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και όσες εκ των διατάξεων του ν. 3156/2003 παραμένουν σε ισχύ (το «Ομολογιακό Δάνειο»), με κάλυψη από το πιστωτικό ίδρυμα «Τράπεζα Optima bank Α.Ε.» (η «Τράπεζα»), δια υπογραφής προγράμματος ομολογιακού δανείου μετά συμβάσεων καλύψεως και πρωτογενούς διαθέσεως ομολογιών και ορισμού διαχειριστή πληρωμών και εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών, στην οποία η Τράπεζα θα συμβάλλεται υπό τις ιδιότητες του αρχικού Ομολογιούχου Δανειστή, Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και Διαχειριστή Πληρωμών (το «Πρόγραμμα Ομολογιακού Δανείου»). Στο πλαίσιο αυτό, η Γενική Συνέλευση χορήγησε ειδική άδεια για (α) την παροχή εγγύησης από την Εταιρεία υπέρ της Εκδότριας και έναντι της Τράπεζας δια υπογραφής του Προγράμματος Ομολογιακού Δανείου από την Εταιρεία υπό την ιδιότητα εγγυήτριας, (β) την παροχή εμπράγματης εξασφάλισης από την Εταιρεία υπέρ της Εκδότριας και προς την Τράπεζα υπό τη μορφή προσημείωσης σε ακίνητο κυριότητας της Εταιρείας και ειδικότερα επί του ευρισκομένου στην Αθήνα και επί των οδών Αιόλου 3-5 και Αδριανού ακινήτου, (γ) την παροχή εμπράγματων εξασφαλίσεων από την Εταιρεία υπέρ της Εκδότριας και προς την Τράπεζα υπό τη μορφή (i) ενεχύρου/εκχώρησης απαιτήσεων και χρηματοοικονομικής ασφάλειας επί απαιτήσεων της Εταιρείας από ασφαλιστήρια συμβόλαια που τηρεί σε ασφάλιση του ως άνω ακινήτου, όπως εκάστοτε τα εν λόγω ασφαλιστήρια συμβόλαια ισχύουν, και (ii) ενεχύρου/εκχώρησης απαιτήσεων και χρηματοοικονομικής ασφάλειας επί απαιτήσεων της Εταιρείας επί τραπεζικού λογαριασμού που θα τηρηθεί επ' ονόματι της Εταιρείας στην ωα άνω Τράπεζα, συγκεκριμένα δε του τραπεζικού λογαριασμού όπου θα πιστώνεται

κάθε ποσό που είναι καταβλητέο προς την Εταιρεία υπό ή σε σχέση με τα ασφαλιστήρια συμβόλαια που ασφαλίζουν το Ακίνητο, όπως αυτά εκάστοτε ισχύουν, αμφότερων των υπό (i) και (ii) εμπραγμάτων εξασφαλίσεων παρασχετέων δια σύναψης από την Εταιρεία υπό ιδιότητα ενεχυράζοντος εξασφαλιστικών συμβάσεων αντίστοιχου περιεχομένου.

"Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε διά της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx