ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,26/03/2024
Αριθ. Πρωτ.:3249463

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΚΟΥΦΑΚΗΣ - ΤΣΑΚΙΡΗΣ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **AGRENA Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003904701000**.

Την **26/03/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **4095398,** το από 12/03/2024 Έγγραφο / της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΚΟΥΦΑΚΗΣ - ΤΣΑΚΙΡΗΣ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **AGRENA Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003904701000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΚΗΦΙΣΙΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΤΑΤΟΙΟΥ 132, ΤΚ: 14671, ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε **Ετερόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία «**ΚΟΥΦΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**», διακριτικό τίτλο «**AGRENA Ε.Ε.**» σύμφωνα με τα άρθρα 126 και 114 του Νόμου 4601/2019, και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΟΥΦΑΚΗΣ – ΤΣΑΚΙΡΗΣ Ο.Ε.» ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΟΥΦΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «AGRENA Ε.Ε.» ΜΕ Α.Φ.Μ. 099875014 ΚΑΙ ΓΕΜΗ 3904701000

Στην Αθήνα, σήμερα στις δώδεκα (12) του μηνός Μαρτίου του έτους 2024, μεταξύ αυτών που υπογράφουν το συμφωνητικό αυτό, ήτοι των:

1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΦΑΚΗΣ του Νικολάου και της Μαρίας, γεωπόνος, που γεννήθηκε στον Πειραιά το έτος 1965, κάτοικος Νίκαιας Αττικής (Ικτίνου, αριθμός 16), κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΒ 224268/14-03-2006 του Τ.Α. Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ, με Α.Φ.Μ. 051258336 της Δ.Ο.Υ. Νίκαιας,
2. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του Κωνσταντίνου και της Ελισάβετ, γεννηθείς το έτος 1964 στον Αγ. Ιωάννη Ευβοίας, Έλληνας υπήκοος, κάτοικος Νέας Ερυθραίας επί της οδού Διαγόρα, αριθμός 3, κάτοχος Α.Δ.Τ. ΑΗ120590 εκδοθέντος στις 23/12/2008 από το Τ.Α. Ν. Ερυθραίας, με Α.Φ.Μ. 033726454 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς και
3. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΑΚΙΡΗΣ του Νικολάου και της Αλεξάνδρας, χημικός, που γεννήθηκε στο Μαυρομμάτι Βοιωτίας το έτος 1962, κάτοικος Πεύκης Αττικής (Οδός Αποστολοπούλου, αριθμός 9), κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΗ023198/4-6-2008 του Τ.Α. Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ , με Α.Φ.Μ. 032453695 της Δ.Ο.Υ. Λειβαδιάς, συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα παρακάτω:

- Με το υπ' αριθμόν 2896/25-7-2000 καταστατικό σύστασης που νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία Ανωνύμων Εταιριών και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οι άνω συμβαλλόμενοι σύστησαν ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΦΟΔΙΩΝ AGRENA» και διακριτικό τίτλο

«AGRENA ΑΕ», με έδρα τον Δήμο Νέας Ερυθραίας, σκοπό την εμπορία, διακίνηση και παραγωγή γεωργικών εφοδίων και εκπόνηση γεωργοοικονομικών μελετών και χρόνο διάρκειας 50 έτη.

- Με το από 30/11/2010 καταστατικό που νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 14/3-1-2011, τροποποιήθηκε η μορφή της εταιρίας σε Ομόρρυθμη Εμπορική Εταιρία.
- Με το από 18/12/2019 καταστατικό που νόμιμα καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2021466 μεταβάλλεται η έδρα της εταιρίας σε Τατοΐου 132 στη Νέα Ερυθραία και τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού.

Με το παρόν καταστατικό τροποποιείται:

α) η μορφή της εταιρίας σε Ετερόρρυθμη εταιρία η οποία θα λειτουργεί σύμφωνα με τους παρακάτω όρους του καταστατικού.

β) ο εταίρος Σπυρίδων Τσακίρης του Νικολάου, ο οποίος συμμετείχε στην εταιρεία με το ποσό είκοσι εννιά χιλιάδες τριακόσια πενήντα (29.350,00) ευρώ και ποσοστό συμμετοχής 50% το οποίο μεταβιβάζει το ποσό των χιλίων εκατόν εβδομήντα τέσσερα (1.174,00) ευρώ με ποσοστό σε δύο εκατοστά 2% στον εισερχόμενο εταίρο Αναστάσιο Δημητρίου του Κωνσταντίνου και το υπόλοιπο ποσοστό συμμετοχής του σαράντα οκτώ εκατοστά 48% το οποίο μεταβιβάζει το ποσό των είκοσι οκτώ χιλιάδων εκατόν εβδομήντα έξι (28.176,00) ευρώ στον Παναγιώτη Κουφάκη του Νικολάου.

γ) ο εταίρος Αναστάσιος Δημητρίου του Κωνσταντίνου συμμετέχει στην εταιρία ως ετερόρρυθμο μέλος της εταιρίας.

<u>Με βάση τα ανωτέρω τροποποιούνται το άρθρο 1 Επωνυμία, το άρθρο 5 Εταιρικό Κεφάλαιο, το άρθρο 6 Εκροσώπηση Εταιρίας, το άρθρο 7 Διαχειριστές Εταιρίας και το άρθρο 9 Κέρδη και Ζημιές.</u>

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι.

Έκτοτε, ουδεμία τροποποίηση έχει γίνει στο Καταστατικό της εταιρείας, η οποία λειτουργεί κανονικά και νόμιμα, δεν έχει λυθεί, πτωχεύσει ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση μέχρι και σήμερα.

Το αρχικό καταστατικό της εταιρείας με το παρόν έγγραφο κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο, ως κατωτέρω καταχωρείται και έτσι θα ισχύει στο εξής:

****

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΚΟΥΦΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «AGRENA Ε.Ε.»

Άρθρο 1
ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Με το παρόν συνίσταται Ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «**ΚΟΥΦΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**» και διακριτικό τίτλο «**AGRENA Ε.Ε.**».

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Νέας Ερυθραίας, Νομού Αττικής και εταιρικό κατάστημα, το ισόγειο κατάστημα στην οδό Τατοΐου 132. Η εταιρεία θα έχει τη δυνατότητα, με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με συνήθη πλειοψηφία, να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη διεύθυνση του ιδίου Δήμου, ή με τροποποίηση του καταστατικού σε οποιαδήποτε άλλη πόλη της Ελλάδας, καθώς και να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία και γραφεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και στο Εξωτερικό.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι η εμπορία, διακίνηση και παραγωγή γεωργικών εφοδίων (κτηνιατρικά είδη, ζωοτροφές, οινολογικά προϊόντα, γεωργικός και κτηνιατρικός εξοπλισμός, σπόροι, λιπάσματα, φυτοφάρμακα), καθώς και η εκπόνηση γεωργοοικονομικών μελετών.

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρία μπορεί:

Α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

Β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.

Γ) να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε, στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

Δ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Ε) να συμμετέχει σε διαγωνισμούς και δημοπρατήσεις οποιασδήποτε φύσεως τεχνικών έργων, Δημοσίων ή Ιδιωτικών και να αναλαμβάνει σχετικές εργασίες.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται βάσει του αρχικού καταστατικού της Ανώνυμης εταιρίας και λήγει την 23/8/2050. Αλλά αυτή συνεχίζεται αυτοδικαίως για μια ακόμη δεκαετία, εάν ενενήντα μέρες πρίν τη λήξη της αρχικής περιόδου κανένας εταίρος δεν ζητήσει με έγγραφο, κοινοποιούμενο στον άλλον εταίρο με δικαστικό επιμελητή, τη μη συνέχιση της εταιρίας.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρίας που απαρτίζεται από τις εισφορές των εταίρων ορίζεται σε πενήντα οχτώ χιλιάδες επτακόσια (58.700,00) ευρώ που έχει καταβληθεί από τους παραπάνω εταίρους και συγκεκριμένα ο Κουφάκης Παναγιώτης έχει καταβάλει – εισφέρει στην εταιρεία για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου το ποσό των πενήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι έξι (57.526,00) ευρώ, και ο Δημητρίου Αναστάσιος το ποσό των χιλίων εκατόν εβδομήντα τέσσερα (1.174,00) ευρώ.

Ο από τους εταίρους Κουφάκης Παναγιώτης του Νικολάου ορίζεται ομόρρυθμος εταίρος με ποσοστό ενεννήντα οκτώ εκατοστά 98% και ο Δημητρίου Αναστάσιος του Κωνσταντίνου ετερόρρυθμος εταίρος με ποσοστό δύο εκατοστά 2% .

Άρθρο 6

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία εκπροσωπείται σε όλες τις σχέσεις της και διαφορές ενώπιον κάθε τρίτου και Αρχής καθώς και ενώπιον κάθε Δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας από τον ομόρρυθμο εταίρο Κουφάκη Παναγιώτη,ο οποίος θα μπορεί να εγείρει αγωγές στα Δικαστήρια οποιουδήποτε βαθμού, να ενάγει, να παρεμβαίνει σε

δίκη κυρίως ή προσθέτως, να επάγει και δίνει όρκο στο όνομα της εταιρίας, να ασκεί τακτικά ή έκτακτα ένδικα μέσα, να παίρνει δε γενικά κάθε πρόσφορο και ασφαλιστικό μέτρο για την διαφύλαξη των εταιρικών συμφερόντων.

Άρθρο 7

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων θα ασκείται επίσης από τον ομόρρυθμο εταίρο Κουφάκη Παναγιώτη, ο οποίος θα ενεργεί όλες τις πράξεις της διαχείρισης. Ειδικά αυτός θα αναλαμβάνει, με την υπογραφή του κάθε υποχρέωση που θα δεσμεύει την εταιρία, θα προσλαμβάνει το υπαλληλικό προσωπικό της, θα υπογράφει κάθε έγγραφο, δανειστική σύμβαση με πιστωτικά ιδρύματα και τράπεζες και γενικά κάθε δικαιοπραξία, θα υπογράφει, εκδίδει και αποδέχεται συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή, θα εκδίδει τραπεζικές επιταγές, θα χορηγεί εξοφλητικές αποδείξεις της εταιρίας προς τρίτους, θα εισπράττει κάθε απαίτηση ή έμβασμα ή εντολή ή ταχυδρομική επιταγή ή τραπεζική επιταγή, θα αναλαμβάνει χρηματικά ποσά από λογαριασμούς καταθέσεως που τηρεί η εταιρία στις Τράπεζες και θα υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο ενώπιον Συμβολαιογράφου είτε με την ιδιότητα του πωλητή, είτε με την ιδιότητα του αγοραστή και κάθε συμβολαιογραφικό έγγραφο που αφορά την περιουσία της εταιρίας.

Άρθρο 8

Για την ευόδωση των εταιρικών εργασιών, αμφότεροι οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να παρέχουν προσωπική εργασία χωρίς αμοιβή.

Άρθρο 9

ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Καθένας από τους εταίρους συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρίας κατά το ποσοστό συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο, που είναι ανάλογο με το ποσό που κατέβαλε – εισέφερε για το σχηματισμό τούτου, ήτοι ο καθένας από τους εταίρους συμμετέχει, στην εταιρία ο Παναγιώτης Κουφάκης με ποσοστό εννενήντα οκτώ εκατοστά (98%) και ο Αναστάσιος Δημητρίου με ποσοστό δύο εκατοστά (2%).

Άρθρο 10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Κάθε χρόνο θα κλείνονται τα εταιρικά βιβλία και θα συντάσσεται ο ισολογισμός, ο οποίος θα υπογράφεται από τους εταίρους. Τα κέρδη δε που θα προκύπτουν θα κατανέμονται μεταξύ των εταίρων, σύμφωνα με το ποσοστό συμμετοχής του καθένα.

Άρθρο 11
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Απαγορεύεται η εκχώρηση - μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας εταίροι προς τρίτο μη εταίρο, χωρίς την συναίνεση του άλλου εταίρου. Επιτρέπεται όμως ελεύθερα η μεταβίβαση εταιρικής μερίδας από εταίρο σε εταίρο.

Άρθρο 12
ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία λύεται:

1. για σπουδαίο λόγο ύστερα από καταγγελία κάποιου από τους εταίρους και
2. με κοινή και ομόφωνη απόφαση των εταίρων, οποτεδήποτε. Ρητώς συμφωνείται ότι σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία δεν λύεται, αλλά εξακολουθεί να συνεχίζεται μεταξύ του επιζώντος εταίροι και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οι οποίοι (κληρονόμοι) αν είναι περισσότεροι του ενός, πρέπει να εξουσιοδοτήσουν υποχρεωτικά έναν από αυτούς που θα εκπροσωπεί και τους υπόλοιπους.

Άρθρο 13

Κάθε ζήτημα που αφορά την εταιρία και δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό, θα λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, κάθε διαφορά ή διαφωνία που δεν μπορεί να λυθεί με συμφωνία των εταίρων θα λύεται με διαιτησία από διαιτητές, τους οποίους θα διορίζουν οι εταίροι- έναν ο καθένας- από τον κατάλογο διαιτητών του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών. Σε περίπτωση διαφωνίας των διαιτητών, θα διορίζεται επιδιαιτητής από τον κατάλογο επιδιαιτητών του Δ.Σ. Αθηνών.

Άρθρο 14

Όταν λήξει η εταιρική συνεργασία για κάποιον από τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 13, η εταιρία θα τίθεται σε εκκαθάριση με τον διορισμό ως εκκαθαριστών αμφοτέρων των εταίρων. Η εταιρία μετά την λύση της μπορεί να συνεχίσει τις εργασίες της, αλλά όμως μόνο για τις ανάγκες της εκκαθάρισης και μέχρι να τελειώσουν οι εργασίες αυτής.

Άρθρο 15

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Με το πέρας της εκκαθαρίσεως ακολουθεί διανομή της εταιρικής περιουσίας, κατά τον παρακάτω τρόπο. Το ενεργητικό της εταιρικής περιουσίας, μετά την αφαίρεση και πληρωμή των χρεών της εταιρίας, θα διανέμεται μεταξύ των εταίρων ,σύμφωνα με τη συμμετοχή του καθένα στην εταιρία.

Αφού συνομολόγησαν τα παραπάνω και τα συναποδέχονται οι συμβαλλόμενοι, συντάχθηκε το παρόν σε τρία όμοια αντίτυπα, το οποίο αφού διάβασαν και επιβεβαίωσαν το υπόγραψαν, ο καθένας δε από τους συμβαλλόμενους πήρε από ένα αντίτυπο και το τρίτο στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ προκειμένου να δημοσιευτεί, σύμφωνα με το νόμο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΟΥΦΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ