ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Μ. Τριανταφύλλου
Τηλέφωνα : 210 3382212
Fax : 210 3617217, 210 3619421

Αθήνα 07/09/2015
Αριθ. Πρωτ. : 65399

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
ΑΤΕΛΩΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία: **«REGATTA (ΡΕΓΚΑΤΑ) ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», διακριτικό τίτλο «REGATTA Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006056301000, η οποία είχε ΑΡ.ΜΑΕ 57778/004/Β/04/0190.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **27/08/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 406725,** τα από **05/09/2014 Πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου** και το από **05/09/2014 Πρακτικό της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: **«REGATTA (ΡΕΓΚΑΤΑ) ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», διακριτικό τίτλο «REGATTA Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006056301000,** η οποία εδρεύει στο Δήμο Κηφισιάς από τα οποία προκύπτει ότι αποφασίστηκαν τα εξής:

Α) Η Γενική Συνέλευση διαπιστώνει την συνδρομή όλων των προϋποθέσεων του άρθρου 23α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως σήμερα ισχύει, και επιπλέον διαπιστώνει ότι η παροχή της ανωτέρω εξασφάλισης υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον, διότι εξυπηρετεί τα συμφέροντα της Εταιρείας μας καθώς αυτή συνεργάζεται στενά και έχει συνυφασμένα με την Εκδότρια οικονομικά συμφέροντα.
Ενόψει των ανωτέρω η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας εγκρίνει ομόφωνα την Έκθεση του Δ.Σ. και αποφασίζουν ομόφωνα και παμψηφεί υπέρ της συναίνεσης της Εταιρείας για την εγγραφή προσημειώσεως υποθήκης Δ τάξης και σειράς μέχρι ποσού Ευρώ Δέκα Τριών Εκατομμυρίων Τετρακοσίων Χιλιάδων (€13.400.000), ήτοι επί οικοπέδου επιφανείας 699,82 τ.μ., μετά του επ' αυτού κτιρίου (που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο και ως μνημείο), το οποίο σήμερα αποτελείται από οκτώ (8) ορόφους, ήτοι από δύο υπόγεια (Α' και Β'), ισόγειο και πέντε (5) πάνω από το ισόγειο ορόφους, με συνολικό εμβαδόν 5.024,15 τ.μ. και μετά πάντων εν γένει των συστατικών, παραρτημάτων, παρακολουθημάτων και προσαυξημάτων του, το οποίο βρίσκεται στην Αθήνα, στην περιφέρεια του Δήμου Αθηναίων, μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης αυτής, και ήδη στη Δημοτική Ενότητα Αθηναίων, του Δήμου Αθηναίων, της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής στην πλατεία Συντάγματος και επί των οδών Καραγιώργη Σερβίας αριθμός 1 και Νίκης και σύσταση περαιτέρω εμπράγματης ασφάλειας και ειδικότερα ενεχυρίαση - εκχώρηση απαιτήσεων από ασφαλιστικές αποζημιώσεις στα πλαίσια συμβάσεων ασφαλίσεως που αφορούν την ασφάλιση του ανωτέρω ακινήτου, επί του οποίου θα εγγραφεί το ανωτέρω εμπράγματο βάρος.
Ειδικότερα, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα έκρινε ότι:
(α) Η παροχή των εμπραγμάτων ασφαλειών υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον διότι η Εταιρεία συνεργάζεται στενά και έχει συνυφασμένα με την Εκδότρια συμφέροντα και κατ' επέκταση έχει όφελος από την πρόοδο των εργασιών της προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Ομίλου στον οποίο ανήκει και η Εταιρεία μας.
(β) Η Εταιρεία μας έχει δικαίωμα αναγωγής κατά της Εκδότριας
(γ) Οι λαμβάνοντες τις εμπράγματες ασφάλειες θα ικανοποιούνται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή την συναίνεση όλων των πιστωτών της Εκδότριας με απαιτήσεις που είχαν ήδη γεννηθεί κατά τον χρόνο υποβολής της παρούσας απόφασης περί της παροχής των εμπραγμάτων ασφαλειών στη δημοσιότητα του άρθρου 7 β του ν.2190/1920.
(δ) Η ισχύς της εμπράγματης ασφάλειας δεν θα αρχίσει πριν από τη δημοσιότητα της παρούσας απόφασης περί παροχής των ανωτέρω εμπραγμάτων ασφαλειών κατά το άρθρο 7βτου Κ.Ν. 2190/1920.

Β) Κατόπιν των ανωτέρω αποφάσεων, η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας παρέχει εξουσιοδότηση στο Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου να διαπραγματευθεί και αποφασίσει τους ειδικότερους όρους των εμπραγμάτων εξασφαλίσεων στα πλαίσια της παρούσας απόφασης της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, να προβεί σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση των ως άνω αποφάσεων και να ορίσει τους εκπροσώπους της Εταιρείας, που θα συνυπογράψουν για λογαριασμό της Εταιρείας ως εκ τρίτου συμβαλλόμενης και παρέχουσας εμπράγματη εξασφάλιση το «Πρόγραμμα εκδόσεως ομολογιακού δανείου μετά συμβάσεων καλύψεως και πρωτογενούς διαθέσεως και ορισμού Διαχειριστή Πληρωμών και Εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών, αλλά και κάθε έγγραφο σχετικό με τις εξασφαλίσεις του Ομολογιακού Δανείου.

Σχετικό έγγραφο άσκησης Ελέγχου της Περιφέρειας / ΠΕ Βορείου Τομέα Αθηνών (Α.Π. 11965/15οικ-25/06/2015).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1.« REGATTA (ΡΕΓΚΑΤΑ) ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
ΕΡΜΟΥ 25, Τ.Κ. 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, Π.Ε Βορείου Τομέα Αθηνών
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Μεσογείων 372, Τ.Κ. 15341, Αγ, Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα»