Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.03.20 14:27:59 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/03/2024

Αριθ. Πρωτ.:3247605

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΚΑΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΚΑΦ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **006849801000**.

Την **20/03/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4063158,** οι εγκεκριμένες από την 07/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΚΑΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΚΑΦ Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **006849801000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΚΑΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ

16η Εταιρική χρήση (01/01/2022-31/12/2022)

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 6849801000

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Πάγια	2.227.621,40	2.227.621,40
Μείον: Αποσβεσμένα	273.810,74	251.905,88
Απομειωμένα	1.953.810,66	1.975.715,52
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	0,00	0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	5.504,33	5.318,68
Σύνολο Ενεργητικού	1.959.314,99	1.981.034,20
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Κεφάλαια και αποθεματικά	127.554,25	133.584,21
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.364.887,94	1.395.260,32
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	466.872,80	452.189,67
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	1.959.314,99	1.981.034,20

Ψυχικό, 31/12/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΤΣΙΛΙΒΙΓΚΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 096789	Α.Δ.Τ. ΑΜ 173623	ΑΡ ΑΔ Α0100811

Β.6 - ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ

ΠΚΑΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (01/01/2022 - 31/12/2022)

ΑΡ ΓΕΜΗ 6849801000

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	26.330,50	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-21.904,86	-21.904,86
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-8.222,64	-11.619,88
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2.232,96	-2.232,96
Αποτέλεσμα προ φόρων	-6.029,96	-35.757,70
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-6.029,96	-35.757,70

Ψυχικό, 31 Δεκεμβρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΤΣΙΛΙΒΙΓΚΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 096789	Α.Δ.Τ. ΑΜ 173623	ΑΡ ΑΔ Α0100811

ΠΚΑΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 16η εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)
ΑΡ.ΜΑΕ 60466/01/Β/06/180 Αρ.Μητρώο ΓΕΜΗ 6849801000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2022 έως 31/12/2022

Μέγεθος οντότητας : « Πολή μικρή οντότητα παρ. 2 άρθρου 2 Ν. 4308/2014

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΠΚΑΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Α.Ε.*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2022 ΕΩΣ 31/12/2022*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	ΑΜΑΡΥΛΛΙΔΟΣ 10 - ΨΥΧΙΚΟ
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	ΓΕΜΗ 6849801000
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ναι ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*Πολή μικρή οντότητα παρ. 2 άρθρου 2 Ν. 4308/2014*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές* δεν υπάρχουν ***β)*** *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)* δεν υπάρχουν ***γ)*** *Ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε ανέλεγκτες φολολογικές χρήσεις* δεν υπάρχουν …… ***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.* δεν υπάρχουν …… ***ε)*** *Επίδικες υποθέσεις.* δεν υπάρχουν ……
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Δεν χορηγήθηκαν*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34**	
	Σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν ή δεν έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις	*Έχουν συνταχθεί*

127554,25

Σημειώσεις

Η επιχείρηση δεν διαθέτει ίδιες μετοχες (παραγρ.3 άρθρ. 1 Ν.4403/2016

Για τη χρήση 2022 τα Ίδια Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχονται εις 127.554,25 ευρώ Το ποσόν των Ιδίων Κεφαλαίων αναλύεται ως εξής :

Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 300.473,61 **Μείον** Υπόλοιπο ζημιών χρήσεων 172.919,36

Ψυχικό 31 Δεκεμβρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΤΣΙΛΙΒΙΓΚΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 096789	Α.Δ.Τ. ΑΜ 173623	ΑΡ ΑΔ Α0100811