ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Φαντοπούλου Νίνα
Τηλέφωνο: 210 3382427
Fax: 2103616464
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα,04/09/2015
Αριθ.Πρωτ.:66177

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **02/09/2015** καταχωρίθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **405953** οι ατομικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 3670801000** (πρώην **Αρ.ΜΑΕ 14159/01ΔΤ/Β/86/40(02)**).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Δυτικός Τομέας Αθηνών (Αρ. Πρωτ.: 6787 / 28/08/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: **«ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
   Δ/νση: ΛΕΩΦ ΑΘΗΝΩΝ 336
   Τ.Κ.: 12462, ΧΑΙΔΑΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Δυτικός Τομέας Αθηνών
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Τρώων 1, 12133, Περιστέρι

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

(1η Ιανουαρίου 2014 – 31η Δεκεμβρίου 2014)

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ Α.Ε » , της χρήσεως που έληξε την 31/12/2014.
Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και την Διάθεση των Κερδών και το Προσάρτημα.

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και παθητικού ευρώ 4.455.955,78. Τα Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 382.788,72.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Β) ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Τα ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια) της εταιρείας έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

Α) Γήπεδα – Οικόπεδα

- Οικόπεδο στη θέση Δάσος Χαιδαρίου , εκτάσεως τ.μ 1.595,55 επί της διασταυρώσεως της οδού 25ης Μαρτίου μετά της Λεωφόρου Αθηνών επί της οποίας φέρει τον αριθμό 336.
- Οικόπεδο στον Πειραιά επί της οδού Καλαμών , εκτάσεως τ.μ. 306,20 και φέρει τον αριθμό 26.
- Οικόπεδο στο Μενίδι επί της οδού Τίμιου Σταυρού εκτάσεως τ.μ. 328,14 και φέρει τον αριθμό 16.
- Οικόπεδο στο Πέραμα επί της οδού Ιερολοχιτών & Αχιλλέως εκτάσεως τ.μ 263,99 και φέρει τον αριθμό 22.

Η αξία των ανωτέρω οικοπέδων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 1.029.509,87.

Β) Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων

Η αξία των κτιρίων αυτών ανέρχεται σε ευρώ 1.123.379,99 , οι αποσβέσεις σε ευρώ 425.099,58 και η αναπόσβεστη αξία σε ευρώ 698.280,41.

Πέρα των ανωτέρω τα υπόλοιπα πάγια στοιχεία της εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

- Μηχανήματα και τεχνικές εγκαταστάσεις αναπόσβεστης αξίας ευρώ 34.899,95.
- Μεταφορικά μέσα αναπόσβεστης αξίας ευρώ 69.886,81.
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ 2.361,99.
- Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ποσού ευρώ 5.511,64 αφορούν κατά ποσό ευρώ 3.711,64 σε κοινοπραξίες και ποσό ευρώ 1.800,00 σε εγγυήσεις ενοικίων.

Γ) ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Για τα δεδομένα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Τα αποθέματα που εμφανίζονται στον Ισολογισμό, αξίας 417.870,36 αφορούν παραγωγή σε εξέλιξη κατά ποσό ευρώ 325.836,12 και κατά ποσό ευρώ 92.034,24 χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών .
2. Οι απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 500.696,58 είναι κυρίως από τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας .
3. Τα διαθέσιμα την 31/12/2014 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 1.188.692,55 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 3.967.795,27 και είναι αυξημένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά ευρώ 168.012,08.
2. Το σύνολο των υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσό ευρώ 488.003,51

Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις υποχρεώσεις της όποτε καταστεί αναγκαίο διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ 4.553.672,88 έναντι ευρώ 2.724.754,61 της προηγούμενης χρήσης και είναι αυξημένος κατά 67% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε ευρώ 3.917.945,94 και είναι αυξημένο κατά 72% από την προηγούμενη χρήση και τα μικτά αποτελέσματα σε ευρώ 635.726,94 και είναι αυξημένα κατά ευρώ 187.937,51 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και διαθέσεως ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 291.162,29 και είναι μειωμένα κατά ευρώ 54.166,99 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών και των εκτάκτων αποτελεσμάτων τα καθαρά αποτελέσματα πρό φόρων ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 382.788,72 και είναι σημαντικά αυξημένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει η διάθεση των κερδών να γίνει ως εξής:

Καθαρά κέρδη χρήσης	**382.788,72**
Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεων	**1.094.897,72**
Ζημιά από υποτίμηση χρεογράφων προηγ. Χρήσεων	**577.875,47**
Σύνολο	**899.810,97**
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	**26.615,77**
Κέρδη προς διάθεση	**873.195,20**

Η διάθεση των κερδών προτείνεται να γίνει ως εξής

1.Τακτικό αποθεματικό	**14.163,18**
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**859.032,02**

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και στο προσωπικό ενδιαφέρον και εργασία των μελών του Δ.Σ. και του προσωπικού της , θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

Β ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

(1) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

(2) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)

		2014
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης CURRENT	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	549,01%

RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Ρευστότητας QUICK RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργ.- Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	460,10%
Αμεσης Ρευστότητας ACID TEST RATIO	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	252,92%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)

		2014
.Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια DEPT TO EQUITY	Ξένο Κεφάλαιο / Ιδια Κεφάλαια	12,3%
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	11,84%
Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	Ιδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	813,10%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Συνολικό Ενεργητικό	57,91%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)

		2014
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	13,96%
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως NET PROFIT MARGIN	Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης / Κύκλος Εργασιών	8,72%
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων / Καθαρή Θέση	9,65%

ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)

		2014
Λειτουργικών εξόδων OPERATING RATIO	Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα / Κύκλος Εργασιών	92,43%
Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις OPERATING EXPENSES TO NET SALES	Λειτουργικά έξοδα / Κύκλος Εργασιών	6,39%

Η εμπορική εξάπλωση της εταιρείας στην παρούσα φάση κρίνεται ικανοποιητική.

Ε ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

ΣΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα , επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Χαϊδάρι , 29 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ

Α.Δ.Τ Χ573769/03

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ., που αποτελείται από επτά (7) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 7 Μαΐου 2015.

Αθήνα, 7 Μαΐου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ Ν. ΠΙΤΕΛΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14481
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ
ΓΑΛΑΝΙΔΗ Α.Ε.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ No 1218

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας «ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ Α.Ε.» συνήλθε σε συνεδρίαση στο Χαϊδάρι επί της οδού Λ.Αθηνών, αρ.336, την 29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015, ημέρα Τετάρτη στις 19:00, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του.
Παρίστανται αυτοπροσώπως τα εξής μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι:

1. Χρήστος	Γαλανίδης	Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Στέφανος	Γαλανίδης	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
3. Παύλος	Χαριτάκης	Μέλος
4. Σταματέλλα	Γαλανίδου	Μέλος
5. Μάριος	Δαμιανίδης	Μέλος

Διαπιστώνεται απαρτία, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό, και αρχίζει η συνεδρίαση, προεδρεύοντος του κ. Γαλανίδη Χρήστου, επί των παρακάτω θεμάτων Ημερήσιας Διάταξης.

ΘΕΜΑ : Διανομή κερδών χρήσεως 2014

Έπειτα από σχετική εισήγηση του Προέδρου κ. Χρήστου Γαλανίδη και μετά από σχετική συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει και εγκρίνει ομόφωνα την παρακάτω διανομή κερδών της Χρήσεως 01/01/2014 έως 31/12/2014, όπως αυτά προκύπτουν από τον Ισολογισμό με 31/12/2014.
Τα προκύψαντα κέρδη από τον Ισολογισμό ανέρχονται στο ποσό των Τριακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών (382.788,72 €) η διανομή έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης		382.788,72
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κέρδη) προηγ.χρήσεων		1.094.897,72
(-) Ζημιά από υποτίμηση χρεογράφων προηγ.χρήσεων		577.875,47
Σύνολο		899.810,97
(-) Ζημιές από αποτίμηση συμμετοχών μεταφερόμενη για μελλοντικό συμψηφισμό	0,00	
(+) Κέρδη από πώληση και αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00
Υπόλοιπο		899.810,97
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	26.615,77	26.615,77
Κέρδη προς διάθεση		873.195,20

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

1. Τακτικό αποθεματικό	14.163,18
6α. Αποθεματικό από έσοδα εκ συμμετοχών Ν.3697/2008	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	859.032,02
	873.195,20

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση διαβάζεται το πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ	ΠΑΥΛ.ΧΑΡΙΤΑΚΗΣ ΣΤΑΜ. ΓΑΛΑΝΙΔΟΥ ΜΑΡ.ΔΑΜΙΑΝΙΔΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΤΗΣ Α.Ε<<ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>>

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτί-σεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη Σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δο-μής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσό-τερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λο-γαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λο-γαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν	Δεν έγινε.

οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχεί-ων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) *Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία* αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) *Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα (παραγωγή σε εξέλιξη),* αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

(β) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετα-τροπής σε Ευρώ Περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθό-δου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους

Δεν έγινε.

παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών	
(ε) **Άρθρο 43 § 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξί-ας αποτι-μήσεως των αποθε-μάτων και κινη-τών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.
(στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδι-κό νόμο, ανα-προσαρμογής της αξίας των παγίων περιου-σιακών στοιχείων και παρά-θεση της κινήσεως του λογα-ριασμού «Διαφορές αναπρο-σαρμογής».	Δεν διενεργήθηκε.
(ζ) **Άρθρο 43α § 1-ιζ:** Αποτί-μηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοι-κονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα που πρέπει να αποτιμηθούν στην εύλογη αξία
(η) Άρθρο 43α § 1-ιθ: Αποτί-μηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμη-ση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύ-λογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ του Κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα που πρέπει να αποτιμηθούν στην εύλογη αξία

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές Πα-γίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρό-σθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν.
(γ) **Άρθρο 43 § 5-ε:** Προβλέ-ψεις για υποτίμηση ενσώμα-	Δεν σχηματίστηκαν .

των πάγιων Πε-ριουσιακών στοιχείων.

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς από-σβέσεως) που αφορούν την χρήση.

Παρατίθεται ανάλυση, κατ' είδος (κατά λογαριασμό), με τη μορφή πίνακα.

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγ-ματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυ-λίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD- WILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Παρατίθεται πίνακας με ανάλυση των συμμετοχών.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος ε-ταίρος.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄: Σύνταξη ε-νοποιημένων οικονομικών κατά-στάσεων στις οποίες Περιλαμβά-νονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) **Άρθρο 43α § 1-ια :** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρ-θρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
(β) **Άρθρο 43α § 1-ι :** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοι-χείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

	Αριθ. μός	Ονομ. αξία	Συνολ. αξία
(α) **Άρθρο 43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.			
-Κοινές μετοχές	522.100	5,00	2.610.500,00
(β) **Άρθρο 43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Εκδόθηκαν 22.100 νέες μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 5,00 με συνέπεια το μετοχικό κεφάλαιο να αυξηθεί κατά ευρώ 110.500.		
(γ) **Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμέ-να σ' αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν.		
(δ) **Άρθρο 43α § 1-ιστ:** Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν .		

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) **Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ:** Ανά-λυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχει.
Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄**, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογι-σμού των προβλέψεων αποζημιώ-σεως του προ-	Δεν υπολογίστηκαν

σωπικού.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομι-κές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές ο-φειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειο-μένης και των προηγουμένων χρή-σεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως και 2014 κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.
(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού ευρώ 18.014,15 αφορούν κυρίως εγγυήσεις μισθωμάτων.
(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες α-σφάλειες.	Επί των ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού ευρώ 1.300.000,00 υπέρ της ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ και ποσού ευρώ 454.616,83 υπέρ ΤΣΜΕΔΕ.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογα-ριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρα-κτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».	Δεν υπάρχουν.

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγή-θηκαν από την εταιρεία.	Δεν χορηγήθηκαν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροπο-ποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της ε-ταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υπο-χρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθη-καν για βοηθήμα-τα σε αποχωρήσα-ντα την πα-ρούσα χρήση μέλη οργά-νων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθεί-σες προκαταβολές και πιστώ-σεις σε όρ-γανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλί-ων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν .

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργα-σιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγρα-φικές αγορές. (Ο κύκλος ερ-γασιών λαμβάνεται όπως κα-θορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').	(1) Εσωτερικού - Δημόσια έργα Ευρώ 4.553.672,88
(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρ-κεια της χρήσεως προ-σωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοι-κητικό (υπαλληλικό) προσωπι-κό» περιλαμβάνεται το με μη-νιαίο μισθό αμειβόμενο προ-σωπικό και στο «εργατοτεχνικό	(1) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες: - Διοικητικό προσωπικό άτομα 9 - Εργατοτεχνικό προσωπικό « 2 Σύνολο άτομα 11 (3) Αμοιβές & έξοδα προσωπικού: - Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού: • Μισθοί ευρώ 223.141,22 • Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα ευρώ 115.430,95

προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

- Εργατοτεχνικού προσωπικού:
  - Ημερομίσθια ευρώ 58.363,85
  - Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα ευρώ 85.454,27

  Σύνολο ευρώ 482.390,29

(γ) **Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Εκτα-κτες ζημιές» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

-Έκτακτα και ανόργ έξοδα	ευρώ	7.962,90
-Έκτακτα και ανοργ.έσοδα	ευρώ	0,11
-Έκτακτες ζημιές	ευρώ	6.745,00
-Έκτακτα κέρδη	ευρώ	500,00

(δ) **Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων»

Δεν υπάρχουν.

13. Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Άρθρο 43α παρ.1-ζα, εδάφιο 1, (όπως τέθηκε με την παρ.1, του άρθρου 2 του Ν.3873/2010): Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της εταιρείας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών στην εταιρεία, υπό την προϋπόθεση ότι οι κίνδυνοι ή τα οφέλη που προκύπτουν από αυτούς τους διακανονισμούς είναι ουσιώδεις κατά το βαθμό που η δημοσιοποίηση αυτών των κινδύνων ή οφελών είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.14. Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

Άρθρο 43α παρ.1-ζα, εδάφιο 2, (όπως τέθηκε με την παρ.1, του άρθρου 2 του Ν.3873/2010): Οι

Δεν υπάρχουν.

συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, της φύσης της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλων πληροφοριακών στοιχείων για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας, εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα πληροφοριακά στοιχεία για τις μεμονωμένες συναλλαγές μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεόμενου μέρους στην οικονομική θέση της εταιρείας. Ο όρος «συνδεόμενο μέρος» έχει την ίδια έννοια με αυτή που προσδιορίζεται στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, τα οποία θεσπίστηκαν με τον Κανονισμό (ΕΚ) 1606/2002.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνο-νται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.	Δεν υπάρχουν

Χαϊδάρι , 29 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ	**ΣΤΕΦΑΝΟΣ Χ.ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ**	**ΠΑΓΩΝΑ Ν. ΚΟΪΝΗ**
Α.Δ.Τ Χ573769	Α.Δ.Τ ΑΚ695204	Α.Δ.Τ Ν262498

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από δέκα (10) σελίδες και δύο επισυναπτόμενους πίνακες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 7 Μαΐου 2015.

Αθήνα, 7 Μαΐου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ Ν. ΠΙΤΕΛΗΣ

Α.Μ Σ.Ο.ΕΛ. 14481

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

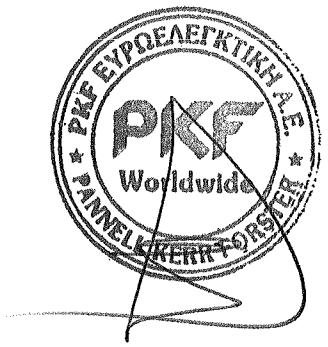
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. PKF Worldwide PANNELL KERR FORSTER

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ 2014

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.13 (σε ευρώ)	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2014	ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.14	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31.12.13	ΑΠΟΣΒΕΣ. ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣ.	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31.12.14	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31.12.14
10	ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	984.717,47	44.792,40	0,00	1.029.509,87	0,00			0,00	1.029.509,87
11	ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚ.ΚΤΙΡΙΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	982.895,18	140.484,81	0,00	1.123.379,99	383.286,25	41.813,33	0,00	425.099,58	698.280,41
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝ ΕΓΚΑΤ.	895.676,45	0,00	25.042,77	870.633,68	849.737,84	11.599,16	25.603,27	835.733,73	34.899,95
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	262.961,74	0,00	26.051,34	236.910,40	168.241,95	18.087,98	19.306,34	167.023,59	69.886,81
14	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	84.100,09	0,00	540,92	83.559,17	80.534,84	1.324,39	662,05	81.197,18	2.361,99
	ΣΥΝΟΛΑ	**3.210.350,93**	**185.277,21**	**51.635,03**	**3.343.993,11**	**248.776,79**	**72.824,86**	**25.603,27**	**1.509.054,08**	**1.834.939,03**
16	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝ. &ΕΞ. ΠΟΛΥΕΤ	121.236,99	1.360,53	0,00	122.597,52	116.627,35	1.225,08	0,00	117.852,43	4.745,09
	ΣΥΝΟΛΑ	**3.331.587,92**	**185.277,21**	**51.635,03**	**3.466.590,63**	**365.404,14**	**74.049,94**	**25.603,27**	**1.626.906,51**	**1.839.684,12**



Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ (%)	ΕΔΡΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ 31.12.2014	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ Κ/Ξ 31.12.2014	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
1	Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΕΥΔΑΠ Ε 568	30%	ΑΘΗΝΑ	2.934,70	880,41	-12.312,91	0,00	0,00
2	Κ/ΞΙΑ ΜΠΑΚΟΛΑ-ΕΡΓ/ΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ Α.Ε	50%		5.662,46	2.831,23	0,00	0,00	0,00



ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14159/01ΔΓ/Β/86/40(02) - ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η. 003670801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014-28η ΕΤΑΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ποσά σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	6.890,67	6.890,67	0,00	6.890,67	6.890,67	0,00
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	108.606,32	108.606,29	0,03	108.606,32	108.606,29	0,03
	115.496,99	115.496,96	0,03	115.496,99	115.496,96	0,03
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	7.100,53	2.355,47	4.745,06	5.740,00	1.130,39	4.609,61
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	1.029.509,87		1.029.509,87	984.716,87		984.716,87
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.123.379,99	425.099,58	698.280,41	982.895,18	383.286,25	599.608,93
4.Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	870.633,68	835.733,73	34.899,95	895.676,45	849.737,84	45.938,61
5.Μεταφορικά μέσα	236.910,40	167.023,59	69.886,81	262.961,74	168.241,95	94.719,79
6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	83.559,17	81.197,18	2.361,99	84.100,09	80.534,84	3.565,25
	3.343.993,11	1.509.054,08	1.834.939,03	3.210.350,33	1.481.800,88	1.728.549,45
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	3.351.093,64	1.511.409,55	1.839.684,09	3.216.090,33	1.482.931,27	1.733.159,06
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις (κοινοπραξίες)			3.711,64			3.711,64
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.800,00			540,00
			5.511,64			4.251,64
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.845.195,73			1.737.410,70
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
3.Παραγωγή σε εξέλιξη			325.836,12			579.319,88
5.Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων			92.034,24			52.805,58
			417.870,36			632.125,46
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			217.699,09			274.206,08
5.Βραχ/σμες απαιτήσεις κατά συνδεμ. επιχειρήσεων (κοινοπραξίες)			30.862,57			30.862,57
11.Χρεώστες διάφοροι			252.134,92			42.206,42
			500.696,58			347.275,07
ΙΙΙ.Χρεόγραφα						
1.Μετοχές	354.432,77			369.851,61		
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις	212.886,44	141.546,33		233.360,57	136.491,04	
3. Λοιπά χρεόγραφα	377.341,43			304.770,22		
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις	45.842,89	331.498,54	473.044,87	31.664,69	273.105,53	409.596,57
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			59.059,20			66.432,09
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1.129.633,35			1.153.980,42
			1.188.692,55			1.220.412,51
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			2.580.304,36			2.609.409,61
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επομένων χρήσεων			30.455,66			17.275,73
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4.455.955,78			4.364.096,07
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2.Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπραγμ.ασφαλειών			2.508.412,95			4.373.861,61

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο		
(522.100 μετοχές του 5,00 ευρώ)		
1.Καταβλημένο	2.610.500,00	2.500.000,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής -επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00	110.442,98
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	451.021,30	436.858,12
μείον:Ζημιά από υποτίμηση χρεογράφων	0,00 451.021,30	577.875,47 -141.017,35
2.Εκτακτα αποθεματικά	0,00	107.112,44
3.Αποθεματικά από έσοδα φορολ/ντα κατά ειδικό τρόπο	0,00	5.901,61
4.Ειδικά αποθεματικά	0,00	33.057,07
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμου	0,00	42.146,77
5α.Φορολογηθέντα αποθεματικά τεχνικών εταιρειών	47.398,95	47.398,95
	498.420,25	94.599,49
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	859.032,02	1.094.897,72
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	3.967.952,27	3.799.940,19
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.014,15	36.058,27
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	195.114,78	34.741,10
2β.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/νες)	28.900,00	0,00
5.Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	65.457,40	75.883,82
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	13.454,45	25.159,78
11.Πιστωτές διάφοροι	167.062,73	392.312,91
	469.989,36	528.097,61
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	488.003,51	564.155,88
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	4.455.955,78	4.364.096,07
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2.Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπραγμ.ασφαλειών	2.508.412,95	4.373.861,61

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1)Επί των ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού ευρώ 1.300.000,00 υπερ της ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ και ποσού ευρώ 454.616,83 υπέρ ΤΣΜΕΔΕ
2) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε την 31-12-2012 βάσει των διατάξεων του Ν. 2065/92.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1η Ιανουαρίου -31η Δεκεμβρίου 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			4.553.672,88			2.724.754,61
ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων			3.917.945,94			2.276.965,18
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			635.726,94			447.789,43
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			65.450,01			60.711,76
Σύνολο			701.176,95			508.501,19
Μείον:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		289.747,69			342.538,74	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		1.414,60	291.162,29		2.790,54	345.329,28
			410.014,66			163.171,91
ΠΛΕΟΝ:2.Έσοδα χρεογράφων		990,12			1.050,00	
3.Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων		11.956,11			11.318,37	
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		105.219,87			29.729,47	
		118.166,10			42.097,84	
Μείον:						
1.Προβλέψεις υποτιμήσεως συμμετ.και χρεογ.	59.754,07			14.659,12		
2.Ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	1.221,57			30.481,67		
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	70.208,61	131.184,25	-13.018,15	64.437,52	109.578,31	-67.480,47
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			396.996,51			95.691,44
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ (ή μείον):Έκτακτα αποτελέσματα						
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,11			275,00	
2.Έκτακτα κέρδη		500,00			100,00	
4.Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων		0,00			67.379,53	
		500,11			67.754,53	
Μείον:						
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	7.962,90			3.083,01		
2.Έκτακτες ζημίες	6.745,00	14.707,90	-14.207,79	5.732,92	8.815,93	58.938,60
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			382.788,72			154.630,04
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		74.049,94			90.273,98	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματούμενες στο λειτουργικό κόστος		74.049,94	0,00		90.273,98	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**382.788,72**			**154.630,04**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	382.788,72	154.630,04
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κέρδη) προηγούμενων χρήσεων	1.094.897,72	1.047.652,54
(-) Ζημιά από υποτίμηση χρεογράφων προηγούμενων χρήσεων	577.875,47	0,00
Σύνολο	899.810,97	1.202.282,58
(+) Ζημιές από αποτίμηση συμμετοχών μεταφερόμενη για μελλοντικό συμψηφισμό	0,00 45.014,77	
(-) Κέρδη από πώληση και αποτίμηση συμμετοχών και χρεωγράφων	0,00 0,00	78.697,90 -33.683,13
Υπόλοιπο	899.810,97	1.168.599,45
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00 55.522,46	
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικο κόστος φόροι	26.615,77 26.615,77	11.407,96 66.930,42
Κέρδη προς διάθεση	873.195,20	1.101.669,03
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1.Τακτικό αποθεματικό	14.163,18	5.721,31
6α.Αποθεματικό από έσοδα εκ συμμετοχών Ν. 3697/2008	0,00	1.050,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	859.032,02	1.094.897,72
	873.195,20	1.101.669,03

Χαϊδάρι, 29 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΧΡΗΣΤΟΣΤ. ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ673769

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Χ. ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ695204

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΑΘΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΓΩΝΑ Ν. ΚΟΪΝΗ
Α.Δ.Τ. Ν262498

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της "ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ Α.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ Α.Ε.» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη: Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα: 1)Κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζονται προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, των οποίων το συνολικό ύψος ανέρχεται σε ευρώ 115χιλ. περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, τα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 115 χιλ. περίπου. Μέρος του ποσού αυτού ευρώ 5 χιλ. περίπου αφορά την κλειόμενη χρήση. 2)Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από 2010 εώς και 2014.

Γνώμη με Επιφύλαξη: Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΝΙΔΗ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση θεμάτων: Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα κατωτέρω θέματα: 1) Στην σημείωση του προσαρτήματος , στην οποία γίνεται αναφορά για τις «Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις», αποτιμημένες στο ιστορικό κόστος ποσού ευρώ 3.711,64, οι οποίες αφορούν σε κοινοπραξίες κατασκευής τεχνικών έργων, που δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Επίσης αναφέρονται οι πληροφορίες σχετικά με το ποσοστό συμμετοχής, τα αποτελέσματα των κοινοπραξιών και το υπόλοιπο των μεταξύ τους συναλλαγών κατά την 31.12.2014, 2)Στην σημείωση του προσαρτήματος όπου περιγράφεται ότι η προτεινόμενη διάθεση των κερδών της χρήσης τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης από μετόχους που να εκπροσωπούν το 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων: Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

PKF

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
PANNELL KERR FORSTER
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 7 Μαΐου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ Ν. ΠΙΤΕΑΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14481