Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.03.14 14:55:52 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Τηλέφωνο: 2682029414

E-mail: info@prevezachamber.gr

Πρέβεζα,14/03/2024

Αριθ. Πρωτ.:3243829

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΤΙΟ DEVELOPMENT P.C** και αριθμό ΓΕΜΗ **017056049000**.

Την **14/03/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4058509,** οι εγκεκριμένες από την 31/08/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ», το διακριτικό τίτλο «ΑΚΤΙΟ DEVELOPMENT P.C» και αριθμό ΓΕΜΗ **017056049000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 17056049000 Α.Φ.Μ. 999031413
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2018-31/12/2018)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β5 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ν. 4308/14

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ		2018	2017
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια		959.330,77	958.750,13
Μείον: Αποσβεσμένα	693.722,71		655.199,11
Απομειωμένα	0,00		0,00
		265.608,06	303.551,02
Αποθέματα		0,00	0,00
Απαιτήσεις		162.374,58	97.534,47
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		244.209,45	245.709,45
Λοιπά		413.418,79	353.898,63
Σύνολο Ενεργητικού		**1.085.610,88**	**1.000.693,57**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.018.308,60	958.182,30
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		67.302,28	42.511,27
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.085.610,88**	**1.000.693,57**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β6 ΠΑΡΑΤΗΜΑΤΟΣ Ν. 4308/14

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	131.618,40	131.618,40
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	(38.523,61)	(37.942,97)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(7.956,88)	(6.139,24)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	(79,29)
Αποτελέσματα προ φόρων	**85.137,91**	**87.456,90**
Φόροι	(25.011,61)	(25.839,04)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**60.126,30**	**61.617,86**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ παρ. 2α (σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ (ΔΙΑΤΑΞΗ Ν.4308/2014)	**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
α) Επωνυμία της οντότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Κ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
β) Νομικός τύπος της οντότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
γ) Περίοδος αναφοράς (Άρθρο 29 παρ.3)	01/01/2018 έως 31/12/2018
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 9 ΠΡΕΒΕΖΑ
ε)Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα (Άρθρο 29 παρ.3)	Γ.Ε.ΜΗ. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση (Άρθρο 29 παρ.3)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
η)Κατηγορία της οντότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	Πολύ μικρή οντότητα [παρ. 2α του άρθρο 1 του Ν.4308/14]
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/14 (Άρθρο 29 παρ.3)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
ι)Χρηματ/μικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις,ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ.16)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις,ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδό τους από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες (Άρθρο 29 παρ.16)	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδό τους από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών,διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (Άρθρο 29 παρ.25)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
ιγ)Υπόδειγμα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα (Άρθρο 29 παρ.34)	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6

ΠΡΕΒΕΖΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΑΡΤΣΑΚΛΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΧΟΥΛΙΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ249635	Α.Δ.Τ. Ν907204-Α.Μ. 48503 Α΄

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 17056049000 Α.Φ.Μ. 999031413
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2018-31/12/2018)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β5 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ν. 4308/14

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ		2018	2017
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια		959.330,77	958.750,13
Μείον: Αποσβεσμένα	693.722,71		655.199,11
Απομειωμένα	0,00		0,00
		265.608,06	303.551,02
Αποθέματα		0,00	0,00
Απαιτήσεις		162.374,58	97.534,47
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		244.209,45	245.709,45
Λοιπά		413.418,79	353.898,63
Σύνολο Ενεργητικού		**1.085.610,88**	**1.000.693,57**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.018.308,60	958.182,30
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		67.302,28	42.511,27
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.085.610,88**	**1.000.693,57**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β6 ΠΑΡΑΤΗΜΑΤΟΣ Ν. 4308/14

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	131.618,40	131.618,40
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	(38.523,61)	(37.942,97)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(7.956,88)	(6.139,24)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	(79,29)
Αποτελέσματα προ φόρων	**85.137,91**	**87.456,90**
Φόροι	(25.011,61)	(25.839,04)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**60.126,30**	**61.617,86**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ παρ. 2α (σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ (ΔΙΑΤΑΞΗ Ν.4308/2014)	**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
α) Επωνυμία της οντότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Κ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
β) Νομικός τύπος της οντότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
γ) Περίοδος αναφοράς (Άρθρο 29 παρ.3)	01/01/2018 έως 31/12/2018
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 9 ΠΡΕΒΕΖΑ
ε)Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα (Άρθρο 29 παρ.3)	Γ.Ε.ΜΗ. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση (Άρθρο 29 παρ.3)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
η)Κατηγορία της οντότητας (Άρθρο 29 παρ.3)	Πολύ μικρή οντότητα [παρ. 2α του άρθρο 1 του Ν.4308/14]
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/14 (Άρθρο 29 παρ.3)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
ι)Χρηματ/μικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις,ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ.16)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις,ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδό τους από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες (Άρθρο 29 παρ.16)	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδό τους από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών,διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (Άρθρο 29 παρ.25)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
ιγ)Υπόδειγμα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα (Άρθρο 29 παρ.34)	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6

ΠΡΕΒΕΖΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΑΡΤΣΑΚΛΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΧΟΥΛΙΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ249635	Α.Δ.Τ. Ν907204-Α.Μ. 48503 Α΄