ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΜΗ ΚΑΙ ΥΜΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 14/03/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3231827

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της μετατροπής της Ομόρρυθμης Εταιρίας με την επωνυμία **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **58870404000** σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία.

Στις **14/03/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (**ΚΑΚ**) **4058250**, το με ημερομηνία 22/02/2024 ιδιωτικό συμφωνητικό μετατροπής της Ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **58870404000**, σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία με την επωνυμία **ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES ΙΚΕ,** το διακριτικό τίτλο **ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES** και τον ίδιο αριθμό ΓΕΜΗ που διατηρεί ως συνέχεια της μετατρεπόμενης ΟΕ.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης ΓΕΜΗ και ΥΜΣ

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
Νέα επωνυμία: ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES ΙΚΕ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση:
https://www.businessregistry.gr – επιλογή «Δημοσιότητα»

Σύσταση

&

Καταστατικό

Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας (Ι.Κ.Ε.)

με την επωνυμία:

« ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES I.K.E.»

προερχόμενη από μετατροπή της ομορρύθμου εταιρείας

με την επωνυμία:

«ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

με ΑΦΜ: 998902723 της Δ.Ο.Υ. Ιωνίας Θεσσαλονίκης,

και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. : 058870404000

εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης

(κατά τις διατάξεις του Ν. 4072/2012

επίσης Ν.4548/2018 και Ν.4601/2019

*****

Εταιρικό Κεφάλαιο 10.000,00 €

10.000 Εταιρικά Μερίδια αξίας 1,00 € / εταιρ.μερ.

*****

Στα Διαβατά, σήμερα στις 22 / 02 / 2024 και ημέρα Παρασκευή, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

α) Αναγνώστου Σοφία του Βασιλείου και της Μεταξού, γεννηθείσα στις 25/03/1971 στον Δήμο Θεσσαλονίκης, κάτοικος Ωραιοκάστρου στη διεύθυνση επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 12, ΤΚ:57013, κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΝ182198 / 01-11-2016 / Α.Τ. Ωραιοκάστρου με Α.Φ.Μ. 037101304, ΔΟΥ:

Αμπελοκήπων και

β) Πατακίδης Ευστράτιος του Χρήστου και της Ελισσάβετ, γεννηθείς στις 21/11/1967 στον Δήμο Σερρών, κάτοικος Ωραιοκάστρου στη διεύθυνση επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 12, ΤΚ: 57013 κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΚ927081 / 19-09-2013 / Α.Τ. Ωραιοκάστρου, με Α.Φ.Μ. 045790688, ΔΟΥ: Αμπελοκήπων, (άπαντες Ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας), που είναι ικανοί για δικαιοπραξία, ενεργούν στο παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό από κοινού και εκ συμφώνου, με σκοπό να ιδρύσουν Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) διά της μετατροπής της ομορρύθμου εταιρείας τους με την επωνυμία «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», με ΑΦΜ 998902723 της Δ.Ο.Υ. Ιωνίας Θεσσαλονίκης, και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058870404000 εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης στην Θέση Τούμπα Αγροτεμάχιο 982Α ΤΚ:57005, κατά τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 επίσης Ν.4548/2018 και Ν.4601/2019

<u>Ιστορικό της μετατρεπόμενης ομορρύθμου εταιρείας:</u>

1. Με το από 21/12/2005 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 75/05-01-2006 υπογράφτηκε μεταξύ των συμβαλλομένων, συστήθηκε μεταξύ των δύο συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES Ο.Ε.» με έδρα την οδό Ολυμπιάδος και τον αριθμό 22 Εύοσμο και αόριστη διάρκεια. Το κεφάλαιο της εταίρίας ορίστηκε στο ποσό των €10.000,00 το οποίο συνεισφέραμε κατά 90% από την πρώτη εταίρο και κατά 10% από τον δεύτερο εταίρο. Κατ' αναλογία του εταιρικού ποσοστού στο κεφάλαιο ορίστηκε και το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εταίρου στα κέρδη ή ζημίες της εταιρίας. Διαχειριστές της εταιρίας οριστήκαν οι δύο ομόρρυθμοι εταίροι.

2. Επιπλέον, μετά το αρχικό καταστατικό ακολούθησαν οι εξής τροποποιήσεις στο Πρωτοδικείο:

• 326-24/1/2006 που άφορα διόρθωση του ονόματος ενός εκ των δυο εταίρων.

• 4493-14/11/2006 που άφορα προσθήκη στους σκοπούς της εταιρείας.

• 1815-13/5/2009 που άφορα προσθήκη του άρθρου 17.

• 2728-14/7/2009 που άφορα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 138.000,00€

• 2952-10/8/2010 που άφορα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 121.000,00€

• 1456-12/4/2011 που άφορα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 77.000,00€

• 4826-22/12/2011 που αφορά την μεταφορά της έδρας της επιχείρησης

• 6362-8/3/2013 που αφορά την προσθήκη δραστηριοτήτων

• ΚΑΚ 115668/4-11-2013 που αφορά την προσθήκη του άρθρου 18 του καταστατικού της εταιρίας

3. Ακόμη, με το από 03/11/2017 ιδιωτικό συμφωνητικών των εταίρων που καταχωρίσθηκε στις 14/11/2017 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1249755, αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 για το εταιρικό κεφάλαιο. Πιο συγκεκριμένα, αποφασίστηκε μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά €336.000,00 το οποίο επιστράφηκε κατά 90% από την πρώτη συμβαλλόμενη και κατά 10% από την δεύτερη συμβαλλόμενη. Ως εκ τούτου το εταιρικό κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσό των €10.000,00 όπου η πρώτη εταίρος εισέφερε €9.000,00 δηλαδή το 90% του εταιρικού κεφαλαίου και ο δεύτερος εταίρος εισέφερε €1.000,00 δηλαδή το 10% του εταιρικού κεφαλαίου. Οι λοιποί όροι του εταιρικού καταστατικού παρέμειναν ως είχαν.

4. Επιπρόσθετα, με το από 27/11/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρίσθηκε στις 10/12/2018 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1590513 αποφασίστηκε η τροποποίηση των άρθρων 7 και 15 και η προσθήκη του άρθρου 19. Οι λοιποί όροι του εταιρικού καταστατικού παρέμειναν ως είχαν.

5. Επίσης, με το από 11/01/2019 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρίσθηκε στις 18/01/2019 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1634736 τροποποιήθηκε το άρθρο 7 της διαχείρισης.

6. Έκτοτε δεν επήλθε κάποια τροποποίηση στο καταστατικό της εταιρίας

7. Ήδη με το παρόν, οι δυο εταίροι αποφασίζουν τη μετατροπή της νυν ομορρύθμου εταιρείας τους με την επωνυμία «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» , με Α.Φ.Μ.: 998902723 της Δ.Ο.Υ. Ιωνίας Θεσσαλονίκης, και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 058870404000 εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο

Θεσσαλονίκης, και στην συνέχιση των εργασιών της με την μορφή της **«Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας»**, *(private company) (κατά τις διατάξεις των νόμων Ν. 4072/2012 , Ν.4548/2018 και Ν.4601/2019,* ***α)*** **με νέα επωνυμία** «ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES I.K.E.» **και διακριτικό τίτλο** «ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES» ***β) τη μεταβίβαση του ποσοστού 40% εκ του συνολικού 90% της Αναγνώστου Σοφίας αξίας €4.000 έναντι του ποσού των €4.000 στον Πατακίδη Ευστράτιο, με αποτέλεσμα η συμμετοχή στις κερδοζημίες τις εταιρείας διαμορφώθηκε στο ποσοστό 50% έκαστος εκ των εταίρων*** και **γ) τον ορισμό αορίστου χρόνου** ως εταιρική διάρκεια από τη στιγμή που θα ολοκληρωθεί στο ΓΕΜΗ η μετατροπή της εταιρίας σε ΙΚΕ. Επίσης οι δυο εταίροι αποφάσισαν και συμφώνησαν εγγράφως να μην καταρτιστεί επεξηγηματική έκθεση διαχειριστών που ορίζεται στην παράγραφο 1 του Άρθρου 106 του Ν.4601/2019, η οποία περιέχει σχέδιο της απόφασης της συνέλευσης ή των εταίρων για τη μετατροπή. Επίσης, από την αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης έχει δημοσιευθεί με αριθμό καταχώρησης (ΚΑΚ) 4036703/ 22-02-2024 η Έκθεση Εκτίμησης για την εξακρίβωση της αξίας του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρίας .

Καταρτίστηκε το καταστατικό της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας, το οποίο θα έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κεφάλαιο Πρώτο.

Σύσταση, επωνυμία, εταίροι, έδρα, διάρκεια, σκοπός, κεφάλαιο, μερίδια, εταιρική διαφάνεια, επίλυση διαφορών.

Άρθρο 1 - Σύσταση – Επωνυμία – Εταίροι.

1. Συστήθηκε **ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία** με την επωνυμία **«ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES ΙΚΕ»** και διακριτικό τίτλο **« ADVANCED FOOD TECHNOLOGIES ».**

2. Εταίροι στη εταιρία είναι οι :

α) Αναγνώστου Σοφία του Βασιλείου και της Μεταξού , γεννηθείσα στις 25/03/1971 στον Δήμο Θεσσαλονίκης, κάτοικος Ωραιοκάστρου στη διεύθυνση επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 12, ΤΚ:57013, κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΝ182198 / 01-11-2016 / Α.Τ. Ωραιοκάστρου με Α.Φ.Μ. 037101304, ΔΟΥ: Αμπελοκήπων και

β) Πατακίδης Ευστράτιος του Χρήστου και της Ελισσάβετ, γεννηθείς στις 21/11/1967 στον Δήμο Σερρών, κάτοικος Ωραιοκάστρου στη διεύθυνση επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 12, ΤΚ: 57013 κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΚ927081 / 19-09-2013 / Α.Τ. Ωραιοκάστρου, με Α.Φ.Μ. 045790688, ΔΟΥ: Αμπελοκήπων.

Άρθρο 2 –Έδρα.

1. Η εταιρεία έχει την έδρα της στο **Δήμο Δέλτα** της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα, όπου αυτή ενάγει και ενάγεται για κάθε διαφορά της και στις περιπτώσεις ακόμη της ειδικής κατά τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δωσιδικίας, οπότε θα μπορούσε να εναχθεί και εκτός της έδρας της.

2. Η εταιρεία μπορεί να προβεί στην μεταφορά της καταστατικής της έδρας σε άλλη χώρα του **Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου** χωρίς να λυθεί, υπό την επιφύλαξη της αναγνώρισης της μεταφοράς αυτής από την εκεί εθνική, έννομη τάξη. Προ της μεταφοράς αυτής ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζομένους. Η έκθεση αυτή, μαζί με οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρίζονται στο **Γ.Ε.ΜΗ.** και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών και των εργαζομένων.

3. Η απόφαση μεταφοράς της έδρας σε άλλη χώρα, δεν λαμβάνεται, αν δεν παρέλθουν δύο μήνες από τη δημοσίευση αυτή. Η μεταφορά αποφασίζεται ομόφωνα από τους εταίρους.

4. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει με απόφαση των εταίρων λαμβανομένη με απλή πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων και άλλα υποκαταστήματα, γραφεία, ή άλλης μορφής δευτερεύουσες εγκαταστάσεις σε άλλους τόπους της Ελλάδος ή της αλλοδαπής.

Άρθρο 3 – Διάρκεια της εταιρείας.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου, αρχομένη από τη νόμιμη σύστασή της ως ΙΚΕ. Η ως άνω διάρκεια μπορεί να παραταθεί, ή να μειωθεί με απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 5 του νόμου 4072/2012 .

Άρθρο 4 – Σκοπός

Α΄. Οι σκοποί της Εταιρείας :

Κύριος Σκοπός της εταιρείας είναι: - Χονδρικό εμπόριο μηχανημάτων π.δ.κ.α. για τη βιομηχανική προετοιμασία ή παρασκευή τροφίμων ή ποτών (συμπεριλαμβάνονται λίπη ή έλαια), χονδρικό εμπόριο μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται στην παρασκευή κρασιού, μηλίτη, φρουτοχυμών και παρόμοιων ποτών, αντιπροσωπεία ή μεσιτεία πώλησης μηχανημάτων επεξεργασίας τροφίμων, ποτών και καπνού, χονδρικό εμπόριο μερών μηχανημάτων για την επεξεργασία τροφίμων, υπηρεσίες εγκατάστασης, επισκευής και συντήρησης μηχανημάτων για την επεξεργασία τροφίμων, ποτών και καπνού, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, κατασκευή μηχανημάτων επεξεργασίας τροφίμων, ποτών και καπνού, κατασκευή άλλων μεταλλικών προϊόντων π.δ.κ.α

Β΄. Για την επίτευξη των σκοπών της η εταιρία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό,

οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να συγχωνεύεται με άλλες εταιρείες, να απορροφά άλλες επιχειρήσεις, να ιδρύει θυγατρικές στην ημεδαπή και την αλλοδαπή, να αποσχίζει κλάδους δραστηριότητας ή τμήματά της κ.λ.π.

β) Να ιδρύει γραφεία, αποθήκες, υποκαταστήματα, εργοτάξια και άλλες εγκαταστάσεις οπουδήποτε στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

γ) Να αντιπροσωπεύει άλλες επιχειρήσεις της ημεδαπής και αλλοδαπής.

δ) Να διεξάγει ενδοκοινοτικές συναλλαγές ή συναλλαγές με άλλες χώρες του εξωτερικού

ε) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με οποιοδήποτε τρόπο και μορφή συνεργασίας,

στ) να συνεργάζεται και να εκπροσωπεί οργανισμούς ή άλλες εταιρίες με παρεμφερή ή ίδια αντικείμενα εργασιών με συμβάσεις δικαιοχρησίας (franchising) από την Ελλάδα ή το εξωτερικό

ζ) Γενικά να διενεργεί κάθε άλλη συναφή ή παρεμφερή δραστηριότητα ή πράξη που δεν κατονομάζεται ειδικά πιο πάνω και είναι αναγκαία για την προώθηση των εργασιών και επιδιώξεων της εταιρείας, την οποία ήθελε να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

η) Να παρέχει εγγυήσεις σε επιχειρήσεις με τις οποίες έχει συναλλαγές, εφόσον αυτό εξυπηρετεί τους σκοπούς και τα συμφέροντα της, τηρουμένων αναλογικά των διατάξεων του άρθρου 23^{α} του Κ.Ν. 2190/1920.

Άρθρο 5 – Εταιρικά Μερίδια - Εταιρικό Κεφάλαιο – Καταβολή του.

1. Τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας ορίζονται σε **10.000** με ονομαστική αξία **ενός (1,00) ευρώ** έκαστο και αντιστοιχούν σε **κεφαλαιακές εισφορές** ύψους **10.000,00 ευρώ,** με εισφορά ***«εις είδος»*** αξίας **10.000,00 ευρώ,** της καθαρής λογιστικής αξίας **10.000,00** ευρώ του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου της μετατρεπόμενης ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. ».

2. Το **Εταιρικό Κεφάλαιο** ανέρχεται σε **10.000,00 ευρώ** *(αποτελούμενο από **κεφαλαιακές «εις είδος»** εισφορές)* και καταβάλλεται από τους ιδρυτές - εταίρους της ως ακολούθως:

Α΄. Η Αναγνώστου Σοφία του Βασιλείου, εισφέρει «εις είδος» την αναλογία του **50,00%** στο εταιρικό κεφάλαιο της μετατρεπόμενης **Ο.Ε.** ανταλλάσσοντας την εταιρική του μερίδα αξίας **5.000,00 €** και αναλαμβάνει **5.000** εταιρικά μερίδια **του ενός (1,00) €** έκαστο, ο οποίος και θα κατέχει ποσοστό **50,00%** του εταιρικού κεφαλαίου, των μεριδίων και των δικαιωμάτων ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις των εταίρων,

Β΄. Ο Πατακίδης Ευστράτιος του Χρήστου, εισφέρει «εις είδος» την αναλογία του **10,00%** στο εταιρικό κεφάλαιο της μετατρεπόμενης **Ο.Ε.** ανταλλάσσοντας την εταιρική του μερίδα αξίας **5.000,00 €**, και αναλαμβάνει **5.000** εταιρικά μερίδια **του ενός (1,00) €** έκαστο, ο οποίος και θα κατέχει ποσοστό **50,00%** του εταιρικού κεφαλαίου, των μεριδίων και των δικαιωμάτων ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις των εταίρων.

3. Κάθε μερίδιο έχει δικαίωμα **μιάς (1) ψήφου**.

4. Όλα τα εταιρικά μερίδια έχουν υποχρεωτικά την ίδια ονομαστική αξία **(του ενός (1,00) ευρώ),** ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν **(κεφαλαιακές ή τυχόν μελλοντικές εξωκεφαλαιακές ή και εγγυητικές, κατά τα άρθρα 78 & 79 του Ν. 4072/2012).**

5. Ο διαχειριστής της εταιρείας οφείλει μέσα σε ένα μήνα από τη σύσταση της εταιρείας ή από κάθε αύξηση του κεφαλαίου, να βεβαιώσει την ολοσχερή καταβολή αυτού, με πράξη του που καταχωρίζεται στο **Γ.Ε.ΜΗ.**

6. Σε περίπτωση μη ολοσχερούς καταβολής του αρχικού κεφαλαίου ή των αυξήσεων αυτού, από έναν ή περισσότερους εταίρους, ο διαχειριστής προβαίνει σε αντίστοιχη μείωση του κεφαλαίου και σε ακύρωση των εταιρικών μεριδίων που αντιστοιχούν στο κεφάλαιο το οποίο δεν καταβλήθηκε, τροποποιώντας κατ' ανάγκη και την αρχική αναλογία των εταίρων.

7. Σε περίπτωση μη παροχής εξωκεφαλαιακής εισφοράς η εταιρεία μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο είτε την εκπλήρωση είτε την ακύρωση των μεριδίων που αντιστοιχούν στην εισφορά, η οποία δεν παρασχέθηκε. Περαιτέρω αξίωση αποζημίωσης της εταιρείας δεν αποκλείεται.

8. Στις περιπτώσεις ακύρωσης εταιρικών μεριδίων λόγω εξόδου ή αποκλεισμού εταίρου, καθώς και στην περίπτωση αναγκαστικής εκποίησης εταιρικών μεριδίων ο εταίρος που δεν έχει παράσχει πλήρως την εξωκεφαλαιακή εισφορά του, υποχρεούται να καταβάλει στην εταιρεία σε μετρητά το μέρος των παροχών που δεν εκτέλεσε. Ως αξία των παροχών λογίζεται εκείνη της εισφοράς, όπως προσδιορίστηκε στο καταστατικό.

9. Παρατίθεται κατωτέρω αυτούσια η από 25/01/2024 εκτιμητική έκθεση της καθαρής αξίας του Ενεργητικού και του Παθητικού της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία « ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» :

Έκθεση εκτίμησης για την εξακρίβωση της εύλογης αξίας του κατά την 31η Αυγούστου 2023
Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας
«ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
Βάσει του ισολογισμού μετατροπής της 31ης Αυγούστου 2023
και των διατάξεων των Ν. 4548/2018 και Ν. 4601/2019

LEVERAGE ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Αθήνα, 25 Ιανουαρίου 2024

1. Εντολή ελέγχου

Η παρούσα εργασία αφορά στην εκτίμηση της τρέχουσας εύλογης αξίας του κατά την 31η Αυγούστου 2023 ενεργητικού και παθητικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», με Α.Φ.Μ.: 998902723 και αριθμό ΓΕΜΗ: 058870404000 με σκοπό τον μετασχηματισμό της σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία ΙΚΕ, σύμφωνα με το άρθρο 123 παρ. 1 του Ν. 4601/2019.

2. Ημερομηνία αναφοράς της εργασίας μας

Η ημερομηνία αναφοράς της εργασίας μας είναι η 31η Αυγούστου 2023, κατά την οποία συντάχθηκαν από τη Διοίκηση της επιχείρησης και μας παραδόθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συνταγμένες βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν. 4308/2014.

3. Περιορισμός χρήσης της έκθεσης

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης».

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό την εκτίμηση της εύλογης αξίας του κατά την 31η Αυγούστου 2023 του Ενεργητικού και του Παθητικού της Εταιρείας, ώστε αυτή να μετατραπεί σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά τους ιδιοκτήτες της Εταιρείας «**ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», στα πλαίσια των διατάξεων του Ν.4601/2019 και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση της για άλλους σκοπούς.

Η «LEVERAGE ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.», αναλαμβάνει την ευθύνη μόνο προς τον αποδέκτη της Έκθεσης βάσει της σχετικής σύμβασης και δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής, καθώς επίσης για άλλα θέματα οποιαδήποτε φύσεως που μπορεί να επηρεάζουν την μετατροπή της εταιρείας σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (ΙΚΕ), για τα οποία εκτιμούμε ότι οι ιδιοκτήτες της επιχείρησης έχουν προβεί στις δέουσες ενέργειες.

Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της παρούσης Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

4. Ίδρυση, έδρα, σκοπός, κεφάλαιο, εκπροσώπηση

Σύσταση – Έδρα - Υποκαταστήματα
Η επιχείρηση είναι Ομόρρυθμη Εταιρία, με ημερομηνία έναρξης 05/01/2006 και η έδρα της βρίσκεται στον Δήμο Εχεδώρου, στην θέση Τούμπα, τ.κ. 57008. Η επιχείρηση δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Διάρκεια επιχείρησης
Αορίστου χρόνου.

Σκοπός της επιχείρησης
Ο κύριος σκοπός της επιχείρησης είναι:

1. Χονδρικό εμπόριο μηχανημάτων π.δ.κ.α. για τη βιομηχανική προετοιμασία ή παρασκευή τροφίμων ή ποτών (συμπεριλαμβάνονται λίπη ή έλαια.)
2. Χονδρικό εμπόριο μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται στην παρασκευή κρασιού, μηλίτη, φρουτοχυμών και παρόμοιων ποτών
3. Αντιπροσωπεία ή μεσιτεία πώλησης μηχανημάτων επεξεργασίας τροφίμων, ποτών και καπνού
4. Χονδρικό εμπόριο μερών μηχανημάτων για την επεξεργασία τροφίμων
5. Υπηρεσίες εγκατάστασης, επισκευής και συντήρησης μηχανημάτων για την επεξεργασία τροφίμων, ποτών και καπνού
6. Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας Κατασκευή μηχανημάτων επεξεργασίας τροφίμων, ποτών και καπνού Κατασκευή άλλων μεταλλικών προϊόντων π.δ.κ.α.

Κεφάλαιο
Το κεφάλαιο της επιχείρησης, σύμφωνα με το καταστατικό και τον συνταχθέντα ισολογισμό μετασχηματισμού της 31ης Αυγούστου 2023 ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 10.000,00. Η καθαρή (εύλογη) αξία που προέκυψε από την εκτίμησή μας, μέσω της διαφοράς ενεργητικού και υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσό των **Ευρώ 864.749,21** όπως βεβαιώνεται στη σελίδα **5** της παρούσης Έκθεσης Εκτίμησης.

Διαχείριση
Τα καθήκοντα του διαχειριστή, νόμιμου εκπροσώπου, διευθυντή, ταμία και υπευθύνου θα ασκούνται αποκλειστικά από την εταίρο Αναγνώστου Σοφία.

5. Βιβλία επιχείρησης
Η επιχείρηση τηρεί διπλογραφικά λογιστικά βιβλία του Ν. 4308/2014.

6. Συμπέρασμα
Τέθηκαν υπ' όψη μας τα κατωτέρω κονδύλια, τα οποία περιλαμβάνονται στο περιγραφόμενο Ισολογισμό μετασχηματισμού της Εταιρίας και είναι τα ίδια με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Αυγούστου 2023 (παράρτημα).

Παραθέτουμε κατωτέρω τη σχετική Έκθεση Εκτίμησης με τα αναλυτικά στοιχεία, για τον προσδιορισμό της αξίας του κατά την 31ης Αυγούστου 2023 Ενεργητικού και Παθητικού της επιχείρησης.

Σημειώνεται ότι όλα τα κατωτέρω περιγραφόμενα στοιχεία Ενεργητικού - Παθητικού καθώς και τα στοιχεία της καθαρής λογιστικής θέσης της επιχείρησης κατά την 31ης Αυγούστου 2023 απετέλεσαν, μαζί με άλλα οικονομικά στοιχεία που αξιοποιήσαμε, τη βάση της εκτιμήσεώς μας για τον προσδιορισμό της τρέχουσας εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού και κατά συνέπεια της εύλογης αξίας της Εταιρείας.

Έκθεση εκτίμησης με αναλυτική παράθεση των λογαριασμών του ισολογισμού της 31ης Αυγούστου 2023 της «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

7. Ενεργητικό

7.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία

Συνολική αξία, συνταχθέντος ισολογισμού 31.08.2023	**1.336.654,86**
Συνολική αξία, εκτιμήσεως 31.08.2023	**1.336.654,86**

	Κόστος κτήσης	Συνολικές αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Γήπεδα και οικόπεδα	212.779,20	0,00	212.779,20
Κτήρια	889.056,01	288.387,73	600.668,28
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.118.087,22	980.544,43	137.542,79
Μεταφορικά μέσα	140.709,63	96.165,10	44.544,53
Λοιπά πάγια	81.687,84	53.815,84	27.872,00
Πάγια υπό κατασκευή	306.105,11	0,00	306.105,11
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	141.036,71	133.893,76	7.142,95
Σύνολο	**2.889.461,72**	**1.552.806,86**	**1.336.654,86**

1. Η λογιστική αξία όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής και στο Μητρώο Παγίων, κατά την 31η Αυγούστου 2023, ανέρχεται στο ποσό των **Ευρώ 1.336.654,86** και
2. Η εκτίμηση της εμπορικής αξίας όπως εκτιμήθηκε από την επιτροπή του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, κατά την 31η Αυγούστου 2023 ανέρχεται σε **Ευρώ 1.336.654,86**. Δεν προκύπτει υπεραξία ή υποαξία.

Ως προς τα παραπάνω σημειώνεται ότι:

1. Τα οικόπεδα αφορούν το κόστος κτήσης ενός γηπέδου-αγροτεμάχιου συνολικής επιφάνειας 5.658 m2, με αρ.627 στο ΔΔ Ίβηρων του Δήμου Βισαλτιας του Ν. Σερρών, δυο γεωτεμαχια με αρ. 982Α έκτασης 6.817,73m2 & το δεύτερο με αρ.982Β έκτασης 1.934,28m2 που βρίσκονται στην θέση Τούμπα του ΔΔ Ν. Μαγνησίας του Δήμου Δέλτα του Ν. Θεσσαλονίκης.
2. Τα κτήρια φορούν την αναπόσβεστη αξία ενός γραφείου επιφανείας 89,1m2 που βρίσκεται στον 2ο όροφο οικοδομής στην οδό Αριστοτέλους 26 στο κέντρο της Θεσσαλονίκης, και εντός βιομηχανοστάσιου στην Ιωνία στο Αγρ.982Α με κυρίους χώρους (γραφεία + βιομηχανοστάσιο 816,5m2 και βοηθητικούς χώρους 135,4m2.
3. Τα μηχανήματα αφορούν κατά κύριο λόγο την αναπόσβεστη αξία φωτοβολταϊκών, άλλων μηχανημάτων για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και άλλων μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται για τους παραγωγικούς σκοπούς της Εταιρείας.
4. Στα μεταφορικά μέσα περιλαμβάνονται τα παρακάτω αυτοκίνητα:
   i. ένα φορτηγό αυτοκίνητο με άδεια κυκλοφορίας ΝΚΗ 4665, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας 24/03/2020, αριθμό πλαισίου VF3YCBNDC12N66175, τύπου Peugeot Boxer, λευκού χρώματος,
   ii. ένα ημιφορτηγό με άδεια κυκλοφορίας ΝΙΧ 5701, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας 21/01/2015, αριθμό πλαισίου VF7709HF0EN544965, τύπου Citroen Berlingo, λευκού χρώματος,
   iii. ένα φορτηγό αυτοκίνητο με άδεια κυκλοφορίας ΚΝΗ 2732, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας 23/01/2020, αριθμό πλαισίου VRRFEBHYBKN530273, τύπου
   iv. ένα φορτηγό αυτοκίνητο με άδεια κυκλοφορίας ΝΚΗ 4699, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας 03/04/2020, αριθμό πλαισίου VF3YBBNEB12N61175, τύπου Peugeot Boxer, λευκού χρώματος,
   v. ένα επιβατηγό αυτοκίνητο με αριθμό κυκλοφορίας ΝΚΗ 2733, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας 23/01/2020, αριθμό πλαισίου VF30RYHYPKKW12977, τύπου Peugeot 208, λευκού χρώματος,

vi. ένα επιβατηγό αυτοκίνητο με αριθμό κυκλοφορίας ΝΚΙ 9752, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας 21/06/2016, αριθμό πλαισίου TSMLYE81S00220657, τύπου Suzuki Vitara, λευκού χρώματος,
vii. ένα επιβατηγό αυτοκίνητο με αριθμό ΝΚΒ 8176, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας 28/09/2018, αριθμό πλαισίου VF1R9800561018460, τύπου Renault Clio, λευκού χρώματος,

5. τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν την αναπόσβεστη αξία λογισμικών.

7.2. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Συνολική αξία, συνταχθέντος ισολογισμού 31.08.2023	**250.387,45**
Συνολική αξία, εκτιμήσεως	**250.387,45**

1. Η λογιστική αξία όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής και στο εμπορικό των πελατών και το ληξιάριο εισπρακτέων αξιογράφων κατά την 31η Αυγούστου 2023, ανέρχεται στο ποσό των **Ευρώ 250.387,45** και
2. Η εκτίμηση της εμπορικής αξίας όπως εκτιμήθηκε από την επιτροπή του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, κατά την 31η Αυγούστου 2023 ανέρχεται στο ποσό των **Ευρώ 250.387,45**. Δεν προκύπτει υπεραξία ή υποαξία.

Περιγραφή	Υπόλοιπο 31.08.2023	Αξία εκτίμησης
Απαιτήσεις από πελάτες	118.138,54	118.138,54
Επιταγές εισπρακτέες	870,64	870,64
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	**119.009,18**	**119.009,18**
Προκαταβολές σε προμηθευτές	84.830,99	84.830,99
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	44.171,45	44.171,45
Εγγυήσεις σε ΔΕΗ	2.136,82	2.136,82
Προκαταβολές στο προσωπικό	238,74	238,74
Λοιπές απαιτήσεις	0,27	0,27
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**131.378,27**	**131.378,27**
Σύνολο εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	**250.387,45**	**250.387,45**

7.3. Ταμειακά διαθέσιμα

Συνολική αξία, συνταχθέντος ισολογισμού 31.08.2023	**283.238,69**
Συνολική αξία, εκτιμήσεως 31.08.2023	**283.238,69**

Πρόκειται για το υπόλοιπο των λογαριασμών όψεως της επιχείρησης σε ευρώ:

1. Η λογιστική αξία όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, κατά την 31η Αυγούστου 2023, ανέρχεται στο ποσό των **Ευρώ 283.238,69** και
2. Η εκτίμηση της εμπορικής αξίας όπως εκτιμήθηκε από την επιτροπή του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, κατά την 31η Αυγούστου 2023 ανέρχεται στο ποσό των **Ευρώ 283.238,69**. Δεν προκύπτει υπεραξία ή υποαξία.

Τα Ταμιακά Διαθέσιμα αναλύονται ως ακολούθως:

Περιγραφή	Υπόλοιπο 31.08.2023	Αξία εκτίμησης
Μετρητά εις χείρας	2.342,50	2.342,50
Μερικό σύνολο	**2.342,50**	**2.342,50**
ΕΘΝΙΚΗ	109.637,85	109.637,85
ALPHA	59.811,27	59.811,27
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	55.448,46	55.448,46
EUROBANK	44.533,84	44.533,84
PRO CREDIT	11.464,77	11.464,77
Μερικό σύνολο	**280.896,19**	**280.896,19**
Σύνολο	**283.238,69**	**283.238,69**

8. Παθητικό

8.1. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Συνολική αξία, συνταχθέντος ισολογισμού 31.08.2023	**1.005.531,79**
Συνολική αξία, εκτιμήσεως 31.08.2023	**1.005.531,79**

1. Η λογιστική αξία όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις και στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, κατά την 31η Αυγούστου 2023, ανέρχονται στο ποσό των **Ευρώ 1.005.531,79** και
2. Η εκτίμηση της εμπορικής αξίας όπως εκτιμήθηκε από την επιτροπή του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, κατά την 31η Αυγούστου 2023 ανέρχονται στο ποσό των **Ευρώ 1.005.531,79**. Δεν προκύπτει υπεραξία ή υποαξία.

Περιγραφή	Υπόλοιπο 31.08.2023	Αξία εκτίμησης
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	51.943,85	51.943,85
Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων	**51.943,85**	**51.943,85**
Υποχρεώσεις προς εταίρους	569.452,46	569.452,46
Προκαταβολές από πελάτες	321.038,26	321.038,26
Υποχρεώσεις σε φόρους	3.883,31	3.883,31
Λοιπές υποχρεώσεις	1.741,36	1.741,36
Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων	**896.115,39**	**896.115,39**
Φόρος εισοδήματος	48.248,11	48.248,11
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	9.224,44	9.224,44
Σύνολο	**1.005.531,79**	**1.005.531,79**

9. Συμπέρασμα – Εκτίμηση της Εύλογης αξίας της Εταιρείας

Σύμφωνα με την ως άνω ανάλυση των οικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού η διαμορφούμενη καθαρή (εύλογη) αξία της Επιχείρησης έχει ως εξής:

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
Εκτιμημένο Ενεργητικό ΜΕΙΟΝ Εκτιμώμενες Υποχρεώσεις:

Ευρώ 1.870.281,00 – Ευρώ 1.005.531,79 = Ευρώ 864.749,21

Οπότε ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η καθαρή περιουσία (θέση) της επιχείρησης κατά την 31η Αυγούστου 2023 ανερχόταν σε Ευρώ 171.063,68. Η οποία αναλύεται ως ακολούθως:

	31.08.2023
Καθαρή θέση	
Κεφάλαιο	10.000,00
Κέρδη εις νέο	387.104,47
Επιχορηγήσεις παγίων	467.644,74
Σύνολο καθαρής θέσης	**864.749,21**

Η παρούσα Έκθεση Εκτίμησης συντάχθηκε για να χρησιμεύσει μόνο για τους σκοπούς του μετασχηματισμού της Ομόρρυθμης Εταιρείας «**ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, στα πλαίσια της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019.

Αθήνα, 25/01/2024

Για την

LEVERAGE ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Α.Μ. Εταιρίας ΕΛΤΕ 54

Ο Ορκωτός Λογιστής - Ελεγκτής

Καγιάς Πασχάλης
Α.Μ.ΣΟΕΛ 6653

Παράρτημα
Πίνακας διαφορών εκτίμησης κατά την 31η Αυγούστου 2023

		Ισολογισμός μετατροπής 31.08.2023	Εκτίμηση 31.08.2023	Διαφορά
Οικόπεδα	7.1	212.779,20	212.779,20	0,00
Κτήρια	7.1	600.668,28	600.668,28	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7.1	137.542,79	137.542,79	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	7.1	72.416,53	72.416,53	0,00
Πάγια υπό εκτέλεση	7.1	306.105,11	306.105,11	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.1	7.142,95	7.142,95	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.336.654,86**	**1.336.654,86**	**0,00**
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2	119.009,18	119.009,18	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.2	131.378,27	131.378,27	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα	7.3	283.238,69	283.238,69	0,00
Σύνολο κυκλοφορούντων		**533.626,14**	**533.626,14**	**0,00**
Σύνολο ενεργητικού		**1.870.281,00**	**1.870.281,00**	**0,00**
Ίδια κεφάλαια				
Κεφάλαιο	9	10.000,00	10.000,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	9	387.104,47	387.104,47	0,00
Επιχορηγήσεις παγίων	9	467.644,74	467.644,74	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**864.749,21**	**864.749,21**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.1	51.943,85	51.943,85	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	8.1	896.115,39	896.115,39	0,00
Φόρος εισοδήματος	8.1	48.248,11	48.248,11	0,00
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς		9.224,44	9.224,44	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.005.531,79**	**1.005.531,79**	**0,00**
Σύνολο παθητικού		**1.870.281,00**	**1.870.281,00**	**0,00**

Άρθρο 6 - Εταιρική διαφάνεια.

1. Η εταιρεία σε κάθε έντυπο της υποχρεούται να αναφέρει σύμφωνα με τον νόμο την επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των τυχόν εγγυητικών εισφορών του άρθρου 79 του **Ν. 4072/2012**, τον αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.** της εταιρείας, την έδρα της και την ακριβή της διεύθυνση, καθώς και αν η εταιρεία βρίσκεται υπό

εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης η ιστοσελίδα της εταιρείας σύμφωνα με την επόμενη παράγραφο.

2. Η εταιρεία θα διατηρεί εταιρική ιστοσελίδα στην οποία θα εμφανίζονται εκτός των ανωτέρω πληροφοριών και τα ονοματεπώνυμα και οι διευθύνσεις των εταίρων, η κατηγορία εισφορών του καθενός και το πρόσωπο πού ασκεί τη διαχείριση. Η ιστοσελίδα καταχωρίζεται και στο **Γ.Ε.ΜΗ..**

Άρθρο 7 - Επίλυση διαφορών.

1. Για την εκδίκαση των υποθέσεων που απορρέουν από την εφαρμογή του παρόντος αποκλειστικά αρμόδιο είναι το μονομελές πρωτοδικείο εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σε επιμέρους διατάξεις του. Αν στο μετασχηματισμό μετέχουν περισσότερες εταιρείες, τοπικά αρμόδιο δικαστήριο της έδρας οποιασδήποτε από αυτές.

2. Οι υποθέσεις της παραγράφου 1 μπορούν να υπαχθούν σε διαιτησία ή διαμεσολάβηση.

Κεφάλαιο Δεύτερο.

Διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας.

Άρθρο 8 – Διαχειριστής.

1. Διαχειριστής: Την εταιρεία διοικούν, διαχειρίζονται, εκπροσωπούν και δεσμεύουν από κοινού ή και ο καθένας ξεχωριστά οι εταίροι **Αναγνώστου Σοφία του Βασιλείου και Πατακίδης Ευστράτιος του Χρήστου**, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία (και σφραγίδα) της εταιρείας.

2. Κάθε διαχειριστής μπορεί να αντικατασταθεί ή ως τέτοιοι να διοριστούν και νέοι με απόφαση της **Γ.Σ.** των εταίρων

3. Η ανάκληση και η αντικατάσταση διαχειριστή μπορεί να γίνει ανεξάρτητα από τη ύπαρξη σπουδαίου λόγου

Άρθρο 9 – Δημοσιότητα.

1. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3419/2005, όπως ορίζει το άρθρο 63 του νόμου 4072/2012.

2. Η έλλειψη δημοσιότητας έχει τις συνέπειες της παρ. 3 του άρθρου 16 του Ν. 3419/2005.

Άρθρο 10 - Εξουσίες και αμοιβή του διαχειριστή.

1. Ο εκάστοτε διαχειριστής εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη των σκοπών της με μόνη την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και σφραγίδα της εταιρείας.

2. Ο διαχειριστής αποφασίζει επί πάντων εν γένει των ζητημάτων του εταιρικού σκοπού, εκπροσωπεί την Εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές αυτής και δεσμεύει την εταιρία θέτοντας την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας και ειδικότερα έχει τις εξής αρμοδιότητες και εξουσίες:

Εκπροσωπεί την Εταιρεία ενώπιον όλων των Δικαστηρίων Ελληνικών και Αλλοδαπών, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και αυτού τούτου του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, καθώς και σε κάθε άλλη δημόσια, δημοτική, κοινοτική αρχή και σε κάθε Οργανισμό ή Νομικό πρόσωπο δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου.

Υπογράφει κάθε έγγραφο ή δήλωση η οποία εξυπηρετεί τις ανάγκες τις εταιρίας και γενικά είναι επιφορτισμένος με την επιμέλεια της εταιρικής περιουσίας, εισπράττει τα οφειλόμενα σε αυτήν από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και τις Τράπεζες, ενεργεί αγορές και πωλήσεις τοις μετρητοίς και επί πιστώσει, καταρτίζει και υπογράφει συμβάσεις ανοιγμάτων πιστώσεων, ενεργεί καταθέσεις μετρητών σε Τράπεζες και αναλήψεις εκ των λογαριασμών καταθέσεων, ανοίγει, μεταφέρει και κλείνει τους τραπεζικούς λογαριασμούς και καταρτίζει τις εκάστοτε ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

3. Ο διαχειριστής αποφασίζει την απόκτηση των απαραιτήτων για την επιχείρηση ακινήτων και κινητών και συνομολογεί αγορές, πωλήσεις, ανταλλαγές, υποθηκεύσεις, ενεχυριάσεις, μισθώσεις και εκμισθώσεις ακινήτων και κινητών, την κτήση και απαλλοτρίωση διαφόρων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της εταιρείας.

Λαμβάνει πιστώσεις και συνάπτει συμβάσεις για λήψη δανείων και πιστώσεων δι' ανοικτού λογαριασμού και παρέχει ασφάλειες επί της περιουσίας της εταιρείας, παρέχει εγγυήσεις για την εταιρία και προς οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει εγγυήσεις υπέρ οιουδήποτε τρίτου προσώπου μετά του οποίου η εταιρεία συναλλάσσεται και εφ' όσον κρίνει ότι τούτο είναι αναγκαίο προς ευόδωση του εταιρικού σκοπού, εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογράφει γραμμάτια, συναλλαγματικές και επιταγές προς τρίτους, τοποθετεί την περιουσία της εταιρείας, και γενικά αναλαμβάνει κάθε υποχρέωση για την εταιρεία και προσδιορίζει εκάστοτε την χρήση των διαθεσίμων κεφαλαίων.

Η ανωτέρω απαρίθμηση είναι απλώς **ενδεικτική και όχι περιοριστική.**

4. Ο διαχειριστής, προς ευόδωση του σκοπού της εταιρείας, δύναται με πληρεξούσιο ή με εξουσιοδότηση να μεταβιβάζει μέρος των αρμοδιοτήτων και των εξουσιών του σε εταίρους, υπαλλήλους της εταιρείας, δικηγόρους, λογιστές ή και σε τρίτα πρόσωπα.

5. Η εταιρεία αναλαμβάνει υποχρεώσεις και δεσμεύσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του διαχειριστή που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία και σφραγίδα.

6. Ο κάθε διαχειριστής αμείβεται για την διαχείριση, εκτός αν ληφθεί σχετική απόφαση από την Γενική Συνέλευση των εταίρων.

Άρθρο 11 - Υποχρέωση πίστεως.

1. Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστεως απέναντι στην εταιρεία.

Οφείλει ιδίως:

(α΄) να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας, εκτός των εξαιρέσεων που προβλέπονται στο παρόν καταστατικό.

(β΄) να αποκαλύπτει έγκαιρα στην Γ.Σ. τα ίδια συμφέροντά του, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντα του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων του,

(γ΄) να μη διενεργεί πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν λάβει ειδική προς τούτο άδεια από την Γενική Συνέλευση των εταίρων,

(δ΄) να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.

2. Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης της ως άνω περίπτωσης γ' της παραγράφου 1, η εταιρεία δικαιούται αντί αποζημίωσης να απαιτεί, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του διαχειριστή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση.

Άρθρο 12 - Τήρηση βιβλίων.

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί:

(α΄) ***«Βιβλίο Εταίρων»,*** στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν, τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και

(β΄) ***«Ενιαίο Βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων (Γ.Σ.) και αποφάσεων της διαχείρισης».*** Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις της Γ.Σ. των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από τον διαχειριστή και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο **Γ.Ε.ΜΗ.**

Τα ως άνω Βιβλία ο διαχειριστής σε περίπτωση αντικατάστασής του, τα παραδίδει στον επόμενο διαχειριστή.

Άρθρο 13 - Ευθύνη διαχειριστών.

Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του νόμου, του καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση της Γ.Σ., ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος. Αν περισσότεροι διαχειριστές ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρο.

Με απόφαση της Γ.Σ. μπορεί να απαλλάσσεται ο κάθε διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η Γ.Σ. μπορεί επίσης να παρέχει γενική απαλλαγή.

Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί οποιοσδήποτε εταίρος της. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

Κεφάλαιο Τρίτο.

Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

Άρθρο 14 - Αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων λαμβάνει αποφάσεις:

(α΄) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και ή μείωση του κεφαλαίου,

(β΄) για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, σύμφωνα με το άρθρο 8 του παρόντος,

(γ΄) για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη,

(δ΄) για τον αποκλεισμό εταίρου,

(ε΄) για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειας της,

(στ΄) για τη μετατροπή και τη συγχώνευση της εταιρείας και

(ζ΄) για κάθε άλλο ζήτημα, ως προς το οποίο ορίζεται αρμόδια από τον νόμο ή το παρόν καταστατικό ή για το οποίο δεν υπάρχει αρμοδιότητα άλλου οργάνου.

Άρθρο 15 – Σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης.

1. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μια φορά κατ' έτος και το αργότερο έως την **δεκάτη (10η)** ημερολογιακή ημέρα του **ένατου μήνα** μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης και συγκεκριμένα έως την **10η Σεπτεμβρίου,** με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση), **(Ν. 4403/2016).**

2. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού, σε κάθε περίπτωση όμως προ **οκτώ (8)** τουλάχιστον ημερών. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή.

Απαιτείται προσωπική πρόσκληση των εταίρων με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e–mail).

3. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από το διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει τη συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στη σύγκληση με την προταθείσα ημερήσια διάταξη.

4. Η πρόσκληση της συνέλευσης πρέπει να περιέχει με ακρίβεια τον τόπο και το χρόνο, όπου θα λάβει χώρα η συνέλευση, τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων, καθώς και λεπτομερή ημερήσια διάταξη.

5. Κατά παρέκκλιση από τις προηγούμενες διατάξεις η συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει εγκύρως, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται και συναινούν στην σύγκληση της και στην λήψη αποφάσεων (καθολική γεν. συνέλευση).

Άρθρο 16 - Τόπος Γενικής Συνέλευσης.

1. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε, στο εσωτερικό ή και το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι. Η σύγκληση της συνελεύσεως εκτός της έδρας της εταιρείας είναι δυνατή, μόνον εάν συναινούν όλοι οι εταίροι.

2. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξάγεται και με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη, ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

Άρθρο 17

Συμμετοχή στη συνέλευση – Διεξαγωγή της συνέλευσης και λήψη αποφάσεων.

1. Στη συνέλευση μετέχουν όλοι οι εταίροι αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο. Έχουν το δικαίωμα να λάβουν το λόγο και να ψηφίσουν.

2. Κάθε εταιρικό μερίδιο παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου.

3. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκείται από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται να αποφασισθεί ο ορισμός ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του (άρθρο 67 παράγραφος 4 του Ν. 4072/2012) ή η απαλλαγή από την ευθύνη του (άρθρο 67 παράγραφος 2) ή ο αποκλεισμός του από την εταιρεία κατ' άρθρο 93 του ιδίου νόμου.

4. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει με **απόλυτη πλειοψηφία** του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Οι αποφάσεις της συνέλευσης δεσμεύουν τους απόντες ή τους διαφωνούντες εταίρους.

5. Στις περιπτώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 68, περιπτώσεις α΄, δ΄, ε΄ και στ΄ του Ν. 4072/2012 και της παραγράφου 1β΄του άρθρου 10 του παρόντος, αλλά και σε όσες άλλες ορίζονται στο παρόν καταστατικό, η συνέλευση αποφασίζει με την **απόλυτη πλειοψηφία** του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

6. Οι αποφάσεις των εταίρων καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 18 - Αποφάσεις των εταίρων χωρίς συνέλευση.

Κατά παρέκκλιση από τις διατάξεις των προηγούμενων άρθρων, οι αποφάσεις των εταίρων, αν είναι ομόφωνες, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς να τηρούνται οι διατυπώσεις της σύγκλησης της γενικής συνέλευσης.

Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε έγγραφο, χωρίς την τήρηση των εν λόγω διατυπώσεων.

Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων.

Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν. 4072/2012 και το άρθρο 12 του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 19 - Ελαττωματικές αποφάσεις των εταίρων.

1. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λήφθηκε με τρόπο που δεν είναι σύμφωνος με το νόμο ή το καταστατικό ή κατά κατάχρηση της εξουσίας της πλειοψηφίας υπό τους όρους του άρθρου 281 του Αστικού Κώδικα, ακυρώνεται από το Δικαστήριο . Η ακύρωση μπορεί να ζητείται από το διαχειριστή, καθώς και από κάθε εταίρο που δεν παρέστη στη συνέλευση ή αντιτάχθηκε στην απόφαση, με

αίτηση που υποβάλλεται στο Δικαστήριο μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την καταχώρισή της στο βιβλίο πρακτικών. Ο αιτών μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο το διορισμό ειδικού εκπροσώπου της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. Η τελεσίδικη δικαστική απόφαση περί ακυρότητας ισχύει έναντι πάντων.

Αν η προσβαλλόμενη απόφαση της συνέλευσης καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ., καταχωρίζεται και η δικαστική απόφαση που την ακυρώνει.

2. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που είναι αντίθετη στο νόμο ή το καταστατικό είναι άκυρη. Η ακυρότητα αναγνωρίζεται από το δικαστήριο ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται από κάθε πρόσωπο το οποίο έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την καταχώριση της απόφασης στο βιβλίο πρακτικών. Σε περίπτωση που με τροποποίηση του καταστατικού ο σκοπός της εταιρείας καθίσταται παράνομος ή αντικείμενος στη δημόσια τάξη, καθώς και όταν από την απόφαση προκύπτει διαρκής παράβαση διατάξεων αναγκαστικού δικαίου, η προβολή της ακυρότητας δεν υπόκειται σε προθεσμία.

3. Απόφαση που αποτυπώνεται σε έγγραφο, χωρίς να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 73 του Ν. 4072/2012 ή που είναι αντίθετη στο νόμο ή το καταστατικό, είναι άκυρη. Τα δύο τελευταία εδάφια της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως.

Κεφάλαιο Τέταρτο.

Άρθρο 20 - Εταιρικά μερίδια και εισφορές.

1. Τα εταιρικά μερίδια παριστούν κεφαλαιακές εισφορές των εταίρων.

2. Η εταιρεία δύναται να χορηγεί έγγραφο για τα εταιρικά μερίδια που δεν έχει χαρακτήρα αξιόγραφου.

3.Αύξηση ή μείωση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές μπορεί να γίνει μόνο με αντίστοιχη αύξηση ή μείωση του κεφαλαίου και ανάλογη τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

4. Τα εταιρικά μερίδια μπορεί να αποτελούν αντικείμενο κοινωνίας, επικαρπίας ή ενεχύρου. Υποχρεώσεις που προκύπτουν από εξωκεφαλαιακές ή εγγυητικές

εισφορές, κατά την έννοια των άρθρων 78 και 79 του Ν. 4072/2012, βαρύνουν αποκλειστικά τον ψιλό κύριο ή τον ενεχυριαστή.

5. Αν εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους, οι συνδικαιούχοι οφείλουν να υποδείξουν στην εταιρεία κοινό εκπρόσωπο. Αν δεν υποδείξουν, δηλώσεις που έχουν σχέση με την εταιρική ιδιότητα των συνδικαιούχων μπορεί να γίνονται εγκύρως προς οποιονδήποτε από αυτούς.

Άρθρο 21 - Επιστροφή εισφορών.

Η επιστροφή των κεφαλαιακών εισφορών πριν από τη λύση της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με τη διαδικασία της μείωσης κεφαλαίου. Επιστροφή των λοιπών εισφορών ή απαλλαγή των εταίρων από τις υποχρεώσεις που ανέλαβαν με τις εισφορές αυτές δεν είναι επιτρεπτή.

Κεφάλαιο Πέμπτο.

Μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων και άλλες μεταβολές στη σύνθεση της εταιρείας.

Άρθρο 22 - Μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων.

1. Η μεταβίβαση ή η επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή **απαγορεύεται** χωρίς προηγούμενη έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μεριδίων.

2. Προβλέπεται δικαίωμα προτίμησης των λοιπών εταίρων, αν κάποιος εταίρος προτίθεται να μεταβιβάσει μερίδιά του, καθώς και δικαίωμα της εταιρείας να υποδεικνύει εταίρο ή τρίτο για εξαγορά των μεριδίων, που πρόκειται να μεταβιβασθούν, αντί πλήρους τιμήματος προσδιοριζόμενου από το δικαστήριο, εκτός αν τα μέρη συμφωνήσουν στο ύψος του ή με βάση την εκάστοτε τρέχουσα αποτίμηση κατά τον χρόνο εκτίμησης αυτών μέσω της μεθόδου προεξόφλησης των ταμειακών ροών.

3. Σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί μονοπρόσωπη, απαιτείται η τροποποίηση του καταστατικού της και η προσαρμογή των διατάξεών της στη φύση της και σύμφωνα πάντα με τις αντίστοιχες δημοσίου δικαίου διατάξεις του εκάστοτε ισχύοντος νόμου.

4. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίσει χωρίς καθυστέρηση τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου στο βιβλίο των εταίρων, αφού ελέγξει το δικαίωμα του κληρονόμου.

5. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, τα εταιρικά του μερίδια εξαγοράζονται από πρόσωπο που θα υποδείξει η εταιρεία τη δεδομένη χρονική στιγμή, εταίρο ή τρίτο, αντί πλήρους τιμήματος προσδιοριζόμενου από το δικαστήριο, εκτός αν τα μέρη συμφωνούν στο ύψος του ή με βάση την εκάστοτε τρέχουσα αποτίμηση κατά τον χρόνο εκτίμησης αυτών μέσω της μεθόδου προεξόφλησης των ταμειακών ροών. Η υπόδειξη πρέπει να γίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που η εταιρεία λάβει γνώση του θανάτου και πρέπει να γνωστοποιείται στον κληρονόμο ή κληροδόχο, καθώς και στους λοιπούς εταίρους. Προβλέπεται ότι οι επιζώντες εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Άρθρο 23 - Ίδια μερίδια.

1. Η εταιρεία δεν επιτρέπεται να αποκτά, άμεσα ή έμμεσα, δικά της μερίδια.

Άρθρο 24 - Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων.

Η, κατάσχεση των εταιρικών μεριδίων είναι δυνατή. Η κατάσχεση γίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 1022 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η σχετική αίτηση του δανειστή και η απόφαση του δικαστηρίου που διατάσσει, την κατάσχεση επιδίδονται και στην εταιρεία. Το δικαστήριο μπορεί να διατάξει ως πρόσφορο μέσο για την αξιοποίηση του δικαιώματος κατά το άρθρο 1024 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και τη μεταβίβαση, των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή σε πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία με πληρωμή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο. Το δικαστήριο λαμβάνει γνώση του ενδιαφέροντος των εταίρων ή του τρίτου που υποδεικνύεται από την εταιρεία με οποιονδήποτε πρόσφορο δικονομικό τρόπο.

Άρθρο 25 - Αύξηση και μείωση του εταιρικού κεφαλαίου

Η αύξηση κεφαλαίου γίνεται **μόνον** με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων.

Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρεία μέσα σε ένα μήνα από την καταχώριση της απόφασης της Γ.Σ. των εταίρων για μείωση του κεφαλαίου στο Γ.Ε.ΜΗ .

Αν υπάρξει τέτοια δήλωση, αποφαίνεται το δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρείας. Το δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την απόδοση του ενεργητικού στους εταίρους ή να την εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης των εταίρων. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές; εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες .

Η παρούσα παράγραφος δεν εφαρμόζεται αν η μείωση γίνεται για απόσβεση ζημιών ή για σχηματισμό αποθεματικού .

Κεφάλαιο Έκτο.

Δικαιώματα και υποχρεώσεις εταίρων - Σχέσεις εταίρων με την εταιρεία.

Άρθρο 26 - Δικαιώματα & υποχρεώσεις εταίρων - Ενδοεταιρικές Συμβάσεις.

1. Όλα τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού με συμφωνία όλων των εταίρων ή τη συναίνεση εκείνου, τον οποίο αφορά η υποχρέωση.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του ***«βιβλίου των εταίρων»*** και του ***«ενιαίου βιβλίου πρακτικών αποφάσεων των εταίρων (Γ.Σ.) και αποφάσεων της διαχείρισης»*** του άρθρου 66 του νόμου 4072/2012.

3. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.

4. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή–λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρεία.

5. Κάθε σύμβαση μεταξύ εταιρείας και των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών του άρθρου 66 του νόμου 4072/2012 με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε έναν μήνα από την σύναψή της. Καμία σύμβαση μεταξύ εταιρείας και διαχειριστή δεν είναι έγκυρη εάν δεν προηγηθεί ή δεν ακολουθήσει σχετική εγκριτική απόφαση της συνελεύσεως, λαμβανομένη με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των εταιρικών μεριδίων.

6. Έκαστος εκ των εταίρων όπως και ο εκάστοτε διαχειριστής της εταιρίας **δύναται να ασκήσει** ανταγωνιστική δραστηριότητα που συνάδει με τις δραστηριότητες του εταιρικού σκοπού που αναφέρονται στο Άρθρο 4 του παρόντος, είτε ατομικά είτε ως μέλος νομικού προσώπου .

Κεφάλαιο Έβδομο.

Άρθρο 27 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις-Διανομή κερδών-Έλεγχος

1. Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ.. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και εφόσον η εταιρεία υποχρεούται στη

σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Α΄251), εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου $107^{Α}$ του Κ.Ν. 2190/1920.

2. Η εταιρική χρήση έχει **δωδεκάμηνη** διάρκεια, αρχίζοντας την 1η Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγοντας την 31 Δεκεμβρίου του ιδίου έτους.

Άρθρο 28 - Έγκριση των καταστάσεων από την Γ.Σ. και διανομή κερδών. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον **το ένα εικοστό (1/20) ή (5%)** των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες.

Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτά να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Η Γ.Σ. των εταίρων αποφασίζει για τα κέρδη που θα διανεμηθούν. Δεν υφίσταται υποχρέωση για ελάχιστη υποχρεωτική διανομή κερδών.

Κεφάλαιο Όγδοο.

Λύση και εκκαθάριση.

Άρθρο 29 - Λόγοι λύσης της εταιρείας.

1. Η εταιρεία λύεται:

α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων,

β) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και

γ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο παρών νόμος ή το καταστατικό.

2. Η λύση της εταιρείας καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ., με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 30 - Εκκαθάριση και εκκαθαριστής.

Αν η εταιρεία λυθεί για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις ***«υπό εκκαθάριση».***

Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.

Η εκκαθάριση ενεργείται από τον εκκαθαριστή ή τους εκκαθαριστές, που θα ορίσει η γενική συνέλευση των εταίρων με απόφασή της, λαμβανομένη με **απόλυτη πλειοψηφία** του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, άλλως και σε περίπτωση παραλείψεώς της να ορίσει εκκαθαριστή, από τον διαχειριστή.

Οι διατάξεις του Νόμου και του παρόντος καταστατικού για τον διαχειριστή εφαρμόζονται ανάλογα και για τον ή τους εκκαθαριστές.

Άρθρο 31 - Εργασίες εκκαθάρισης.

Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.

Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.

Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να

εγκρίνουν με απόφαση τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής αποδίδει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους.

Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 32 - Γενική Διάταξη.

Για οτιδήποτε δεν ρυθμίζεται με το παρόν καταστατικό σύστασης Ι.Κ.Ε., ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων του Ν.4072/2012, όπως αυτός θα ισχύει κάθε φορά.

Το παρόν συμφωνητικό αποτελεί την πλήρη συμφωνία ως προς το αντικείμενό του, τροποποιείται δε μόνον με έγγραφο που υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Οι διατάξεις του παρόντος, οι οποίες στο σύνολό τους συμφωνούνται ως ουσιώδεις, τροποποιούνται και συμπληρώνονται μόνο ρητώς και εγγράφως, ο δε έγγραφος τύπος είναι συστατικός και όχι μόνον αποδεικτικός.

Οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν να προβούν σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια και να υπογράψουν οποιοδήποτε άλλο έγγραφο τυγχάνει αναγκαίο για την εκπλήρωση των σκοπών της παρούσας συμφωνίας.

******

Αφού συντάχθηκε το παρόν καταστατικό και βεβαιώθηκε από τους εταίρους, υπογράφεται όπως ακολουθεί, για να δημοσιευθεί και θα καταχωρισθεί νόμιμα στο **Γ.Ε.ΜΗ.**

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Αναγνώστου Β. Σοφία

Πατακίδης Χ. Ευστράτιος