ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Φαντοπούλου Νίνα
Τηλέφωνο: 210 3382427
Fax: 2103616464
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα,04/09/2015
Αριθ.Πρωτ.:50189

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **30/06/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **405722** οι ατομικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«SOHO Α.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 2323901000** (πρώην **Αρ.ΜΑΕ 36706/1ΑΤ/Β/96/0287**).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Βόρειος Τομέας Αθηνών (Αρ. Πρωτ.: 12064/15 / 29/06/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: **«SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
   Δ/νση: ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 9
   Τ.Κ.: 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Βόρειος Τομέας Αθηνών
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ
Του Διοικητικού Συμβουλίου της
"SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε"
18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2014 - 31.12.2014)
Προς την
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε, σύμφωνα με το Αρθρο 43α παρ. 3 του Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει, τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας: (Ισολογισμό, Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) της δέκατης όγδοης εταιρικής χρήσης (1.1.2014 - 31.12.2014) και να σας ενημερώσουμε πάνω στις δραστηριότητες της Εταιρείας κατά τη χρήση αυτή. Παρακαλούμε να λάβετε αποφάσεις πάνω στις προτάσεις μας και τα υπόλοιπα θέματα της ημερησίας διάταξης.

ΓΕΝΙΚΑ

Η Εταιρεία κατά την δέκατη όγδοη διαχειριστική της χρήση εξακολούθησε να δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση ακινήτων. Συγκεκριμένα συνέχισε την εκμίσθωση του ακινήτου της, που βρίσκεται επί της οδού Ομήρου 8, Ψυχικό, καθώς και την εκμίσθωση της οριζόντιας ιδιοκτησίας κτιρίου γραφείων κειμένου επί της οδού Φραγκοκκλησιάς 9 , Μαρούσι. Η οριζόντια αυτή ιδιοκτησία περιήλθε στην κυριότητά της εταιρείας την 21η Δεκεμβρίου 2006 δυνάμει του συμβολαίου αγοραπωλησίας με αρ.18507 της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Κωνσταντινίδου – Θεοδωρακοπούλου.

Επιπροσθέτως των ανωτέρω, στις 28 Νοεμβρίου 2007 περιήλθαν στην κυριότητα της εταιρείας δέκα οριζόντιες ιδιοκτησίες και εβδομήντα θέσεις στάθμευσης στο κτίριο γραφείων της οδού Φραγκοκκλησιάς 9, Μαρούσι, δυνάμει του συμβολαίου αγοραπωλησίας με αριθμό 15169 της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Παναγιώτη Τσαγγάρη. Οι ιδιοκτησίες αυτές επίσης εκμισθώνονται σε τρίτα πρόσωπα.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί με την αξία κτήσης αυτών ή της αναπροσαρμοσμένης στις 31 Δεκεμβρίου 2012, βάσει ειδικού νόμου αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με τις δαπάνες επεκτάσεως, προσθηκών και βελτιώσεων. Κατά τη χρήση 2014 έγιναν αποσβέσεις ποσού € 243.009,81. Ο ίδιος ως άνω χειρισμός ως προς την μέθοδο αποτίμησης ακολουθήθηκε και για τις ασώματες ακινητοποιήσεις το σύνολο αποσβέσεων των οποίων κατά την χρήση που έληξε στις 31/12/2014 ανήλθε σε ποσό € 20.106,07.

2. Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναφέρονται σε προσθήκες εξοπλισμού, και σε τίμημα συμβολαίων αγοραπωλησίας, για την απόκτηση ακίνητης περιουσίας, σε κτίριο επί της οδού Στρατιωτικού Συνδέσμου 24, Αθήνα.

3. Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναφέρονται σε εγγυήσεις στην ΕΥΔΑΠ, στη ΔΕΗ και στην καταβολή αποθεματικού στη διαχείριση του κτιρίου επί της Φραγκοκκήσιάς 9 Μαρούσι

4. Ο λογαριασμός "Χρεώστες Διάφοροι" αφορά κυρίως στην προκαταβολή του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης.

5. Οι "Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς Τράπεζες" αναφέρονται στο ομολογιακό δάνειο που χορηγήθηκε στην εταιρεία από την Τράπεζα Πειραιώς πρώην Millennium Bank. Το συνολικό ύψος του δανείου ανέρχεται σε € 5.804.000,00.

6. Ο λογαριασμός "Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη" αφορά το φόρο εισοδήματος, το φόρο ελευθέρων επαγγελματιών, το χαρτόσημο μισθωμάτων, το φόρο μισθωτών υπηρεσιών Δεκεμβρίου 2014, το ΦΠΑ εκροών του Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2014 και το υπόλοιπο δύο δόσεων του ΕΝ.Φ.Ι.Α.

7. Ο λογαριασμός "Πιστωτές διάφοροι" αφορά σε λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, σε τέσσερις ομολογίες ποσού € 134.000,00 εκάστη, πληρωτέες στην επόμενη χρήση, του ομολογιακού δανείου που χορηγήθηκε στην εταιρεία από την Τράπεζα Πειραιώς πρώην Millennium Bank και σε βραχυπρόθεσμο δάνειο ποσού € 780.000 προσαυξημένο με τους τόκους της χρήσης.

8. Οι "Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες" αναφέρονται σε εγγυητική επιστολή εξασφάλισης απαίτησης (€ 31.000,00), και σε προσημείωση του ακινήτου επί της οδού Φραγκοκκλησιάς 9, Μαρούσι, ποσού 10.320.000,00€.

9. Οι "Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις'' αναφέρονται στα συμβόλαια αγοραπωλησίαςαρ.17203(877.000,00€),αρ.19145(5.250.000,00€)και αρ.18810(9.138,00€) για την απόκτηση ακίνητης περιουσίας σε κτίριο επί της οδού Στρατιωτικού Συνδέσμου 24, Αθήνα.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

1. Ο κύκλος εργασιών αναφέρεται στην εκμίσθωση ακινήτων και ανέρχεται σε ποσό € 840.661,01.

2. Στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας περιέχονται έξοδα της μισθοδοσίας του προσωπικού, αμοιβές ελευθέρων επαγγελματιών & τρίτων, συνδρομές, κοινόχρηστα, φόροι-τέλη, και μέρος των αποσβέσεων.

3. Το κόστος πωλήσεων συμπεριλαμβάνει μέρος των συνολικών αποσβέσεων της εταιρείας και συγκεκριμένα αυτές που αντιστοιχούν στα ακίνητα.

Όπως φαίνεται από την κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων η δέκατη όγδοη εταιρική χρήση έκλεισε με συνολικά κέρδη € 215.378,42.

Ο πίνακας διάθεσης των αποτελεσμάτων της χρήσης που έκλεισε στις 31/12/2014 έχει ως εξής:

Κέρδη χρήσεως	215.378,42
Υπόλ.κερδών προηγουμένων χρήσεων	520.995,01
Φόρος εισοδήματος	-56.576,41
Λοιποί μη ενσωματ. στο λειτουργικό κόστος φόροι	-1.600,00
Τακτικό αποθεματικό	-7.860,10
Κέρδη εις νέο	**670.336,92**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας, για την προηγούμενη και την κλειόμενη χρήση είναι οι ακόλουθοι:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2014		31/12/2013	
1	Κυκλοφορούν ενεργητικό	470.768	3,25%	502.487	3,66%
	Σύνολο ενεργητικού	14.491.563		13.740.646	
2	Ίδια κεφάλαια	7.119.822	96,70%	4.462.620	48,17%
	Σύνολο υποχρεώσεων	7.362.509		9.263.278	
3	Ίδια κεφάλαια	7.119.822	51,36%	4.462.620	33,93%
	Πάγιο ενεργητικό	13.862.142		13.151.679	
4	Κυκλοφορούν ενεργητικό	470.768	31,97%	502.487	17,71%
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.472.342		2.837.200	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

		31/12/2014		31/12/2013	
5	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	215.378	3,02%	276.816	6,20%
	Ίδια κεφάλαια	7.119.822		4.462.620	
6	Μικτά αποτελέσματα	599.054	71,26%	632.586	70,95%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	840.661		891.651	
7	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	840.661	11,81%	891.651	19,98%
	Ίδια κεφάλαια	7.119.822		4.462.620	

Με την παρούσα έκθεση, ελπίζουμε ότι σας δώσαμε πλήρη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας. Τελειώνοντας παρακαλούμε να εγκρίνετε τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως και τη διάθεσή τους, κατά την εταιρική χρήση που έληξε την 31.12.2014.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Χαράλαμπος Γεωργιάδης

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
" SOHO A.E. "

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρείας " SOHO A.E. '' της 18ης εταιρικής χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

Ο έλεγχος μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κωδ.Ν.2190/1920 " περί Ανωνύμων Εταιριών '' και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες βάσει των αρχών και κανόνων που ακολουθούνται στις ελεγκτικές διαδικασίες.

Τέθηκαν στη διαθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων , με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται απο την παράγραφο 1 του άρθρου 43α του Κωδ.2190/1920.

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, προκύπτουν απο τα βιβλία και στοιχεία της εταιρίας και μαζί με το Προσάρτημα, απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν απο εκείνες που η εταιρία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση, την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση ("οικονομική κατάσταση") της εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία .

Αθήνα, 03 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Νικόλαος Μίγγας του Γεωργίου και της Αικατερίνης
Πτυχιούχος ΑΣΟΕΕ /
Στ.Καραγιώργη 50 ,Ν.Ηράκλειο
Ημερομηνία γεννήσεως : 1951
Τόπος γεννήσεως : Αθήνα
Α.Δ.Τ. Η 930183/Η Παράρτ.Ασφ/λείας
Α.Μ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 0099961144
Ελληνικής Υπηκοότητας

Δημήτριος Αυλωνίτης του Ξενοφώντος και της Υπατίας
Πτυχιούχος ΑΣΟΕΕ/1965
Παρνασσού 28 ,Χαλάνδρι
Ημερομηνία γεννήσεως : 1941
Τόπος γεννήσεως : Χίος
Α.Δ.Τ.ΑΚ001632/2011 ΠΑ Χαλανδρίου
Α.Μ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 9996 045369
Ελληνικής Υπηκοότητας

SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ & ΕΚΜΕΤ.ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε
Α.Μ.Α.Ε. : 36706/ 01ΑΤ/ Β / 96/287

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2014 – 31.12.2014
(βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

ΠΛΗΡΕΣ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Διάταξη και περίληψή της	Απάντηση
§. 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας	
(α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε
(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν έγινε.

§. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	**(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε
(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε
(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, είναι αξιόλογη.	Δεν έγινε
(στ) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".	Κεφαλαιοποιήθηκε ποσό 281.040,00 Ευρώ του λογαριασμού ¨Διαφορές αναπραοσαρμογής¨με έκδοση 28.104 νέων μετοχών.

§. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν
(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίσθηκαν
(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Δεν υπάρχουν προσθήκες στη χρήση

(ε)	Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές
(στ)	Άρθρο 43 παρ. 4, εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§. 4. Συμμετοχές

(α)	Άρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν.
(β)	Άρθρο 43α παρ. 1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994: Όταν η ΑΕ (ή ΕΠΕ και οι ΕΕ κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η ΑΕ (ή ΕΠΕ ή ΕΕ κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή
(γ)	Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§. 5. Αποθέματα

(α)	Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
(β)	Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν

§. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθ.	Ονομ/κή αξία	Συνολική αξία
- Ονομαστικές μετοχές	641.348	€ 10	6.413.480€

(β)	Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Ονομ.μετοχές. Αριθμ. Ονομ.αξία Συνολική αξία 278.104 10,00 2.781.040,00
(γ)	Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.	Δεν υπάρχουν
(δ)	Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν

§. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α)	Άρθρο 42ε παρ. 14, εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν
(β)	Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
(γ)	Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Δεν υπάρχουν
(δ)	Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Ομολογιακό δάνειο Τράπεζα Πειραιώς 15 έτη: 1. Συμβ.920461 €5.804.000,00 Και ομολογίες πληρωτέες την επόμενη χρήση 536.000,00 ευρώ
(ε)	Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν

§. 8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

-	Άρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εξοδα επομ.χρήσεων", "Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Εξοδα χρήσεως δουλευμένα".	Παρατίθεται σχετικός πίνακας

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ

ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Εξοδα επομ. χρήσ. παροχών τρίτων

NETSALES rel.eurofasma 27/11/14 - 27/11/15	331,78
NETSALES τηλεφ.υποστ. 11/14 - 11/15	172,20
INTERSYS Συμβολ.φαξ 30/3/14 - 29/3/15	43,89
EUROLIFE Ασφ.πυρός 30/6/14-30/6/15	1.806,51
EUROLIFE Ασφαλ.αστ.ευθύνης 30/6/14-30/6/15	151,62
ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ domain name	43,92
	2.549.92

Εξοδα επομ. χρήσ. παροχών τρίτων

ΕΒΕΑ συνδρομή 2015	420,00
	420,00

ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛ/ΝΑ

Εξοδα χρήσεως δουλ.διαφ.εξόδων	
Κοινόχρηστα 11-12/2014	3.127,10
Εξοδα χρήσεως δουλ. τόκοι & συν. Εξοδα	
ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ 18/12/14-31/12/14	397,60
ΤΟΚΟΙ ΔΑΝ.ΤΡΑΠ.ΠΕΙΡΑΙΩΣ 28/11/14-31/12/14	5.707,06
	9.231,76

§. 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Εγγυητ.επιστ.εξασφ.παιτήσεων
Μαρινόπουλος Ε/Ε 101
€ 31.000,00
Παραχωρημένες υποθήκες&προσημ.ακιν. για εξασφάλιση υποχρ.
Τράπεζα Πειραιώς πρώην MILLENNIUM BANK προσημείωση ακινήτου € 10.320.000,00
Απαιτ.από αμφοτεροβ.συμβάσεις
Συμβόλαιο αγορ/σίας 17203

€ 877.000,00
Συμβόλαιο αγορ/σίας 19145
€ 5.250.000,00
Συμβόλαιο αγορ/σίας 18810
€ 9.138,00

§. 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. — Δεν υπάρχουν

§. 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. — Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. — Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). — Δεν υπάρχουν

§. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15, εδαφ. α', δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).

Έσοδα από εκμετάλλευση κτιρίων	
- εσωτερικού	840.661,01
Σύνολο	840.661,01

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 3
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:

- Διοικητικό

Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό", οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(υπαλληλικό) προσ. άτομα	3
- Εργατοτεχνικό προσ. άτομα	0
Σύνολο άτομα	3

(1) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

- Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού:	
• Μισθοί ευρώ	102.549,51
• Κοινωνικές επιβαρ. και βοηθήματα ευρώ	26.696,09
• Λοιπές παροχές προσωπικού ευρώ	1.507,,08
Σύνολο	**130.752,68**

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων.

Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας

ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ

Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,04
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα	
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξ.	4,73
Λοιπά έκτακτα & ανόργαν έξοδα	2.218,46
	2.223,19

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες

Δεν υπάρχουν

πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

(στ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιη[(1)]: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης, και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν

Αθήνα 31 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ	Το Μέλος του Δ.Σ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΡ.ΔΙΑΒ.Ε 401152	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΡΑΚΙΝΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ031015

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΑ ΒΟΥΤΣΕΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 001938

(1) Όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 3487./2006.

SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡΜΑΕ 36706/01ΑΤ/Β/96/287

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σης	3.674,61	3.674,61	0,00	3.674,61	3.674,61	0,00
2. Συναλλαγματικές διαφορές δανείων για κτήσεις παγίων στοιχείων	31.328,12	31.328,12	0,00	31.328,12	31.328,12	0,00
3. Τόκοι δανείων κατ/κής περιόδου	11.074,59	11.074,59	0,00	11.074,59	11.074,59	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	1.560.700,05	1.405.018,01	155.682,04	1.468.462,71	1.384.911,94	83.550,77
	1.606.777,37	1.451.095,33	155.682,04	1.514.540,03	1.430.989,26	83.550,77
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	4.167.779,82		4.167.779,82	4.167.779,82		4.167.779,82
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	6.040.185,51	2.509.331,43	3.530.854,08	6.040.185,51	2.267.724,01	3.772.461,50
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	267,06	267,05	0,01	267,06	267,05	0,01
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	31.691,93	27.583,26	4.108,67	31.691,93	26.180,87	5.511,06
7. Ακινητοποιήσεις υπ' εκτέλεση και προκαταβολ	6.136.138,00	0,00	6.136.138,00	5.186.138,00	0,00	5.186.138,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	16.376.062,32	2.537.181,74	13.838.880,58	15.426.062,32	2.294.171,93	13.131.890,39
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			23.261,72			19.788,85
			23.261,72			19.788,85
Σύνολο πάγιου ενεργητικού(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			13.862.142,30			13.151.679,24
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			95.981,77			188.671,80
3α. Επιπανές εισπρακτέες			0,00			2.654,75
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση			0,00			44.370,00
11. Χρεώστες διάφοροι			61.109,48			81.300,34
12. Λ/μοί διαχειρ.προκ/λών & πιστώσεων			0,00			0,00
			157.091,25			316.996,89
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			742,17			333,91
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			312.935,17			185.156,99
			313.677,34			185.490,90
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			470.768,59			502.487,79
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			2.969,92			2.928,32
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			0,00
			2.969,92			2.928,32
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			14.491.562,85			13.740.646,12
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			10.351.000,00			10.351.000,00
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			6.136.138,00			5.186.138,00
			16.487.138,00			15.537.138,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο(641.348 μετοχές των Ευρώ 10,00 έκαστη)		
1. Καταβλημένο	6.413.480,00	3.588.070,00
2. Οφειλόμενο Μετοχικό κεφάλαιο	0,00	44.370,00
	6.413.480,00	3.632.440,00
III. Διαφορές Αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων Δωρεές Παγίων		
2. Διαφορές από Αναπροσαρμογή αξίας λ.περ.στοιχείων	24,04	281.064,04
	24,04	281.064,04
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	35.980,90	28.120,80
	35.980,90	28.120,80
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	149.341,91	110.682,75
Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	520.995,01	410.312,26
	670.336,92	520.995,01
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	0,00	0,00
	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	7.119.821,86	4.462.619,85
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	5.804.000,00	6.340.000,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	86.166,72	86.078,45
	5.890.166,72	6.426.078,45
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	19.052,97	1.349.651,69
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	2.352,25
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	106.415,35	168.399,05
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	5.699,21	6.254,05
11. Πιστωτές διάφοροοι	1.341.174,98	1.310.542,90
	1.472.342,51	2.837.199,94
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	7.362.509,23	9.263.278,39
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.231,76	14.747,88
	9.231,76	14.747,88
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	14.491.562,85	13.740.646,12
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	10.351.000,00	10.351.000,00
3. Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	6.136.138,00	5.186.138,00
	16.487.138,00	15.537.138,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΣΗΜ		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ					
1.	Κύκλος εργασιών		840.661,01			891.651,34
2.	Μείον: Κόστος πωλήσεων		241.607,42			259.065,66
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		599.053,59			632.585,68
	Πλεον:1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		1.200,00			1.200,00
	Σύνολο		600.253,59			633.785,68
3.	**ΜΕΙΟΝ**: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	292.037,15	292.037,15	50.430	249.798,34	249.798,34
	Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως:		308.216,44			383.987,34
	ΠΛΕΟΝ:					
	4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	709,52			210,79	
	Μείον:					
4.	3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	91.324,39	-90.614,87		100.811,18	-100.600,39
	Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως		217.601,57			283.386,95
	ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα					
	1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,04			0,00	
	3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00			0,00	
	Μείον:					
	1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.223,19			6.530,16	
	3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	-2.223,15		40,93	-6.571,09
	Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημία)		215.378,42			276.815,86
	ΜΕΙΟΝ:					
	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	263.115,88			266.577,37	
	Μείον οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	263.115,88	0,00		266.577,37	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**215.378,42**			**276.815,86**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη χρήσεως)	215.378,42	276.815,86
Υπόλ. Αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ. χρήσεων	520.995,01	410.312,26
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ.χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**736.373,43**	**687.128,12**
Μείον:1.Φόρος εισοδήματος	56.576,41	100.662,71
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	1.600,00	59.644,99
Κέρδη εις νέον	**678.197,02**	**526.820,42**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	7.860,10	5.825,41
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**670.336,92**	**520.995,01**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ**
ΑΡ.ΔΙΑΒ.Ε 401152

ΤΟ ΜΕΛΟΣ — **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΡΑΚΙΝΤΖΗΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 031015

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ — **ΓΕΩΡΓΙΑ ΒΟΥΤΣΕΛΑ**
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 0038107
Α.Δ.Τ. ΑΗ 001938