**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ**

**Δ/νση: Ακαδημίας 7**
**Τ.Κ.: 10671**
**Πληροφορίες: Παρασκευή Μαρινάκη**
**Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411.**
**E-mail: gemiepe@acci.gr**

Αθήνα,12/03/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3232292

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΔΕΛΦΕΣ ΦΩΤΙΟΥ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **001621501000**.

Την **11/03/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4054362**, η υπ. αριθ. **4135 - 30/01/2024** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΣΤΥΛΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ,** από την οποία προκύπτει ότι, με την από **30/01/2024** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 1, 15, 5, 4,** προσαρμόστηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«ΠΑΠΚΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».** , και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **001621501000**.

**Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**ΑΡΙΘΜΟΣ 4.135**

**ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 9.000 ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ Δ.Ο.Υ. 9.613,00 ΕΥΡΩ -– ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**

**==========**

Στο Περιστέρι Αττικής σήμερα, στις τριάντα (30) του μηνός Ιανουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Τρίτη και στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Ηροδότου με αριθμό 26 (1ος όροφος), σ' εμένα, τη συμβολαιογράφο Περιστερίου και κάτοικο Πετρούπολης Αττικής **ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΣΤΥΛΑ** (με Α.Φ.Μ. 106721561 της Δ.Ο.Υ. Περιστερίου), με έδρα το Περιστέρι, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενες από το Νόμο : **1)** η **Αγλαΐα Παπαδημητρίου του Φωτίου Παπαδημητρίου και της Ζωής Παπαδημητρίου**, **σύζυγος Ιωσήφ Ξυπνητού**, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 07/07/1971 και κατοικεί στο Περιστέρι Αττικής, οδός Κνωσού αριθμός 12Α, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΜ217649, που εκδόθηκε στις 20-7-2015 από το Τ.Α. Νέας Ερυθραίας, με αριθμό φορολογικού μητρώου 051062886 της Δ.Ο.Υ. Περιστερίου, **2)** η **Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου Παπαδημητρίου και της Ζωής Παπαδημητρίου**, **σύζυγος Ιωάννη Μιχαλοπούλου**, ιατρός, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 26/7/1972 και κατοικεί στο Περιστέρι Αττικής, οδός Ρόδου αριθμός 11, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΖ516703, που εκδόθηκε στις 24-1-2008 από το Α' Τ.Α. Περιστερίου, με αριθμό φορολογικού μητρώου 051063127 της Δ.Ο.Υ. Περιστερίου, **3)** ο

**Ιωάννης Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου**, πολιτικός μηχανικός, που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής στις 27/09/1994 και κατοικεί στη Δροσιά Αττικής, οδός Αργυρουπόλεως αριθμός 23, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΗ567793, που εκδόθηκε στις 08/04/2009 από το Τ.Α. Νέας Ερυθραίας, με αριθμό φορολογικού μητρώου 160362405 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς και **4)** ο **Φώτιος Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου**, ασκούμενος δικηγόρος, που γεννήθηκε στο Δήμο Αθηναίων Αττικής στις 26-03-1997 και κατοικεί στη Ν. Ερυθραία Αττικής, οδός Συντ. Δαβάκη αριθμός 19, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΚ695584, που εκδόθηκε στις 08/05/2013 από το Τ.Α. Νέας Ερυθραίας, με αριθμό φορολογικού μητρώου 160362398 της Δ.Ο.Υ. Περιστερίου. Οι ανωτέρω, όλοι ελληνικής ιθαγένειας, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Οι δύο πρώτες εξ αυτών Αγλαΐα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγος Ιωσήφ Ξυπνητού και Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγος Ιωάννη Μιχαλοπούλου τυγχάνουν μοναδικές εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΑΔΕΛΦΕΣ ΦΩΤΙΟΥ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»,** της οποίας είναι επίσης και από κοινού διαχειρίστριες και νόμιμοι εκπρόσωποι. Η εν λόγω εταιρεία εδρεύει στην Πετρούπολη Αττικής, οδός Βέργας αριθμός 18, έχει αριθμό φορολογικού μητρώου 095510439 της Δ.Ο.Υ. Περιστερίου, φέρει αριθμό ΓΕΜΗ 001621501000 και

**συστάθηκε** με το υπ' αριθμόν 1.828/26-3-1990 καταστατικό συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Πειραιά Παρασκευής Ιωάννου Παναγιώτου, το οποίο έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 3-4-1990 με αύξοντα αριθμό γενικό 7.775 και ειδικό 1.669 και έχει δημοσιευθεί σε περίληψη στο με αριθμό 815/8-4-1990 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) το οποίο προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου. Περαιτέρω, με την υπ΄ αριθμόν 3.318/29-6-1994 πράξη της συμβολαιογράφου Πειραιά Παρασκευής Ιωάννου Παναγιώτου τροποποίησης Ε.Π.Ε., που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αριθμό Γενικό 10.834 και Ειδικό 30.861 της 30-6-1994 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 3.687/30-6-1994 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, έγινε αύξηση του κεφαλαίου της άνω εταιρείας και κωδικοποίηση του καταστατικού της σύμφωνα με τις διαστάσεις του άρθρου 12 του Π.Δ. 419/86 και τα διαλαμβανόμενα στην πράξη αυτή. Ακολούθως, με τη με αριθμό 12.773/10-2-2000 πράξη της συμβολαιογράφου Νέων Λιοσίων Χρυσάνθης Παναγιώτου Αβάνη, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αριθμό Γενικό 4009 και Ειδικό 2809 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 1274/17-2-2000 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, έγινε εκ νέου αύξηση του κεφαλαίου της άνω εταιρείας και κωδικοποίηση του καταστατικού της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Π.Δ. 419/86. Επίσης, με το με αριθμό 15.792/16-12-2003 συμβόλαιο τροποποίησης καταστατικού Ε.Π.Ε. - μετατροπής του εταιρικού κεφαλαίου από δραχμές σε ευρώ και αύξησης εταιρικού κεφαλαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελλης Δασκαλογιαννάκη –

Θεοδωράκη, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αριθμό Γενικό 3206 και Ειδικό 1123 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 1798/3-3-2004 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, τροποποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της εταιρείας και πιο συγκεκριμένα μετετράπη το κεφάλαιο αυτής από δραχμές σε ευρώ και αυξήθηκε το εταιρικό της κεφάλαιο. Τέλος, με το με αριθμό 8.720/29-3-2010 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Πειραιά Παρασκευής Ιωάννου Παναγιώτου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας στις 31/3/2010 με αριθμό Γενικό 5048 και Ειδικό 1653 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 2648/20-4-2010 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, τροποποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της εταιρείας και πιο συγκεκριμένα παρατάθηκε ο χρόνος διάρκειας αυτής και ορίστηκε ότι η διάρκεια της εταιρείας, που ήταν εικοσαετής, αρχόμενη από τις 3/4/1990 και λήγουσα στις 3/4/2010, παρατείνεται για μία ακόμα δεκαετία (10 έτη), λήγουσα στις 3/4/2020, δυνάμενη να παραταθεί για μία ακόμα πενταετία (5 έτη), εφόσον έναν μήνα πριν τη λήξη της δεν λάβει χώρα έγγραφη λύση αυτής. Η εν λόγω εταιρεία έχει **σήμερα κεφάλαιο** δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία τριάντα (30,00) ευρώ, στο οποίο καθεμία από τις άνω εταίρους συμμετέχει με τριακόσια (300) εταιρικά μερίδα, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα. Σκοπός της εταιρείας είναι ο αναφερόμενος στο ανωτέρω ισχύον σήμερα καταστατικό της. Η εν λόγω εταιρεία, σύμφωνα με ρητή και

υπεύθυνη δήλωση των ώδε εμφανισθέντων μοναδικών εταίρων της, δεν έχει λυθεί, δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση, δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης, ούτε έχει κατατεθεί στο αρμόδιο δικαστήριο αίτηση για να κηρυχθεί σε κάποια από τις ανωτέρω καταστάσεις.

**Σήμερα με το παρόν συμβόλαιό μου**, οι δύο πρώτες εκ των εμφανισθέντων Αγλαΐα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγος Ιωσήφ Ξυπνητού και Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγος Ιωάννη Μιχαλοπούλου, μοναδικές μέχρι σήμερα εταίροι της εταιρείας, εκπροσωπούσες, σύμφωνα με την μέχρι σήμερα πιο πάνω αναφερόμενη συμμετοχή τους, το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων της παραπάνω εταιρείας, κατόπιν ομοφώνου αποφάσεως της έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως της, που συγκλήθηκε ενώπιόν μου, δηλώνουν ότι συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα ακόλουθα:

**Α)** Τροποποιείται το άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρείας που αφορά στη διάρκειά της, το οποίο άρθρο έχει πλέον ως εξής:

**«ΑΡΘΡΟ 4 (διάρκεια)**

Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται και ορίζεται ότι λήγει στις 03/04/2029.

**Β)** Η εκ των εταίρων της εταιρείας Αγλαΐα Παπαδημητρίου του Φωτίου Παπαδημητρίου και της Ζωής Παπαδημητρίου, σύζυγος Ιωσήφ Ξυπνητού, καλούμενη εφεξής για λόγους συντομίας «παρέχουσα», έχοντας αποφασίσει να μεταβιβάσει το σύνολο των ανηκόντων σε αυτήν εταιρικών μεριδίων στα τέκνα της Ιωάννη Ξυπνητό του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου και Φώτιο Ξυπνητό του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου, καλούμενα εφεξής για λόγους συντομίας «δεχόμενοι την παροχή» και να εξέλθει της εταιρείας, δηλώνει ότι εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει λόγω γονικής παροχής, τα

ανήκοντα εν συνόλω σε αυτήν τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρεία, με όλα τα δικαιώματά της σε αυτά και όλες τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις της, που απορρέουν από το νόμο και το καταστατικό κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού και αποχωρεί από την εταιρεία. Ειδικότερα δε, η παρέχουσα εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει λόγω γονικής παροχής, σε κάθε τέκνο της εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ.

Η παρέχουσα δήλωσε επίσης ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν προς κάθε τέκνο της, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, βάρος, χρέος, ενέχυρο, κατάσχεση συντηρητική ή αναγκαστική, μεσεγγύηση τρίτου, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη οφειλή, φιλονικία, αμφισβήτηση, διένεξη και γενικά ελεύθερα από κάθε νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τους δεχόμενους την παροχή τέλειους πλήρεις κυρίους, νομείς και κατόχους αυτών κατά τις άνω διακρίσεις έκαστο, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχουν, νέμονται και διαθέτουν όπως αυτοί θέλουν και όπως ο νόμος ορίζει, κατά πλήρες και απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας και μέσα στο πλαίσιο των διατάξεων του καταστατικού της εταιρείας.-

Οι δεχόμενοι την παροχή δήλωσαν ότι έχουν πλήρη και σαφή γνώση των όρων του Καταστατικού της εταιρείας, παρέλαβαν τα

άνω εταιρικά μερίδια, που τους μεταβιβάστηκαν στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή τους και δη ο εξ αυτών Ιωάννης Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαϊας Παπαδημητρίου τα εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ ενώ ο εξ αυτών Φώτιος Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαϊας Παπαδημητρίου τα εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ, αποδεχόμενοι ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια.

Μετά τη μεταβίβαση των ως άνω εταιρικών μεριδίων το κεφάλαιο της εταιρείας παραμένει ως είχε, δηλαδή δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα και μετέχουν πλέον σε αυτή ως μοναδικοί εταίροι εκπροσωπούντες το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου: α) ο Ιωάννης Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαϊας Παπαδημητρίου με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, β) ο Φώτιος Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαϊας Παπαδημητρίου με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια και γ) η Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγος Ιωάννη Μιχαλοπούλου με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια. Ο καθένας από τους παραπάνω εταίρους συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από τρεις (3) μερίδες συμμετοχής.

Συνεπεία των ανωτέρω και μετά την μεταβίβαση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της Αγλαΐας Παπαδημητρίου του Φωτίου Παπαδημητρίου και της Ζωής Παπαδημητρίου, συζύγου Ιωσήφ

Ξυπνητού, την έξοδο αυτής από την εταιρεία και την είσοδο των τέκνων της Ιωάννη Ξυπνητού του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου και Φώτιου Ξυπνητού του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου στην εταιρεία **τροποποιείται το άρθρο 5** του καταστατικού της εταιρείας, τα οποία έχουν πλέον ως εξής:

**«ΑΡΘΡΟ 5**

Το **κεφάλαιο** της Εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00) και κατανέμεται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια από τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, καταβλήθηκε δε ολοσχερώς από τους εταίρους και κατά το κατωτέρω αναφερόμενο για τον καθένα ποσό σε μετρητά στο Ταμείο της Εταιρείας, σύμφωνα με σαφή και κατηγορηματική δήλωση και ομολογία των εμφανισθέντων ως ακολούθως:

1) Η Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγος Ιωάννη Μιχαλοπούλου κατέβαλε εννέα χιλιάδες ευρώ (9.000,00) και μετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια,

2) Ο Φώτιος Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου κατέβαλε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσιες ευρώ (4.500,00) και μετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια και

3) Ο Ιωάννης Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου κατέβαλε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσιες ευρώ (4.500,00) και μετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια».

**Γ)** Επιπλέον των ανωτέρω και μετά την αποχώρηση της Αγλαΐας Παπαδημητρίου του Φωτίου Παπαδημητρίου και της Ζωής Παπαδημητρίου, συζύγου Ιωσήφ Ξυπνητού, τροποποιείται και το άρθρο 15 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο θα έχει ως ακολούθως :

**«ΑΡΘΡΟ 15**

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται από κοινού στους Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγο Ιωάννη Μιχαλοπούλου, Φώτιο Ξυπνητό του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου και Ιωάννη Ξυπνητό του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου. Οι διαχειριστές συντάσσουν τον ισολογισμό, βεβαιώνουν τα στοιχεία της εταιρείας και ενεργούν κάθε πράξη διαχειρίσεως που περιλαμβάνεται στην διαχειριστική τους εξουσία και ανάγεται στους σκοπούς της επιχειρήσεως μ' εξαίρεση τους περιορισμούς, που ειδικά και αποκλειστικά αναφέρονται στον επόμενο όρο του παρόντος. 2) Σε περίπτωση παραίτησης ή ανάκλησης των διαχειριστών, η συνέλευση των εταίρων εκλέγει νέο διαχειριστή με απόφαση, που λαμβάνεται με την αναφερόμενη στο άρθρο 13 του Ν. 3190/55 πλειοψηφία.».

**Δ)** Επιπλέον των ανωτέρω και μετά την αποχώρηση της Αγλαΐας Παπαδημητρίου του Φωτίου Παπαδημητρίου και της Ζωής Παπαδημητρίου, συζύγου Ιωσήφ Ξυπνητού, τροποποιείται και το άρθρο 1 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο θα έχει ως ακολούθως :

**«ΑΡΘΡΟ 1**

Μεταξύ των συμβαλλόμενων συνιστάται Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΑΠΚΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτή δύναται να χρησιμοποιηθεί σε πιστή μετάφραση.»

Στη συνέχεια και κατόπιν όσων προαναφέρθηκαν, οι τρεις (3) εταίροι της εταιρείας Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγος Ιωάννη Μιχαλοπούλου, Ιωάννης Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου και Φώτιος Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου δήλωσαν ότι, μετά την άνω τροποποίηση των άρθρων 5, 15 και 1 του καταστατικού της, κατά τα λοιπά διατηρούν σε ισχύ όλα τα υπόλοιπα άρθρα του ισχύοντος μέχρι σήμερα καταστατικού της, συνήλθαν ενώπιόν μου σε αυτόκλητη έκτακτη Γενική Συνέλευση και αποφάσισαν την **κωδικοποίηση** του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο με όλες τις τροποποιημένες και μη διατάξεις του, το οποίο αυτό θα αποτελεί πλέον αποκλειστικά και μόνο το καταστατικό της εταιρείας και θα έχει ως εξής:

«**ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΠΚΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α’

## ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### ΑΡΘΡΟ 1

Μεταξύ των συμβαλλόμενων συνιστάται Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΑΠΚΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ». Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτή δύναται να χρησιμοποιηθεί σε πιστή μετάφραση.

**ΑΡΘΡΟ 2 (Σκοπός)**

Σκοπός της εταιρείας είναι η εκτέλεση οικοδομικών έργων και γενικά κάθε είδους οικοδομικών και τεχνικών εργασιών με σκοπό το κέρδος και ειδικώτερα η ανέγερση πολυκατοικιών, μονοκατοικιών, μαιζονετών, Εμπορικών Κέντρων ή μεμονομένων και ανεξαρτήτων καταστημάτων σε οικόπεδα που ανήκουν είτε στην εταιρεία, είτε σε τρίτους, κατά το σύστημα της αντιπαροχής και βάσει συναπτομένης εργολαβικής συμβάσεως. Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε υπάρχουσες ή μέλλουσες να ιδρυθούν πάσης φύσεως συναφείς επιχειρήσεις και εταιρείες, καθώς και να συνεργάζεται με εταιρείες που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

**ΑΡΘΡΟ 3 (Έδρα)**

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη των Αθηνών και ειδικώτερα τα γραφεία της, που βρίσκονται στην Πετρούπολη Αττικής, οδός Βέργας αριθμός 18, όπου και θα ενάγεται η εταιρεία για κάθε διαφορά. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία εντός έδρας της ή και εκτός αυτής στο εσωτερικό και εξωτερικό.

**ΑΡΘΡΟ 4 (Διάρκεια)**

Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται και ορίζεται ότι λήγει στις 03/04/2029.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'**

**ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ.**

**ΑΡΘΡΟ 5**

Το **κεφάλαιο** της Εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00) και κατανέμεται σε εξακόσια (600) εταιρικά

μερίδια από τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, καταβλήθηκε δε ολοσχερώς από τους εταίρους και κατά το κατωτέρω αναφερόμενο για τον καθένα ποσό σε μετρητά στο Ταμείο της Εταιρείας, σύμφωνα με σαφή και κατηγορηματική δήλωση και ομολογία των εμφανισθέντων ως ακολούθως:

1) Η Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγος Ιωάννη Μιχαλοπούλου κατέβαλε εννέα χιλιάδες ευρώ (9.000,00) και μετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια,

2) Ο Φώτιος Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου κατέβαλε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσιες ευρώ (4.500,00) και μετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια και

3) Ο Ιωάννης Ξυπνητός του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου κατέβαλε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσιες ευρώ (4.500,00) και μετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ

## ΑΡΘΡΟ 6

## ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα όργανα της εταιρείας είναι α) η Συνέλευση των εταίρων και β) ο διαχειριστής της εταιρείας.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

## ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

## Άρθρο 7

Η Συνέλευση των εταίρων, η οποία είναι το ανώτατο κυρίαρχο όργανο της εταιρείας, δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.

**Άρθρο 8**

Οι αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνονται σύμφωνα με τον Νόμο και το παρόν υποχρεώνουν όλους ανεξαιρέτως τους εταίρους και αυτούς ακόμη τους απόντες ή διαφωνούντες. Η Συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει: 1) Περί τροποποιήσεως του Καταστατικού, για την οποία απαιτείται πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, 2) Περί του διορισμού και της ανακλήσεως των διαχειριστών καθώς και περί της απαλλαγής αυτών από κάθε ευθύνη, 3) Περί της εγκρίσεως του ετήσιου ισολογισμού, των εταιρικών εργασιών, της εκθέσεως των διαχειριστών και της διαθέσεως των κερδών, 4) Περί της εγέρσεως αγωγής κατά των διαχειριστών ή των κατ' ιδίαν εταίρων δι' αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας 5) Περί της παρατάσεως του χρόνου της διαρκείας της εταιρείας, 6) Περί"· της συγχωνεύσεως της εταιρείας, 7) Περί πάσης άλλης πράξεως ή περιπτώσεως που ορίζεται από το Νόμο ή το Καταστατικό.

**Άρθρο 10**

Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή τακτικά μεν και υποχρεωτικά άπαξ τουλάχιστον κατ' έτος και εντός τριών μηνών από της λήξεως της εταιρικής χρήσεως, εκτάκτως δε οσάκις ο διαχειριστής κρίνει απαραίτητη τη σύγκληση, καθώς και σ' όλες τις προβλεπόμενες περιπτώσεις από το Νόμο ή το

Καταστατικό. Οι εταίροι καλούνται εγγράφως προσωπικά ο καθένας απ’ αυτούς με πρόσκληση που επιδίδεται στη σημειουμένη στο βιβλίο εταίρων διεύθυνση αυτών ή με επίδοση αυτοπροσώπως σ' αυτούς και με απόδειξη της προσκλήσεως, οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Συνέλευση. Στη πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της Συνέλευσης και τα προς συζήτηση θέματα. Εάν η τακτική Συνέλευση δεν συγκληθεί από τον διαχειριστή, η σύγκληση αυτής ενεργείται υπό παντός εταίρου. Εφ’ όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι έταιροι δύναται να συνέλθουν σε συνέλευση και αν δεν τηρήθησαν οι παραπάνω διατυπώσεις. Επίσης όταν είναι παρόντες όλοι οι έταιροι και δεν προβάλλεται από κάποιον απ' αυτούς αντίρρηση, έγκυρα η συνέλευση συνέρχεται και αποφασίζει επί παντός άλλου θέματος πέραν εκείνου για το οποίο συγκλήθηκε.

**Άρθρο 11**

1) Ένας η περισσότεροι εταίροι οι οποίοι εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δύναται να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης συνέλευσης, προσδιορίζοντες το αντικείμενο αυτής, 2) Εάν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει την με τον ανωτέρω τρόπο αιτούμενη συνέλευση εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της αιτήσεως, η σύγκληση ενεργείται από τους αιτησαμένους τούτο εταίρους, κατόπιν αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, όπως ο Νόμος ορίζει.

**Άρθρο 12**

1) Έκαστος εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων αυτού είναι όσα και τα μερίδια αυτά. 2) Το δικαίωμα ψήφου στη συνέλευση δεν δύναται να ασκηθεί από εταίρο κατά τις από το Νόμο προβλεπόμενες περιπτώσεις.

**Άρθρο 13**

1) Η Συνέλευση των εταίρων ευρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτή πλέον του ημίσεως του αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν πλέον του ημίσεως του εταιρικού κεφαλαίου, 2) Ο εταίρος δικαιούται να αντιπροσωπευθεί στη Συνέλευση από τρίτο, εταίρο η μή, με έγγραφη πληρεξουσιότητα γενική αφορώσα την αντιπροσώπευση του παρέχοντος και σε κάθε άλλη μελλοντική συνέλευση ή και για κάθε λήψη αποφάσεως σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 3 του παρόντος. Πληρεξουσιότητα τοιούτου περιεχομένου θεωρείται ανακληθείσα έναντι της εταιρείας, μόνον από και δια της κοινοποιήσεως σ' αυτήν δια δικαστικού επιμελητού σχετικής ανάκλησης. Δύναται δε έκαστος εταίρος ή τρίτος ν' αντιπροσωπεύει και με γενική ακόμα πληρεξουσιότητα και περισσοτέρους από ένα εταίρους, 3) Με εξαίρεση τα θέματα επί των οποίων για την λήψη αποφάσεως απαιτείται από τον Νόμο και το παρόν Καταστατικό ειδική πλειοψηφία ή παμψηφία, οι αποφάσεις της Συνελεύσεως λαμβάνονται κατά κανόνα με απλή πλειοψηφία του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν πλέον του ημίσεως του εταιρικού κεφαλαίου.

**Άρθρο 14**

Οι αποφάσεις των εταίρων που λαμβάνονται στην Συνέλευση αυτών καταχωρούνται στο τηρούμενο υποχρεωτικά από τους

διαχειριστές βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρείται επίσης ο κατάλογος των κατά την συνεδρίαση της συνελεύσεως παραστάντων εταίρων καθώς και τα εκπροσωπούμενα από καθένα από αυτούς εταιρικά μερίδια. Τα πρακτικά της Συνέλευσης των εταίρων υπογράφονται απ' όλους τους κατά την συνεδρίαση παραστάντες και συμμετάσχοντες εταίρους. Σε άρνηση κάποιου εταίρου να υπογράψει, γίνεται μνεία τούτου, υπογραφομένων των πρακτικών από τους λοιπούς. Αντίγραφα ή αποσπάσματα των καταχωριζομένων αποφάσεων στο βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων χορηγούνται στους εταίρους με δικές τους δαπάνες.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

## ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

### Άρθρο 15

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται από κοινού στους Δήμητρα Παπαδημητρίου του Φωτίου και της Ζωής, σύζυγο Ιωάννη Μιχαλοπούλου, Φώτιο Ξυπνητό του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου και Ιωάννη Ξυπνητό του Ιωσήφ Ξυπνητού και της Αγλαΐας Παπαδημητρίου. Οι διαχειριστές συντάσσουν τον ισολογισμό, βεβαιώνουν τα στοιχεία της εταιρείας και ενεργούν κάθε πράξη διαχειρίσεως που περιλαμβάνεται στην διαχειριστική τους εξουσία και ανάγεται στους σκοπούς της επιχειρήσεως μ' εξαίρεση τους περιορισμούς, που ειδικά και αποκλειστικά αναφέρονται στον επόμενο όρο του παρόντος. 2) Σε περίπτωση παραίτησης ή ανάκλησης των διαχειριστών, η συνέλευση των εταίρων εκλέγει

νέο διαχειριστή με απόφαση, που λαμβάνεται με την αναφερόμενη στο άρθρο 13 του Ν. 3190/55 πλειοψηφία.

**Άρθρο 16**

1) Οι διαχειριστές μπορούν με συμβολαιογραφικό έγγραφο πληρεξουσιότητας να διορίζουν πληρεξούσιο, εταίρο ή όχι, στον οποίο να αναθέτουν ορισμένες ή και όλες γενικώς τις εξουσίες διαχειρίσεως. 2) Οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της, δικαστικές ή εξώδικες και υπογράφουν την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την επωνυμία της εταιρείας. Ειδικώτερα εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον όλων των Ελληνικών ή στο εξωτερικό Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας μη εξαιρουμένων του Αρείου Πάγου, Συμβουλίου Επικρατείας, Ελεγκτικού Συνεδρίου καθώς και ενώπιον κάθε άλλης Διοικητικής Αρχής ή Επιτροπής Οργανισμών, Οργανώσεων κ.λ.π. Δέχονται ή δίνουν επαγόμενους όρκους και επάγουν ή αντεπάγουν τοιούτους και γενικά ενεργούν κάθε πράξη που απαιτεί αυτοπρόσωπη εμφάνιση.

2) Για την εκποίηση περιουσιακών αντικειμένων της εταιρείας κινητών η ακινήτων απαιτείται σύμφωνη γνώμη της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με την αναφερόμενη στο Άρθρο 13 του Νόμου 3190/55 πλειοψηφία. 4) Κάθε διαφωνία μεταξύ διαχειριστού ή εταίρων λύεται με διαιτησία διοριζομένου ενός διαιτητή από κάθε διαχειριστή ή των εταίρων και σε διαφωνία των διαιτητών θα λύεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

**Άρθρο 17**

Εκτός από τα εμπορικά βιβλία που υποχρεούνται να τηρούν οι διαχειριστές από άλλους νόμους είναι υποχρεωμένοι να τηρούν

στην Ελληνική γλώσσα και τα παρακάτω βιβλία που πρέπει να έχουν θεωρηθεί δεόντως από την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία: 1) Το βιβλίο εταίρων όπου καταχωρούνται τα ονοματεπώνυμα των εταίρων η ιθαγένεια, η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές καθενός και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων. 2) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων όπου καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους. 3)Το βιβλίο πρακτικών διαχειρήσεως στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

**Άρθρο 18**

1) Ο διαχειριστής ευθύνεται σε αποζημίωση έναντι τη εταιρείας, έκαστου των εταίρων και των τρίτων, για παραβάσεις του Νόμου και του παρόντος καταστατικού ή για πταίσματα περί την διαχείρηση αυτού. 2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο του άρθρου αυτού αξίωση ασκείται και παραγράφεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΚΕΡΔΗ –ΖΗΜΙΕΣ

**Άρθρο 19**

Όπως αναφέρεται και παραπάνω η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου εκάστου έτους. Εξαιρετικώς η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης περίληψης του παρόντος στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης

Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και λήγει την τριακοστήν πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους 1991.

**Άρθρο 20**

1) Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσεως, ο διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, με λεπτομερή περιγραφή εκάστου τούτων. 2) Με βάση την απογραφή αυτή και εντός τριών μηνών από την λήξη της εταιρικής χρήσης καταρτίζεται από τον διαχειριστή ο Ισολογισμός των εταιρικών εργασιών, στον οποίον κλεινόμενο την τριακοστήν πρώτη (31η) Δεκεμβρίου εκάστου έτους, πρέπει να απεικονίζεται σαφώς η αληθής κατάσταση της εταιρείας. Τον Ισολογισμό, ο οποίος υποβάλλεται στην Συνέλευση για έγκριση, συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών.

**Άρθρο 21**

Ετησίως το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστων των καθαρών κερδών αφαιρείται πρός σχηματισμό αποθεματικού. Η τοιαύτη αφαίρεση δεν είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό υπερβεί το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου. Τα λοιπά καθαρά κέρδη διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά λόγο των εταιρικών αυτών μεριδίων.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'**

**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

**Άρθρο 22**

1) Κάθε εταίρος μπορεί να διορίσει με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση του κάποιον άλλο από τους εταίρους ν' ασκεί όλα γενικά τα από το Νόμο και το παρόν καταστατικό δικαιώματα αυτού. 2) Από της καταθέσεως του πληρεξουσίου στην εταιρεία

κάθε προβλεπόμενη από το Νόμο ή το Καταστατικό ειδοποίηση ή γνωστοποίηση εκ μέρους του διαχειριστού ή παντός άλλου προς τον αντιπροσωπευόμενο εταίρο επιδίδεται υποχρεωτικά στον αντιπρόσωπο, ο οποίος επέχει θέση αντικλήτου.

**Άρθρο 23**

1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια έκαστου εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής αυτού. Έκαστος εταίρος ευθύνεται μέχρι της μερίδος συμμετοχής αυτού. 2) Τα εταιρικά μερίδια θεωρούνται αδιαίρετα έναντι της εταιρείας. Κατ' αυτόν τον τρόπο, εάν ένα εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα, οφείλουν αυτά να υποδείξουν εγγράφως προς την εταιρεία, κοινό αυτών εκπρόσωπο. Εάν δεν υποδειχτεί κοινός εκπρόσωπος των παραπάνω προσώπων, οι ανακοινώσεις της εταιρείας προς ένα εξ' αυτών επάγονται αποτελέσματα έναντι όλων. 3) Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, έκαστος των πλειόνων ευθύνεται εις ολόκληρον για τις έναντι της εταιρείας υποχρεώσεις.

**Άρθρο 24**

1) Μεταβίβαση διά πράξεων εν ζωή εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο κατόπιν εγγράφου συναινέσεως όλων των εταίρων. Ειδικά για την περίπτωση κατά την οποία δημιουργείται ασυμβίβαστο στο πρόσωπο οποιουδήποτε από τους εταίρους για τη συμμετοχή τους στην εταιρεία, ο εταίρος αυτός έχει το δικαίωμα ελεύθερης μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων του σε πρόσωπο συνδεόμενο με αυτόν με βαθμό συγγενείας μέχρι πρώτου (Α)

βαθμού, ή και σε σύζυγο. Σε περίπτωση πτωχεύσεως κάποιου από τους εταίρους ο σύνδικος της πτώχευσης υποχρεούται να μεταβιβάσει το μερίδιο τούτο προς εταίρο ή εταίρους και σε περίπτωση άρνησης τούτων σε πρόσωπο εγκρινόμενο από την γενική συνέλευση. Η αξία της εταιρικής μερίδος καθορίζεται με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, σε διαφωνία δε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών. Οι εταίροι δικαιούνται ν' ασκήσουν το δικαίωμα προτιμήσεως των στην εξαγορά της εταιρικής μερίδος κατά λόγον συμμετοχής τους στην εταιρεία. Κάθε μεταβίβαση γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο το οποίο περιλαμβάνει και το ονοματεπώνυμο, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια εκείνου προς τον οποίο γίνεται η μεταβίβαση, επάγεται δε αποτελέσματα ως προς την εταιρεία από την εγγραφή στον κατά το άρθρο 17 Βιβλίο των εταίρων. Η εγγραφή εφ’ όσον τηρήθηκαν οι σύμφωνα με το Καταστατικό και το Νόμο προϋποθέσεις της μεταβίβασης, γίνεται με αίτηση του μεταβιβάζοντος ή εκείνου ττρος τον οποίο έγινε η μεταβίβαση με προσκόμιση αντιγράφου της γενομένης ττράξεως, 2) Σε περίπτωση μεταβιβάσεως του εταιρικού μεριδίου, αιτία θανάτου, η εγγραφή στο κατά το άρθρο 17 Βιβλίο εταίρων γίνεται μετά την υπό του κληρονόμου ή κληροδόχου προσαγωγή στην εταιρεία κληρονομητηρίου ή των εγγράφων νομιμοποιήσεως. 3) Σε καμμία περίπτωση δεν δύναται η εταιρεία ν’ αποκτήσει τα ίδια αυτής εταιρικά μερίδια.

**Άρθρο 25**

1) Στην περίπτωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου σε μη εταίρους αιτία θανάτου το εταιρικό μερίδιο δύναται να εξαγορασθεί από πρόσωπο που υποδεικνύεται από την εταιρεία, κατόπιν αποφάσεως της γενικής συνελεύσεως των εταίρων, στην

πραγματική αυτού αξία προσδιοριζόμενη με απόλυτη ομοφωνία όλων των εταίρων παμψηφεί, ή σε διαφωνία προσδιοριζομένη από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών. Οι εταίροι έχουν πάντως δικαίωμα προτιμήσεως έναντι του με αυτόν τον τρόπο υποδεικνυομένου από την εταιρεία προσώπου με ίσους όρους, σύμφωνα με τα οριζόμενα παρακάτω. 2) Η συμφωνία με την προηγούμενη παράγραφο υπόδειξη από την εταιρεία δύναται να γίνει εντός μηνός από της εγγραφής της αιτία θανάτου ή λόγω δωρεάς ή γονικής παροχής μεταβίβασης στο κατά το άρθρο 17 Βιβλίο των εταίρων με δήλωση αυτής προς τον κληρονόμο ή τον κληροδόχο ή τον δωρεοδόχο ή τον τιμώμενο με γονική παροχή. Η δήλωση κοινοποιείται και προς τους εταίρους, οι οποίοι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά, όπως αναφέρεται παραπάνω, εφ' όσον το δηλώσουν εγγράφως προς την εταιρεία εντός μηνός. Όταν ασκηθεί το δικαίωμα προτίμησης από περισσότερους εταίρους συντρέχουν όλοι κατά λόγο της συμμετοχής τους στην εταιρεία, 3) Κατά της αναφερομένης στη παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών επιτρέπεται έφεση εντός μηνός από της κοινοποιήσεώς της.

**Άρθρο 26**

1) Το εταιρικό μερίδιο είναι δεκτικό κατασχέσεως, μόνο με άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. 2) Οι εταίροι δύνανται να υπερθεματίσουν, προτιμώνται δε έναντι τρίτου προσφέροντος ίσο τίμημα. Εάν περισσότεροι εταίροι προσφέρουν το ίδιο τίμημα, συντρέχουν όλοι, κατά λόγο της συμμετοχής τους.3) Οι διατάξεις

της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και επί πτωχεύσεως τινός ή τινών των εταίρων.

**Άρθρο 27**

1) Όταν περιέλθει εταιρικό μερίδιο σε εταίρο, αυξάνει ο αριθμός των εταιρικών του μεριδίων. 2) Η λόγω μεταβιβάσεως εταιρικού μεριδίου μεταβολή στο πρόσωπο των εταίρων, καθώς και η σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο αύξηση ή μείωση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων, υπόκειται στις κατά το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955 οριζόμενες διατυπώσεις δημοσιότητας.

**Άρθρο 28**

Κάθε εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη έκαστου ημερολογιακού τριμήνου να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο του της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης να λαμβάνει με δικές του δαπάνες αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών συνελεύσεως που αναφέρεται στο άρθρο 14 του παρόντος Καταστατικού.

**Άρθρο 29**

Η Γενική Συνέλευση δύναται με απόφαση της, η οποία λαμβάνεται με σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων, να επιτρέψει την έξοδο εταίρου από την εταιρεία και τη συνέχιση αυτής μεταξύ των λοιπών. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η αξία της μερίδος συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου και ο τρόπος της καταβολής της σ’ αυτόν. Από την καταβολή της αξίας αυτής σε αυτόν, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών. Ως προς τον αποκλεισμό εταίρου από την εταιρεία και την συνέχιση αυτής μεταξύ των

λοιπών ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 33 του Νόμου 3190/1955.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

## ΔΙΑΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

### Άρθρο 30

1) Η εταιρεία λύεται: α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο ή το Καταστατικό, β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, γ) Με δικαστική απόφαση, ένεκα σπουδαίου λόγου, με αίτηση ενός ή περισσοτέρων εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον το ένα πέμπτο (1/5) του εταιρικού κεφαλαίου, δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

### Άρθρο 31

1) Σε περίπτωση απώλειας του ενός τετάρτου (1/4) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει την συνέλευση των εταίρων, για να αποφασίσει σχετικά με την διάλυση της εταιρείας ή σχετικά με την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, όπως ο Νόμος ορίζει. Η διάλυση της εταιρείας στην παραπάνω περίπτωση δεν είναι υποχρεωτική, εάν κατά τις διατάξεις του παρόντος Καταστατικού και του Νόμου αποφασισθεί και πραγματοποιηθεί ανάλογη αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας. 2) Εάν δεν θα συγκληθεί η Συνέλευση κατά την παραπάνω περίπτωση εντός ευλόγου χρόνου ή εάν δεν θα ληφθεί

απόφαση, κάθε εταίρος δύναται να ζητήσει από το Δικαστήριο την διάλυση της εταιρείας, όπως ο Νόμος ορίζει.

**Άρθρο 32**

1) Εάν θα λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο (εκτός από την κήρυξη αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως) ακολουθεί η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας, όπως ο Νόμος ορίζει. 2) Η εκκαθάριση ενεργείται από όλους τους εταίρους που δύναται να ορίσουν και έναν ή περισσότερους από αυτούς ή και τρίτο. 3) Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία των οργάνων της εταιρείας και του εκκαθαριστού ή των εκκαθαριστών περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. 4) Μέχρι πτέρατος της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα, διατηρεί δε και την επωνυμία αυτής στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάρισιν». 5) Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη αυτής και να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Με σκοπό την περάτωση των εκκρεμών υποθέσεων, δύναται ο εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις. 6) Όταν θα περατωθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, ο οποίος δημοσιεύεται όπως ο Νόμος ορίζει και διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, κατά λόγο της μερίδος συμμετοχής εκάστου.

**Άρθρο 33**

Για όλα τα θέματα τα οποία δεν προβλέπονται στο παρόν καταστατικό ή δεν ρυθμίζονται άλλως σ’ αυτό ισχύει συμπληρωματικώς ο Νόμος 3190/1955 "Περί εταιρειών

Περιωρισμένης Ευθύνης". Το παρόν Καταστατικό θα καταχωρηθεί στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών και θα δημοσιευθεί σε περίληψη στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Εγώ η συμβολαιογράφος, θύμισα στους συμβαλλομένους ότι η τροποποίηση του ως άνω καταστατικού πρέπει να δημοσιευθεί στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών και να δημοσιευθεί σε περίληψη στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π,Ε.).

**ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:**

**α)** Όλα τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι αναγνωρίζουν την πράξη αυτή ως έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη και παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία και από αυτές που απορρέουν από τα άρθρα 178,179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

**β)** Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

**γ)** Υπενθύμισα στους συμβαλλομένους ότι η παρούσα μεταβίβαση έχει ισχύ από την εγγραφή της στο βιβλίο των εταίρων καθώς και τις διατάξεις του νόμου 3190/1955 «περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης» ως σήμερα αυτός ισχύει περί δημοσιότητας του παρόντος και τις συνέπειες της παράλειψής της και την υποχρέωση τους όπως εγχειρίσουν αντίγραφο του παρόντος στον Γραμματέα του Πρωτοδικείου Αθηνών για την κατά νόμο

καταχώρηση στα οικεία βιβλία εταιρειών, καθώς και στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ, περίληψη δε του παρόντος περιέχουσα όλα κατά το νόμο στοιχεία δημοσιεύσουν στο Δελτίο ΑΕ και ΕΠΕ της εφημερίδας της Κυβέρνησης

**δ)** Για την γονική παροχή των εταιρικών μεριδίων που συντελείται με το παρόν συνολικής αξίας ευρώ 9.613,00 (ήτοι 4.806,50 ευρώ για κάθε τέκνο), οι συμβαλλόμενοι υπέβαλαν τις με αριθμ. καταχώρησης 1005038/2024 και 1004996/2024 και με αριθμ. φακέλου Ζ7/2024 και Ζ10/2024 αντίστοιχα ηλεκτρονικές δηλώσεις φόρου γονικής παροχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην με Α. 1249/2021 Απόφαση Α.Α.Δ.Ε. – ΦΕΚ 5779/Β/10-12-2021, με τίτλο «Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου δωρεών, γονικών παροχών «Δήλωση Δωρεάς/Γονικής Παροχής», αντίγραφο των οποίων προσαρτάται στο παρόν.

**ε)** Ρώτησα τους συμβαλλόμενους σύμφωνα με το νόμο (άρθρο 2 Ν. 1329/1983 και Ν.Δ. 118/1973) αν έχει συσταθεί μεταξύ τους άλλη γονική παροχή και μου απάντησαν αρνητικά.

**στ)** Η παρέχουσα Αγλαΐα Παπαδημητρίου του Φωτίου Παπαδημητρίου και της Ζωής Παπαδημητρίου, σύζυγος Ιωσήφ Ξυπνητού δήλωσε ότι γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 07/07/1971 και ότι οι δεχόμενοι την παροχή είναι γνήσια τέκνα της.

Οι δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφτηκε σε δεκατέσσερα (14) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ είκοσι (20,00) για εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ. Για τα δικαιώματα του παρόντος καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τριών (3) αντιγράφων εισπράχθηκαν 369,90 ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 88,78 ευρώ, ήτοι εισπράχθηκαν συνολικά 478,68 ευρώ. Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε στους συμβαλλομένους καθαρά και μεγαλόφωνα, οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό

του και το υπογράφουν αυτοί και εγώ η συμβολαιογράφος όπως ο νόμος ορίζει.-

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ** **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**