ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 2
Τ.Κ.: 49100
Πληροφορίες: ΡΙΓΑΝΑ ΜΑΡΙΛΕΝΑ
Τηλέφωνο: 26610 80575
E-mail: rigana@corfucci.gr

Κέρκυρα,12/03/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3234498

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **D.TANASICA -Γ.ΖΕΝΓΚΟ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **GOOD VIBES APARTMENTS** και αριθμό ΓΕΜΗ **172717433000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/03/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4053928**, το από 05/03/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «D.TANASICA -Γ.ΖΕΝΓΚΟ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο GOOD VIBES APARTMENTS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 172717433000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
α/α Μαριλένα Ριγανά

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«D.TANASICA-Γ.ΖΕΝΓΚΟ Ε.Ε» (ξενόγλωσσα «D.TANASICA-G.ZENGO L.P.») και το διακριτικό τίτλο «GOOD VIBES APARTMENTS» (ξενόγλωσσα «GOOD VIBES APARTMENTS») .ΑΦΜ: **802236772**

ΑΡ.ΓΕΜΗ : **172717433000**

Στην Κέρκυρα σήμερα 5 Μαρτίου 2024 , μεταξύ των υπογραφόντων :
TANASICA DENIS του SPIRO , κάτοικος ΚΕΡΚΥΡΑΣ, κάτοχος ΑΡ.ΔΙΑΒ. BJ6331771, Α.Φ.Μ. 173428319
και του ΖΕΝΓΚΟ ΓΙΩΡΓΟ του ΑΛΚΕΤ , κάτοικου ΚΕΡΚΥΡΑΣ, κάτοχος Δ.Α.Τ. AN863282, Α.Φ.Μ. 157238653
συν ομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

1) Με το από 06/10/2023 καταστατικό, που κατατέθηκε στην υπηρεσία μίας στάσης και νομότυπα καταχωρήθηκε στα οικεία βιβλία του Εμπορικού Επιμελητηρίου Κέρκυρας με αύξοντα αριθμό καταχωρήσεως 172717433000 στις 06/10/2023 συστήθηκε εταιρεία με την **επωνυμία** «D.TANASICA-Γ.ΖΕΝΓΚΟ ΕΕ.» (ξενόγλωσσα «D.TANASICA-G.ZENGO L.P.») και το διακριτικό τίτλο «GOOD VIBES APARTMENTS» (ξενόγλωσσα «GOOD VIBES APARTMENTS») και **αντικείμενο** εργασιών ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

2) Με την 19/10/2023 τροποποίηση καταστατικού, τροποποιήσαμε το άρθρο 1 του καταστατικου ως προς τη διόρθωση της ξενόγλωσσης επωνυμίας , το άρθο 3 ως προς το σκοπο΄, και λόγω αύξησης μετοχικού Κεφαλαίου το άρθρο 5 και 6 . Επίσης τα άρθρα 2,4,5,7 ως προς τη διατύπωση τους , ενώ έγινε πρόεσθεση των άρθρων 8,9,10,11,12,13 .

Με την σημερινή τροποποίηση θα τροποποιήσουμε το άρθρο 3 της εταιρείας προσθέτοντας νέο κωδικό Δραστηριότητας .

Άρθρο 1: ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «D.TANASICA-Γ.ΖΕΝΓΚΟ Ε.Ε.» (ξενόγλωσσα «D.TANASICA-G.ZENGO L.P.») και το διακριτικό τίτλο «GOOD VIBES APARTMENTS» (ξενόγλωσσα «GOOD VIBES APARTMENTS») .
Σε περίπτωση αποχώρησης κάποιου εταίρου ,το όνομα του οποίου περιέχεται στην Επωνυμία απαιτείται η συγκατάθεση αυτού ή των κληρονόμων του για την διατήρηση της επωνυμίας.

Άρθρο 2: ΈΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται το νησί της Κέρκυρας, ενώ πιο συγκεκριμένα η διεύθυνση Σιδάρι , ενώ η επιχείρηση μπορεί να αλλάζει έδρα ή να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλο το Νησί της Κέρκυρας.

Άρθρο 3: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας θα είναι: **Σκοπός της εταιρείας είναι**

1) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

2) 2)ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Και 3) ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Για την επίτευξη του ως άνω περιγραφόμενου σκοπού η εταιρεία δύναται να συνεργάζεται με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ,τα οποία επιδιώκουν συναφή σκοπό.

Άρθρο 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας ξεκίνησε με την καταχώριση του πρότυπου Καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) θα είναι αόριστη.

Άρθρο 5: ΚΕΦΑΛΙΑΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το αρχικό Κεφάλαιο της εταρείας ήταν 10 ευρω ενώ με την σημερινή τροποποίηση ορίζεται στο ποσό των **10.000** ευρώ.

Άρθρο 6: ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και για τον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου ο καθένας
εκ των εταίρων κατέθεσε ως συνεισφορά στο ταμείο της επιχείρησης τα εξής ποσά:

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος: 1. Ο ομόρρυθμος εταίρος Tanasica Denis του Spiro και της Majilinda , κάτοικος ΚΕΡΚΥΡΑΣ, κάτοχος Αρ.Διαβ. BJ6331771, Α.Φ.Μ. 173428319, με ποσοστό συμμετοχής 99% έχει κατέθεσει 9890,10 ευρώ. 2. Ο Εταιρόρυθμος εταίρος Ζένγκο Γιώργος του Spiro και της Βαλμπόνα , κάτοικος ΚΕΡΚΥΡΑΣ , κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΝ863282, Α.Φ.Μ. 157238653, με ποσοστό συμμετοχής 1% κατέθεσε το ποσό των 99,9 ευρώ .Τα άνωθεν ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου. Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή

Άρθρο 7

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

1. Οι εταίροι συμμετέχουν στις κερδοζημίες της εταιρείας ανάλογα με την συνεισφορά τους στο κεφάλαιο της εταιρείας δηλαδή κατά το ποσοστό που καθορίζεται στο ανωτέρω άρθρο 6 του παρόντος.

2. Εκτός εναντίας αποφάσεως των εταίρων για συγκεκριμένη χρήση, ρητώς συμφωνείται ότι διανομή κερδών θα γίνεται μόνον μετά από τρίμηνες διαχειριστικές περιόδους και μόνον εφόσον υπάρχουν πραγματικά κέρδη.

Άρθρο 8: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι εταίροι:

1. για αόριστη διάρκεια, ο Tanasica Denis του Spiro και της Majilinda κάτοικος ΚΕΡΚΥΡΑΣ, κάτοχος Αρ.Διαβ. BJ6331771 , Α.Φ.Μ. 173428319

1) Διαχειριστές, εκπρόσωποι και ταμίες της Εταιρείας, για όλα τα θέματα αυτής, ορίζεται ο εταίρος Tanasica Denis, ο οποίος **θα ενεργεί θα δεσμεύει και θα εκπροσωπεί** την Εταιρεία για κάθε ζήτημα, ενώπιον παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, του δημοσίου ή ν.π.δ.δ. ή αρχής, δικαστικά και εξώδικα **θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την Εταιρική Επωνυμία**:

Ατομικά όσον αφορά στις ταμειακές εισπράξεις ανεξαρτήτως ποσού, και στις πληρωμές των δαπανών της Εταιρείας επίσης **ανεξαρτήτως** ποσού.

Έτσι για τη διαχείριση του τραπεζικού Λογαριασμού e-banking ή τραπεζική κάρτα της εταιρείας , θα μπορεί να διαχειρίζεται και να υπογράφει , τον τραπεζικό λογαριασμό ή την κάρτα , χωρίς την έγκριση ή την υπογραφή του δεύτερου εταίρου , ανεξαρτήτως ποσού.

Όσον αφορά στις εισπράξεις από πελάτες (*όχι τις ταμειακές εισπράξεις οι οποίες θα γίνονται, όπως προαναφέρθηκε*), στις πληρωμές των δαπανών της Εταιρείας, στις περιπτώσεις αγοράς-πώλησης ακινήτου ή οποιουδήποτε παγίου στοιχείου της Εταιρίας καθώς και στις περιπτώσεις οποιασδήποτε τραπεζικής συναλλαγής , και πάλι η Διαχειρίστρια θα μπορεί να τις διαχειρίζεται χωρις την έγκριση του Δεύτερου Εταίρου .

Άρθρο 9ο : ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΤΑΙΡΩΝ / ΕΙΣΟΔΟΣ-ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ/ ΘΑΝΑΤΟΣ – ΠΤΩΧΕΥΣΗ - ΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

1) Σε περίπτωση που εταίρος πτωχεύσει ή τεθεί σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, δεν επιφέρεται λύση της εταιρείας αλλά τουναντίον η εταιρία συνεχίζει την λειτουργία της δια του ετέρου εταίρου.

2) Ο θάνατος εταίρου δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας. Στην περίπτωση αυτή, η εταιρεία συνεχίζει την λειτουργία της και τα εταιρικά ποσοστά του θανούντος μεταβιβάζονται στον/στην σύζυγο ή στα τέκνα του και στην περίπτωση που δεν υπάρχουν σύζυγος ή τέκνα στους νόμιμους κληρονόμους του θανούντος, που αναλαμβάνει/ουν συμπράττοντας και συνυπογράφοντας μαζί με τον έτερο εταίρο εν ζωή κάτω από την εταιρική επωνυμία.

   Στην περίπτωση αυτή, οιοσδήποτε εταίρος έχει το δικαίωμα να ζητήσει την έξοδό του από την εταιρεία, η οποία υποχρεούται να του καταβάλει την αξία της εταιρικής συμμετοχής του.

   Το ως άνω δικαίωμα εξόδου πρέπει να ασκηθεί με δήλωση του εταίρου που θα κοινοποιηθεί στην εταιρεία και στους λοιπούς εταίρους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τεσσάρων μηνών από την ημερομηνία θανάτου του εταίρου.

3) Επιτρέπετε η μεταβίβαση μεριδίου οποιουδήποτε εκ των αρχικών εταίρων στον/στην σύζυγο ή στα τέκνα του.

Άρθρο 10ο : ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Για την λήψη αποφάσεων που αφορούν τις εταιρικές υποθέσεις, πέραν της τρέχουσας διαχείρισης απαιτείται ομοφωνία και των δύο εταίρων οι οποίοι αποφασίζουν σε συνέλευση που συγκαλείτε στην έδρα της εταιρείας μετά από πρόσκληση ενός εκ των δύο εταίρων.

Η συνέλευση πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός 10 εργασίμων ημερών εάν και όταν το ζητήσει οποιοσδήποτε εκ των δύο εταίρων. Η πρόσκληση για την συνέλευση πρέπει να είναι έγγραφη και απαιτείται να κοινοποιηθεί στον έτερο εταίρο, πέντε (5) πλήρεις εργάσιμες ημέρες πριν από την συνέλευση και να καθορίζει και τα προς συζήτηση θέματα.

Παραλαβή της πρόσκλησης αποδεικνύεται με απόδειξη παραλαβής ή και E-mail εκάστου των εταίρων.

Τα αποτελέσματα των αποφάσεων θα πρέπει να κοινοποιούνται στην εταιρεία και στους δυο εταίρους.

Άρθρο 11ο: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους, πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρεία, στους ειδικούς
ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας.

Άρθρο 12ο : ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η Εταιρεία λύνεται:

1) Με κοινή απόφαση όλων των εταίρων.
2) Με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης.

Μετά τη λύση της Εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται και οι δυο Εταίροι. Έργο των εκκαθαριστών είναι η ρευστοποίηση του ενεργητικού της εταιρείας , η πληρωμή του παθητικού αυτής και η μετά από αυτά

Άρθρο 13ο: ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις Τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του νόμου.
Αρμόδια για την εφαρμογή των νόμων είναι τα δικαστήρια της εκάστοτε έδρας της επιχείρησης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. TANASICA DENIS

2. ΖΕΝΓΚΟ ΓΙΩΡΓΟ