Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.03.11 14:09:01 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,11/03/2024

Αριθ. Πρωτ.:3144600

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018589639000**.

Την **11/03/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4053504,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΕΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **018589639000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

| ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | |
|---|---|---|
| **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ** | **2022** | **2021** |
| **ΑρΓεΜΗ : 00018589639000** | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 6.800,00 | 0,00 |
| Κόστος πωλήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **6.800,00** | **0,00** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **6.800,00** | **0,00** |
| Έξοδα διοίκησης | 1.571,64 | 1.771,23 |
| Έξοδα διάθεσης | 1.653,57 | 1.771,22 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 0,00 | 0,00 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **3.574,79** | **-3.542,45** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **3.574,79** | **-3.542,45** |
| **Φόροι εισοδήματος** | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **3.574,79** | **-3.542,45** |

**ΣΠΑΡΤΗ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2023**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ** | **Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** |
|---|---|---|
| **Ζαχαριάς Π.Βασίλης** | **Ζαχαριάς Π.Ελένη** | **Κωνσταντόπουλος Νικόλαος** |
| **ΑΔΤ ΑΒ 801691/07** | **Α.Δ.Τ. ΑΕ 751651/08** | **ΔΑΤ ΑΟ 034385/19** |

**ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
**ΑρΓεΜΗ : 000185896390000**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**
**18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/22-31/12/22**
**(Ποσά σε ΕΥΡΩ)**

| **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΕΙΑ** | |
|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 86.159,66 | 86.864,02 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 10,50 | 936,56 |
| ***Σύνολο*** | ***86.170,16*** | ***87.800,58*** |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Λοιπά έξοδα εγκατάστασης | 0,09 | 0,09 |
| ***Σύνολο*** | ***0,09*** | ***0,09*** |
| **Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή** | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά | 100,00 | 100,00 |
| ***Σύνολο*** | ***100,00*** | ***100,00*** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **86.270,25** | **87.900,67** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| ***Σύνολο*** | ***0,00*** | ***0,00*** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.003.167,18 | 994.735,18 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 2.269,46 | 474,00 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 150.000,00 | 151.795,46 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 4.493.339,77 | 4.494.791,63 |
| ***Σύνολο*** | **5.648.776,41** | **5.641.796,27** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **5.648.776,41** | **5.641.796,27** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **5.735.046,66** | **5.729.696,94** |

| | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 1.864.664,20 | 1.864.664,20 |
| Υπέρ το άρτιο | 0,00 | 0,00 |
| ***Σύνολο*** | ***1.864.664,20*** | ***1.864.664,20*** |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 27.562,54 | 27.562,54 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 42.000,00 | 42.000,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -299.360,94 | -300.935,73 |
| ***Σύνολο*** | ***-229.798,40*** | ***-231.373,19*** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.634.865,80** | **1.633.291,01** |
| **Προβλέψεις** | 0,00 | 0,00 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 |
| ***Σύνολο*** | ***0,00*** | ***0,00*** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 484.682,95 | 484.682,95 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 0,00, | 0,00, |
| ***Σύνολο*** | **484.682,95** | **484.682,95** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 405.966,47 | 405.966,47 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 2.666.410,90 | 2.666.223,98 |
| Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 470.118,26 | 466.530,25 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 73.002,28 | 73.002,28 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | *0,00* | *0,00* |
| ***Σύνολο*** | **3.615.497,91** | **3.611.722,98** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **4.100.180,86** | **4.096.405,93** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **5.735.046,66** | **5.729.696,94** |

**ΣΠΑΡΤΗ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2023**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ** | **Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** |
|---|---|---|
| **Ζαχαριάς Π.Βασίλης** | **Ζαχαριά Π.Ελένη** | **Κωνσταντόπουλος Γ.Νικόλαος** |
| **ΑΔΤ ΑΒ 801691/07** | **Α.Δ.Τ. ΑΕ 751651/08** | **ΑΔΤ ΑΟ 034385/19** |

**ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022**
**(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)**

| **Διάταξη και περίληψή της** | |
|---|---|
| Επωνυμία (Άρ. 29 παρ. 3$^{α)}$ | ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Νομικός τύπος (Άρ. 29 παρ. 3$^{β)}$ | ΑΕΕ |
| Περίοδος αναφοράς (Άρ. 29 παρ. 3$^{γ)}$ | 01/01/2022 – 31/12/2022 |
| Έδρα (Άρ. 29 παρ. 3$^{δ)}$ | 14 ΧΛ ΣΠΑΡΤΗΣ ΓΥΘΕΙΟΥ 0 ΞΗΡΟΚΑΜΠΙ |
| Δημόσιο Μητρώο (Άρ. 29 παρ. 3$^{ε)}$ | ΑρΓεΜΗ 00018589639000 |
| Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα (Άρ. 29 παρ. 3$^{στ)}$ | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας |
| Υπό εκκαθάριση (Άρ. 29 παρ. 3$^{ζ)}$ | Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση |
| Κατηγορία Οντότητας (Άρ. 29 παρ. 3$^{η)}$ | Πολύ μικρή οντότητα |
| Συμφωνία των χρηματ/κων καταστάσεων με το ν. 4308/14 (Άρ. 29 παρ. 3$^{θ)}$ | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/14 |
| Καταστάσεις που καταρτίζονται (Άρ. 29 παρ. 34) | Η οντότητα κάνει χρήση της επιλογής να καταρτίζει μόνο την Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6 του ν. 4308/14. |
| Σημειώσεις: | |

**Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος** **Ο λογιστής**

**ΣΠΑΡΤΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2023**

**Ζαχαριάς Π. Βασίλης**
**ΑΔΤ ΑΒ 801691/07**

**ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
**ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΟΥΒΛΩΝ, ΚΥΒΟΛΙΘΩΝ**
**14 ΧΛ ΣΠΑΡΤΗΣ ΓΥΘΕΙΟΥ 0 ΞΗΡΟΚΑΜΠΙ**
**Α.Φ.Μ.: 999343838 Δ.Ο.Υ ΣΠΑΡΤΗΣ**
**ΑρΓεΜΗ 00018589639000**

**Κωνσταντόπουλος Γ.Νικόλαος**
**ΑΔΤ ΑΟ 034385/19**

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ**
**Ζαχαριάς Π.Ελένη**
**Α.Δ.Τ. ΑΕ 751651/08**

**ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Της εταιρείας «ΖΑΧΑΡΙΑΣ Α.Ε.Ε»**

**Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης

**01/01/2022 - 31/12/2022** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την **31-12-2022** καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που παρά το ιδιαίτερα δυσμενές κλίμα στο χώρο της οικοδομής ανέρχονται στο ποσό των **6.800,00** ευρώ, έναντι **0,00** ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες που καταβάλει το Διοικητικό Συμβούλιο για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας και την ανασυγκρότηση του τμήματος πωλήσεων.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε **86.270,25** ευρώ έναντι **87.900,67** ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε **5.648.776,41** ευρώ έναντι **5.641.796,27** ευρώ. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού και παθητικού δεν υπάρχουν.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε **1.634.865,80** ευρώ έναντι **1.633.291,01** ευρώ. Προβλέψεις δεν υπάρχουν. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **4.100.180,86** ευρώ έναντι **4.096.405,93** ευρώ. Τα

ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε **6.800,00** ευρώ, έναντι **0,00** ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως είναι **κέρδη** ανέρχονται σε **3.574,79** έναντι ζημιών **3.542,45** ευρώ. Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως, αν **αφαιρεθεί** το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων **300.935,73** ευρώ **συν κέρδη** τρέχουσας χρήσης **3.574,79** ευρώ ,μείον φόρος εισοδήματος **0,00** συν μείον φόροι μη ενσωματωμένοι στο Λ.Κ **2.000,00** ευρώ, προκύπτουν συνολικές ζημίες 2**99.360.94** ευρώ, οι οποίες μεταφέρονται προς συμψηφισμό στις επόμενες χρήσεις.

- Υπόλοιπο ζημιών εις νέον **299.360.94** ευρώ.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Τελειώνοντας την έκθεσή μας θέλουμε να τονίσουμε τις προσπάθειες που κατέβαλαν τα μέλη του Δ.Σ για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της

**31-12-2022** και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

**Με τιμή**

**Το Διοικητικό Συμβούλιο**

