ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67100
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 03/09/2015
Αριθ.Πρωτ.: Φ.315/3151

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Α.Ε**».

Ανακοινώνεται ότι την **03/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **405176** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **12723946000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 67159/66/Β/08/12).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ξάνθης (Αρ. Πρωτ.: Γ/ΕΞ/2375-1 / 30/06/2015).

Με εντολή Προέδρου
Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Μηχανογραφικών Εφαρμογών/Γ.Ε.ΜΗ.

ΣΙΑΚΚΑ ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ

Κοινοποίηση:

1. ΑΓΡΟΘΡΑΚΗ Α.Ε»
   ΓΕΝΙΣΕΑ 0, 67064, ΓΕΝΙΣΕΑ

2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 67100, Ξάνθη

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 32
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 30/03/2015
ΤΗΣ Α.Ε. < ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε >

Στη ΓΕΝΙΣΕΑ σήμερα 30/03/2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 πμ στα γραφεία της εταιρείας στην ΓΕΝΙΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ του δήμου ΒΙΣΤΩΝΙΔΑΣ, συνήλθε σε συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία << ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε.>>

Στη συνεδρίαση παρέστησαν οι:
1. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Αφού υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο ,το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης .

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΘΕΜΑ 1ον

Έγκριση του Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων Χρήσης 2014

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ , θέτει υπόψη των μελών του , τον καταρτισθέντα Ισολογισμό Χρήσης 2014 και την ανάλυση του λογαριασμού ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014, αναλύοντας τα ποσά του Ενεργητικού και Παθητικού .
Το Διοικητικό Συμβούλιο εξήτησε και έλαβε όλες τις επ'αυτού απαραίτητες διευκρινήσεις και ενέκρινε ομόφωνα την υποβολή του όπως έχει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων .
Επιπροσθέτως , αποφασίζει ομόφωνα και μετά από διαλογική συζήτηση να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση : Τη διανομή των καθαρών κερδών μετά την αφαίρεση των φόρων , εκ ποσού 819557,20€ όπως παρακάτω

Τακτικό Αποθεματικό	: Ευρώ	17615,88
Μέρισμα	: Ευρώ	117145,58
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	: Ευρώ	684795,74
Σύνολο :	Ευρώ	819557,20

ΘΕΜΑ 2ον

Εξουσιοδότηση συμβούλων για την υπογραφή Ισολογισμού Χρήσης 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί παμψηφεί για να υπογράψουν τον Ισολογισμό Χρήσης 2014 τους παρακάτω :

1)ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
2)ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
3)ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΒΛΑΣΗ

ΘΕΜΑ 3ον

Έκθεση πεπραγμένων χρήσης περιόδου 01.01.2014– 31.12.2014 του Διοικητικού Συμβουλίου .

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΑΓΡΟΘΡΑΚΗ Α.Ε.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι, μέτοχοι

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν.2190/20, όπως σήμερα ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2014 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ'αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 5.186.960,60 ευρώ, έναντι 5.231.191,20 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, δηλαδή, σημείωσε μείωση κατά 44.230,60 ευρώ ή ποσοστό 0,08% περίπου . Επίσης, στη παρούσα χρήση η εταιρεία παρουσιάζει κέρδη που ανέρχονται σε ευρώ 476.104,78 έναντι 221.494,03 ευρώ κερδών της προηγούμενης χρήσεως , δηλαδή τα κέρδη σημείωσαν σημαντική αύξηση κατά 254.610,75 ευρώ συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση ή ποσοστό 114,95% περίπου. Από τα δύο αυτά στοιχεία, προκύπτει ότι η κλειόμενη χρήση 2014 υπήρξε πολύ θετική (διπλασιασμό των κερδών).

Οι αιτίες της αύξησης αυτής είναι :

- Η σημαντική μείωση των τιμών αγοράς απο τους παραγωγούς των προιόντων που η εταιρεία εμπορεύεται .

- Η σημαντική αύξηση των αποθεμάτων που η εταιρεία είχε κατά την χρήση 2014 και η καλύτερη τιμή πώλησης .
- Η αύξηση του ποσοστού μικτού κέρδους στην κλειόμενη χρήση σε σχέση με την προηγούμενη

1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.833.820,22 έναντι Ευρώ 1.630.619,48 της προηγούμενης χρήσεως, σημειώνοντας άυξηση της τάξεως 203.200,74 ευρώ ή ποσοστό 11,08% περίπου

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2014		31/12/2012	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.100.786,55	73,33%	2.394.014,93	63,81%
Σύνολο ενεργητικού	4.228.088,76		3.751.919,12	
Πάγιο ενεργητικό	1.121.349,66	26,52%	1.355.336,74	36,12%
Σύνολο ενεργητικού	4.228.088,76		3.751.919,12	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.833.820,22	76,59%	1.570.601,68	72,00%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.394.268,54		2.181.317,44	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	2.394.268,54	56,62%	2.181.317,44	58,14%
Σύνολο παθητικού	4.228.088,76		3.751.919,12	
Ίδια κεφάλαια	1.833.820,22	43,37%	1.570.601,68	41,86%
Σύνολο παθητικού	4.228.088,76		3.751.919,12	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.833.820,22	162,88%	1.570.601,68	115,88%
Πάγιο ενεργητικό	1.125.818,66		1.355.336,74	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.100.786,65	139,06%	2.394.014,93	131,60%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.229.777,60		1.819.135,52	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.833.820,22	59,14%	1.570.601,68	65,61%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.100.786,65		2.394.014,93	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	476.104,78	9,17%	221.494,03	3,56%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.186.960,60		5.231.190,20	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	476.104,78	8,92%	221.494,03	4,13%
Σύνολο εσόδων	5.335.383,95		5.331.656,47	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	476.104,78	25,96%	221.494,03	13,58%
Ίδια κεφάλαια	1.833.820,22		1.630.619,48	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	886.592,08	17,09%	641.874,92	12,04%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.186.960,60		5.331.656,47	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία προβλέπεται ότι και την επόμενη χρήση θα παρουσιάζει κερδοφορία από τις εκτιμήσεις καθώς και από τα συσσώρευμένα αποθέματα που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η οικονομική κρίση καθώς και η οικονομική ευρωστία της εταιρείας δημιουργούν τις προυποθέσεις για την οικονομική ανάπτυξη της και την κερδοφορίας της στην επόμενη χρήση. Το ύψος της ανάπτυξης δεν μπορεί να προσδιορισθεί αλλά είναι δεδομένη από τις ενδείξεις που παρουσιάζονται σε διάφορους παράγοντες των οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης όπως τους αριθμοδείκτες που επισυνάπτονται, την θέση της εταιρείας στην αγορά και την φήμη και πελατεία.

3. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υφίσταται .

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υφίσταται .

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία εμφανίζει στην κλειόμενη χρήση τόσο μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους 164.490,94 ευρώ , όσο και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους 1.202.368,46 έναντι 256.974,14 και 716.283,44 στην προηγούμενη χρήση.
Όμως λόγω των καλών οικονομικών συγκυριών και οικονομικών αποτελεσμάτων της, η εταιρεία έχει καταφέρει να μειώσει σε σημαντικό βαθμό, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση τις μακροπρόθεσμες, όμως αυξήθηκαν οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της, κατά ευρώ 92.483,20 οι μακροπρόθεσμες και 486.085,02 ευρώ οι βραχυπρόθεσμες, ήτοι 35,98% και 67,86%.
Οι υποχρεώσεις προς τράπεζες καλύπτονται από υποθήκες – προσημειώσεις επί των ακινήτων συνολικού ποσού € 1.382.171,68 .

6. Ακίνητα της εταιρίας

Οικόπεδα

Περιγραφή	Αξία Κτήσης			Αναπόσβεστη Αξία
Ν.ΚΕΣΣΑΝΗΣ 12196 Μ2/21932/23-01-2013	12.492,55	0,00	0,00	12.492,55

ΑΒΑΤΟ 27.618Μ2 -14502/14-08-2007	42.006,98	0,00	0,00	42.006,98
ΓΕΝΗΣΕΑ 610Β 2002	41.759,82	0,00	0,00	41.759,82
ΓΕΝΗΣΕΑ 610Α 5600	13.995,46	0,00	0,00	13.995,46

Λοιπά Πάγια περιουσιάκα στοιχεία

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.181.347,64	0,00	0,00	1.181.347,64
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	1.106.968,17	0,00	0,00	1.106.968,17
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	147.464,85	87.625,44	0,00	235.090,29
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	86.828,12	1.160,00	0,00	87.988,12
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	43.649,38	0,00	0,00	43.649,38
ΣΥΝΟΛΑ	**2.566.258,16**	**88.785,44**	**0,00**	**2.566.258,16**

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14	ΑΝΑΠ/ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	491.767,06	45.790,00	0,00	537.557,06	**643.790,58**
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	789.707,13	101.559,00	0,00	891.266,13	**215.702,04**
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	88.337,60	8.893,73	0,00	97.231,23	**137.859,06**
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	68.730,45	5.514,50	0,00	74.244,95	**13.743,17**
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	41.623,93	542,00	0,00	42.165,93	**1.483,45**
ΣΥΝΟΛΑ	**1.480.166,17**	**162.299,13**	**0,00**	**1.642.465,3**	**1.012.578,3**

7. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι ,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2014.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

"ΑΓΡΟΘΡΑΚΗ"
ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Π. Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΓΕΝΙΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ ΤΗΛ 25410 81812
Α.Φ.Μ [illegible] Β' ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 34
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 27/05/2015
ΤΗΣ Α.Ε. < ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε >

Στη ΓΕΝΙΣΕΑ σήμερα 27/05/2015, ημέρα τέταρτη και ώρα 09:00 πμ στα γραφεία της εταιρείας στην ΓΕΝΙΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ του δήμου ΑΒΔΗΡΩΝ , συνήλθε σε συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία << ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε.>>μετά από πρόσκληση του προέδρου της .

Στη συνεδρίαση παρέστησαν οι:
1. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Αφού υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο ,το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης .

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
1. Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και καθορισμός θεμάτων ημερήσιας διάταξης

ΘΕΜΑ 1^{ον}

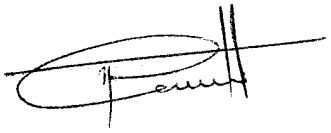
Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση ομόφωνα , αποφασίζει να συγκληθεί η τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της ανώνυμης εταιρίας <ΣΤΑΥΑΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε. > , σε Τακτική Γενική Συνέλευση στις 23/06/2015 , ημέρα τρίτη και ώρα 11:00πμ , στα γραφεία της εταιρεία στη ΓΕΝΙΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ του δήμου ΑΒΔΗΡΩΝ , και εγκρίνει το πιο κάτω κείμενο της πρόσκλησης των μέτοχων στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης που έχει ως ακολούθως

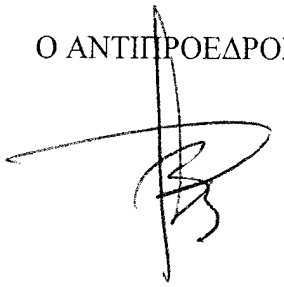
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της <ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε. >
Αρ ΜΑΕ 67159/66/Β/08/12

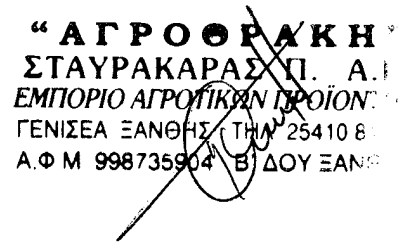
Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας , το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας < ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε. > , σε Τακτική Γενική Συνέλευση στις 23/06/2015 και ώρα 11:00πμ , στα γραφεία της εταιρείας στη ΓΕΝΙΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ του δήμου ΒΙΣΤΩΝΙΔΑΣ , για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων

1. Υποβολή και έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2014 – 31/12/2014 και των έπ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών .
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη διαχείριση της χρήσης 01/01/2014– 31/12/2014
3. Εκλογή ορκωτών ελεγκτών (τακτικών και αναπληρωματικών) για το έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2015 – 31/12/2015 και καθορισμός της αμοιβής τους
4. Ανανέωση θητείας Διοικητικού Συμβουλίου
5. Λοιπά διάφορα θέματα και ανακοινώσεις

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ







ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ της

«ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε.»

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2014- 31/12/2014

Κύριοι Έταιροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 5.186.960,60 ευρώ, έναντι 5.231.191,20 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, δηλαδή, σημείωσε μείωση κατά 44.230,60 ευρώ ή ποσοστό 0,08% περίπου . Επίσης, στη παρούσα χρήση η εταιρεία παρουσιάζει κέρδη που ανέρχονται σε ευρώ 476.104,78 έναντι 221.494,03 ευρώ κερδών της προηγούμενης χρήσεως , δηλαδή τα κέρδη σημείωσαν σημαντική αύξηση κατά 254.610,75 ευρώ συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση ή ποσοστό 114,95% περίπου. Από τα δύο αυτά στοιχεία, προκύπτει ότι η κλειόμενη χρήση 2014 υπήρξε πολύ θετική (διπλασιασμό των κερδών).

Οι αιτίες της αύξησης αυτής είναι :

- Η σημαντική μείωση των τιμών αγοράς απο τους παραγωγούς των προιόντων που η εταιρεία εμπορεύεται .
- Η σημαντική αύξηση των αποθεμάτων που η εταιρεία είχε κατά την χρήση 2014 και η καλύτερη τιμή πώλησης .
- Η αύξηση του ποσοστού μικτού κέρδου στην κλειόμενη χρρήση σε σχέση με την προηγούμενη

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.833.820,22 έναντι Ευρώ 1.630.619,48 της προηγούμενης χρήσεως, σημειώνοντας άυξηση της τάξεως 203.200,74 ευρώ ή ποσοστό 11,08% περίπου

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2014		31/12/2012	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.100.786,55	73,33%	2.394.014,93	63,81%
Σύνολο ενεργητικού	4.228.088,76		3.751.919,12	
Πάγιο ενεργητικό	1.121.349,66	26,52%	1.355.336,74	36,12%
Σύνολο ενεργητικού	4.228.088,76		3.751.919,12	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.833.820,22	76,59%	1.570.601,68	72,00%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.394.268,54		2.181.317,44	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	2.394.268,54	56,62%	2.181.317,44	58,14%
Σύνολο παθητικού	4.228.088,76		3.751.919,12	
Ίδια κεφάλαια	1.833.820,22	43,37%	1.570.601,68	41,86%
Σύνολο παθητικού	4.228.088,76		3.751.919,12	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.833.820,22	162,88%	1.570.601,68	115,88%
Πάγιο ενεργητικό	1.125.818,66		1.355.336,74	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.100.786,65	139,06%	2.394.014,93	131,60%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.229.777,60		1.819.135,52	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.833.820,22	59,14%	1.570.601,68	65,61%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.100.786,65		2.394.014,93	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	476.104,78	9,17%	221.494,03	3,56%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.186.960,60		5.231.190,20	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	476.104,78	8,92%	221.494,03	4,13%
Σύνολο εσόδων	5.335.383,95		5.331.656,47	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	476.104,78	25,96%	221.494,03	13,58%
Ίδια κεφάλαια	1.833.820,22		1.630.619,48	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	886.592,08	17,09%	641.874,92	12,04%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.186.960,60		5.331.656,47	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία προβλέπεται ότι και την επόμενη χρήση θα παρουσιάζει κερδοφορία από τις εκτιμήσεις καθώς και από τα συσσώρευμένα αποθέματα που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η οικονομική κρίση καθώς και η οικονομική ευρωστία της εταιρείας δημιουργούν τις προυποθέσεις για την οικονομική ανάπτυξη της και την κερδοφορίας της στην επόμενη χρήση. Το ύψος της ανάπτυξης δεν μπορεί να προσδιορισθεί αλλά είναι δεδομένη από τις ενδείξεις που παρουσιάζονται σε διάφορους παράγοντες των οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης όπως τους αριθμοδείκτες που επισυνάπτονται, την θέση της εταιρείας στην αγορά και την φήμη και πελατεία.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υφίσταται .

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υφίσταται .

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία εμφανίζει στην κλειόμενη χρήση τόσο μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους 164.490,94 ευρώ , όσο και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους 1.202.368,46 έναντι 256.974,14 και 716.283,44 στην προηγούμενη χρήση.
Όμως λόγω των καλών οικονομικών συγκυριών και οικονομικών αποτελεσμάτων της, η εταιρεία έχει καταφέρει να μειώσει σε σημαντικό βαθμό, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση τις μακροπρόθεσμες, όμως αυξήθηκαν οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της, κατά ευρώ 92.483,20 οι μακροπρόθεσμες και 486.085,02 ευρώ οι βραχυπρόθεσμες, ήτοι 35,98% και 67,86%.
Οι υποχρεώσεις προς τράπεζες καλύπτονται από υποθήκες – προσημειώσεις επί των ακινήτων συνολικού ποσού € 1.382.171,68 .

7. Ακίνητα της εταιρίας

Οικόπεδα

Περιγραφή	Αξία Κτήσης			Αναπόσβεστη Αξία
Ν.ΚΕΣΣΑΝΗΣ 12196 Μ2/21932/23-01-2013	12.492,55	0,00	0,00	12.492,55
ΑΒΑΤΟ 27.618Μ2 -14502/14-08-2007	42.006,98	0,00	0,00	42.006,98
ΓΕΝΗΣΕΑ 610Β 2002	41.759,82	0,00	0,00	41.759,82
ΓΕΝΗΣΕΑ 610Α 5600	13.995,46	0,00	0,00	13.995,46

Λοιπά Πάγια περιουσιάκα στοιχεία

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.181.347,64	0,00	0,00	1.181.347,64
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	1.106.968,17	0,00	0,00	1.106.968,17
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	147.464,85	87.625,44	0,00	235.090,29
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	86.828,12	1.160,00	0,00	87.988,12
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	43.649,38	0,00	0,00	43.649,38
ΣΥΝΟΛΑ	**2.566.258,16**	**88.785,44**	**0,00**	**2.566.258,16**

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14	ΑΝΑΠ/ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	491.767,06	45.790,00	0,00	537.557,06	**643.790,58**
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	789.707,13	101.559,00	0,00	891.266,13	**215.702,04**
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	88.337,60	8.893,73	0,00	97.231,23	**137.859,06**
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	68.730,45	5.514,50	0,00	74.244,95	**13.743,17**
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	41.623,93	542,00	0,00	42.165,93	**1.483,45**
ΣΥΝΟΛΑ	**1.480.166,17**	**162.299,13**	**0,00**	**1.642.465,3**	**1.012.578,3**

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι ,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2014.

Γενισέα , 30 Μαρτίου 2014

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Το Μέλος	Ο Λογιστής
Σταυρακάρας Γ. Παναγιώτης	Σταυρακάρας Π. Γεώργιος	Αργυρίου Χρήστος
ΑΔΤ ΑΕ 416882	ΑΔΤ ΑΕ 416483	ΑΡ.ΑΔ. ΟΕΕ 417 Α΄ΤΑΞΗΣ ΑΔΤ ΑΕ 443263

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από δύο (6) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Απριλίου 2015.

Αθήνα , 30 Απριλίου 2015

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Ν. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11821
Σ.Ο.Λ. α.ε.

"ΑΓΡΟΘΡΑΚΗ"
ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Π. Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΓΕΝΙΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ ΤΗΛ 25410 81812
Α.Φ.Μ. 998735904 Β' ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 της

««ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε.»»

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, με ενημέρωση μέχρι και το Ν. 3873/2010)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) *Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία* αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιο-

κατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) *Δεν συνέτρεξε* περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) *Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα*, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε :

- Για τους εισαγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους (Ομολογίες Ελληνικού Δημοσίου), η αποτίμηση έγινε στην ονομαστική τους αξία και όχι στο μέσος όρος της χρηματιστηριακής τιμής τους κατά τον τελευταίο μήνα της χρήσεως, διότι η εταιρεία δεν προτείθεται να προεξοφλήσει τους ανωτέρω τίτλους πρίν την ημερομηνία λήξεως τους.
- Για τις μετοχές Α.Ε. που δεν είναι εισαγμένες στο χρηματιστήριο, η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Ελεγκτή.

Δεν υπάρχουν

(4) *Οι συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις*

Δεν υπάρχουν

(5) Οι *τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως*

Δεν υπάρχουν

(6) *Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα* (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(7) *Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα*, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία

(8) *Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα* αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

(9) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο FIFO η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- ***η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,***
- ***πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και***

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- ***η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,***
- ***οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»***

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

(1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., εκτός των υποχρεώσεων που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων, αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31/12/2014.

Δεν υπάρχουν

(2) Οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων

Δεν υπάρχουν

(3) Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν.

Δεν υπάρχουν

(4) Τα περιουσιακά στοιχεία του ισολογισμού και τα έξοδα και έσοδα του Υποκαταστήματος στο εξωτερικό

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα στο εξωτερικό.

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως

του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Η τελευταία αναπροσαρμογή βάση του Ν.2065/1992 (όπως ισχύει) έγινε τη χρήση 2012.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη:

ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	110.254,81	0,00	0,00	110.254,81
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.181.347,64	0,00	0,00	1.181.347,64
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	1.106.968,17	0,00	0,00	1.106.968,17
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	147.464,85	87.625,44	0,00	235.090,29
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	86.828,12	1.160,00	0,00	87.988,12
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	43.649,38	0,00	0,00	43.649,38
ΣΥΝΟΛΑ	**2.676.512,97**	**88.785,44**	**0,00**	**2.765.298,41**

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14	ΑΝΑΠ/ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ- ΑΓΡΟΙ	0,00	0,00	0,00	0,00	**110.254,81**
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	491.767,06	45.790,00	0,00	537.557,06	**643.790,58**
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	789.707,13	101.559,00	0,00	891.266,13	**215.702,04**
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	88.337,60	14.893,63	0,00	97.231,23	**137.859,06**
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	68.730,45	5.514,50	0,00	74.244,95	**13.743,17**
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	41.623,93	542,00	0,00	42.165,93	**1.483,45**
ΣΥΝΟΛΑ	**1.480.166,17**	**168.299,13**	**0,00**	**1.648.465,30**	**1.122.833,11**

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Παρατίθεται ανάλυση, κατ' είδος (κατά λογαριασμό), με τη μορφή πίνακα.

(βλέπε ανωτέρω πίνακα παγίων περιουσιακών στοιχείων)

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Υπάρχει συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της ομορρύθμου εταιρείας «Δ. ΜΠΑΡΔΑΚΙΔΗΣ-Σ.ΑΜΟΙΡΑΣ Ο.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε.» με ποσοστό 33,33% του Μετοχικού κεφαλαίου της.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές (ονομαστικές)	8.250	100,00	825.000,00
Προνομιούχες μετοχές ονομαστικές ή ανώνυμες)	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**8.250**	**100,00**	**825.000,00**

Η αύξηση είναι το αποτέλεσμα της κεφαλαιοποίησης της αναπροσαρμογής του ν. 2065/1992 που πραγματοποιήθηκε στην χρήση 2012 .

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Εκδόθηκαν 800 νέες μετοχές από την κεφαλαιοποίησης υπεραξίς παγίων

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

- Προνομιούχες μετοχές με δικαιώματα
- Μετατρέψιμες ομολογίες με δικαιώματα
- Μετοχές επικαρπίας με δικαιώματα
- Ιδρυτικοί τίτλοι με δικαιώματα

Δεν εξεδόθησαν

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.
Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό .Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ΄, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Κατά παρέκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν.2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίσθηκε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 8.746,33, με συνέπεια οι προβλέψεις τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένα και τα αποτελέσματα χρήσης κατά ευρώ 1.529,13 .

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ1) Άρθρο **43α § 1-ζα΄: - *Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.***

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεό-

μενα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Για την χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ.5 Ν. 2238/1994.Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014.(Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώση επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).
Οι φορολογικές δηλώσεις της εταρείας για την χρήση 2008 έως 2012, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθεί και οριστικοποιηθεί. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Αναφέρονται κατά είδος: 164.490,94

(στ) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Οι υποχρεώσεις προς τράπεζες καλύπτονται από υποθήκες – προσημειώσεις επί των ακινήτων συνολικού ποσού € 1.382.171,68

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- ***η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις με-***

θόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,

- *πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και*

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- *η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»*

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν υπάρχουν.

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Δεν υπάρχουν

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Παρατίθεται πίνακας κατά είδος και αιτία εγγυήσεως και εμπράγματης εξασφαλίσεως.

-Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες της εταιρείας αφορούν Leasing αυτοκινήτων ποσού	€ 4.136,00
-Υποθήκες προσημειώσεις επί των ακινήτων συνολικού ποσού	€ 1.382.171,68
α . Εθνική τράπεζα	1.300.000,00 €
β . ALPHA BANK	82.171.68 €

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας
- εσωτερικού € 0,00
- εξωτερικού € 0,00

(2) Εμπορικής δραστηριότητας
-Εσωτερικού € 5.186.960,60
-Υπηρεσιών € 148.423,35

Σύνολο € 5.335.383,95

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 5

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:
- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσ. άτομα 5
- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα 0

Σύνολο άτομα 5

(3) Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:
- Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού:
  - Μισθοί € 78.356,99
  - Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα € 20.544,15
- Εργατοτεχνικού προσωπικού:
  - Ημερομίσθια € 0,00
  - Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα € 0,00

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Παρατίθεται η σχετική ανάλυση

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ποσό
Κ.Λ.81.00 Έκτακτα και ανόργανα Έξοδα	23.568,79
Κ.Λ.81.01 Έκτακτα και ανόργανα Έσοδα (αναλογούσες επιχορηγήρεις παγίων)	(28.783,38)
ΣΥΝΟΛΑ	(5.214,59)

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα

από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Παρατίθεται η σχετική ανάλυση με βάση τις αναλύσεις των λογαριασμών 82.01, 84 και 82.00 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	**Ποσό**
Κ.Λ.82.00 Έξοδα προηγουμένων χρήσεων (Πρόστιμα –Προσαυξήσεις , ΦΠΑ κ.λ.π)	0,00
Κ.Λ 82.01 Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	(0,00)
ΣΥΝΟΛΑ	(0,00)

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν

Γενισέα, 30 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Το Μέλος**	**Ο Λογιστής**
Σταυρακάρας Γ. Παναγιώτης	Σταυρακάρας Π.Γεώργιος	Αργυρίου Β. Χρήστος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 416882	Α.Δ.Τ. ΑΕ 416483	Α.Δ.Τ. ΑΒ 443263 Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 417 Α Τάξης

Το προσάρτημα αυτό αποτελείται από (11) έντεκα σελίδες και είναι εκείνο που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου, που χορηγήθηκε με ημερομηνία 30 Απριλίου 2015.

Αθήνα , 30 Απρίλιου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Ν. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 11821

Σ.Ο.Λ. ΑΕΟΕ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Φωκ.Νέργη 3 , Αθήνα
Αρ.Μ ΣΟΕΛ 125

"ΑΓΡΟΘΡΑΚΗ"
ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Π. Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΓΕΝΙΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ ΤΗΛ 25410 81812
Α.Φ.Μ 998735904 Β' ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) (Ποσά σε ευρώ) ΑΡ.Μ.Α.Ε.67159/66/Β/08/12 ΓΕΜΗ :012723946000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.αξία**	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.αξία**
4.Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	43.649,38	42.165,93	1.483,45	43.649,38	41.623,93	2.025,45
	43.649,38	42.165,93	1.483,45	43.649,38	41.623,93	2.025,45
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	110.254,81	0,00	110.254,81	110.254,81	0,00	110.254,81
3.Κτίρια & τεχνικά έργα	1.181.347,64	537.557,06	643.790,58	1.181.347,64	491.767,06	689.580,58
4.Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	1.106.968,17	891.266,13	215.702,04	1.106.968,17	789.707,13	317.261,04
5.Μεταφορικά μέσα	235.090,29	97.231,23	137.859,06	147.464,85	88.337,60	59.127,25
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	87.988,12	74.244,95	13.743,17	86.828,12	68.730,45	18.097,67
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	2.721.649,03	1.600.299,37	1.121.349,66	2.632.863,59	1.438.542,24	1.194.321,35
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			333,00			0,00
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.136,00			5.771,00
			4.469,00			5.771,00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.125.818,66			1.200.092,35
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			1.609.552,92			1.100.897,44
5.Προκαταβολές Αποθεμάτων			43.209,55			21.560,98
			1.652.762,47			1.122.458,42
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			521.908,01			519.753,38
2.Γραμμάτια Εισπρακτέα			35.000,00			85.000,00
3α.Επιταγές εισπρακτέες (Μεταχρονολογημένες)			676.011,38			422.574,19
10α.Ελληνικό Δημόσιο			135.645,35			51.749,08
11.Χρεώστες διάφοροι			0,00			0,00
			1.368.564,74			1.079.076,65
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1.Μετοχές			563,52			3.946,86
			563,52			3.946,86
ΙV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			18.069,29			14.858,70
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			60.826,63			118.464,46
			78.895,92			133.323,16
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			3.100.786,65			2.338.805,09
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			4.228.088,76			3.540.922,89

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης Χρήσης 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο (8.250 μετοχές των 100,00 €)		
1.Καταβεβλημένο	825.000,00	745.000,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2.Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περ/κών στοιχείων	98,13	80.098,13
3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	259.203,46	287.986,84
	259.301,59	368.084,97
ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	64.722,89	47.107,01
	64.722,89	47.107,01
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	214.368,24	126.204,86
Υπολοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων εις νέο	470.427,50	344.222,64
	684.795,74	470.427,50
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	1.833.820,22	1.630.619,48
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2.Δάνεια Τραπεζών	164.490,94	256.974,14
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	223.980,76	169.668,32
2α.Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	0,00	51.126,08
3.Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.202.368,46	716.283,44
4.Προκαταβολές πελατών	338.358,87	346.910,61
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	175.393,90	101.750,81
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	5.242,56	4.944,94
7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	91.805,02	92.236,32
10.Μερίσματα πληρωτέα	191.069,10	167.923,52
11.Πιστωτές Διάφοροι	1.558,93	2.485,23
	2.229.777,60	1.653.329,27
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.394.268,54	1.910.303,41
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	4.228.088,76	3.540.922,89

Σημειώσεις: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή των παγίων έγινε στην χρήση 2012
2) Υπάρχουν προσημειώσεις υποθήκες επί των ακινήτων συνολικού ποσού € 1.382.171,68

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014 (1/1-31/12/14)		Ποσά προηγούμενης Χρήσης 2013 (1/1-31/12/13)	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		5.186.960,60		5.231.190,20
Μείον:Κόστος πωλήσεων		4.300.368,52		4.589.315,88
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		886.592,08		641.874,32
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		148.423,35		100.466,27
Σύνολο		1.035.015,43		742.340,59
Μείον:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	121.438,76		111.986,75	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	381.524,99	502.963,75	359.832,17	471.818,92
Μερικά αποτελέσματατα (κέρδη) εκμετάλλευσεως		532.051,68		270.521,67
Πλέον: 3.Κέρδη από πώληση χρεωγράφων	0,00		4.621,36	
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	97,04		0,00	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	61.258,53	61.161,49	85.230,23	80.616,87
Ολικά αποτέλεσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		470.890,19		189.904,80
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	28.783,38		31.955,07	
2.Έκτακτα κέρδη	0,00	28.783,38	200,00	32.155,07
Μείον:1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	23.568,79	23.568,79	565,84	565,84
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		476.104,78		221.494,03
Μείον:Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	168.299,13		168.179,65	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	168.299,13	0,00	168.179,65	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		476.104,78		221.494,03

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	476.104,78	221.494,03
(+)Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ/μένων χρήσεων	470.427,50	389.873,10
Σύνολο	946.532,28	611.367,13
Μείον:		
1.Φόρος εισοδήματος	123.787,24	64.663,00
2.Λοιποί μη ενσωματομένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.187,84	8.081,35
Κέρδη προς διάθεση	819.557,20	538.622,78
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικό αποθεματικό	17.615,88	8.195,28
2.Μέρισμα	117.145,58	60.000,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	684.795,74	470.427,50
	819.557,20	538.622,78

Γενισέα , 30 Μαρτίου 2015

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Σταυράκαρας Γ. Παναγιώτης
ΑΔΤ ΑΕ 416882

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
Σταυρακάρας Γι. Γεώργιος
ΑΔΤ ΑΕ 416483

ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Αρσενίδης Χρήστος
ΑΔΤ ΑΒ 443263
Α.Α ΟΕΕ 417 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας
«ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Κατά παρέκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κως.Ν.2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίσθηκε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία . Κατάτην 31 Δεκεμβρίου 2014, στο συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 8.746,33, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειονένες κατά ευρώ 8.746,33, τα ίδια κεφάλαι να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 8.746,33 και τα αποτελέσματα χρήσεως αυξημένα κατά 1.259,13 ευρώ 2) Οι φορολογικές δηλώσεις της εταρείας για την χρήση 2008 έως και την χρήση 2012, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα , 30 Απριλίου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Θ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11821
ΣΟΛ Α.Ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα