Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.03.07 14:34:04 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,07/03/2024
Αριθ. Πρωτ.:3151729

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΘΕΟ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΝΘΕΟ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **058731004000**.

Την **07/03/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4049535,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΘΕΟ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΘΕΟ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **058731004000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΑΝΘΕΟ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 058951704000 - ΑΡ.ΜΑΕ 56888/62/Β/04/0122

Ι.ΠΑΣΣΑΛΙΔΗ 80 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

Στοιχεία χρήσης 01/01/2022 - 31/12/2022

Β.1.1 Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	Σημείωση	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.116.333,86	417.514,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,01	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		22.505,94	12.236,06
Σύνολο		*1.138.839,81*	*429.750,78*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια & απαιτήσεις		212.500,00	212.500,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς & κοινοπραξίες		145.980,00	145.980,00
Σύνολο		*358.480,00*	*358.480,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.497.319,81**	**788.230,78**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		446.519,99	454.184,39
Σύνολο		*446.519,99*	*454.184,39*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		13.688,84	9,87
Λοιπές απαιτήσεις		179.647,65	149.019,82
Προπληρωμένα έξοδα		1.191,13	986,86
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα		861.398,06	1.958.718,93
Σύνολο		1.055.925,68	2.108.735,48
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.502.445,67**	**2.562.919,87**
Σύνολο ενεργητικού		**2.999.765,48**	**3.351.150,65**

	Σημείωση	2022	2021
Καθαρή θέση			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		30.000,00	30.000,00
Σύνολο		*30.000,00*	*30.000,00*
Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		10.000,00	10.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		234.732,91	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		818.681,10	1.283.542,07
Σύνολο		*1.063.414,01*	*1.293.542,07*
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.093.414,01**	**1.323.542,07**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		538.145,82	438.034,12
Κρατικές επιχορηγήσεις		103.759,45	110.700,25
Σύνολο		*641.905,27*	*548.734,37*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		110.419,15	123.159,84
Εμπορικές υποχρεώσεις		871.039,01	735.860,02
Φόρος εισοδήματος		40.567,41	137.981,06
Λοιποί φόροι & τέλη		66.147,84	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		19.518,06	19.872,54
Λοιπές υποχρεώσεις		156.754,73	462.000,75
Σύνολο		*1.264.446,20*	*1.478.874,21*
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.906.351,47**	**2.027.608,58**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων		**2.999.765,48**	**3.351.150,65**

Β.2.2 Κατάσταση αποτελεσμάτων κατ' είδος Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.486.292,52	2.328.199,97
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/να)		-7.664,40	60.256,25
Λοιπά συνήθη έσοδα		75.363,40	89.684,41
Αγορές εμπορευμάτων & υλικών		-1.405.453,56	-1.388.538,97
Παροχές σε εργαζόμενους		-404.321,54	-326.331,47
Αποσβέσεις		-107.665,41	-87.866,55
Λοιπά έξοδα & ζημιές		-361.801,83	-239.006,54
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων		7,20	83,20
Λοιπά έσοδα & κέρδη		1.156,19	222.685,08
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων		*275.912,57*	*659.165,38*
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		588,70	0,00
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		-50.581,25	-44.024,34
Αποτελέσματα προ φόρων		***225.920,02***	***615.141,04***
Φόροι εισοδήματος		-56.048,08	-91.787,43
Αποτελέσματα περιόδου μετά τους φόρους		***169.871,94***	***523.353,61***

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
ΑΚ 927323

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ
ΑΟ 904083

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ

ΑΑ 276474
Αρ. Αδείας Α' 202019

ΠΑΝΘΕΟ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 058951704000 - ΑΡ.ΜΑΕ 56888/62/Β/04/0122

Ι.ΠΑΣΣΑΛΙΔΗ 80 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

Στοιχεία χρήσης 01/01/2022 - 31/12/2022

Β.1.1 Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	Σημείωση	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.116.333,86	417.514,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,01	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		22.505,94	12.236,06
Σύνολο		*1.138.839,81*	*429.750,78*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια & απαιτήσεις		212.500,00	212.500,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς & κοινοπραξίες		145.980,00	145.980,00
Σύνολο		*358.480,00*	*358.480,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.497.319,81**	**788.230,78**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		446.519,99	454.184,39
Σύνολο		*446.519,99*	*454.184,39*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		13.688,84	9,87
Λοιπές απαιτήσεις		179.647,65	149.019,82
Προπληρωμένα έξοδα		1.191,13	986,86
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα		861.398,06	1.958.718,93
Σύνολο		1.055.925,68	2.108.735,48
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.502.445,67**	**2.562.919,87**
Σύνολο ενεργητικού		**2.999.765,48**	**3.351.150,65**

	Σημείωση	2022	2021
Καθαρή θέση			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		30.000,00	30.000,00
Σύνολο		*30.000,00*	*30.000,00*
Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		10.000,00	10.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		234.732,91	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		818.681,10	1.283.542,07
Σύνολο		*1.063.414,01*	*1.293.542,07*
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.093.414,01**	**1.323.542,07**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		538.145,82	438.034,12
Κρατικές επιχορηγήσεις		103.759,45	110.700,25
Σύνολο		*641.905,27*	*548.734,37*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		110.419,15	123.159,84
Εμπορικές υποχρεώσεις		871.039,01	735.860,02
Φόρος εισοδήματος		40.567,41	137.981,06
Λοιποί φόροι & τέλη		66.147,84	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		19.518,06	19.872,54
Λοιπές υποχρεώσεις		156.754,73	462.000,75
Σύνολο		*1.264.446,20*	*1.478.874,21*
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.906.351,47**	**2.027.608,58**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων		**2.999.765,48**	**3.351.150,65**

Β.2.2 Κατάσταση αποτελεσμάτων κατ' είδος Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.486.292,52	2.328.199,97
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/να)		-7.664,40	60.256,25
Λοιπά συνήθη έσοδα		75.363,40	89.684,41
Αγορές εμπορευμάτων & υλικών		-1.405.453,56	-1.388.538,97
Παροχές σε εργαζόμενους		-404.321,54	-326.331,47
Αποσβέσεις		-107.665,41	-87.866,55
Λοιπά έξοδα & ζημιές		-361.801,83	-239.006,54
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων		7,20	83,20
Λοιπά έσοδα & κέρδη		1.156,19	222.685,08
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων		*275.912,57*	*659.165,38*
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		588,70	0,00
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		-50.581,25	-44.024,34
Αποτελέσματα προ φόρων		***225.920,02***	***615.141,04***
Φόροι εισοδήματος		-56.048,08	-91.787,43
Αποτελέσματα περιόδου μετά τους φόρους		***169.871,94***	***523.353,61***

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
ΑΚ 927323

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ
ΑΟ 904083

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ

ΑΑ 276474
Αρ. Αδείας Α' 202019

Επωνυμία (παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΠΑΝΘΕΟ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1/1/2022 - 31/12/2022**
Διεύθυνση έδρας (παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Ι.ΠΑΣΣΑΛΙΔΗ 80 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ**
Δημόσιο Μητρώο (παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης Γ.Ε.ΜΗ. 058951704000 - ΑΡ.ΜΑΕ 56888/62/Β/04/0122
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308 / 2014
Παράγοντες κινδύνου (παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της συνεχιζόμενης λειτουργίας της εταιρίας
Συνοπτική αναφορά λογιστικών πολιτικών (παρ. 5 άρθρου 29)	Η εταιρία δεν έχει προβεί σε αλλαγή της λογιστικής πολιτικής της, σε αλλαγή λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωση λαθών
Εξαιρετικές περιπτώσεις παρέκκλισης (παρ. 6 άρθρου 29)	Η εταιρία δεν έχει προβεί σε παρέκκλιση από τις διατάξεις του νόμου, για λόγους εύλογης παρουσίασης
Συσχετισμός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα κονύλια (παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Πίνακας ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων (παρ. 8 άρθρου 29)	Βλέπε συνημμένο πίνακα
Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Χρέος οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (παρ. 13 άρθρου 29)	1) Τράπεζα EUROBANK EFG ΑΕ, σύμβαση 000320000097032 / 2007, ποσό 435.000,00 € υπόλοιπο την 31-12-2022 132.063,05 € 2) Τράπεζα EUROBANK EFG ΑΕ, σύμβαση 000320000099287 / 2008, ποσό 435.000,00 € υπόλοιπο την 31-12-2022 133.465,94 € 3) Τράπεζα EUROBANK EFG ΑΕ, σύμβαση 00269411129601656511 /2022, ποσό 500.000,00 € υπόλοιπο την 31-12-2022 383.053,98 €
Ποσά υποχρεώσεων απαιτητά πέραν της 5ετίας (παρ. 14 άρθρου 29)	1) Τράπεζα EUROBANK EFG ΑΕ, σύμβαση 000320000097032 / 2007, ποσό 435.000,00 € διάρκεια 240 μήνες, υπόλοιπο την 31-12-2022 132.063,05 € 2) Τράπεζα EUROBANK EFG ΑΕ, σύμβαση 000320000099287 / 2008, ποσό 435.000,00 € διάρκεια 240 μήνες, υπόλοιπο την 31-12-2022 133.465,94€ 3) Τράπεζα EUROBANK EFG ΑΕ, σύμβαση 00269411129601656511 /2022, ποσό 500.000,00 € διάρκεια 120 μήνες, υπόλοιπο την 31-12-2022 383.053,98€
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις (παρ. 16 άρθρου 29)	1) Οι συμβάσεις δανείων 00320000097032 / 2007 & 00320000099287 / 2008 με την Τράπεζα Eurobank EFG ΑΕ, καλύπτονται με προσημείωση υποθήκης ύψους 565.500,00 € επί ακινήτου της εταιρίας, στη διεύθυνση Μητροπόλεως 14 Θεσσαλονίκη 2) Η σύμβαση δανείου 0010/222202000052879/2020 με την Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, καλύπτεται με ενέχυρο ύψους 90.000,00 € επί των καταθέσεων στην Τράπεζα. 3) Έχουν παραχωρηθεί 5 εγγυητικές επιστολές της Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ, στην προμηθεύτρια εταιρία CALIN ΑΕ, συνολικής αξίας 117.500,00 € 4) Έχουν παραχωρηθεί 2 εγγυητικές επιστολές της Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ, στην προμηθεύτρια εταιρία CITY GATE ΑΕ, συνολικής αξίας 8.411,40 €
Επιμέρους στοιχεία εσόδων ή εξόδων (παρ. 17 άρθρου 29)	Έσοδα: Πωλήσεις εμπορευμάτων 2.481.944,51 Πωλήσεις υπηρεσιών 4.348,01 Επιχορηγήσεις εξόδων 39.824,00 Ενοίκια 24.500,00 Άλλα λειτουργικά έσοδα 11.039,40 Πιστωτικοί τόκοι & συναφή 588,70 Έσοδα συμμετοχών 7,20 Αυτοπαράδοση αποθεμάτων 1.156,19 Έξοδα: Έξοδα μισθοδοσίας 404.321,54 Λήψη υπηρεσιών 30.670,12 Δαπάνες ενέργειας 53.612,89 Τηλεπικοινωνίες 12.056,86 Ενοίκια 166.084,13 Ασφάλιστρα 22.391,56 Μεταφορικά 4.917,54 Αναλώσιμα 13.148,09 Επισκευές 10.412,51 Έξοδα προβολής 14.811,23 Φόροι - τέλη 24.738,96 Έξοδα ταξιδίων 5.303,91 Συνδρομές - εισφορές 340,00 Λοιπά έξοδα 1.998,10 Χρεωστικοί τόκοι 50.581,25 Αποσβέσεις 107.665,41 Έκτακτα έξοδα 1.032,55
Αύξηση κόστους αγαθών με τόκους (παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Μέσος όρος απασχολουμένων κατά την περίοδο (παρ. 23α άρθρου 29)	(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 30 (2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες - Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα 30 - Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα 0 Σύνολο 30 Μικτές αποδοχές 329.293,50 Εργοδοτικές εισφορές 73.779,44
Προκαταβολές & πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε ισολογισμός & κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.1.1. & Β.2.2. αντίστοιχα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
ΑΚ 927323

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΑΑ 276474
Αρ. Αδείας Α' 202019

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΏΝ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

			Μικτή λογιστική αξία 01.01.2022	Προσθήκες περιόδου	Τόκοι περιόδου	Μεταφορές	Λοιπά	Μικτή λογιστική αξία 31.12.2022	Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 01.01.2022	Αποσβέσεις περιόδου	Μειώσεις αποσβλέσεων περιόδου	Απομειώσεις περιόδου	Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2022	Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022
10	Ιδιοχρησ/να ακίνητα	Γή (οικόπεδα)	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
11		Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
12		Κτήρια - τεχνικά έργα	**1.297.445,38**	783.996,88	0,00	0,00	0,00	**2.081.442,26**	**879.930,66**	85.177,74	0,00	0,00	0,00	0,00	**965.108,40**	**1.116.333,86**
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός		**0,00**	419,36	0,00	0,00	0,00	**419,36**	**0,00**	419,35	0,00	0,00	0,00	0,00	**419,35**	**0,01**
14	Μεταφορικά Μέσα		**10.737,77**	0,00	0,00	0,00	0,00	**10.737,77**	**7.761,50**	1.288,53	0,00	0,00	0,00	0,00	**9.050,03**	**1.687,74**
15	Λοιπός εξοπλισμός		**68.474,05**	32.338,20	0,00	0,00	0,00	**100.812,25**	**59.214,26**	20.779,79	0,00	0,00	0,00	0,00	**79.994,05**	**20.818,20**
16	Επενδ ακίνητα	Γή (οικόπεδα)	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
		Κτήρια - τεχνικά έργα	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
17	Βιολογικά στοιχεία		**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)		**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
18.01	Άυλα	Δαπάνες ανάπτυξης	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
18.02		Υπεραξία	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
18.03		Λοιπά άυλα	**132.092,42**	0,00	0,00	0,00	0,00	**132.092,42**	**132.092,42**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**132.092,42**	**0,00**
	Πάγια υπό εκτέλεση		**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΑΚ 927323

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ

ΑΟ 904083

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ

ΑΑ 276474

Αρ. Αδείας Α' 202019

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της **« ΠΑΝΘΕΟ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε. »**
Γ.Ε.ΜΗ. 058951704000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ
ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022 – 31/12/2022

Κύριο μέτοχοι ,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2022 - 31/12/2022 της εταιρείας μας, και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας.

ΑΝΑΛΥΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

α. Στην παρούσα χρήση η εταιρία μας πραγματοποίησε πωλήσεις ύψους 2.328.199,97 €, οι οποίες κατά κλάδο αναλύονται ως εξής:

Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	:	2.490.640,53 €
Έσοδα από πώληση υπηρεσιών	:	4.348,01 €

Επίσης είχε:

Λοιπά συνήθη έσοδα	:	71.363,40 €
Έσοδα συμμετοχών	:	588,70 €
Ασυνήθη έσοδα & κέρδη	:	1.156,19 €

Τα μικτά κέρδη της εταιρίας ανήλθαν 1.073.174,56 € και τα λειτουργικά έξοδα της σε 766.123,37. Οι αποσβέσεις ανήλθαν σε 107.665,41 και οι χρεωστικοί τόκοι σε 50.581,25 €. Έτσι η εταιρία παρουσιάζει κέρδη προ φόρων 225.920,02 €, στα οποία αντιστοιχούν φόροι ύψους 56.048,08 €.

Στην αμέσως προηγούμενη χρήση τα αντίστοιχα ποσά είχαν ως εξής :

Σύνολο πωλήσεων :	2.328.199,97 €

Μικτά κέρδη 999.917,25 € , λειτουργικά έξοδα 531.115,10 €, αποσβέσεις 87.866,55 € και χρεωστικοί τόκοι 27.943,19 €. Οπότε είχαμε κέρδη προ φόρων 615.141,04 €, και φόρους κερδών 91.787,43 €.

β. Όλα τα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος) και της τρέχουσα τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.

Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, εφαρμόσθηκε η μέθοδος μέσου σταθμικού όρου. Στο τέλος της χρήσης η αξία των αποθεμάτων ανέρχονταν σε 446.519,99 €.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η καθαρή θέση της εταιρίας κατά την 31/12/2022 ανέρχεται στο ποσό των 1.093.414,01 € έναντι 1.323.542,07 € της προηγούμενης χρήσεως.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης τους, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μικρότερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων και ανέρχονται στο ποσό των 1.264.446,20 €, έναντι 1478.874,21 € της προηγούμενης χρήσης . Η εταιρία μας έχει και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 641.905,27 €, οι οποίες την 31/12/2021 ανέρχονταν σε 548.734,37 €.

Το κυκλοφοριακό ενεργητικό ανέρχεται σε 1.502.445,67 €, έναντι 2.562.919,87 € της προηγούμενης χρήσης.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κίνδυνοι για την εταιρία, είναι οι συνήθεις για τις επιχειρηματικές οντότητες, οι οποίες δραστηριοποιούνται στον ίδιο οικονομικό κλάδο.

Οι σχέσεις με τους πελάτες εξασφαλίζουν στο μέτρο του δυνατού αφενός μεν την διατήρηση των πωλήσεων αφετέρου δε την είσπραξη των υπολοίπων τους. Οι σχέσεις με τους προμηθευτές, εξασφαλίζουν την απρόσκοπτη τροφοδοσία με α' ύλες και εμπορεύματα για την ομαλή λειτουργία της επιχείρησης.

ΠΑΓΙΑ – ΑΚΙΝΗΤΑ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4172/2013 και ανήλθαν για την χρήση 2021 σε 87.866,55 ευρώ.

Στο λογαριασμό «Ακίνητα», συμπεριλαμβάνονται τα ιδιόκτητα καταστήματα της εταιρίας και δαπάνες διαμόρφωσης κτηριακών εγκαταστάσεων τρίτων, τις οποίες μισθώνει η εταιρία.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία κλεισίματος της χρήσης, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης, δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός, το οποίο θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση ή την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι, μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τον ισολογισμό για την χρήση 01/01/2022 - 31/12/2022.

ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ 30-10-2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ	ΦΩΤΕΙΝΗ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ	ΕΥΔΟΚΙΑ-ΔΑΝΑΗ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.Σ.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΜΕΛΟΣ
ΑΚ 927323	ΑΟ 904083	Ξ 503870