



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τρικούπη και Οπλ. Πουτέτση 14
Τ.Κ.: 45332
Πληροφορίες: Νταλή Ελένη
Τηλέφωνο: 2651024637
E-mail: elntali@cci-ioannina.gr

Ιωάννινα, 05/03/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3216660

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ενεργειακή Ηπείρου Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης**, το διακριτικό τίτλο **Bioenercon L.T.D.** και αριθμό ΓΕΜΗ **020809030000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/03/2024** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4046273**, η αριθ 4361 / 29/01/2024 Πράξη της Συμβολαιογράφου Ιωαννίνων ΜΟΣΧΟΥ ΟΛΓΑ του Μηνά, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 28/12/2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 24, 23, 5, 2 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Ενεργειακή Ηπείρου Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης», το διακριτικό τίτλο «Bioenercon L.T.D.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020809030000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΑΡΙΘΜΟΣ : 4.361

A) ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Ενεργειακή Ηπείρου Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «Bioenercon L.T.D.».-

ΜΕ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ ΕΥΡΩ: 250.000,00.-

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΥΡΩ: 331.260,00-

B) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.

Στα Ιωάννινα σήμερα στις είκοσι εννέα (29) Ιανουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Δευτέρα, στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Δωδώνης αριθμός 2, 1^{ος} όροφος, σ' εμένα τη συμβολαιογράφο και κάτοικο Ιωαννίνων **ΟΛΓΑ ΜΗΝΑ ΜΟΣΧΟΥ**, με έδρα τα Ιωάννινα και με **Α.Φ.Μ 114461193** της **Δ.Ο.Υ Ιωαννίνων**, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο και ικανοί για δικαιοπραξία **α φ ε ν ό ς ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΙΟΡΕΝΤΑΣ του Γεωργίου και της Κυριακής**, ηλεκτρολόγος μηχανικός, που γεννήθηκε στις 11-02-1974 στα Ιωάννινα, όπου και κατοικεί, οδός Νικοπόλεως αρ. 73, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ 239425/2009 δελτίου ταυτότητας της Υ.Α. Ιωαννίνων και με Α.Φ.Μ. 061431121 της Δ.Ο.Υ.

Ιωαννίνων, που στο εξής θα καλείται χάριν συντομίας **«ΠΩΛΗΤΗΣ»**, ο οποίος είναι εταίρος στην εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«Ενεργειακή Ηπείρου Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** και διακριτικό τίτλο **«Bioenercon L.T.D.»**, που εδρεύει στο Δήμο Ιωαννιτών οδός Νικοπόλεως 73, με Α.Φ.Μ 998343656 της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων και αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 20809030000 και **α φ ε τ έ ρ ο υ 1.- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΙΚΙΔΗΣ του Σωκράτη και της Μαρίας**, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στις 18-06-1975 στην Καβάλα, όπου και κατοικεί, στην οδό Φιλαδελφείας αριθ. 10, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ 593639/13-05-2009 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε από το Τ.Α. Ομονοίας και με Α.Φ.Μ. 102452316 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας και **2.- ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΠΕΡΤΣΙΝΙΔΗΣ** του Αλεξάνδρου και της Αρτέμιδος, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Θεσσαλονίκη στις 18-8-1969, κάτοικος Συκεών Θεσσαλονίκης στην οδό Μιαούλη αρ. 2, κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμόν ΑΝ 216494/10-7-2017 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Συκεών και με ΑΦΜ 071650153 της Δ.Ο.Υ. Ε Θεσσαλονίκης, οι οποίοι στο παρόν θα καλούνται χάριν συντομίας **«ΑΓΟΡΑΣΤΕΣ»**. Οι πιο πάνω συμβαλλόμενοι μου βεβαίωσαν ότι είναι όλοι τους Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας, και μου ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή της παρούσας πράξης, με την οποία δήλωσαν τα ακόλουθα:

Ο αφενός συμβαλλόμενος πωλητής τυγχάνει εταίρος με ποσοστό 50%, διαχειριστής και αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος έντεκα χιλιάδων σαράντα δύο (**11.042**) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) EURO επί της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«Ενεργειακή Ηπείρου Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** και διακριτικό τίτλο **«Bioenercon L.T.D.»**, με Α.Φ.Μ. 998343656 και αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 20809030000, που εδρεύει στον Δήμο Ιωαννιτών και επί της οδού Νικοπόλεως 73. Ειδικότερα, η ως άνω εταιρεία συστήθηκε αρχικά δυνάμει της με αριθμό 12.650/2010 πράξης σύστασης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης της Συμβολαιογράφου Καβάλας Αικατερίνης Καραμπογιά – Χατζοπούλου, που έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο Φύλλο

Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 3.321/14 – 5 – 2010, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Καβάλας στις 08-01-2013 με κωδικό αριθμό καταχώρησης Κ.Α.Κ. 27233, όπως αυτό στη συνέχεια τροποποιήθηκε και ισχύει, ως εξής: **α)** με την με αριθμό 14.107/2012 πράξη της Συμβολαιογράφου Καβάλας Αικατερίνης Καραμπογιά - Χατζοπούλου που έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 217/11-1-2013, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου και η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Καβάλας στις 10-1-2013 με κωδικό αριθμό καταχώρησης Κ.Α.Κ. 27507, **β)** με την με αριθμό 14.818/3-12-2014 πράξη της Συμβολαιογράφου Καβάλας Αικατερίνης Καραμπογιά – Χατζοπούλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Καβάλας στις 04-12-2014 με κωδικό αριθμό καταχώρησης Κ.Α.Κ. 278873, **γ)** με την με αριθμό 14.885/24-2-2015 πράξη της Συμβολαιογράφου Καβάλας Αικατερίνης Καραμπογιά – Χατζοπούλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Καβάλας στις 20-4-2015 με κωδικό αριθμό καταχώρησης Κ.Α.Κ. 350744, **δ)** με την με αριθμό 14.915/17-4-2015 πράξη της Συμβολαιογράφου Καβάλας Αικατερίνης Καραμπογιά - Χατζοπούλου, που συντάχθηκε κατόπιν του με αριθμό 8/26-3-2015 πρακτικού της έκτακτης αυτόκλητης γενικής συνέλευσης της ως άνω εταιρείας, η οποία πράξη καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Καβάλας στις 20-4-2015 με κωδικό αριθμό καταχώρησης Κ.Α.Κ. 351103 και **ε)** Με την με **αρ. 24.889/07-03-2017** πράξη της Συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Ράππη Ελένης, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Ιωαννίνων στις 15-03-2017 με κωδικό αριθμό καταχώρησης Κ.Α.Κ. 948533, όπως όλα τα παραπάνω προκύπτουν από το με αριθμό πρωτ. 2451647.3687855/28-12-2023 Γενικό Πιστοποιητικό της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Ιωαννίνων, που προσαρτάται στην παρούσα πράξη. Η πιο πάνω εταιρεία έχει σκοπούς τους αναφερόμενους στο ανωτέρω καταστατικό, διάρκεια πενήντα **(50)** έτη, κεφάλαιο

εξακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια είκοσι ευρώ **(662.520,00)** , το οποίο διαιρείται σε είκοσι δύο χιλιάδες ογδόντα τέσσερα (22.084) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) EURO το καθένα. Τα δε εταιρικά μερίδια αναλήφθηκαν από τους εταίρους ως εξής: (1) Ο εταίρος Παναγιώτης Σιόρεντας του Γεωργίου και της Κυριακής, ανέλαβε έντεκα χιλιάδες σαράντα δύο (11.042) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ και (2) ο εταίρος Κωνσταντίνος Αρικήδης του Σωκράτη και της Μαρίας, ανέλαβε έντεκα χιλιάδες σαράντα δύο (11.042) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ. Ο ανωτέρω εμφανισθείς-πωλητής Παναγιώτης Σιόρεντας του Γεωργίου, μου δήλωσε ότι ουδεμία άλλη αλλαγή έχει επέλθει στα προαναφερθέντα νομιμοποιητικά έγγραφα και την απ' αυτόν εκπροσώπηση της άνω εταιρείας και οτι η πιο πάνω εταιρεία **δεν έχει διαλυθεί, ούτε έχει πτωχεύσει, ούτε έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση μέχρι σήμερα σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση του ως άνω εκπροσώπου της,** όπως προκύπτει και από το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθμό πρωτ. 2451647.3687855/28-12-2023 Γενικό Πιστοποιητικό της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Ιωαννίνων, που προσαρτάται στην παρούσα πράξη. **Διαχειριστές της ανωτέρω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ορίστηκαν ο Παναγιώτης Σιόρεντας του Γεωργίου και ο Κωνσταντίνος Αρικήδης του Σωκράτη όπως προκύπτει και από το καταστατικό αυτής (αρθ.23) αλλά και από το με αριθμ. Πρωτ. 2444763.3676616/20-12-2023 Γενικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ του Επιμελητηρίου Ιωαννίνων.** Οι πιο πάνω εταίροι, στις **28-12-2023** συνήλθαν σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση, όπως προκύπτει επίσης με το από ίδια ημερομηνία πρακτικά της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων και τα οποία προσαρτώνται στο παρόν και αποφάσισαν ομόφωνα τα κάτωθι:

1.- Η γενική συνέλευση των εταίρων αποφασίζει και εγκρίνει την μεταβίβαση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας που ανήκουν κατά κυριότητα στον Παναγιώτη Σιόρεντα ως εξής: Α) Στον Κωνσταντίνο Αρικήδη του Σωκράτη μεταβιβάζει λόγω πώλησης τα (10.042) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου 30 €, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό **45,47 %**

επί του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου και **B) Στον Νικηφόρο Περτσινίδη του Αλεξάνδρου μεταβιβάζει λόγω πώλησης τα (1000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου 30 €, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 4,53% επί του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου , ενώ αποφασίζεται ομόφωνα η είσοδος ως νέου εταίρου στην εταιρία του Νικηφόρου Περτσινίδη του Αλεξάνδρου κατά το ποσοστό αυτό (4,53%) και με 1000 εταιρικά μερίδια και η έξοδος αντιστοίχως του πιο πάνω εταίρου- πωλητή Παναγιώτη Σιόρεντα του Γεωργίου.-**

2.- Αποφασίζεται ομόφωνα από τους εταίρους η τροποποίηση των άρθρων 2, 5 ,23 και 24 του καταστατικού της εταιρίας ώστε αυτά να έχουν το ακόλουθο περιεχόμενο:

Άρθρο 2: Έδρα

A. Οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την μεταφορά της έδρας της εταιρίας από τα Ιωάννινα επί της οδού Νικοπόλεως 73 στην Καβάλα επί της οδού Τενέδου αρ. 19 και την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικό της εταιρίας, ώστε να έχει το ακόλουθο περιεχόμενο:

Άρθρο 2: Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο δήμος Καβάλας του ομώνυμου νόμου και τα γραφεία της εταιρίας θα στεγασθούν επί της οδού Τενέδου αρ. 19 . Με απλή απόφαση του διαχειριστή τα γραφεία της εταιρίας μπορούν να μεταφερθούν σε άλλη διεύθυνση εντός του ίδιου δήμου .

B. Άρθρο 5

Κεφάλαιο- εταιρικά μερίδια.

1.- Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εξακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια είκοσι ευρώ **(662.520,00)** ευρώ, που σύμφωνα με ρητή δήλωση των συμβαλλομένων είναι καταβεβλημένο ολόκληρο σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας.

Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε είκοσι δύο χιλιάδες ογδόντα τέσσερα **(22.084)** εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ΕΥΡΩ το καθένα.

2.- Καθένας από τους συμβαλλόμενους συμμετέχει στην εταιρεία με μία εταιρική μερίδα και με περισσότερα εταιρικά μερίδια ως εξής: **A) ο Κωνσταντίνος Αρικήδης του Σωκράτη**, συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από είκοσι μία χιλιάδες ογδόντα τέσσερα **(21.084)** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ και **B) ο Νικηφόρος Περτσινίδης του Αλεξάνδρου**, συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από χίλια **(1.000)** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ .

3.- Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων, τα εταιρικό του μερίδιο μεταβιβάζεται στους νομικούς κληρονόμους του και η εταιρεία εξακολουθεί να ισχύει.

Γ. Άρθρο 23°

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για όλα τα χρόνια της λειτουργίας της εταιρείας στον εταίρο **Κωνσταντίνο Αρικήδη του Σωκράτη**, , ο οποίος θα είναι αμειβόμενος. Με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων είναι δυνατόν ορισθεί αμοιβή για τον ή τους διαχειριστές. Η εταιρεία θα δεσμεύεται δια της υπογραφής του διαχειριστών της, κάτω από την εταιρική επωνυμία. Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται ομόφωνα είναι δυνατόν να ορισθεί διαχειριστής εταίρος ή τρίτο πρόσωπο. Πράξεις διαχείρισεως μπορούν να ασκηθούν από εταίρο ή από τρίτο πρόσωπο αμειβόμενο ή μη κατόπιν ειδικής εντολής του εκάστοτε διαχειριστή που παρέχεται με ειδικό πληρεξούσιο.

Δ.

Άρθρο 24°

Αρμοδιότητες διαχειριστή

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξης διαχείρισεως και διαθέσεως, σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής επιχείρησης και υπογράφει για την εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ειδικότερα ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός φυσικού ή νομικού προσώπου, έναντι του Ελληνικού Δημοσίου ή ξένου Κράτους ή Οργανισμού Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Πολιτικού, Στρατιωτικού ή άλλης φύσεως ημεδαπού ή αλλοδαπού, έναντι οιασδήποτε Τραπεζής και υποκαταστήματος της και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ενώπιον κάθε Δικαστηρίου κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας Πολιτικού, Ποινικού, Διοικητικού, ενώπιον του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου του Κράτους και γενικά έναντι κάθε Αρχής Δημόσιας, Δημοτικής, Κοινοτικής ή οιασδήποτε άλλης και θα διορίζει και τους πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας. Θα επάγει, αντεπάγει δέχεται και δίδει τους επιβαλλόμενους στην εταιρεία όρκους. Θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό με το οποίο θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία, θα συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, με οποιουδήποτε όρους και συμφωνίες, θα εξοφλεί απαιτήσεις της εταιρείας, υπογράφοντας εξοφλητικές αποδείξεις, θα παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε Τράπεζες και άλλα Νομικά Πρόσωπα, θα υπογράφει γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ και εις βάρος και στο όνομα της εταιρείας ως εκδότης, αποδέκτης, οπισθογράφος ή τριτεγγυητής, θα εκδίδει και θα υπογράφει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας και θα εκδίδει και θα μεταβιβάζει φορτωτικές. Θα μεταβιβάζει κινητά ή εμπορεύματα της εταιρείας, παρακρατώντας την κυριότητα αυτών μέχρι εξοφλήσεως του τιμήματος. Θα εκδίδει και θα παίρνει της σχετικές αποδείξεις από κάθε οφειλέτη ή πιστωτή της εταιρείας. Θα προεξοφλεί συναλλαγματικές και φορτωτικές, θα εισπράττει χρήματα της εταιρείας από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, θα συμβιβάζεται απεριόριστα για τις υποθέσεις της εταιρείας κανονίζοντας τους όρους συμβιβασμού, θα προσλαμβάνει και θα απολύει το προσωπικό της εταιρείας, καταγγέλλοντας τις συμβάσεις εργασίας, θα ενεργεί όλες τις Τραπεζικές συναλλαγές της εταιρείας, θα καταθέτει και θα εισπράττει χρήματα, θα αναλαμβάνει καταθέσεις, θα δανείζεται με προθεσμία ή με ανοικτό λογαριασμό και γενικά με την υπογραφή τους θα δεσμεύει την εταιρεία. Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί την Ελληνική γλώσσα, εκτός από τα βιβλία που επιβάλλονται από τον Νόμο και τον Προϊστάμενο Οικονομικής Υπηρεσίας και τα παρακάτω βιβλία, που

προβλέπονται από το άρθρο 25 του Ν. 3190/1955, θεωρημένα από την αρμόδια Αρχή : α) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το ονοματεπώνυμο κάθε εταίρου, η ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές των εταίρων και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων αυτών. β) Το βιβλίο των πρακτικών των Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών. Για την υπόλοιπη διάρκεια της εταιρείας, ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές θα εκλέγεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται ομόφωνα. Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του διαχειριστή ή των διαχειριστών είναι ενδεικτική, καθώς και με το παρόν καταστατικό, παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που ανάγεται στον σκοπό της εταιρείας και είναι εν γένει αναγκαία για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του ή των διαχειριστών, επιτρέπεται η υποκατάσταση αυτού σε μερικά ή όλα τα καθήκοντα του από έναν εταίρο και εάν δεν υπάρχουν αυτοί από τρίτους χωρίς να απαιτείται γι' αυτό απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Η υποκατάσταση τους γίνεται μόνον με συμβολαιογραφικό έγγραφο στο οποίο πρέπει απαραίτητα να αναφέρεται η χρονική διάρκεια αυτής, καθώς επίσης και η έκταση της εξουσίας του υποκαταστάτη. **Κατ' εξαίρεση, για την υπογραφή δανειακής σύμβασης απαιτείται η υπογραφή αμφοτέρων των εταίρων, προκειμένου να αναλάβει έγκυρη υποχρέωση η εταιρεία. -**

3.- Κωδικοποίηση του καταστατικού της πιο πάνω εταιρείας.-

Ήδη σήμερα με το παρόν συμβόλαιό μου, ο εκ των συμβαλλομένων εταίρος κ. Παναγιώτης Σιόρεντας του Γεωργίου , που για συντομία θα αναφέρεται με τη λέξη «**πωλητής**», **εκχωρεί, πωλεί και μεταβιβάζει κατά πλήρη κυριότητα, τα ανήκοντα σε αυτόν έντεκα χιλιάδες σαράντα δύο (11.042) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ της πιο πάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης** συνολικής αξίας τριακοσίων τριάντα ενός χιλιάδων διακοσίων εξήντα ευρώ (**331.260,00**) προς τους ως άνω «αγοραστές» **Κωνσταντίνο Αρικήδη του Σωκράτη και Νικηφόρο Περτσινίδη του Αλεξάνδρου με συνολικό τίμημα** διακοσίων πενήντα χιλιάδων (**250.000,00**) ευρώ και ειδικότερα : **Α) Στον Κωνσταντίνο Αρικήδη του Σωκράτη μεταβιβάζει**

λόγω πώλησης τα (10.042) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου 30 €, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό **45,47 %** επί του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, για τα οποία ο πωλητής κατέβαλε το τίμημα των ευρώ διακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων τριακοσίων πενήντα εννέα και δεκαεπτά λεπτών (227.359,17) και **Β) Στον Νικηφόρο Περτσινίδη του Αλεξάνδρου μεταβιβάζει λόγω πώλησης τα (1000) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας εκάστου 30 €, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό **4,53%** επί του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, για τα οποία ο πωλητής κατέβαλε το τίμημα των είκοσι δύο χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (22.640,83) ενώ αποφασίζεται ομόφωνα η είσοδος ως νέου εταίρου στην εταιρία του **Νικηφόρου Περτσινίδη του Αλεξάνδρου κατά το ποσοστό αυτό (4,53%) και με 1000 εταιρικά μερίδια.**

Τα πιο πάνω χρηματικά ποσά κατέβαλαν οι πιο πάνω αγοραστές στον πωλητή - εκχωρητή, με τραπεζική μεταφορά και συγκεκριμένα : α.- Στις 22-12-2023 έγινε τραπεζική μεταφορά ποσού (227.359,17) από τον με αριθμό IBAN GR9401722450005245044658004 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο αγοραστής **Κωνσταντίνος Αρικήδης του Σωκράτη** στην Τράπεζα Πειραιώς προς τον με αριθμό IBAN GR46 0172 4070005407028042605 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο πωλητής στην ίδια πιο πάνω τράπεζα και β.- Στις 29-01-2024 έγινε τραπεζική μεταφορά ποσού (22.640,83) από τον με αριθμό IBAN GR501108400000084074279484 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο αγοραστής **Νικηφόρος Περτσινίδης του Αλεξάνδρου** στην Εθνική Τράπεζα προς τον με αριθμό IBAN GR46 0172 4070005407028042605 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο πωλητής στην Τράπεζα Πειραιώς, όπως μου δήλωσαν ρητά και ανεπιφύλακτα οι συμβαλλόμενοι σε εμένα τη συμβολαιογράφο και όπως προκύπτει από τα αντίγραφα των τραπεζικών μεταφορών που προσαρτώνται στην παρούσα πράξη μου και έτσι εξοφλείται πλήρως και ολοσχερώς το τίμημα της πιο πάνω μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων και ο πωλητής δηλώνει ο τι δεν έχει καμία περαιτέρω αξίωση γιατί έγινε πλήρης και ολοσχερής εξόφληση της μεταβίβασης αυτής.-

1.-Ο πιο πάνω πωλητής Παναγιώτης Σιόρεντας του Γεωργίου, δήλωσε, ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια, που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκκίνηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μερίδια αυτά,

αποκαθιστώντας τους ως άνω αγοραστές , τέλειους κυρίους και αποκλειστικούς νομείς και κάτοχους τους.-

2.-Οι πιο πάνω αγοραστές έχουν τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα τα μεταβιβαζόμενα προς αυτούς εταιρικά μερίδια να διακατέχουν, νέμονται και διαθέτουν, όπως θέλουν και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας. Οι αγοραστές δήλωσαν, ότι έχουν πλήρη γνώση του καταστατικού της εταιρείας και αποδέχονται όλους τους όρους αυτού, όπως επίσης έλαβαν πλήρη γνώση των βιβλίων του ισολογισμού και λοιπών εγγράφων της εταιρείας και αποδέχονται την προς αυτήν πώληση και μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων και κατέβαλαν στον πωλητή ολόκληρο το τίμημα με τον τρόπο, που αναφέρθηκε παραπάνω και παρέλαβαν στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή τους τα εταιρικά μερίδια, αποδεχόμενοι ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια.-

3.-Οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι ρητά συναποδέχονται και συνομολογούν ότι δεν υπάρχουν συνθήκες ή πραγματικά περιστατικά που θα καθιστούσαν την παρούσα συμφωνία άκυρη ή ακυρώσιμη, σύμφωνα με τα άρθρα 138 και 157 ΑΚ και **παραιτούνται από κάθε δικαίωμα που πηγάζει εκ των άρθρων 178, 179, 281, 388 ΑΚ** και ρητώς δηλώνουν ότι υπογράφοντας την παρούσα έχουν λάβει υπόψη τους κάθε και όλες τις απρόοπτες μεταβολές των συνθηκών.

4.-Ρητώς συμφωνείται ότι δικαιοπρακτικό θεμέλιο της παρούσας αποτελεί η μεταβίβαση ενός Φωτοβολταϊκού Σταθμού ισχύος 0,199 MW στη θέση «Στρογγυλό» της κοινότητας Νεοχωρίου Δήμου Ζίτσας Ιωαννίνων από την ως άνω εταιρεία στην εταιρεία με την επωνυμία «C-GREEN ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «C-GREEN ENERGY Μ.Ι.Κ.Ε», με Α.Φ.Μ. 800954880 και αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 145675429000. Σε περίπτωση ακύρωσης, υπαναχώρησης ή με άλλο τρόπο αδυναμίας μεταβίβασης ή μεταγενέστερης ακυρότητας της μεταβίβασης του ως άνω Φωτοβολταϊκού Σταθμού και των συνδεομένων με αυτό διοικητικών αδειών, ακυρώνεται και η μεταβίβαση των περιγραφομένων στην παρούσα εταιρικών μεριδίων. Σε αυτή την περίπτωση οι ΑΓΟΡΑΣΤΕΣ υποχρεούνται να υπογράψουν τις σχετικές συμβάσεις και τη συνακόλουθη τροποποίηση του καταστατικού. Το τίμημα του παρόντος επιστρέφεται στους ΑΓΟΡΑΣΤΕΣ υπό τον όρο ότι έχει επιστραφεί στην εταιρεία με την επωνυμία «C-GREEN ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» το τίμημα της αγοράς του ως άνω Φωτοβολταϊκού Σταθμού.

5.-**Σε περίπτωση υπαίτιας υπαναχώρησης των αγοραστών** από την σύμβαση της οριστικής πώλησης, το ποσό που καταβλήθηκε θα καταπέσει υπέρ του πωλητή, ως ποινική ρήτρα του άρθρου 406 ΑΚ. **Σε περίπτωση υπαίτιας υπαναχώρησης του ΠΩΛΗΤΗ** από τη σύμβαση, το ποσό που καταβλήθηκε θα επιστραφεί στους αγοραστές.

6.-Με την κατάρτιση του παρόντος, θα τροποποιηθεί το καταστατικό της πιο πάνω εταιρείας και θα γίνει η σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.Μ.Η.

7.-Η παρούσα συμφωνία διέπεται από τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα και ειδικότερα από τις διατάξεις που αφορούν στις αμφοτεροβαρείς συμβάσεις και στις διατάξεις της πώλησης.

8.-Από της μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων και εφεξής οι ΑΓΟΡΑΣΤΕΣ αναλαμβάνουν το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας και καθένας μέχρι την εταιρική του συμμετοχή στο εταιρικό κεφάλαιο της ως άνω εταιρείας για τις οποίες βαρύνεται ο ΠΩΛΗΤΗΣ, καθώς και την υποχρέωση να αποδεσμεύσει τον ΠΩΛΗΤΗ από τα χρέη που έχουν δημιουργηθεί κατά τη διάρκεια της παραμονής του στην εταιρεία και από τις εγγυήσεις, τις οποίες έχει αναλάβει έναντι των δανειστών για εξόφληση των οφειλών της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, εξοφλώντας αυτά μόνο ο εταίρος **Κωνσταντίνος Αρικήδης του Σωκράτη** εάν και εφόσον αυτά καταστούν ληξιπρόθεσμα.

9.- Οποιοσδήποτε φόρος προκύψει από την υπογραφή του παρόντος βαρύνει τον ΠΩΛΗΤΗ.

Τα συμβαλλόμενα μέρη ρητά συμφωνούν και συναποδέχονται ότι αρμόδια για την επίλυση τυχόν διαφοράς προκύπτουσας από την παρούσα συμφωνία τυγχάνουν τα Δικαστήρια της πόλης των Ιωαννίνων.-

Ειδικότερα όσον αφορά τον αγοραστή **Κωνσταντίνο Αρικήδη του Σωκράτη**, ο ίδιος με την υπογραφή του παρόντος δηλώνει ότι παραιτείται από την από 27-09-2023 και με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 123/2023 αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων (τακτική διαδικασία) και θα καταθέσει και σχετική δήλωση με τις προτάσεις του.-

Μετά την ως άνω μεταβίβαση και πώληση των ως άνω εταιρικών μεριδίων τροποποιείται και κωδικοποιείται όλο το κείμενο του καταστατικού της ως άνω εταιρείας ενώ οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι διατηρούν σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. **12.650/2010** συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Καβάλας Αικατερίνης Καραμπογιά – Χατζοπούλου (εταιρικού καταστατικού) .-

Το καταστατικό κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο, το οποίο έχει ως ακολούθως:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1°

Σύσταση - Επωνυμία

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως εξής: **«Ενεργειακή Ηπείρου Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** και με διακριτικό τίτλο **«Bioenercon L.T.D.»**

Άρθρο 2°

Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο δήμος Καβάλας του ομώνυμου νόμου και τα γραφεία της εταιρίας θα στεγασθούν **επί της οδού Τενέδου αρ. 19** . Με απλή απόφαση του διαχειριστή τα γραφεία της εταιρίας μπορούν να μεταφερθούν σε άλλη διεύθυνση εντός του ίδιου δήμου .

Άρθρο 3°

Σκοπός

Α) Οι σκοποί της εταιρείας είναι: (1) Ο σχεδιασμός, η αδειοδότηση, η κατασκευή, η εγκατάσταση η υλοποίηση, η λειτουργία και η διαχείριση φωτοβολταϊκών και αιολικών σταθμών καθώς και σταθμών κάθε άλλης μορφής Ανανεώσιμης Πηγής Ενέργειας (ΑΠΕ), (2) Η απόκτηση και η πώληση έργων στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, (3) Η παραγωγή και η πώληση έργων στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, (4) Κάθε δραστηριότητα που σχετίζεται με την εκμετάλλευση, εμπορία και χρήση της ηλιακής και της αιολικής ενέργειας καθώς και κάθε άλλης μορφής Ανανεώσιμης Πηγής Ενέργειας (ΑΠΕ) στην Ελλάδα. (5) Η ανέγερση και η ανοικοδόμηση πάσης φύσεως φωτοβολταϊκών και αιολικών

σταθμών, καθώς και σταθμών κάθε άλλης μορφής Ανανεώσιμης Πηγής Ενέργειας (ΑΠΕ) και των αναγκαίων εξαρτημάτων και κατασκευών για τη λειτουργία αυτών επί ιδιόκτητων οικοπέδων ή οικοπέδων τρίτων για ίδια λειτουργία και εκμετάλλευση ή προς πώληση ή μίσθωση ή εκμίσθωση, (6) Η παροχή υπηρεσιών για μελέτη, σχεδίαση, ανάπτυξη, βελτίωση και ανέγερση αιολικών και φωτοβολταϊκών σταθμών καθώς και κάθε άλλης μορφής Ανανεώσιμης Πηγής Ενέργειας (ΑΠΕ) και γενικώς κάθε παροχή υπηρεσιών που συνδέονται με τους σκοπούς, (7) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στον τομέα της ενέργειας και ιδίως της αιολικής, ηλιακής και κάθε άλλης μορφής Ανανεώσιμης Πηγής Ενέργειας (ΑΠΕ). (8) Η παραγωγή, επεξεργασία, πώληση, χονδρική και λιανική εμπορία και διάθεση και εξαγωγή οργανικού λιπάσματος, (9) Όλες οι άλλες εμπορικές συναλλαγές, πράξεις και δικαιοπραξίες κάθε είδους που συνδέονται με τον παραπάνω σκοπό ή τον προωθούν συμπεριλαμβανομένου του εμπορίου δικαιωμάτων ρύπων, (10) Παραγωγή Αερίων ευγενών ή μη, (11) Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, (12) Συλλογή μη επικίνδυνων απορριμμάτων, (13) Συλλογή επικίνδυνων απορριμμάτων, (14) Επεξεργασία και διάθεση απορριμμάτων (επικινδύνων και μη), (15) Ανάκτηση υλικών (αποσυναρμολόγηση, διάλυση και ανάκτηση μεταλλικών και λοιπών υλικών). (16) Ανάκτηση διαλεγμένου υλικού. (17) Δραστηριότητες εξυγίανσης και άλλες υπηρεσίες για τη διαχείριση αποβλήτων, (18) Παραγωγή άλλων χημικών προϊόντων, (19) Χονδρικό εμπόριο βρώσιμων ελαίων και λιπών, (20) Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στην πώληση καυσίμων, μεταλλευμάτων, μετάλλων και βιομηχανικών χημικών προϊόντων, (21) Χονδρικό εμπόριο στερεών, υγρών και αερίων καυσίμων και συναφών προϊόντων, (22) Χονδρικό εμπόριο μετάλλων και μεταλλευμάτων, (23) Χονδρικό εμπόριο χημικών προϊόντων, (24) Χονδρικό εμπόριο απορριμμάτων και υπολειμμάτων, (25) Ενοικίαση και εκμίσθωση μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και λοιπών υλικών, (26) Δραστηριότητες καθαρισμού (κτιρίων) βιομηχανικού καθαρισμού και λοιπές. (27) Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού Πτηνοτροφείων Ορνιθώνων. (28) Παραγωγή πλαστικών σε πρωτογενείς μορφές, (29) Παραγωγή συνθετικού ελαστικού (συνθετικού καουτσούκ) σε πρωτογενείς μορφές, (30)

Κατασκευή προϊόντων από ελαστικό (καουτσούκ), (31) Κατασκευή πλαστικών προϊόντων, (32) Κατασκευή πλαστικών πλακών, φύλλων, σωλήνων και καθορισμένων μορφών, (33) Κατασκευή πλαστικών οικοδομικών υλικών, (34) Κατασκευή άλλων πλαστικών προϊόντων και (35) Λιανικό εμπόριο βρώσιμων ελαίων και λιπών. Β. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί: (α) Να ιδρύει, συμμετέχει ή αποκτά άλλες εταιρείες ελληνικές ή αλλοδαπές, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με όμοιο ή παρεμφερή ή συμπληρωματικό σκοπό, (β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο του ιδιωτικού ή και δημοσίου τομέα του εσωτερικού ή εξωτερικού με οποιοδήποτε τρόπο, (γ) Να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε. (δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, (ε) Να παρέχει εγγυήσεις προς τρίτους προς εξασφάλιση υποχρεώσεων των εταιρειών στις οποίες συμμετέχει ή με τις οποίες συνεργάζεται ή οποιονδήποτε τρίτον, (στ) Να διενεργεί οποιαδήποτε εργασία ή δραστηριότητα που συνδέεται άμεσα ή έμμεσα με τους παραπάνω σκοπούς η να εξυπηρετεί την επίτευξή τους, ιδίως να αγοράζει και μισθώνει ακίνητα προς εγκατάσταση σταθμών, γραφείων, συνεργείων και υπηρεσιών της. (ζ) Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς οποιασδήποτε φύσεως του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και Ιδιωτικού Δικαίου, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας και γενικά Οργανισμών, Δημοσίων Επιχειρήσεων με σκοπό την ανάληψη έργων συναφούς δραστηριότητας ή ως αναδόχου ή ως υπεργολάβου, (η) Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς οποιασδήποτε φύσεως της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλοδαπών Δημοσίων, Αλλοδαπών Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου αλλοδαπών Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας ή επιχειρήσεων και αλλοδαπών ιδιωτών, με σκοπό την ανάληψη των άνω έργων ή ως ανοδόχου ή ως υπεργολάβου, (θ) Να αγοράζει και να πωλεί χρεόγραφα, (ι) Η Γενική Συνέλευση των μετόχων μπορεί με τροποποίηση του παρόντος να καθορίζει και άλλες δραστηριότητες ως σκοπό της εταιρείας.

Άρθρο 4º

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται για πενήντα **(50)** χρόνια αρχομένης από την ημέρα της δημοσίευσης της ανακοίνωσης για την καταχώριση στο οικείο Μητρώο Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης του αρχικού Καταστατικού σύστασης της εταιρείας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα λήγει την αντίστοιχη ημέρα του έτους δύο χιλιάδες εξήντα (2060). Είναι δυνατή η παράταση της διάρκειας της εταιρείας, μετά από τροποποίηση του καταστατικού με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται πριν την εκπνοή της παραπάνω προθεσμίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΟΙ

Άρθρο 5º

Κεφάλαιο εταιρικά μερίδια

1.- Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εξακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια είκοσι ευρώ **(662.520,00)** ευρώ, που σύμφωνα με ρητή δήλωση των συμβαλλομένων είναι καταβεβλημένο ολόκληρο σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας. Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε είκοσι δύο χιλιάδες ογδόντα τέσσερα **(22.084)** εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ΕΥΡΩ το καθένα.

2.- Καθένας από τους συμβαλλόμενους συμμετέχει στην εταιρεία με μία εταιρική μερίδα και με περισσότερα εταιρικά μερίδια ως εξής: **A) ο Κωνσταντίνος Αρικήδης του Σωκράτη**, συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από είκοσι μία χιλιάδες ογδόντα τέσσερα **(21.084)** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ και **B) ο Νικηφόρος Περτσινίδης του Αλεξάνδρου**, συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από χίλια **(1.000)** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ .

3.- Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων, τα εταιρικό του μερίδιο μεταβιβάζεται στους νομικούς κληρονόμους του και η εταιρεία εξακολουθεί να ισχύει.

Άρθρο 6°

Κάλυψη ζημιών

Ρητά συμφωνείται ότι για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας και εφόσον οι ζημιές αυτές βεβαιωθούν στις μηνιαίες εκκαθαριστικές καταστάσεις, μπορεί να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλουν, ανάλογα με την συμμετοχή τους στο εταιρικό, κεφάλαιο, συμπληρωματικές εισφορές, κατόπιν σχετικής αποφάσεως της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται ομόφωνα. Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του εκάστοτε κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου. Οι συμπληρωματικές αυτές εισφορές θα καταβάλλονται μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που θα ειδοποιηθούν εγγράφως οι εταίροι από τους διαχειριστές. Με την καταβολή των παραπάνω συμπληρωματικών εισφορών, που γίνονται αποκλειστικά για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, δεν επαυξάνεται ούτε το ποσό συμμετοχής του κάθε εταίρου στην εταιρεία, ούτε το κεφάλαιο αυτής. Σε περίπτωση άρνησης εταίρου να καταβάλει τη συμπληρωματική εισφορά, για την οποία λήφθηκε απόφαση, εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 37 του Ν. 3190/1955.

Άρθρο 7°

Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου

Για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου οποτεδήποτε και αν γίνεται, είτε με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων της ίδιας ονομαστικής αξίας προς τα παλαιά, είτε με την αύξηση κεφαλαιοποίησης των αποθεματικών, απαιτείται τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται ομόφωνα. Σε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου, με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων, τα μερίδια αυτά λαμβάνονται κατά προτίμηση από τους παλαιούς μετόχους, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο, με έγγραφη δήλωση τους προς την εταιρεία μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για την αύξηση του κεφαλαίου. Μόνο αν ο εταίρος δηλώσει

εγγράφως προς την εταιρεία, μέσα στην παραπάνω προθεσμία των δέκα (10) ημερών ότι δεν επιθυμεί να αναλάβει τα νέα εταιρικά μερίδια ή αν δεν καταβάλει στην εταιρεία εμπρόθεσμα την αξία αυτών, τότε τα μερίδια αυτά αναλαμβάνει ο άλλος των εταίρων. Στην περίπτωση αυτή εκείνος που πρόκειται να αναλάβει τα νέα εταιρικά μερίδια υποβάλλει έγγραφη δήλωση για την ανάληψη των νέων μεριδίων από αυτόν μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την λήξη της παραπάνω προθεσμίας. Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την λήξη της παραπάνω προθεσμίας πρέπει να καταρτισθεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ του διαχειριστή της εταιρείας και αυτού που αναλαμβάνει τα νέα εταιρικά μερίδια είτε με αυτοσύμβαση κατά περίπτωση, εφαρμοζόμενων αναλόγως των διατάξεων των άρθρων 4 και 5 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει. Απαγορεύεται ρητά η εξόφληση των αναλαμβανομένων εταιρικών μεριδίων δια συμψηφισμού προς απαιτήσεις κατά της εταιρείας.

Άρθρο 8^ο

Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου

Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας, κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων, που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία (τρία τέταρτα (3/4) εταίρων και κεφαλαίου). Στην απόφαση της Συνέλευσης αναγράφεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος της πραγματοποίησής της. Ως μείωση του εταιρικού κεφαλαίου ορίζεται επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, η καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της συμμετοχής του. Δεν επιτρέπεται σε καμιά περίπτωση το μεν εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, το δε εταιρικό μερίδιο κάτω από τριάντα (30,00) ευρώ. Σε κάθε περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου τηρούνται οι διατυπώσεις που προβλέπονται από τον Νόμο με σύνταξη συμβολαιογραφικού εγγράφου και νόμιμης δημοσίευσής του.

Άρθρο 9º

Εταιρικό μερίδιο

Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια που ανήκουν σε κάθε εταίρο, αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του.

Για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής, η Εταιρεία μπορεί να εκδώσει έγγραφο το οποίο αποτελεί απλά και μόνον απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του εταίρου.

Κάθε εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο και δεν μπορεί να διαιρεθεί σε τμήματα. Αν ένα εταιρικό μερίδιο ανήκει σε περισσότερους από έναν αυτοί είναι συγκύριοι εξ' αδιαίρετου του μεριδίου αυτού και οφείλουν να υποδείξουν εγγράφως στην εταιρεία κοινό εκπρόσωπο τους, που θα παρίσταται και θα ψηφίζει στις Συνελεύσεις και θα ασκεί όλα τα δικαιώματα που απορρέουν από την εταιρική του ιδιότητα. Αν δεν υποδειχθεί κοινός εκπρόσωπος μέσα σε δέκα (10) ημέρες από της σχετικής εγγραφής στο βιβλίο των εταίρων, οι ανακοινώσεις και προσκλήσεις της εταιρείας προς έναν απ' αυτούς επάγεται νόμιμα αποτελέσματα έναντι όλων. Για τα εταιρικά μερίδια δεν μπορούν να εκδοθούν μετοχές ή άλλοι τίτλοι οιασδήποτε μορφής. Μόνο προς απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας των εταίρων μπορεί να εκδοθεί από την εταιρεία, κατόπιν αιτήσεως συνεταίρου, έγγραφο για ολόκληρη όμως την μερίδα συμμετοχής του.

Άρθρο 10º

Μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου

Επιτρέπεται μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή ή αιτία θανάτου ή εισφορά σε άλλη εταιρεία εταιρικών μεριδίων ή και ολόκληρης της εταιρικής μερίδας ενός εταίρου μόνο μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Τέτοια απόφαση δεν απαιτείται όταν πρόκειται για μεταβίβαση εν ζωή ή αιτία θανάτου προς συζύγους ή συγγενείς πρώτου (α) βαθμού των εταίρων. Σε περίπτωση κατάσχεσης εταιρικού μεριδίου και πλειστηριασμού του, οι εταίροι έχουν τα δικαιώματα του άρθρου 30 του Ν.3190/1955. Οι εταίροι ή καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι τους σε καμιά περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση ή σφράγιση οποιασδήποτε περιουσίας της εταιρείας.

Άρθρο 11º

Αμοιβή εταίρων

Ο διαχειριστής της εταιρείας είναι αμειβόμενος είτε είναι εταίρος είτε τρίτος μη εταίρος και υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στην εταιρεία, οι οποίες θα προάγουν τους σκοπούς και τα συμφέροντα της, όπως επίσης και κάθε εταίρος. Μόνο μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων είναι δυνατόν να ορισθεί το ύψος της αμοιβής του διαχειριστή.

Άρθρο 12°

Ο διαχειριστής και οι εταίροι της εταιρείας δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου πράξεις που ανάγονται αμέσως ή εμμέσως στο σκοπό της εταιρείας και να είναι εταίροι ομόρρυθμοι ή ετεορρυθμοί εταιρείας ή εταίροι εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και γενικότερα οποιασδήποτε επιχείρησης ατομικής ή εταιρικής μορφής που επιδιώκει τον σκοπό αυτό.

Άρθρο 13°

Σε κάθε έντυπο της εταιρείας σε κάθε δημοσίευμα ή άλλο έγγραφο αυτής και όπου εκ του νόμου απαιτείται πρέπει απαραίτητα να αναφέρεται εκτός από την εταιρική επωνυμία καθώς επίσης και την φράση «Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης», ο αριθμός του φορολογικού μητρώου, η έδρα και ο αριθμός καταχώρησης της εταιρείας στα βιβλία εταιριών Πρωτοδικείου Καβάλας.

Άρθρο 14°

Υποχρεώσεις της εταιρείας

Για τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται από την εταιρεία έναντι τρίτων, από τότε που τελειώνουν οι διατυπώσεις του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει, ευθύνεται μόνο η εταιρεία με την παρουσία της και όχι οι εταίροι ή οι διαχειριστές της.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

Άρθρο 15°

Διοίκηση της εταιρείας

Η εταιρεία διοικείται από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων και από τον διαχειριστή.

Άρθρο 16°

Αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης

Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, που δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους. Η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα εξής θέματα: α) Περί τροποποιήσεων του Καταστατικού της εταιρείας β) Περί του διορισμού και της ανάκλησης των διαχειριστών ως και περί απαλλαγής τους από της ευθύνης. γ) Περί εγκρίσεως του Ισολογισμού και γενικά των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και διαθέσεως κερδών. δ) Περί εγέρσεως αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων, για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών για αποζημίωση, για πράξεις ή παραλείψεις τους κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας. ε) Περί παρατάσεως της διάρκειας της εταιρείας, ως και περί συγχωνεύσεως ή διαλύσεως αυτής και διορισμού ή ανακλήσεως των εκκαθαριστών και στ) Περί κάθε άλλης περιπτώσεως, που ορίζεται από το Νόμο 3190/1955 όπως ισχύει ή προβλέπεται από το παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 17°

Σύγκληση της Συνέλευσης

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή υποχρεωτικά σε τακτική συνέλευση μια φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες το αργότερο από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Εάν δεν συγκληθεί η Γενική Συνέλευση κατά τον παραπάνω χρόνο, καθένας από τους συνεταίρους δικαιούται να τη συγκαλέσει σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 2 του Ν. 3190/1955. Η Γενική Συνέλευση τακτική ή έκτακτη συγκαλείται από το διαχειριστή με έγγραφη πρόσκληση των εταίρων, που κοινοποιείται σ' αυτούς στην παραπάνω δηλωθείσα διεύθυνση της κατοικίας τους ή όποια στο μέλλον δηλώσουν ή στους αντικλήτους τους είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη σύγκληση της Συνέλευσης και η οποία περιλαμβάνει την ημέρα, την ώρα, τον τόπο της συνέλευσης, καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως με σαφήνεια. Η τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων για την έγκυρη πρόσκληση των εταίρων δεν είναι υποχρεωτική,

εφόσον όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και από κοινού συμφωνούν να προβούν στην σύγκληση της Συνέλευσης.

Άρθρο 18°

Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης. Η σύγκληση ενεργείται με αίτηση των παραπάνω εταίρων, που επιδίδεται στο διαχειριστή, στην οποία προσδιορίζονται και τα θέματα που θα συζητηθούν. Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αιτήσεως, τότε η σύγκληση ενεργείται από τους αιτούντες εταίρους, κατόπιν αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας, λόγω αρμοδιότητας εκ της έδρας της εταιρείας, που δικάζει κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 19°

Δικαίωμα ψήφου

Κάθε εταίρος εφόσον έχει ένα (1) τουλάχιστον εταιρικό μερίδιο, έχει δικαίωμα μίας (1) ψήφου στη Συνέλευση. Ο εταίρος, που έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια έχει τόσες ψήφους, όσα τα εταιρικά του μερίδια. Το δικαίωμα ψήφου μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο, όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση, που αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην έγερση αγωγής κατ' αυτού σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 14 παράγραφος 2 του Ν. 3190/1955. Κάθε εταίρος μπορεί να παρίσταται και να ψηφίζει στις Συνελεύσεις είτε αυτοπροσώπως είτε με αντιπρόσωπο. Η προς αντιπρόσωπο εξουσιοδότηση παρέχεται εγγράφως, έστω και με απλή επιστολή, πρέπει όμως να βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής από Δημόσια Αρχή.

Άρθρο 20°

Λήψη αποφάσεων

Η συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται στη Συνέλευση τόσος αριθμός εταίρων, όσος απαιτείται για την λήψη αποφάσεως για κάθε θέμα που πρόκειται να συζητηθεί, εκπροσωπούντων το απαιτούμενο για την απόφαση ποσοστό επί του κεφαλαίου, που έχει καταβληθεί. Δηλαδή όπου απαιτείται παμψηφία για τη λήψη απόφασης απαιτείται να

παρίστανται όλοι οι εταίροι για την ύπαρξη απαρτίας. Όπου για την λήψη απόφασης απαιτείται απλή πλειοψηφία αρκεί να παρίστανται η πλειοψηφία των εταίρων, εκπροσωπούντων και την πλειοψηφία του κεφαλαίου. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται κατά κανόνα, εκτός αν ορίζεται πλειοψηφία στο Ν. 3190/1955 ή στο παρόν, με απλή πλειοψηφία, δηλαδή με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως των εταίρων και μεριδίων, υπολογιζόμενης επί του όλου αριθμού των εταίρων και επί του συνόλου του εταιρικού κεφαλαίου και όχι μόνον επί του αριθμού των παρισταμένων στη Συνέλευση και του κεφαλαίου που εκπροσωπούν. Σε περίπτωση που δεν υπάρξει απαρτία τότε η Συνέλευση ματαιώνεται και συγκαλείται νέα, με τα ίδια και άλλα θέματα και με τις ίδιες ακριβώς διατυπώσεις και προθεσμίες, που απαιτούνται για την πρώτη σύγκληση. Τα ίδια εφαρμόζονται και στην περίπτωση που δεν υπάρχει απαρτία και στην δεύτερη Συνέλευση και ούτω καθεξής μέχρις ότου πραγματοποιηθεί απαρτία, εφαρμοζόμενου άλλως του Νόμου.

Άρθρο 21°

Οργάνωση της συνέλευσης

Η Συνέλευση εκλέγει κάθε φορά με τη συνήθη πλειοψηφία τον Πρόεδρο. Ο Πρόεδρος μεριμνά για την κανονική διεξαγωγή της συνεδρίασης της Συνέλευσης, για την τήρηση των διατυπώσεων του Νόμου και του Καταστατικού και για τη συζήτηση και τη λήψη αποφάσεως επί των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως, εκτός εάν παρίστανται στην Συνέλευση το σύνολο του αριθμού των εταίρων, οπότε λαμβάνεται απόφαση για κάθε θέμα και υπογράφει τα πρακτικά της Συνέλευσης, που καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο πρακτικών, που είναι θεωρημένο από την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία.

Άρθρο 22°

Προσβολή των αποφάσεων της συνέλευσης

Η προσβολή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης που πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου και του Καταστατικού γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 15 το Ν. 3190/1955.

Άρθρο 23°

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για όλα τα χρόνια της λειτουργίας της εταιρείας στον εταίρο **Κωνσταντίνο Αρικήδη του Σωκράτη**, ,ο οποίος θα είναι αμειβόμενος. Με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων είναι δυνατόν ορισθεί αμοιβή για τον ή τους διαχειριστές. Η εταιρεία θα δεσμεύεται δια της υπογραφής του διαχειριστών της, κάτω από την εταιρική επωνυμία. Κατά τη διάρκεια της Λειτουργίας της εταιρίας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται ομόφωνα είναι δυνατόν να ορισθεί διαχειριστής εταίρος ή τρίτο πρόσωπο. Πράξεις διαχειρίσεως μπορούν να ασκηθούν από εταίρο ή από τρίτο πρόσωπο αμειβόμενο ή μη κατόπιν ειδικής εντολής του εκάστοτε διαχειριστή που παρέχεται με ειδικό πληρεξούσιο.

Άρθρο 24°

Αρμοδιότητες διαχειριστή

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξης διαχειρίσεως και διαθέσεως, σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής επιχείρησης και υπογράφει για την εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ειδικότερα ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός φυσικού ή νομικού προσώπου, έναντι του Ελληνικού Δημοσίου ή ξένου Κράτους ή Οργανισμού Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Πολιτικού, Στρατιωτικού ή άλλης φύσεως ημεδαπού ή αλλοδαπού, έναντι οιασδήποτε Τραπεζής και υποκαταστήματος της και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ενώπιον κάθε Δικαστηρίου κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας Πολιτικού, Ποινικού, Διοικητικού, ενώπιον του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου του Κράτους και γενικά έναντι κάθε Αρχής Δημόσιας, Δημοτικής, Κοινοτικής ή οιασδήποτε άλλης και θα διορίζει και τους πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας. Θα επάγει, αντεπάγει δέχεται και δίδει τους επιβαλλόμενους στην εταιρεία όρκους. Θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό με το οποίο θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία, θα συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, με οποιουσδήποτε όρους και

συμφωνίες, θα εξοφλεί απαιτήσεις της εταιρείας, υπογράφοντας εξοφλητικές αποδείξεις, θα παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε Τράπεζες και άλλα Νομικά Πρόσωπα, θα υπογράφει γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ και εις βάρος και στο όνομα της εταιρείας ως εκδότης, αποδέκτης, οπισθογράφος ή τριτεγγυητής, θα εκδίδει και θα υπογράφει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας και θα εκδίδει και θα μεταβιβάζει φορτωτικές. Θα μεταβιβάζει κινητά ή εμπορεύματα της εταιρείας, παρακρατώντας την κυριότητα αυτών μέχρι εξοφλήσεως του τιμήματος. Θα εκδίδει και θα παίρνει της σχετικές αποδείξεις από κάθε οφειλέτη ή πιστωτή της εταιρείας. Θα προεξοφλεί συναλλαγματικές και φορτωτικές, θα εισπράττει χρήματα της εταιρείας από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, θα συμβιβάζεται απεριόριστα για τις υποθέσεις της εταιρείας κανονίζοντας τους όρους συμβιβασμού, θα προσλαμβάνει και θα απολύει το προσωπικό της εταιρείας, καταγγέλλοντας τις συμβάσεις εργασίας, θα ενεργεί όλες τις Τραπεζικές συναλλαγές της εταιρείας, θα καταθέτει και θα εισπράττει χρήματα, θα αναλαμβάνει καταθέσεις, θα δανείζεται με προθεσμία ή με ανοικτό λογαριασμό και γενικά με την υπογραφή τους θα δεσμεύει την εταιρεία. Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί την Ελληνική γλώσσα, εκτός από τα βιβλία που επιβάλλονται από τον Νόμο και τον Προϊστάμενο Οικονομικής Υπηρεσίας και τα παρακάτω βιβλία, που προβλέπονται από το άρθρο 25 του Ν. 3190/1955, θεωρημένα από την αρμόδια Αρχή : α) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το ονοματεπώνυμο κάθε εταίρου, η ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές των εταίρων και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων αυτών. β) Το βιβλίο των πρακτικών των Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών. Για την υπόλοιπη διάρκεια της εταιρείας, ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές θα εκλέγεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται ομόφωνα. Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του διαχειριστή ή των διαχειριστών είναι ενδεικτική, καθώς και με το παρόν καταστατικό, παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που ανάγεται στον σκοπό της εταιρείας και είναι εν γένει αναγκαία για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του ή των διαχειριστών, επιτρέπεται η υποκατάσταση αυτού σε μερικά ή όλα τα καθήκοντα του

από έναν εταίρο και εάν δεν υπάρχουν αυτοί από τρίτους χωρίς να απαιτείται γι' αυτό απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Η υποκατάσταση τους γίνεται μόνον με συμβολαιογραφικό έγγραφο στο οποίο πρέπει απαραίτητα να αναφέρεται η χρονική διάρκεια αυτής, καθώς επίσης και η έκταση της εξουσίας του υποκαταστάτη. **Κατ' εξαίρεση, για την υπογραφή δανειακής σύμβασης απαιτείται η υπογραφή αμφοτέρων των εταίρων, προκειμένου να αναλάβει έγκυρη υποχρέωση η εταιρεία.** -

Άρθρο 25°

Γνώση πορείας των εταιρικών υποθέσεων

Κάθε εταίρος δικαιούται, κατά το πρώτο δεκαήμερο κάθε ημερολογιακού μηνός, να λαμβάνει γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων είτε αυτοπροσώπως είτε με αντιπρόσωπο του και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας και να παίρνει με δαπάνες του αντίγραφα ή αποσπάσματα από το βιβλίο των εταίρων και των πρακτικών των Συνελεύσεων.

Άρθρο 26°

Ευθύνες διαχειριστή

Ο Διαχειριστής ευθύνεται σε αποζημίωση έναντι της εταιρείας κάθε εταίρου και των τρίτων για παραβάσεις του Νόμου και του παρόντος Καταστατικού ή για πταίσματα περί την διαχείριση αυτού.

Άρθρο 27°

Ανάκληση διαχειριστή

Η Διαχείριση που έχει ανατεθεί με το καταστατικό σε έναν ή περισσότερους εταίρους για ορισμένο χρόνο μπορεί να ανακληθεί από το Μονομελές Πρωτοδικείο (άρθρο 739 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας) μόνο για σπουδαίο λόγο, εφόσον ελήφθη για αυτό καταφατική απόφαση από τη Συνέλευση των εταίρων. Τέτοια απόφαση δεν απαιτείται όταν υπάρχουν δύο μόνο εταίροι. Σε περίπτωση επείγοντος αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία του άρθρου 686 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η διαχείριση, που έχει ανατεθεί με το καταστατικό σε εταίρους για χρόνο μη ορισμένο, ανακαλείται με απόφαση

της Συνέλευσης των εταίρων οποτεδήποτε με την επιφύλαξη της τυχόν αξιώσεως για αποζημίωση. Εάν οι εταίροι είναι δύο, σε περίπτωση διαφωνίας η διαχείριση μπορεί να ανακληθεί από το δικαστήριο μόνο για σπουδαίο λόγο, χωρίς απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Σε περίπτωση επείγοντος αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία του άρθρου 686 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 28^ο

Έξοδος εταίρου από την εταιρεία

28.1 Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα εξόδου από την εταιρεία δυνάμει της παρούσας διάταξης του καταστατικού.

28.2 Το δικαίωμα είναι ατομικό δικαίωμα εταίρου και όχι δικαίωμα μειοψηφίας και η ύπαρξη και άσκηση αυτού δεν εξαρτάται από την κατοχή ορισμένου ποσοστού εταιρικών μεριδίων στο εταιρικό κεφάλαιο.

28.3 Το δικαίωμα εξόδου ασκείται μόνον εγγράφως με κοινοποίηση σχετικής δήλωσης με δικαστικό επιμελητή προς την εταιρεία νομίμως εκπροσωπούμενη από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές αυτής. Τα έννομα αποτελέσματα της δήλωσης εξόδου επέρχονται από το χρονικό σημείο της περιέλευσης στην εταιρεία του εγγράφου της δήλωσης.

28.4 Μετά την κοινοποίηση της δήλωσης για την άσκηση του δικαιώματος εξόδου εταίρου συγκαλείτε κατά τα οριζόμενα στο καταστατικό η Γ.Σ. της εταιρείας με θέματα την αποδοχή του αιτήματος περί εξόδου του εταίρου από την εταιρεία και τον καθορισμό της αξίας της μερίδας συμμετοχής του σ' αυτήν, με ταυτόχρονη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και σχετική τροποποίηση του καταστατικού.

28.5 Ο προσδιορισμός της αξίας της μερίδας συμμετοχής και των εταιρικών μεριδίων του εξερχόμενου εταίρου γίνεται με ομόφωνη απόφαση της Γ.Σ. των εταίρων, η οποία θα προβλέπει εκτός από τον προσδιορισμό της αξίας της μερίδας συμμετοχής και των εταιρικών μεριδίων του εξερχόμενου εταίρου, τον τρόπο και τον χρόνο καταβολής αυτής.

28.6 Από την στιγμή της κοινοποίησης της δήλωσης εξόδου του εταίρου και έως την καταβολή της αξίας της μερίδας συμμετοχής του και των εταιρικών μεριδίων απαγορεύεται

ρητά οποιαδήποτε πράξη διάθεσης, εκποίησης ή εν γένει μεταβίβασης του συνόλου ή μέρους των εταιρικών του μεριδίων κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 10 παρ. 2 του καταστατικού της εταιρείας.

28.7 Το δικαίωμα εξόδου από την εταιρεία δεν προϋποθέτει την ύπαρξη, επίκληση και απόδειξη συνδρομής σπουδαίου λόγου, δεν πρέπει όμως να ασκείται κατά τρόπο καταχρηστικό σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

28.8 Το δικαίωμα εξόδου από την εταιρεία δεν επηρεάζει την άσκηση του νομίμου δικαιώματος εξόδου του αρ. 33 παρ. 2 του Ν. 3190/1955, το οποίο ασκείται με τις σχετικές νόμιμες διατάξεις οριζόμενες προϋποθέσεις και διαδικασία.

Άρθρο 29^ο

Αποκλεισμός εταίρου

Όταν υπάρχει σπουδαίος λόγος το δικαστήριο, κατόπιν αιτήσεως του διαχειριστή ή κάποιου εταίρου, μπορεί να αποκλείσει ένα ή περισσότερους εταίρους από την εταιρεία, εφόσον έχει πάρει, γι' αυτό το θέμα απόφαση η Γενική Συνέλευση. Στον αποκλεισμένο εταίρο καταβάλλεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του, η οποία προσδιορίζεται κατ' ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955.

Άρθρο 30^ο

Τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης

Τηρουμένων των διατυπώσεων του Ν. 3190/1955 η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης είναι δυνατή, μόνον κατόπιν αποφάσεως της Συνελεύσεως, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, επιφυλασσόμενων των περιπτώσεων κατά τις οποίες από το Νόμο και το παρόν Καταστατικό απαιτείται πλειοψηφία.

Άρθρο 31^ο

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε ημερολογιακού έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε ημερολογιακού έτους.

Κατά το τέλος της εταιρικής χρήσης ο Διαχειριστής συντάσσει την απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού αυτής με λεπτομερή περιγραφή του καθενός. Επί τη βάσει της απογραφής συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται σαφώς η πραγματική κατάσταση της εταιρείας. Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων των υφιστάμενων κατά την ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις και την κατάρτιση γενικά των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 43 του Ν. 3190/1955 και οι διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας. Ο Διαχειριστής υποχρεούται να δημοσιεύσει τον Ισολογισμό στο Τεύχος Ανώνυμων Εταιρειών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και όπου αλλού ο Νόμος ορίζει εφαρμοσμένων αναλόγως των περί Ανωνύμων Εταιρειών διατάξεων του Ν. 2190/1920 όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 32^ο

Κέρδη

Τα οριστικά και καθαρά κέρδη, όπως προκύπτουν από τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις διανέμονται μεταξύ των εταιριών μέσα στο πρώτο δεκαήμερο του επόμενου μηνός από της εγκρίσεως της ετήσιας οικονομικής κατάστασης από την Γενική Συνέλευση των εταίρων. Η διανομή των κερδών θα γίνεται ανάλογα με την εταιρική μερίδα κάθε εταίρου, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 3190/1955, με την οποία θα καθορίζεται ο τρόπος και ο χρόνος καταβολής. Ομοίως και οι τυχόν ζημιές θα βαρύνουν κάθε εταίρο ανάλογα με την εταιρική του μερίδα και μέχρι να εξαντληθεί προφανώς η μερίδα συμμετοχής του. Κάθε χρόνο αφαιρείται από τα καθαρά κέρδη το ένα εικοστό (1/20) για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

Άρθρο 33°

Σε περίπτωση θανάτου, απαγόρευσης ή πτώχευσης ενός εταίρου, η εταιρεία δεν λύεται αλλά εξακολουθεί να ισχύει μεταξύ των νόμιμων διαδόχων ή κληρονόμων αυτού.

Άρθρο 34°

Λύση της εταιρείας

Η Εταιρεία λύεται: 1) Με την πάροδο του χρόνου για τον οποίο συστάθηκε, εκτός εάν η Γενική Συνέλευση αποφασίσει την παράταση της διάρκειάς της και 2) για τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 44 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει.

Άρθρο 35°

Εκκαθαριστές

Μετά τη Λύση της Εταιρείας, για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση που κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και τη διανομή, η Εταιρεία, θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία όμως προσθέτονται οι λέξεις «ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

Στο στάδιο της εκκαθάρισης, η εξουσία των οργάνων της Εταιρείας, περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται από σήμερα ότι θα είναι ο εκάστοτε διαχειριστής. Ο διορισμός και η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή με τα στοιχεία της ταυτότητας του, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή. Όταν αρχίζει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής είναι υποχρεωμένος να κάνει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και ισολογισμό, τον οποίο καταχωρεί στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ. Εφόσον η εκκαθάριση συνεχίζεται ο εκκαθαριστής υποχρεώνεται να κάνει κάθε χρόνο ισολογισμό.

Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία και υπογράφει γι' αυτήν, με την υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της Εταιρείας.

Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήματα την εταιρική περιουσία. Προκειμένου να τακτοποιηθούν οι εκκρεμείς υποθέσεις, ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις. Αφού τελειώσει η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής συντάσσει τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παράγραφος 1 και τον δημοσιεύει στο Δελτίο που προβλέπεται στην παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής καθενός.

Άρθρο 36°

Οι διατάξεις του παρόντος και των τυχόν τροποποιήσεων του, καθώς και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης που έχουν ληφθεί νόμιμα κατά την διάρκεια της εταιρείας, είναι αυτοδίκαια υποχρεωτικές, ισχυρές και δεσμευτικές για τους παραπάνω συμβαλλόμενους γι' αυτούς που τυχόν θα γίνουν εταίροι στο μέλλον, καθώς και για εκείνους που συναλλάσσονται με την εταιρεία.

Άρθρο 37°

Για κάθε θέμα για το οποίο δεν προβλέπει το παρόν Καταστατικό του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα μετά την τροποποίησή του, του Π.Δ. 419/1986, του Εμπορικού Νόμου και του Αστικού Κώδικα.

Ο εμφανισθείς στο παρόν, δίνει την εντολή και πληρεξουσιότητα στον Παύλο Κοντογιάννη του Ιωάννη και της Αναστασίας, οικονομολόγο, κάτοικο Ιωαννίνων, στην οδό Πάροδο Καραολή και Δημητρίου αριθ. 3, κάτοχο του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΚ 375237, με αριθμό αδείας Ο.Ε.Ε. 48489 – Α' Τάξης, με Α.Φ.Μ. 048080868 της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων, ώστε να υποβάλλει το καταστατικό αυτό για έγκριση – καταχώρηση – δημοσίευση στις αρμόδιες Υπηρεσίες καθώς και να καταρτίσει και υπογράψει ως εκπρόσωπός τους συμβολαιογραφικό έγγραφο, με το οποίο να αναπληρώνονται παραλείψεις και να διορθώνονται παραδρομές και

ακόμη να συμπληρώνονται ή να τροποποιούνται ή κωδικοποιούνται οι διατάξεις του καταστατικού ελεύθερα κατά την κρίση τους, με την προϋπόθεση ότι δεν θα μεταβάλλεται η συμμετοχή των ως άνω εταίρων στο μετοχικό κεφάλαιο.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

1.-Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου καθώς και η έδρα της ως άνω εταιρείας, είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος, ενώ δήλωσαν επίσης ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους, αγωγή ή ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

2.-Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν **αρνητικά** .-

3.- Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους συμβαλλομένους τις διατάξεις του Ν.3190/1955 περί δημοσιότητας σύμφωνα με την οποία κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης (καταστατικού), μαζί με το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του ως άνω νόμου και ειδικότερα αρμόδιο πλέον για αυτά τα θέματα είναι το οικείο Επιμελητήριο όπου έχει την έδρα της η πιο πάνω εταιρεία.

4.-Για την υπεραξία που προκύπτει από τη μεταβίβαση των τίτλων που ορίζονται στο άρθρο 42 του ν.4172/2013 και συγκεκριμένα παρ1.εδαφιο β. που αφορά την μεταβίβαση μεριδίων δεν απαιτείται η υποβολή δήλωσης φόρου υπεραξίας και η καταβολή του φόρου στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε η πράξη αυτή σε δεκατέσσερα (14) φύλλα και εισπράχθηκαν για τέλη και δικαιώματα με δύο (2) αντίγραφο ευρώ 2.635,82 και για τέλος

μεγαροσήμου ευρώ 10,00 , στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και η εισφορά για την έκδοση των αντιγράφων, το οποίο εισπράχθηκε και θα αποδοθεί από εμένα τη Συμβολαιογράφο νόμιμα και εμπρόθεσμα βάσει της εκδοθησόμενης ΚΥΑ (σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν.5043/2023 ΦΕΚ Α 91/13-4-2023).- Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχτηκε Φ.Π.Α ευρώ 632,60 (2.635,82X24%).- Επί της πιο πάνω αμοιβής έγινε παρακράτηση 20% ήτοι -527,16 ευρώ.- Την πράξη αυτή διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

