ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε.

Αθήνα, 04-03-2024

Αρ. Πρωτ.: 3231645

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81, Αθήνα
Πληροφορίες : Ελένη Ευαγγελάτου
Τηλέφωνο : 2103893395
E-mail : evagelatoue@mindev.gov.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.»**.

Την 04.03.2024 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4044461, το από 28-02-2024 απόσπασμα πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 253001000, σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την από 28.02.2024 «Έκθεση διασφάλισης ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την πιστοποίηση της καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018 της εταιρείας» του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κ. Αντώνιου Προκοπίδη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 14511) της ελεγκτικής εταιρείας «PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.», πιστοποίησε, σύμφωνα με το άρθρο 20 του ν. 4548/2018, την εμπρόθεσμη καταβολή σε μετρητά του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που αποφασίστηκε δυνάμει της από 13.02.2024 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, ύψους τριών εκατομμυρίων τετρακοσίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (€ 3.420.000), με την έκδοση έξι εκατομμυρίων (6.000.000) κοινών με ψήφο μετοχών ονομαστικής αξίας πενήντα επτά λεπτών του ευρώ (€ 0,57) η κάθε μία και με τιμή διάθεσης εκάστης δεκατρία ευρώ και είκοσι λεπτά του ευρώ (€ 13,20), το δε ποσό των εβδομήντα πέντε εκατομμυρίων επτακοσίων ογδόντα χιλιάδων ευρώ (€ 75.780.000) ήχθη σε ειδικό αποθεματικό της Εταιρείας από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Η σχετική Έκθεση περί της πιστοποίησης καταβολής του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Δημοσθένης Γεωργόπουλος

PKF Hellas

Αθήνα
Λεωφ. Κηφισίας 124
115 26 Αθήνα

+30 210 7480600
athens@pkf.gr
www.pkf.gr

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η 001893601000

Έκθεση

Διασφάλισης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την πιστοποίηση της καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018 της εταιρείας

"ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε."

Αθήνα, Φεβρουάριος 2024

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

PKF Hellas

Έκθεση πιστοποίησης καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο

Της εταιρείας **"ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε."**

Με την παρούσα Έκθεση θέτουμε υπόψη σας τα αποτελέσματα της εργασίας που διενεργήσαμε με βάση την από 27/02/2024 μεταξύ μας σύμβαση ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018, προκειμένου να πιστοποιήσουμε την εμπρόθεσμη καταβολή του μετοχικού κεφαλαίου ποσού τριών εκατομμυρίων τετρακοσίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (€ 3.420.000), πλέον διαφοράς υπέρ το άρτιο ποσού των εβδομήντα πέντε εκατομμυρίων επτακοσίων ογδόντα χιλιάδων ευρώ (€ 75.780.000), ήτοι συνολικού ποσού εβδομήντα εννέα εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων ευρώ (79.200.000,00 €) με καταβολή μετρητών, με την έκδοση έξι εκατομμυρίων (6.000.000) κοινών με ψήφο μετοχών ονομαστικής αξίας πενήντα επτά λεπτών του ευρώ (€ 0,57) η κάθε μία και με τιμή διάθεσης εκάστης δεκατρία ευρώ και είκοσι λεπτά του ευρώ (€ 13,20), όπως αποφασίστηκε από τη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 13ης Φεβρουαρίου 2024, της εταιρείας **"ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε."** (στη συνέχεια η «Εταιρεία») και καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. την 23η Φεβρουαρίου 2024, καθώς και την καταβολή του από τους Μετόχους με κατάθεση σε ειδικό λογαριασμό της Εταιρείας, που τηρείται σε πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ).

Ευθύνη της διοίκησης της Εταιρείας

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την τήρηση των υποχρεώσεών της, που απορρέουν από το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018 σχετικά με την καταβολή του μετοχικού κεφαλαίου.

Ευθύνη του ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στην έκδοση της παρούσας Έκθεσης, που βασίζεται στην εκτελεσθείσα εργασία μας, για την απόκτηση εύλογης διασφάλισης σχετικά με την εμπρόθεσμη καταβολή του κεφαλαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 6 και 7

του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018. Η εργασία μας καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη εντολή και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, «Αναθέσεις Διασφάλισης εκτός από Ελέγχους και Επισκοπήσεις Ιστορικών Χρηματοοικονομικών Πληροφοριών».

Με βάση την εντολή που λάβαμε από τη διοίκηση της Εταιρείας, διενεργήσαμε τις διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018 για να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι καταβλήθηκε εμπρόθεσμα το ποσό της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με την οικεία απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι διαδικασίες διασφάλισης της Εταιρείας που εκτελέσαμε συνοψίζονται ως ακολούθως:

1. Επιβεβαιώσαμε ότι η απόφαση για αύξηση του κεφαλαίου, λήφθηκε από το αρμόδιο όργανο της Εταιρείας, καθώς και ότι η εν λόγω απόφαση έχει υποβληθεί σε δημοσιότητα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.
2. Επιβεβαιώσαμε ότι η καταβολή του ποσού της αύξησης του κεφαλαίου, όπως αυτή εμφανίζεται στα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας διενεργήθηκε εντός των προθεσμιών που ορίζονται από το Ν. 4548/2018 και της σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.
3. Επιβεβαιώσαμε ότι η καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, πλέον της διαφοράς υπέρ το άρτιο, συνολικού ποσού εβδομήντα εννέα εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων ευρώ (79.200.000,00 €), πραγματοποιήθηκε με κατάθεση σε ειδικό λογαριασμό της Εταιρείας, που τηρείται σε πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ), λαμβάνοντας απευθείας από το εν λόγω πιστωτικό ίδρυμα απόσπασμα κίνησης του σχετικού τραπεζικού λογαριασμού της Εταιρείας.

Συμπέρασμα

Από τη διενεργηθείσα εργασία μας, όπως περιγράφεται στην παρούσα Έκθεση, προέκυψε ότι το ποσό εβδομήντα εννέα εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων ευρώ (79.200.000,00 €) από την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας, πλέον της διαφοράς υπέρ το άρτιο, που αποφασίσθηκε από τη Γενική Συνέλευση της 13ης Φεβρουαρίου 2024, καταβλήθηκε

εμπρόθεσμα την 27/02/2024 στο σύνολό του, με καταβολή μετρητών στον υπ' αριθμό GR64 0171 7520 0067 5216 6852 343 τραπεζικό λογαριασμό της Εταιρείας, απόσπασμα κίνησης του οποίου μας χορηγήθηκε από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. και επισυνάπτεται στην παρούσα Έκθεση, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της,. σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 του Καταστατικού της εταιρείας και τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Περιορισμός χρήσης

Η εργασία μας δεν αποτελεί έλεγχο οικονομικών καταστάσεων, αλλά περιορίζεται στην διενέργεια των ανωτέρω διαδικασιών και ως εκ τούτου με την παρούσα Έκθεση δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε διασφάλιση σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η παρούσα Έκθεση χορηγείται αποκλειστικά για το σκοπό που αναφέρθηκε ανωτέρω, σύμφωνα με τους όρους των παραγράφων 6 και 7 του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018 και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

Αναφορά επί λοιπών νομικών απαιτήσεων

Για τον υπογράφοντα Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή όπως και για την ελεγκτική εταιρεία PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε., δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγρ. 10 του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2024

Για την **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**

Αντώνιος Α. Προκοπίδης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14511

PKF Hellas

Μεταφορά σε τρίτο στην Τράπεζα

✓ Η συναλλαγή σας εκτελέστηκε επιτυχώς με τα παρακάτω στοιχεία

Κωδικός Συναλλαγής	**EB24022775104792**
Από Λογαριασμό:	GR71 0172 0290 0050 2911 1332 025
Προς Λογαριασμό:	GR64 0171 7520 0067 5216 6852 343
Κύριος Δικαιούχος:	ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Ποσό:	79.200.000,00 EUR
Πληροφορίες για το δικαιούχο:	ΥΠΕΡ ΚΑΛΥΨΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. Π.Ε.Υ.
Εκτέλεση	Στις 27/2/2024

Ημερομηνία Ενημέρωσης: **27/02/2024 12:01:56**

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να επικοινωνήσετε μαζί μας, καλέστε μας στο +30 210 3288000.

PKF Hellas

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Προς: ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Μεσογείων 85

11526 Αθήνα

Αθήνα 28/02/2024

ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 27/17.7.2008 ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ

Με την παρούσα βεβαιώνουμε ότι εχθές 27/2/2024 κατατέθηκε στον υπ' αριθμ λογαριασμό GR64 0171 7520 0067 5216 6852 343 της εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ με Α.Φ.Μ. 094005751, το ποσό των € 79.200.000,00 (εβδομήντα δύο εκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες ευρώ), με αιτιολογία ΥΠΕΡ ΚΑΛΥΨΗΣ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Η παρούσα χορηγείται για κάθε νόμιμη χρήση .

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ.

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ

Ελένη Τσόλια

1752-ΑΑΣΤΚ9-002 ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΟΨΕΩΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ Κ ΕΥΡΩ
6752-166852-343

Particulars	Debits	Credits	Posted	Υπόλοιπο Λογ/σμού
		Υπόλοιπο	27ΦΕΒ	0.00ΠΙ
ΜΤΦ ΜΕΤΑΦ.ΑΠΟ ΛΟΓ.ΤΡ	79,200,000.00		27ΦΕΒ	79,200,000.00ΠΙ
ΕΒ24022775104792				
ΥΠΕΡ ΚΑΛΥΨΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑ				
ΛΑΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. Π.Ε.Υ.				
		ΠΙ Υπόλοιπο	28ΦΕΒ	79,200,000.00ΠΙ
		Διαθέσιμο Υπόλοιπο	28ΦΕΒ	79,200,000.00ΠΙ

ΤΕΛΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ