Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.03.01 14:13:07 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,01/03/2024
Αριθ. Πρωτ.:3231851

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **GREEK DIRECTORIES** και αριθμό ΓΕΜΗ **007931801000**.

Την **01/03/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4043738 οι εγκεκριμένες από την 31/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4043739 η από 31/10/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 30221.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της **«GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (η Εταιρεία) έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και αναφέρεται στις Ετήσιες Ατομικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31η Δεκεμβρίου 2022, που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Οι Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τη θυγατρική της, «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» (ο Όμιλος).

Α. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου, η δέκατη πέμπτη Εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022 χαρακτηρίζεται από τα εξής γεγονότα:

- Λανσάρισμα τηλεοπτικής και ραδιοφωνικής καμπάνιας με αφορμή τη συμπλήρωση 50 χρόνων από τη λειτουργία του Χρυσού Οδηγού και παράλληλες εμπορικές προσφορές για το νέο προφίλ στο www.xo.gr, για το πρώτο τρίμηνο της χρήσης,
- Υλοποίηση βελτιστοποιήσεων SEO για καλύτερη απόδοση στις μηχανές αναζήτησης,
- Migration των units Customer Service (CRM) και Βάσης (Content) στο νέο σύστημα διαχείρισης πελατών,
- Επαναλανσάρισμα της νέας διαδικασίας υποβολής και διαχείρισης αξιολογήσεων στο www.xo.gr, με παράλληλη τηλεοπτική και ραδιοφωνική καμπάνια προώθησης,
- Η νέα διαδικασία αξιολογήσεων υποστηρίχθηκε και με διαγωνισμό μεταξύ των χρηστών του www.xo.gr,
- Ανάπτυξη νέων προϊόντων γεωγραφικής προβολής στο www.xo.gr (Geo AddOns),
- Λανσάρισμα νέων προϊόντων digital παρουσίας, για την υποστήριξη των πελατών με ενοποιημένη παρουσία σε www.xo.gr, Google MyBusiness και Facebook.

Β. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων για τη Χρήση 2022

Κατά τη χρήση 2022, προέκυψαν ζημίες μετά φόρων ποσού € (4.646.757) έναντι της χρήσης 2021 που ανέρχονταν σε € (1.225.112) για τον Όμιλο. Στη χρήση 2022, η Εταιρεία εμφάνιζε ζημίες μετά φόρων ποσού € (3.847.880) έναντι € (224.256) που ανέρχονταν στη χρήση 2021.

Τα Ίδια Κεφάλαια μετά τις μη ελέγχουσες συμμετοχές κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 διαμορφώθηκαν σε € (150.790.125) έναντι € (146.167.845) στη χρήση 2021. Επίσης, οι συνολικές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) του Ομίλου ανέρχονται σε € 179.984.252 στη χρήση 2022, έναντι € 175.796.445 στη χρήση 2021.

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες για τον Όμιλο παρουσιάζονται στον αμέσως παρακάτω πίνακα:

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρές ζημιές μετά από φόρους	(4,65)	(1,23)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(4,35)	(0,65)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA μετά την εφαρμοφή του IFRS 16)	0,97	1,01
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	0,44	0,58
Περιθώριο Λειτουργικού Κέρδους Λειτουργικά κέρδη / ζημίες Κύκλος Εργασιών	-3%	-7%

Γ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα

Γ.1 Γενικά

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και του Ομίλου και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στον Οικονομικό Τομέα την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και του Ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να αντισταθμίζονται οι κίνδυνοι, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου, εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Γ.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας του Ομίλου σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.
Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων				
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	104.857	73.891	103	103
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.347.411	3.131.581	18.092	18.092
	3.452.268	**3.205.472**	**18.194**	**18.194**

Γ.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, έχουν συνταθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία του Ομίλου να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη του Ομίλου.

Λόγω της υγειονομικής κρίσης που έχει βιώσει η ελληνική οικονομία στη διάρκεια των τελευταίων ετών, η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» κλήθηκε να αντιμετωπίσει μειωμένες πωλήσεις και τιμολογήσεις αντίστοιχα. Στις χρήσεις 2020 και 2021, έλαβε κρατική ενίσχυση της επιστρεπτέας προκαταβολής συνολικού ποσού € 419.990, με σκοπό την ενίσχυση της ρευστότητας της και την αποπληρωμή των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της.

Πέραν των επιπτώσεων της πανδημίας, στη χρήση 2022 η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» κλήθηκε να αντιμετωπίσει επιπλέον εξωγενείς

παράγοντες που επηρέασαν σημαντικά το ρυθμό αύξησης της δραστηριότητάς της. Η άνοδος των τιμών της ενέργειας καθώς και άλλων βασικών προϊόντων, κυρίως λόγω της πολεμικής σύρραξης στην Ουκρανία, ενέτειναν την οικονομική αστάθεια έχοντας άμεση επίπτωση στη ρευστότητα των επιχειρήσεων, ειδικά των μικρομεσαίων, οι οποίες αποτελούν και το μεγαλύτερο μερίδιο του πελατολογίου της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.», επηρεάζοντας αρνητικά κυρίως την ανάπτυξη του νέου πελατολογίου (αριθμός και ύψος συμβολαίων). Ακόμη, η ενεργειακή κρίση είχε αρνητικό αντίκτυπο σε σημαντικό ποσοστό των λειτουργικών εξόδων της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.», με άμεση επίδραση στο αποτέλεσμα της χρήσης.

Λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, την 31η Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και επομένως είναι μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, συνεπώς συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου. Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου εξετάζει άμεσα μέτρα για την αντιμετώπιση του θέματος αυτού. Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Επιπλέον, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 295 χιλ. και του Ομίλου κατά ποσό € 7,8 εκ. αντίστοιχα (εκ των ποσό € 4,3 εκ. αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων για υπηρεσίες της θυγατρικής που θα παρασχεθούν). Λαμβάνοντας υπόψη τα δύο ανωτέρω ποσά στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022 το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου θα ήταν αρνητικό κατά € 3,5 εκ.

Ωστόσο, οι Διοικήσεις των εταιρειών, παρακολουθούν επισταμένως τις οικονομικές εξελίξεις στη χώρα μας σε συνδυασμό με το μακροπρόθεσμο επιχειρηματικό σχέδιο που έχουν καταρτίσει, και επικαιροποιούν κατά τακτά χρονικά διαστήματα, το οποίο στηρίζεται σε νέες επενδύσεις και στην είσοδο νέων ηλεκτρονικών προϊόντων και υπηρεσιών στην αγορά. Υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων τους.

Παρακάτω, παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστικές Αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	148.757.108	0	148.757.108	0
	2021			
	144.944.877	0	144.944.877	0

ΟΜΙΛΟΣ	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	168.400.052	2.717.028	164.860.549	822.476
	2021			
	164.523.159	1.086.072	162.680.536	756.551
	2022			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (1)	6.416.401	6.416.401	0	0
	2021			
	5.673.740	5.673.740	0	0
	2022			
Υποχρεώσεις μισθώσεων	644.737	355.712	289.025	0
	2021			
	1.087.523	485.440	602.083	0

(1) Στη χρήση 2022, στα κονδύλια ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 10.741.335 περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.324.934 που αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων. Στη χρήση 2021, στα κονδύλια ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 9.857.210 περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.183.471 που αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων.

Γ.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως τα επιτόκια δανεισμού, η γενικότερη οικονομική ύφεση που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Ο Όμιλος επαναδιαπραγματεύεται συμβάσεις με προμηθευτές, όπου αυτό είναι εφικτό και παράλληλα, εφαρμόζει σχέδιο μείωσης κόστους με όλους σχεδόν τους προμηθευτές, διεκδικώντας συνεχώς χαμηλότερες τιμές.

Αναφορικά με τις συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην ελληνική αγορά, ο Όμιλος έχει ενισχύσει τη δύναμη των πωλήσεων με πεπειραμένους συμβούλους διαφήμισης παρέχοντάς τους διαρκή εκπαίδευση από καταξιωμένους συμβούλους πωλήσεων στη διεθνή αγορά, έχει θέσει στη διάθεσή τους περισσότερα και καλύτερα εργαλεία για να επικοινωνούν με τον πελάτη και έχει εμπλουτίσει σημαντικά τη βάση δυνητικών πελατών, ώστε να διευκολύνονται οι πωλήσεις σε νέους πελάτες.

Γ.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Η πλειοψηφία των συναλλαγών είναι σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα των εταιρειών του Ομίλου. Επιπρόσθετα, ο Όμιλος δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο όσον αφορά τις δανειακές του υποχρεώσεις δεδομένου ότι, το σύνολό τους είναι σε ευρώ.

Γ.6 Χρηματοδοτικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα του Ομίλου, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω.

	Αποτελέσματα	
	0,5% αύξηση	**0,5% μείωση**
31/12/2022		
Δανειακές υποχρεώσεις	(842.000)	842.000
Ευαισθησία ταμειακών ροών	**(842.000)**	**842.000**
31/12/2021		
Δανειακές υποχρεώσεις	(822.616)	822.616
Ευαισθησία ταμειακών ροών	**(822.616)**	**822.616**

Δ. Στρατηγική – Προοπτικές για το 2023

Ο Όμιλος έχει ως όραμα τη δραστηριοποίηση της στο χώρο της γνώσης και της πληροφορίας, παρέχοντας κάθε μορφή δομημένης επαγγελματικής πληροφορίας, αξιοποιώντας όλα τα σύγχρονα ηλεκτρονικά μέσα. Βασικός στόχος του Ομίλου είναι να λαμβάνει διαρκώς αποφάσεις τέτοιες ώστε να την καθιστούν ικανή να διατηρεί την κυρίαρχη θέση στο χώρο που δραστηριοποιείται, με θετικές μεταβολές στα κέρδη της, εκπληρώνοντας τη βούληση των μετόχων της και τις προσδοκίες των εργαζομένων της.

Στο πλαίσιο της πελατοκεντρικής προσέγγισης, για το 2023, οι ενέργειες της θυγατρικής του Ομίλου επικεντρώνονται στην αύξηση της διατηρησιμότητας των πελατών και τη βελτίωση των υπηρεσιών:

- Λανσάρισμα των συμβολαίων αυτόματης ανανέωσης, αρχικά στους νέους πελάτες του www.xo.gr, με στόχο την αύξηση του renewal rate και τη διασφάλιση εσόδου,
- Υποστήριξη του εγχειρήματος με τη δημιουργία της ομάδας Customer Care, η οποία αναλαμβάνει την τακτική επικοινωνία με τους νέους πελάτες αυτόματης ανανέωσης. Στόχος είναι ο εντοπισμός προβλημάτων, ώστε οι πελάτες αυτοί να ανανεώσουν καλύτερα την επόμενη χρονιά (2024),
- Migration των websites της Εταιρείας σε νέα πλατφόρμα hosting, ώστε να αντιμετωπιστούν θέματα ασφαλείας και υποστήριξης, με πιο ευνοϊκούς οικονομικούς όρους. Παράλληλα, προσθήκη νέων Google Analytics στο σύνολο των websites,
- Δημιουργία «βιβλιοθήκης» με website templates ανά κλάδο, για τη διευκόλυνση του δικτύου στην πώληση και τη συλλογή υλικού, αλλά και το καλύτερο showcase της εμπειρίας της Εταιρείας στο χώρο,
- Λανσάρισμα των προγραμμάτων «strategy pack» στους πελάτες PPC, με στόχο την αύξηση του loyalty και την ανάπτυξη των πελατών σε συνεργασία με την ομάδα implementation.

Αναφορικά με νέα προϊόντα, σχεδιάζεται το λανσάρισμα των QR-Code, CT Priority και νέα απλοποιημένη λογική στα Banners στο www.xo.gr.

Εντός της χρονιάς, θα ολοκληρωθεί η ανάλυση για το έργο «Keyword Targeting» (backend και frontend), που αφορά στη δημιουργία περισσότερων σελίδων σε επίπεδο προϊόντος/υπηρεσίας, και έχει ως στόχο την ανάπτυξη του εμπορικού inventory.

Ε. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το χρηματοοικονομικό κόστος που έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης και αφορά σε χρηματοδότηση από συνδεδεμένα μέρη ανέρχεται σε € 3.897.651 για τον Όμιλο και σε € 3.841.039 για την Εταιρεία. Επιπλέον, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έσοδα ποσού € 30.500 και έξοδα ποσού € 1.440 τα οποία αντιστοιχούν σε αντίστοιχα έξοδα και έσοδα της θυγατρικής εταιρείας Χρυσός Οδηγός ΑΕ. Τέλος, ο Όμιλος στη χρήση 2022 εμφάνισε έξοδα ποσού € 230.000 προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

ΟΜΙΛΟΣ

Χρήση 2022	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(141.357.822)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(11.571.964)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	0	(69.400)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρήση 2022	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(141.357.822)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(7.399.286)
ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ Α.Ε.	0	(209.188)

ΟΜΙΛΟΣ

Χρήση 2021	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(137.708.835)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(11.341.233)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	0	(37.200)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρήση 2021	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(137.708.835)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(7.236.042)
ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ Α.Ε.	0	(214.653)

ΣΤ. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και να χρήζουν αναφοράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ 15ης ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 7931801000

ΕΔΡΑ : ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΒΕΡΩΦ 26 - 28, Τ.Κ 14232 - ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας:
GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και του Ομίλου της.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία : Περιφέρεια Αττικής
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας : www.xo.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Αθανάσιος Ράπτης, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Χαράλαμπος Δεληγιάννης, Μέλος
Νικόλαος Κόκκινος, Μέλος

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 26 Ιουνίου 2023
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Αποστολόπουλος Σπυρίδων (Α.Μ ΣΟΕΛ: 30221)
Ελεγκτική εταιρεία : Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε (Α.Μ ΣΟΕΛ: 127)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Γνώμη με επιφύλαξη - Ουσιώδη αβεβαιότητα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΟΜΙΛΟΣ**		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31.12.2022	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	220.550	232.079	0	0
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	628.936	1.083.506	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	24.845.851	25.095.605	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	44.383	41.888	98.244.265	98.244.265
Αποθέματα	14.016	11.937	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	2.987.227	2.803.681	0	0
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	420.658	359.903	17.894	17.894
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**29.161.621**	**29.628.600**	**98.262.159**	**98.262.159**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	80.223	80.223	80.223	80.223
Αποθεματικά	3.870.680	3.846.204	3.334.477	3.334.477
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(154.241.334)	(149.817.218)	(54.222.801)	(50.374.921)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	**(150.290.431)**	**(145.890.791)**	**(50.808.101)**	**(46.960.221)**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	(499.694)	(277.054)	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	**(150.790.125)**	**(146.167.845)**	**(50.808.101)**	**(46.960.221)**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις & χρηματοδοτικές μισθώσεις	165.972.050	164.039.170	148.757.108	144.944.877
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	165.624	328.553	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις & χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.072.739	1.571.512	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.741.335	9.857.210	313.152	277.504
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**179.951.748**	**175.796.445**	**149.070.260**	**145.222.381**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**29.161.623**	**29.628.600**	**98.262.159**	**98.262.159**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	01.01 - 31.12.2022	**01.01 - 31.12.2021**	**01.01 - 31.12.2022**	**01.01 - 31.12.2021**
Κύκλος εργασιών	11.513.165	11.795.267	0	0
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	7.834.214	8.082.757	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA after IFRS 16)	970.938	1.009.535	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	441.951	584.964	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(398.145)	(854.617)	(6.841)	(7.162)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(4.744.783)	(11.390.395)	(3.847.880)	(224.256)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(4.646.757)	(1.225.112)	(3.847.880)	(224.256)
Ιδιοκτήτες μητρικής	(4.417.079)	(937.366)	(3.847.880)	(224.256)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(229.677)	(287.746)	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	24.476	(9.460)	0	0
Συγκεντρωτικές συνολικές (ζημιές) μετά από φόρους (Α) + (Β)	(4.622.280)	(1.234.572)	(3.847.880)	(224.256)
Ιδιοκτήτες μητρικής	(4.399.640)	(944.106)	(3.847.880)	(224.256)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(222.640)	(290.466)	0	0

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31.12.2022	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου	(146.167.847)	(144.933.276)	(46.960.221)	(46.735.965)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(4.622.279)	(1.234.571)	(3.847.880)	(224.256)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου	**(150.790.125)**	**(146.167.847)**	**(50.808.101)**	**(46.960.221)**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	01.01 - 31.12.2022	**01.01 - 31.12.2021**	**01.01 - 31.12.2022**	**01.01 - 31.12.2021**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**(4.744.783)**	**(11.390.395)**	**(3.847.880)**	**(224.256)**
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	1.369.083	1.864.152	0	0
Προβλέψεις	118.388	206.900	0	0
Έσοδα από Επιχορηγήσεις	0	(209.995)	0	0
Άλλα μη ταμειακά στοιχεία	0	9.843.931	0	0
Πιστωτικοί τόκοι	0	(26)	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.346.638	650.569	3.841.039	217.094
Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/μών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(2.079)	7.599	0	0
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(877)	471.783	0	(4.542)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	361.657	(336.278)	6.841	11.704
Πλέον/ (μείον) ροές μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες:				
Τόκοι πληρωθέντες	(349.811)	(295.958)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	**1.098.217**	**812.281**	**(0)**	**0**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων και άϋλων περιουσιακών στοιχείων	(602.925)	(417.972)	0	0
Εισπραχθέντες τόκοι	0	26	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	**(602.924)**	**(417.946)**	**0**	**0**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισροές από Τραπεζικά δάνεια & Είσπραξη επιστρεπτέας προκαταβολής	0	100.000	0	0
Μεταβολή δανείων	64.662	(237.516)	0	0
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις	(528.987)	(424.571)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(464.325)**	**(562.087)**	**0**	**0**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα χρήσης	**30.967**	**(167.752)**	**(0)**	**0**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης	**73.890**	**241.642**	**103**	**103**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης	**104.857**	**73.890**	**103**	**103**

1) Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και τα ποσοστά συμμετοχής τους στον Όμιλο παρατίθενται στη σημείωση 1 των οικονομικών καταστάσεων.
2) Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
3) Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση : 0 και 0 για την Εταιρεία, 183 άτομα για την τρέχουσα χρήση και 192 άτομα για την προηγούμενη χρήση για τη θυγατρική ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ Α.Ε.
4) α) Η επιφύλαξη στην Έκθεση Ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά α) στη μη διενέργεια απομείωσης της λογιστικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής εταιρείας ποσού € 24,2 εκ. με συνέπεια η αξία του λογαριασμού «άυλα περιουσιακά στοιχεία» να εμφανίζεται αυξημένη κατά ποσό € 24,2 εκ. και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό € 24,2 εκ. β) στη μη διενέργεια ετήσιου ελέγχου απομείωσης της λογιστικής αξίας των συμμετοχών της θυγατρικής εταιρείας ποσού € 98,2 εκ. περίπου με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. γ) κατά την ημ/νία αναφοράς η Εταιρεία δεν τηρούσε τον Περιοριστικό Χρηματοοικονομικό Δείκτη αναφορικά με το σύνολο των διαθεσίμων για την 31/12/2022 της σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου. Με βάση όσα ορίζονται στο ΔΛΠ 1, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να ταξινομήσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση του Ο/Δ στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις. δ) οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2017 έως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση.
5) Ουσιώδη αβεβαιότητα όσον αφορά α) στην ύπαρξη αρνητικών Ιδίων Κεφαλαίων και στην εφαρμογή του άρθρου 119 παρ.4 του Ν.4548/2018, β) στην ύπαρξη αρνητικού κεφαλαίου κίνησης. Στη γνώμη του νόμιμου ελεγκτή δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.
6) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναφέρονται στη σημείωση 27.2 των οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ**	**ΦΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ**
Α.Δ.Τ.: ΑΜ 662134	Α.Δ.Τ. ΑΚ 134773	Α.Δ.Τ. ΑΡ 146797
		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0105054

GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣΑΝΑΦΟΡΑΣ

GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. ΓΕΜΗ 7931801000
(ΑΡ. ΜΑΕ 64833 / 01/ Β /07/ 772)
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΒΕΡΩΦ 26 – 28
ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ - Τ.Κ 14232

Πίνακας Περιεχομένων Σελίδα

Ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	9
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2022	15 - 18
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022	19 - 51

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της **«GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (η Εταιρεία) έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και αναφέρεται στις Ετήσιες Ατομικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31η Δεκεμβρίου 2022, που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Οι Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τη θυγατρική της, «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» (ο Όμιλος).

Α. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου, η δέκατη πέμπτη Εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022 χαρακτηρίζεται από τα εξής γεγονότα:

- Λανσάρισμα τηλεοπτικής και ραδιοφωνικής καμπάνιας με αφορμή τη συμπλήρωση 50 χρόνων από τη λειτουργία του Χρυσού Οδηγού και παράλληλες εμπορικές προσφορές για το νέο προφίλ στο www.xo.gr, για το πρώτο τρίμηνο της χρήσης,
- Υλοποίηση βελτιστοποιήσεων SEO για καλύτερη απόδοση στις μηχανές αναζήτησης,
- Migration των units Customer Service (CRM) και Βάσης (Content) στο νέο σύστημα διαχείρισης πελατών,
- Επαναλανσάρισμα της νέας διαδικασίας υποβολής και διαχείρισης αξιολογήσεων στο www.xo.gr, με παράλληλη τηλεοπτική και ραδιοφωνική καμπάνια προώθησης,
- Η νέα διαδικασία αξιολογήσεων υποστηρίχθηκε και με διαγωνισμό μεταξύ των χρηστών του www.xo.gr,
- Ανάπτυξη νέων προϊόντων γεωγραφικής προβολής στο www.xo.gr (Geo AddOns),
- Λανσάρισμα νέων προϊόντων digital παρουσίας, για την υποστήριξη των πελατών με ενοποιημένη παρουσία σε www.xo.gr, Google MyBusiness και Facebook.

Β. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων για τη Χρήση 2022

Κατά τη χρήση 2022, προέκυψαν ζημίες μετά φόρων ποσού € (4.646.757) έναντι της χρήσης 2021 που ανέρχονταν σε € (1.225.112) για τον Όμιλο. Στη χρήση 2022, η Εταιρεία εμφάνιζε ζημίες μετά φόρων ποσού € (3.847.880) έναντι € (224.256) που ανέρχονταν στη χρήση 2021.

Τα Ίδια Κεφάλαια μετά τις μη ελέγχουσες συμμετοχές κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 διαμορφώθηκαν σε € (150.790.125) έναντι € (146.167.845) στη χρήση 2021. Επίσης, οι συνολικές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) του Ομίλου ανέρχονται σε € 179.984.252 στη χρήση 2022, έναντι € 175.796.445 στη χρήση 2021.

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες για τον Όμιλο παρουσιάζονται στον αμέσως παρακάτω πίνακα:

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρές ζημιές μετά από φόρους	(4,65)	(1,23)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(4,35)	(0,65)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA μετά την εφαρμοφή του IFRS 16)	0,97	1,01
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	0,44	0,58
Περιθώριο Λειτουργικού Κέρδους Λειτουργικά κέρδη / ζημίες Κύκλος Εργασιών	-3%	-7%

Γ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα

Γ.1 Γενικά

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και του Ομίλου και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στον Οικονομικό Τομέα την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και του Ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να αντισταθμίζονται οι κίνδυνοι, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου, εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Γ.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας του Ομίλου σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.
Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων				
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	104.857	73.891	103	103
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.347.411	3.131.581	18.092	18.092
	3.452.268	**3.205.472**	**18.194**	**18.194**

Γ.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, έχουν συνταθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία του Ομίλου να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη του Ομίλου.

Λόγω της υγειονομικής κρίσης που έχει βιώσει η ελληνική οικονομία στη διάρκεια των τελευταίων ετών, η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» κλήθηκε να αντιμετωπίσει μειωμένες πωλήσεις και τιμολογήσεις αντίστοιχα. Στις χρήσεις 2020 και 2021, έλαβε κρατική ενίσχυση της επιστρεπτέας προκαταβολής συνολικού ποσού € 419.990, με σκοπό την ενίσχυση της ρευστότητας της και την αποπληρωμή των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της.

Πέραν των επιπτώσεων της πανδημίας, στη χρήση 2022 η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» κλήθηκε να αντιμετωπίσει επιπλέον εξωγενείς

παράγοντες που επηρέασαν σημαντικά το ρυθμό αύξησης της δραστηριότητάς της. Η άνοδος των τιμών της ενέργειας καθώς και άλλων βασικών προϊόντων, κυρίως λόγω της πολεμικής σύρραξης στην Ουκρανία, ενέτειναν την οικονομική αστάθεια έχοντας άμεση επίπτωση στη ρευστότητα των επιχειρήσεων, ειδικά των μικρομεσαίων, οι οποίες αποτελούν και το μεγαλύτερο μερίδιο του πελατολογίου της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.», επηρεάζοντας αρνητικά κυρίως την ανάπτυξη του νέου πελατολογίου (αριθμός και ύψος συμβολαίων). Ακόμη, η ενεργειακή κρίση είχε αρνητικό αντίκτυπο σε σημαντικό ποσοστό των λειτουργικών εξόδων της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.», με άμεση επίδραση στο αποτέλεσμα της χρήσης.

Λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, την 31η Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και επομένως είναι μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, συνεπώς συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου. Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου εξετάζει άμεσα μέτρα για την αντιμετώπιση του θέματος αυτού. Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Επιπλέον, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 295 χιλ. και του Ομίλου κατά ποσό € 7,8 εκ. αντίστοιχα (εκ των ποσό € 4,3 εκ. αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων για υπηρεσίες της θυγατρικής που θα παρασχεθούν). Λαμβάνοντας υπόψη τα δύο ανωτέρω ποσά στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022 το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου θα ήταν αρνητικό κατά € 3,5 εκ.

Ωστόσο, οι Διοικήσεις των εταιρειών, παρακολουθούν επισταμένως τις οικονομικές εξελίξεις στη χώρα μας σε συνδυασμό με το μακροπρόθεσμο επιχειρηματικό σχέδιο που έχουν καταρτίσει, και επικαιροποιούν κατά τακτά χρονικά διαστήματα, το οποίο στηρίζεται σε νέες επενδύσεις και στην είσοδο νέων ηλεκτρονικών προϊόντων και υπηρεσιών στην αγορά. Υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων τους.

Παρακάτω, παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστικές Αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	148.757.108	0	148.757.108	0
	2021			
	144.944.877	0	144.944.877	0

ΟΜΙΛΟΣ	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	168.400.052	2.717.028	164.860.549	822.476
	2021			
	164.523.159	1.086.072	162.680.536	756.551
	2022			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (1)	6.416.401	6.416.401	0	0
	2021			
	5.673.740	5.673.740	0	0
	2022			
Υποχρεώσεις μισθώσεων	644.737	355.712	289.025	0
	2021			
	1.087.523	485.440	602.083	0

(1) Στη χρήση 2022, στα κονδύλια ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 10.741.335 περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.324.934 που αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων. Στη χρήση 2021, στα κονδύλια ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 9.857.210 περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.183.471 που αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων.

Γ.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως τα επιτόκια δανεισμού, η γενικότερη οικονομική ύφεση που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Ο Όμιλος επαναδιαπραγματεύεται συμβάσεις με προμηθευτές, όπου αυτό είναι εφικτό και παράλληλα, εφαρμόζει σχέδιο μείωσης κόστους με όλους σχεδόν τους προμηθευτές, διεκδικώντας συνεχώς χαμηλότερες τιμές.

Αναφορικά με τις συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην ελληνική αγορά, ο Όμιλος έχει ενισχύσει τη δύναμη των πωλήσεων με πεπειραμένους συμβούλους διαφήμισης παρέχοντάς τους διαρκή εκπαίδευση από καταξιωμένους συμβούλους πωλήσεων στη διεθνή αγορά, έχει θέσει στη διάθεσή τους περισσότερα και καλύτερα εργαλεία για να επικοινωνούν με τον πελάτη και έχει εμπλουτίσει σημαντικά τη βάση δυνητικών πελατών, ώστε να διευκολύνονται οι πωλήσεις σε νέους πελάτες.

Γ.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Η πλειοψηφία των συναλλαγών είναι σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα των εταιρειών του Ομίλου. Επιπρόσθετα, ο Όμιλος δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο όσον αφορά τις δανειακές του υποχρεώσεις δεδομένου ότι, το σύνολό τους είναι σε ευρώ.

Γ.6 Χρηματοδοτικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα του Ομίλου, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω.

	Αποτελέσματα	
	0,5% αύξηση	**0,5% μείωση**
31/12/2022		
Δανειακές υποχρεώσεις	(842.000)	842.000
Ευαισθησία ταμειακών ροών	**(842.000)**	**842.000**
31/12/2021		
Δανειακές υποχρεώσεις	(822.616)	822.616
Ευαισθησία ταμειακών ροών	**(822.616)**	**822.616**

Δ. Στρατηγική – Προοπτικές για το 2023

Ο Όμιλος έχει ως όραμα τη δραστηριοποίηση της στο χώρο της γνώσης και της πληροφορίας, παρέχοντας κάθε μορφή δομημένης επαγγελματικής πληροφορίας, αξιοποιώντας όλα τα σύγχρονα ηλεκτρονικά μέσα. Βασικός στόχος του Ομίλου είναι να λαμβάνει διαρκώς αποφάσεις τέτοιες ώστε να την καθιστούν ικανή να διατηρεί την κυρίαρχη θέση στο χώρο που δραστηριοποιείται, με θετικές μεταβολές στα κέρδη της, εκπληρώνοντας τη βούληση των μετόχων της και τις προσδοκίες των εργαζομένων της.

Στο πλαίσιο της πελατοκεντρικής προσέγγισης, για το 2023, οι ενέργειες της θυγατρικής του Ομίλου επικεντρώνονται στην αύξηση της διατηρησιμότητας των πελατών και τη βελτίωση των υπηρεσιών:

- Λανσάρισμα των συμβολαίων αυτόματης ανανέωσης, αρχικά στους νέους πελάτες του www.xo.gr, με στόχο την αύξηση του renewal rate και τη διασφάλιση εσόδου,
- Υποστήριξη του εγχειρήματος με τη δημιουργία της ομάδας Customer Care, η οποία αναλαμβάνει την τακτική επικοινωνία με τους νέους πελάτες αυτόματης ανανέωσης. Στόχος είναι ο εντοπισμός προβλημάτων, ώστε οι πελάτες αυτοί να ανανεώσουν καλύτερα την επόμενη χρονιά (2024),
- Migration των websites της Εταιρείας σε νέα πλατφόρμα hosting, ώστε να αντιμετωπιστούν θέματα ασφαλείας και υποστήριξης, με πιο ευνοϊκούς οικονομικούς όρους. Παράλληλα, προσθήκη νέων Google Analytics στο σύνολο των websites,
- Δημιουργία «βιβλιοθήκης» με website templates ανά κλάδο, για τη διευκόλυνση του δικτύου στην πώληση και τη συλλογή υλικού, αλλά και το καλύτερο showcase της εμπειρίας της Εταιρείας στο χώρο,
- Λανσάρισμα των προγραμμάτων «strategy pack» στους πελάτες PPC, με στόχο την αύξηση του loyalty και την ανάπτυξη των πελατών σε συνεργασία με την ομάδα implementation.

Αναφορικά με νέα προϊόντα, σχεδιάζεται το λανσάρισμα των QR-Code, CT Priority και νέα απλοποιημένη λογική στα Banners στο www.xo.gr.

Εντός της χρονιάς, θα ολοκληρωθεί η ανάλυση για το έργο «Keyword Targeting» (backend και frontend), που αφορά στη δημιουργία περισσότερων σελίδων σε επίπεδο προϊόντος/υπηρεσίας, και έχει ως στόχο την ανάπτυξη του εμπορικού inventory.

Ε. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το χρηματοοικονομικό κόστος που έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης και αφορά σε χρηματοδότηση από συνδεδεμένα μέρη ανέρχεται σε € 3.897.651 για τον Όμιλο και σε € 3.841.039 για την Εταιρεία. Επιπλέον, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έσοδα ποσού € 30.500 και έξοδα ποσού € 1.440 τα οποία αντιστοιχούν σε αντίστοιχα έξοδα και έσοδα της θυγατρικής εταιρείας Χρυσός Οδηγός ΑΕ. Τέλος, ο Όμιλος στη χρήση 2022 εμφάνισε έξοδα ποσού € 230.000 προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

ΟΜΙΛΟΣ

Χρήση 2022	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(141.357.822)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(11.571.964)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	0	(69.400)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρήση 2022	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(141.357.822)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(7.399.286)
ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ Α.Ε.	0	(209.188)

ΟΜΙΛΟΣ

Χρήση 2021	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(137.708.835)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(11.341.233)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	0	(37.200)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρήση 2021	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(137.708.835)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(7.236.042)
ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ Α.Ε.	0	(214.653)

ΣΤ. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και να χρήζουν αναφοράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΣΥΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο λογαριασμό «άυλα περιουσιακά στοιχεία» στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται ποσό € 24,2 εκ. το οποίο αφορά άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη διάρκεια ζωής. Από τον έλεγχο απομείωσης της αξίας των παραπάνω άυλων περιουσιακών στοιχείων προέκυψε ότι η ανακτήσιμη αξία τους υπολείπεται της λογιστικής αξίας κατά ποσό € 24,2 εκ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση των άυλων αυτών περιουσιακών στοιχείων συνολικού ποσού € 24,2 εκατ., με συνέπεια η αξία του λογαριασμού «άυλα περιουσιακά στοιχεία», τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό € 24,2 εκατ.
2. Στο λογαριασμό «Συμμετοχές» στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης θυγατρικής εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, λογιστικής αξίας ποσού € 98,2 εκ. Η εύλογη αξία των μετοχών αυτών κατά την εκτίμησή μας είναι μηδενική και επομένως μικρότερη της αξίας κτήσεώς της κατά ποσό € 98,2 εκ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, δεν έχει διενεργήσει απομείωση των μετοχών αυτών συνολικού ποσού € 98,2 εκ. περίπου με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3. Στις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται ομολογιακό δάνειο συνολικού ποσού € 15,3 εκ., το οποίο θα έπρεπε να είχε ταξινομηθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς κατά την ημερομηνία αναφοράς της 31/12/2022 η Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν τηρούσε τους χρηματοοικονομικούς όρους του ομολογιακού δανείου και δεν έχει λάβει έγκριση για παρέκκλιση («Waiver») των όρων του ομολογιακού δανείου από τους Ομολογιούχους. Με βάση τα παραπάνω και τα όσα ορίζονται στο ΔΛΠ 1, ο Όμιλος θα έπρεπε να ταξινομήσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση του Ομολογιακού Δανείου στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις την 31/12/2022.
4. Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2017 έως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει

σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.4 επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται το γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, αλλά και του Ομίλου, έχει καταστεί αρνητικό. Επιπλέον το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών τους στοιχείων. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2.4, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση .
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

2. Ίδια κεφάλαια και σχετικές απαιτήσεις του Ν 4548/2018

Στη σημείωση 2.4 επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτο συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αποστολόπουλος Σπυρίδων
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30221

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 15
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 16
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ 17
ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 17
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 18
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 19
1. Σύσταση και δραστηριότητες της Εταιρείας 19
2. Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 19
2.1 Σημείωση συμμόρφωσης 19
2.2 Βάση παρουσίασης 19
2.3 Χρήση εκτιμήσεων 20
2.3.1 Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων 20
2.3.2 Έλεγχος Απομείωσης Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων 20
2.3.3 Ανακτησιμότητα Απαιτήσεων 20
2.3.4 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού 20
2.3.5 Ενδεχόμενα Γεγονότα 21
2.4 Συνέχιση της δραστηριότητας 21
3. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές 22
3.1 Βάση ενοποίησης 22
3.1.1 Θυγατρικές 22
3.1.2 Συναλλαγές απαλειφόμενες κατά την ενοποίηση 22
3.2 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων 22
3.3 Χρηματοοικονομικά μέσα 22
3.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 23
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 24
3.6 Αποθέματα 24
3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων 25
3.7.1 Χρηματοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού 25
3.7.2 Μη χρηματοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού 25
3.8 Μερίσματα 26
3.9 Παροχές σε εργαζομένους 26
3.9.1 Βραχυπρόθεσμες Παροχές 26
3.9.2 Παροχές μετά την Έξοδο από την Υπηρεσία 26
3.9.3 Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο) 26
3.10 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 27
3.11 Προβλέψεις 27
3.12 Έσοδα 27
3.13 Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 27
3.14 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις 27
3.15 Δάνεια 28
4. Αλλαγές σε λογιστικές αρχές 29
4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση 29
4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση 29
5. Κύκλος εργασιών 32
6. Λειτουργικά έξοδα 32
7. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης 34
8. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα 34
9. Πάγια περιουσιακά στοιχεία 35
10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 36
11. Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων 37

12. Συμμετοχές....38
13. Εμπορικές Απαιτήσεις....39
14. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία....40
15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....40
16. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο....40
17. Δάνεια....40
18. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία....42
18.1 Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων....43
19. Προμηθευτές....44
20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις....44
21. Φόρος εισοδήματος....44
22. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα....46
22.1 Γενικά....46
22.2 Πιστωτικός κίνδυνος....46
22.3 Κίνδυνος ρευστότητας....47
22.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς....48
22.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος....48
22.6 Χρηματοδοτικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίου....48
23. Εύλογες αξίες....48
24. Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού....49
25. Παροχές σε βασικά διοικητικά στελέχη....49
26. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη....50
27. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις....50
27.1 Εγγυήσεις....50
27.2 Δικαστικές υποθέσεις....51
28. Γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων....51

GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημ.	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών	5	11.513.165	11.795.267	0	0
Κόστος πωληθέντων	6	(3.678.951)	(3.712.510)	0	0
Μικτό Κέρδος		**7.834.214**	**8.082.757**	**0**	**0**
Έξοδα διοίκησης	6	(4.122.385)	(4.726.839)	(37.312)	(34.282)
Έξοδα διάθεσης		(4.222.494)	(4.651.383)	0	0
Λοιπά έσοδα Εκμετάλλευσης	7	112.520	440.847	30.471	27.120
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**(398.145)**	**(854.617)**	**(6.841)**	**(7.162)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	0	26	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(4.346.638)	(650.569)	(3.841.039)	(217.094)
Ζημιές απομείωσης	10	0	(9.885.235)	0	0
Ζημιές προ φόρων		**(4.744.783)**	**(11.390.395)**	**(3.847.880)**	**(224.256)**
Φόρος εισοδήματος	21	98.026	10.165.283	0	0
Καθαρές Ζημιές μετά από φόρους		**(4.646.757)**	**(1.225.112)**	**(3.847.880)**	**(224.256)**
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(4.417.079)	(937.366)	(3.847.880)	(224.256)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(229.677)	(287.746)	0	0
Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδ/τος που δε θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μελλοντικές					
Επανακαταμέτρηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού		31.380	(12.128)	0	0
Φόρος εισοδ/τος στα λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδήματος		(6.904)	2.668	0	0
Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδ/τος χρήσης μετά από φόρους		**24.476**	**(9.460)**	**0**	**0**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημιές Χρήσης μετά από Φόρους		**(4.622.280)**	**(1.234.572)**	**(3.847.880)**	**(224.256)**
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(4.399.640)	(944.106)	(3.847.880)	(224.256)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(222.640)	(290.466)	0	0

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημ.	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια περιουσιακά στοιχεία	9	220.550	232.079	0	0
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	11	628.936	1.083.506	0	0
Άϋλα περιουσιακά στοχεία	10	24.845.851	25.095.605	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι	21	32.504	0	0	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		44.383	41.888	300	300
Συμμετοχές	12	0	0	98.243.965	98.243.965
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**25.772.224**	**26.453.078**	**98.244.265**	**98.244.265**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		14.016	11.937	0	0
Απαιτήσεις	13	2.987.227	2.803.681	0	0
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14	315.801	286.012	17.792	17.792
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	15	104.857	73.891	103	103
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**3.421.901**	**3.175.521**	**17.894**	**17.894**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		**29.194.127**	**29.628.600**	**98.262.159**	**98.262.159**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	16	80.223	80.223	80.223	80.223
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	16	3.334.476	3.334.476	3.334.477	3.334.477
Τακτικό αποθεματικό		568.661	568.661	0	0
Αποθεματικά αναλογιστικών διαφορών		(32.457)	(56.933)	0	0
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο		(154.241.334)	(149.817.218)	(54.222.801)	(50.374.921)
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		**(150.290.431)**	**(145.890.791)**	**(50.808.101)**	**(46.960.221)**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(499.694)	(277.054)	0	0
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		**(150.790.125)**	**(146.167.845)**	**(50.808.101)**	**(46.960.221)**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	17	165.683.025	163.437.087	148.757.108	144.944.877
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18	198.128	269.934	0	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	11	289.025	602.083	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι	21	0	58.619	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**166.170.178**	**164.367.722**	**148.757.108**	**144.944.877**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	19	1.305.107	1.064.491	4.970	10
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	9.436.228	8.792.719	308.183	277.494
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	17	2.717.027	1.086.072	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	11	355.712	485.440	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**13.814.074**	**11.428.723**	**313.152**	**277.504**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**29.194.127**	**29.628.600**	**98.262.159**	**98.262.159**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έκδοση Μετοχών υπέρ το άρτιο	Υπόλοιπο Ζημιών εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2021	**80.223**	**3.334.477**	**(50.150.665)**	**(46.735.965)**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημιές μετά από Φόρους	0	0	(224.256)	(224.256)
Υπόλοιπο 31/12/2021	**80.223**	**3.334.477**	**(50.374.921)**	**(46.960.221)**
Υπόλοιπο 1/1/2022	**80.223**	**3.334.477**	**(50.374.921)**	**(46.960.221)**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημιές μετά από Φόρους	0	0	(3.847.880)	(3.847.880)
Υπόλοιπο 31/12/2022	**80.223**	**3.334.477**	**(54.222.801)**	**(50.808.101)**

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έκδοση Μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά Αναλογιστικών Διαφορών	Υπόλοιπο Ζημιών εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1/1/2021	**80.223**	**3.334.476**	**568.661**	**(47.742)**	**(148.882.305)**	**(144.946.687)**	**13.411**	**(144.933.276)**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημίες Χρήσης μετά από Φόρους	0	0	0	0	(944.106)	**(944.106)**	(290.466)	**(1.234.571)**
Λοιπές Κινήσεις	0	0	0	(9.191)	9.191	**0**	0	**0**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημιές	**0**	**0**	**0**	**(9.191)**	**(934.915)**	**(944.106)**	**(290.466)**	**(1.234.571)**
Υπόλοιπο 31/12/2021	**80.223**	**3.334.476**	**568.661**	**(56.933)**	**(149.817.218)**	**(145.890.791)**	**(277.054)**	**(146.167.847)**
Υπόλοιπο 1/1/2022	**80.223**	**3.334.476**	**568.661**	**(56.933)**	**(149.817.218)**	**(145.890.791)**	**(277.054)**	**(146.167.847)**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημίες Χρήσης μετά από Φόρους	0	0	0	24.476	(4.424.116)	**(4.399.640)**	(222.640)	**(4.622.279)**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημιές	**0**	**0**	**0**	**24.476**	**(4.424.116)**	**(4.399.640)**	**(222.640)**	**(4.622.279)**
Υπόλοιπο 31/12/2022	**80.223**	**3.334.476**	**568.661**	**(32.457)**	**(154.241.334)**	**(150.290.431)**	**(499.694)**	**(150.790.125)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**(4.744.783)**	**(11.390.395)**	**(3.847.880)**	**(224.256)**
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	1.369.083	1.864.152	0	0
Προβλέψεις	118.388	206.900	0	0
Διαγραφές απαιτήσεων	0	0	0	0
Έσοδα από Επιχορηγήσεις	0	(209.995)	0	0
Άλλα μη ταμειακά στοιχεία	0	9.843.931	0	0
Πιστωτικοί τόκοι	0	(26)	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.346.638	650.569	3.841.039	217.094
Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/μών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(2.079)	7.599	0	0
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(877)	471.783	0	(4.542)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	361.657	(336.278)	6.841	11.704
Πλέον/ (μείον) ροές μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες:				
Τόκοι πληρωθέντες	(349.811)	(295.958)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	**1.098.217**	**812.281**	**(0)**	**0**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων και άϋλων περιουσιακών στοιχείων	(602.925)	(417.972)	0	0
Πώληση ποσοστού θυγατρικής				
Εισπραχθέντες τόκοι	0	26	0	0
Εισροές από πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	**(602.924)**	**(417.946)**	**0**	**0**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισροές από Τραπεζικά δάνεια & Είσπραξη επιστρεπτέας προκαταβολής	0	100.000	0	0
Μεταβολή δανείων	64.662	(237.516)	0	0
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις	(528.987)	(424.571)	**0**	**0**
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(464.325)**	**(562.087)**	**0**	**0**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα χρήσης	**30.967**	**(167.752)**	**(0)**	**0**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης	**73.890**	**241.642**	**103**	103
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης θυγατρικής που απορροφήθηκε				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης	**104.857**	**73.890**	**103**	**103**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

GREEK DIRECTORIES – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022

1. Σύσταση και δραστηριότητες της Εταιρείας

Η Εταιρεία «GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.» (η «Εταιρεία») ιδρύθηκε στις 6 Δεκεμβρίου 2007 με κύριο αντικείμενό της την εξαγορά της θυγατρικής «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» (πρώην ΙΘΑΚΗ Α.Ε.). Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε € 80.223 και διαιρείται σε 267.410 κοινές ονομαστικές μετοχές. Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, οδός Γεωργίου Αβέρωφ 26 – 28, Τ.Κ 14232 Νέα Ιωνία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 περιλαμβάνουν τις ατομικές και τις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (οι «χρηματοοικονομικές καταστάσεις»). Οι ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (ο «Όμιλος»).

Η θυγατρική και τα ποσοστά συμμετοχής που κατέχει η μητρική Εταιρεία άμεσα, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Επωνυμία	Μέθοδος Ενοποίησης	Έδρα	% Συμμετοχής	
			2022	**2021**
ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ Α.Ε. (πρώην ΙΘΑΚΗ Α.Ε.)	Ολική	Αθήνα	*71,25%*	*71,25%*

Η θυγατρική εταιρεία ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε. (πρώην ΙΘΑΚΗ Α.Ε.), ιδρύθηκε στις 5 Δεκεμβρίου 2007 με κύριο αντικείμενό της την παροχή υπηρεσιών σχετικών με την επεξεργασία και τη διάθεση πληροφοριών μέσω επαγγελματικών οδηγών. Η εταιρεία παρέχει μέσω της ιστοσελίδας www.xo.gr έναν πλήρη κατάλογο επαγγελματιών και επιχειρήσεων στο διαδίκτυο. Ακόμη, η εταιρεία επενδύει σε web-agency services όπως κατασκευή και υποστήριξη ιστοσελίδων, τεχνικές βελτιστοποίησης κατάταξης ιστοσελίδων (SEO) και διαφήμιση Pay per Click.

2. Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Σημείωση συμμόρφωσης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Κ.Ν 4548/2018.

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26/06/2023 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2.2 Βάση παρουσίασης

Οι καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφοροποιήσεις σε ποσά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.3 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και σχετίζονται κυρίως με τα εξής:

2.3.1 Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

2.3.2 Έλεγχος Απομείωσης Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο ποσό αυτό μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι ορισμένη ή αόριστη. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με ορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένεται στην περίοδο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με τη σταθερή μέθοδο από την ημερομηνία κατά την οποία είναι διαθέσιμα προς χρήση. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται περιοδικά (τουλάχιστον ετησίως) σε εκτίμηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους με βάση τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογείται σε ετήσια βάση.

2.3.3 Ανακτησιμότητα Απαιτήσεων

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζονται στα ιστορικά στοιχεία των εισπράξεων και λαμβάνουν υπόψη τον αναμενόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζει μοντέλο με το οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Το μοντέλο βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανακλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3.4 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει τη στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

2.3.5 Ενδεχόμενα Γεγονότα

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2022. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον.

2.4 Συνέχιση της δραστηριότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, έχουν συνταθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία του Ομίλου να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη του Ομίλου.

Λόγω της υγειονομικής κρίσης που έχει βιώσει η ελληνική οικονομία στη διάρκεια των τελευταίων ετών, η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» κλήθηκε να αντιμετωπίσει μειωμένες πωλήσεις και τιμολογήσεις αντίστοιχα.

Πέραν των επιπτώσεων της πανδημίας, στη χρήση 2022 η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» κλήθηκε να αντιμετωπίσει επιπλέον εξωγενείς παράγοντες που επηρέασαν σημαντικά το ρυθμό αύξησης της δραστηριότητάς της. Η άνοδος των τιμών της ενέργειας καθώς και άλλων βασικών προϊόντων, κυρίως λόγω της πολεμικής σύρραξης στην Ουκρανία, ενέτειναν την οικονομική αστάθεια έχοντας άμεση επίπτωση στη ρευστότητα των επιχειρήσεων, ειδικά των μικρομεσαίων, οι οποίες αποτελούν και το μεγαλύτερο μερίδιο του πελατολογίου της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.», επηρεάζοντας αρνητικά κυρίως την ανάπτυξη του νέου πελατολογίου (αριθμός και ύψος συμβολαίων). Ακόμη, η ενεργειακή κρίση είχε αρνητικό αντίκτυπο σε σημαντικό ποσοστό των λειτουργικών εξόδων της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.», με άμεση επίδραση στο αποτέλεσμα της χρήσης.

Λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, την 31η Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και επομένως είναι μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, συνεπώς συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου. Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου εξετάζει άμεσα μέτρα για την αντιμετώπιση του θέματος αυτού. Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Επιπλέον, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 295 χιλ. και του Ομίλου κατά ποσό € 7,8 εκ. αντίστοιχα (εκ των ποσό € 4,3 εκ. αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων για υπηρεσίες της θυγατρικής που θα παρασχεθούν). Λαμβάνοντας υπόψη τα δύο ανωτέρω ποσά στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022 το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου θα ήταν αρνητικό κατά € 3,5 εκ.

Ωστόσο, οι Διοικήσεις των εταιρειών, παρακολουθούν επισταμένως τις οικονομικές εξελίξεις στη χώρα μας σε συνδυασμό με το μακροπρόθεσμο επιχειρηματικό σχέδιο που έχουν καταρτίσει, και επικαιροποιούν κατά τακτά χρονικά διαστήματα, το οποίο στηρίζεται σε νέες επενδύσεις και στην είσοδο νέων ηλεκτρονικών προϊόντων και υπηρεσιών στην αγορά. Υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων τους.

3. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε ο Όμιλος για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια στις χρήσεις 2022 και 2021 και παρουσιάζονται παρακάτω:

3.1 Βάση ενοποίησης

3.1.1 Θυγατρικές

Οι ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς και των θυγατρικών του, στις οποίες η Εταιρεία ασκεί έλεγχο άμεσα. Έλεγχος υπάρχει όταν η Εταιρεία ορίζει τις αποφάσεις που άμεσα ή έμμεσα αφορούν τις επιχειρηματικές πολιτικές των θυγατρικών με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες πολιτικές με αυτές της μητρικής Εταιρείας. Όπου απαιτείται πραγματοποιούνται οι αναγκαίες αναμορφώσεις ώστε να διασφαλίζεται η συνέπεια των ακολουθούμενων λογιστικών πολιτικών. Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές απαλείφονται στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Κατά την απόκτηση των θυγατρικών χρησιμοποιείται η μέθοδος της εξαγοράς. Όταν το κόστος κτήσεως ξεπερνά την αναλογία επί της εύλογης αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων της θυγατρικής που αποκτάται τότε η διαφορά θεωρείται υπεραξία, αναγνωρίζεται ως στοιχείο του Ενεργητικού και υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως.

3.1.2 Συναλλαγές απαλειφόμενες κατά την ενοποίηση

Ενδοεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές, καθώς και κέρδη και ζημίες που προέκυψαν από ενδοεταιρικές συναλλαγές απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων καταστάσεων.

3.2 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Οι εταιρείες του Ομίλου τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία σε Ευρώ (λειτουργικό νόμισμα) και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία συντάξεως των Χρηματοικονομικών Καταστάσεων, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

3.3 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.
Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, ο Όμιλος καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν ο Όμιλος μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του.

Μεταγενέστερη Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού:

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

Το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δε διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

3.3.1 Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης, όπως οι μέχρι και τριών μηνών από την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις.

3.3.2 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται ως ίδια κεφάλαια. Το συνολικό κόστος που συνδέεται άμεσα με την έκδοση κοινών μετοχών αναγνωρίζεται ως μείωση της διαφοράς υπέρ το άρτιο, μειωμένο με τυχόν φόρους που σχετίζονται με αυτό.

3.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων που πωλούνται ή αποσύρονται μεταφέρονται από τους αντίστοιχους

λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Δαπάνες που πραγματοποιούνται για αντικατάσταση τμημάτων των παγίων περιουσιακών στοιχείων ενσωματώνονται στην αξία του παγίου, εφόσον μπορούν να υπολογιστούν με αξιοπιστία και εφόσον αυξάνουν τα μελλοντικά οφέλη που θα αποκομίσει η Εταιρεία. Σε διαφορετική περίπτωση καταχωρούνται απευθείας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την πραγματοποίηση τους.

Οι αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται συστηματικά με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση.

Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων και οι αντίστοιχοι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

	Εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή
Κτίρια & τεχνικά έργα - Εγκαταστάσεις κτιρίων	25 έτη
Μηχανήματα –Τεχν. Εγκατ. -Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	3 - 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	3 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3 - 5 έτη

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο ποσό αυτό μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι ορισμένη ή αόριστη. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με ορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένεται στην περίοδο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με τη σταθερή μέθοδο. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται, από την ημερομηνία κατά την οποία είναι διαθέσιμα προς χρήση. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται περιοδικά (τουλάχιστον ετησίως) σε εκτίμηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους με βάση τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογείται σε ετήσια βάση. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων και οι αντίστοιχοι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

	Εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή
Λογισμικά προγράμματα	3 έως 5 έτη
Πελατεία	13,2 έτη
Εμπορικό Σήμα σε έντυπους καταλόγους	Αόριστη
Εμπορικό Σήμα (INTERNET)	15 έτη
Βάσεις πελατών	12 έτη

Το εμπορικό σήμα «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ» επί των εντύπων καταλόγων που αποκτήθηκε με την εξαγορά της εταιρείας Infote Α.Ε. εκτιμήθηκε ότι δεν υπόκειται σε απόσβεση και έχει αόριστη ωφέλιμη διάρκεια ζωής αφού το προϊόν κυκλοφορεί στην ελληνική αγορά για πάνω από 35 χρόνια και η αναγνωρισιμότητά του είναι καθολική.

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της κατά το τέλος της χρήσεως καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού όρου. Η μέθοδος αυτή ακολουθείται παγίως.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων, μειωμένη με τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη.

3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

3.7.1 Χρηματοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού

Ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, ο Όμιλος χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

3.7.2 Μη χρηματοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεση του

στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

3.8 Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται προς διανομή από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.9 Παροχές σε εργαζομένους

3.9.1 Βραχυπρόθεσμες Παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δουλευμένες.

3.9.2 Παροχές μετά την Έξοδο από την Υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται στα αποτελέσματα στην περίοδο που αφορά.

3.9.3 Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 ο Όμιλος καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι τη συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές Οι προβλέψεις που αφορούν στην περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στη λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών / ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης / (απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

3.10 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Στους φόρους περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος και ο αναβαλλόμενος φόρος. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αφορά στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και αναγνώρισης τους για σκοπούς σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα περιουσιακά στοιχεία και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα, έναντι του οποίου οι προσωρινές διαφορές και οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται όταν δεν είναι πλέον πιθανό ότι το φορολογικό όφελος που σχετίζεται με αυτές θα πραγματοποιηθεί.

Ο φόρος της χρήσης (τρέχων και αναβαλλόμενος) καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

3.11 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με τη χρήση ενός επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.12 Έσοδα

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη, που συνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών, έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ανάλογα με το στάδιο παροχής του έργου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, όσον αφορά στην ανάκτηση του οφειλόμενου τιμήματος ή την ενδεχόμενη επιστροφή των αγαθών.

3.13 Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος διαμορφώνεται από τους δεδουλευμένους χρεωστικούς τόκους των δανείων βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από βραχυπρόθεσμες επενδύσεις των διαθεσίμων.

3.14 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις

Ο Όμιλος ως μισθωτής

Για κάθε νέα σύμβαση που συνάπτεται την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, ο Όμιλος αξιολογεί εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση. Μία σύμβαση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση, εάν η σύμβαση αυτή εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού για μία χρονική περίοδο και έναντι ορισμένου ανταλλάγματος. Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος αξιολογεί εάν:

- η σύμβαση εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο καθορίζεται είτε ρητά στη σύμβαση είτε εμμέσως εφόσον καθορίζεται ρητά κατά τη χρονική στιγμή που το εν λόγω στοιχείο καταστεί διαθέσιμο προς χρήση από τον Όμιλο,
- ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου, και
- ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό των προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής του και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Επίσης, περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης δικαιώματος αγοράς, καθώς και ποσά κυρώσεων λήξης μιας σύμβασης στην περίπτωση που είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο εκμισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή σε περίπτωση που αυτό δεν προσδιορίζεται από τη σύμβαση, το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

3.15 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν υπάρχει υποχρέωση εξόφλησης εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε αντίθετη περίπτωση, τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τέλος, οι δόσεις των μακροπρόθεσμων δανείων που είναι εξοφλητέες εντός της επόμενης χρήσεως από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση και κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Παθητικού.

4. Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να

εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που

πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Κύκλος εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες εσόδων:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	2022	**2021**
Έσοδα από προβολές	57.000	78.043
Έσοδα από υπηρεσίες	11.456.165	11.393.066
Έσοδα από εκτύπωση & διανομή καθολικού καταλόγου ΟΤΕ	0	324.158
	11.513.165	**11.795.267**

6. Λειτουργικά έξοδα

Τα Λειτουργικά Έξοδα αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Χρήση 2022	**Σημ.**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αποδοχές προσωπικού		(701.472)	(1.534.731)	(3.019.830)	(5.256.034)
Αμοιβές και προμήθειες τρίτων		(2.909.559)	(762.680)	(55.656)	(3.727.895)
Αμοιβές και έξοδα ελεγκτών		0	(45.000)	0	(45.000)
Αναλώσεις		2.079	0	0	2.079
Αποσβέσεις	9, 10	0	(1.335.093)	(33.990)	(1.369.083)
Έξοδα προβολής και διαφήμισης		(16.740)	(84.845)	(223.549)	(325.133)
Ενοίκια		(1.415)	(16.221)	(26.467)	(44.103)
Έξοδα τηλεπικοινωνιών		(5.731)	(65.694)	(107.186)	(178.611)
Λοιπές παροχές τρίτων		(5.327)	(91.566)	(99.636)	(196.530)
Φόροι - τέλη		(682)	(26.719)	(79.685)	(107.086)
Έξοδα μεταφορών		(6.886)	(34.902)	(91.959)	(133.747)
Διάφορα έξοδα		(28.618)	(114.870)	(382.175)	(525.663)
Αποζημιώσεις και Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18	(4.600)	(10.063)	(19.801)	(34.464)
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων	13	0	0	(82.559)	(82.559)
		(3.678.951)	**(4.122.385)**	**(4.222.494)**	**(12.023.830)**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρήση 2022	Σημ.	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα ελεγκτών		0	(4.000)	0	(4.000)
Ενοίκια		0	(1.440)	0	(1.440)
Λοιπές παροχές τρίτων		0	(30.500)	0	(30.500)
Φόροι - τέλη		0	(1.052)	0	(1.052)
Διάφορα έξοδα		0	(320)	0	(320)
		0	**(37.312)**	**0**	**(37.312)**

ΟΜΙΛΟΣ

Χρήση 2021	Σημ.	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Αποδοχές προσωπικού		(633.475)	(1.735.673)	(3.242.881)	(5.612.030)
Αμοιβές και προμήθειες τρίτων		(2.850.223)	(741.958)	(65.360)	(3.657.541)
Αμοιβές και έξοδα ελεγκτών		0	(45.000)	0	(45.000)
Αναλώσεις		(134.754)	0	0	(134.754)
Αποσβέσεις	9, 10	(5.664)	(1.811.115)	(47.373)	(1.864.152)
Έξοδα προβολής και διαφήμισης		(19.943)	(68.250)	(277.589)	(365.783)
Ενοίκια		(4.422)	(32.099)	(69.972)	(106.493)
Έξοδα τηλεπικοινωνιών		(8.546)	(62.037)	(135.231)	(205.814)
Λοιπές παροχές τρίτων		(7.994)	(85.154)	(126.506)	(219.654)
Φόροι - τέλη		(404)	(20.565)	(73.935)	(94.903)
Έξοδα μεταφορών		(5.633)	(19.277)	(78.405)	(103.315)
Διάφορα έξοδα		(27.236)	(66.760)	(379.103)	(473.099)
Αποζημιώσεις και Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18	(14.216)	(38.950)	(72.773)	(125.939)
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων	13	0	0	(82.255)	(82.255)
		(3.712.510)	**(4.726.839)**	**(4.651.383)**	**(13.090.731)**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρήση 2021	Σημ.	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα ελεγκτών		0	(4.000)	0	(4.000)
Ενοίκια		0	(1.440)	0	(1.440)
Λοιπές παροχές τρίτων		0	(27.120)	0	(27.120)
Φόροι - τέλη		0	(1.052)	0	(1.052)
Διάφορα έξοδα		0	(670)	0	(670)
		0	**(34.282)**	**0**	**(34.282)**

7. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης

Η ανάλυση των Λοιπών Εσόδων / (Εξόδων) Εκμετάλλευσης έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	930	3.668	30.500	27.120
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	0	209.995	0	0
Έσοδα από υπεκμίσθωση χώρων	0	360	0	0
Έσοδο από διαγραφή προκαταβολών & προμηθευτών	2.537	81.628	0	0
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) προηγ. χρήσεων	109.054	145.196	(29)	0
	112.520	**440.847**	**30.471**	**27.120**

Στη χρήση 2021, τα λοιπά έσοδα ωφελήθηκαν κατά € 41.304 από τις θεσμοθετημένες μειώσεις ενοικίων βάσει ΚΑΔ.

Ακόμη, στις χρήσεις 2020 και 2021, η θυγατρική του Ομίλου έλαβε κρατική ενίσχυση της επιστρεπτέας προκαταβολής συνολικού ποσού € 419.990. Μέσα στη χρήση 2021, η θυγατρική του Ομίλου έχοντας εκπληρώσει τους όρους που είχε ορίσει η κυβέρνηση, μη αποπληρωμής μέρους της επιστρεπτέας προκαταβολής, και εφαρμόζοντας την παράγραφο 10 του ΔΛΠ 20 «Κρατικές Επιχορηγήσεις», έχει καταχωρίσει το όφελος ύψους 50% συνολικού ποσού € 209.995 στα αποτελέσματα της χρήσης και συγκεκριμένα στα Λοιπά Έσοδα (επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων).

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Χρεωστικοί τόκοι	(4.293.752)	(615.973)	(3.841.039)	(217.094)
Πιστωτικοί τόκοι	0	26	0	0
Τραπεζικά & λοιπά έξοδα	(52.887)	(34.595)	0	0
	(4.346.638)	**(650.542)**	**(3.841.039)**	**(217.094)**

Οι χρεωστικοί τόκοι των Ομολογιακών δανείων της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής ανά τύπο δανείου:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Τύπος Δανείου	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Super Senior Loan	(359.583)	(302.066)	0	0
Interim Loan	(56.612)	(52.435)	0	0
Τόκοι από χρηματοδοτική μίσθωση	(35.895)	(43.519)	0	0
Χρεωστικοί τόκοι πιστωτών βάσει συμφωνίας εξυγίανσης	(623)	(860)	0	0
Shareholder Loan	(3.841.039)	(217.094)	(3.841.039)	(217.094)
	(4.293.752)	**(615.973)**	**(3.841.039)**	**(217.094)**

9. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή του ενσώματα περιουσιακά στοιχεία. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν. εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2021	67.323	556.487	5.796	8.964.678	9.594.284
Προσθήκες χρήσης 2021	350	0	967	141.643	142.960
Αξία κτήσης 31/12/2021	**67.673**	**556.487**	**6.763**	**9.106.321**	**9.737.244**
Υπόλοιπο 1/1/2022	67.673	556.487	6.763	9.106.321	9.737.244
Προσθήκες χρήσης 2022	0	0	0	78.955	78.955
Αξία κτήσης 31/12/2022	**67.673**	**556.487**	**6.763**	**9.185.276**	**9.816.199**
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2021	62.267	556.390	5.796	8.817.486	9.441.938
Αποσβέσεις χρήσης 2021	620	0	239	62.366	63.226
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2021	**62.887**	**556.390**	**6.035**	**8.879.852**	**9.505.163**
Υπόλοιπο 1/1/2022	62.888	556.390	6.035	8.879.853	9.505.165
Αποσβέσεις χρήσης 2022	626	0	319	89.538	90.483
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**63.514**	**556.390**	**6.354**	**8.969.390**	**9.595.648**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	**4.786**	**97**	**728**	**226.469**	**232.080**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	**4.160**	**97**	**409**	**215.885**	**220.550**

10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή του άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	Πελατεία	Εμπορικό σήμα σε έντυπους καταλόγους	Εμπορικό σήμα (INTERNET)	Βάσεις πελατών	Άλλες ασώματες ακινητοποιήσεις	Προκαταβολές κτήσεως ασώματων ακινητοποιήσεων	Σύνολο
Αξία κτήσης									
Υπόλοιπο 1/1/2021	319.795	4.877.408	46.038.000	117.772.000	6.735.000	564.000	9.099.942	13.750	185.419.895
Προσθήκες χρήσης 2021	0	0	0	0	0	0	275.013	0	275.013
Αξία κτήσης 31/12/2021	**319.795**	**4.877.408**	**46.038.000**	**117.772.000**	**6.735.000**	**564.000**	**9.374.955**	**13.750**	**185.694.907**
Υπόλοιπο 1/1/2022	319.795	4.877.408	46.038.000	117.772.000	6.735.000	564.000	9.374.955	13.750	185.694.907
Προσθήκες χρήσης 2022	0	0	0	0	0	0	523.970	0	523.970
Διαγραφή / Μεταφορά Παγίων	0	(4.877.408)	(46.038.000)	0	0	(564.000)	0	(13.750)	(51.493.158)
Αξία κτήσης 31/12/2022	**319.795**	**0**	**0**	**117.772.000**	**6.735.000**	**0**	**9.898.925**	**0**	**134.725.720**
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 1/1/2021	317.085	4.877.407	45.404.211	0	5.841.003	564.000	8.657.536	13.750	65.674.992
Αποσβέσεις χρήσης 2021	495	0	633.789	0	449.225	0	270.585	0	1.354.094
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2021	**317.580**	**4.877.407**	**46.038.000**	**0**	**6.290.227**	**564.000**	**8.928.122**	**13.750**	**67.029.085**
Υπόλοιπο 1/1/2022	317.580	4.877.407	46.038.000	0	6.290.227	564.000	8.928.122	13.750	67.029.085
Αποσβέσεις χρήσης 2022	495	0	0	0	446.306	0	326.923	0	773.723
Διαγραφή / Μεταφορά Παγίων	0	(4.877.407)	(46.038.000)	0	0	(564.000)	0	(13.750)	(51.493.157)
Λοιπές προσαρμογές 2022	0	0	0	0	(1.533)	0	1.533	0	0
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**318.075**	**0**	**0**	**0**	**6.735.000**	**0**	**9.256.577**	**0**	**16.309.651**
Σωρευμένες Απομειώσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων									
Απομειώσεις προηγούμενων χρήσεων	0	0	0	93.570.218	0	0	0	0	93.570.218
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	**2.215**	**0**	**0**	**24.201.782**	**444.773**	**0**	**446.833**	**0**	**25.095.604**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	**1.720**	**0**	**0**	**24.201.782**	**0**	**0**	**642.348**	**0**	**24.845.851**

Στη χρήση 2021 διενεργήθηκε από τον Όμιλο μερική απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 9,9 εκ. καθώς και απο-αναγνώριση της συνολικής αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης που είχε αναγνωριστεί στις προηγούμενες χρήσεις σχετικής με τα παραπάνω άυλα περιουσιακά στοιχεία, συνολικού ποσού € 9,9 εκ., η οποία απεικονιζόταν στο λογαριασμό «Αναβαλλόμενοι φόροι». Ως συνέπεια της ανωτέρω απομείωσης τα αποτελέσματα προ φόρων της προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται μειωμένα κατά ποσό € 9,9 εκ. και ο φόρος εισοδήματος αυξημένος (έσοδο) κατά ποσό € 9,9 εκ., με μηδενική συνολική επίπτωση στα αποτελέσματα μετά φόρων της προηγούμενης χρήσης.

11. Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στο κονδύλι Δικαιώματα Χρήσης Παγίων περιλαμβάνονται τα παρακάτω Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων (Right - of - Use Assets) και Υποχρεώσεις μέσω μισθώσεων βάσει του ΔΠΧΑ 16.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Στα ενσώματα πάγια στοιχεία συμπεριλαμβάνονται τα παρακάτω Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων (Right-of-Use Assets) μέσω μισθώσεων βάσει του ΔΠΧΑ 16.

Δικαίωμα Χρήσης Παγίων	**Κτίρια & Τεχνικά έργα**	**Μεταφορικά μέσα & Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01/01/2022	530.666	552.840	1.083.506
Προσθήκες/αναπροσαρμογή όρων συμβολαίων	(53.329)	103.635	50.306
Αποσβέσεις	(304.488)	(200.389)	(504.877)
Υπόλοιπο 31/12/2022	**172.848**	**456.087**	**628.936**

Δικαίωμα Χρήσης Παγίων	**Κτίρια & Τεχνικά έργα**	**Μεταφορικά μέσα & Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01/01/2021	841.080	121.451	962.531
Προσθήκες/αναπροσαρμογή όρων συμβολαίων	0	567.808	567.808
Αποσβέσεις	(310.414)	(136.419)	(446.832)
Υπόλοιπο 31/12/2021	**530.666**	**552.840**	**1.083.506**

Αναγνώριση μισθώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022

Μετά την αρχική αναγνώριση ο Όμιλος επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Αντίστοιχα, ο Όμιλος επιμετρά τις παραπάνω υποχρεώσεις από μισθώσεις και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

Οι μισθωτικές υποχρεώσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	355.712	485.440
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	289.025	602.083
Σύνολα υποχρεώσεων	**644.737**	**1.087.523**

	2022	2021
Έως 1 έτος	355.712	485.440
Από 1 έως 5 έτη	289.025	602.083
Άνω των 5 ετών	0	0
Σύνολο μισθωτικών υποχρεώσεων	**644.737**	**1.087.523**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναγνωρίστηκαν τα παρακάτω ποσά βάσει του ΔΠΧΑ 16.

	2022	2021
Αποσβέσεις	(504.877)	(394.247)
Τόκοι	(35.895)	(43.519)
Έξοδα ενοικίων	528.987	424.571
Μειώσεις ενοικίων (covid-19)	0	41.304
	(11.785)	**28.109**

Η θετική επίδραση στο λειτουργικό EBITDA του Ομίλου για τη χρήση 2022 ανήλθε σε € 528.987. Το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης χρήσης ήταν € 424.571.

Στη χρήση 2021, ο Όμιλος προέβη στην υιοθέτηση των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις», σχετιζόμενες με τον Covid-19. Παραχωρήσεις μισθώματος, οι οποίες παρέχουν την δυνατότητα στους εκμισθωτές να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μια σχετιζόμενη με το Covid-19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων αυτών τα Λοιπά Έσοδα της χρήσης 2021 ωφελήθηκαν κατά € 41.304 και αφορούν σε θεσμοθετημένες μειώσεις ενοικίων βάσει ΚΑΔ. Σχετική αναφορά γίνεται και στην σημείωση 7 Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης της ετήσιας χρηματοοικονομικής έκθεσης.

12. Συμμετοχές

Η Εταιρεία συμμετέχει κατά 71,26% στη θυγατρική εταιρεία «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.». Η συνολική αξία κτήσης της συμμετοχής την 31/12/2022 ανέρχεται σε ποσό € 98.243.965.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.» έχουν ως εξής:

	2022	2021
Σύνολο Ενεργητικού	29.385.419	29.825.358
Σύνολο Υποχρεώσεων	31.123.479	30.789.017
Έσοδα	11.513.165	11.795.267
Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων	(798.877)	(1.000.856)

13. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	2022	**2021**
Πελάτες εσωτερικού	15.051.409	14.789.594
Πελάτες εξωτερικού	22.695	23.518
Απαιτήσεις από Franchise	260.635	278.404
Επιταγές εισπρακτέες	719.412	696.529
Απαιτήσεις από Δημόσιο	4.342	4.342
Γραμμάτια εισπρακτέα	3.831	3.831
	16.062.325	**15.796.219**
Μείον		
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων	(13.075.097)	(12.992.538)
	2.987.227	**2.803.681**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις της εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους βάσει του νέου Προτύπου ΔΠΧΑ 9.

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης πελατών εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	2022	**2021**
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης	12.992.537	12.910.283
Πλέον: Ζημία απομείωσης απαιτήσεων	82.559	82.255
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης	**13.075.097**	**12.992.537**

Η χρονική απεικόνιση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	2022	**2021**
Μη λήξαντα	1.736.638	1.714.493
Λήξαντα 1 – 30 ημέρες	337.411	309.999
Λήξαντα 31 – 120 ημέρες	320.064	285.061
Λήξαντα 121 – 365 ημέρες	216.033	168.209
Λήξαντα άνω του έτους	377.081	325.918
	2.987.227	**2.803.681**

14. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας, περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	43.000	43.000	0	0
Έξοδα επομένων χρήσεων	129.085	90.497	17.792	17.792
Λογαριασμοί διαχ/σης προκ/λων & πιστώσεων	62.971	68.909	0	0
Επίδικοι χρεώστες	15.372	7.372	0	0
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	203.373	214.233	0	0
	453.801	**424.012**	**17.792**	**17.792**
Μείον				
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	(138.000)	(138.000)	0	0
	315.801	**286.012**	**17.792**	**17.792**

15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας, περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Ταμείο	40.068	41.160	0	0
Καταθέσεις όψεως	64.790	32.731	103	103
	104.857	**73.891**	**103**	**103**

16. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε € 80.223 διαιρούμενο σε 267.410 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 0,30 η κάθε μια.

17. Δάνεια

Η παρούσα σημείωση παρέχει πληροφόρηση σχετικά με τους συμβατικούς όρους των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου. Οι όροι των δανείων σε ισχύ της 31ης Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΝΟΜΙΣΜΑ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	ΛΗΞΗ	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ (31 Δεκεμβρίου 2021)	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ (31 Δεκεμβρίου 2022)
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ	Tevensen Management / Lakedem Trading	€	*ECB INTERVATION RATE + 0,15%*	2025	144.944.877	148.757.108
					144.944.877	**148.757.108**

ΟΜΙΛΟΣ

ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΝΟΜΙΣΜΑ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	ΛΗΞΗ	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ (31 Δεκεμβρίου 2021)	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ (31 Δεκεμβρίου 2022)
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ	**Tevensen Management / Lakedem Trading**	**€**	***ECB INTERVATION RATE + 0,15%***	**2025**	**144.944.877**	**148.757.108**
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ	**Nbg / Piraeus / Cairo No.3 Finance / Galaxy IV Funding / Astir NPL Finance**	**€**	***6M EURIBOR + 2,01%***	**2025**	**15.252.222**	**15.273.397**
ΔΑΝΕΙΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΟΡΙΟΥ 4 εκ.	**Lakedem Trading**	**€**			**4.116.066**	**4.172.677**
∞Δόση 1.500 χιλ. (02/06/2015)			*6M EURIBOR + 1,75%*	2025	1.554.028	1.578.760
∞Δόση 500 χιλ. (12/11/2015)			*6M EURIBOR + 1,67%*	2025	520.338	528.394
∞Δόση 500 χιλ. (12/04/2016)			*6M EURIBOR + 1,58%*	2026	518.846	526.674
∞Δόση 325 χιλ. (10/01/2017)			*6M EURIBOR + 1,50%*	2026	331.917	336.887
∞Δόση 305 χιλ. (01/03/2017)			*6M EURIBOR + 1,52%*	2026	312.650	323.676
∞Δόση 870 χιλ. (04/12/2019)			*6M EURIBOR + 0,71%*	2029	878.286	878.286
ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	**Ελληνικό Δημόσιο**	**€**	***0,00%***	**2024**	**209.995**	**196.870**
					164.523.159	**168.400.052**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 κατανέμονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		**31/12/2022**		**31/12/2021**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		148.757.108		144.944.877
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	*2,65%*	0	*0,15%*	0
		148.757.108		**144.944.877**

ΟΜΙΛΟΣ		**31/12/2022**		**31/12/2021**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		165.683.025		163.437.087
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις *(πληρωτέες στην επόμενη χρήση)*	*2,04%*	2.717.027	*1,17%*	1.086.072
		168.400.052		**164.523.159**

Το συνολικό έξοδο τόκου του μακροπρόθεσμου δανείου της Εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021, ανήλθε σε € 3.841.039 και € 217.094 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων. Η αύξηση του εξόδου στη χρήση 2022 οφείλεται στην αύξηση του επιτοκίου της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (*2,50%* έναντι *0,00%* της προηγούμενης χρήσης).

Το συνολικό έξοδο τόκου των ενδομιλικών δανείων της θυγατρικής του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021, ανήλθε σε € 56.612 και € 52.435 αντίστοιχα. Το συνολικό έξοδο τόκου των ομολογιακών δανείων του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021, ανήλθε σε € 359.583 και € 302.066 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

Στις χρήσεις 2020 και 2021, η θυγατρική του Ομίλου έλαβε κρατική ενίσχυση της επιστρεπτέας προκαταβολής συνολικού ποσού € 419.990. Η επιστρεπτέα προκαταβολή θεσπίστηκε ως καθεστώς ενίσχυσης για επιχειρήσεις που επλήγησαν οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης του κορονοϊού.

Μέσα στη χρήση 2021, η θυγατρική του Ομίλου έχοντας εκπληρώσει τους όρους που είχε ορίσει η κυβέρνηση, μη αποπληρωμής μέρους της επιστρεπτέας προκαταβολής, και εφαρμόζοντας την παράγραφο 10 του ΔΛΠ 20 «Κρατικές Επιχορηγήσεις», έχει καταχωρίσει το όφελος ύψους 50% συνολικού ποσού € 209.995 στα αποτελέσματα της χρήσης.

18. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη που έγινε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι λογιστικές απεικονίσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π.19 έχουν ως εξής (για τον Όμιλο):

	2022	2021
Ποσά αναγνωρισμένα στον ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	**198.128**	**269.934**
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	35.758	30.757
Καθαρός τόκος επί της υποχρέωσης / (περιουσιακού στοιχείου)	1.023	1.479
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	**36.781**	**32.236**
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	93.888
Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	**36.781**	**126.124**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	269.934	224.291
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	35.758	30.757
Κόστος τόκου	1.023	1.479
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(77.207)	(92.609)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	93.888
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	(26.130)	1.475
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος) - εμπειρία περιόδου	(5.250)	10.653
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	**198.128**	**269.934**
Αναλογιστικό Κέρδος / (Ζημία) στην Καθαρή Θέση		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	26.130	(1.475)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	5.250	(10.653)
Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/ (ζημία) στην Καθαρή Θέση	**31.380**	**(12.128)**
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	269.934	224.291
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(77.207)	(92.609)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	36.781	126.124
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	(31.380)	12.128
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος τους έτους	**198.128**	**269.934**
Χρηματοροές		
Αναμενόμενες παροχές από το πλάνο κατά την επόμενη χρήση	26.040	85.327
Αναλογιστικές παραδοχές		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	*3,40%*	*0,45%*
Πληθωρισμός	*2,60%*	*1,50%*
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	*2,60%*	*1,50%*
Διάρκεια υποχρεώσεων	6,43	7,48

18.1 Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων

Τα παραπάνω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (χρηματοοικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης. Έτσι, κατά την ημερομηνία αποτίμησης 31η Δεκεμβρίου 2022:

Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει επιτόκιο προεξόφλησης υψηλότερο κατά 0,5% (δηλ. 3,90% αντί για 3,40%) τότε το συνολικό DBO θα ήταν χαμηλότερο κατά 3,2% περίπου.

Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει επιτόκιο προεξόφλησης χαμηλότερο κατά 0,5% (δηλ. 2,90% αντί για 3,40%) τότε το συνολικό DBO θα ήταν υψηλότερο κατά 3,3% περίπου.

Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει μηδενικό ρυθμό οικειοθελών αποχωρήσεων, το συνολικό DBO θα ήταν υψηλότερο κατά 0,2% περίπου.

19. Προμηθευτές

Ο λογαριασμός Προμηθευτές περιλαμβάνει υπόλοιπα πληρωτέα σε προμηθευτές εσωτερικού και εξωτερικού καθώς και προμηθευτές για αγορά παγίου εξοπλισμού. Η ανάλυσή του είναι η ακόλουθη:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Προμηθευτές εσωτερικού	311.812	216.890	4.970	10
Προμηθευτές εξωτερικού	767.903	675.085	0	0
Προμηθευτές παγίων	225.392	172.517	0	0
	1.305.107	**1.064.491**	**4.970**	**10**

20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Δικαιούχοι αμοιβών/ Πιστωτές διάφοροι	2.531.178	2.590.615	249.617	247.457
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	504.894	492.811	0	0
Έσοδα επομένων χρήσεων	4.324.934	4.183.471	17.792	17.792
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	107.711	104.003	4.000	4.000
Δεδουλευμένοι τόκοι	0	0	0	0
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.967.510	1.421.819	36.775	8.246
	9.436.228	**8.792.719**	**308.183**	**277.494**

21. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019 ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για τη χρήση 2022 και 2021 ανέρχεται σε 22%.

Την 31/12/2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2016 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Για τις χρήσεις 2017 έως και 2021, η θυγατρική του Ομίλου έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της θυγατρικής του Ομίλου εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές

αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δε θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Για την χρήση 2022, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης της θυγατρικής του Ομίλου, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό, προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Η Εταιρεία καθώς και η θυγατρική του Ομίλου την 31/12/2022 δεν έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις εξαιτίας σημαντικού ύψους σωρευμένων φορολογικών ζημιών. Την 31/12/2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2016 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2017 έως και 2022.

Ο φόρος εισοδήματος για τη χρήση 2022 αναλύεται ως ακολούθως και η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	98.027	10.165.283	0	0
	98.027	**10.165.283**	**0**	**0**

	2022	**2021**	**2022**	**2021**
(Ζημίες χρήσεως)/ Κέρδη χρήσεως προ φόρων	(4.744.783)	(11.390.395)	(3.847.880)	(224.256)
Συντελεστής φόρου	*22%*	*22%*	*22%*	*22%*
Αναμενόμενο έσοδο φόρου	1.043.852	2.505.887	846.534	49.336
Αποαναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων	0	7.710.483	0	0
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	0	13.734	0	0
Ζημιές χρήσης που δεν εκτιμάται ότι θα αναγνωριστούν προς μελλοντικό συμψ/σμό	(945.825)	(64.821)	(846.534)	(49.336)
	98.027	**10.165.283**	**0**	**0**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, οι οποίοι προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού συνοψίζονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Παροχές προσωπικού	43.588	59.385	0	0
	43.588	**59.385**	**0**	**0**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις	(11.084)	(118.004)	0	0
	(11.084)	**(118.004)**	**0**	**0**
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	**32.504**	**(58.618)**	**0**	**0**

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (αρχή της χρήσης)	(58.618)	(10.226.570)	0	0
Ποσό που μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα	98.027	280.048	0	0
Μείωση αναβαλλόμενης υποχρεώσης λόγω μείωσης της αξίας ασώματου παγίου	0	9.885.235	0	0
Ποσό που αναγνωρίστηκε στα Λοιπά Στοιχεία Συνολικού Εισοδήματος	(6.904)	2.668	0	0
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (λήξη της χρήσης)	**32.504**	**(58.618)**	**0**	**0**

22. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα

22.1 Γενικά

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και του Ομίλου και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στον Οικονομικό τομέα την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και του Ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος και ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να αντισταθμίζονται οι κίνδυνοι, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου, εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

22.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας του Ομίλου σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2022	**2021**	**2022**	**2021**
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων				
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	104.857	73.891	103	103
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.347.411	3.131.581	18.092	18.092
	3.452.268	**3.205.472**	**18.194**	**18.194**

22.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, έχουν συνταθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία του Ομίλου να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη του Ομίλου.

Παρακάτω, παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστικές Αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	148.757.108	0	148.757.108	0
	2021			
	144.944.877	0	144.944.877	0

ΟΜΙΛΟΣ	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	168.400.052	2.717.028	164.860.549	822.476
	2021			
	164.523.159	1.086.072	162.680.536	756.551
	2022			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (1)	6.416.401	6.416.401	0	0
	2021			
	5.673.740	5.673.740	0	0
	2022			
Υποχρεώσεις μισθώσεων	644.737	355.712	289.025	0
	2021			
	1.087.523	485.440	602.083	0

(1) Στη χρήση 2022, στα κονδύλια ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 10.741.335 περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.324.934 που αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων. Στη χρήση 2021, στα κονδύλια ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 9.857.210 περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.183.471 που αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων.

22.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως το κόστος χαρτιού παραγωγής έντυπων καταλόγων, τα επιτόκια δανεισμού, η γενικότερη οικονομική ύφεση που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών τους μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Ο Όμιλος επαναδιαπραγματεύεται συμβάσεις με προμηθευτές, όπου αυτό είναι εφικτό και παράλληλα εφαρμόζει σχέδιο μείωσης κόστους με όλους σχεδόν τους προμηθευτές της διεκδικώντας συνεχώς χαμηλότερες τιμές.

Αναφορικά με τις συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην ελληνική αγορά, ο Όμιλος έχει ενισχύσει την δύναμη των πωλήσεων με πεπειραμένους συμβούλους διαφήμισης, παρέχοντάς τους διαρκή εκπαίδευση μέσω καταξιωμένων συμβούλων πωλήσεων στη διεθνή αγορά, έχει θέσει στην διάθεσή τους περισσότερα και καλύτερα εργαλεία για να επικοινωνούν με τον πελάτη και έχει εμπλουτίσει σημαντικά την βάση δυνητικών πελατών, ώστε να διευκολύνονται οι πωλήσεις σε νέους πελάτες.

22.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν εκτίθενται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Η πλειοψηφία των συναλλαγών είναι σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα όλων των εταιρειών του Ομίλου. Επιπρόσθετα ο Όμιλος δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο όσον αφορά τις δανειακές του υποχρεώσεις δεδομένου ότι, το σύνολό τους είναι σε Ευρώ.

22.6 Χρηματοδοτικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα του Ομίλου, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω.

	Αποτελέσματα	
	0,5% αύξηση	**0,5% μείωση**
31/12/2022		
Δανειακές υποχρεώσεις	(842.000)	842.000
31/12/2021		
Δανειακές υποχρεώσεις	(822.616)	822.616

23. Εύλογες αξίες

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο).

Ο Όμιλος δεν έχει αποτιμήσει περιουσιακά στοιχεία σε εύλογες αξίες.

24. Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός καθώς και οι παροχές του προσωπικού του Ομίλου αναλύονται στους παρακάτω πίνακες.

	2022	**2021**
Τακτικοί Υπάλληλοι	178	178
Μερικής Απασχόλησης	2	3
	180	**181**

	2022	**2021**
Ημερομίσθια, Μισθοί , Bonus	4.275.665	4.577.196
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης (Ι.Κ.Α)	925.907	986.038
Αποζημιώσεις απόλυσης & Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	34.464	125.939
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	54.461	48.796
	5.290.498	**5.737.970**

25. Παροχές σε βασικά διοικητικά στελέχη

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά στελέχη του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

	2022		**2021**	
	Διευθυντικά Στελέχη	**Μέλη Δ.Σ**	**Διευθυντικά Στελέχη**	**Μέλη Δ.Σ**
Μισθοί μελών Δ.Σ	421.500	9.148	517.824	4.964
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	82.203	1.920	103.869	1.049
Λοιπές αποζημιώσεις	108.356	0	168.164	0
Παρεπόμενες παροχές	6.148	0	5.345	0
	618.207	**11.068**	**795.202**	**6.013**

26. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το χρηματοοικονομικό κόστος που έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης και αφορά σε χρηματοδότηση από συνδεδεμένα μέρη ανέρχεται σε € 3.897.651 για τον Όμιλο και σε € 3.841.039 για την Εταιρεία. Επιπλέον, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έσοδα ποσού € 30.500 και έξοδα ποσού € 1.440 τα οποία αντιστοιχούν σε αντίστοιχα έξοδα και έσοδα της θυγατρικής εταιρείας Χρυσός Οδηγός ΑΕ. Τέλος, ο Όμιλος στη χρήση 2022 εμφάνισε έξοδα ποσού € 230.000 προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

ΟΜΙΛΟΣ

Χρήση 2022	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(141.357.822)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(11.571.964)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	0	(69.400)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρήση 2022	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(141.357.822)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(7.399.286)
ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ Α.Ε.	0	(209.188)

ΟΜΙΛΟΣ

Χρήση 2021	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(137.708.835)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(11.341.233)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	0	(37.200)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρήση 2021	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
TEVENSEN MANAGEMENT LTD.	0	(137.708.835)
LAKEDEM TRADING LTD.	0	(7.236.042)
ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ Α.Ε.	0	(214.653)

Οι τόκοι επί των ομολογιακών δανείων από συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 8.

27. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

27.1 Εγγυήσεις

Ο Όμιλος την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις από παροχή εγγυήσεων.

	2022	**2021**
Παραχωρητές εγγυητικών επιστολών καλής εκτελέσεως συμβάσεων	9.500	9.500
Εγγυήσεις Μισθωμένων Κτιρίων	11.250	11.350
Εγγυηση Μισθωμένων Οχημάτων	30.810	28.315
	51.560	**49.165**

27.2 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα λειτουργίας της Εταιρείας και του Ομίλου.

28. Γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και να χρήζουν αναφοράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Αθήνα , 26 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ	Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ	ΦΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ *(Α.Δ.Τ: ΑΡ 146797)* ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0105054 Α' ΤΑΞΗΣ