ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΜΗ ΚΑΙ ΥΜΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Μαλαματή Μεταλλινού
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 01/03/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3229357

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της τροποποίησης του καταστατικού της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8248001000.**

Στις **01/03/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 4043679**, το από 20/02/2024 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8248001000,** δυνάμει του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα **1 (ΣΚΟΠΟΣ), 2 (ΕΔΡΑ) και 5 (ΚΕΦΑΛΑΙΟ)** του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης ΓΕΜΗ και ΥΜΣ

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ, ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 3433, ΤΚ 50200, ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.»

Α.Φ.Μ. 998402255 και ΓΕΜΗ 8248001000

(τροποποίηση άρθρων 1, 2, 5 επέκταση σκοπού– αλλαγή έδρας-αποχώρηση εταίρου, πώληση, μεταβίβαση και εκχώρηση εταιρικών μεριδίων-εισοδος νέου εταίρου)

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 20/02/2024 μεταξύ αφενός

1) Του **Γεωργίου Λαψάνα του Δημητρίου και της Ελένης,** κατοίκου Θεσσαλονίκης, Χ. Κεφαλίδη αρ. 18, με Α.Δ.Τ. ΑΡ 466284 και με Α.Φ.Μ. 049437130

2) του **Βασιλείου Ευστρατιάδη του Αθανασίου και της Φεβρωνίας,** κατοίκου Θεσσαλονίκης, Έβρου αρ. 2-4, με Α.Δ.Τ. ΑΚ 291943 και με Α.Φ.Μ. 135281472, και

3) Του **Ιωάννη Πατελιώτη του Χρήστου και Μηλιώς,** κατοίκου Θεσσαλονίκης, Λόρδου Βύρωνα αρ. 6, με ΑΔΤ ΑΟ 250381 Α.Δ.Τ., με Α.Φ.Μ. 116546922, συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Α. Με το από 22/04/2008 ιδιωτικό συμφωνητικό συνεστήθη ετερόρρυθμη εταιρία, μεταξύ των Μιχαήλ Μίχαλου, Στυλιανού Κατακουζηνού και της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Thrieftfield Enterprises Limited», που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 6770/2008, με **επωνυμία** «Μ. ΜΙΧΑΛΟΣ – Σ. ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», **με σκοπό** Α) την μελέτη, τον σχεδιασμό, την κατασκευή και εκμετάλλευση παντός τύπου μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμη φυσική πηγή ενέργειας και ειδικότερα φωτοβολταϊκής, αιολικής, κυματικής και γεωθερμικής και συναφείς δραστηριότητες, Β) παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, Γ) την διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων πάσης φύσεως και με οποιοδήποτε τρόπο, όλως ενδεικτικώς, δια αγοράς και μεταπώλησης, δια μίσθωσης και υπομίσθωσης, δια διαχείρισης των ετησίων εξόδων συντήρησης και δαπανών ακινήτων, Δ) μεσιτεία, παραγωγή ενέργειας, σύμβουλος επιχειρήσεων, Ε) παροχή εκπαιδευτικών υπηρεσιών, παροχή επαγγελματικής εκπαίδευσης προς στελέχη άλλων οργανισμών

του Ιδιωτικού ή Δημοσίου Τομέα, ΣΤ) διαχείριση έργων, συμμετοχή και υλοποίηση ερευνητικών προγραμμάτων και Ζ) την εργολαβικά και με το σύστημα αντιπαροχής ανάληψη και εκτέλεση ή των επί των ιδίων ακινήτων εκτέλεση τεχνικών ή οικοδομικών εργασιών, την με οποιοδήποτε τρόπο ανέγερση κτιρίων και γενικώς την ενέργεια πάσης φύσεως οικοδομικής ή τεχνικής εργασίας, με **έδρα** τον Δήμο Αθηνών και ειδικότερα στο Ν. Κόσμο, που βρίσκεται στην οδό Δ. Σέχου αρ. 14, με **διάρκεια** εικοσιπενταετή αρχόμενη από 22-04-2008 και λήγουσα 21-4-2033, **κεφάλαιο** τρεις χιλιάδες (3.000 €) ευρώ και **ποσοστό συμμετοχής** των εταίρων στον σχηματισμό του : 40% ο Μιχαήλ Μίχαλος (ομορ. Εταίρος), 10% ο Στυλιανός Κατακουζηνός (ομορ. Εταίρος) και 50% η εταιρεία«Thrieftfield Enterprises Limited» (ετερορ. Εταίρος).

Β. Την 05/01/2010, με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 248/2010, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 6, 10, 13 του ιδρυτικού καταστατικού και ειδικότερα ο Μιχαήλ Μίχαλος, πώλησε και μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα εκ 40% στην εταιρεία με την επωνυμία «Μ&Μ Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER», ο Στυλιανός Κατακουζηνός πώλησε και μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα εκ 10% στην εταιρεία με την επωνυμία «Μ&Μ Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER» και η εταιρεία με την επωνυμία «Thrieftfield Enterprises Limited», πώλησε και μεταβίβασε από την εταιρικής της μερίδα εκ 50% στην εταιρεία με την επωνυμία «AEGEAN POWER Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «AEGEAN POWER Α.Ε.» . Συνακόλουθα αποχώρησαν από την εταιρεία οι Μιχαήλ Μίχαλος, Στυλιανός Κατακουζηνός και η Ε.Π.Ε. με την επωνυμία «Thrieftfield Enterprises Limited» και εισήλθαν οι νέοι εταίροι α) η εταιρεία με την επωνυμία «Μ&Μ Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER» ως ομόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό συμμετοχής 50% και β) η εταιρεία με την επωνυμία «AEGEAN POWER Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον

διακριτικό τίτλο «AEGEAN POWER A.E.» ως ετερόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό συμμετοχής 50%. Επιπλέον διαχειριστής ορίστηκε η ομόρρυθμος εταίρος.

Γ. Την 23/04/2010, με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 6921/2010, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 και 5, του καταστατικού και ειδικότερα αποφασίστηκε α) η μεταφορά της έδρας και β) η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 85.000€, το οποίο καταβλήθηκε κατ' ισομοιρία από τους εταίρους, ήτοι 42.500€ κατέβαλε έκαστος, και το κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των 88.000€.

Δ. Την 26/07/2011, η ομόρρυθμος εταίρος, εταιρεία με την επωνυμία «M&M Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «M&M POWER», μετατράπηκε σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης και στις 4/10/2011 μετασχηματίστηκε σε ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «M&M Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «M&M POWER A.E.», σύμφωνα με το ν. 2166/1993 και στις 27/10/2011 έλαβε άδεια σύστασης και έγκρισης καταστατικού.

Ε. Την 5/9/2011 η ετερόρρυθμος εταίρος, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «AEGEAN POWER Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «AEGEAN POWER A.E.», τροποποίησε την επωνυμία της και το καταστατικό της σε «HELLAS POWER Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «HELLAS POWER A.E.» (δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ με αρ. φύλλου 10041/21-9-2011). Περαιτέρω στις 19/12/2011, καταχωρήθηκε στο Μ.Α.Ε. της Περιφέρειας Αττικής, Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιά, Τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού, με αρ. πρωτ. 10915, η τροποποίηση του καταστατικού και αλλαγή της επωνυμίας σε «ΝΕΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «HELLAS POWER A.E.».

ΣΤ. Την 20/01/2012, με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 1537/2012, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1,2,3 και 6, του καταστατικού και ειδικότερα αποφασίστηκε α) η τροποποίηση του

σκοπού, όπου τροποποιήθηκε το εδ. Δ του 1ου άρθρου, ώστε να παρέχει υπηρεσίες μεσιτείας αγαθών, ειδικότερα προς τους εταίρους και μετόχους αυτής, προστέθηκε εδ. Η στον σκοπό στο 1° άρθρο, οι υπηρεσίες χρηματοοικονομικών συμβούλων, β) μεταφέρθηκε η έδρα στο Χαλάνδρι Αττικής, στο μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Λ. Κηφισίας αρ. 280, γ) άλλαξε η επωνυμία σε «Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας & ΣΙΑ Ε.Ε. 4» και δ) ορίστηκε διαχειριστής η ομόρρυθμος εταίρος με την επωνυμία «Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER Α.Ε.».

Ζ. Την 23/05/2022, με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 2866717/24-5-20200 με αρ. 1537/2012, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 και 6, του καταστατικού και ειδικότερα αποφασίστηκε α) η μεταφορά της έδρας στο Μαρούσι Αττικής και ειδικότερα σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Ερυθρού Σταυρού αρ. 5 και β) ορίστηκε διαχειριστής η ομόρρυθμος εταίρος με την επωνυμία «Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER Α.Ε.».

Η. Την 28/9/2022 με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 3091152/3-10-2022, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 3, 5, 6, 10 και 13 του καταστατικού και ειδικότερα αποφασίστηκε **α)** η μεταφορά της έδρας στον Δήμο Θεσσαλονίκης, σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Φρίξου αρ. 15, **β)** η αλλαγή της επωνυμίας σε «ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.», **γ)** η αποχώρηση των δύο πρώτων των εκεί συμβαλλομένων και την είσοδο των δύο εδώ συμβαλλομένων και συγκεκριμένα η ομόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER Α.Ε.», όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με την ρητή και έγγραφη συναίνεση όλων των συμβαλλομένων, αποχώρησε οριστικά από την εταιρεία, πώλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε το σύνολο του ανήκοντος σε εκείνη ποσοστό εταιρικού μεριδίου, και συγκεκριμένα το 50%, στον εδώ συμβαλλόμενο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ο οποίος ορίσθηκε ομόρρυθμος εταίρος, αντί του συμφωνηθέντος και ευλόγου συνολικού τιμήματος των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €), το οποίο καταβλήθηκε, και η ετερόρρυθμος εταίρος, ανώνυμη

εταιρεία με την επωνυμία σε «ΝΕΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «HELLAS POWER A.E.» όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με την ρητή και έγγραφη συναίνεση όλων των συμβαλλομένων, αποχώρησε οριστικά από την εταιρεία, πώλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε το σύνολο του ανήκοντος σε εκείνη ποσοστό εταιρικού μεριδίου εκ 50%, και συγκεκριμένα στον εδώ συμβαλλόμενο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ποσοστό 45% αυτού, αντί του συμφωνηθέντος και ευλόγου συνολικού τιμήματος των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €), το οποίο καταβλήθηκε και το δε υπόλοιπο 5% στον εδώ συμβαλλόμενο Βασιλείου Ευστρατιάδη του Αθανασίου, ο οποίος ορίσθηκε ετερόρρυθμος εταίρος, αντί του συμφωνηθέντος και ευλόγου συνολικού τιμήματος των πεντακοσίων ευρώ (500,00 €), το οποίο καταβλήθηκε. Κατόπιν τούτου το κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε στο ποσό των ογδόντα οχτώ χιλιάδων ευρώ (88.000€). Η εταιρική μερίδα ακολουθεί την αναλογία του εισφερθέντος και είναι για τον καθένα από τους εταίρους η ακόλουθη: για τον ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ποσοστό 95% και για τον ετερόρρυθμο εταίρο Βασίλειο Ευστρατιάδη του Αθανασίου ποσοστό 5%. Επίσης αποφασίστηκε δ) η αλλαγή του διαχειριστή και ο ορισμός ως διαχειριστή του εδώ συμβαλλομένου, Γεωργίου Λαψάνα του Δημητρίου, ομόρρυθμου εταίρου, ε) συνακόλουθα η τροποποίηση των άρθρων 10 (ευθύνη τήρησης βιβλίων) και 13 του καταστατικού (ορισμός εκκαθαριστή σε περίπτωση λύσης της εταιρίας).

Θ. ΗΔΗ ΔΙΑ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ, οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν:

α) την επέκταση του σκοπού. Κατόπιν τούτου το 1° άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«ΣΚΟΠΟΣ της συνιστώμενης εταιρείας θα είναι:

Α) η μελέτη, ο σχεδιασμός, η κατασκευή και εκμετάλλευση παντός τύπου μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμη φυσική πηγή ενέργειας και ειδικότερα φωτοβολταϊκής, αιολικής, κυματικής και γεωθερμικής και συναφείς δραστηριότητες.

Β) Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Γ) Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων πάσης φύσεως και με οποιοδήποτε τρόπο, όλως ενδεικτικώς, δια αγοράς και μεταπώλησης, δια μίσθωσης και υπομίσθωσης, δια διαχείρισης των ετησίων εξόδων συντήρησης και δαπανών ακινήτων.

Δ) Η μεσιτεία αγαθών ειδικότερα προς τους εταίρους και μετόχους αυτής, η παραγωγή ενέργειας και η παροχή υπηρεσιών Σύμβουλου Επιχειρήσεων.

Ε) Η παροχή εκπαιδευτικών υπηρεσιών, η παροχή επαγγελματικής εκπαίδευσης προς στελέχη άλλων οργανισμών του Ιδιωτικού ή Δημοσίου Τομέα,

ΣΤ) Η διαχείριση έργων, η συμμετοχή και η υλοποίηση ερευνητικών προγραμμάτων.
Ζ) Η εργολαβικά και με το σύστημα αντιπαροχής ανάληψη και εκτέλεση ή των επί των ιδίων ακινήτων εκτέλεση τεχνικών ή οικοδομικών εργασιών, την με οποιοδήποτε τρόπο ανέγερση κτιρίων και γενικώς την ενέργεια πάσης φύσεως οικοδομικής ή τεχνικής εργασίας.

Η) Οι υπηρεσίες παροχής χρηματοοικονομικών συμβουλών.

Θ) Παραγωγή Παγωτών.

Ι) Παραγωγή αυγών κότας με το κέλυφος, που διατίθενται νωπά.

ΙΑ) Κατασκευή μη οικιστικών κτιρίων.

ΙΒ) Κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές, ανακαινίσεις).

ΙΓ) Χονδρικό εμπόριο παγωτού και άλλων ειδών βρώσιμου πάγου.

ΙΔ) Υπηρεσίες αποθήκευσης και αποθήκευσης υπό ψύξη.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται:

1) Να συμμετέχει ή και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.

2) Να αντιπροσωπεύει οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό.

3) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

4) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.».

β) την μεταφορά της έδρας στην τοπική Κοινότητα Καρυοχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Αγίας Παρασκευής του Δήμου Εορδαίας της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 3433 (ΤΚ 50200). Κατόπιν τούτου το 2ου άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται η τοπική Κοινότητα Καρυοχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Αγίας Παρασκευής του Δήμου Εορδαίας της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 3433 (ΤΚ 50200). Η εταιρεία δύναται να μεταφέρει την έδρα της και να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια και το εξωτερικό».

γ) Την αποχώρηση του δεύτερου των εδώ συμβαλλομένων και την είσοδο του τρίτου των εδώ συμβαλλομένων και συγκεκριμένα ο ετερόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Ευστρατιάδης, με την ρητή και έγγραφη συναίνεση όλων των συμβαλλομένων, αποχωρεί οριστικά από την εταιρεία, πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει το σύνολο του ανήκοντος σε εκείνον ποσοστό εταιρικού μεριδίου εκ 5%, και συγκεκριμένα στον μεν πρώτο συμβαλλόμενο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ποσοστό 4% αυτού, αντί του συμφωνηθέντος και ευλόγου συνολικού τιμήματος των 3.520€, το οποίο καταβλήθηκε σήμερα, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως και το δε υπόλοιπο 1% στον τρίτο συμβαλλόμενο Ιωάννη

Πατελιώτη, ο οποίος ορίζεται ετερόρρυθμος εταίρος, αντί του συμφωνηθέντος και ευλόγου συνολικού τιμήματος των 880€, το οποίο καταβλήθηκε σήμερα, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως.
Όλοι οι συμβαλλόμενοι αναγνωρίζουν το τίμημα που συμφωνήθηκε για τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, καταβλήθηκε και είναι δίκαιο και εύλογο για την παρούσα κατάσταση της εταιρίας.

Κατόπιν τούτου το 5° άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«*ΚΕΦΑΛΑΙΟ της εταιρείας ορίζεται το ποσό των ογδόντα οχτώ χιλιάδων ευρώ (88.000€). Η εταιρική μερίδα ακολουθεί την αναλογία του εισφερθέντος και είναι για τον καθένα από τους εταίρους η ακόλουθη: για τον ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ποσοστό 99% και για τον ετερόρρυθμο εταίρο Ιωάννη Πατελιώτη του Χρήστου ποσοστό 1%*».

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του ιδρυτικού καταστατικού της εταιρείας, ως ανωτέρω προσδιορίσθηκε και ως νόμιμα τροποποιήθηκαν.

Μετά τα ανωτέρω το καταστατικό της εταιρίας κωδικοποιείται ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1°

ΣΚΟΠΟΣ της συνιστώμενης εταιρείας θα είναι:

Α) η μελέτη, ο σχεδιασμός, η κατασκευή και εκμετάλλευση παντός τύπου μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμη φυσική πηγή ενέργειας και ειδικότερα φωτοβολταϊκής, αιολικής, κυματικής και γεωθερμικής και συναφείς δραστηριότητες.

Β) Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Γ) Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων πάσης φύσεως και με οποιοδήποτε τρόπο, όλως ενδεικτικώς, δια αγοράς και μεταπώλησης, δια μίσθωσης και

υπομίσθωσης, δια διαχείρισης των ετησίων εξόδων συντήρησης και δαπανών ακινήτων.

Δ) Η μεσιτεία αγαθών ειδικότερα προς τους εταίρους και μετόχους αυτής, η παραγωγή ενέργειας και η παροχή υπηρεσιών Σύμβουλου Επιχειρήσεων.

Ε) Η παροχή εκπαιδευτικών υπηρεσιών, η παροχή επαγγελματικής εκπαίδευσης προς στελέχη άλλων οργανισμών του Ιδιωτικού ή Δημοσίου Τομέα,

ΣΤ) Η διαχείριση έργων, η συμμετοχή και η υλοποίηση ερευνητικών προγραμμάτων.
Ζ) Η εργολαβικά και με το σύστημα αντιπαροχής ανάληψη και εκτέλεση ή των επί των ιδίων ακινήτων εκτέλεση τεχνικών ή οικοδομικών εργασιών, την με οποιοδήποτε τρόπο ανέγερση κτιρίων και γενικώς την ενέργεια πάσης φύσεως οικοδομικής ή τεχνικής εργασίας.

Η) Οι υπηρεσίες παροχής χρηματοοικονομικών συμβουλών.

Θ) Παραγωγή Παγωτών.

Ι) Παραγωγή αυγών κότας με το κέλυφος, που διατίθενται νωπά.

ΙΑ) Κατασκευή μη οικιστικών κτιρίων.

ΙΒ) Κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές, ανακαινίσεις).

ΙΓ) Χονδρικό εμπόριο παγωτού και άλλων ειδών βρώσιμου πάγου.

ΙΔ) Υπηρεσίες αποθήκευσης και αποθήκευσης υπό ψύξη.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται:

1. Να συμμετέχει ή και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.

2. Να αντιπροσωπεύει οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό.

3. Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

4. Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται η τοπική Κοινότητα Καρυοχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Αγίας Παρασκευής του Δήμου Εορδαίας της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 3433 (ΤΚ 50200). Η εταιρεία δύναται να μεταφέρει την έδρα της και να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια και το εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρείας θα είναι «ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρείας ορίζεται εικοσιπενταετής, αρχίζει από 22-04-2008 έως 21-04-2033, θα παρατείνεται δε αυτοδίκαια για πέντε ακόμα χρόνια, εφόσον κανείς από τους εταίρους δεν γνωρίζει με εξώδικη δήλωση του προς τους άλλους εταίρους, δύο (2) τουλάχιστον μήνες πριν την λήξη του χρόνου διάρκειας της, ότι καταγγέλλει την εταιρική σχέση.

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ της εταιρείας ορίζεται το ποσό των ογδόντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (88.000€). Η εταιρική μερίδα ακολουθεί την αναλογία του εισφερθέντος και είναι για τον καθένα από τους εταίρους η ακόλουθη: για τον ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ποσοστό 99% και για τον ετερόρρυθμο εταίρο Ιωάννη Πατελιώτη του Χρήστου ποσοστό 1%».

ΑΡΘΡΟ 6ο

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν καταστατικό στον ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ο οποίος θα ασκεί την διαχείριση και θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας, πράξεις διαχείρισης και διάθεσης και θα εκπροσωπεί την εταιρεία ως προς όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ακόμα δε και ενώπιον κάθε δημόσιας ή δικαστικής Αρχής, θα εισπράττει κάθε ποσό οφειλόμενο από οποιαδήποτε αιτία στην εταιρεία, θα χορηγεί σχετικές επιταγές, δέματα, συστημένη αλληλογραφία και εν γένει θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης καθώς και εκπροσώπησης της εταιρείας. Επιπλέον, σε σχέση με τις συναλλαγές της παρούσας εταιρίας με τις Τράπεζες, ενδεικτικά, ο ως άνω διαχειριστής θα συναλλάσσεται ο ίδιος ή θα χορηγεί εξουσιοδότηση ή πληρεξούσιο σε οποιονδήποτε τρίτο, κατά την κρίση του, και δύναται α) να αιτείται και να παραλαμβάνει κωδικούς e-banking (δηλαδή διαδικτυακών τραπεζικών συναλλαγών), β)να αιτείται και να παραλαμβάνει το απαιτούμενο από την οικεία νομοθεσία POS, γ) να μεταφέρει χρήματα διατραπεζικά, δ) να προβαίνει σε αναλήψεις και καταθέσεις χρημάτων, ε) να αιτείται και να παραλαμβάνει μπλοκ επιταγών, στ) να εισπράττει δίγραμμες επιταγές, ζ) να προβαίνει σε άνοιγμα λογαριασμών σε οποιαδήποτε τράπεζα και να ορίζει συνδικαιούχους και η)να αιτείται και να παραλαμβάνει οποιαδήποτε κάρτα (πιστωτική, χρεωστική κ.λ.π.) από οποιαδήποτε τράπεζα.»

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΚΑΝΕΝΑΣ από τους εταίρους δεν θα δικαιούται να διορίζει υποκατάστατο του στην εταιρεία, ούτε να πουλήσει, εκχωρήσει ή αλλιώς μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα σε τρίτο πρόσωπο χωρίς την προηγούμενη προσφορά προς τον άλλον εταίρο, ο οποίος προηγείται έναντι των τρίτων. Ο καθορισμός της τιμής αγοράς του εταιρικού μεριδίου θα υπολογισθεί με τον ήδη ισχύοντα ισολογισμό του προηγούμενου έτους.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ θανάτου ενός ομορρύθμου εταίρου ή στην περίπτωση θανάτου του ετερορρύθμου εταίρου, η εταιρεία θα συνεχίζεται από τους ζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του αποθανόντα. Στην περίπτωση αυτοί οι κληρονόμοι οφείλουν σε έναν μήνα από τον θάνατο του αποβιώσαντα να ορίζουν εκπρόσωπό τους για την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρικής σχέσεως καθώς και της εκκαθαρίσεως, σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας αυτής, για οποιονδήποτε νόμιμο λόγο και μέχρι πέρατος εκκαθαρίσεως, απαγορεύεται στους εταίρους και στους κληρονόμους αυτών ή τους νομίμους εκπροσώπους τούτων, η λήψη οποιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου κατά της εταιρείας ή σφράγιση του εταιρικού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΗ τήρησης των βιβλίων και έκδοσης των στοιχείων σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων, φέρει ο ομόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Λαψάνας του Δημητρίου.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Η ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ συνιστώμενη εταιρεία δεν μπορεί να λυθεί προ του πέρατος του χρόνου για τον οποίο συνεστήθη, χωρίς την κοινή συμφωνία των εταίρων, εκτός αν υπάρχει σπουδαίος λόγος κατά την έννοια του άρθρου 766 Α.Κ.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΚΑΘΕ σφράγιση του εταιρικού καταστήματος, προς το σκοπό της απογραφής ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία, επιτρέπεται κατόπιν όμως κλητεύσεως του άλλου εταίρου από τον συνέταιρό του.

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ λύσης της εταιρείας, εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Λαψάνας του Δημητρίου και θα ακολουθήσει προς το σκοπό αυτό τις διατάξεις περί εκκαθαρίσεως του Α.Κ. και του Εμπορικού νόμου.

ΑΡΘΡΟ 14ο

ΚΑΘΕ μεταξύ των εταίρων προκύπτουσα διαφορά, είτε κατά την διάρκεια είτε κατά την λύση ή εκκαθάριση της εταιρείας, θα λύεται με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867επ. Κ.Πολ.Δ., όπως αυτός ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 15ο

ΚΑΘΕΝΑΣ από τους εταίρους θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Επιτρέπεται με το παρόν η συμμετοχή όλων των μελών της εταιρείας σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία, έστω και συναφούς σκοπού με την παρούσα ετερόρρυθμη εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 16ο

ΚΑΘΕΝΑΣ από τους εταίρους δικαιούται να ελέγχει ανά πάσα στιγμή αυτοπροσώπως τα βιβλία της εταιρείας.

.....

Όλα τα παραπάνω συμφωνούν και αποδέχονται οι συμβαλλόμενοι, το δε συμφωνητικό συντάχθηκε σε έξι πρωτότυπα ίσης αξίας, τα οποία και υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους και έλαβαν από ένα. Το πέμπτο θα κατατεθεί στην αρμόδια Οικονομική Εφορία για την νόμιμη θεώρηση, το τελευταίο θα κατατεθεί μετά από την νόμιμη χαρτοσήμανση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΨΑΝΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΤΕΛΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ