Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΔΡΟΣΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9/2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,29/02/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3218681

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **PRINTOUT LTD** και αριθμό ΓΕΜΗ **009337401000**.

Την **28/02/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4042371**, η αρίθ 1188 / 18/01/2024 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ-ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 25/10/2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 11, 10, 8, 5, 3, 1 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»** , το διακριτικό τίτλο PRINTOUT LTD και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009337401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ 1188

Α. Μεταβίβαση Εταιρικών Μεριδίων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «PRINTOUT LTD» αντί τιμήματος 4.050,00 ευρώ (ονομαστική αξία 4.050,00 ευρώ).

Β. Αποχώρηση εταίρου.

Γ. Τροποποίηση των άρθρων 1, 3, 5, 8, 10 και 11 του Καταστατικού.

Δ. Κωδικοποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας.

Στην Αθήνα σήμερα στις δεκαοκτώ (18) Ιανουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Πέμπτη, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην Αθήνα, επί της οδού Πατησίων αριθμός 139 (3ος όροφος), σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών **Βασιλική - Σταυρούλα Σπανοπούλου** που εδρεύω στην Αθήνα, με Α.Φ.Μ. 057093470 της Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: **1.** η εταιρεία **«ROSSINI PROPERTIES CORP.»,** η οποία θα ονομάζεται παρακάτω «η πωλήτρια», έχει συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με τους νόμους της Δημοκρατίας των Νήσων Μάρσαλ και εδρεύει στο Trust Company Complex, Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, της Δημοκρατίας των Νήσων Μάρσαλ, με Α.Φ.Μ.

997800002 (Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών) και διεύθυνση άσκησης δραστηριότητας στην Ελλάδα τη Νέα Ιωνία Αττικής, οδός Γυμνασίου αριθμός 4, νομίμως εκπροσωπουμένης στο παρόν από τον Γαρύφαλλο Βασίλα του Γεωργίου και της Τριανταφυλλιάς, ιδιωτικό υπάλληλο, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 23.07.1968 και κατοικεί στη Νέα Μάκρη Αττικής, επί της οδού Σοφίας Βέμπο και Ολύμπου 3, κάτοχο του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΝ115979, που εκδόθηκε στις 18.09.2017 από το Τ.Α. Μαραθώνος, με Α.Φ.Μ. 032802015 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, ο οποίος παρίσταται και ενεργεί στο παρόν ως νόμιμος εκπρόσωπος, ειδικός πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος, στο όνομα και για λογαριασμό της ανωτέρω εταιρείας, δυνάμει εντολής και εξουσιοδότησης η οποία παρασχέθηκε στον εμφανισθέντα με την προσαρτώμενη στην παρούσα με ημερομηνία 17.10.2023 απόφαση του μοναδικού διευθυντή της εταιρείας, που υπεγράφη νομίμως και δεόντως από τον ανωτέρω διευθυντή της, βεβαιώθηκε στις 25.10.2023 από την Ειδική Αντιπρόσωπο των Νήσων Μάρσαλ Μ. Polychronidou και φέρει την επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης (Apostille) με ημερομηνία 25.10.2023 και αριθμό PL-18290-10/23. **2. Χρήστος Περουτσέας του Δημητρίου και της Πολυξένης,** οικονομολόγος, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 13.10.1976 και κατοικεί στη Λυκόβρυση Αττικής, επί της οδού Εθνάρχου Μακαρίου αριθμός 16, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΡ057338 που εκδόθηκε στις 24.02.2022 από το Τ.Α. Πεύκης - Αμαρουσίου, με Α.Φ.Μ. 111209824 της Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία «ο αγοραστής» και **3.**

Αναστασία Νικολοπούλου του Ιωάννη και της Μαρίας, άνεργη, που γεννήθηκε στον Χολαργό Αττικής στις 25.06.1979 και κατοικεί στη Νέα Μάκρη Αττικής, επί της οδού Σοφίας Βέμπο και Ολύμπου 3, με Α.Φ.Μ. 101229631 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΝ115980 που εκδόθηκε στις 18.09.2017 από το Τ.Α. Μαραθώνος, η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία «η αγοράστρια». Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα: Οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι, τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«PRINTOUT LTD»,** με έδρα τον Δήμο Νέου Ηρακλείου Αττικής, Α.Φ.Μ. 998244943 της Δ.Ο.Υ. Νέας Ιωνίας και αριθμό ΓΕ.ΜΗ. 009337401000. Η εταιρεία αυτή είχε αρχικά συσταθεί μεταξύ των 1) Χρήστου Περουτσέα του Δημητρίου και της Πολυξένης (15 εταιρικά μερίδια), 2) της εταιρείας «ROSSINI PROPERTIES CORP.» (120 εταιρικά μερίδια) και 3) του Ανδρέα Βασιλά του Στυλιανού και της Κωνσταντίνας (15 εταιρικά μερίδια), δυνάμει της με αριθμό 12176/09.02.2010 πράξης σύστασης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Ιωάννου Ρούσκα, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 11/2/2010 με αύξοντες αριθμούς Γενικό 2227 και Ειδικό 762 και σε περίληψη στο με αριθμό 1167/12.2.2010 Φ.Ε.Κ.. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφα των οποίων (καταστατικού και ΦΕΚ) προσαρτώνται στην πράξη μου με

αριθμό 93/19.06.2015, με κεφάλαιο τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4.500,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα. Ακολούθως, δυνάμει της πράξης μου με αριθμό 93/19.06.2015, ο Ανδρέας Βασιλάς του Στυλιανού και της Κωνσταντίνας, πώλησε και μεταβίβασε προς την εταιρεία «ROSSINI PROPERTIES COPR.» τα ανήκοντα σ'αυτόν δεκαπέντε (15) εταιρικά μερίδια που αποτελούσαν την μερίδα συμμετοχής του σ'αυτήν. Συνεπώς, μετά και την ανωτέρω πράξη μου, ο εταίρος Χρήστος Περουτσέας συμμετέχει στην εταιρεία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «PRINTOUT LTD» με δεκαπέντε (15) εταιρικά μερίδια και ποσοστό συμμετοχής δέκα τοις εκατό (10%) και η εταίρος «ROSSINI PROPERTIES CORP.» με εκατόν τριάντα πέντε (135) εταιρικά μερίδια και ποσοστό συμμετοχής ενενήντα τοις εκατό (90%). Όπως προκύπτει από το με ημερομηνία 25.10.2023 Πρακτικό Συνεδρίασης της Έκτακτης Συνέλευσης των Εταίρων της ανωτέρω εταιρείας «ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ακριβές αντίγραφο του οποίου εξαχθέν εκ του βιβλίου πρακτικών προσαρτάται στην παρούσα πράξη, η γενική συνέλευση των εταίρων της εταιρείας αυτής, αποφάσισε και ενέκρινε ομόφωνα τη μεταβίβαση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας «ROSSINI PROPERTIES CORP.» προς τον εταίρο Χρήστο Περουτσέα και προς την Αναστασία Νικολοπούλου του Ιωάννη και της Μαρίας, την προσθήκη νέας δραστηριότητας στον σκοπό της εταιρείας, την αλλαγή

της επωνυμίας της, τις αρμοδιότητες του διαχειριστή, την τροποποίηση των αντίστοιχων άρθρων, καθώς και την τροποποίηση και κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας και, κατόπιν της ανωτέρω μεταβίβασης, την αποχώρηση της μεταβιβάζουσας εταίρου από την εταιρεία. Ακολούθως, όλοι οι εταίροι της εταιρείας «ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», συνελθόντες ενώπιόν μου σε αυτόκλητη Συνέλευση των Εταίρων και **εκπροσωπούντες το εκατό τοις εκατό (100%)** του εταιρικού κεφαλαίου και ψήφων, επαναλαμβάνουν την απόφαση που έλαβαν με το ανωτέρω πρακτικό και δηλώνουν ότι αποφάσισαν και ενέκριναν ομόφωνα και παμψηφεί: **α)** τη μεταβίβαση λόγω πώλησης του συνόλου των εταιρικών μεριδίων -δηλαδή των εκατόν τριάντα πέντε (135) εταιρικών μεριδίων- της εταίρου ROSSINI PROPERTIES CORP και, συγκεκριμένα: (α) 58,5 εταιρικά μερίδια προς τον κ. Χρήστο Περουτσέα αντί του συνολικού ποσού των χιλίων επτακοσίων πενήντα πέντε ευρώ (1.755,00), δηλαδή τριάντα (€30) ευρώ για κάθε ένα εταιρικό μερίδιο και (β) 76,5 εταιρικά μερίδια προς την κα. Αναστασία Νικολοπούλου αντί του συνολικού ποσού των δύο χιλιάδων διακοσίων ενενήντα πέντε (2.295,00) ευρώ, δηλαδή τριάντα (€30) ευρώ για κάθε ένα εταιρικό μερίδιο, δηλαδή συνολικής αξίας τεσσάρων χιλιάδων πενήντα (4.050,00) ευρώ και, κατόπιν της ανωτέρω μεταβίβασης, την αποχώρηση από την εταιρεία της μεταβιβάζουσας εταίρου ROSSINI PROPERTIES CORP, **β)** την προσθήκη νέων δραστηριοτήτων στον σκοπό της εταιρείας και, συγκεκριμένα, τους Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριότητας (Κ.Α.Δ.) 35.11.10.09 (παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα), 55.2 έως 55.50.19.01

(καταλύματα διακοπών και άλλα καταλύματα σύντομης διαμονής και οι συναφείς υπηρεσίες), 68.1 έως 68.20.12.06 (διαχείριση ακίνητης περιουσίας και οι συναφείς υπηρεσίες), 93.11.10 (υπηρεσίες λειτουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων), 93.13.10 (υπηρεσίες γυμναστηρίων), 93.19.11 (υπηρεσίες προβολής αθλητικών εκδηλώσεων και ψυχαγωγικών αθλητικών εκδηλώσεων), 93.21.10 (υπηρεσίες πάρκων ψυχαγωγικών και θεματικών πάρκων), 93.29.11 (υπηρεσίες πάρκων ψυχαγωγίας και παραλιών), 93.29.19 (διάφορες ψυχαγωγικές υπηρεσίες), 49.32.11 (υπηρεσίες εκμετάλλευσης ταξί), 49.41.11 (υπηρεσίες οδικής μεταφοράς εμπορευμάτων με οχήματα ψυγεία), 49.41.19 (άλλες υπηρεσίες οδικών μεταφορών εμπορευμάτων, 49.42.11 (υπηρεσίες μετακόμισης για νοικοκυριά), 49.42.19 (άλλες υπηρεσίες μετακόμισης), 41.20.30 (κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια, νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις), 01.26.12 (καλλιέργεια ελιών για την παραγωγή ελαιολάδου), 70.22 (δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης), 70.22.12 (υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα οικονομικές διαχείρισης (εκτός θεμάτων φορολογίας νομικών προσώπων), 18.14.10 (βιβλιοδετικές και συναφείς δραστηριότητες), 10.41.99 (εργασίες υπεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής ελαίων και λιπών), 10.41.23 (παραγωγή ελαιολάδου που διατίθεται ακατέργαστο), **γ)** την αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας από «ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» σε «PRINTOUT ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», **δ)** την τροποποίηση του

τρόπου διαχείρισης & εκπροσώπησης της εταιρείας, ορίζοντας ότι για έκδοση επιταγών άνω του ποσού των δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη από την εταίρο Αναστασία Νικολοπούλου, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στο οικείο άρθρου, **ε)** την τροποποίηση των άρθρων 1, 3, 5, 8, 10 και 11 του καταστατικού και **στ)** την κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του καταστατικού της εταιρείας. ----------

Ήδη σήμερα με την παρούσα, **Α)** η πρώτη συμβαλλόμενη **«ROSSINI PROPERTIES CORP.»,** όπως παρίσταται και εκπροσωπείται, δηλώνει ότι **πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει**, με όλα τα δικαιώματά της, προσωπικά και εμπράγματα και τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις της, **τα ανήκοντα σε αυτήν εκατόν τριάντα πέντε (135) εταιρικά μερίδια της εν λόγω εταιρείας**, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρεία κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, ως εξής: α) **πενήντα οκτώ και πενήντα (58,50) εταιρικά μερίδια προς τον δεύτερο συμβαλλόμενο Χρήστο Περουτσέα του Δημητρίου και της Πολυξένης, αντί του ποσού των χιλίων επτακοσίων πενήντα πέντε ευρώ (1.755,00)** και β) εβδομήντα έξι και πενήντα (76,50) εταιρικά μερίδια προς την Αναστασία Νικολοπούλου του Ιωάννη και της Μαρίας αντί του ποσού των δύο χιλιάδων διακοσίων ενενήντα πέντε (2.295,00) ευρώ, κατά **πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή** και **αποχωρεί από την εταιρεία**. Το τίμημα καταβλήθηκε από τους αγοραστές στην πωλήτρια προηγουμένως, εκτός του γραφείου και χωρίς την παρουσία μου, η δε πωλήτρια δήλωσε ότι έλαβε το ποσό αυτό και συνεπώς δεν διατηρεί καμία αξίωση έναντι των αγοραστών από το τίμημα της παρούσας μεταβίβασης. Η πωλήτρια

δήλωσε ακολούθως ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τους αγοραστές τέλειους κυρίους και αποκλειστικούς νομείς και κατόχους τους, οι οποίοι έχουν τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχουν, νέμονται και διαθέτουν όπως θέλουν και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας. Οι αγοραστές, δήλωσαν ότι έχουν πλήρη γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, κατέβαλαν στην πωλήτρια, ο καθένας κατά την ανωτέρω αναλογία του, ολόκληρο το τίμημα των τεσσάρων χιλιάδων πενήντα (4.050,00) ευρώ με τον τρόπο που αναφέρθηκε παραπάνω και παρέλαβαν τα εταιρικά μερίδια στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή τους, αποδεχόμενοι ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια. **Β)** Προστίθενται νέες δραστηριότητες στον σκοπό της εταιρείας και, συγκεκριμένα, δραστηριότητες με τους Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριότητας (Κ.Α.Δ.) 35.11.10.09 (παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα), 55.2 έως 55.50.19.01 (καταλύματα διακοπών και άλλα καταλύματα σύντομης διαμονής και οι συναφείς υπηρεσίες), 68.1 έως 68.20.12.06 (διαχείριση ακίνητης περιουσίας και οι συναφείς υπηρεσίες), 93.11.10 (υπηρεσίες λειτουργίας

αθλητικών εγκαταστάσεων), 93.13.10 (υπηρεσίες γυμναστηρίων), 93.19.11 (υπηρεσίες προβολής αθλητικών εκδηλώσεων και ψυχαγωγικών αθλητικών εκδηλώσεων), 93.21.10 (υπηρεσίες πάρκων ψυχαγωγικών και θεματικών πάρκων), 93.29.11 (υπηρεσίες πάρκων ψυχαγωγίας και παραλιών), 93.29.19 (διάφορες ψυχαγωγικές υπηρεσίες), 49.32.11 (υπηρεσίες εκμετάλλευσης ταξί), 49.41.11 (υπηρεσίες οδικής μεταφοράς εμπορευμάτων με οχήματα ψυγεία), 49.41.19 (άλλες υπηρεσίες οδικών μεταφορών εμπορευμάτων, 49.42.11 (υπηρεσίες μετακόμισης για νοικοκυριά), 49.42.19 (άλλες υπηρεσίες μετακόμισης), 41.20.30 (κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια, νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις), 01.26.12 (καλλιέργεια ελιών για την παραγωγή ελαιολάδου), 70.22 (δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης), 70.22.12 (υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα οικονομικές διαχείρισης (εκτός θεμάτων φορολογίας νομικών προσώπων), 18.14.10 (βιβλιοδετικές και συναφείς δραστηριότητες), 10.41.99 (εργασίες υπεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής ελαίων και λιπών), 10.41.23 (παραγωγή ελαιολάδου που διατίθεται ακατέργαστο), **Γ)** Τροποποιείται η επωνυμία της εταιρείας από «ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» σε «PRINTOUT ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ». **Δ)** Τροποποιείται ο τρόπος διαχείρισης & εκπροσώπησης της εταιρείας και ορίζεται ότι για έκδοση επιταγών άνω του ποσού των δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη από την εταίρο Αναστασία Νικολοπούλου, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στο οικείο άρθρο. **Ε)** την τροποποίηση των

άρθρων 1, 3, 5, 8, 10 και 11 του καταστατικού και ΣΤ) την κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του καταστατικού της εταιρείας ως εξής: ----------

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «PRINTOUT ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και ο διακριτικός της τίτλος θα είναι «PRINTOUT LTD». Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται στα λατινικά.

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Νέου Ηρακλείου Αττικής. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία, παραρτήματα ή εργαστήριά της σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν3190/1955 και τηρουμένων των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ. 6 του αυτού νόμου, όπως τροποποιήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι: 1) Οι εν γένει εκτυπωτικές εργασίες και εμπορία χάρτου. 2) Διαφημιστικές υπηρεσίες και διοργάνωση και προβολή καλλιτεχνικών εκδηλώσεων. Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε συνεταιρισμούς για τη διοργάνωση εκδηλώσεων, καθώς και σε κοινοπραξίες οποιασδήποτε μορφής για την επίτευξη του ως άνω σκοπού. 3) παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά

συστήματα, 4) καταλύματα διακοπών και άλλα καταλύματα σύντομης διαμονής και οι συναφείς υπηρεσίες, 5) διαχείριση ακίνητης περιουσίας και οι συναφείς υπηρεσίες, 6) υπηρεσίες λειτουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων), 7) υπηρεσίες γυμναστηρίων, 8) υπηρεσίες προβολής αθλητικών εκδηλώσεων και ψυχαγωγικών αθλητικών εκδηλώσεων, 9) υπηρεσίες πάρκων ψυχαγωγικών και θεματικών πάρκων), 10) υπηρεσίες πάρκων ψυχαγωγίας και παραλιών, 11) διάφορες ψυχαγωγικές υπηρεσίες, 12) υπηρεσίες εκμετάλλευσης ταξί, 13) υπηρεσίες οδικής μεταφοράς εμπορευμάτων με οχήματα ψυγεία, 14) άλλες υπηρεσίες οδικών μεταφορών εμπορευμάτων, 15) υπηρεσίες μετακόμισης για νοικοκυριά, 16) άλλες υπηρεσίες μετακόμισης, 17) κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις, 18) καλλιέργεια ελιών για την παραγωγή ελαιολάδου, 19) δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης, 20) υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα οικονομικής διαχείρισης (εκτός θεμάτων φορολογίας νομικών προσώπων), 21) βιβλιοδετικές και συναφείς δραστηριότητες, 22) εργασίες υπεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής ελαίων και λιπών, 23) παραγωγή ελαιολάδου που διατίθεται ακατέργαστο.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από την καταχώριση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β’

ΑΡΘΡΟ 5

Το **κεφάλαιο** της εταιρείας ορίζεται **στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων (4.500,00) ευρώ**, το οποίο διαιρείται σε **εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα**. Το κεφάλαιο καταβλήθηκε ολόκληρο σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας, όπως μου δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι, από εισφορές των εταίρων ως ακολούθως: α) Ο εταίρος Χρήστος Περουτσέας του Δημητρίου και της Πολυξένης, εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων πέντε (2.205,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με εβδομήντα τρία και πενήντα (73,50) εταιρικά μερίδια που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του σε αυτήν (ποσοστό συμμετοχής σαράντα εννέα τοις εκατό (49%). β) Η εταίρος Αναστασία Νικολοπούλου του Ιωάννη και της Μαρίας, εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων ενενήντα πέντε (2.295,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με εβδομήντα έξι και πενήντα (76,50) εταιρικά μερίδια που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της σε αυτήν (ποσοστό συμμετοχής πενήντα ένα τοις εκατό (51%).

ΑΡΘΡΟ 6

Συμπληρωματικές εισφορές: Συμφωνείται ότι για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό και έπειτα από εξάντληση των αποθεματικών, είναι δυνατόν να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλουν συμπληρωματικά εισφορές, έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης. Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3)

του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τα άρθρα 36 και 38 του Ν3190/1955. Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους μέσα σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστή. Με αυτή την καταβολή δεν θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων του καθενός εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής καθενός εταίρου στην εταιρεία ή το κεφάλαιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρων 36 και 37 του Ν3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 7

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Ν3190/1955. Η απόφαση αυτή υποχρεώνει και τους εταίρους οι οποίοι είναι απόντες ή διαφωνούν με αυτήν. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη και για προσδιορισμό του μισθού του, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε εταίρου, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διάρκειας

της εταιρείας, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυσή της, για διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ) για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 8

1. Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή υποχρεωτικά με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται από το άρθρο 10 του Νόμου 3190. 2. Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, θα μπορούν να συνέλθουν στη συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο. Μπορούν επίσης να αποφασίζουν έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνέλευσης, εφόσον δεν έχει αντίρρηση κάποιος από τους εταίρους αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 9

1. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία, όπως προβλέπεται από το Νόμο. Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από άλλους εταίρους ή από τρίτους, οι οποίοι όμως πρέπει να είναι παραδεκτοί από τους υπόλοιπους εταίρους, με ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο. Άρνηση των υπολοίπων εταίρων να δεχθούν αντιπροσώπευση εταίρων από τρίτο μπορεί να υπάρξει μόνο για σοβαρό λόγο. 2. Ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης απαιτείται: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για την αύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, πέραν των

προβλεπομένων ανωτέρω, καθώς επίσης και για τη μείωση των δικαιωμάτων τους που απορρέουν από το καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 10

Την εταιρεία που συνιστάται με το παρόν διαχειρίζεται και εκπροσωπεί ο διαχειριστής αυτής. Διαχειριστής της εταιρείας αυτής ορίζεται ο Χρήστος Περουτσέας του Δημητρίου, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία και θα ενεργεί επ' ονόματι αυτής, κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως που αναφέρεται στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως. Για οποιαδήποτε όμως αγορά ή πώληση μηχανημάτων ή κινητών μέσων ή ακινήτων, όπως επίσης και υπογραφή συμβάσεων ή ιδιωτικών συμφωνητικών για αγορά εξοπλισμού ή παγίων, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη από την εταίρο Αναστασία Νικολοπούλου, η οποία θα παρέχεται είτε συνυπογράφοντας τις σχετικές συμβάσεις, είτε με σύνταξη και υπογραφή του σχετικού πρακτικού των εταίρων. Επίσης, για την έκδοση και υπογραφή επιταγών της εταιρείας προς τρίτους για ποσά άνω των δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ, θα συντάσσεται και υπογράφεται το αντίστοιχο πρακτικό των εταίρων. Ο διαχειριστής θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία και θα δεσμεύει απεριόριστα την εταιρεία για όλες τις πράξεις αυτής, υπό τον ανωτέρω αναφερόμενο περιορισμό. Ο διαχειριστής δικαιούται με συμβολαιογραφικά πληρεξούσια να μεταβιβάζει σε πρόσωπα της εκλογής του μερικές από τις αρμοδιότητές του ή και όλες ακόμη τις αρμοδιότητές του ως διαχειριστή. Ο διαχειριστής έχει την διοίκηση, διαχείριση, διάθεση της εταιρικής περιουσίας, υπό τον ανωτέρω περιορισμό. Εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον δημοσίων, δημοτικών και λοιπών αρχών ή οργανισμών, όλων των Ελληνικών δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου

Επικρατείας, εγείρει αγωγές και υποβάλει μηνύσεις, διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξουσίους ενώπιον των δικαστηρίων και λοιπών αρχών και Οργανισμών. Ο διαχειριστής εκδίδει επιταγές και κάθε είδους αξιόγραφα, οπισθογραφεί μόνος του επιταγές - συναλλαγματικές και γραμμάτια, υπό τον ανωτέρω περιορισμό. Ο διαχειριστής συνάπτει συμβάσεις με τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών, ή πιστώσεων δι'ανοικτού λογαριασμού, λαμβάνει δάνεια, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης έγκρισής τους από τη Συνέλευση των εταίρων. Ο διαχειριστής πωλεί και αγοράζει για λογαριασμό της εταιρείας εμπορεύματα, μηχανήματα, ακίνητα ή κινητά και μισθώνει ή εκμισθώνει αυτά, υπό τον ανωτέρω περιορισμό. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κλπ χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο. Ο διαχειριστής δικαιούται αμοιβής, η οποία θα καθοριστεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 11

Ο διαχειριστής, με την ιδιότητά του ως εκπρόσωπος της εταιρείας, μπορεί να υπογράφει γι'αυτήν, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 12

1. Η μερίδα συμμετοχής του εταίρων στην εταιρεία αποτελείται από τα εταιρικά μερίδια του καθενός. 2. Οι εταίροι ευθύνονται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι το ποσό του κεφαλαίου το οποίο έχουν συνεισφέρει. 3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν3190/1955. Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγραφεί σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν3190/1955, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται κατά τη συνήθη πλειοψηφία.

ΑΡΘΡΟ 13

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος των μεριδίων αυτών. 2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου να ληφθεί απόφαση η οποία αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ’αυτού, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν3190/1955 «περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης». 3. Κάθε εταίρος δικαιούται, οποτεδήποτε, να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της

εταιρείας. 4. Κάθε εταίρος μπορεί να εργάζεται στην εταιρεία ως έμμισθος.

ΑΡΘΡΟ 14

Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν από τον διαχειριστή τη σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης μέσα σε είκοσι (20) μέρες μετά την επίδοση προς αυτόν της σχετικής αίτησης. Αν δεν συγκληθεί συνέλευση από τον Διαχειριστή μέσα σε είκοσι μέρες αφότου του επιδοθεί η σχετική αίτηση, η σύγκληση της Γενικής Συνέλευση γίνεται μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, η οποία θα εκδοθεί σύμφωνα με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

ΑΡΘΡΟ 15

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση η οποία θα περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι 31/12/2010.

ΑΡΘΡΟ 16

1. Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές

καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή. 2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν2190/1920. 3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν2190/1920. 4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώριση στο Μητρώο του αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 17

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθεί από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημία, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος. 2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. 3. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για

τη διάθεσή του, είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί στους εταίρους, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 18

Η εταιρεία λύεται: α) Με τη λήξη της διάρκειάς της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Συνέλευση των εταίρων δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειάς της, όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από τη λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για τη διάλυση ή όχι της εταιρείας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη από το μισό του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

ΑΡΘΡΟ 19

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο παραπάνω διοριζόμενος διαχειριστής ή διαχειριστές, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την

εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται «εξακολουθούσα» και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις «υπό εκκαθάριση». 2. Σε κατεπείγουσα περίπτωση, οι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, δικαιούνται να ζητήσουν από το Μονομελές Πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας την ανάκληση του εκκαθαριστή, ο οποίος είχε διοριστεί από το συνέλευση των Εταίρων, εφόσον υπάρχουν σπουδαίοι λόγοι. 3. Έργο του εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας διανέμεται στους εταίρους σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής του καθενός. ----------
---

Τέλος, όλα τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους και από κάθε αγωγή και ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού. Σημειώνεται ότι: Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε αυτή η ιδιότητα τους εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής του

παρόντος ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή τέκνο του), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ Α' 45/28.02.2023) και μου απάντησαν αρνητικά. ----------

Προσαρτώνται επίσης στο παρόν: **1.** Επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού της εταιρείας «ROSSINI PROPERTIES CORP.» με ημερομηνία 14 Ιουλίου 2009, δεόντως μεταφρασμένο. **2.** Το πιστοποιητικό σύστασης της εταιρείας Rossini Properties Corp. με ημερομηνία 14.07.2009, δεόντως μεταφρασμένο. **3.** Το πιστοποιητικό αξιωματούχων με ημερομηνία 17.10.2023 της εταιρείας «ROSSINI PROPERTIES CORP.», το οποίο φέρει την επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης (Apostille) με αριθμό PL-18289-10/23/25.10.2023, δεόντως μεταφρασμένο. **4.** Το πιστοποιητικού καλής καταστάσεως (Certificate of Good Standing) της εταιρείας «ROSSINI PROPERTIES CORP.» με ημερομηνία 14.07.2009, το οποίο φέρει την επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης (Apostille) με αριθμό P-07281-05/2023/26.05.2023, δεόντως μεταφρασμένο. **5.** Η με αριθμό πρωτοκόλλου 66437/08.09.2015 Ανακοίνωση - Βεβαίωση του Προέδρου του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών περί καταχώρησης με Κ.Α.Κ. 407166/03.09.2015 στο Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΟΥΤΣΕΑΣ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «PRINTOUT LTD». **6.** Το με αριθμό πρωτοκόλλου 2193089.3265601/21.04.2023 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης της ανωτέρω εταιρείας που εκδόθηκε από το Τμήμα ΕΠΕ

του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών. **7.** Το με αριθμό πρωτοκόλλου 2193089.3265600/20.04.2023 Γενικό Πιστοποιητικό του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών. **8.** Το με αριθμό πρωτοκόλλου 3077712/06.11.2023 και αριθμό συστήματος 000/Φ/1591376/2023 αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας του εκ των εταίρων Χρήστου Περουτσέα, το οποίο εκδόθηκε από τον Ηλεκτρονικό Εθνικό Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 15435/913/16.04.2020 απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων (Β' 1559). **9.** Η εταίρος Αναστασία Νικολοπούλου, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Φ.Ε.Κ. 1276/1-10-2002 τ.Β') δήλωσε σε εμένα τη Συμβολαιογράφο με ατομική της ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986 κατά τις οποίες «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών», ότι δεν έχει τις ιδιότητες των εδαφίων α' έως και γ' της περίπτωσης 6 του άρθρου 1 της υπ' αριθμ. 15435/913/16.04.2020 απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων (Β' 1559), προσαρτωμένης στο παρόν της με αριθμό συστήματος 000/2024/137596/16.01.2024 Βεβαιώσεως Καταχώρησης υπεύθυνης δήλωσης εξαίρεσης (ΥΑ

15435/913/16.04.2020, ΦΕΚ Β' 1559/23-4-2020) που εκδόθηκε από τον Ηλεκτρονικό Εθνικό Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ) και σύμφωνα με την οποία η ανωτέρω δεν υποχρεούνται στην προσκόμιση αντίστοιχου Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας. ----------

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δώδεκα φύλλα. Εισπράχθηκαν 10,00 ευρώ για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α' 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο αντιγράφων, εισπράχθηκαν διακόσια τρία ευρώ και σαράντα λεπτά (203,40). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% σαράντα οκτώ ευρώ και ογδόντα δύο λεπτά (48,82). Την πράξη αυτή διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό της και την υπέγραψαν, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει. ----------

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ (τέθηκαν υπογραφές)

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος

Τα τέλη και δικαιώματα για την έκδοση του παρόντος εισπράχθηκαν και αναφέρονται στο πρωτότυπο. Δεν απαιτείται Δ.Α.Π.Υ. (άρθρο 55 παρ. 1 Ν2065/92 & 13 παρ. 4 Π.Δ. 186/92).