

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ/ση: Ακαδημίας 7

Τ.Κ.: 10671

Πληροφορίες: Παρασκευή Μαρινάκη

Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411.

E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 27/02/2024

Αριθ.Πρωτ.: 3228000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005284401000**.

Την **26/02/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4039776**, η υπ. αριθ. **42132 - 26/02/2024** Πράξη του Συμβολαιογράφου **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **19/02/2024** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 3**, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **005284401000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Ακαδημίας 7, 106 71 ΑΘΗΝΑ, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, FAX: 210 36 16 464 Website: www.acci.gr, E-mail: info@acci.gr

Κωδικός : Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02	Αριθμός Έκδοσης : 8	Ημερομηνία Έκδοσης : 04.01.2022	Σελίδα : 1
----------------------------	---------------------	---------------------------------	------------

ΑΡΙΘΜΟΣ 42132

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

./.

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι έξι (26) Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Δευτέρα, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Σκουφά αρ. 59, παρουσιάστηκε σε μένα το Συμβολαιογράφο Αθηνών, **ΚΩΝ/ΝΟ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**, με έδρα την Αθήνα, μέλος της Συμβολαιογραφικής Εταιρείας «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ», με έδρα το Δήμο Αθηναίων, οδός Σκουφά αρ. 59 (ΑΦΜ 996787247-Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών), ο παρακάτω μη εξαιρούμενος από το Νόμο:

Παναγιώτης Παρασκευόπουλος του Δημητρίου και της Εύας-Ευανθίας, επιχειρηματίας, γεννημένος στην Αθήνα στις 25-06-1971, κάτοικος Δημοτικής Ενότητας Νέας Ερυθραίας του Δήμου Κηφισιάς Αττικής οδός Σοφοκλέους αρ. 27, κάτοχος του υπ' αριθμόν Α0 0146912/08-12-2023 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Κηφισιάς, (Α.Φ.Μ. 038611191 – Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς), με ηλεκτρονική διεύθυνση Paraskevopoulos.p@gmail.com Ελληνικής υπηκοότητας και Ελληνικής Ιθαγένειας, ο οποίος δήλωσε ότι τυγχάνει μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΕΥΠΑ Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Μ.Ε.Π.Ε»** με έδρα τον

Δήμο Αθήνας, οδός Παράσχου αρ. 143, (ΑΦΜ 999451040 - Δ.Ο.Υ ΙΓ' Αθηνών - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 5284401000)

Η εταιρία αυτή είχε συσταθεί αρχικά δυνάμει του υπ' αρ. 7570/23-6-2003 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Καραχάλιου-Σκαλτσά, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 7958 και ειδικό 2359 και δημοσιεύτηκε σε περίληψη στο υπ' αρ. 6040/2003 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 34913/2018 συμβόλαιό μου με επωνυμία «ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΠΑ Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Π.Ε», μεταξύ των Εύας-Ευανθίας Παρασκευοπούλου και Παναγιώτη Παρασκευόπουλου του Δημητρίου με έδρα και σκοπό τους αναφερόμενους στο καταστατικό, κεφάλαιο τριάντα χιλιάδες ευρώ (€ 30.000,00) διαιρούμενο σε χίλια (1000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30) έκαστο και συμμετείχαν στην εταιρεία ως εξής: α) η Εύα-Ευανθία Παρασκευοπούλου, με πενήντα (50) εταιρικά μερίδια και μία μερίδα συμμετοχής και β) ο Παναγιώτης Παρασκευόπουλος του Δημητρίου με εννιακόσια πενήντα (950) εταιρικά μερίδια και μία μερίδα συμμετοχής. Διαχειριστής της εταιρείας ορίστηκε ο Παναγιώτης Παρασκευόπουλος του Δημητρίου.

Στη συνέχεια το καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε: **1)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 7608/2003 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Καραχάλιου Σκαλτσά, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία

εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 11966 και ειδικό 3612 και δημοσιεύτηκε σε περίληψη στο υπ' αρ. 10133/2003 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 34913/2018 συμβόλαιό μου, σύμφωνα με το οποίο: **α)** τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και έγινε αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας κατά διακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες ευρώ (285.000,00 €) ώστε το εταιρικό κεφάλαιο να ανέλθει στο συνολικό ποσό των τριακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (€ 315.000,00), και **β)** τροποποιήθηκε το άρθρο 9 του καταστατικού, **2)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 8437/4-9-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Καραχάλιου Σκαλτσά, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 13634 και ειδικό 3972 και δημοσιεύτηκε σε περίληψη στο υπ' αρ. 10331/2008 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 34913/2018 συμβόλαιό μου, σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε: **α)** το άρθρο 2 του καταστατικού που αφορά την έδρα της εταιρείας, η οποία μεταφέρθηκε στο Δήμο Αθήνας, οδός Παράσχου αρ. 143 και **β)** κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ένα ενιαίο κείμενο **3)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 42248/2009 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Παρασκευής συζ. Γεωργίου Λαζαράκου, το γένος Πέτρου Χαραλάμπους, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 5806 και ειδικό 1755 και δημοσιεύτηκε σε περίληψη στο υπ' αρ. 2646/2009 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 34913/2018 συμβόλαιό μου σύμφωνα με το οποίο: **α)** τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά εξακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 600.000,00), το

οποίο ανέρχεται πλέον στο συνολικό ποσό των εννιακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (€ 915.000,00), διαιρούμενο σε τριάντα χιλιάδες πεντακόσια (30.500) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30 €) έκαστο, **β)** τροποποιήθηκε το άρθρο 3 που αφορά το σκοπό της εταιρείας και **γ)** κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ένα ενιαίο κείμενο, **4)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 34913/2018 συμβολαίου μου που καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 8-6-2018, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1400792, σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5 και 9 του καταστατικού και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, όπως αυτό προκύπτει από την υπ'αρ. πρωτ. 1190499/11-6-2018 ανακοίνωση του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών Τμήμα Μητρώου –Υπηρεσία ΓΕΜΗ, ηλεκτρονικό αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 41625/2023 συμβόλαιό μου. Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της ως άνω ανακοίνωσης **ε)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 1033/2023 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Κων. Κωνσταντίνου που καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 01/08/2023, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3731377, σύμφωνα με το οποίο **α)** η εταιρός Εύα –Ευανθία Παρασκευοπούλου εκχώρησε, πώλησε και μεταβίβασε όλα τα ανήκοντα σ' αυτήν χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια, τα οποία αποτελούσαν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρία προς τον εταίρο Παναγιώτη Παρασκευόπουλο του Δημητρίου και της Εύας-

Ευανθίας κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και αποχώρησε από την εταιρία, **β)** η εταιρεία κατέστη μονοπρόσωπη, **γ)** τροποποιήθηκε το άρθρο 1 το οποίο αφορά την επωνυμία της εταιρείας στην αναφερόμενη στην αρχή του παρόντος, **δ)** τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού, και **ε)** κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρίας σε ένα ενιαίο κείμενο, προσαρμοζόμενο στις διατάξεις περί μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης, επαναδιατυπώθηκε και εναρμονίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις του Νόμου 4541/2018 (τροποποίηση του Ν. 3190/1955 περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), όπως αυτά προκύπτουν από την υπ'αρ. πρωτ. 3012296/2-8-2023 ανακοίνωση του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών Δ/ΝΣΗ ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ ΤΜΗΜΑ ΕΠΕ, ηλεκτρονικό αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 41625/2023 συμβόλαιό μου. Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της ως άνω ανακοίνωσης και **στ)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 41625/2023 συμβολαίου μου που καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 20/10/2023, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3822928, σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού λόγω μείωσης του κεφαλαίου και **β)** κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρίας σε ένα ενιαίο κείμενο, όπως αυτά προκύπτουν από την υπ'αρ. πρωτ. 3082910/20-10-2023 ανακοίνωση του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών Δ/ΝΣΗ ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ ΤΜΗΜΑ ΕΠΕ, ηλεκτρονικό αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου. Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο

Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της ως άνω ανακοίνωσης

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, ο Παναγιώτης Παρασκευόπουλος του Δημητρίου και της Εύας-Ευανθίας ως μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** με το διακριτικό τίτλο **«ΕΥΠΑ Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Μ.Ε.Π.Ε»** αποτελώντας ταυτόχρονα τη Γενική Συνέλευση των εταίρων και σε συνδυασμό με το από 19-02-2024 πρακτικό της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, ακριβές αντίγραφο του οποίου από το βιβλίο των πρακτικών της εταιρείας προσαρτάται στο παρόν, δηλώνει ότι:

A) Τροποποιείται το άρθρο 3 του καταστατικού που αφορά το σκοπό της εταιρείας και το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοποί της εταιρείας είναι:

1. Η εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή ειδών γραφείου, γραφικής ύλης, αυτοκινήτων και ειδών γενικού εμπορίου, **πλην** των ειδών αρδεύσεως και του τομέως αρδεύσεως εν γένει και **πλην** παντός είδους που έχει σχέση με Η/Υ και λογισμικό.

2. Η πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητα, εγκαταστάσεις, ανάπτυξη, αξιοποίηση και εκμετάλλευσή τους.

- 3.** Η παροχή επενδυτικών, επιχειρηματικών και εμπορικών συμβουλών, η διοίκηση και διαχείριση ακινήτων και περιουσιών.
- 4.** Κάθε άλλη συναφής με τις ανωτέρω εργασία ή δραστηριότητα, την οποία ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.
- 5.** Η συμμετοχή καθ' οιονδήποτε τρόπο και καθ' οιανδήποτε μορφή σε άλλες εταιρείες ή κοινοπραξίες, ημεδαπές ή αλλοδαπές, υφιστάμενες ή το πρώτον ιδρυόμενες ή η σύσταση νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών με την συμμετοχή άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων και σκοπούς ίδιους ή παραπλήσιους με αυτούς που προβλέπονται στο παρόν.
- 6.** Η εταιρεία μπορεί να αντιπροσωπεύει οίκους του εξωτερικού και της Ελλάδος, των οποίων το αντικείμενο είναι συναφές προς τους σκοπούς της εταιρείας.
- 7.** Η συμμετοχή σε ερευνητικά, επιμορφωτικά ή εκπαιδευτικά προγράμματα.
- 8.** Οι υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, με ΚΑΔ 55.20.11.01
- 9.** Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διάρκειας, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, με ΚΑΔ 55.20.11.02
- 10.** Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, με ΚΑΔ 55.20.11.03
- 11.** Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, με ΚΑΔ 55.20.11.04
- 12.** Οι υπηρεσίες ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια, με ΚΑΔ 55.20.11.05

13.Οι υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω των ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού, με ΚΑΔ 55.20.11.06

14.Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, με ΚΑΔ 55.20.19.01

15.Οι υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτου, που προορίζεται για κατοίκηση, με ΚΑΔ 68.20.11.01

16.Τις υπηρεσίες ενοικίασης δωματίων σπιτιών, μακράς διάρκειας, με ΚΑΔ 68.20.11.02

17.Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, με ΚΑΔ 68.20.11.03

18.Οι υπηρεσίες χρονομεριστικής μίσθωσης ακινήτου για κατοίκηση, με ΚΑΔ 68.20.11.04

19.Οι υπηρεσίες εκμίσθωσης ή διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοικία, με υπαγωγή σε Φ.Π.Α., με ΚΑΔ 68.20.12.01

20.Οι υπηρεσίες εκμίσθωσης ή διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοικία, χωρίς υπαγωγή σε Φ.Π.Α., με ΚΑΔ 68.20.12.02

21.Οι υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοίκηση, με ΚΑΔ 68.20.12.03

Β) Κατόπιν της ανωτέρω τροποποίησης κωδικοποιείται το καταστατικό της εταιρίας σε ένα ενιαίο κείμενο, το οποίο θα έχει ως εξής:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι

ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ – ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1

Επωνυμία

Συνίσταται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: **«ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και υπό τον διακριτικό τίτλο **«ΕΥΠΑ, Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Μ.Ε.Π.Ε»**

Για τις σχέσεις με την αλλοδαπή η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται σε κάθε άλλη ξένη γλώσσα και με ακρωνύμιο SINGLE MEMBER LTD στο τέλος.

Άρθρο 2

Έδρα

1) Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων. Τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας ευρίσκονται στη οδό Παράσχου αριθμός 143.

2) Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, μπορεί να ιδρυθούν και άλλα γραφεία, καταστήματα πωλήσεως, υποκαταστήματα ή αποθήκες της εταιρείας οπουδήποτε στη Ελλάδα ή στο Εξωτερικό, των οποίων τον τίτλο και τις δικαιοδοσίες θέλει καθορίσει αυτή.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοποί της εταιρείας είναι:

1. Η εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή ειδών γραφείου, γραφικής ύλης, αυτοκινήτων και ειδών γενικού εμπορίου, **πλην** των ειδών αρδεύσεως και του τομέως αρδεύσεως εν γένει και **πλην** παντός είδους που έχει σχέση με Η/Υ και λογισμικό.

2. Η πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητα, εγκαταστάσεις, ανάπτυξη, αξιοποίηση και εκμετάλλευσή τους.

3. Η παροχή επενδυτικών, επιχειρηματικών και εμπορικών συμβουλών, η διοίκηση και διαχείριση ακινήτων και περιουσιών.

4. Κάθε άλλη συναφής με τις ανωτέρω εργασία ή δραστηριότητα, την οποία ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

5. Η συμμετοχή καθ' οιονδήποτε τρόπο και καθ' οιανδήποτε μορφή σε άλλες εταιρείες ή κοινοπραξίες, ημεδαπές ή αλλοδαπές, υφιστάμενες ή το πρώτον ιδρυόμενες ή η σύσταση νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών με την συμμετοχή άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων και σκοπούς ίδιους ή παραπλήσιους με αυτούς που προβλέπονται στο παρόν.

6. Η εταιρεία μπορεί να αντιπροσωπεύει οίκους του εξωτερικού και της Ελλάδος, των οποίων το αντικείμενο είναι συναφές προς τους σκοπούς της εταιρείας.

7. Η συμμετοχή σε ερευνητικά, επιμορφωτικά ή εκπαιδευτικά προγράμματα.

8. Οι υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, με ΚΑΔ 55.20.11.01

9. Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διάρκειας, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, με ΚΑΔ 55.20.11.02

10. Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, με ΚΑΔ 55.20.11.03

11. Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, με ΚΑΔ 55.20.11.04

12. Οι υπηρεσίες ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια, με ΚΑΔ 55.20.11.05

13.Οι υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω των ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού, με ΚΑΔ 55.20.11.06

14.Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, με ΚΑΔ 55.20.19.01

15.Οι υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτου, που προορίζεται για κατοίκηση, με ΚΑΔ 68.20.11.01

16.Τις υπηρεσίες ενοικίασης δωματίων σπιτιών, μακράς διάρκειας, με ΚΑΔ 68.20.11.02

17.Οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, με ΚΑΔ 68.20.11.03

18.Οι υπηρεσίες χρονομεριστικής μίσθωσης ακινήτου για κατοίκηση, με ΚΑΔ 68.20.11.04

19.Οι υπηρεσίες εκμίσθωσης ή διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοικία, με υπαγωγή σε Φ.Π.Α., με ΚΑΔ 68.20.12.01

20.Οι υπηρεσίες εκμίσθωσης ή διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοικία, χωρίς υπαγωγή σε Φ.Π.Α., με ΚΑΔ 68.20.12.02

21.Οι υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοίκηση, με ΚΑΔ 68.20.12.03

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε σε εκατό (100) έτη και άρχισε από την ημέρα δημοσίευσεως του αρχικού καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 και λήγει ακριβώς την αντίστοιχη ημέρα μετά από εκατό (100) έτη, μπορεί δε να παρατείνεται ή να συντομεύεται με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων, ως και να

παρατείνεται αυτοδικαίως, περισσότερες φορές επί μια πενταετία κάθε φορά, εφόσον έναν τουλάχιστον μήνα πριν την εκάστοτε λήξη της διάρκειας της, δεν έχει χωρίσει έγγραφη καταγγελία, από οιονδήποτε εκ των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ II

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Άρθρο 5

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατόν ογδόντα χιλιάδες ευρώ (€180.000) διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες (6.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00) ευρώ το καθένα, το σύνολο των οποίων αποτελεί μία μερίδα συμμετοχής. Η κάλυψη όλων των εταιρικών μεριδίων έγινε εξ ολοκλήρου από τον μοναδικό εταίρο Παναγιώτη Παρασκευόπουλο του Δημητρίου και της Εύας-Ευανθίας, επιχειρηματία, γεννημένο στην Αθήνα στις 25-06-1971, κάτοικο Δημοτικής Ενότητας Νέας Ερυθραίας του Δήμου Κηφισιάς Αττικής οδός Σοφοκλέους αρ. 27, κάτοχο του υπ' αριθμόν ΑΟ 0146912/08-12-2023 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Κηφισιάς, με ηλεκτρονική διεύθυνση Paraskevopoulos.p@gmail.com (Α.Φ.Μ. 038611191 – Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς), ο οποίος δήλωσε ρητά ότι κατέβαλε ολόκληρο το κεφάλαιο σήμερα στο ταμείο της εταιρείας και ανέλαβε το σύνολο των μεριδίων ως άνω.

2. Ο μοναδικός εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι το ποσό του κεφαλαίου το οποίο έχει καταβάλει, μόνο με αυτό και ποτέ προσωπικά.

Άρθρο 6

Συμπληρωματικές εισφορές

Η κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, και έπειτα από εξάντληση των

αποθεματικών, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία απόφαση θα προσδιορίζει το μέγεθος αυτών. Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται από τον μοναδικό εταίρο σύμφωνα με τα άρθρα 36 και 38 του Ν. 3190/1955. Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από τον μοναδικό εταίρο σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστή. Με αυτήν την καταβολή δε θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων στην εταιρεία ή το κεφάλαιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙΙ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 7

Όργανα της Εταιρείας

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι ο μοναδικός εταίρος, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, και ο Διαχειριστής.

Άρθρο 8

Μοναδικός Εταίρος – Εξουσίες Συνέλευσης

Ο μοναδικός εταίρος, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση και θέμα που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 14 του Νόμου 3190/55 ή και στο παρόν καταστατικό, και ειδικότερα είναι αρμόδιος να αποφασίζει για τα ακόλουθα:

α> για τροποποίηση του καταστατικού,

- β> για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη και για το προσδιορισμό του μισθού τους,
 - γ> για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών,
 - δ> για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση της ή για διάλυση της, για διορισμό και ανάκληση εκκαθαριστών και περί αναβιώσεως.
 - ε> για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά εταίρου, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας,
- στ> Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Νόμο 3190/55 ή με το παρόν καταστατικό, ή για το οποίο δεν μπορεί να αποφασίζει ο διαχειριστής.

Άρθρο 9

Άσκηση εξουσιών Συνέλευσης

Ο μοναδικός εταίρος καλείται υποχρεωτικά μια τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως την δέκατη (10^η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν η συνέλευση δεν συγκληθεί από τους διαχειριστές μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η σύγκληση γίνεται από οποιονδήποτε εταίρο σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από τον διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού, σε κάθε περίπτωση πριν από οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Η πρόσκληση των εταίρων είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε

κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Στην πρόσκληση αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και λεπτομερής ημερήσια διάταξη. Αν όλοι οι εταίροι συμφωνούν, είναι δυνατή η σύγκληση συνέλευσης χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων της παραγράφου 3. Εφόσον όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν υπάρχει αντίρρηση, λαμβάνονται έγκυρες αποφάσεις για κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης, όπως προβλέπεται από τις παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 10 του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε αναφέρεται στο καταστατικό, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι. Εφόσον προβλέπεται στο καταστατικό ή συναινούν όλοι οι εταίροι, η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία, όπως προβλέπεται από τις παρ. 5 και 6 του άρθρου 10 του Νόμου 3190/1955 όπως ισχύει. Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, καταγράφονται σε πρακτικό που καταχωρείται στο σχετικό βιβλίο πρακτικών, και το οποίο προσυπογράφεται αυθημερόν και από παρισταμένο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 10

Διαχείριση και Εκπροσώπηση Εταιρείας

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ανατίθεται στον μοναδικό εταίρο Παναγιώτη Παρασκευόπουλο του Δημητρίου και της

Εύας-Ευανθίας, επιχειρηματία, γεννημένο στην Αθήνα στις 25-06-1971, κάτοικος Δημοτικής Ενότητας Νέας Ερυθραίας του Δήμου Κηφισιάς Αττικής οδός Σοφοκλέους αρ. 27, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΟ 0146912/08-12-2013 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Κηφισιάς, (Α.Φ.Μ. 038611191 – Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς), με ηλεκτρονική διεύθυνση Paraskevopoulos.p@gmail.com Ελληνικής υπηκοότητας και Ελληνικής Ιθαγένειας.

Δύναται δε να εξουσιοδοτεί άλλον εκ των εταίρων ή τρίτο κατάλληλο πρόσωπο για την εκτέλεση μέρους ή του όλου των αρμοδιοτήτων τους δια πληρεξουσίου συμβολαιογραφικού ή έγγραφης εξουσιοδότησης με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής από δημόσια αρχή ή τράπεζα.

2. Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την Εταιρεία απέναντι τρίτων, για την υπογραφή αξιογράφων και άλλων εγγράφων, απαιτείται πάντοτε η υπογραφή του διαχειριστού-εταίρου κάτω από την εταιρική επωνυμία.

3. Ο Διαχειριστής προσλαμβάνει τον Νομικό Σύμβουλο της εταιρείας και αναθέτει σε δικηγόρους την υπεράσπιση των υποθέσεων της Εταιρείας και παρέχει προς αυτούς την αναγκαία πληρεξουσιότητα για την εκπροσώπηση της εταιρείας, όπου κρίνει αναγκαίο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ IV

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Άρθρο 11

Εταιρική Χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας, αρχίζει την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου.

Άρθρο 12

Απογραφή και Ετήσιοι Λογαριασμοί

1. Μια φορά κάθε χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.
2. Για τη κατάσταση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920.
3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή που απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/20.
4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια του εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/20, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

Άρθρο 13

Έλεγχος Ετήσιων Λογαριασμών

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της

παρ. 4 του άρθρου 43α, του Κ.Ν. 2190/1920 ως ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τον μοναδικό εταίρο που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/55 ως ισχύει.

2. Σε περίπτωση που η εταιρεία δεν υπερβαίνει κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της τα αριθμητικά όρια των δυο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920 ως ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 14

Διάθεση καθαρών κερδών

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθεί από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε στα εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

3. Ο μοναδικός εταίρος που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεση του, είτε ως διανεμητέο κέρδος, είτε ως έκτακτο

αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ V

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 15

Λύση

1. Η εταιρεία λύνεται:

- α) με τη λήξη της διάρκειας της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον ο μοναδικός εταίρος που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειας της, όπως προβλέπεται από το Νόμο,
- β) Πριν από την λήξη της διάρκειας, μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. δ' του παρόντος καταστατικού,
- γ) με την κήρυξή της σε πτώχευση, και
- δ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο.

2. Σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη του μισού του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά τον χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού, ο μοναδικός εταίρος που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για την διάλυση ή όχι της εταιρείας.

Αν η εταιρεία λύθηκε λόγω παρόδου του χρόνου διάρκειας της ή με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων ή αν, μετά την κήρυξη της σε πτώχευση επήλθε συμβιβασμός ή αποκατάσταση σύμφωνα με τις διατάξεις του Πτωχευτικού Κώδικα, μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία υποβάλλεται στις

διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 μαζί με τη νέα εταιρική σύμβαση. Τέτοια απόφαση αποκλείεται αν έχει αρχίσει η διανομή της εταιρικής περιουσίας όπως προβλέπεται στο άρθρο 50α του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει

Άρθρο 16

Εκκαθάριση

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".
2. Η εκκαθάριση γίνεται από τον παραπάνω διοριζόμενο διαχειριστή ως εκκαθαριστή, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία, δικαστικά και εξώδικα, και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.
3. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να κάνει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξει ισολογισμό που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει ισολογισμό για κάθε χρήση. Έργο του εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο.

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από το παρόν καταστατικό και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα που προβλέπεται ρητά στο παρόν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και γενικώς οι διατάξεις περί εταιριών της ισχύουσας Νομοθεσίας.

Αρμόδια Δικαστήρια ορίζονται τα Δικαστήρια της Αθήνας. Τέλος ο εμφανιζόμενος στο παρόν δήλωσε ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά του και από κάθε αγωγή και ένστασή του για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού για οποιοδήποτε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο, ως και για αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 178 και 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Εγώ ο συμβολαιογράφος, υπέμνησα στον εμφανιζόμενο ότι το Καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί το Καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και να υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά δήλωση του συμβαλλομένου, σύμφωνα με το Ν.1599/1986 η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του συμβολαίου αυτού.

Οι παραπάνω δηλώσεις του εμφανιζόμενου καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό, το οποίο γράφτηκε σε 10 φύλλα. Εισπράχθηκαν για τέλη μεγαροσήμου ποσό 20 ευρώ για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ βάσει του άρθρου 80 του Ν 5043/2023 και θα αποδοθούν τα εκ του νόμου προβλεπόμενα Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως 3 αντιγράφων εισπράχθηκαν

ευρώ διακόσια εξήντα πέντε. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 63,60.

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε στους συμβαλλόμενο, ο οποίος το άκουσε, το βεβαίωσε, συμφώνησε με το περιεχόμενο του και το υπέγραψε αυτός, και εγώ ο Συμβολαιογράφος όπως ο Νόμος ορίζει:

Ο ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ

Παναγιώτης Παρασκευόπουλος

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ) ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ακριβές αντίγραφο Αθήνα αυθημερόν

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ