ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Σπερέντζη Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 210 3382205
Fax : 210 3617217, 210 3619421

Αθήνα,16/09/2015
Αριθ.Πρωτ.:44360Α

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. **Διπλότυπο ΔΟΥ (Α/Α: 8366//05-06-2014)**
2. **Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008334101000 η οποία είχε ΑΡ.ΜΑΕ 61060/01/Β/06/138(2007).**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **02/06/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **403953** ο Ισολογισμός της εταιρικής χρήσης απο **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008334101000,** που υποβλήθηκε την 06/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης Ελέγχου της Περιφέρειας / ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Α.Π. 407/15 - 23/04/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1 «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΔΩΡΟΥ 1 ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ, ΤΚ 10431, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών
Διεύθυνση Ανάπτυξης, Τμήμα Α.Ε, Σταδίου 60, Τ.Κ. 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΑΡ.ΓΕΜΗ 8334101000 [ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61060/01/Β/06/138(07)]

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2012		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	9.027,96	9.027,96	0,00	9.027,96	9.027,96	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	329.355,93	325.189,96	4.165,97	324.988,93	324.988,85	0,08
	338.383,89	**334.217,92**	**4.165,97**	**334.016,89**	**334.016,81**	**0,08**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	541.353,74	0,00	541.353,74	541.353,74	0,00	541.353,74
2. Ορυχεία - Μεταλλεία-Λατομεία - Αγροί - Φυτείες - Δάση	300.000,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	76.639,57	30.941,30	45.698,27	76.639,57	25.047,72	51.591,85
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	172,20	172,16	0,04	172,20	172,16	0,04
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	2.080.520,96	0,00	2.080.520,96	1.838.308,99	0,00	1.838.308,99
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**2.998.686,47**	**31.113,46**	**2.967.573,01**	**2.756.474,50**	**25.219,88**	**2.731.254,62**
III. Συμ/χές&άλλες μακρ/σμες χρημ/κες απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.169,06			1.169,06
			1.169,06			1.169,06
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**2.968.742,07**			**2.732.423,68**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			692,21			648,38
			692,21			**648,38**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			731,23			418,70
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			17.909,42			298.570,36
			18.640,65			**298.989,06**
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			**19.332,86**			**299.637,44**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα Επομένων Χρήσεων			2.026,06			1.400,11
			2.026,06			**1.400,11**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**2.994.266,96**			**3.033.461,31**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013	Ποσά προηγουμένης Χρήσεως 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (37.940 Μετοχές των 50,00 Ευρώ)		
1. Καταβλημένο	1.897.000,00	1.500.000,00
	1.897.000,00	**1.500.000,00**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
- Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-68.632,06	-131.904,48
- Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-991.488,53	-859.584,05
	-1.060.120,59	**-991.488,53**
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	0,00	350.000,00
	0,00	**350.000,00**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV+ΑVΙ)	**836.879,41**	**858.511,47**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	2.153.958,53	2.053.958,53
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.000,00	0,00
	2.154.958,53	**2.053.958,53**
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	14.556,10
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/μενες)	184,50	0,00
5. Υποχρεώσεις από φορους - τέλη	855,03	4.747,66
7. Μακρ/θεσμες υποχρεώσ. πληρωτ. στην επόμενη χρήση	0,00	100.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	0,00	1.000,00
	1.039,53	**120.303,76**
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**2.155.998,06**	**2.174.262,29**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	500,00	0,00
2. Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	889,49	687,55
	1.389,49	**687,55**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**2.994.266,96**	**3.033.461,31**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2012		
I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ					
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		51.542,96			59.282,16
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		**-51.542,96**			**-59.282,16**
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	213,41	-213,41	53.847,81		-53.847,81
Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) Εκμεταλλεύσεως		**-51.756,37**			**-113.129,97**
II. Πλέον (ή μείον) : Έκτακτα Αποτελέσματα					
Μείον					
1. Έκτακτα καί ανόργανα έξοδα	3.904,49		3,69		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	213,02	4.117,51	-4.117,51	0,00	3,69	-3,69
Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες		**-55.873,88**			**-113.133,66**
Μείον					
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		6.094,69		8.447,01	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος		6.094,69	0,00	8.447,01	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρω			**-55.873,88**		**-113.133,66**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2013	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	-55.873,88	-113.133,66
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	-991.488,53	-859.584,05
Σύνολο	**-1.047.362,41**	**-972.717,71**
ΜΕΙΟΝ 2. Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουργικό κόστος φόροι	12.758,18	18.770,82
Ζημίες εις νέο	**-1.060.120,59**	**-991.488,53**

ΑΘΗΝΑ 30 / 4 / 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΡΑΧΝΟΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΡΑΧΝΟΥ ΜΕΡΣΙΝΗ	ΜΑΡΤΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 206548	Α.Δ.Τ. Χ716260	Α.Δ.Τ. ΑΕ 016243
		ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 0003470 Α' ΤΑΞΗΣ

"ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ"
ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΩΡΟΥ 1 & ΠΛ. ΟΜΟΝΟΙΑΣ - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ:998923872-ΔΟΥ:ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ-Α.Φ.:14334
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 61060/02/Β/06/80