ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: Νικηφορίδου Παναγιώτα
Τηλέφωνο: 2103380200
E-mail: pnikiforidou@eea.gr

Αθήνα,27/02/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3223453

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΤΙΦΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **069444303000**.

Την **19/02/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4039528**, το από 15/02/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΤΙΦΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 069444303000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΤΙΦΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ 6 ΚΑΙ ΒΕΝΤΗΡΗ 7, 11528, ΑΘΗΝΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΤΙΦΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» ΑΝΑΒΙΩΣΗ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Στην Αθήνα σήμερα την **15.2.2024** οι συμβαλλόμενοι:
α) Δημήτριος Λατίφης του Γεωργίου, Έλληνας υπήκοος, επιχειρηματίας, κάτοικος Αθηνών (Κυδαθηναίων 30), Α.Φ.Μ. 03526980 - Δ.Ο.Υ. Ε΄ Αθηνών.
β) Δημήτριος Ξυραφάκης του Χρήστου, Έλληνας υπήκοος, ιδιωτ. υπάλληλος, κάτοικος Ζωγράφου Αττ. (Ξηρογιάννη 38), Α.Φ.Μ. 045165987 - Δ.Ο.Υ. ΙΖ΄ Αθηνών, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από 29-11-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό **19.402/15-12-2006** οι εδώ συμβαλλόμενοι Δημήτριος Λατίφης με ποσοστό (60%), Δημήτριος Ξυραφάκης με ποσοστό (30%) και η τότε εταίρος Άννα Γκροχ (Anna Groch) με ποσοστό (10%) συνέστησαν, όλοι ως ομόρρυθμα μέλη, ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΤΙΦΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»** με έδρα την Αθήνα (Χατζηγιάννη Μέξη αρ. 6 και Βεντήρη αρ. 7), κεφάλαιο **50.000 ευρώ** και σκοπό την εκμετάλλευση του καταστήματος επί των οδών Χατζηγιάννη Μέξη 6 και Βεντήρη 7, ως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος. Η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε 12ετής από τη δημοσίευσή της, παρατεινόμενη αυτοδίκαια για μια πενταετία. Διαχειριστής ορίσθηκε για όλη τη διάρκεια της εταιρείας ο Δημήτριος Γ. Λατίφης.

Με το από 17.1.2007 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό **1342/2007, τροποποιήθηκε** το άρθρο 11 του καταστατικού της εταιρείας, που όρισε ότι η πρώτη διαχειριστική περίοδος λήγει στις 31-12-2006 και έγινε **κωδικοποίησή** του.

Με το από 21.12.2011 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. **2303/2012**, η ομόρρυθμη εταίρος **Άννα Γκροχ (Anna Groch),** πώλησε την μερίδα συμμετοχής της **(10%)** στην εταιρεία, στον πρώτο των εδώ συμβαλλομένων **Δημήτριο Γ. Λατίφη** και **αποχώρησε** από την εταιρεία, **τροποποιήθηκαν** προς εναρμόνιση τα άρθρα **6 και 7** του καταστατικού της και έγινε **κωδικοποίηση** του καταστατικού της εταιρείας.

Η εταιρεία **καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕ.ΜΗ.** εγγραφείσα στις 04/01/2017 **με αριθμό 069444303000.**

Δεδομένου ότι σύμφωνα με το καταστατικό της προέκυψε η λήξη της διάρκειας και η λύση της εταιρείας στις **15/12/2023**, έκτοτε δε αποδεδειγμένα, ουδέποτε η εταιρεία σταμάτησε την εμπορική της δραστηριότητα, ούτε ξεκίνησαν εργασίες εκκαθάρισης, ούτε διανομής της εταιρικής περιουσίας και οι εταίροι αποδέχονται όλες τις πράξεις από τις 15/12/2023 έως και σήμερα ως νόμιμες κι έγκυρες, συμφωνείται και αποφασίζεται η **αναβίωση** της εταιρείας και στη συνέχεια η **παράταση διάρκειάς** της.

Με το παρόν, οι μόνοι εταίροι της εταιρείας, **Δημήτριος Γ. Λατίφης, Δημήτριος Χ. Ξυραφάκης** εγκρίνουν και αποφασίζουν την **αναβίωση της εταιρείας ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΤΙΦΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. και**

Την **παράταση της διαρκείας της εταιρείας για δώδεκα (12) χρόνια, από σήμερα και μέχρι την 15η Φεβρουαρίου 2036, παρατεινόμενη αυτοδίκαια για μια πενταετία**, την **τροποποίηση** του σχετικού **άρθρου 5** του καταστατικού της προβαίνουν δε στην **ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ** του καταστατικού της εταιρείας προς εναρμόνιση με την παραπάνω μεταβολή ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΤΙΦΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

.....

1.- ΣΥΣΤΑΣΗ: Οι συμβαλλόμενοι συνιστούν ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία, η οποία θα διέπεται από τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

2.- ΕΔΡΑ: Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και ειδικότερα το κατάστημα **επί της οδού Χατζηγιάννη Μέξη αρ. 6 και Βεντήρη 7 (περιοχή «Χίλτον»).**

3.- ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΤΙΦΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»**.

4.- ΣΚΟΠΟΣ: Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση του καταστήματος επί της οδού Χατζηγιάννη Μέξη αρ. 6 και Βεντήρη 7 (περιοχή «Χίλτον»), ως εστιατόριο, μπαρ, αναψυκτήριο, καφετέρια και γενικά ως κέντρο διασκεδάσεως, καθώς και κάθε παρόμοιας με τα παραπάνω χρήσεως, ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

5.- ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η διάρκεια της εταιρείας ορισθείσα αρχικά δωδεκαετής (12ετής), **παρατείνεται για δώδεκα χρόνια (12ετία),** από την υπογραφή του παρόντος **μέχρι την 15η Φεβρουαρίου 2036**. Η διάρκεια αυτή, εάν τουλάχιστον προ διμήνου από την λήξη της δεν καταγγελθεί από κάποιον από τους εταίρους, με κοινοποίηση της καταγγελίας στους λοιπούς εταίρους και δημοσίευσή της νόμιμα, παρατείνεται αυτοδίκαια για μία ακόμα πενταετία.

6.- ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των **πενήντα χιλιάδων (50.000,00) ευρώ** που καταβλήθηκε σε μετρητά εξ ολοκλήρου από τους εταίρους, ως εξής:

α) ο Δημήτριος Γ.Λατίφης κατέβαλε 35.000,00 ευρώ και

β) ο Δημήτριος Χ. Ξυραφάκης κατέβαλε 15.000 ευρώ

7.- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ: Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας θα είναι ανάλογη με τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο, δηλαδή:

α) ο Δημήτριος Λατίφης θα συμμετέχει κατά ποσοστό **70%** και

β) ο Δημήτριος Ξυραφάκης θα συμμετέχει κατά ποσοστό **30%**

8.- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ: Διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας, ορίζεται για όλη την διάρκειά της ο εκ των εταίρων **Δημήτριος Γ. Λατίφης**. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον όλων των δημοσίων αρχών και δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και σε όλες τις σχέσεις και δικαιοπραξίες της εταιρείας, με οποιοδήποτε τρίτο νομικό ή φυσικό πρόσωπο (Τράπεζες, Οργανισμούς, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ. κ.λπ.), προβαίνει σε οποιαδήποτε πράξη ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας, τηρεί τα βιβλία της, επιμελείται τη σύνταξη του ισολογισμού της, πραγματοποιεί τις οικονομικές συναλλαγές της εισπράττοντας και καταβάλλοντας οποιοδήποτε ποσό, αναλαμβάνει υποχρεώσεις και γενικά ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως και δεσμεύει αυτή, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία οπότε και μόνο ευθύνεται η εταιρεία.

Ο διαχειριστής της εταιρείας μπορεί να εκπροσωπηθεί από εταίρο ή υπάλληλο της εταιρείας, για όλες ή ορισμένες από τις πράξεις διαχειρίσεως που ανάγονται στον εταιρικό σκοπό, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή ιδιωτικό έγγραφο θεωρημένο νόμιμα για το γνήσιο της υπογραφής του, στο οποίο θα αναφέρεται η χρονική διάρκεια και η έκταση της παρεχόμενης εντολής.

Υπεύθυνος για την τήρηση των υγειονομικών και αγορανομικών διατάξεων ορίζεται ο εκ των εταίρων Δημήτριος Χ. Ξυραφάκης.

9.- ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ: Ρητά συμφωνείται ότι επιτρέπεται στους εταίρους να ενεργούν πράξεις που ανάγονται στον σκοπό της εταιρείας για δικό τους λογαριασμό, καθώς και να είναι εταίροι οποιασδήποτε άλλης εταιρείας με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

10.- ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ: Όλες οι αποφάσεις που αφορούν οποιοδήποτε εταιρικό θέμα και δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του διαχειριστή, λαμβάνονται με τη σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων. Ειδικότερα και ενδεικτικά με τον τρόπο αυτό αποφασίζεται: Η παράταση της διαρκείας της εταιρείας, η πρόωρη λύση της, η είσοδος νέου εταίρου με ή χωρίς μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, ο διορισμός ή η ανάκληση του διαχειριστή, ο τρόπος διανομής των κερδών, οι μηνιαίες απολήψεις των εταίρων, η τροποποίηση των όρων του καταστατικού.

11.- ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1^{η} Ιανουαρίου κάθε έτους και τελειώνει την 31η Δεκεμβρίου του ιδίου έτους. Ειδικά η πρώτη διαχειριστική περίοδος άρχισε από τη δημοσίευση του καταστατικού της εταιρείας και έληξε στις **31-12-2006**.

12.- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρείας με φροντίδα του διαχειριστή της, θα υπογράφεται δε από όλους τους συνεταίρους και θα παραμένει στα γραφεία της εταιρείας. Βάσει του ισολογισμού θα γίνεται η διανομή των κερδών ή τυχόν ζημιών στους συνεταίρους ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους στις κερδοζημίες όπως αυτό ορίζεται στον όρο 7 του παρόντος. Καθαρά κέρδη είναι αυτά που απομένουν μετά την αφαίρεση

των γενικών εξόδων των τυχόν ζημίων και των κατά νόμο αποσβέσεων από τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας. Ο καθένας από τους εταίρους έχει το απόλυτο αναφαίρετο δικαίωμα να ελέγχει ανά πάσα στιγμή τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας.

13.- ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ: Κάθε μήνα επιτρέπονται χρηματικές απολήψεις από τους εταίρους έναντι των κερδών της χρήσεως, εφόσον όμως το επιτρέπουν τα οικονομικά της εταιρείας και μετά από απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 10 του παρόντος.

14.- ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: Η εταιρεία λύεται με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου διαρκείας της ή οποτεδήποτε, με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 10 του παρόντος.

Σε περίπτωση αποχωρήσεως εταίρου, καθώς και σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρείας από κάποιο εταίρο, αυτή δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων, του αποχωρούντος ή καταγγείλαντος λαμβάνοντος την αξία της εταιρικής του μερίδας.

15.- ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ: Την λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση, εκκαθαριστής της δε διορίζεται από τώρα ο εκ των εταίρων Δημήτριος Γ. Λατίφης.

16.- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ: Η τροποποίηση των όρων του παρόντος γίνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 10 του παρόντος, αποδεικνύεται δε εγγράφως και μόνο κατ' αποκλεισμό κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

17.- Κάθε τυχόν διαφορά που θα ανακύψει μεταξύ των εταίρων, θα επιλύεται από τα Δικαστήρια των Αθηνών.

Σε πίστωση των παραπάνω αφού συντάχθηκε το παρόν, υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους σε δυο αντίγραφα από τα οποία καθένας έλαβε από ένα και θα υποβληθεί προς καταχώρηση –δημοσίευση νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Δημήτριος Λατίφης

Δημήτριος Ξυραφάκης